

Zápis č. 6/2005

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí, konaného
v pondělí 27. 6. 2005 v sále SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí.

Přítomno: 19 členů zastupitelstva města, listina přítomných je založena u originálu zápisu (dva členové se na jednání dostavili později)

Omluveni: p. Bohumil Flídr, Ing. Jan Havránek

JEDNÁNÍ

zastupitelstva města zahájila v 18:05 hodin starostka města ing. Ivana Červinková, pozdravila všechny přítomné a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města a zasedání je tedy schopné usnášení. Jednání bylo řádně a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

Do pracovního předsednictva byli navrženi a jednomyslně schváleni:

Ing. Ivana Červinková	- starostka města
Ing. Jiří Bartoš	- místostarosta města
Ing. Jaroslav Kovaříček	- místostarosta města
Ing. Jaroslava Blažková	- tajemnice MÚ

Pracovní předsednictvo bylo schváleno všemi přítomnými členy ZM.
Zapisovatelkou byla jmenována slečna Jana Pešková, referentka kanceláře tajemnice.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni: pí Eva Hejhalová, Ing. Luboš Mottl.

Do návrhové komise byli jmenováni:

Ing. Luboš Lerch	- předseda
Mgr. Jarmila Kánská	- člen
p. Jan Dedek	- člen

Návrhová komise byla schválena všemi přítomnými členy zastupitelstva.

Program jednání:

- 1) **Majetkové záležitosti Města (Lepšík)**
 - a) prodej pozemku parc. č. 701/3
 - b) prodej pozemku parc. č. 548/5
 - c) investice města v roce 2005
 - d) prodej pozemků občanskému sdružení „ŠTĚDRÁ – NEBESA“
 - e) souhlas s bezúplatným převodem pozemků
- 2) **Rozpočtové úpravy (Svátek)**
- 3) **Závěrečný účet města za r. 2004, výsledek auditu (Svátek)**
- 4) **Studie na výstavbu vilových domů v Jungmannově ulici (Červinková)**
- 5) **Zpráva o činnosti DSO Orlice (Kotoučová)**
- 6) **Zpráva o činnosti RM (Blažková)**
- 7) **Různé**
 - a) **schválení grantů nad 50 000 Kč (Faltysová)**
 - b) **zdravá města (Jasníková)**
 - c) **koncepce školství – řešení názvu nového subjektu (Faltysová)**
 - d) **přísedící u soudu (Bartoš)**
 - e) **informace o mezinárodní spolupráci (Červinková)**

Program jednání byl bez připomínek jednomyslně schválen všemi členy zastupitelstva.

1) Majetkové záležitosti Města

O majetkových záležitostech informoval vedoucí odboru správy majetku města ing. Lepšík.

a) prodej pozemku parc. č. 701/3 (usnesení bod č. 2 a)

Město Kostelec nad Orlicí je vlastníkem pozemku parc. č. 701/1 (trvalý travní porost). Jedná se o pozemek před stávající prodejnou AUTO – HOBBY v ulici Příkopy. Majitel objektu p. Marek Jagenbrein požádal o odkoupení tohoto pozemku. RM na svém jednání 16. 5. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej a dále na svém jednání 6. 6. 2005 doporučila ZM vlastní prodej za cenu 200,-- Kč/m², cena celkem 55.600,-- Kč. Pozemek bude sloužit pro potřeby prodejny AUTO-HOBBY. Záměr Města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 18. 5. do 2. 6. 2005.

b) prodej pozemku parc.č. 548/5 (usnesení bod č. 2 b)

Město Kostelec nad Orlicí je vlastníkem pozemku parc. č. 548/1 (ostatní plochy - ostatní komunikace). Jedná se o část komunikace v ulici Kodytkova u RD p. Hladkého. Ten má s Městem na tuto část pozemku uzavřenou nájemní smlouvu a nyní požádal o odkoupení této části pozemku. Vypracovaným GP byl oddělen pozemek parc. č. 548/5 o výměře 161 m². RM na svém jednání 16. 5. 2005 souhlasila se zveřejněním záměru na prodej a dále na svém jednání 6. 6. 2005 doporučila ZM vlastní prodej pozemku za cenu 100,-- Kč/m², cena celkem 16.100,-- Kč. Pozemek bude sloužit jako přístupová cesta k objektu čp. 844. Záměr Města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 18. 5. do 2. 6. 2005.

c) investice města v roce 2005 (usnesení bod č. 1 a)

(viz příloha)

Na základě schváleného programu Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí pro jeho jednání dne 27. 6. 2005 předkládá odbor správy majetku města stav investičních akcí města v roce 2005.

Na základě předloženého materiálu odbor správy majetku města navrhuje, aby ZM vzalo na vědomí zprávu o stavu schválených investičních akcí města pro rok 2005.

Studie a projektové práce

- PD cyklostezka Kostelec n. O. – Doudleby n. O.
- Studie rekonstrukce stravovacího pavilonu a výdejen
- Urbanistická studie zástavby RD lokalita vedle Zahradní ulice
- Mandátní smlouva na výstavbu 13 b. j.

Rozpracované akce

- Mandátní smlouva na výstavbu 25 b. j.
- Výstavba 25 b. j.
- Mandátní smlouva na výstavbu 19 b. j.
- Výstavba 19 b. j.
- Doplatek okružní křižovatky

Nově navržené akce

- Bezdrátový rozhlas
- Doplnění informačního systému města a dopravní značení
- Vyrovnání pohledávek s firmou RENGL
- Opravy místních komunikací
- Výkupy pozemků
- Údržba digitálně technické mapy města a zaměření části VO
- Další úpravy koupaliště
- Úpravy kolem víceúčelového sportoviště

Dva členové zastupitelstva se dostavili v 18:18 hodin.

d) prodej pozemků občanskému sdružení „ŠTĚDRÁ – NEBESA“ (usnesení bod č. 2 c, 4 a)

Město Kostelec nad Orlicí byla předložena žádost od Občanského sdružení „ŠTĚDRÁ - NEBESA“ se sídlem Zadní 245, 503 03 Holohlavy na odkoupení pozemků v majetku města (vodní plochy, trvalý travní porost) o celkové výměře 934 m² pro výstavbu víceúčelové vodní nádrže. RM na svém jednání 13. 6. 2005 odsouhlasila zveřejnění záměru na prodej těchto pozemků a dále na svém jednání 20. 6. 2005 doporučila ZM vlastní prodej. RM doporučuje ZM prodej pozemků parc. č. 3924/54, 3917/3, 3918/3, 3919/5, 3924/55, 3924/56, 3919/6, 3917/4, 3919/7, 3924/57, 3917/5, 3924/58, 3919/8, 3919/9, 3919/10, 3924/59 a 3917/6 o celkové výměře 934 m², to vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí (plochy v severní části obce u potoka Štědrá) za cenu 50,-- Kč/m² dle schválené cenové mapy pro prodej městských pozemků. Cena celkem 46.700,-- Kč. Pozemky budou využity pro výstavbu víceúčelové vodní nádrže. Záměr Města prodat uvedené nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn od 7. 6. do 22. 6. 2005.

e) souhlas s bezúplatným převodem pozemků (usnesení bod č. 2 d)

Město Kostelec nad Orlicí požádalo dne 17. srpna 2004 o bezúplatný převod pozemků parc. č. 799 (zastavěná plocha a nádvoří – techn. vyb. – bez čp/če) o výměře 21 m² a parc. č. 800 (ostatní plochy – ostatní komunikace) o výměře 4259 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, které jsou v majetku ČR a ve správě VÚSS Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice. Jedná se o pozemky za bytovými domy č. p. 1103 – 1108 v ulici Rudé armády. V současné době je tato žádost připravena do komise a k tomuto jednání je nutno doložit souhlas ZM s tímto bezúplatným převodem.

ZM by mělo schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 799 a parc. č. 800 v k. ú. Kostelec nad Orlicí na Město Kostelec n. O.

Dotazy:

p. Stehlík – na záměru města odprodat pozemek parc. č. 701/3 je šedivě zakreslená plocha pozemku parc. č. 701/1, té se tento bod netýká?

K opravám místních komunikací – tyto práce jsou nedokončené.

p. Lepšík – ne, prodej se týká pouze parc. č. 701/3.

Investiční akce opravy místních komunikací ještě probíhají.

2) Rozpočtové úpravy (usnesení bod č. 2 e)

(viz příloha)

Bod programu uvedl předseda finančního výboru ing. Jiří Svátek.

Návrh na úpravu rozpočtu města v tomto roce (podrobně viz předloha):

- navýšení příjmů o 1.801,29 tis. Kč
- navýšení výdajů o 207,92 tis. Kč

Plnění rozpočtu r. 2004:

- příjmy celkem	158.821,84 Kč	99,4 %
- výdaje celkem	159.414,83 Kč	95,9%
- saldo P a V	- 592,99 Kč	9,2%

3) Závěrečný účet města za r. 2004, výsledek auditu (usnesení bod č. 2 f, g)

O závěrečném účtu města informoval ing. Jiří Svátek. Závěrečná zpráva auditorky o přezkoumání hospodaření města v r. 2004 zní „bez výhrad“.

Stavy na bankovních účtech ke dni 31. 12. 2004:

- základní běžný účet	6.364.651,37 Kč	
- vkladový výdajový účet	- Kč	
- běžné účty peněžních fondů	609.183,16 Kč	FOROB
- běžné účty celkem	6.973.834,53 Kč	
- příjmový účet	- Kč	

Dotazy:

pí Kánská - o jakou dotaci se jedná v případě žadatele o azyl?

pí Červinková - jde o dotaci od Ministerstva vnitra. Jsou dva druhy dotací: na školní docházku každého dítěte a dotace na osobu a den v PoS. Tato částka byla navýšena ze 7,-Kč na 8,- Kč. Vzhledem k radikálnímu poklesu klientů POS klesla i částka dotace.

p. Stehlík – Zastupitelé obdrželi zprávu o auditu pí auditorky Ing. Anny Srovnalové. Nejde o zprávu o auditu, ale zprávu o závěru přezkoumání hospodaření Města Kostelec nad Orlicí – uvést takto do usnesení.

pí Červinková – toto znění se objevuje od té doby, kdy Městu provádí audit místo okresního úřadu, jak tomu bylo dříve, komerční subjekt.

p. Stehlík – závěr by mohli slyšet i občané. Přečetl závěr zprávy ing. Srovnalové: *Na základě provedeného přezkoumání jsem dospěla k závěru, že hospodaření města podle rozpočtu, hospodaření s ostatními finančními prostředky a nakládání s majetkem bylo v r. 2004 ve všech významných ohledech v souladu s předpisy upravujícími finanční hospodaření územních samosprávných celků a zobrazení těchto skutečností v účetních a finančních výkazech je ve všech významných ohledech v souladu se zákonem o účetnictví a předpisy vydanými k jeho provedení. S finančními prostředky bylo hospodařeno v souladu s rozpočtem.*

pí Červinková - auditorka chválila práci finančního odboru, kdy se za poslední dva roky udělal obrovský kus práce.

4) Studie na výstavbu vilových domů v Jungmannově ulici (usnesení bod č. 4 b)

Informace k bodu jednání sdělila starostka města ing. Ivana Červinková.

Na minulém zasedání bylo na programu schválení smlouvy budoucí kupní na pozemek v Jungmannově ulici. Zastupiteli byl vznesen požadavek, aby byla nejprve studie prezentována k zamýšlené výstavbě na tomto pozemku.. Dále pí starostka podotkla, že s příjmem z prodeje pozemku se počítá v příjmové části rozpočtu již v tomto roce.

Paní starostka přivítala ing. Zelenku, který je zástupcem investora.

p. Zelenka – zrekapituloval některé údaje. Projekt byl pojat jinak než dnešní nové bytové domy – pro příjemné bydlení. Jedná se o výstavbu tří samostatných domů na pozemcích určených k výstavbě (bývalá školní zahrada) bez dotace. Projekt je pouze zastřešen investorem: ZaŠ REAL. Projektantem je projektová kancelář Ing. arch. Aleše Granáta AG ATELIER.

Důvodem projektu je skutečnost, že ve městě schází nabídka nadstandardních bytů, Město chce přilákat nové občany, zkulturnit stávající plochy, vytvořit možnosti vybudování nových parkovacích míst, plnit příjem do rozpočtu města, je to i příležitost investovat do bytu jako takového.

Vzhledem k nutnosti zajištění finančních zdrojů pro investice, a nejen jich, je pro investora důležité mít smluvně zajištěn budoucí nákup pozemku. Důležitou roli hraje i čas, neboť se očekává, že do r. 2007 bude bytová výstavba zatížena 19 % DPH. Investorská firma se s ing. arch. Granátem domluvila na studii budoucí výstavby Dne 16. 6. se konala schůzka, kde došlo k vyjasnění podmínek a podoby studie.

Dále ing. Zelenka přednesl komentář k projekci. Byla zobrazena: lokalita výstavby, půdorys stavby s parkovacími místy, podélný řez typů střech, 2. a 3. podlaží, celkový pohled shora, variování s počtem bytů.

pí Červinková – směrem k zadním traktům staveb jsou naznačena parkovací místa. V současné době se dvorky převádějí stávajícím obyvatelům bytových domů ve Štefánikově ulici. Dvorky jsou zatíženy věcným břemenem pro ty, kteří vlastní přední část pozemku. Pokud by byla komunikace k vilovým domům využívána i obyvateli domu ve Štefánikově ulici, v prostoru dvorků by se mohla vybudovat parkovací stání a zpevněné plochy pro potřeby obyvatel tohoto domu.

Dotazy:

p. Lerch – jak vysoké by tyto domy měly být? S terasou to jsou až čtyři podlaží.

p. Zelenka – jde o standardní výšku, tj. 3 podlaží po 2,5 metrech. Je zde riziko zvýšeného stínu ze západu od objektu stojícího naproti zamýšlenému objektu. Pokud jde o ceny, pohybují se v rozmezí cca 24 – 26 tis. Kč/m². Cena nemusí zcela odpovídat, jelikož jde o pozemek bez sítí.

p. Kovaříček - u jednání se ZaŠ Real Kostelec a projektantem jsem byl, lokalita je určitě atraktivní svou polohou, také z pohledu uspořádání na otevřenějším protoru. Návrh považuji za úplně jinou záležitost, než bylo plánováno původně, protože jde o samostatné domy, bude zde tedy lepší prosvětlenost. Výhrady mám k výšce objektu. K zastínění okolních domů určitě dojde. Z pohledu stávajících obyvatel by více vyhovovala výstavba rodinného nebo řadového domku. Otázkou je také umístění staveb a zatížení lokality koncentrací obyvatel. Stav komunikace v Jungmannově ulici je již tak neschůdný a zhorší se, pokud zde bude výstavba prováděna.

p. Zelenka – s tím souhlasím. Jde o pohled člověka, který zde bydlí, a to musíme akceptovat. Tato rizika známe. Máme vždy možnost, rozhodnout se, kde chceme bydlet. Zástupci investorské firmy se domnívají, že městu zde chybí trh s nadstandardními byty. Někteří lidé chtějí bydlet v bytě, ne v domku. Chápu, že má pan místostarosta Kovaříček obavy. Zastupitelstvo by však mělo říci, zda do tohoto projektu „půjde“ a domluvit se na dalších krocích.

pí Červinková - komunikací, které je třeba opravit je ve městě více. Každý rok se zabýváme náměty žadatelů o úpravu komunikace. Řešení je třeba pojmout komplexněji - pokud se bude opravovat Štefánikova ulice, je třeba to řešit ve spojení s ulicí Jungmannova. Vzhledem k tomu, že území je určeno k bytové výstavbě. Čím dříve se zde vybuduje stavba, tím dříve bude ulice Jungmannova zrekonstruována.

Starostka dále v souvislosti s tímto bodem navrhuje do usnesení bod č. 4: revokace bodu č. 2 ze zasedání zastupitelstva konaného dne 23. 5. 2005 a navrhuje schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní na uvedené pozemky.

Zastupitelé měli možnost se s touto smlouvou seznámit.

Paní starostka upozornila na schválený záměr prodat pozemek z r. 2004 a příjem z prodeje tohoto pozemku, s kterým je počítáno ve schváleném rozpočtu na r. 2005.

p. Šašek – kolik bylo zájemců na zakoupení pozemku?

p. Lepšík – zájemce byl pouze jeden.

p. Kovaříček – vyzval občany z Jungmannovy ulice, aby vznesli své dotazy, pokud nějaké mají.

Zastupiteli byla k tomuto bodu schválena diskuse s občany.

p. Lerch – ze studie, která je prezentována, není jasné, jaká plocha bude zastavěna, měl by být určen limit. Tato varianta se mi jeví jako schůdná, ale pro občany, kteří bydlí v přímé blízkosti to tak být nemusí. Mám špatné zkušenosti z podobné situace. Město by mělo dát pozor na to, aby stavba nebyla řešena katastrofálně.

p. Zelenka – nacházíme se zatím ve fázi, kdy Město jedná o smlouvě budoucí, abychom mohli jednat s bankou. Zatím není jasné, jak velké byty budou. Důležité je, abychom věděli, zda Město projekt podpoří, či ne. Až poté bude zpracován projekt. Nemůžeme zde postavit dům s velkým počtem bytů jako např. 58 b. j. V případě, že se domy stavět nebudou, nastává odkup pozemku zpátky Městu.

pí Červinková – bude probíhat územní řízení, kde bude Město účastníkem. V rámci tohoto řízení mohou být navrženy případné limity stavby.

p. Kovaříček – na minulém zasedání zastupitelé neměli možnost zhlédnout prezentaci projektu. Nevidím zde příliš mnoho nástrojů, kterými bychom mohli výstavbu ovlivňovat. Výstavba se bude konat za účelem komerčního zájmu, aby se byty mohly prodat. Jiné takto atraktivní lokality pro výstavbu bytů ve městě nejsou.

pí Červinková – již dříve jsme rozhodli o prodeji pozemků k výstavbě a zaráží mě, že až nyní se o tomto záměru vede diskuse. Záměrem Města je také vyjít vstříc občanům, kteří na tento způsob bydlení čekají.

pí Havlenová – tento záměr je hezký, ale zdá se mi, že v dané lokalitě není dostatek prostoru např. na dětské hřiště apod.

p. Zelenka – je tu nabídka zkulturnění oblasti, nechte na klientech, zda jim tato lokalita bude vyhovovat. I zde je však možné volný prostor v tomto smyslu využít.

pí Petránková - Máme zde koupený dvorek, kde jsou dřevníky a hned za tímto pozemkem by měla být silnice? Mám obavu z prášení na náš dvorek. Je pozemek již koupený?

p. Zelenka – ano, za vaším pozemkem povede cesta, nepůjde ale o prašnou komunikaci.

p. Lepšík – vašeho pozemku se projekt nedotkne. Vy naopak budete moci využívat tuto komunikaci pro přístup na svůj pozemek. Prodej pozemků je odsouhlasený, ale nejsou ještě prodány. Měli byste možnost využívat lepší komunikaci. Občané mají obavy, aby na jejich pozemky nikdo cizí nechal.

pí Červinková – to je vstřícný návrh vám, abyste si mohli vjezd na váš pozemek upravit a je na vašem rozhodnutí, zda plot zlikvidujete a využijete tak přístup po nové komunikaci.

pí Zajičková – kolik obyvatel zde bude bydlet?

p. Zelenka – plánujeme v současné době maximálně 25 až 30 bytů ve všech třech domech dohromady.

Paní starostka ukončila diskusi k tomuto bodu jednání.

5) Zpráva o činnosti DSO Orlice (usnesení bod č. 1 b)

Zpráva o činnosti DSO Orlice přednesla tajemnice svazku ing. Pavlína Kotoučová.

DSO Orlice byl založen v létě v roce 2003. I když existuje necelé dva roky, podařilo se mu zajistit celou řadu činností. Za rok 2004 svazek získal dotace a granty ve výši téměř 875 tis. Kč, kterými financoval akce v celkové výši Kč 1,6 mil. Kč.

DSO Orlice úzce spolupracuje se sousedním svazkem obcí Poorlicko, který má sídlo v Albrechticích nad Orlicí. Oba tyto svazky společně s Městem Kostelec nad Orlicí se prostřednictvím svého zástupce podílejí na projektu „Evropské projektové centrum – budování regionálního partnerství“, který je realizován na území Královéhradeckého kraje. Též oba svazky spolupracují s dobrovolnými svazky obcí a městy nejen na území Královéhradeckého kraje, ale i kraje Pardubického, a to na projektu zabývajícím se propagací Turistické oblasti Orlické hory. Koordinátorem činností je kostelecké informační centrum, jehož jedním ze zakladatelů je i svazek Orlice.

Svazek ve svých aktivitách pokračuje i v letošním roce. Jeho prioritou je řešení cyklo dopravy na jeho území. Z celkové dotace poskytnuté z Programu obnovy venkova Královéhradeckého kraje ve výši 450.000,- Kč svazek použije 350.000,- Kč na financování 1. etapy značení cyklotras, celkové náklady se předpokládají ve výši 500.000,- Kč. Zbývajících 100.000,- Kč bude použito na aktivity RTIC týkající se především propagace svazku (EUROBEDS, propagační materiály, veletrhy apod.).

V roce 2004 Regionální a rozvojová agentura Rychnov nad Kněžnou vypracovala ve spolupráci se starosty členských obcí, s komisí pro rozvoj města a regionu a oddělením regionálního rozvoje Strategický plán rozvoje Dobrovolného svazku obcí Orlice. Část z této strategie, která se týká Kostelce nad Orlicí, zastupitelé obdrželi. Celý dokument má 2 části: část A – obsahuje souhrnné údaje o DSO jako celku (tzn. geografické údaje, přírodní podmínky, informace o obyvatelstvu, apod.), část B – zachycuje informace o jednotlivých obcích (statistické údaje, výsledky dotazníkového šetření, SWOT analýzu apod.).

Informace o celém dokumentu lze nalézt na adrese www.svazekobciorlice.cz, část týkající se Kostelce nad Orlicí na web. stránkách Města – praktické informace.

Byly vypracovány i rozvojové záměry Města na další programové období. Ty byly zmapovány zároveň se záměry i ostatních spádových obcí i svazkových obcí v rámci projektu Evropské projektové centrum – budování regionálního partnerství. Na základě uvedených záměrů a prioritních oblastí jednotlivých měst a obcí budou stanoveny priority KK na další programové období.

Dotazy:

p. Šašek – ve strategickém plánu rozvoje nejsou zahrnuty některé spolky, např. český svaz rybářů a sbor dobrovolných hasičů Kostelec nad Orlicí a Kostecká Lhota.

pí Červinková – Nevím, proč v plánu nejsou uvedeny. Byly osloveny všechny aktivní organizace. Souběžně s aktivitami svazku, úřadu i měst běží projekt CAF. Strategický dokument Městu chybí, v nejbližším období se musíme zaměřit na jeho tvorbu. Při samosprávné činnosti je třeba postupovat systematicky podle plánu, který zastupitelstvo odsouhlasí.

6) Zpráva o činnosti RM (usnesení bod č. 1 c)

Zprávu o činnosti Rady města přednesla tajemnice Městského úřadu ing. Blažková.

Rada města se od posledního jednání ZM sešla 3x z toho jedenkrát mimořádně.

Rada města:

- projednala a schválila použití výtěžku z výherních hracích automatů na účely úpravy veřejných prostranství a dětských hřišť,
- jednala o nabídce na využití ubytovny v Rokytnici s tím, že by výtěžek pokryl předpokládané příjmy z nájmu. Po prověření solventnosti potenciálního nájemce rada od nabídky ustoupila a rozhodla o jednání s jinými možnými nájemci;
- na základě připomínek ze strany orgánu dozoru MV ČR bylo nutné přepracovat nařízení města o stání na místních komunikacích pod č. 3/2005. Z tohoto nařízení bylo třeba vyloučit údaje o cenách parkovacích karet a přesunout je do ceníku výkonů úřadu;
- řešila přidělení bytů v novém bytovém objektu v ul. K Tabulkám a několika dalších městských bytů, které se v této souvislosti uvolnily,
- vyslechla zprávu o činnosti SK Rabštejn včetně finančních údajů o hospodaření. Hospodaření klubu vykazuje mírný zisk,
- vzala na vědomí informaci o provedeném šetření mezi občany ke zjištění zájmu o zavedení místní dopravy, které ukázalo patrný nezájem o tuto službu (37 respondentů),
- schválila přidělení grantů na volnočasové aktivity dětí a mládeže,
- schválila příspěvek ve výši 3.000,- Kč účastníkům výpravy dětí bývalého okresu RK do partnerské oblasti ve Vale Royal, která dne 26. 6. 2005.

Tajemnice MÚ dále informovala o zrušení zákona o střetu zájmů politiků místních samospráv jež platil od 1. 3. 2005. Ústavní soud zákon zrušil dnem vyhlášení nálezů, tj. dnem 22. 6. 2005. Důvodem zrušení bylo nedodržení ústavou požadované procedury jeho přijetí. Zánik mandátu není nutno řešit, kde však k zániku došlo, nelze ho obnovit.

Městský úřad se zapojil do projektu CAF (common assessment framework) – sebehodnocení. Projekt má vést k odhalení rezerv a zefektivnění činnosti úřadu. RM bude schvalovat akční program projektu pro příští rok 2006. Zastupitelstvo bude o činnosti týmu průběžně informováno.

Dotazy:

pí Kánská – kdy bude zprovozněno parkoviště pro nákladní auta v areálu Technických služeb? Prý se do areálu nelze dostat. Kamiony tak parkují u čerpací stanice Paramo.

p. Bartoš – v přední části areálu TS kamiony parkují, možnost zde je. Řidič musí kontaktovat Městskou policii, která otevření areálu zajistí.

p. Lerch - Jak se o této možnosti řidič dozví?

p. Dedek – Jde o řidiče, kteří nejsou místní, do Kostelce přijedou a zastaví se pouze na noc a ráno odjíždějí.

p. Karlíček – u Parama parkují většinou místní řidiči.

p. Lepšík – parkovat lze také v areálu Orlického konzumu.

p. Šašek – někdy řidič nemůže jet dál a hledat parkování. Nesmí překročit určitý počet hodin jízdy bez zastavení a dodržovat přestávky. Pak nemá kde parkovat.

pí Červinková – nikde záležitost zajištění parkování nákladních vozidel neřeší město. Je to většinou záležitost záchytných parkovišť u motelů u dálnic.

Je to otázka, zda město chce řešit parkování nákladních vozidel a poté na kraji města zřídit parkovací plochu.

7) *Různé*

f) schválení grantů nad 50 000 Kč (usnesení bod č. 2 h)

O bodu jednání informovala vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy pí Lenka Faltysová.

RM navrhuje odsouhlasit předložený návrh grantové komise. Ke konečným finančním částkám došli jak grantová komise, tak i Rada města po zvážení všech stanovisek k podaným projektům.

RM doporučuje Zastupitelstvu města schválit přidělení grantu FK FC ve výši 107.000,-- Kč, Domu dětí a mládeže ve výši 90.000,-- Kč, SK Klackaři 63.400,-- Kč a TJ SOKOL ve výši 124.500,-- Kč.

Dotazy: žádné

g) zdravá města (usnesení bod č. 1 e)

Bod jednání uvedla koordinátora projektu pí Jasníková.

Zastupitelé obdrželi materiál týkající se Zdravých měst k prostudování.

Paní Jasníková shrnula informace, za jakých podmínek se Město může stát členem Národní sítě zdravých měst ČR (NSZM). Jelikož bylo zrušeno přidružené členství a Město Kostelec přidruženým členem je, musí nyní členství zrušit nebo se stát od r. 2006 členem řádným. Jsou zde kladeny nároky na řízení a koordinaci procesu vzniku strategie. Síť má za úkol shrnout jednotlivosti, jako je např. zvyšování kvality práce na úřadě, služeb pro občany, rozvinutí aspektů zdravého života a prezentovat je jako celek.

V materiálu jsou uvedeny sekce a témata, na které se NSZM zaměřuje: aktivní stáří, bezpečná škola, cyklisté a chodci, dětské zastupitelstvo, parlament; energetické úspory a alternativy, mateřská centra a kluby, podpora zdraví, prevence úrazů, řízení kvality v rámci úřadu ve Zdravém městě.

Řádní členové asociace se zapojují do postupu strategického rozvoje v souladu s požadavky EU – udržitelným rozvojem a aktivním zapojením veřejnosti do diskuse o současných záměrech, o místní i regionální budoucnosti. Tímto projektem chce Město vtáhnout své občany do řešení všech záležitostí věcí veřejných. Jde o oslovení lidí, vtažení celé společnosti, všech občanů. K tomu je potřeba vytvořit strategický plán. Jde o dlouhodobý proces, který vyžaduje podporu všech složek, ale také politickou podporu ve formě politického lídra. To však není pouze záležitost zastupitelstva nebo úřadu. Neobejde se bez úzké spolupráce s místními odbornými i nevládními institucemi, organizacemi, školami či firmami i s nejširší veřejností.

Jde o celosvětovou aktivitu, se kterou mají ostatní země velmi dobré zkušenosti.

Dotazy:

p. Stehlík – zabývala se tímto projektem rada města a došla k nějakému závěru?

pí Červinková – v loňském roce zastupitelstvo schválilo přidružené členství, abychom se mohli rozhodnout, zda se stát řádnými členy. Letos je Město přidruženým členem, do příštího roku by mělo mít jasno, zda se chce stát řádným členem. V současné době se připravuje akce, kterou tato síť organizuje, a to Evropský den bez aut. Oslovili jsme mnoho subjektů, aby se staly partnery při organizování této akce – žádné neodmítli. V radě města bylo o členství diskutováno několikrát. Městský úřad je připraven vytvořit tým lidí, který bude zajišťovat koordinaci. Politickým představitelem musí být někdo ze zastupitelů. Není třeba dnes řešit, zda se stát řádnými členy, ale vyhodnotit situaci. Příspěvek za členství ve výši 10 tis. Kč/rok musí být zahrnut do rozpočtu města pro r. 2006. Zastupitelé mají možnost se podívat na webové stránky (www.nszm.cz) a zjistit, co členství v NSZM přineslo jiným městům.

Evropský den bez aut se bude konat 22. září 2005 za účasti všech škol s bohatým programem. Na příští jednání Zastupitelstva bude připraven podrobný program akce.

h) koncepce školství – řešení názvu nového subjektu (usnesení bod č. 2 ch)

Informace o koncepci školství podala vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy pí Lenka Faltysová.

O sloučení základních škol rozhodlo zastupitelstvo města ke dni 1. 1. 2006.

Do jednoho subjektu se sloučí tři základní školy, které zřizuje Město Kostelec nad Orlicí a to: ZŠ Komenského, ZŠ Kostecká Lhota a ZŠ Palackého náměstí. Proces slučování je stanoven programem.

Pro subjekt, který vznikne je navrhován tento název: Základní škola Kostelec nad Orlicí. Sídlo subjektu bude Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45.

IČO zůstane Základní školy Kostelec nad Orlicí, Komenského 80.

Rada města schválila setrvání pana Ing. Mgr. Hynka Martinka ve funkci ředitele školy nového subjektu Základní školy Kostelec nad Orlicí, okres Rychnov nad Kněžnou od 1. 1. 2006.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit název nového subjektu (sloučených základní škol) k 1. 1. 2006 znějící: Základní škola Kostelec nad Orlicí.

Dotazy:

p. Stehlík – pokud byla Základní umělecká škola pojmenována po rodákovi našeho města, nebylo by vhodné pojmenovat školu např. po Komenském? Nechci to prosazovat, ale měli bychom tuto možnost zvážit, abychom se nezbavili vztahu Komenského ke Kostelci.

pí Faltysová – to souvisí s čestným názvem školy. Sídlo by mělo být na Palackého náměstí, název Komenského by se zde nehodil. Město by muselo žádat Ministerstvo školství o souhlas s čestným názvem školy.

pí Kánská – žádná ze škol neměla tento název. Škola by se měla nejdříve prezentovat a poté usilovat o čestný název. V současné době, kdy se subjekty budou slučovat, je navržený název jednodušší. O čestný bychom mohli usilovat později.

pí Červinková – doporučuji opravdu zvážit návrh na čestný název školy.

pí Faltysová – není problém to vyřídit, ale čestný název nemáme čím zdůvodnit. Podle nové metodiky by měl být název co nejjednodušší.

pí Červinková – měli bychom tedy odsouhlasit základní název. Pak se lze dohodnout na možnosti úpravy. Doporučuje ponechat navržené usnesení.

i) přisedící u soudu (usnesení bod č. 3)

Informace sdělil pan místostarosta ing. Jiří Bartoš.

V letošním roce končí funkční období občanům, kteří se podílí na rozhodování Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou, jako přisedící: p. Stanislav Žid, bytem Frošova 347, Kostelec nad Orlicí; a pí Ing. Jarmila Vavrochová, bytem Tůmova 703, Kostelec nad Orlicí.

Zastupitelstvo by mělo zvolit tyto přisedící na další funkční období. P. Stanislav Žid a pí Ing. Jarmila Vavrochová jsou s volbou seznámeni a souhlasí s ní. Třetí přisedící pí Kozlová zvolení na tuto funkci pro další období odmítla.

Dotaz

p. Šašek – Proč vypadl z programu bod, který se týkal prodeje akcií Krematoria Jaroměř a ČSAD Ústí nad Orlicí?

pí Červinková – v původním programu byl bod Projednání prodeje akcií Města – Krematoria Jaroměř a ČSAD Ústí nad Orlicí. Nebylo však možné zjistit jejich ceny. Po vyjasnění této záležitosti bude Zastupitelstvu předložen návrh.

j) informace o mezinárodní spolupráci (usnesení bod č. 1 d)

O mezinárodní spolupráci informovala starostka města ing. Ivana Červinková.

Nejdéle udržuje Město partnerství s Městem Triebes – hasiči od r. 1957 a Město od r. 1998. V roce 2004 byly navázány vztahy se slovenským městem Myjava. Oba tito partneři nás navštíví ve dnech 15. – 17. července na Twinning festivalu spřátelených měst při příležitosti oslav 110. výročí vzniku dobrovolného sboru hasičů v Kostelecké Lhotě. Město je také zapojeno do širší partnerské spolupráce původního okresu Rychnov nad Kněžnou s regionem Vale Royal v Anglii. V letošním roce se podařilo navázat kontakt s místními školami a uspořádat týdenní pobyt dětí z našich základních škol v Anglii.

Spolupráce v rámci programu Exchange.

Našemu městu byla nedávno nabídnuta spolupráce se srbským městem Vršac. Tato nabídka vzešla od starosty obce v našem spádovém území, která spolupracuje se srbskými obcemi. Kostelec by tak měl předávat zkušenosti městu Vršac v rámci programu Exchange.

Ve dnech 22. – 24. 6. se delegace, vedená hejmanem královéhradeckého kraje a starostou obce Čermná n. Orl., zúčastnila výjezdu do Srbska. Projekty spolupráce jsou financovány obcí Čermná nad Orlicí a Královéhradeckým krajem. Tři projekty jsou již zrealizované a další se připravují, např. rekonstrukce školy, kterou navštěvují české děti. Díky této činnosti zde česká menšina nezanikne. Rozdíl mezi srbskou vesnicí a srbským městem je nesrovnatelně větší než v ČR. Vesnice zde mají existenční problémy. Město Vršac má cca 30 tis. obyvatel, řeší tedy jiné problémy. Jistá podoba mezi našimi městy ale je. V rámci infrastruktury má však mnohem dokonalejší zařízení, než má Kostelec. Najen velkou sportovní halu s fit centrem a střelnicí. Vzhledem k velikosti a potřebám by bylo dobře hledat pro město Vršac vhodnějšího partnera.

Dotazy: žádné

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí
konaného v pondělí 27. června 2005 v sále SK Rabštejn v Kostelec nad Orlicí

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

1. bere na vědomí

- a) zprávu o stavu schválených investičních akcí města pro rok 2005, kterou předložil vedoucí odboru správy majetku města Ing. Karel Lepšík
- b) zprávu o činnosti DSO Orlice přednesenou Ing. Pavlínou Kotoučovou
- c) zprávu o činnosti Rady města přednesenou tajemnicí Ing. Jaroslavou Blažkovou
- d) informaci o mezinárodní spolupráci přednesenou Ing. Ivanou Červinkovou
- e) podmínky řádného členství Města Kostelec nad Orlicí v Národní síti Zdravých měst

2. schvaluje

- a) prodej pozemku parc. č. 701/3 (trvalý travní porost) o výměře 278 m² v ulici Příkopy v kat. ú. Kostelec nad Orlicí panu Marku Jagenbreinovi, bytem Proškova 1377, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 200,-- Kč/m², cena celkem 55.600,-- Kč. Pozemek bude sloužit pro potřeby prodejny AUTO – HOBBY. Záměr Města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 18. 5. do 2. 6. 2005
- b) prodej pozemku parc. č. 548/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 161 m² v ulici Kodytkova v kat. ú. Kostelec nad Orlicí panu Ludvíku Hladkému, bytem Kodytkova 844, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 100,-- Kč/m², cena celkem 16.100,-- Kč. Pozemek bude sloužit jako přístupová cesta k objektu č. p. 844. Záměr Města prodat uvedenou nemovitost byl na úřední desce zveřejněn od 18. 5. do 2. 6. 2005
- c) prodej pozemků parc. č. 3924/54 (vodní plocha) o výměře 36 m², 3917/3 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 1 m², 3918/3 (trvalý travní porost) o výměře 87 m², 3919/5 (trvalý travní porost) o výměře 10 m², 3924/55 (vodní plocha) o výměře 249 m², 3924/56 (vodní plocha) o výměře 21 m², 3919/6 (trvalý travní porost) o výměře 18 m², 3917/4 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 10 m², 3919/7 (trvalý travní porost) o výměře 9 m², 3924/57 (vodní plocha) o výměře 149 m², 3917/5 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 5 m², 3924/58 (vodní plocha) o výměře 71 m², 3919/8 (trvalý travní porost) o výměře 26 m², 3919/9 (trvalý travní porost) o výměře 9 m², 3919/10 (trvalý travní porost) o výměře 13 m², 3924/59 (vodní plocha) o výměře 216 m² a 3917/6 (ostatní plocha – zeleň) o výměře 4 m², to vše v lokalitě Štědrá v katastr. území Kostelec nad Orlicí, občanskému sdružení „ŠTĚDRÁ - NEBESA“ se sídlem Zadní 245, 503 03 Holohlavy za cenu 50,-- Kč/m² dle schválené cenové mapy pro prodej městských pozemků. Cena celkem 46.700,-- Kč. Pozemky budou využity pro výstavbu víceúčelové vodní nádrže. Záměr Města prodat uvedené nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn od 7. 6. do 22. 6. 2005
- d) bezúplatný převod pozemků parc. č. 800 (ostatní plochy – ostatní komunikace) o výměře 4259 m² a parc. č. 799 (zastavěná plocha a nádvoří – techn. vyb. - bez čp/če) o výměře 21 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí z ČR – Ministerstva obrany, organizační složky VUSS Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice na Město Kostelec nad Orlicí
- e) úpravu rozpočtu Města Kostelec nad Orlicí v roce 2005: příjmy o 1 801,29 tisíc Kč, výdaje o 207,92 tisíc Kč, saldo (přebytek) o 1 593,37 tisíc Kč
- f) závěrečný účet Města Kostelec nad Orlicí a hospodaření města za rok 2004 - příjmy 158 821,84 tisíc Kč, výdaje 159 414,83 tisíc Kč, saldo příjmů a výdajů - 592,99 tisíc Kč (viz příloha)
- g) závěr přezkoumání hospodaření města za rok 2004 auditorky Ing. Srovnalové
- h) přidělení grantu FK FC ve výši 107.000,-- Kč, Domu dětí a mládeže ve výši 90.000,-- Kč, SK Klackaři 63.400,-- Kč a TJ SOKOL ve výši 124.500,-- Kč
- ch) nový název subjektu vzniklého sloučením tří základních škol od 1. 1. 2006: Základní škola Kostelec nad Orlicí

3. volí

Ing. Jarmilu Vavrochovou, bytem Tůmova 703, Kostelec nad Orlicí a Stanislava Žida, bytem Frošova 347, Kostelec nad Orlicí, jako přísedící Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou na další volební období

4. revokuje

a) bod 3 usnesení ze zasedání Zastupitelstva města konaného 13. 4. 2005 **a souhlasí** v souladu s § 85 odst. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, s navrženou stavbou „Víceúčelová vodní nádrž na Štědrém potoce v Kostelci nad Orlicí“ na pozemcích Města Kostelec nad Orlicí za podmínky, že vodní nádrž bude veřejně přístupná (neoplocená, zajištěno právo chůze a jízdy na kole)

b) bod 2 usnesení ze zasedání Zastupitelstva města konaného 23. 5. 2005 **a souhlasí** s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemky parc. č. 683/1 (zahrada) o výměře 2128 m² a parc. č. 683/2 (ostatní plocha – manipulační plocha) o výměře 296 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s firmou ZaŠ REAL, s. r. o., Dukelských hrdinů 985, 517 41 Kostelec nad Orlicí oba za jednotnou cenu 800,-- Kč/m². Pozemky by měly být využity na výstavbu bytového, resp. bytových domů. Záměr Města prodat uvedené nemovitosti byl na úřední desce zveřejněn u pozemku 683/1 od 1. 7. do 16. 7. 2004 a u pozemku 683/2 od 4. 5. do 19. 5. 2005

starostka Města
Ing. Ivana Červinková

Ověřovatelé: Eva Hejhalová

Ing. Luboš Mottl

Zapsala: Jana Pešková – referentka kanceláře tajemnice
V Kostelci nad Orlicí 27. 6. 2005