

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad-životní prostředí

Záměr: Z/2024/89858
Řízení: R/2024/78532
Č.j.: R/2024/78532/4
Vyřizuje: Mgr. Markéta Plachetková
Kontakt: 775 044 130/implachetkova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 3.4; A/5
Datum: 17.02.2025

ROZDĚLOVNÍK

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává

(dále také „investor“), pro záměr „ČOV pro rekreační objekt č. ev. 120, na poz. č. parc. 1635/2 v k.ú. Týniště nad Orlicí“ (dále také „záměr“), na pozemcích parc. čís. 1635/2, 1635/3, v kat. území Týniště nad Orlicí, dle předložené projektové dokumentace zpracované Jiřím Sikorou, IČO 11132787, Jehnědí 13, 562 01 Jehnědí, datum: 11/2024, zak. č. 50-2024, v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „ČOV pro rekreační objekt č. ev. 120, na poz. č. parc. 1635/2 v k.ú. Týniště nad Orlicí“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

PŘÍPUSTNÝ.

II.

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) po posouzení záměru dle předložené projektové dokumentace **souhlasí** s uvedeným záměrem dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“), za předpokladu, že záměr bude proveden v souladu s projektovou dokumentací.

III.

Příslušný orgán státní správy lesů **souhlasí** ve smyslu § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů („lesní zákon“) se stavbou „ČOV pro rekreační objekt č. ev. 120, na poz. č. parc. 1635/2 v k.ú. Týniště nad Orlicí“ ve vzdálenosti 30 m od okraje lesního pozemku parc. č. 1584/1 v kat. území Týniště nad Orlicí.

Odůvodnění

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 08.12.2024 žádost

kteřá zastupuje
, na základě plné moci ze dne 23.11.2024,

o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6 ZJES k záměru na pozemcích parc. čís. 1635/2, 1635/3, v kat. území Týniště nad Orlicí. Vzhledem k tomu, že tato žádost neobsahovala dle § 3 odst. 1 ZJES, všechny náležitosti stanovené správním řádem a zároveň všechny náležitosti stanovené jinými právními předpisy pro vydání jednotlivých správních úkonů, namísto nichž se JES vydává, vyzval správní orgán dne 07.01.2025 žadatele k odstranění nedostatků žádosti o JES. Žádost o JES byla řádně doplněna dne 17.01.2025.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tak se dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto stanoviska.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba resp. usazení ČOV k odkanalizování stávajícího rekreačního objektu pro celoroční rekreaci. Jedná se o podzemní nádrž s vystrojenou technologií pro čištění splaškových odpadních vod. Stavebně historický průzkum, statické a hydrotechnické posouzení z hlediska charakteru stavby nebylo provedeno, jedná se o novostavbu.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zemědělský půdní fond z hlediska zákona o ochraně ZPF
- podzemní a povrchové vody z hlediska vodního zákona
- pozemky určené k plnění funkcí lesa

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný obecní úřad obcí s rozšířenou působností k závěru, že záměr lze ve vztahu k veřejným chráněným zájmům na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek stanovených v závazném stanovisku realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana vod

Barbora Kubalíková DiS., tel. 778 712 976

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nebudou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy.

Těmito zájmy byly:

- existence záplavového území
záměr se nenachází v záplavovém území
- ochranná pásma vodních děl, vodních zdrojů, vrtů pozorovací sítě ČHMÚ, vodních toků
část záměru propojovací potrubí a výustní objekt se nachází v ochranném pásmu vodního toku - bezejmenné vodoteče IDVT 10171269; ostatní ochranná pásma nejsou dotčena
- ovlivnění odtokových poměrů
záměrem nedojde k ovlivněným odtokovým poměrům - ČOV, splašková kanalizace a výustní objekt budou umístěny pod povrchem
- existence starých zátěží
záměr se nenachází v oblasti se starými zátěžemi
- soulad s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona tj.
 - ✓ *z rekreačního objektu budou odpadní splaškové vody gravitačně svedeny potrubím PVC SN8 DN 110 do ČOV typu EČ 6 SBR-2, dále budou vody z ČOV vypouštěny propojovacím potrubím PVC SN8 DN 110 přes revizní šachtu PVC DN 400 a výustní objekt do vod povrchových*
 - ✓ *staveniště nebude nutno odvodňovat, předpokládá se dostatečné vsakování, případně se voda ze základové spáry odčerpá pomocí kalového čerpadla na pozemek stavebníka ke vsakování*
- dodržení ochranných pásem vodovodů a kanalizací

ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou řešena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „ZOVK“);

záměr se nenachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace

- soulad záměru s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVKK), který zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém 14. zasedání konaném dne 12.09.2022 schválilo usnesením č. ZK/14/977/2022 aktualizaci č. 3 „Zásad Zastupitelstva Královéhradeckého kraje pro aktualizaci a schválení Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“. Tyto aktualizované zásady jsou účinné od 12.09.2022.

záměr není v rozporu s aktualizovanými zásadami PRVKK

- dotčení území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (**CHOPAV**)

záměr se nenachází v CHOPAV

- dotčení území zranitelných a citlivých oblastí

záměr se nachází na území (Týniště nad Orlicí) zranitelných oblastí, kde je řešeno používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření lze vyloučit dopad záměru na citlivé oblasti, definované § 32 vodního zákona, týkající se vlivu nutrientů na vodní zdroje

- vliv na podzemní vody

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že výkopové práce cca do 2,22 m spíše neovlivní podzemní vody.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že při stavbě musí být postupováno tak, aby nedošlo ke zhoršení stavu podzemních vod.

Lze tedy shrnout, že záměr není v rozporu s žádným zájmem, který je chráněn vodním zákonem, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

Ochrana lesa

Bc. Hana Pavlišťová, tel. 778 521 765

Stavba „ČOV pro rekreační objekt č. ev. 120, na poz. č. parc. 1634/2 v k.ú. Týniště nad Orlicí“ je vzdálena 7 m od lesního pozemku parc. č. 1584/1 v kat. území Týniště nad Orlicí. Z projektové dokumentace vyplývá, že stavba nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa, pouze je dotčeno jejich ochranné pásmo. Stavba nebude mít vliv na zachování lesa, péči o les ani obnovu lesa jako národního bohatství, tvořícího nenahraditelnou složku životního prostředí. Správní orgán měl veškeré podklady nezbytné k posouzení záměru z hlediska zájmů chráněných lesním zákonem. Stavba není, vzhledem ke svému charakteru, v rozporu s veřejným zájmem na zachování lesa ve smyslu § 2 odst. 4 správního řádu.

Vzhledem k výše uvedenému orgán státní správy lesů souhlasí se stavbou v ochranném pásmu lesa ve smyslu § 14 odst. 2 lesního zákona tak, jak je uvedeno ve výroku III. tohoto stanoviska.

Dále orgán státní správy lesů ve vztahu k blízkosti lesního pozemku parc. č. 1584/1 v kat. území Týniště nad Orlicí od stavby upozorňuje investora na § 13 odst. 1 lesního zákona, který *zakazuje využití pozemků určených k plnění funkcí lesa k jiným účelům. O výjimce z tohoto zákazu může rozhodnout orgán státní správy lesů na základě žádosti vlastníka lesního pozemku nebo ve veřejném zájmu, pokud jiný veřejný zájem převažuje nad zájmem plnění funkcí lesa.*

Ochrana zemědělského půdního fondu

Lenka Cejpková, tel. 725 568 023

Pozemek parc. č. 1632/2 (druh trvalý travní porost) v k. ú. Týniště nad Orlicí je součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) podle § 1 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF (dále jen „zákon o ochraně ZPF“). Dle územně plánovací dokumentace města Týniště nad Orlicí se předmětný pozemek nachází v zastavěném území. Podle § 9 odst. 2 písm. a) bod 1. zákona

o ochraně ZPF **není třeba souhlas k odnětí půdy ze ZPF**, má-li být ze zemědělského půdního fondu odňata zemědělská půdy pro stavbu o výměře do 25 m².

Ostatní veřejné zájmy chráněné zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů, **nejsou předmětným záměrem dotčeny**.

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- stanovisko k umístování a povolování staveb podle § 104 odst. 3 vodního zákona
- souhlas s dotčením pozemků určených k plnění funkcí lesa dle § 14 odst. 2 lesního

Správní orgán dle § 15 písm. b) ZJES provádí kontrolu dodržování podmínek stanovených na základě jím vydaného jednotného environmentálního stanoviska rozhodnutím v následném řízení a ukládá opatření k nápravě závadného stavu vzniklého neplněním těchto podmínek.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
vedoucí stavebního úřadu-životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK

Žadatel:

kteřá zastupuje na základě plné moci

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:
Město Týniště nad Orlicí, Mírové náměstí 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

Úřední deska:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
s žádostí o zveřejnění dokumentu na úřední desce po dobu 15 dní

PID dokumentu: SR00X00ICIX7

Počet stran: 4

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

