

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

## stavební úřad-životní prostředí

Záměr.: Z/2025/9209  
Řízení: R/2025/18639  
Č.j.: R/2025/18639/2  
Vyřizuje: Mgr. Markéta Plachetková  
Kontakt: 775 044 130/implachetkova@muko.cz  
Sp. znak, sk. režim: 3.4; A/5  
Datum: 20.02.2025

### DLE ROZDĚLOVNÍKU

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává

(dále také „investoři“), pro záměr „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 1312/2 v k.ú. Kostelec nad Orlicí“ (dále také „záměr“), na pozemku parc. č. 1312/2 v kat. území Kostelec nad Orlicí, dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Marcelem Pomikálkem, IČO 06823475, Mistrovice 234, 561 64 Jablonné nad Orlicí, datum: 9/2024, v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

### SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

#### I.

**Záměr** „Novostavba rodinného domu na pozemku parc. č. 1312/2 v k.ú. Kostelec nad Orlicí“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

#### PŘÍPUSTNÝ ZA PODMÍNEK.

#### II.

Příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu **souhlasí** s tím, aby investorům byla ve smyslu § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), trvale odňata půda ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“)

v katastrálním území **Kostelec nad Orlicí**

Pozemek parc. čís	Výměra parcely (m <sup>2</sup> )	Druh pozemku	Odnímaná plocha (m <sup>2</sup> )	Třída ochrany	BPEJ
1312/2	3 028	zahrada	4,80	II.	5.58.00
			535,61	I.	5.56.00
Celkem			540,41		

k záměru **novostavby rodinného domu**

### za těchto podmínek:

1. Před započítím stavebních prací v terénu provést zaměření ploch trvalého odnětí zemědělské půdy ze ZPF a zajistit, aby nedošlo k posunu vytyčených hranic a poškození okolní zemědělské půdy.
2. Z plochy trvale odnímané půdy o výměře 540,41 m<sup>2</sup> na pozemku parc. čís. 1312/2 v k. ú. Kostelec nad Orlicí zajistit provedení skrývky kulturních vrstev půdy, tj. ornice v tl. 0,15 m a objemu 81 m<sup>3</sup>.
3. Skrývku dočasně uložit na deponii na pozemku parc. čís. 1312/2 v k. ú. Kostelec nad Orlicí nedotčeného stavební činností. Deponie skrývky musí být řádně založena v lichoběžníkovém tvaru a během uložení zabezpečena proti znehodnocení (např. rozplavení, zaplevelení, znečištění, odcizení), aby nedocházelo ke ztrátám kulturní půdy či újmě na kvalitě zeminy až do doby jejího zpětného použití.
4. Po dokončení výstavby bude skrývka kulturních vrstev půdy v celém objemu využita k terénním a sadovým úpravám zahrady u RD na pozemku parc. čís. 1312/2 v k. ú. Kostelec nad Orlicí za účelem zkvalitnění půdního profilu a zlepšení úrodnosti. Skrývka kulturních vrstev půdy musí tvořit svrchní vrstvu půdy.
5. O činnostech souvisejících se skrývkou ornice bude veden protokol, kde bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, ošetření, rozprostření či jiné využití, uložení a dále ochrana a ošetřování skrývky pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání kulturních vrstev půdy.

Příslušný orgán ochrany ZPF požaduje, aby investoroři \_\_\_\_\_ byl ve smyslu § 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF na základě § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF pro předmětnou stavbu **vymezen za trvalé odnětí půdy ze ZPF** o celkové výměře 540,41 m<sup>2</sup> na pozemku parc. č. 1312/2 v k. ú. Kostelec nad Orlicí **odvod v orientační výši 63.344,00 Kč.**

### III.

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) po posouzení záměru dle předložené projektové dokumentace souhlasí s výše uvedenou stavbou dle § 17 odst. 1 písm. a) vodního zákona, tj. ke stavbám a zařízením na pozemcích, na nichž se nacházejí koryta vodních toků, nebo na pozemcích s takovými pozemky sousedících, pokud tyto stavby a zařízení ovlivní vodní poměry a dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona, tj. souhlas ke stavbám, k těžbě nerostů nebo k terénním úpravám v záplavovém území, na pozemcích parc. č. 1312/2, v kat. území Kostelec nad Orlicí za těchto podmínek:

- Práce budou provedeny v souladu s projektovou dokumentací, kterou vypracoval pan Ing. Marcel Pomikálek a autorizoval pan \_\_\_\_\_, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0700855, v září 2024.
- Stavebník je povinen dodržet podmínky stanoviska státního podniku Povodí Labe ze dne 13.01.2025, pod č. j. PLa/2025/000307:
  - Objekt rodinného domu bude nepodsklepený. Spodní stavba objektu bude provedena z materiálů, které jsou schopny odolat dlouhodobému působení vody. Kóta podlah obytných místností rodinného domu bude výškově osazena nad úroveň hladiny stoleté vody, která je v místě stavby na úrovni 270,92 m n.m., systém Bpv.
  - Stavbu garáže požadujeme do výšky Q100 provést z materiálů, které budou schopny odolat dlouhodobému působení vody. V případě možnosti doporučujeme objekty (el. rozvody, atd.), které mohou být ohroženy povodňovými průtoky, umístit nad hladinu stoleté vody.
  - Požadujeme zachovat stávající niveletu terénu v záplavovém území vodního toku (terén nebude navyšován), kromě nezbytných terénních úprav prováděných v těsné blízkosti stavby.
  - Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod.

- Případná rekonstrukce oplocení v záplavovém území může být provedena pouze dle původní konstrukce, případně nové oplocení musí být maximálně průtočné a bez podezdívky. V aktivní zóně záplavového území není možné uvažovat s umístěním nových objektů (doplňkové objekty, kolny, přístřešky, oplocení,...).
- K vypouštění odpadních vod do veřejné kanalizace musí být vydáno kladné vyjádření jejího správce.

## Odůvodnění

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 21.01.2025 žádost Ing. Marcela Pomikálka, IČO 06823475, Mistrovice 234, 561 64 Jablonné nad Orlicí, který zastupuje

, na základě předložené plné moci ze dne 18.09.2024, o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES k záměru na pozemku parc. č. 1312/2 v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tak se dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto stanoviska.

Předmětem projektové dokumentace je novostavbu rodinného domu, včetně stavby garáže, elektro přípojky nízkého napětí a přípojek dešťové kanalizace odvádějící dešťové vody do zasakovacích objektů na pozemku parc. č. 1312/2 v kat. území Kostelec nad Orlicí; stavbu vodovodní přípojky umístěnou na pozemcích parc. č. 1312/2 a 1304; stavbu kanalizační přípojky umístěnou na pozemcích parc. č. 1312/2, 1303 a 1304 v kat. území Kostelec nad Orlicí. Dále projektová dokumentace řeší stavbu nové brány a branky ve stávajícím oplocení, stavbu zpevněných ploch na pozemku parc. č. 1312/2 a stavbu nového sjezdu z místní komunikace umístěné na pozemcích parc. č. 1312/2 a 1304 v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zemědělský půdní fond z hlediska zákona o ochraně ZPF
- podzemní a povrchové vody z hlediska vodního zákona

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný obecní úřad obcí s rozšířenou působností k závěru, že záměr lze ve vztahu k veřejným chráněným zájmům na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek stanovených v závazném stanovisku realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

*Ochrana zemědělského půdního fondu*

*Lenka Cejpková, tel. 725 568 023*

Žádost obsahovala veškeré náležitosti podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF pro vydání závazného stanoviska k trvalému odnětí půdy ze ZPF včetně souhlasu Pavla Novotného, nar. 08.06.1961, trvale bytem K Větrolamu 806/17, Čimice, 181 00 Praha 8, jako vlastníka pozemku dotčeného stavbou s trvalým odnětím půdy ze ZPF. Orgán ochrany ZPF ustoupil od provedení terénního šetření, neboť mu jsou známy poměry v území. Trvalým odnětím půdy bude dotčen pozemek parc. čís. 1312/2 (druh zahrada) v k. ú. Kostelec nad Orlicí náležející do ZPF dle ust. § 1 odst. 2 zákona o ochraně ZPF. Celková plocha záboru zemědělské půdy pro stavební záměr je 540,41 m<sup>2</sup>, ze které 286,23 m<sup>2</sup> tvoří zastavěná plocha rodinného domu a 254,18 m<sup>2</sup> zpevněné plochy. Dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, je předmětný pozemek zařazen do I. třídy (BPEJ 5.56.00) a II. třídy (BPEJ 5.58.00), kam jsou zahrnuty zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Půdně-ekologickou

jednotku lze chápat jako specifický územní celek, který se v důsledku interaktivního působení jednotlivých složek přírodního prostředí (půda, klima, reliéf terénu) a konkrétních agroekologických vlastností půdy projevuje určitou hodnotou produkčního potenciálu. Dle BPEJ záměr spadá do klimatického regionu 5 (MT-2) – mírně teplý, mírně vlhký; zahrnující severní a východní část České křídové tabule.

BPEJ	Hlavní půdní jednotka	Charakteristika půdy
5.56.00	56	Fluvizemě převážně na rovině nebo úplné rovině se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 10 %. Půdy hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a málo produkční.
5.58.00	58	

Dešťové vody svedené ze střechy rodinného domu a garáže budou dešťovým odpadním potrubím svedeny a zaústěny do zasakovacích objektů na pozemku investora. Dešťové vody stékající po venkovních zpevněných plochách budou zasakovány na travnatých plochách kolem stavby. Z navrženého je zřejmé, že dešťové vody budou bezeškodným způsobem likvidovány na pozemku investora bez negativního vlivu na zemědělskou půdu. Podmínky pro naplnění veřejného zájmu na zadržení vody v krajině byly splněny.

Dle údajů z Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy nebyla v zájmovém území provedena protierozní opatření, odvodnění ani závlahy.

Předmětný pozemek se nachází v zastavěném území a je určen platnou územně plánovací dokumentací pro tento druh zástavby (BI\_plochy bydlení v rodinných domech – městské a příměstské).

Předložený záměr byl orgánem ochrany ZPF posuzován z hlediska zásad plošné ochrany ZPF ve smyslu ust. § 4 zákona o ochraně ZPF. Dle BPEJ jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné. V územně plánovací dokumentaci je pozemek součástí zastavěného území určeného pro výstavbu. K odnětí je využita půda v proluce zastavěného území, což orgán ochrany ZPF zohlednil při posuzování záměru ve vztahu k ust. § 4 odst. 3 zákona o ochraně ZPF, které omezuje odnímání zemědělské půdy na I. a II. třídách ochrany. Přístup na okolní zemědělské pozemky zůstane trvale zachován, hydrologické a odtokové poměry v území se nezmění. Orgán ochrany ZPF neshledal důvody, pro které by půda nemohla být odňata ze ZPF, a proto lze pro předmětný stavební záměr udělit souhlas ve smyslu ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF tak, jak je uvedeno ve výroku II. tohoto stanoviska.

Při stavební činnosti je povinen investor dodržovat zásady ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, a proto nedílnou součástí žádosti byla bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh na její hospodárné využití vycházející z výsledků pedologického průzkumu. Ve výroku II. tohoto stanoviska orgán ochrany ZPF stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF tak, aby trvale odnímaná plocha byla v terénu zřetelná a nedošlo k poškození okolní zemědělské půdy. Před započítáním stavby investor zajistí sejmutí zemin vhodných ke skrývání do hloubky 0,15 m. Skrývka bude uložena v místě stavby a po dokončení výstavby bude využita k terénním a sadovým úpravám na pozemku. Podmínky pro skrývání a využití kulturních vrstev půdy byly stanoveny ve smyslu § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

K žádosti byl doložen výpočet odvodu za odnětí půdy ze ZPF vypracovaný podle přílohy zákona o ochraně ZPF. Orgán ochrany ZPF zkontroloval výpočet a shledal chyby. Při výpočtu bylo počítáno s koeficienty třídy ochrany „9“ a „6“, ale od 01.07.2024 došlo změnou č. 183/2024 Sb. zákona o ochraně ZPF k úpravě koeficientů třídy ochrany na „11“ pro I. třídy ochrany zemědělské půdy a „8“

pro II. třídy ochrany zemědělské půdy. Správní orgán odvody přepočítal a orientační výši odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF pro účely záměru uvedl ve výroku II. tohoto stanoviska podle ust. § 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF.

Při výpočtu se vycházelo z těchto podkladů:

- faktory životního prostředí skupiny „A“ – nejsou dotčeny
- faktory životního prostředí skupiny „B“ – dotčeno území CHOPAV Východočeská křída (ekologická váha vlivu 10)
- záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací
- BPEJ 5.56.00
- I. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 11)
- výměra odnětí půdy ze ZPF je 535,61 m<sup>2</sup>
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí 10,70 Kč/m<sup>2</sup>

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

- 1.) Základní sazba odvodů (ZSO):  
ZSO/ 10,70 Kč/m<sup>2</sup>
- 2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):  
VSO/ 10,70 x 11 = 117,70 Kč/m<sup>2</sup>  
117,70 x 535,61 = 63.041,30 Kč

- BPEJ 5.58.00
- II. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 8)
- výměra odnětí půdy ze ZPF je 4,80 m<sup>2</sup>
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí 7,87 Kč/m<sup>2</sup>

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

- 1.) Základní sazba odvodů (ZSO):  
ZSO 7,87 Kč/m<sup>2</sup>
- 2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):  
VSO/ 7,87 x 8 = 62,96 Kč/m<sup>2</sup>  
62,96 x 4,80 = 302,21 Kč

Celkem 63.343,51 zaokr. 63.344,00 Kč

Záměr se nachází ve stanoveném území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída dle nařízení vlády č. 85/1981, o chráněných oblastech přirozené akumulace vod. Dle přílohy zákona o ochraně ZPF je odnětím půdy ze ZPF dotčen faktor životního prostředí skupiny B – Chráněná oblast přirozené akumulace vod Východočeská křída a ekologická váha vlivu 10 (dále jen „EVV“). V souladu s postupem uvedeným v části D bodu 2 písm. a) přílohy zákona o ochraně ZPF se při výpočtu odvodů za odnětí půdy ze ZPF nepoužije EVV na plochách rodinných domů včetně souvisejících staveb umístěovaných na jednom stavebním pozemku, pokud je stavebníkem fyzická osoba a rodinný dům má sloužit vlastní bytové potřebě stavebníka.

**Odvod** uvedený ve výroku II. tohoto stanoviska je pouze orientační a jeho konečná výše bude stanovena podle § 11 zákona o ochraně ZPF. Při rozhodování o odvodech orgán ochrany ZPF vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolenacího aktu vydaného ve věci dle zvláštních předpisů. O výši odvodu za odnětí půdy ze ZPF rozhodne věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, SÚ-ŽP podle § 15 písm. l) zákona o ochraně ZPF. Řízení o odvodech za odnětí půdy ze ZPF bude zahájeno z moci úřední po realizaci záměru dle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF.

Z ust. § 11 odst. 4 až 6 zákona o ochraně ZPF **povinnému k platbě odvodů vyplývají povinnosti** zejména:

- a) doručit orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas vydal, kopii povolovacího aktu, pro který byl souhlas s odnětím půdy podkladem, do 6 měsíců ode dne jeho účinnosti
- b) písemně oznámit zahájení realizace záměru 15 dnů předem orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas vydal

*Ochrana vod*

*Barbora Kubalíková, DiS., tel. 778 712 976*

Žádost obsahovala veškeré náležitosti, byla doložena přílohami a doklady podle ust. § 17a vodního zákona, které jsou směrodatné pro posouzení žádaného záměru na vodohospodářské poměry:

- projektovou dokumentaci obsahující základní popis záměru, jeho rozsah a účel a identifikační údaje o místě, na němž se má záměr uskutečnit
- stanoviskem správce povodí tj. státního podniku Povodí Labe ze dne 13.01.2025, pod č.j. PLa/2025/000307.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebudou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Těmito zájmy byly:

- *existence záplavového území*  
záměr se nachází v záplavovém území mimo aktivní zónu záplavového území vodního toku Divoká Orlice (IDVT 10100019)
- *ochranná pásma vodních děl, vodních zdrojů, vrtů pozorovací sítě ČHMÚ, vodních toků*  
záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace (zdůvodnění viz níže); ostatní ochranná pásma nejsou dotčena
- *ovlivnění odtokových poměrů*  
záměrem dojde k ovlivnění odtokových poměrů; vodoprávní úřad považuje řešení ovlivnění odtokových poměrů, tak jak je řešeno v předložené projektové dokumentaci za dostačující
- *existence starých zátěží*  
záměr se nenachází v oblasti se starými zátěžemi
- *soulad s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona tj.*
  - ✓ v daném případě bude záměr stavby rodinného domu zásobován vodou z veřejného vodovodu
  - ✓ splaškové vody budou kanalizační přípojkou svedeny do veřejné kanalizace
  - ✓ dešťové svody ze střechy rodinného domu budou na pozemku vsakovány (zasakovací drén – trativod)
- *dodržení ochranných pásem vodovodů a kanalizací*  
*ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou řešena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „ZOVK“);*  
záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace
- *soulad záměru s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVKK), který zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém 14. zasedání konaném dne 12.09.2022 schválilo usnesením č. ZK/14/977/2022 aktualizací č. 3 „Zásad Zastupitelstva Královéhradeckého kraje pro aktualizaci a schválení Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“. Tyto aktualizované zásady jsou účinné od 12.09.2022.*  
záměr není v rozporu s aktualizovanými zásady PRVKK
- *dotčení území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV)*  
záměr se nachází v CHOPAV – záměr není v rozporu s nařízením vlády č. 85/1981 o chráněných oblastech přirozené akumulace vod, tj. záměr je stavbou, jež není zakázána v těchto oblastech

- *dotčení území zranitelných a citlivých oblastí*  
záměr se nachází na území (Kostelec nad Orlicí) zranitelných oblastí, kde je řešeno používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření  
lze vyloučit dopad záměru na citlivé oblasti, definované § 32 vodního zákona, týkající se vlivu nutrientů na vodní zdroje
- *vliv na podzemní vody*  
Z předložené projektové dokumentace je patrné, že výkopové práce spíše neovlivní podzemní vody.  
Vodoprávní úřad upozorňuje, že při stavbě musí být postupováno tak, aby nedošlo ke zhoršení stavu podzemních vod.

Lze tedy shrnout, že záměr není v rozporu s žádným zájmem, který je chráněn vodním zákonem, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

**Ostatní veřejné zájmy** chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, **nejsou předmětným záměrem dotčeny.**

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF
- souhlas ke stavbám a činnostem, k nimž není třeba povolení podle vodního zákona (§ 17 odst. 1 vodního zákona)

Správní orgán dle § 15 písm. b) ZJES provádí kontrolu dodržování podmínek stanovených na základě jím vydaného jednotného environmentálního stanoviska rozhodnutím v následném řízení a ukládá opatření k nápravě závadného stavu vzniklého neplněním těchto podmínek.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

## **Poučení**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Lenka Cejpková  
referentka stavebního úřadu-životního prostředí

## ROZDĚLOVNÍK

### **Žadatel:**

Ing. Marcel Pomikálek, IČO 06823475, Mistrovice 234, 561 64 Jablonné nad Orlicí  
*kteřý zastupuje na základě plné moci*

### **Na vědomí:**

Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

### **Úřední deska:**

MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí  
*s žádostí o zveřejnění anonymizovaného dokumentu na úřední desce po dobu 15 dní*

PID dokumentu: SR00X00IQ3Q1

Počet stran: 4

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

