

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-29192/2024-L
Spisová značka: 707/2018
Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová
Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 325.1., A/10
Datum: 08.04.2024

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ROZHODNUTÍ

Žadatel, Město Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968, se sídlem Palackého nám. 38, Kostelec nad Orlicí, podal prostřednictvím pověřené osoby (Eva Fabiánková, vedoucí odboru správy majetku města) podal dne 19.12.2023 *žádost o změnu rozhodnutí č.j. MUKO-2295/2018-L ze dne 09.04.2018 tj. změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby + dne 20.12.2023 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „stavební úpravy ulice Žofinská“, na poz.č.parc. 1245/1 (ostatní plocha – silnice), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1178/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v kat. území Kostelec nad Orlicí.*

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně příslušný silniční správní úřad a speciální stavební úřad podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) jako speciální stavební úřad pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) s použitím přechodného ustanovení § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „nový stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), na základě podaných žádostí výše uvedeného žadatele *rozhodl*:

I.

dle § 115 odst. 4 stavebního zákona tak, že

p r o d l o u ŷ u j e p l a t n o s t

s t a v e b n í h o p o v o l e n í

ze dne 09.04.2018 pod č.j. MUKO-2295/2018-L

do **31.12.2025.**

Účastník řízení dle § 27 správního řádu:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEK N. ORL.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Podané odvolání proti výroku o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení má odkladný účinek vůči výroku o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby (ve smyslu ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu).

II.

dle § 118 stavebního zákona tak, že povoluje změnu stavby před jejím dokončením, spočívající v

p r o d l o u ŷ e n í l h ů t y
k d o k o n č e n í s t a v b y

„stavební úpravy ulice Žofinská“, na poz.č.parc. 1245/1 (ostatní plocha – silnice), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná

plocha), 1070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1178/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace), v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Lhůta k dokončení stavby, stanovená ve výše uvedeném rozhodnutí se mění tak, že stavba bude dokončena do

3 1 . 1 2 . 2 0 2 7 .

Ostatní podmínky výše uvedeného rozhodnutí zůstávají v platnosti.

Účastník řízení dle § 27 správního řádu:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL.

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Vykonatelnost tohoto výroku o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby je dle § 74 odst. 1 správního řádu až po nabytí právní moci výroku o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení.

O d ů v o d ň ě n í :

Speciální stavební úřad obdržel od výše uvedeného žadatele *žádost o změnu rozhodnutí č.j. MUKO-2295/2018-L ze dne 09.04.2018 tj. změnu stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby + dne 20.12.2023 žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení pro stavbu „stavební úpravy ulice Žofinská“, na poz.č.parc. 1245/1 (ostatní plocha – silnice), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1070 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1178/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace) v kat. území Kostelec nad Orlicí.*

Na stavbu bylo zdejším speciálním stavebním úřadem vydáno stavební povolení dne 09.04.2018 pod č.j. MUKO-2295/2018-L, které nabylo právní moci dne 11.05.2018. Rozhodnutím ze dne 08.06.2020 pod č.j. MUKO-20456/2020-L bylo rozhodnuto o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení do 31.12.2023.

Žadatel ve své žádosti uvádí, že stavbu ve lhůtě prodloužené platnosti stavebního povolení (tj. do 31.12.2023) nezačal a ani nezačíná a to z investičních důvodů a nezařazení dané akce na rok 2023; proto žádá o prodloužení platnosti předmětného stavebního povolení do 31.12.2025.

V souladu s principy správního řízení, speciální stavební úřad dle § 140 správního řádu rozhodl usnesením ze dne 12.02.2024 pod č.j. MUKO-12083/2024-L o spojení výše uvedených řízení, jelikož je k nim příslušný, týkají se téhož předmětu řízení nebo spolu jinak věcně souvisejí, dále se týkají těchto účastníků, nebrání tomu povaha věci, účel řízení anebo ochrana práv nebo oprávněných zájmů účastníků.

Zdejší správní orgán si opatřením ze dne 12.02.2024 pod č.j. MUKO-12122/2024-L požádal příslušné dotčené orgány, které vydaly jako podklad pro výše uvedené stavební povolení tato stanoviska:

- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 16.08.2017 pod č.j. OSO 225/2017-16151/2017-lf
- stanovisko Krajského ředitelství policie Královéhradeckého kraje, dopravního inspektorátu Rychnov nad Kněžnou ze dne 08.11.2017 pod č.j. KRPH-97441/ČJ-2017-050706
- závazné stanovisko orgánu na úseku ochrany životního prostředí MěÚ Kostelec nad Orlicí ze dne 09.11.2017 pod č.j. MUKO 23364/17-kd

o součinnost ve věci platnosti jejich stanovisek pro daný záměr.

Dne 15.02.2024 speciální stavební úřad obdržel odpověď dotčeného orgánu na úseku památkové péče (MěÚ Kostelec nad Orlicí) na výše uvedenou součinnost. Dotčený orgán ve své odpovědi ze dne 15.02.2024 pod č.j. MUKO-13054/2024-lf uvádí, že na úseku nimi chráněných veřejných zájmů nedošlo k takovým změnám poměrů, které by bránily prodloužení platnosti stavebního povolení.

Dne 19.02.2024 speciální stavební úřad obdržel odpověď dotčeného orgánu na úseku bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích (Policie České republiky, dopravní inspektorát v Rychnově nad Kněžnou) na výše uvedenou součinnost. Dotčený orgán ve své odpovědi ze dne 16.02.2024 pod č.j. KRPH-15809/ČJ-2024-050706 uvádí, že na úseku bezpečnosti a plynulosti silničního provozu nedošlo ve vztahu k dané akci k žádným změnám poměrů a souhlasí tak s prodloužením platnosti stavebního povolení.

Dne 23.02.2024 speciální stavební úřad obdržel odpověď dotčených orgánů na úseku ochrany životního prostředí (MěÚ Kostelec nad Orlicí) na výše uvedenou součinnost. Dotčené orgány ve své odpovědi ze dne 23.02.2024 pod č.j. MUKO-15889/2024-mp uvádí, že na úseku nemají připomínky k prodloužení platnosti stavebního povolení.

Speciální stavební úřad dne 23.02.2024 prokázal, že vlastnické právo:

- k poz.č.parc. 1245/1 má Královéhradecký kraj
- k poz.č.parc. 1245/10, 1245/9, 1245/5, 1070, 1178/1, 1052 má Město Kostelec nad Orlicí

a to výpisem nahlížením do katastru nemovitostí (výstupy jsou součástí spisu)

Vlastnická práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich byla ověřena nahlížením do katastru nemovitostí (výstupy jsou součástí spisu).

Speciální stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení ve smyslu ustanovení § 115 stavebního zákona s použitím ustanovení § 109 stavebního zákona a zároveň stanovil okruh účastníků řízení o povolení změny stavby před jejím dokončením ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona s použitím § 109 stavebního zákona takto:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 písm. a) – b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):
MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) – d) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 správního řádu:
vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

k d e h o s p o d a ř e n í s e s v ě ř e n ý m m a j e t k e m k r a j e m á

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ

správci či vlastníci inženýrských sítí:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) – f) stavebního zákona a dle § 27 odst. 2 správního řádu:

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona) se v daném případě, kdy se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu a identifikující se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – v daném případě jde o tyto pozemky č. parc. 1040, 1041, 1042, 1044, 1046/1, 1046/2, 1100, 1098, 1097/1, 1097/4, 1097/2, 1097/3, 1091, 1089, 1087, 1085, 1083, 1082, 1128, 1129, 1130, 1134/8, 1135, 1137, 1138/5, 1138/2, 1138/1, 1142/2, 1142/1, 1142/4, 1141, 1143, 1144/1, 1146, 1145, 1148/1, 1148/2, 1148/3, 1147 v kat. území Kostelec nad Orlicí

a stavby čp. 628, čp. 125, čp. 126, čp. 127, čp. 99, čp. 346, čp. 128, čp. 1470, čp. 805, čp. 854, čp. 813, čp. 669, čp. 687, čp. 683, čp. 418, čp. 663, čp. 664, čp. 129, čp. 130, čp. 131, čp. 1004, čp. 132 v obci Kostelec nad Orlicí

vlastníci či správci inženýrských sítí na sousedních pozemcích

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí svým opatřením ze dne 23.02.2024 oznámil zahájení řízení ve smyslu ustanovení § 118 stavebního zákona o povolení změny stavby před jejím dokončením (prodloužení lhůty k dokončení stavby) a ve smyslu ustanovení § 115 odst. 4 stavebního zákona o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění upustil speciální stavební úřad dle § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a od ohledání na místě.

Speciální stavební úřad poučil dotčené orgány, že mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do deseti dnů ode dne doručení předmětného opatření „oznámení o zahájení řízení“. Ve stanovené lhůtě speciální stavební úřad nic neobdržel.

Dále speciální stavební úřad poučil účastníky řízení, že mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). V dané lhůtě se nikdo se spisem nepřišel seznámit.

Ve stanovených lhůtách speciální stavební úřad neobdržel žádná stanoviska dotčených orgánů, námítky či připomínky účastníků řízení.

V případě řízení s velkým počtem účastníků speciální stavební úřad ve smyslu ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona doručuje oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení účastníkům řízení uvedených v § 109 písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, ostatním účastníkům řízení doručuje postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu.

Účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým je ve smyslu ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu řízení s více než 30 účastníky, speciální stavební úřad oznámení o zahájení řízení doručil těmto účastníkům řízení postupem podle § 144 odst. 6 správního řádu (tj. doručoval písemnost veřejnou vyhláškou). Veřejná vyhláška (stejnopis oznámení o zahájení řízení) byla vyvěšena na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí ode dne 26.02.2024 do dne 13.03.2024. Důkaz o vyvěšení a sejmutí je součástí spisu.

Speciální stavební úřad uvádí, že v řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení se jedná výlučně o otázce prodloužení lhůty výstavby zcela totožné stavby na základě stavebníkem předložených důvodů a stavební úřad nemá žádné zákonné zmocnění přezkoumávat vydané a pravomocné stavební povolení či obnovovat řízení, ani přezkoumávat jeho podklady, měnit povolení nebo do něho doplňovat nové podmínky.

Vzhledem ke skutečnosti, že stavebník ve lhůtě prodloužené platnosti rozhodnutí (tj. do 31.12.2023) nezačal a ani dle jeho vyjádření v žádosti nezačal stavbu z investičních důvodů, podal žádost o prodloužení jeho platnosti.

Speciální stavební úřad při rozhodování o žádosti bral v úvahu i práva a oprávněné zájmy účastníků řízení i ochranu veřejných zájmů.

Speciální stavební úřad v řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení nezjistil skutečnosti, které by s ohledem na skutkový či právní vývoj nastalý k datu jeho rozhodování (od doby vydání rozhodnutí) a jím vyvolaný změněný právní stav či stav v území znemožňovaly provést stavbu v souladu se zájmy chráněnými stavebním zákonem či zvláštními právními předpisy.

Bylo zjištěno, že daný záměr je stále ve stejném využití i území dle platné územně plánovací dokumentace, Územního plánu Kostelec nad Orlicí, vydaný dne 05.09.2011 s účinností ode dne 20.09.2011 ve znění po změně č. 4 s účinností ode dne 31.03.2021, který vymezuje zájmové území (dotčené pozemky) jako zastavěné území s funkční plochou:
PV – plochy veřejných prostranství (veřejná prostranství)

Speciální stavební úřad dospěl k závěru, že *záměr je v souladu s cíli a úkoly územního plánování, které jsou specifikovány v ustanovení § 18 – § 19 stavebního zákona a rovněž tak není v rozporu s:*

✓ *Politikou územního rozvoje ČR, schválenou usnesením vlády ČR č. 929 dne 20.07.2009 ve znění její poslední aktualizace č. 6, schválené usnesením vlády ČR č. 542 dne 19.07.2023 s účinností od 01.09.2023*

Z PÚR nevyplývá žádný konkrétní záměr na využití zájmového pozemku. Předložený záměr respektuje obecné zásady Politiky územního rozvoje a respektuje priority uvedené v kapitole PÚR - 2 Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je s PÚR v souladu.

✓ *Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje vydané Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje dne 08.09.2011 usnesením č. 22/1564/2011 ve znění po aktualizaci č.1 s účinností od 03.10.2018 + ve znění po aktualizaci č. 2 s účinností od 12.07.2019 + ve znění po aktualizaci č. 4 s účinností od 18.07.2020 + ve znění po aktualizaci č. 3 s účinností od 16.04.2021 + ve znění po aktualizaci č. 5 s účinností od 09.05.2023*

Ze Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje (dále jen ZÚR) nevyplývá žádný konkrétní záměr na využití zájmového pozemku. V předložené projektové dokumentaci jsou respektovány

stanovené priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území. Jsou respektovány i principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů ZÚR na životní prostředí. Lze tedy konstatovat, že posuzovaný záměr je v souladu se ZÚR.

V průběhu řízení speciální stavební úřad přezkoumal žádost o povolení změny stavby ve smyslu § 118 stavebního zákona s použitím ustanovení § 112 stavebního zákona, posoudil shromážděná stanoviska a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy veřejné zájmy, ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Dle § 118 odst. 2 stavebního zákona *změnu stavby před jejím dokončením* lze povolit jen v souladu s územním rozhodnutím nebo jiným úkonem nahrazujícím územní rozhodnutí; Vyžaduje-li změna stavby před jejím dokončením změnu územního rozhodnutí, je možné rozhodnout o této změně ve společném územním a stavebním řízení, ustanovení § 94 se použije přiměřeně; to neplatí, bylo-li vedeno společné územní a stavební řízení.

Dle § 118 odst. 3 stavebního zákona žádost o změnu stavby před dokončením speciální stavební úřad projedná s účastníky stavebního řízení a dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna přímo dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy. Na řízení a povolení změny stavby před dokončením se vztahují přiměřeně ustanovení o stavebním řízení.

Speciální stavební úřad ověřoval před vydáním tohoto rozhodnutí vlastnická práva k dotčeným a sousedním pozemkům a stavbám na nich a to nahlížením výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým přístupem (výstup je součástí spisu); dle kterého jsou vlastnická práva beze změn.

V řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení a povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby nebyly zjištěny žádné okolnosti, které by bránily vyhovět žádosti v plném rozsahu, a proto bylo rozhodnuto tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

V přechodném období (tj. od 01.01.2024 do 30.06.2024) stavební úřad postupuje ve smyslu ustanovení § 334a odst. 3 nového stavebního zákona podle dosavadních právních předpisů.

Poučení účastníků řízení:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

V řízení s velkým počtem účastníků (§ 144 správního řádu) není odvolatel povinen podle § 82 odst. 2 správního řádu podávat odvolání s potřebných počtem stejnopisů.

Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu nepřipustné.

Podané odvolání proti výroku o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení má odkladný účinek vůči výroku o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby (ve smyslu ustanovení § 140 odst. 7 správního řádu).

Vykonatelnost výroku o vydání rozhodnutí o povolení změny stavby před jejím dokončením spočívající v prodloužení lhůty k dokončení stavby je dle § 74 odst. 1 správního řádu až po nabytí právní moci výroku o prodloužení platnosti výše uvedeného stavebního povolení.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Žadatel je dle § 8 odst. 1 písm. c) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel, od placení správního poplatku osvobozen.

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 109 písm. a) – b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968, Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL. interní vypravení

Účastníci řízení dle § 109 písm. c) – d) stavebního zákona a dle § 27 odst. 1 správního řádu:

vlastníci dotčených pozemků a staveb na nich:

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, IČO 002 74 968, Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL interní vypravení

Královéhradecký kraj, IČO 70889546, Pivovarské náměstí 1245, HRADEC KRÁLOVÉ

k d e h o s p o d a ř e n í s e s v ě ř e n ý m m a j e t k e m k r a j e m á

Správa silnic Královéhradeckého kraje, IČO 70947996, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ

správci či vlastníci inženýrských sítí:

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Účastníci řízení dle § 109 písm. e) – f) stavebního zákona a dle § 27 odst. 2 správního řádu:

vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich (účastníci řízení dle § 109 písm. e) - f) stavebního zákona) se v daném případě, kdy se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, doručuje veřejnou vyhláškou dle § 144 správního řádu a identifikující se označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru – v daném případě jde o tyto pozemky č. parc. 1040, 1041, 1042, 1044, 1046/1, 1046/2, 1100, 1098, 1097/1, 1097/4, 1097/2, 1097/3, 1091, 1089, 1087, 1085, 1083, 1082, 1128, 1129, 1130, 1134/8, 1135, 1137, 1138/5, 1138/2, 1138/1, 1142/2, 1142/1, 1142/4, 1141, 1143, 1144/1, 1146, 1145, 1148/1, 1148/2, 1148/3, 1147 v kat.

území Kostelec nad Orlicí

a stavby čp. 628, čp. 125, čp. 126, čp. 127, čp. 99, čp. 346, čp. 128, čp. 1470, čp. 805, čp. 854, čp. 813, čp. 669, čp. 687, čp. 683, čp. 418, čp. 663, čp. 664, čp. 129, čp. 130, čp. 131, čp. 1004, čp. 132 v obci Kostelec nad Orlicí

vlastníci či správci inženýrských sítí na sousedních pozemcích

AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, PRAHA 9 - Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, DĚČÍN IV – Podmokly

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (Královéhradecký kraj)

Dotčené orgány:

- Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, DI v RK, Zborovská 1360, RYCHNOV N. KN.
- Ministerstvo obrany ČR, sekce nakládání s majetkem MO, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, oddělení ochrany územních zájmů, pracoviště OÚZ Brno, Svatoplukova 2687/84, BRNO
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (památky), Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL. interní vypravení
- MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (ŽP), Palackého nám. 38, KOSTELEEC N. ORL. interní vypravení

Tento dokument (vyhláška) musí být vyvěšen po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Města Kostelec nad Orlicí. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmutí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět speciálnímu stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

Vypraveno dne: 08.04.2024

JID: muksvp24v00c0x

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0