

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

## stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-21948/2023-lk

Spisová značka: 5162/2023

Vyřizuje: Bc. Lucie Kmečová

Kontakt: 773 781 184 / lkmeцова@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 231.2.1-A/5

Datum: 20.03.2023

Dle rozdělovníku

### OZNÁMENÍ

#### o zahájení společného řízení

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad - životní prostředí, jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“), jako místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a jako speciální stavební úřad dle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), obdržel dne 14.02.2023 od Města Borohrádek, IČO: 002 74 739, se sídlem Husova 240, 217 24 Borohrádek zastoupeno na základě plné moci panem Janem Rázkem, IČO: 095 16 361, se sídlem Janatov 35, 503 15 Nechanice, žádost o vydání společného povolení, pro stavbu „Vodovod a kanalizace v ulici Husova - Borohrádek“, ve městě Borohrádek, na pozemcích č. parc. 909/1 (ostatní plocha), 909/2 (ostatní plocha), 910/1 (ostatní plocha), 577/3 (ostatní plocha), 577/4 (zahrada), st. 348/1 (zastavěná plocha nádvoří), 578/2 (ostatní plocha), 578/8 (ostatní plocha), 578/9 (ostatní plocha) v kat. území Borohrádek.

Předmětem řízení na základě výše uvedené žádosti je:

- dle § 94j stavebního zákona **společné stavební povolení k vodnímu dílu – tj. stavba vodovodu, kanalizace, vodovodních přípojek a kanalizačních přípojek v rámci záměru Vodovod a kanalizace v ulici Husova – Borohrádek**, ve městě Borohrádek, na pozemcích č. parc. 909/1 (ostatní plocha), 909/2 (ostatní plocha), 910/1 (ostatní plocha), 577/3 (ostatní plocha), 577/4 (zahrada), st. 348/1 (zastavěná plocha nádvoří), 578/2 (ostatní plocha), 578/8 (ostatní plocha), 578/9 (ostatní plocha) v kat. území Borohrádek.

Popis stavby:

#### Kanalizační stoka S

Stoka S odvádí splaškové odpadní vody z tlakové stoky T. Stoka je navržena z trub **PVC DN250 SN12** délky 18 m. Stoka začíná v šachtě na stávající kanalizaci. Kanalizaci provozuje společnost Aquaservis, a.s. Šachta je umístěna v komunikaci. Stávající šachta bude nově osazena poklopem s pachovým filtrem. Projektovaná stoka je vedena komunikací. Na stoce je navržena prefabrikovaná kanalizační šachta DN 1000. Šachta bude osazena poklopem s pachovým filtrem. Potrubí bude ukládáno do pískového podsypu výšky 100 mm a následně obsypáno hutněným pískovým obsypem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Po provedené zkoušce vodotěsnosti stok dle ČSN 756909 bude proveden hutněný zásyp v nezpevněných plochách vytěženou zemínou, ve zpevněných plochách písčitou ne namrzavou zemínou. Povrchy území budou uvedeny do původního stavu.

#### Kanalizační stoka T

Stoka T odvádí splaškové odpadní vody z plánované i stávající zástavby. Stoka je navržena z trub **HDPE-RC 75x6,8m** délky 343,8 m a **HDPE-RC 63x5,8m** délky 115,9 m. Stoka začíná v ulici Bezejmenná v šachtě Š1 na projektované stoce S. Projektovaná stoka T je vedena komunikací v souběhu s projektovaným vodovodním řádem V. Se staničením km. 0.0667 bude vysazena odbočka pro

zahrádkářskou kolonii. Odbočka bude provedena z zrub **HDPE-RC 50x4,6in** délky 3,8 m. Stoka T bude provedena řízeným protlakem. Startovací a cílové jámy budou umístěny v max. vzdálenosti 50m. Stoka ve staničení km. 0,1204 kříží železniční trať č. 016 - Holice - Borohrádek ve správě Správy železnic. Křížení trati bude provedeno protlakem a uložením potrubí do chráničky HDPE-RC D160mm. Potrubí bude v chráničce uloženo na kluzné vymezovací objímky. Oba konce chráničky budou osazeny koncovou manžetou DI60/75. Křížení s tratí bude osazeno sekčními šoupaty. Na konci stoky a dále cca každých 100 m bude na stoce osazena proplachovací souprava DN50. Nad potrubím bude uložen vyhledávací izolovaný vodič zelenožlutý měděný CY 6 mm<sup>2</sup>. Mírné směrové a výškové lomy, budou řešeny ohnutím potrubí. Bude provedena zkouška těsnosti dle ČSN 755911. Dále bude proveden proplach potrubí.

Pokládka bude prováděna převážně řízeným protlakem. V místě startovacích a cílových jam bude proveden podsyp a obsyp potrubí, hutněný zásyp v nezpevněných plochách vytěženou zeminou, ve zpevněných plochách písčitou ne namrzavou zeminou. Povrchy území budou uvedeny do původního stavu.

#### Kanalizační přípojky

Přípojky splaškové kanalizace odvádí splaškové odpadní vody z plánovaných nemovitostí. Každá přípojka začíná napojením na stoku přes vysazený T-kus a je ukončena uložením zaslepené smyčce pod terénem na pozemku nemovitosti, pro kterou se zřizuje. Potrubí gravitačních přípojek je navrženo z **HDPE-RC D40x3,7mm**.

Přípojky jsou navrženy jako tlakové. Domovní čerpací stanice budou pro jednotlivé přípojky řešeny v rámci jednotlivých nemovitostí a napojeny na připravené přípojky. Napojení na elektro bude řešeno z jednotlivých nemovitostí. Každá přípojka bude ukončena zaslepením a ponecháním návinnu v zemi na pozemku předmětného RD. Směrové a výškové lomy, budou řešeny olinutím potrubí. Potrubí bude ukládáno do pískového podsypu výšky 100 mm a následně obsypáno hutněným pískovým obsypem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí.

#### Seznam přípojek:

**KP1** -HDPE-RC D40x3,7mm, dl. 5,6m

**KP2** -HDPE-RC D40x3,7mm, dl. 5,6m

**KP3** -HDPE-RC D40x3,7mm, dl. 5,6m

**KP4** -HDPE-RC D40x3,7mm, dl. 5,6m

**KP5** -HDPE-RC D40x3,7mm, dl. 5,6m

#### Vodovodní řad V

Rad „V“ začíná napojením na stávající vodovod v ulici Bezejmenná. Vodovod provozuje společnost Aquaservis, a.s. Stávající vodovod je proveden z litinového potrubí DN 100mm. Napojení na stávající vodovod bude provedeno osazením navrtávacím pasem s přírubou 100/50 s osazením šoupete na projektovaném řadu V. Projektovaný řad proveden z trub **HDPE-RC 90x8,2**, dl. 479,5m. Je veden komunikací v souběhu s projektovanou tlakovou stokou T. Se staničení km. 0.0880 bude vysazena odbočka pro zahrádkářskou kolonii. Odbočka bude provedena z zrub **HDPE-RC 50x4,6m** délky 4,4 m. Vodovodní řad bude proveden řízeným protlakem. Startovací a cílové jámy budou umístěny v max.

vzdálenosti 50m. Vodovodní řad ve staničení km. 0,1409 kříží železniční trať č. 016 - Holice - Borohrádek ve správě Správy železnic. Křížení trati bude provedeno protlakem a uložením potrubí do chráničky HDPE-RC DI 60mm. Potrubí bude v chráničce uloženo na kluzné vymezovací objímky. Oba konce chráničky budou osazeny koncovou manžetou DI60/90. Křížení s tratí bude osazeno sekčními šoupaty. V nejvyšším místě trasy a na konci řadu je navržen zavzdušňovací a odvzdušňovací ventil, v nejnižším místě potrubí je navržena odběrová souprava s odvodněním. Křížení bude provedeno dle výkresu „Vzorový protlak pod železniční tratí“. Na konci řadu bude osazen nadzemní hydrant objezdový, plnicí funkci vzdušníku. Nad potrubím bude uložen vyhledávací izolovaný vodič zelenožlutý měděný CY 6 mm<sup>2</sup>. Mírné směrové a výškové lomy, budou řešeny ohnutím potrubí. Po provedené tlakové zkoušce dle ČSN 75 5911 a proplachu a desinfekci potrubí bude proveden krácený rozbor vody před napojením na vodovodní síť. Pokládka bude prováděna převážně řízeným protlakem. V místě startovacích a cílových jam bude proveden podsyp a obsyp potrubí, hutněný zásyp v nezpevněných plochách vytěženou zeminou, ve zpevněných plochách písčitou ne namrzavou zeminou. Povrchy území budou uvedeny do původního stavu.

#### Vodovodní přípojky

Vodovodní přípojky z **HDPE-RC 32x2,9** mm začínají napojením na projektovaný vodovodní řad „V“. Napojení každé přípojky bude provedeno osazením navrtávacího pasu s D90/32 s teleskopickou zemní soupravou a poklopem. Každá přípojka bude ukončena v navržené vodoměrné šachtě D625, kde bude později osazena vodoměrná sestava. Do doby osazení vodoměrné soupravy bude potrubí v šachtě zaslepeno. Směrové a výškové lomy, budou řešeny ohnutím potrubí. Potrubí bude ukládáno do pískového podsypu výšky 100 mm a následně obsypáno hutněným pískovým obsypem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí. Nad potrubím bude uložen vyhledávací izolovaný vodič zelenožlutý měděný CY 6 mm<sup>2</sup>. Po provedené tlakové zkoušce dle ČSN 75 5911 bude proveden hutněný zásyp v nezpevněných plochách vytěženou zeminou, ve zpevněných plochách písčitou ne namrzavou zeminou. Povrchy území budou uvedeny do původního stavu.

#### Seznam přípojek:

- VP1** - HDPE-RC 32x2,9 mm, dl. 2,0m (přepojení st. přípojky)
- VP2** - HDPE-RC 32x2,9 mm, dl. 5,0m
- VP3** - HDPE-RC 32x2,9 mm, dl. 6,4m (přepojení st. přípojky)
- VP4** - HDPE-RC 32x2,9 mm, dl. 4,5m (přepojení st. přípojky)
- VP5** - HDPE-RC 32x2,9 mm, dl. 5,0m
- VP5** - HDPE-RC 32x2,9 mm, dl. 5,0m

Žádost byla doložena příslušnou projektovou dokumentací vypracovanou panem Vladislavem Kaličem, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotnětechnické, ČKAIT 0701507 D1, v srpnu 2022.

Vodoprávní úřad, oznamuje všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, že dnem podání žádosti je ve věci zahájeno řízení podle § 44 a § 47 správního řádu a dále podle § 94 m stavebního zákona s použitím ustanovení § 115 vodního zákona. Vzhledem k tomu, že jsou vodoprávnímu úřadu známy poměry staveniště z povolení staveb vodních děl v okolí a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští se podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

V souladu s ustanovením § 94m odst. 3 stavebního zákona mohou dotčené orgány svá závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději do

## **patnácti dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak k nim nebude přihlédnuto.

Vodoprávní úřad navrhuje podané žádosti ve výše uvedeném rozsahu vyhovět.

Dle § 94m stavebního zákona podmínky pro uplatňování námitek:

- závazná stanoviska musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží,
- k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnutí při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží,
- osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě,
- obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce,
- osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá,
- účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí lze ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu nahlédnout v kanceláři vodoprávního úřadu v budově Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí (Dukelských hrdinů 985, číslo dveří B 120) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z důvodu místních šetření předem telefonicky domluvit).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 1 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Lucie Kmečová  
referent životního prostředí

**Rozdělovník**

Žadatel – stavebník (účastník řízení dle ustanovení § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu a § 94k písm. a) stavebního zákona):

Město Borohrádek, IČO: 002 74 739, Husova 240, 217 24 Borohrádek

zastoupeno na základě plné moci

Pan Jan Rázek, IČO: 095 16 361, Janatov 35, 503 15 Nechanice

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a dle § 94k písm. b), c), d) stavebního zákona: doručováno jednotlivě

Město Borohrádek, IČO: 002 74 739, Husova 240, 217 24 Borohrádek  
zastoupeno na základě plné moci  
Pan Jan Rázek, IČO: 095 16 361, Janatov 35, 503 15 Nechanice  
Pan Roman Čermák, Husova 175, 517 24 Borohrádek  
Paní Lucie Čermáková, Husova 175, 517 24 Borohrádek  
Pan Václav Musil, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Paní Jarmila Musilová, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Paní Šárka Molcarová, Pražská třída 773/19b, 500 04 Hradec Králové  
Pan Luděk Stříž, Havlíčkova 424, 517 24 Borohrádek  
Paní Hana Střížová, Havlíčkova 424, 517 24 Borohrádek

Účastníci řízení dle ustanovení § 27 odst. 2 a 3 správního řádu a dle § 94k písm. e) stavebního zákona:  
doručováno veřejnou vyhláškou ve smyslu § 144 správního řádu

Pan Zdeněk Jedlička, T.G. Masaryka 953, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Paní Světlana Fleková, Jiřího z Poděbrad 298, 517 24 Borohrádek  
Pan Miloš Němec, Bezejmenná 544, 517 24 Borohrádek  
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo náb. 390/42, 128 00 Praha 2  
Statní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3  
Pan Václav Flekr, T.G. Masaryka 953, 517 21 Týniště nad Orlicí  
Paní Bc. Veronika Borovková, Na Srážku 2071/6, 143 00 Praha 4  
Pan Jan Malijovský, V Borku 282, 517 22 Albrechtice nad Orlicí  
Pan Mgr. Petr Malijovský, Pražská 55, 566 01 Vysoké Mýto  
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
Správa železnic, státní organizace, Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1  
Paní Lenka Dariusová, Češkova 1358, 530 02 Pardubice  
Paní Pavlína Kadlecová, Dašická 1759, 530 03 Pardubice  
STRABAG a.s., Kačítkova 982/4, 158 020 Praha 5  
Pan MUDr. Jaroslav Němeček, Žitná 1667/41, 110 00 Praha  
Paní Jarmila Musilová, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Paní Martina Kašková, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Pan Václav Musil, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Paní Šárka Molcarová, Pražská třída 773/19b, 500 04 Hradec Králové  
Pan Roman Čermák, Husova 175, 517 24 Borohrádek  
Paní Lucie Čermáková, Husova 175, 517 24 Borohrádek  
Pan Václav Musil, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Paní Jarmila Musilová, Družstevní 467, 517 24 Borohrádek  
Pan Luděk Stříž, Havlíčkova 424, 517 24 Borohrádek  
Paní Hana Střížová, Havlíčkova 424, 517 24 Borohrádek  
ČEZ Distribuce a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
CETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha – 3  
GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno  
AQUA SERVIS, a.s., Štemberkova 1094, 516 01 Rychnov nad Kněžnou  
Město Borohrádek, Husova 240, 517 24 Borohrádek

**Dotčené orgány:**

KHS KH kraje, územní pracoviště, Jiráskova 1320, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

**Na vědomí:**

Městský úřad Týniště nad Orlicí (stavební úřad), Mírové nám. 90, 517 21 Týniště nad Orlicí

JID: muksvp23v008cp

Počet listů: 3

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0