

# MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

## stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:

Naše č.j.: MUKO-35735/2022-lb

Spisová značka: 1644/2021

Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová

Kontakt: 770 171 390

Sp. znak, sk. režim: 328.3-A/10

Datum: 20.06.2022

Dle rozdělovníku

### Oznámení o zahájení spojeného řízení

#### o povolení výjimky a územního řízení o umístění stavby

Žadatel firma ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupená na základě plné moci firmou Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou podal dne 12.04.2021 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Chleny – rekonstrukce nn, IE-12-2007940“ a žádost o povolení výjimky z ustanovení § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „OPVÚ“) pro stavbu „Chleny – rekonstrukce nn, IE-12-2007940“. Žádost byla kompletně doplněna dne 14.06.2022.

Stavbou dotčené pozemky jsou pozemky parc.č. 1/1, 1/7, st. 2, st. 5/1, st. 6, 6/1, 6/3, st. 8/1, st. 9, 10/3, st. 10/2, st. 11/1, st. 12, 12, st. 13, 13, 14, st. 15, 17/1, 17/3, 17/2, st. 18, st. 21/1, st. 22, st. 23, 23/2, st. 24/1, st. 25/2, st. 26, 26, 27/19, st. 29, st. 30, st. 31, 31/9, 31/4, st. 33, 34/2, st. 35/1, st. 36, st. 37, st. 38, 38, st. 40, 40/2, st. 41, st. 42, 43, st. 43/2, st. 44/2, st. 44/1, st. 46, 47/1, st. 49, st. 50, st. 51/2, st. 51/1, st. 52, st. 53, st. 54, st. 55, 56/4, 56/1, st. 56/2, st. 56/1, st. 57, 58, 59, st.59, st. 60/1, st. 60/2, 65/1, 66/2, 68/2, 68/1, 70, 75, 81, 82, 84, 85, 86/1, 89, 90, 92/2, 100, st. 100, st. 104/1, st. 107, st. 108, st. 109, 109/4, 111/1, 112/9, st. 114/1, st. 115, 115/2, st. 120, st. 121, st. 122, st. 124, 128/1, 128/3, st. 133, 148, 150/3, 154/1, 159, 164/11, 179/2, 179/4, 179/8, 223/2, 223/4, 227/4, 227/5, 228, 514, 516, 562/3, 562/2, 568, 570/1, 570/3, 599/2, 884/4, 884/5, 884/3, 884/2, 884/6, 884/1, 885/2, 885/7, 887/1, 888, 891/1, 894, 896, 897, 898/1, 898/2, 899/1, 899/3, 900/3, 900/2, 902/1, 902/6, 936/1, 940/2, 975/4, 983, 984, 987/3, 989, 997, 998 v obci a k.ú. Chleny a na pozemcích parc.č. st. 47, 406, 407 v části Chlínky obce Vrbice a k.ú. Vrbice u Kostelce nad Orlicí, přičemž projednání o povolení výjimky z § 24 odst. 1 vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území (dále jen „OPVÚ“) se týká pozemků parc.č. . 59, 58, 56/4, 68/1, st. 31, 898/1, st. 33, 75, 897, 997, 84, st. 36, 82, 85, st. 37, st. 38, 81, 86/1, 92/2, st. 115, 90, st. 40, 89, st. 41, st. 42, st. 43/2, 100, st. 44/1, st. 109, 899/1, 900/3, 899/3, 599/2, st. 51/2, 900/2, st. 51/1, 109/4, st. 50, 898/2, 998, 894, st. 21/1, st. 46, 38, st. 22, 40/2, 896, 884/5, 884/4, st. 49, st. 54, 14, 891/1, 975/4, st. 15, 17/1, 17/3, 17/2, 26, 23/2, 27/19, st. 107, 31/4, 31/9, 975/16 v obci a k.ú. Chleny, které se nacházejí v zastavěném území obce.

**Jedná se o nové kabelové a venkovní vedení NN včetně podpěrných bodů a nové distribuční trafostanice v obci Chleny, které nahradí stávající nevyhovující venkovní vedení NN.**

#### **Kabelové vedení NN**

Kolem obecního úřadu a středu obce Chleny bude uloženo nové kabelové vedení AYKY 3x240+120 a AYKY 3x120+70, které nahradí stávající venkovní vedení NN. Před čp. 28 bude ze skříně SV umístěné na novém podpěrném bodu vyveden AYKY 3x240+120, který povede směrem k čp. 65 (hájenka), kde bude ukončen v pilíři SS100. Před čp. 61 bude ze skříně SV umístěné na novém podpěrném bodu vyveden AYKY 3x120+70, který povede směrem k čp. 76 a 32, kde bude ukončen v pilíři SS200. Stávající odběry budou přepojeny na nové kabelové vedení.

#### **Venkovní vedení NN**

Od čp. 77 bude umístěno nové venkovní vedení AES na nových podpěrných bodech. Přípojky k jednotlivým nemovitostem bude provedeno izolovanými vodiči AYKYz. Od čp. 35 bude umístěno nové

venkovní vedení AES na nových podpěrných bodech. Přípojky k jednotlivým nemovitostem bude provedeno izolovanými vodiči AYKYz. Stávající odběry budou přepojeny na nové venkovní vedení. Stávající venkovní vedení včetně podpěrných bodů bude demontováno (bude povoleno samostatným rozhodnutím).

### **Trafostanice**

Na hranici pozemků parc. č. 164/11 a 6/1 dojde k umístění nové jednosloupové trafostanice včetně nového uzemnění, které bude provedeno ekvipotencionálními kruhy. Stávající trafostanice RK\_0458 bude demontována (bude povoleno samostatným rozhodnutím).

Usnesením ze dne 27.05.2022 pod č.j. MUKO-35729/2022-lb bylo řízení o obou výše uvedených žádostech ve smyslu ustanovení § 140 správního řádu spojeno.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako příslušný obecný stavební úřad podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“), a jako místně příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, oznamuje v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle § 87 stavebního zákona o zahájení řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad upouští dle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námítky, uplatnit nejpozději do

### **15 dnů od doručení tohoto oznámení,**

jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst.1 stavebního zákona přihlédnuto.

V souladu s § 89 odst.2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námítkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námítkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst.4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst.4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z důvodu místních šetření předem telefonicky domluvit).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

### **Bc. Lucie Lédrová**

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

### **Přílohy**

1. zmenšené situace stavby

### **ROZDĚLOVNÍK:**

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

zastoupená na základě plné moci firmou

Energomontáže Votroubek, spol. s.r.o., IČO 28791274, Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Obec Chleny, Chleny 68, 51745 Chleny

Obec Vrbice, č.p. 14, 517 41 Vrbice

Účastník řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

Obec Chleny, č.p. 68, 51745 Chleny

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, 50003

Hradec Králové, *Hospodaření se svěřeným majetkem kraje*: Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 50002 Hradec Králové

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ZOPOS Přestavlky a.s., č.p. 2, 51741 Krchleby

Šeda Jaroslav, č.p. 16, 51745 Chleny

Kobližková Daniela, Želí 31, 50327 Libčany

Martincová Marcela, Masarykova 1399, 51741 Kostelec nad Orlicí

Kříž Karel, č.p. 11, 51745 Chleny,

Kratěnová Kateřina, Gagarinova 345/6, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové

Faltys Jaroslav, Štefánikova 115, 51750 Častolovice

Vanický Jan, č.p. 80, 51745 Chleny

Černík Jiří Ing., Generála Píky 828/3, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec

Černíková Martina Ing., Generála Píky 828/3, Liberec I-Staré Město, 46001 Liberec

Fibikarová Hana, Hradiště 125, 56501 Koldín

Konárková Zdenka, č.p. 80, 56501 Koldín

Staňková Anna, U Hřiště 590, 56501 Choceň

Peňázová Věra, č.p. 76, 51741 Chleny  
Klubert Vladimír, č.p. 32, 51741 Chleny  
Klubertová Jitka, č.p. 32, 51741 Chleny  
Březina Luděk, Wolkerova 1354, 56501 Choceň  
Březinová Stanislava Mgr., Wolkerova 1354, 56501 Choceň  
Černá Vlasta, č.p. 23, 51745 Chleny  
Michalcová Jana, č.p. 23, 51745 Chleny  
Michalcová Marie, č.p. 23, 51745 Chleny  
Michalcová Vlasta, č.p. 23, 51745 Chleny  
Michalec Josef, Ptáčkova 935, 51741 Kostelec nad Orlicí  
Žabková Ludmila, Žižkova 212, 51754 Vamberk  
Šimberský Josef, č.p. 38, 51745 Chleny  
Šimberská Jiřina, č.p. 38, 51745 Chleny  
Částka Jakub, Bj. Krawce 1692, 56501 Choceň  
Prudičová Miloslava, č.p. 70, 51745 Chleny  
Novák Vladimír, č.p. 203, 51603 Lukavice  
Štepková Ludmila, č.p. 61, 51745 Chleny  
Štepka Josef, č.p. 61, 51745 Chleny  
Vanická Taťana, č.p. 24, 51745 Chleny  
Vanický Miroslav, č.p. 24, 51745 Chleny  
Diviš Jan, č.p. 133, 53342 Živanice  
Divišová Věra, č.p. 133, 53342 Živanice  
Krčmář František, č.p. 36, 51745 Chleny  
Alger Zdeněk, č.p. 41, 51745 Chleny  
Hanáček Aleš, č.p. 29, 51745 Chleny  
Fridrich Jaroslav, č.p. 27, 51745 Chleny  
Fridrich Jiří, č.p. 27, 51745 Chleny  
Fridrich Milan Ing., Huntířov 285, 54401 Vítězná  
Poláček Vlastimil, č.p. 15, 51745 Chleny  
Kameník Jaroslav, Nad Stadionem 1310, 54901 Nové Město nad Metují  
Kameník Josef, Záhuní 324, 74401 Frenštát pod Radhoštěm  
Šafář Roman, Bělídlo 111, 51724 Borohrádek  
Šafářová Nela, Bělídlo 111, 51724 Borohrádek  
Římskokatolická farnost - děkanství Kostelec nad Orlicí, Jiráskovo náměstí 71, 51741 Kostelec nad Orlicí  
Bůžková Daniela, č.p. 52, 51745 Chleny  
Novák Zdeněk, č.p. 52, 51745 Chleny  
Hrbáček Milan, č.p. 21, 51745 Chleny  
Plocek Jiří, č.p. 74, 51745 Chleny  
Seidl Tomáš, č.p. 19, 51745 Chleny  
Jansa Lubomír, č.p. 44, 51745 Chleny  
Halíř Libor, č.p. 57, 51745 Chleny  
Halířová Vladěna, č.p. 57, 51745 Chleny  
Dvořák Zdeněk, č.p. 64, 51745 Chleny  
Marek Milan, č.p. 59, 51745 Chleny  
Zeman Jiří Ing., č.p. 58, 51745 Chleny  
Kameník Patrik Ing., č.p. 35, 51745 Chleny  
Kameníková Markéta Ing., č.p. 35, 51745 Chleny  
Pločková Jana, č.p. 54, 51745 Chleny  
Pastor Jakub, Lázeňská 194, 51743 Potštejn (spoluvlastník pozemku i dědic po zemřelé paní Pastorové Jaroslavě, č.p. 30, 51745 Chleny)

Sychra Lubomír, č.p. 22, 51745 Chleny  
Láska Josef, č.p. 37, 51745 Chleny  
Láska Stanislav, č.p. 37, 51745 Chleny  
Charvát Zdeněk, č.p. 72, 51745 Chleny  
Charvátová Václava, č.p. 72, 51745 Chleny  
Charvát Pavel, č.p. 73, 51745 Chleny  
Charvátová Eva, č.p. 73, 51745 Chleny  
Miloslava Holendová, Chelčického 804, 58001 Havlíčkův Brod jako dědička po zemřelém Jaromíru Prudičovi, č.p. 70, 51745 Chleny  
Hofmann Jan, č.p. 5, 51745 Chleny  
Jelínková Iva, Štefánikova 1147, 51741 Kostelec nad Orlicí  
Dvořák Jiří, č.p. 75, 51741 Chleny  
Dvořáková Dagmar, č.p. 75, 51741 Chleny  
Cvejn Jaroslav Ing., Bratří Štefanů 804/24, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové  
Cvejnová Libuše, Bratří Štefanů 804/24, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové  
Horčíčka František (nar.1947), č.p. 69, 51745 Chleny  
Horčíčka František (nar.1976), č.p. 69, 51745 Chleny  
Jonáková Marta, č.p. 149, 29475 Sojovice  
*Gregor Bohuslav, č.p. 6, 51745 Chleny zastoupený opatrovníkem panem Gregorem Jaroslavem, Větrná 668, Litomyšlské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto*  
Gregor Jaroslav, Větrná 668, Litomyšlské Předměstí, 56601 Vysoké Mýto  
Sedláčková Irena Ing., Žižkova 532, 43923 Lenešice  
Novák Libor, č.p. 8, 51745 Chleny  
Nováková Martina, č.p. 8, 51745 Chleny  
Švecová Monika, č.p. 31, 51745 Chleny  
Láska František, č.p. 45, 51745 Chleny  
Mazal Radek Ing., č.p. 1, 51745 Chleny  
Mazalová Dagmar Mgr., č.p. 1, 51745 Chleny  
Bräuer Tomáš, Láskova 1814/12, Chodov, 14800 Praha 4  
Bräuerová Jana, Láskova 1814/12, Chodov, 14800 Praha 4  
Židová Jana, č.p. 9, 51745 Chleny  
Bednář Josef, č.p. 25, 51741 Vrbice  
Štěpánová Jaroslava, č.p. 2, 51745 Chleny  
Schejbalová Zuzana, č.p. 62, 56601 Dobříkov  
Plocek Petr, č.p. 84, 51745 Chleny  
Plocková Jitka, č.p. 84, 51745 Chleny  
Buriánová Marie Mgr., č.p. 40, 51745 Chleny  
Chaloupka Jaroslav, č.p. 40, 51745 Chleny  
Chaloupková Věra, č.p. 40, 51745 Chleny  
Jakubec František, č.p. 40, 51745 Chleny  
Jakubcová Yvona, č.p. 40, 51745 Chleny  
Kaplan Petr, č.p. 40, 51745 Chleny  
Kaplanová Vlasta, č.p. 40, 51745 Chleny  
Umorčík Pavel, č.p. 40, 51745 Chleny  
Umorčíková Eva, č.p. 40, 51745 Chleny  
Vítek Richard, č.p. 40, 51745 Chleny  
Cahill Eva Bc., třída SNP 862/67, Slezské Předměstí, 50003 Hradec Králové  
Šimek Jan Ing., č.p. 46, 51745 Chleny,  
Simek Iva RNDr. (zrušen pobyt na území ČR), doručovací adresa: č.p. 46, 51745 Chleny,

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) - dle § 87 odst. 3 identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru - doručováno veřejnou vyhláškou:

Pozemky parc.č. st. 4, st. 7, st. 58/1, st. 58/2, st. 102, st. 138, 5/1, 18/3, 18/4, 40/3, 41/2, 41/3, 41/4, 62, 68/3, 68/4, 74, 103, 119, 120/1, 122/3, 128/2, 164/17, 295/1, 472, 499, 501, 503, 571, 900/4, 975/16, 976/1, vše v katastrálním území Chleny

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona) – vlastníci sousedních staveb na dotčených pozemcích (vlastníci sítí technické infrastruktury) - doručováno veřejnou vyhláškou:

ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Vodovody a kanalizace Jablonné nad Orlicí, Slezská 350, 561 64 Jablonné nad Orlicí

GasNet Služby, s.r.o., IČ 27935311, Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (památkáři), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP (orgán ochrany lesa), Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

UID muksvp22v00b35

Počet listů: 3

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1/0