

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-27305/2023-L

Spisová značka: 1573/2022

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Kontakt: 725 082 583, lledrova@muko.cz

Sp. znak, sk. režim: 333, A/5

Datum: 20.03.2023

DLE ROZDĚLOVNÍKU

U S N E S E N Í

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako věcně a místně příslušný vyvlastňovací úřad podle § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě (dále jen „zákon o vyvlastnění“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“),

r o z h o d l

podle ustanovení § 32 odst. 5 správního řádu z důvodu uvedeného v ustanovení § 32 odst. 2 písm. e) správního řádu, ve vyvlastňovacím řízení k omezení vlastnického práva zahájeném dne 02.03.2022 podáním žádosti společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, zastoupené na základě plné moci společností Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 28791274, se sídlem Strojnická 1646, Rychnov nad Kněžnou, dále zastoupeného na základě plné moci společností GEOŠRAFO s.r.o., IČO 64793036, se sídlem Zemědělská 1091, Hradec Králové (dále jen „vyvlastnitel“), konkrétně k omezení vlastnického práva zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni spočívajícímu v zřizování a provozování distribuční soustavy k poz.č.parc. 1832/202 v kat. území Kostelec nad Orlicí zapsaným v evidenci katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví č. 819 pro obec Kostelec nad Orlicí (576361), katastrální území Kostelec nad Orlicí (670197), ve prospěch vyvlastnitel pro uskutečnění zajištění spolehlivého provozování distribuční soustavy zřízení a provozování na cizích nemovitostech distribuční soustavy, přetínat tyto nemovitosti vodiči a umisťovat v nich vedení, kterým je v tomto případě zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy elektrické energie „IE-12-2007354_Kostelec nad Orlicí – rekonstrukce nn RK_1115-Podhorná“ ve smyslu ustanovení § 25 odst. 3 písm. e) zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon) (dále jen „účel vyvlastnění“),

t a k t o

Účastníkovi (nebo účastníkům) řízení, jimiž je (jsou) osoba (osoby), které nabydou vlastnická práva po paní Dagmar Klemové, nar. 20.12.1952, zem. 17.04.2015, poslední evidovaný trvalý pobyt Tajovského 2609, Poprad, Slovenská republika, k poz.č.parc. 1832/202 v kat. území Kostelec nad Orlicí, na LV 819 u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou se ustanovuje opatrovník – pan Pavol Sirota, nar. 13.10.1973, bytem Kollárova 679, Klatovy.

O d ů v o d n ě n í :

Dne 02.03.2022 podal výše uvedený zástupce žadatele *žádost o zahájení vyvlastňovacího řízení k omezení vlastnického práva*, konkrétně k omezení vlastnického práva zřízením práva odpovídajícího věcnému břemeni spočívajícímu v zřizování a provozování distribuční soustavy k poz.č.parc. 1832/202 v kat. území Kostelec nad Orlicí zapsaným v evidenci katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou na listu vlastnictví č. 819 pro obec Kostelec nad Orlicí (576361), katastrální území Kostelec nad Orlicí (670197), ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín pro uskutečnění účelu vyvlastnění.

Vyvlastňovací úřad si bezúplatným dálkovým přístupem ověřoval vlastnické právo k předmětnému poz.č.parc. 1832/202. Výpisem z katastru nemovitostí vypracovaným bezúplatným dálkovým

přístupem, listem vlastnictví č. 819 k datu 20.11.2022 pro obec a kat. území Kostelec nad Orlicí bylo zjištěno, že vlastnická práva náleží paní Dagmar Šimkové, čp. 16, Vrbice (dále „vyvlastňovaný“).

Dne 21.11.2022 vyvlastňovací úřad získal ze sbírky listin (dálkovým přístupem do katastru nemovitostí) listiny uložené pod číslem řízení Z-16200012/1992-607 pro nemovitosti v kat. území Vrbice u Kostelce nad Orlicí (dle katastrálním úřadem evidovaného bydliště vyvlastňované).

Dne 22.11.2022 vyvlastňovací úřad získal ze sbírky listin (dálkovým přístupem do katastru nemovitostí) listiny uložené pod číslem řízení V-1059/2002-607 pro nemovitosti v kat. území Vrbice u Kostelce nad Orlicí (dle katastrálním úřadem evidovaného bydliště vyvlastňované).

Vyvlastňovací úřad z daných sbírek listin zjistil, že paní Dagmar Šimková se narodila dne 20.12.1952 a byla jako nezletilá adoptována svým strýcem, čímž došlo ke změně jejího příjmení na Kučerová s bytem Dlouhá Ves 39.

Vyvlastňovací úřad tedy telefonicky kontaktoval pracovníka katastrálního pracoviště v Rychnově nad Kněžnou, zda-li by mohl nahlédnout do listin k nemovitosti čp. 39 v části Dlouhá Ves obce Rychnov nad Kněžnou a pokusit se zjistit zda-li v daných dokladech nebude nějaká listina týkající se vyvlastňované. Pracovník katastrálního pracoviště v Rychnově nad Kněžnou dne 24.11.2022 telefonicky sdělil, že z listin uložených v jejich archivu (dědictví z roku 1988 po panu Stanislavu Kučerovi – otcovský opatrovník paní Dagmar Šimkové /nově Kučerové/) je nové příjmení paní Dagmar Klemová, nar. 20.12.1952, bytem Velký Slavkov 8, Slovenská republika. S tím, že jsou v listinách i uvedeni její synové:

Pan Peter Sirota, nar. 18.06.1972, bytem Velký Slavkov 8, Slovenská republika

Pan Pavol Sirota, nar. 13.10.1973, bytem Velký Slavkov 8, Slovenská republika

Vyvlastňovací úřad tedy dne 24.11.2022 e-mailem požádal Obecní úřad Velký Slavkov o pomoc s dohledáním informací o paní Dagmar Klemové tj. její poslední adresu trvalého pobytu + v případě změn příjmení nové + v případě jejího úmrtí datum úmrtí a jména a příjmení jejich dětí s daty narození a poslední adresou trvalého pobytu.

Dne 13.12.2022 vyvlastňovací úřad e-mailem obdržel od Obecního úřadu Velký Slavkov informaci, že paní Dagmar Klemová zemřela dne 17.04.2015, poslední její trvalý pobyt byl na adrese Tajovského 2609, Poprad. Dále sdělil informace o výše uvedených synech s tím, že pan Peter Švehla je od 15.02.2012 v jejich evidenci veden na obci jako bezdomovec a pan Pavol Sirota je dle jejich evidence od 27.01.2006 na adrese Vaňkova 476, Klatovy (ČR).

Vyvlastňovací úřad pátral na internetu (veřejné síti) po panu Pavolu Sirotovi na území Klatov ČR a zjistil, že má účet na Facebook; proto mu dne 16.12.2022 na jeho facebookový účet zaslal žádost o kontaktování. Jelikož žádná odpověď ani kontaktování nenastalo, vyvlastňovací úřad znovu prověřoval na Facebooku pana Pavola Sirotu a zjistil, že má ještě jeden účet, na kterém byla nedávná činnost; proto mu dne 03.01.2023 poslal na druhý účet totožnou zprávu jako dne 16.12.2022.

Dne 03.01.2023 pan Pavol Sirota telefonicky kontaktoval vyvlastňovací úřad. V rámci telefonního hovoru mu vyvlastňovací úřad sdělil, že eviduje žádost vyvlastnítele týkající se zahájení vyvlastňovacího řízení o omezení vlastnického práva k poz.č.parc. 1832/202 v kat. území Kostelec nad Orlicí zřízením věcného břemene.

Vyvlastňovací úřad požádal pana Sirotu o zaslání scanu či fota úmrtního listu maminky; s čímž pan Sirota bez výhrad souhlasil a slíbil, že jej zašle na e-mail.

Dále vyvlastňovací úřad od pana Siroty zjistil adresu trvalého pobytu jeho bratra (Peter, Švehla).

Dne 03.01.2023 pan Pavol Sirota zaslal e-mailem foto úmrtního listu paní Dagmar Klemové (vyvlastňované).

Dne 04.01.2023 vyvlastňovací úřad požádal s ohledem na získané výše uvedené informace Katastrální úřad pro Královéhradecký kraj, katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou o zápis zjištěných informací.

Dne 04.01.2023 vyvlastňovací úřad požádal příslušný Okresní soud v Rychnově nad Kněžnou o projednání dědictví po zůstavitelce (vyvlastňované) s žádostí o sdělení informací o probíhajícím řízení (osobu notáře, potencionální dědice) vzhledem k našemu probíhajícímu řízení.

Dne 12.01.2023 vyvlastňovací úřad obdržel od Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou sdělení, že pozůstalostní řízení po paní Dagmar Klemové je u zdejšího soudu vedeno pod spisovou značkou 7 D 27/2023 a provedením úkonů v řízení byla pověřena paní Mgr. Bc. Soňa Matějková, notářka se sídlem Palackého nám. 22, Kostelec nad Orlicí.

Dne 10.02.2023 vyvlastňovací úřad zaslal notářce paní Mgr. Bc. Soně Matějkové žádost o sdělení informací o probíhajícím dědickém řízení se sdělením okruhu potencionálních dědiců.

Vzhledem k těmto skutečnostem vyvlastňovací úřad aplikoval pravidlo uvedené v ustanovení § 2 odst. 6 zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací (liniový zákon), v platném znění (dále jen „liniový zákon“): *„Zemřela-li osoba, která byla nebo by měla být účastníkem řízení podle stavebního zákona, jemuž má být doručena písemnost jednotlivě, nebo účastníkem vyvlastňovacího řízení, a úřadu příslušnému k vedení tohoto řízení se do 30 dnů ode dne, kdy zjistil, že zemřela, nepodaří zjistit osoby, které by se v důsledku její smrti staly účastníky řízení, ustanoví jim opatrovníka; to neplatí, má-li být namísto ustanovení opatrovníka písemnost doručena veřejnou vyhláškou.“*

Vyvlastňovací úřad při volbě opatrovníka účastníkům (účastníkovi) řízení, jimiž jsou (je) osoby (osoba), které nabydou vlastnické právo po paní Dagmar Klemové, se řídil úvahou, dle které by opatrovníkem měl být primárně ustanoven rodinný příslušník (respektive osoba blízká), u kterého není z nějakého důvodu vyloučen řádný výkon funkce opatrovníka. Vyvlastňovacímu úřadu není známa žádná okolnost, která by pana Pavola Sirotu, vylučovala z funkce opatrovníka a současně není vyvlastňovacímu úřadu známa žádná jiná osoba, která by pro výkon této funkce byla vhodnější, než právě pan Pavol Sirota, který je synem vyvlastňované. K tomuto vyvlastňovací úřad využil zejména výše uvedené informace.

P o u č e n í ú č a s t n í k ů ř í z e n í :

Proti tomuto usnesení může účastník řízení podat podle ustanovení § 76 odst. 5 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se usnesení napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost usnesení nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí.

Dnem oznámení je den doručení rozhodnutí (v případě nedoručení je tímto dnem, den vložení poštovní zásilky obsahující rozhodnutí, do domovní schránky /písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky/), přičemž lhůta se počítá až od následujícího dne po oznámení (doručení).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí. Podané odvolání nemá v souladu s ustanovením § 76 odst. 5 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění usnesení je nepřípustné.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Opatrovník - účastník řízení:

Pan Pavel SIROTA, nar. 13.10.1973, Kollárova 679, KLATOVY

Obdrží:

Vyvlastnitel (účastník řízení dle § 17 zákona o vyvlastnění):

ČEZ DISTRIBUCE a.s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN

z a s t o u p e n á n a z á k l a d ě p l n ě m o c i

Energomontáže Votroubek s.r.o., IČO 287 91 274, Strojnická 1646, RYCHNOV NAD KNĚŽNOU

z a s t o u p e n á n a z á k l a d ě p l n ě m o c i

GEOŠRAFO s.r.o., IČO 647 93 036, Zemědělská 1091, HRADEC KRÁLOVÉ

k rukám pověřeného zaměstnance: Ing. Marie Prousková

Vyvlastňovaný (účastník řízení dle § 17 zákona o vyvlastnění):

Paní Dagmar KLEMOVÁ, nar. 20.12.1952, zem. 17.04.2015, posl. bytem Tajovského 2609, POPRAD, Slovenská republika

Vypraveno dne: 21.03.2023

Toto usnesení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úředně desce **MěÚ Kostelec nad Orlicí, Město Klatovy** (obec, kde má opatrovník pobyt), **Města Kostelec nad Orlicí** (obec, kde je předmět vyvlastnění) a také musí být zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis oprávněné úřední osoby potvrzující vyvěšení a sejmutí na úřední desce.

JID: muksvp23v00acg

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0