

Zápis č. 4/2006

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí, konaného
v pondělí 15. května 2006 v sále SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí.

Přítomno: 18 zastupitelů, listina přítomných je založena u originálu zápisu
(Ing. Svátek a Karel Weisser se na jednání ZM dostavili v jeho průběhu)
Omluveni: 3 zastupitelé

JEDNÁNÍ

zastupitelstva města zahájila v 18:07 hodin starostka města Ing. Ivana Červinková, pozdravila všechny přítomné a konstatovala, že je přítomna nadpoloviční většina členů Zastupitelstva města a zasedání je tedy schopné usnášení. Jednání bylo řádně a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

Do pracovního předsednictva byli navrženi a jednomyslně schváleni:

Ing. Ivana Červinková	-	starostka
Ing. Jiří Bartoš	-	místostarosta
Ing. Jaroslava Blažková	-	tajemnice

Pracovní předsednictvo bylo schváleno všemi přítomnými členy Zastupitelstva města. Zapisovatelkou byla jmenována pí Ivona Jasníková, referentka kanceláře tajemnice. Ověřovateli zápisu byli jmenováni: Ing. Luboš Mottl a Jiří Karlíček

Do návrhové komise byli jmenováni:

Mgr. Miroslava Sahulová	-	předsedkyně
p. Jan Dedek	-	člen
p. Rudolf Kameník	-	člen

Návrhová komise byla schválena přítomnými 13 členy zastupitelstva, zdrželi se 3 zastupitelé.

Program jednání:

- 1) Majetkové záležitosti Města (Ing. Lepšík)
 - a) odkoupení pozemku v ulici Erbenova
 - b) prodej volného bytu v ulici Seifertova
 - c) doplnění usnesení ZM
 - d) změna usnesení ZM
 - e) prodej pozemku v ulici Jungmannova
 - f) zpětný odběr elektrozařízení
 - g) směna pozemků
 - h) smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemky Kinský
- 2) Výsledek inventarizace majetku města (Ing. Černohousová)
- 3) Zpráva o stavu požární ochrany ve městě a činnosti jednotek SDH (M. Rýdel)
- 4) Zpráva o činnosti RTIC, o.p.s. (sl. Židová)
- 5) Zpráva o činnosti MLK, s.r.o. (Ing. Havránek)
- 6) Zpráva o činnosti MÚ za rok 2005 (Ing. Blažková)
- 7) Zpráva o činnosti RM (Ing. Blažková)
- 8) Různé:
 - a) analýza dalšího fungování společností Města (Ing. Bartoš)
 - b) zahraniční spolupráce (Ing. Červinková)
 - c) OZV č. 2/2006 (Ing. Černohousová)
 - d) kontrola usnesení ZM (Mgr. Sahulová)
 - e) zpráva kontrolního výboru o čerpání grantů (Mgr. Sahulová)
 - f) NSZM – členství v síti (Mgr. Kánská)

1. Majetkové záležitosti Města

O majetkových záležitostech Města informoval zastupitele ing. Karel Lepšík, vedoucí odboru správy majetku města.

a) Odkoupení pozemku v ulici Erbenova (bod usnesení č. 1 a)

V ulici Erbenova leží část městského chodníku na soukromém pozemku. Na základě vypracovaného GP se jedná o 21 m², který je nutné odkoupit od Ing. Svátka, majitele stávajícího pozemku parc. č. 2706/1. RM na svém jednání dne 24. 3. 2006 toto odkoupení ZM doporučila.

18.12 Dostavil se p. Weisser

b) Prodej volného bytu v ulici Seifertova (bod usnesení č. 1 b)

Vedení města rozhodlo o přípravách prodeje bytových domů v ulici Seifertova a Tyršova. V současné době je volný byt v Seifertově ulici, který je možné prodat za tržní cenu a je tedy nutné schválit postup prodeje.

RM doporučila ZM schválit prodej bytové jednotky 1077/5 v bytovém domě č. p. 1077, 1093 a 1094 v ulici Seifertova v Kostelci nad Orlicí obálkovou metodou bez stanovení minimální prodejní ceny a to nejvýhodnější nabídkou s tím, že si město vyhrazuje právo rozhodnout o prodeji bytu s ohledem na přijaté nabídky.

c) Doplnění usnesení ZM (bod usnesení č. 3a)

ZM na svém jednání 20. 3. 2006 pod bodem 1.g) schválilo bezúplatný převod budovy č. p. 420 se stavebním pozemkem parc. č. 1383 (zastavěná plocha a nádvoří – rodinný dům/č.p.) 179 m², pozemků parc. č. 1384 (zahrada) o výměře 535 m² a parc. č. 1385 (trvalý travní porost) o výměře 149 m² v ulici Frošova v Kostelci nad Orlicí do vlastnictví města Kostelec nad Orlicí. Toto usnesení je třeba doplnit o závazek města realizovat na vlastní náklady provedení demoličních prací budovy čp. 420 dle rozhodnutí stavebního úřadu.

d) Změna usnesení ZM (bod usnesení č. 1d)

Zastupitelstvo města na svých jednáních dne 24. 6. 2002 pod bodem 2.b) a dne 13. 12. 2004 pod body 2. ch), i), j), k) a l) schválilo prodej pozemků města pod stávajícími trafostanicemi Východočeské energetice a. s., Hradec Králové. Z důvodů reorganizace společnosti bude novým kupujícím ČEZ Distribuce, a. s., Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2. Všechny ostatní údaje zůstávají beze změny.

e) Prodej pozemku v ulici Jungmannova (bod usnesení č. 3b)

Zastupitelstvo města na svém jednání 14. 11. 2005 schválilo prodej pozemku parc. č. 676/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 421 m² v Jungmannově ulici ve městě a k. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu 100,-- Kč/m², cena celkem 42.100,-- Kč. Pozemek parc. č. 676/2 bude prodán s věcným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 752, 753, 782, 794 a 793 v ulici Štefánikova v Kostelci nad Orlicí. Protože věcné břemeno není možné uskutečnit, souhlasí kupující s prodejem bez věcného břemen za cenu 150,-- Kč/m², cena celkem 63 150,- Kč.

f) Zpětný odběr elektrozařízení (bod usnesení č. 1 c)

Zpětný odběr použitých elektrozařízení je zajišťován prostřednictvím tzv. kolektivních systémů, které byly MŽP ČR zapsány do Seznamu výrobců koncem loňského roku. Kolektivní systémy zajišťují sběr elektrozařízení podle jednotlivých skupin elektrozařízení stanovených zákonem. Hlavní kolektivní systémy, které byly MŽP ČR zapsány do tzv. Seznamu výrobců jsou – ASEKOL, EKOLAMP a ELEKTROWIN. Spolupráce s těmito provozovateli kolektivních systémů je zcela dobrovolná, ani obec ani výrobci (kolektivní systémy) nemají ze zákona povinnost spolupracovat. Pokud se však obec rozhodne zapojit se do této spolupráce, je nutné, aby vytvořila místo zpětného odběru a současně zajistila jeho provozování, a to v souladu s příslušnými platnými právními předpisy a jednotlivými smlouvami. Provozovatelem sběrného místa může být jiná osoba než obec, obec je však povinna smluvně zavázat tohoto provozovatele k plnění všech povinností podle jednotlivých smluv, vztahujících se k provozování místa zpětného odběru elektrozařízení. Provozovatel kolektivního systému hradí obci náklady spojené s provozem místa zpětného odběru a související administrativou ve formě účelově vázaného příspěvku určeného na provozní náklady sběrného dvora.

V našem případě by se jednalo o vytvoření sběrného místa v areálu Technických služeb Kostelec nad Orlicí s. r. o. (dále jen „Technické služby“). Provozovatelem sběrného místa by byly taktéž Technické služby, se kterými bylo vše předem projednáno (p. Mitrovič byl seznámen s jednotlivými smlouvami a manuály).

S výše uvedeným souvisí i nutnost uzavření dohody, ve které by se Technické služby zavázaly zajišťovat za Město Kostelec nad Orlicí veškeré povinnosti a provádět veškeré činnosti, k nimž by se Město Kostelec nad Orlicí zavázalo výše citovanými smlouvami. Smluvní odměny by pak byly přímo poukazovány Technickým službám.

g) směna pozemků (bod usnesení č. 1 d)

Paní Jana Jirsová, bytem U Kapličky 690, Kostelec nad Orlicí, navrhla městu bezúplatnou směnu pozemků v lokalitě U Kapličky. Paní Jirsová je majitelkou pozemků parc. č. 2450/3 a parc. č. 2450/4, které tvoří část příjezdové cesty k čerpací stanici vody a tenisovým kurtům. Město je majitelem pozemků parc. č. 2481/3 a parc. č. 2481/4, což jsou nevyužívané pozemky u cesty ke kapličce v záplavovém území Divoké Orlice. Komise výstavy a dopravy na svém jednání tuto směnu

doporučila. Po osobním jednání u paní starostky obě strany souhlasily s touto směnou bez finančního dorovnání, neboť dokonce znalecká cena ostatní plochy paní Jirsové je vyšší než orná půda města. RM na svém jednání 9. 5. 2006 tuto směnu doporučila.

h) smlouva o smlouvě budoucí kupní – pozemky Kinský (bod usnesení č. 1 e)

V souvislosti s možností výstavby bytových domů pro zaměstnance rozšiřující se automobilky v Kvasinách má město zájem o na odkoupení pozemků v lokalitě za služebnou Policie ČR. GP byly ze stávajících pozemků parc. č. 707/17, 718/5, 720/1 a 721/1 odděleny pozemky o celkové výměře 7701 m². Majitel pozemků p. Kinský nabízí odkoupení těchto pozemků za cenu 800,-- Kč/m², kupní cena celkem by činila 6.160.800,-- Kč, splátky by byly rozloženy do 3 let. RM na svém jednání 9. 5. 2006 uzavření této smlouvy doporučila.

Dotazy:

Ing. Stehlík: Zdá se mi nepoměrná velikost pozemků směňovaných s paní Jirsovou. Pozemky a jejich výměry jsou rozdílné.

Ing. Lepšík: Město naopak získá, neboť tabulková jednotková cena je 6,82 Kč za m². Navíc vydáváme ornou půdu, která je náročná na údržbu (sekání). Naopak získáme část přístupové cesty k tenisovým kurtům, komunikace mají vyšší finanční hodnotu.

2. Výsledek inventarizace majetku města (bod usnesení č. 1 f)

S výsledkem inventarizace města seznámila přítomné Ing. Černohousová (viz příloha)

Dotazy:

Ing. Stehlík: Je něco nového s malou vodní elektrárnou?

Ing. Černohousová: Zatím není nic nového. Mohu připravit informaci na příští jednání. Na smlouvách je pouze, že novým majitelům byly odprodány pouze budovy, nemluví se zde o zařízení.

3. Zpráva o stavu požární ochrany ve městě a činnosti jednotek SDH – Kostelec n. Orlicí – Město a Kostelec nad Orlicí - Skála (bod usnesení č. 4a)

Se zprávou o činnosti jednotek SDH seznámil přítomné jednatel SDH ČHJ Kostelec nad Orlicí - Město pan Martin Rýdel (viz příloha)

Dotazy:

p. Flídr: Hasiči - Město nemá žádné dětské družstvo?

p. Rýdel: Došlo k výraznému omlazení sboru, ale dětské družstvo nemáme.

4. Zpráva o činnosti RTIC, o.p.s. (bod usnesení č. 4b)

Se zprávou o činnosti RTIC o.p.s za rok 2005 seznámila přítomné sl. Jana Židová (viz příloha)

Dotazy:

Starostka: K této zprávě bych chtěla podotknout, že RTIC si navíc zajišťuje finanční prostředky z dotací. Ve většině informačních center jsou finanční prostředky získávány z městských rozpočtů nebo ze soukromých zdrojů. Tuto informaci jsem si potvrdila na semináři cestovního ruchu a práce IC v Praze. RTIC se také jako první subjekt zajímá o evropské peníze, doposud žádný městský subjekt o tak velkou dotaci nežádal. Projekt Mediální a propagační kampaň turistické oblasti Orlické hory a Podorlicko je projektem v hodnotě přes 3 miliony Kč. Přesto ale víme, že jsou věci, které je potřeba zlepšit.

5. Zpráva o činnosti MLK, s.r.o. (bod usnesení č. 4c)

Se zprávou o činnosti Městských lesů Kostelec nad Orlicí s.r.o. seznámil přítomné Ing. Havránek (viz příloha)

Dále uvedl, že byl snížen počet stálých pracovníků, někteří odešli do důchodu, jiní odešli ze zdravotních důvodů, s některými odešli dohodou. V průběhu roku 2005 došlo k úspoře finančních prostředků, k racionalizaci práce a lepšímu využití strojů. Byl zakoupen nový stroj. Částečně je financován z prostředků EU a částečně z prostředků Ministerstva zemědělství. Prostřednictvím fy RAVEN, která nám pomohla zpracovat projekt jsme získali 43 procent dotované částky (z 50%).. Tento stroj představuje 400 tis. Kč ročně úspory za práci, nahradí mezistupně přibližování dřeva. Část finančních prostředků jsme hradili z úvěru, část sami. Finanční prostředky z grantu mají být uvolněny do 18 měsíců od schválení. Obdrželi jsme je minulý týden, stroj jsme kupovali v září. Podmínkou dotace je nutnost podávat informace o využívání stroje a kontrolovat úspory.

18.42 Dostavil se Ing. Svátek

Řešili jsme také zaměstnanost na dobu určitou. Během měsíců prosince až března jsme tyto zaměstnance nechávali doma, byli registrovaní na úřadu práce. Nyní je tato praxe v kolizi se zákoníkem práce. To nám komplikuje situaci. Stávající kolektiv je sehraný a zájem lidí o tuto těžkou práci není příliš velký. Navrhl jsem, abychom zahájili výrobu palivového dřeva /pytlování dřeva/. Jedná se o výhodnější zpeněžení dřeva. Měsíční zisk je až 120 tis. Kč. Výroba by probíhala asi 5 měsíců během zimy, kdy není tolik práce v terénu. RM s tímto návrhem souhlasila. Již nyní máme mnoho objednávek. Problém je pouze s dlouhými dodacími lhůtami na stroj. Obdržíme ho až začátkem srpna 2006. Provozujeme také režijní honitbu.

Dotazy:

Mgr. Kánská – Nepočítáte v lese s využitím bývalých armádních budov?

Ing. Havránek - V loňském roce jsme již tento problém řešili. Bohužel devastace a počasí s budovami dělají své. Požádali jsme o kalkulaci rekonstrukce firmu MERIDIN, která předložila projekt zhruba (kanceláře a ubytování) za 8 milion Kč. Cena odpovídá současnému technickému stavu budov. Menší část budovy je rozkradená a prší do ní, praskají stropy. Statik konstatoval, že doporučuje budovu zlikvidovat. Při rekonstrukci by došlo k oddělení této budovy a byla by využita pouze další část.

6. Zpráva o činnosti MÚ za rok 2005 (bod usnesení č. 4d)

Zprávu o činnosti Městského úřadu v roce 2005 přednesla tajemnice MÚ Ing. Blažková (viz příloha).

Minulý rok se na jednáních zastupitelstva střídali vedoucí se zprávami o svých odborech. V letošním roce bude zpracována výroční zpráva o činnosti Městského úřadu za rok 2005 jako celku.

Dotazy:

Ing. Stehlík: Co představuje položka ostatní osobní náklady?

Ing. Blažková: Je to dalších cca 20 lidí, kteří nejsou ve stavu (např. uklízečky). Částka 475 tis. Kč ostatních nákladů se týká těchto 20 osob.

7. Zpráva o činnosti RM (bod usnesení č. 4e)

Zprávu o činnosti Rady města přednesla tajemnice MÚ Ing. Blažková (viz příloha).

Dotazy: žádné

8. Různé

a) analýza dalšího fungování společností Města (Ing. Bartoš) (bod usnesení č. 1 g)

S výsledky analýzy dalšího fungování společností města seznámil přítomné místostarosta Ing. Jiří Bartoš (viz příloha)

Ze závěrů minulého zastupitelstva vyplynul úkol zjistit jaké náklady vzniknou při přemístění a případném sloučení společností Města. Po seznámení s předloženým materiálem k této problematice přestěhování a sloučení městských společností Technické služby, s.r.o. a Kostecký bytový podnik, s.r.o. vyplývá, že varianta přestěhování a sloučení podniků formou prodeje bude pro další období úsporným řešením.

Dotazy:

Ing. Stehlík: Jaký je časový horizont, v jakém k tomuto sloučení dojde a zdali máme v rozpočtu částku za prodej domu ve Frošově ulici? Je již také tento dům k prodeji nabízen?

Ing. Bartoš: Společnost s názvem Technické služby by mohla fungovat dříve než k 1.1.2007. Prodej domu se může zrealizovat ještě v letošním roce, částku máme v rozpočtu.

Ing. Stehlík: Nabízejí se zde dvě varianty - sloučení nebo přestěhování

Ing. Bartoš: Je patrné, že sloučení bude do dalších let úspora. O tom pod jakým vedením bude společnost fungovat a s jakou náplní práce, to bude předmětem výběrového řízení. Kandidát na funkci manažera by měl předložit svou koncepci, svůj návrh na počet zaměstnanců a činnost.

Ing. Červinková – To bude jedna ze základních podmínek výběrového řízení. Představu o činnostech, které je nutno zabezpečit máme, ale jak to manažer zajistí, to je na něm. Podmínkou zařazení do výběrového řízení bude strukturovaný životopis a vize, jak by měl podnik fungovat.

b) zahraniční spolupráce (bod usnesení č. 4f)

S přehledem partnerské spolupráce města seznámila přítomné starostka města Ing. Ivana Červinková.

Partnerská smlouva s Vale Royal - byla uzavřena nová smlouva, která by měla např. umožnit výměnu dětí a mládeže. Byla navázána spolupráce se skauty ze Skuhrova nad Bělou, očekáváme rozšíření spolupráce se skauty např. i u nás ve městě. Dále se jedná o doplňování jazykové výbavy, rozšíření znalostí a získání zkušeností s aplikací Agendy 21 a fungování úřadu. Zastupitelé z Vale Royal byli velice spokojeni s návštěvami škol, mateřské školy i úřadu.

S městy Triebes a Myjava plánujeme výjezdy směrem k nim v měsíci červnu. V Myjavě bude probíhat tradiční folklorní festival a v Triebesu oslaví 50. výročí spolupráce s kosteckými dobrovolnými hasiči. Předpokládáme, že zde proběhne jednání o další spolupráci s Zeulenroda-Triebes. Triebes se spojil s městem Zeulenroda, jedná se tedy již o větší městský útvar. Je možné, že budeme jednat o rozšíření spolupráce se školami. Byla navázána spolupráce s Polskem (město Bielawa). Byl podán společný sportovně kulturní projekt v rámci strukturálního programu INTERREG IIIa. Je nakročeno na další spolupráci. Tato akce by měla proběhnout v srpnu v Polsku a 9. září u nás v Kostelci. V září také připravujeme spojení dvou akcí - posvícení a oslav 135. výročí založení sboru dobrovolných hasičů za účasti folklorního souboru Kýčer a hasičů z Triebesu. Doufáme, že v letošním roce přijede i myjavský primátor p. Halabřín.

Dotazy: žádné

c) OZV č. 2/2006 , kterou se mění vyhláška č. 8/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (bod usnesení č. 1 h)

S úpravami provedenými na doporučení MV ČR, které bylo podáno prostřednictvím JUDr. Kabelkové seznámila přítomné Ing. Miluše Černohousová

Dotazy: žádné

d) Kontrola usnesení ZM(bod usnesení č. 1 ch)

Se splněními body usnesení Zastupitelstva města navrženými k vyřazení ze sledování seznámila přítomné Mgr. Sahulová (viz příloha)

Dotazy: žádné

e) zpráva kontrolního výboru o čerpání grantů (bod usnesení č. 1 i, 4g a 5)

Se zprávou kontrolního výboru o čerpání grantů seznámila přítomné Mgr. Miroslava Sahulová

Navrhla změnit usnesení v bodě 4) o kontrole vyúčtování grantů za rok 2005. Navrhla doplnit do návrhu usnesení u „schvaluje“, aby byl vytvořen rezervní fond z prostředků zbylých (nepřidělených) z grantů. Do rozpočtu města na další období doporučuje zařadit položku – rezerva.

Dále informovala, že při kontrole bylo zjištěno neplnění závazků vyplývajících ze smlouvy ze strany SK Klackaři. V případě uzavírání podnájemní smlouvy s dalším subjektem by ji měli uzavřít 7 dní před termínem konání akce a toto se neděje.

Dotazy:

Mgr. Kánská: Částka, kterou město uvolňuje na granty je stále 10 let stejná. Město by mělo počítat s více prostředky, je to málo na takové množství dětí.

Ing. Černohousová: Celá částka uvolněná na kulturní granty – 77 tis. Kč, na sport bylo přiděleno 496 882 Kč, dále jde o velké finanční prostředky na provoz.

f) NSZM ČR – členství v síti (Mgr. Kánská) (bod usnesení č. 4h)

Informace o Národní síti zdravých měst podala přítomným Mgr. Jarmila Kánská

Snahou Národní sítě zdravých měst je utvářet obec, město jako kvalitní místo pro život společně s obyvateli, s důrazem na udržitelný rozvoj, kvalitu veřejné správy, na informovanost občanů. Tato aktivita probíhá prostřednictvím projektu AGENDA 21. Pro naše město je důležité, že je zde možné např. získat metodiku v oblasti získání grantů tzv. Dataplán, účast na seminářích, školeních a různých tematických setkáních na ministerstvech. Členství v síti bude pro město přínosné. Každý rok je vytvářen program se společnými tématy na měsíc (Měsíc nekouření, Týden mobility, Měsíc bez úrazů...). Tyto programy mají vždy být prospěšné pro obyvatele města.

Ing. Červinková: Na příštím zastupitelstvu bude nutné rozhodnout, kdo ze zastupitelstva bude toto členství zastřešovat. Dále je nutné rozhodnout o samotném členství v této organizaci.

Dotazy: žádné

USNESENÍ

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí
konaného v pondělí 15. května 2006 v sále SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí

ZASTUPITELSTVO MĚSTA

1. schvaluje

a) uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2706/3 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 21 m² v ulici Erbenova ve městě a katastr. území Kostelec nad Orlicí s panem Ing. Jiřím Svátkem, bytem Erbenova 1382, 517 41 Kostelec nad Orlicí za dohodnutou cenu 200,-- Kč/m² – cena celkem 4.200,-- Kč. Pozemek slouží jako obslužný chodník v ulici Erbenova.

b) prodej bytové jednotky 1077/5 v bytovém domě č. p. 1077, 1093 a 1094 v ulici Seifertova v Kostelci nad Orlicí včetně spoluvlastnických podílů na společných částech budovy č. p. 1077, 1093 a 1094 a na stavebních parcelách parc. č. 1891, 1892 a 1893, to vše v obci a v k. ú. Kostelec nad Orlicí obávkovou metodou bez stanovení minimální prodejní ceny a to nejvýhodnější nabídkce s tím, že si město vyhrazuje právo rozhodnout o prodeji bytu s ohledem na přijaté nabídky.

c) zřízení místa pro zpětný odběr elektrozařízení v areálu Technických služeb Kostelec nad Orlicí s. r. o. a současně uzavření smlouvy s firmami ELEKTROWIN a. s., EKOLAMP s. r. o. a ASEK OL s. r. o., zajišťujícími zpětný odběr elektrozařízení. Dále ZM schvaluje uzavření dohody mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Technickými službami Kostelec nad Orlicí s. r. o., jako provozovatelem sběrného dvora, na kterém se zřizuje místo zpětného odběru elektrozařízení.

d) směnu pozemků parc. č. 2450/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 447 m² a parc. č. 2450/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 135 m² v majetku paní Jany Jirsově, bytem U Kapličky 690, 571 41 Kostelec nad Orlicí a pozemků parc. č. 2481/3 (orná půda) o výměře 1888 m² a parc. č. 2481/4 (orná půda) o výměře 1210 m² v majetku Města Kostelec nad Orlicí, to vše v lokalitě U Kapličky ve městě a katastrálním území Kostelec n. Orlicí. Záměr města směřit uvedené nemovitosti byl na úřední desce vyvěšen od 14. 3. do 29.3. 2006

e) uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemky parc. č. 707/70 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 1595 m², parc. č. 718/21 (zahradu) 2229 m², parc. č. 720/7 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 3243 a parc. č. 721/13 (zahradu) o výměře 634 m², v ulici Rudé armády za služebnou Policie ČR ve městě a katastr. území Kostelec nad Orlicí s panem Františkem Kinským, bytem Komenského 266, 517 41 Kostelec nad Orlicí za dohodnutou cenu 800,-- Kč/m² – cena celkem 6.160.800,-- Kč..

f) inventarizaci majetku Města Kostelec nad Orlicí za rok 2005

g) sloučení společností Kostelecký bytový podnik, spol. s r. o. a Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o. formou prodeje Kosteleckého bytového podniku, spol. s r. o. Technickým službám Kostelec nad Orlicí, s. r. o.

h) OZV 2/2006 č. 2/2006, která mění vyhlášku č. 8/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

ch) vyřazení těchto splněných bodů usnesení Zastupitelstva města ze sledování:

13.09.1999	1) b	28.06.2004	1) g
01.11.2004	1) c	13.12.2004	2) o
08.06.2005	1) f	27.06.2005	2) a, b
05.09.2005	2) a,e,i		
	4)		
17.10.2005	2) c, d		
12.12.2005	1) a, b, c, d, e, f, g, h, ch, i, j, k, l, m, n		
	4) a, b		
	5) a, b		
30.01.2006	1) a, b, c, d, e, g, h, ch, i, j, k		
	2)		
	3) a, b, c, d		

i) zařazení položky „rezerva pro volnočasové aktivity“ do rozpočtu města pro další rozpočtové období

2. doplňuje

bod l.g) ze svého usnesení ze dne 20. 3. 2006, kterým schválilo bezúplatný převod budovy č. p. 420 se stavebním pozemkem parc. č. 1383 (zastavěná plocha a nádvoří – rodinný dům/č.p.) 179 m², pozemků parc. č. 1384 (zahradu) o výměře 535 m² a parc. č. 1385 (trvalý travní porost) o výměře 149 m² v ulici Frošova v Kostelci nad Orlicí do vlastnictví města Kostelec nad Orlicí o závazek města realizovat na vlastní náklady provedení demoličních prací budovy čp. 420 dle rozhodnutí stavebního úřadu ze dne 5. 12. 2005, čj. 14768/ÚPSÚ/05/M.

3. mění

a) bod 2.b) z usnesení Zastupitelstva města ze dne 24. 6. 2002 a body 2. ch), i), j), k) a l) z usnesení Zastupitelstva města ze dne 13. 12. 2004, kterými schválilo prodej pozemků města pod stávajícími trafostanicemi. Z důvodu reorganizace Východočeské energetiky a. s., Hradec Králové bude novým kupujícím ČEZ Distribuce, a. s., Vinohradská 325/8, 120 21 Praha 2. Všechny ostatní údaje zůstávají beze změny.

b) bod 2.a) z usnesení Zastupitelstva města ze dne 14. 11. 2005 s tím, že zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku parc. č. 676/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 421 m² v Jungmannově ulici ve městě a k. ú. Kostelec nad Orlicí a to z 1/14 paní Jaroslavě Izákové, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 manželům Rudolfovi a Libuši Vaničkovým, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 paní Pavle Hajerové, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 paní Ing. Ludmile Komárkové, bytem Procházkova 723, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 manželům Otovi a Evě Císařovým, bytem Stavbařů 156, 530 09 Pardubice – Polabiny, z 1/14 paní Nadě Chlajnové, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 panu Miroslavu Královi, bytem Jungmannova 795, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 Martinu Havlovi, bytem Havlíčkova 251, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/28 paní Ivetě Machové, bytem Masarykova 47, 517 50 Častolovice, z 1/28 panu Petru Pilchovi, bytem Masarykova 187, 517 50 Častolovice, z 1/14 panu Václavu Klecandrovi, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 panu Františku Kulhavému, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 manželům Petrovi a Renatě Trojáčkovým, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 paní Věře Zajíčkové bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/14 paní Marii Rouhové, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí a z 1/14 paní Zdeňce Ludvíkové, bytem Štefánikova 751, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 150,-- Kč/m², cena celkem 63.150,-- Kč. Kupující se zavazují, že do doby výstavby obslužné komunikace na pozemku parc. č. 683/1, která bude součástí plánované výstavby domů na pozemku parc. č. 683/1, neprovedou oplocení mezi prodáváním pozemkem a pozemkem parc. č. 677/2.

4. bere na vědomí

a) zprávu o stavu požární ochrany ve městě a činnosti jednotek SDH přednesenou panem Martinem Rýdelem

b) zprávu o činnosti. Regionálního turistického informačního centra, o.p.s. přednesenou slečnou Janou Židovou

c) zprávu o činnosti Městských lesů Kostelec nad Orlicí, spol. s r. o. přednesenou Ing. Janem Havránkem

d) zprávu o činnosti Městského úřadu Kostelec nad Orlicí za rok 2005 přednesenou tajemnicí Ing. Jaroslavou Blažkovou

e) zprávu o činnosti Rady města přednesenou tajemnicí Ing. Jaroslavou Blažkovou

f) informaci o zahraniční spolupráci přednesenou starostkou Ing. Ivanou Červinkovou

g) zprávu kontrolního výboru o kontrole vyúčtování grantů za rok 2005

h) informaci o Valné hromadě Národní sítě Zdravých měst přednesenou Mgr. Jarmilou Kánskou

5. ukládá

a) komisi pro rozdělování grantů, aby přihlédla k neplnění předchozích smluv při rozdělování grantů na rok 2006

starostka města
Ing. Ivana Červinková

Ověřovatelé: Ing. Luboš Mottl

Jiří Karlíček

Zapsala: Ivona Jasníková – referentka kanceláře tajemnice
V Kostelci nad Orlicí 15. 5. 2006