

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Záměr: Z/2024/51398

Řízení: R/2024/37763

Č.j.: R/2024/37763/6

Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová

Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 2.3., A/5

Datum: 30.01.2025

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako příslušný obecní stavební úřad podle § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), obdržel od žadatele, společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupené na základě plné moci společností ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín, jejím pověřeným zaměstnancem Martinem Kopřivou, dne 16.10.2024 žádost o vydání povolení stavby ve zrychleném řízení podle ustanovení § 172 odst. 2 ve spojení s § 184, § 200 odst. 2, § 212, § 213, § 216 odst. 2, § 218 odst. 3 a § 228 odst. 2 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona pro záměr stavby „RK, Kostelec n.O. ,parc. 4004/3 - knn IV-12-2029028“ na pozemcích parc.č. 4000/2, 4003/14, 4004/3 v obci a v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Obecní stavební úřad po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona podle § 212 stavebního zákona

povoluje

ve zrychleném řízení stavbu

„RK, Kostelec n.O. , parc. 4004/3 - knn IV-12-2029028“

(dále jen „stavba“)

na pozemcích parc.č. 4000/2 (zahradka), 4003/14 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 4004/3 (zahradka) v obci a v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Popis stavby:

Jedná se o liniovou stavbu technické infrastruktury určenou pro distribuci elektrické energie. Jedná se o nové kabelové vedení NN pro připojení parcely č. 4004/3 v k.ú. Kostelec nad Orlicí. Ve stávajícím pilíři SS200 X70 na pozemku parc.č. 4000/2 bude zasmyčkováno nové kabelové vedení typu 1-AYKY-J 3x120+70mm², které povede po pozemku parc.č. 4003/14 v komunikaci (travnatá cesta), bude ukončeno v novém pilíři SS200/NKE1P-C (P142) umístěný na pozemku parc.č. 4004/3 ve vzdálenosti 1,6 m od pozemku parc.č. 4004/2. Nové kabelové vedení bude uloženo o hloubce 1,20m pod pojízdnou plochou. V celé trase bude kabelové vedení uloženo do chráničky KORUFLEX DN 110mm. Celková délka vedení je 40 m. Nové kabelové vedení NN bude uloženo dle ČSN 33 200-5-52 a ČSN 73 6005 a dle METODIKY DSO_ME_147, DSO_ME_151 v zemi. Hloubka uložení (krytí) kabelového vedení v mechanické chráničce KORUFLEX ve volném terénu, v krajnici a pod vjezdy, v komunikaci činí min. 100 cm.

Povolení stavby vydané v tomto řízení bude sloužit pro účely dle zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon. Vzhledem k časové náročnosti provádění staveb a velkému množství staveb společnosti ČEZ Distribuce, a.s. bylo požádáno o povolení s dobou platnosti 5 let. **Dle § 198 odst. 1 stavebního zákona je toto rozhodnutí vydáno s dobou platnosti 5 let.**

Obecní stavební úřad podle § 197 stavebního zákona stanoví pro provedení stavby tyto podmínky:

1. Výše uvedená stavba bude umístěna na pozemcích parc.č. 4000/2, 4003/14, 4004/3 v obci a v kat. území Kostelec nad Orlicí, tak jak je vyznačeno na výkresu Koordinační situační výkres, č. výkresu C.3, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Kabelové vedení bude provedeno podle projektové dokumentace zpracované firmou ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín, hlavní projektant Ing. Vladislav Vízner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701100.
3. Trasa kabelového vedení bude umístěna tak, tak aby byly splněny požadavky dle ČSN 332000-5-52, PNW 347625, PNE 347626 a PNE 34 1050.
4. Stavba bude prováděna způsobilou fyzickou nebo právnickou osobou, tato osoba bude stavebnímu úřadu bezodkladně ohlášena nejpozději před zahájením prací a bude předložen doklad o její způsobilosti.
5. Stavebník je povinen dodržovat podmínky souladu s ustanovením § 160 stavebního zákona.
6. O průběhu stavby bude veden stavební deník.
7. Před zahájením zemních prací budou vytyčeny všechny inženýrské sítě vyskytující se v místě stavby na základě vyjádření jejich správců a současně budou zajištěna opatření zabraňující jejich poškození. V místě souběhu či křížení s ostatními podzemními zařízeními budou výkopové práce prováděny ručně. Při realizaci stavby budou respektovány podmínky vlastníků a správců dotčených sítí.
8. Staveniště bude uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Otevřený výkop bude řádně označen, zabezpečen proti pádu chodců a při snížené viditelnosti osvětlen. Výjezdem ze staveniště nesmí být znečišťována přilehlá komunikace, případné znečištění musí být neprodleně odstraněno.
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
10. Každý stavební výrobek, určený pro trvalé zabudování do stavby, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb. v platném znění a NV 163/2002 Sb.. Při závěrečné kontrolní prohlídce musí být každý výrobek dokladován a ověřen dle § 5 certifikace výrobků, § 6 posouzení systému řízení výroby, § 7 ověření shody, § 8 posouzení shody, apod., dle výše uvedeného NV.
11. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržení účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na technické požadavky na stavby, zejm. dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
12. Kabelové vedení bude umístěno v kabelovém výkopu. Výkop bude zhutněn v celé délce trasy. Nad kabely bude umístěna výstražná fólie.
13. Veškeré pozemky dotčené stavbou budou po jejím dokončení uvedeny do původního stavu a protokolárně předány jejich vlastníkům. Travnaté plochy budou zpětně ohumusovány a zatravněny.
14. Vstup na sousední pozemek v rámci provádění stavebních prací smí být uskutečněn jen se souhlasem vlastníka daného pozemku.
15. Stavba bude dle § 198 odst. 2 stavebního zákona dokončena nejpozději do 10 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu a příslušné normy ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
17. Pro hluk ze stavební činnosti v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru budou dodržovány požadavky § 12 odst. 6 části B přílohy č.3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
18. Nevyužitelný odpadní stavební materiál ze stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
19. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z (e):
- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.10.2024 pod č.j. 0102225004

Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie jsou uloženy ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

20. Po dokončení stavby uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí je stavebník povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy; v době vydání tohoto rozhodnutí je tímto právním předpisem výše stavební zákon, dle které lze **předmětnou stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí** (§ 230 - § 235 stavebního zákona). Tzn., že po dokončení stavby je stavebník povinen podat *žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí* (formulář žádosti je přílohou č. 10 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona). K žádosti stavebník kromě dokladů uvedených v části C formuláře přiloží např. revizní zprávu elektrického vedení, zaměření skutečného provedení stavby oprávněným geodetem, doklad o předání pozemků dotčených stavbou jejich vlastníkům, protokoly o vytyčení a převzetí sítí jejich správci v místě stavby atd.)

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 správního řádu:

ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zastoupená na základě plné moci firmou

ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín

Šťastná Romana, nar. 02.01.1975, Brožíkova 1685/19, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové

Šťastný Pavel, nar. 23.01.1974, Brožíkova 1685/19, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové

Červinka René, nar. 10.03.1965, Sídliště 1. máje 553, 51761 Rokytnice v Orlických horách

Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Dne 16.10.2024 podal stavebník ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupený na základě plné moci firmou společností ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín, jejím pověřeným zaměstnancem Martinem Kopřivou, *žádost o povolení stavby* „RK, Kostelec n.O. ,parc. 4004/3 - knn IV-12-2029028“ na pozemcích parc.č. 4000/2, 4003/14, 4004/3 v obci a v kat. území Kostelec nad Orlicí ve zrychleném řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru ve zrychleném řízení.

Záměr obsahuje tyto doklady:

- dokumentace pro povolení záměru a provedení stavby, zpracovaná firmou ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín, hlavní projektant Ing. Vladislav Vízner, autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb, ČKAIT 0701100
- plná moc pro zastupující společnost
- pověření zaměstnance

- sdělení o existenci energetického zařízení společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 09.10.2024 pod č.j. 0102225004
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Pro Services, a.s. ze dne 09.10.2024 pod zn. 0201790015
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti Telco Infrastructure, s.r.o. ze dne 09.10.2024 pod zn. 1100170512
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 09.10.2024 pod č.j. 0700901039
- souhlasy všech účastníků řízení na situačních výkresech dle § 187 stavebního zákona
- vyjádření SPÚ k povolení záměru ze dne 05.09.2024 pod zn. SPU 351699/2024/VT
- vyjádření odborné organizace státní památkové péče ze dne 04.09.2024 pod č.j. NPU-362/80365/2024
- závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, ze dne 09.09.2024 pod č.j. MO 716527/2024-1322 a sp.zn. 183882/2024-1322-OÚZ-BR
- souhlasné jednotné enviromentální stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, ze dne 10.10.2024 pod č.j. R/2024/16751/2
- vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 02.09.2024 pod zn. 240902-1058731113
- vyjádření společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 02.09.2024 pod zn. E50171/24
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti CETIN a.s. ze dne 02.09.2024 pod č.j. 257287/24
- stanovisko společnosti GasNet Služby, s.r.o. ze dne 02.09.2024 pod č.j. 5003154084
- vyjádření k územnímu nebo stavebnímu řízení bez napojení na vodohospodářské sítě společnosti AQUA SERVIS a.s. ze dne 09.08.2024 pod č.j. AQUA/919/2024/Dk
- vyjádření Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje ze dne 06.09.2024 pod č.j. KRPH-86580-8/ČJ-2024-0500IT

Obecní stavební úřad podanou žádost posoudil dle § 184 odst. 1 stavebního zákona a zkonstatoval, že kromě obecných náležitostí podle správního řádu obsahuje i:

- a) základní údaje o záměru, jeho rozsahu a účelu, způsobu a době provádění – *součástí spisu*
- b) identifikační údaje o pozemku nebo stavbě, na nichž se má záměr uskutečnit – *součástí spisu*
- c) dobu trvání u dočasné stavby a návrh úpravy pozemku po jejím odstranění – *nejedná se o dočasnou stavbu*

Dále obecní stavební úřad zkontroloval, že žadatel k žádosti doložil příslušné doklady ve smyslu ustanovení § 184 odst. 2 stavebního zákona a to takto:

- a) dokumentace pro povolení záměru – *doloženo (součástí spisu)*
- b) plánovací smlouva, je-li uzavřena – *v daném případě není vyžadována a tudíž uzavřena*
- c) souhlas vlastníka – *doloženo (součástí spisu)*
- d) souhlas účastníků řízení se záměrem, pokud stavebník žádá o vydání povolení ve zrychleném řízení – *doloženo (součástí spisu)*
- e) vyjádření, závazné stanovisko nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, je-li vyžadováno tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, nebo náležitosti žádosti podle § 177, není-li vyjádření nebo závazné stanovisko součástí žádosti – *doloženo (součástí spisu)*
- f) vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury uvedených v digitální technické mapě – *doloženo (součástí spisu)*
- g) závěr zjišťovacího řízení, že záměr nepodléhá posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, byl-li vydán – *v daném případě se jedná o záměr nepodléhající posouzení vlivů na životní prostředí podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí*

- h) specifikace výjimky z obecných požadavků na výstavbu požadované k realizaci záměru a její odůvodnění a vyjádření nebo závazné stanovisko dotčeného orgánu, který hájí zájmy podle jiných právních předpisů, kterých se výjimka z obecných požadavků týká – *v daném případě není vydávána výjimka z obecných požadavků*
- i) další podklad vyžadovaný jinými právními předpisy – *v daném případě nejsou další podklady vyžadovány*

Obecní stavební úřad v rámci probíhajícího řízení vymezil okruh účastníků řízení ve smyslu § 182 stavebního zákona. Níže uvedení byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- *Účastník řízení je podle § 182 písm. a) stavebního zákona stavebník:*
 - ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín
- *Účastník řízení je podle § 182 písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn:*
 - Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
- *Účastník řízení je podle § 182 písm. c) stavebního zákona vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:*
 - Šťastná Romana, Brožíkova 1685/19, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové
 - Šťastný Pavel, Brožíkova 1685/19, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové
 - Červinka René, Sídliště 1. máje 553, 51761 Rokytnice v Orlických horách
 - ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 - Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha 3
- *Účastník řízení je podle § 182 písm. d) stavebního zákona osoba, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:*
 - Čepela Zdeněk, Sladkovského 507, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice
 - Ročňáková Eva, Borská 174, 53944 Proseč
 - Joneš Vlastimil, Milady Horákové 1737/5, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové
 - Jonešová Ladislava, Milady Horákové 1737/5, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové
- *Účastník řízení je podle § 182 písm. e) stavebního zákona osoba, o které tak stanoví jiný zákon:*
 - v tomto případě se nevyskytuje

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení tak, jak je uvedeno výše. Mezi účastníky řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona byl kromě vlastníků dotčených pozemků stanoven oprávněný z věcného břemene na dotčených pozemcích, v tomto případě společnosti ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV Podmokly, 40502 Děčín.

Dle § 193 odst. 1 stavebního zákona obecní stavební úřad posoudil, že záměr žadatele je v souladu s:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území
- **Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje** vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 08.09.2011 usnesením č. 22/1564/2011 ve znění aktualizací č.1, 2, 3, 4 a 5, poslední aktualizace č. 5 nabyla účinnosti 09.05.2023
 - Ze Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen ZÚR) nevyplývá žádný konkrétní záměr na využití zájmových pozemků. V předložené projektové dokumentaci jsou respektovány stanovené priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Jsou respektovány i principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí. Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu se ZÚR.
 - Záměr se nachází v území, pro které bylo vydán **Územní plán města Kostelec nad Orlicí** v 09/11 s účinností ode dne 20.09.2011. Změna č.1 ÚP Kostelec nad Orlicí byla schválena v 04/2014 s

účinností ode dne 14.05.2014, změna č.2 tohoto ÚP byla schválena v 04/2015 s účinností ode dne 06.05.2015, změna č.3 byla schválena v 05/2018 s účinností ode dne 07.06.2018 a změna č.4 byla schválena v 03/2021 s účinností ode dne 31.03.2021. Z územního plánu vyplývá, že dotčené pozemky v k. ú. Kostelec nad Orlicí, na kterých je umístován záměr, **jsou součástí zastavěného území v ploše RI - plochy rekreace – plochy staveb pro rodinnou rekreaci.**

- Hlavním využitím ploch **RI - plochy staveb pro rodinnou rekreaci** jsou plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení sloužící k uspokojování individuálních rekreačních potřeb občanů. Podmíněně přípustným využitím jsou pozemky související dopravní a technická infrastruktury, které nesnižují kvalitu prostředí ve vymezené ploše a jsou slučitelné s rekreačními aktivitami.
- **Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr není v rozporu s Územním plánem Kostelec nad Orlicí.**
- **Územní opatření pro toto území nebylo vydáno.**
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán
 - *Obec má vydán územní plán (viz výše).*
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
 - *Stavba respektuje požadavky stanovené ve vyhlášce č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, zejména v § 12 této vyhlášky.*
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy
 - *Předložený záměr odpovídá požadavkům zvláštních právních předpisů, což vyplývá ze stanovisek dotčených orgánů, které jsou součástí spisu (viz výše).*
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu
 - *Stavbou nevznikají nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Jedná se o liniovou stavbu energetiky bez napojení na ostatní technickou infrastrukturu.*
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení
 - *Byly předloženy souhlasy účastníků řízení – vlastníků pozemků dotčených stavbou a souhlasná stanoviska správců inženýrských sítí a dotčených orgánů (viz výše).*

Povolení stavby je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, jelikož si stavebník o vydání rozhodnutí požádal ve zrychleném řízení (dle § 212 stavebního zákona) a:

- a) obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,
- b) nejde o záměr EIA,
- c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchylného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,
- d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 stavebního zákona (odůvodněno výše),
- e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona (viz výše), a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad stanovil na základě závazných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů podmínky povolení záměru, a to za účelem ochrany dotčených veřejných zájmů. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poznámka:

Dle § 212 odst. 2 stavebního zákona se povolení stavby nebo zařízení vydané ve zrychleném řízení vedle oznámení účastníkům řízení zveřejňuje také na úřední desce stavebního úřadu po dobu 15 dnů ode dne vydání.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém uvede, v jakém rozsahu ho napadá a v čem spatřuje rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení). Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Odvolání se podává v počtu deseti stejnopisů. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřípustné.

Po nabytí právní moci povolení dle § 197 odst. 3 stavebního zákona stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník dle § 160 stavebního zákona povinen

- před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby
- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci, nestanoví-li stavební úřad v odůvodněných případech dobu delší, nejdéle však 5 let. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění), stanovený v položce 18 pod č. 1 písm. c) sazebníku správních poplatků (Vydání povolení ostatní stavby), který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích, v celkové výši 10.000 Kč a byl zaplacen dne 10.01.2025.

ROZDĚLOVNÍK

Účastník řízení dle § 182 písm. a) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 správního řádu:
(stavebník)

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
zastoupená na základě plné moci společností
ELRO Czech, s.r.o., IČ 04669754, Ostřetín 288, 534 01 Ostřetín

Účastník řízení dle § 182 písm. b) stavebního zákona:

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastník řízení dle § 182 písm. c) stavebního zákona:

Šťastná Romana, Brožíkova 1685/19, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové
Šťastný Pavel, Brožíkova 1685/19, Nový Hradec Králové, 50012 Hradec Králové
Červinka René, Sídlíště 1. máje 553, 51761 Rokytnice v Orlických horách
ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
Česká republika, Příslušnost hospodařit s majetkem státu: Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
Žižkov, 13000 Praha 3

Účastník řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona:

Čepela Zdeněk, Sladkovského 507, Zelené Předměstí, 53002 Pardubice
Ročňáková Eva, Borská 174, 53944 Proseč
Joneš Vlastimil, Milady Horákové 1737/5, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové
Jonešová Ladislava, Milady Horákové 1737/5, Nový Hradec Králové, 50006 Hradec Králové

Na vědomí – hlavní projektant (dle § 188 odst. 1 stavebního zákona):

Ing. Vladislav Vízner, ČKAIT 0701100

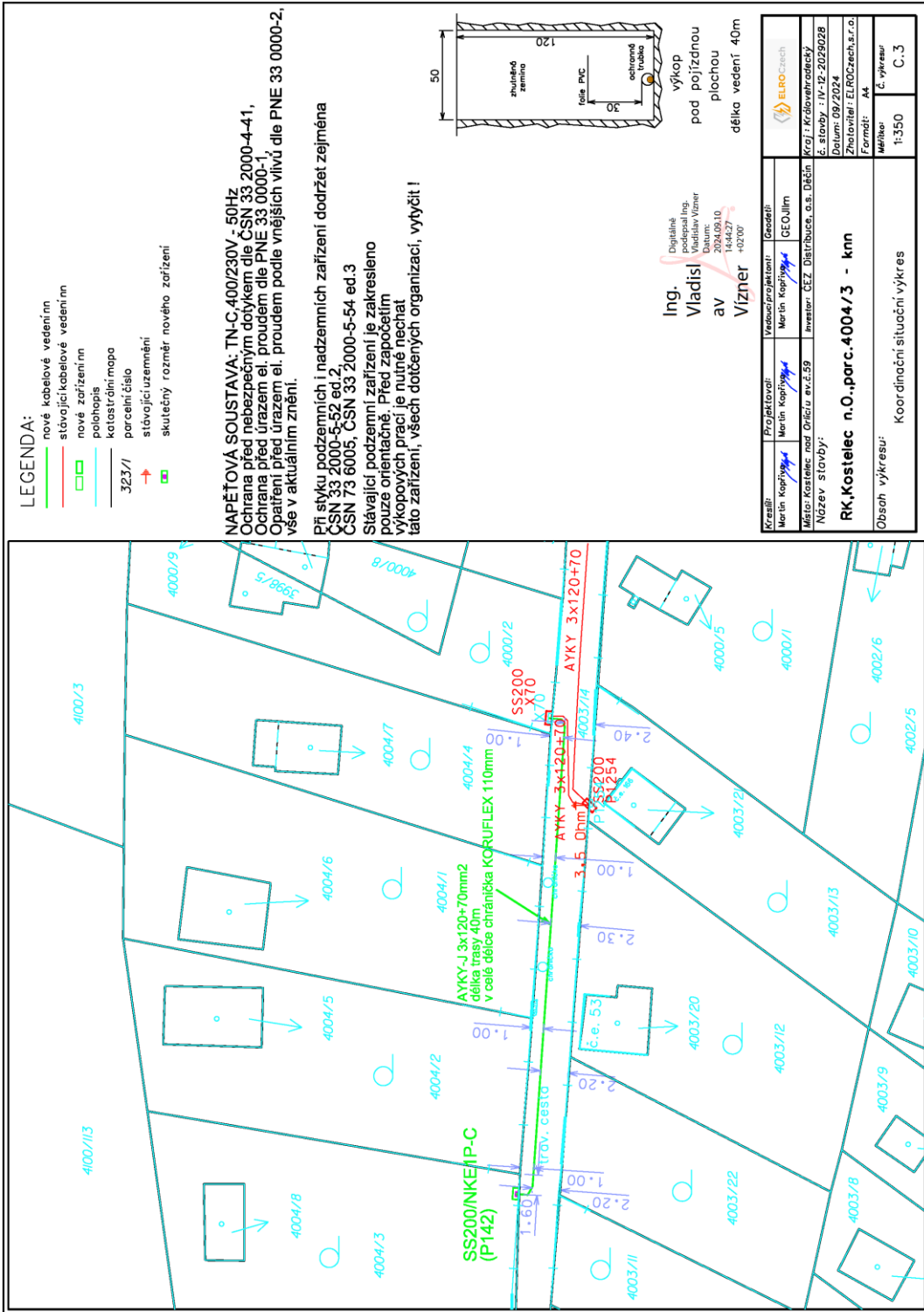
Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
Ministerstvo obrany, sekce majetková MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru,
Tychonova 1, 160 01 Praha 6

K vyvěšení (po dobu 15 dní) na úřední desce stavebního úřadu:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Vypraveno dne 30.01.2025



PID dokumentu: SR00X00GJA9I

Počet stran: 5

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

