



**Městský úřad
stavební úřad –
životní prostředí
517 41 KOSTELEK N. ORL.**

Razítko podatelny :

O h l á š e n í

(§ 104 odst. 1 písm. f) - k) zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu („stavební zákon“) v platném znění)

1) Stavebník (uvedou se všichni spoluvlastníci)

Jméno a příjmení (název)

Datum narození (IČO)

Adresa

Telefon

Jméno a příjmení (název)

Datum narození (IČO)

Adresa

Telefon

2) Místo stavby:

obec ulice čp.

parc. č.

kat. území

3) Stavebníci ohlašují tyto stavby, práce, zařízení, úpravy:

f) stavby odstavných, manipulačních, prodejních, skladových nebo výstavních ploch o výměře nad 300 m² nejvíce však do 1 000 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí

g) stavby zařízení stavenišť, neuvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodě 1

h) stavby opěrných zdí do výšky 1 m, které hraničí s veřejně přístupnými pozemními komunikacemi nebo s veřejným prostranstvím

i) terénní úpravy neuvedené v § 103 odst. 1 písm. b)

j) udržovací práce na stavbě neuvedené v § 103 odst. 1 písm. c), spočívající v:

.....
.....
.....

k) stavební úpravy pro změny v užívání části stavby, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se její vzhled a nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí¹

¹ Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění zákona č. 93/2004 Sb.

4) **Orientační náklady na provedení stavby** Kč

5) **Vlastnické nebo jiné právo ke stavbě stavebník prokazuje tímto dokladem**

přílohou kopie výpisu z katastru nemovitosti nebo kupní smlouvou

je ověřitelné v katastru nemovitostí proto nedokládám

6) **Pro provedení stavebních úprav bude použito veřejného pozemku**

ANO

NE

Označení pozemků, které jsou veřejným prostranstvím a mají být použity k uložení stavebního nebo jiného materiálu, poz.č.parc, jen v katastrálním území Kostelec nad Orlicí.

7) **Způsob provedení stavby**

Svépomocí

jméno a příjmení

bytem

Dodavatelsky

jméno a příjmení (název)

IČO

sídlo

.....
datum

.....
jméno a příjmení + podpis (žadatele)

Přílohy:

- doklad prokazující právo k pozemku nebo stavbě anebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření anebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě, pokud stavební úřad nemůže existenci takového práva ověřit v katastru nemovitosti
- plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popř. plná moc do protokolu
- seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, jsou-li tato práva přímo dotčena prováděním stavebního záměru
- situační výkres s vyznačenými souhlasy osob, které mají vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemkům, které mají společnou hranici s pozemkem, na kterém má být stavební záměr uskutečněn, je-li toto právo přímo dotčeno prováděním ohlášeného stavebního záměru
- dohoda uzavřená s vlastníkem sousední nemovitosti o užití sousedního pozemku nebo stavby k provedení stavebního záměru
- u staveb prováděných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (*není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý*)
- doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor

- projektová dokumentace podle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., jejíž součástí jsou:
- závazná stanoviska dotčených orgánů, popř. jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci nebo jiné doklady podle zvláštních právních předpisů, pokud mohou být veřejné zájmy, které tyto orgány podle zvláštního právního předpisu hájí, prováděním stavby dotčeny,
 - samostatně jsou připojena v dokladové části dokumentace (s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku):
 - ochrany přírody a krajiny
 - ochrany vod
 - ochrany ovzduší.....
 - ochrany zemědělského půdního fondu
 - ochrany lesa.....
 - odpadového hospodářství
 - ochrany ložisek nerostných surovin
 - veřejného zdraví
 - prevence závažných havárií.....
 - veterinární péče.....
 - památkové péče.....
 - dopravy na pozemních komunikacích
 - dopravy drážní.....
 - energetiky.....
 - elektronických komunikací.....
 - obrany státu.....
 - bezpečnosti státu
 - civilní ochrany.....
 - požární ochrany.....
 - jiné
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, popř. vyznačena na situačním výkresu,
- o AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, Rychnov n. Kn. <http://www.aquark.cz>
 PO 06:00 – 15:30 ÚT, ST, ČT a PÁ 06:00 – 14:00 sekretariat@aquark.cz
Vyjádření - ing. Kubíčková: 494 539 154 email: jitka.kubickova@aquark.cz
Smlouvy - Dittrichová: 494 539 160 email: libuse.dittrichova@aquark.cz
 - o Telefónica Czech Republic a.s., P.O. Box 85, Hradec Králové (800 255 255)
 jen písemný styk na adrese: Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle
 či elektronicky na http://www.o2.cz/osobni/199100-dokumentace_site/
 PO a ST 8:00 – 12:00 12:30 – 17:00
 - o ČEZ Distribuce a.s., Riegrovo nám. 1493, Hradec Králové
 PO a ST 8:00 – 11:00 12:00 – 17:00
 ÚT, ČT, PÁ 08:00 – 11:00 12:00 – 14:00
 V HK je možné uzavřít smlouvu na odběr plynu.
 pobočka, Semanínská 1703, Česká Třebová (462 113 172 inž. sítě)
cez@cez.cz (462 113 161 napojení – připojení)
 PO a ST 08:00 – 11:00 12:00 – 17:00
 ÚT, ČT 08:00 – 11:00 12:00 – 14:00 PÁ 08:00 – 11:00
 či elektronicky na <https://geoportal.cez.cz/geoportal.ves/>
 - o RWE Distribuční služby s.r.o., Riegrovo náměstí 1493, Hradec Králové <http://www.rwe.cz>
 kontaktní místo: Dukelská třída 1713/7, HK (2. nadz. podlaží v prostorách Nákupního centra Atrium)
 (840 113 355) info@rwe.cz PO - PÁ 08:00 – 20:00 SO 08:00 – 16:00
 či elektronicky na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/emp/zadost-o-vydani-stanoviska/identifikacni-udaje/>
- nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb
- územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována).
 - další přílohy