

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad-životní prostředí

Záměr: Z/2025/13180
Řízení: R/2025/18680
Č.j.: R/2025/18680/2
Vyřizuje: Mgr. Markéta Plachetková
Kontakt: 775 044 130/mplachetkova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 3.4; A/5
Datum: 19.02.2025

ROZDĚLOVNÍK

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly, (dále také „investor“), pro záměr „RK, Borovnice-Přestavky 39 – úprava TS, knn“ (dále také „záměr“), na pozemcích parc. čís. 3446, 3481, 3443, 3271, 3370, 3369, 3432, 3472 v kat. území Rájec, dle předložené projektové dokumentace zpracované spol. GEOHUNTER, s.r.o., IČO 03876560, Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí, datum: 08.2024, č. stavby: IV-12-2028373, v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „RK, Borovnice-Přestavky 39 – úprava TS, knn“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

PŘÍPUSTNÝ.

II.

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) po posouzení záměru dle předložené projektové dokumentace **souhlasí** s uvedeným záměrem dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“), za předpokladu, že záměr bude proveden v souladu s projektovou dokumentací.

Odůvodnění

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 23.01.2025 žádost spol. GEOHUNTER, s.r.o., IČO 03876560, Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí, zmocněného k zastupování spol. ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - Podmokly, na základě předložené plné moci ze dne 25.10.2023, o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES k záměru na pozemcích parc. čís. 3446, 3481, 3443, 3271, 3370, 3369, 3432, 3472 v kat. území Rájec.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tak se dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto stanoviska.

Předmětem projektové dokumentace je připojení nového odběrného místa pro podnikání na pozemku parc. č. st. 95/1 v kat. území Rájec k el. energii, které je podmíněno úpravou stávající příhradové transformační stanice a vybudováním kabelového vedení nn (+ výhled dalších OM).

Ve stávající trafostanici bude vyměněn rozvaděč NN za nový 8 vývodový. Stávající odběry budou opětovně přepojeny. Z nového rozvaděče bude vyvedeno nové dvojitě kabelové vedení AYKY-J 4x240mm², které povede v zeleném pásmu přes pozemky parc. č. 3446, 3481, 3370, 3443, 3271 a 3393/1 v kat. území Rájec. Na pozemku parc. č. 3393/1 bude umístěn nový rozpojovací pilíř SR502 vedle plynoměrového pilíře. Trasy přes asf. komunikace budou řešeny protlakem. V navržené trase vedení nedojde k průseku ani ke kácení stromů.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- podzemní a povrchové vody z hlediska vodního zákona

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný obecní úřad obcí s rozšířenou působností k závěru, že záměr lze ve vztahu k veřejným chráněným zájmům na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek stanovených v závazném stanovisku realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana vod

Barbora Kubalíková, DiS., tel. 778 712 976

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) posuzoval záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Těmito zájmy byly:

- *existence záplavového území*
záměr se nenachází v záplavovém území
- *ochranná pásma vodních děl, vodních zdrojů, vrtů pozorovací sítě ČHMÚ, vodních toků*
ochranná pásma nejsou dotčena
- *ovlivnění odtokových poměrů*
záměrem nedojde k ovlivněným odtokovým poměrům - jedná se o uložení podzemní sítě z větší části pod stávající komunikaci
- *existence starých zátěží*
záměr se nenachází v oblasti se starými zátěžemi
- *soulad s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona tj. odvodnění staveniště bude řešeno dle stávajícího stavu*
- *dodržení ochranných pásem vodovodů a kanalizací*
ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou řešena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „ZOVK“);
záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu; ostatní ochranná pásma nejsou dotčena
- *soulad záměru s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVKK), který zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém 14. zasedání konaném dne 12.09.2022 schválilo usnesením č. ZK/14/977/2022 aktualizaci č. 3 „Zásad Zastupitelstva Královéhradeckého kraje pro aktualizaci a schválení Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“. Tyto aktualizované zásady jsou účinné od 12.09.2022.*
záměr není v rozporu s aktualizovanými zásady PRVKK
- *dotčení území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV)*
záměr se nachází v CHOPAV - záměr není v rozporu s nařízením vlády č. 85/1981 o chráněných oblastech přirozené akumulace vod, tj. záměr je stavbou, jež není zakázána v těchto oblastech
- *dotčení území zranitelných a citlivých oblastí*

záměr se nachází na území (Rájec) zranitelných oblastí, kde je řešeno používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření

Lze vyloučit dopad záměru na citlivé oblasti, definované § 32 vodního zákona, týkající se vlivu nutrientů na vodní zdroje

- **vliv na podzemní vody**

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že výkopové práce o hloubce 1,20 m pod pojízdnou plochou spíše neovlivní podzemní vody.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že při stavbě musí být postupováno tak, aby nedošlo ke zhoršení stavu podzemních vod.

Lze tedy shrnout, že záměr není v rozporu s žádným zájmem, který je chráněn vodním zákonem, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

Ostatní veřejné zájmy chráněné zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 289/1995 Sb., o lesích, o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, **nejsou předmětným záměrem dotčeny.**

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb dle § 104 odst. 3 vodního zákona

Správní orgán dle § 15 písm. b) ZJES provádí kontrolu dodržování podmínek stanovených na základě jím vydaného jednotného environmentálního stanoviska rozhodnutím v následném řízení a ukládá opatření k nápravě závadného stavu vzniklého neplněním těchto podmínek.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**

oprávněná úřední osoba

vedoucí stavebního úřadu-životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK

Žadatel:

GEOHUNTER, s.r.o., IČO 03876560, Pod Hradbami 2002/1, 594 01 Velké Meziříčí
zastupuje na základě plné moci spol.

ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 – Podmokly

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Obec Borovnice, Borovnice 5, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Úřední deska:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

s žádostí o zveřejnění anonymizovaného dokumentu na úřední desce po dobu 15 dní

PID dokumentu: SR00X00IQRF

Počet stran: 4

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

