

USNESENÍ
č. RM 8/2021
z jednání Rady města Kostelce nad Orlicí
ze dne 12.04.2021

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) dodatek č. 3 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 03.04.2015 na byt č. 4, čp. 1453 v ulici K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou do 30.04.2023.
- b) dodatek č. 4 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 23.04.2014 na byt č. 24, čp. 1453 v ulici K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] na dobu určitou do 30.04.2023.
- c) dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu bytu ze dne 18.04.2019 na byt č. 1, čp. 1459 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou do 30.04.2023.
- d) smlouvu s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], kterou se započítává pohledávka z titulu rekonstrukčních prvků ve výši 8.012 Kč dle dohody o vyrovnání ze dne 11.04.2007 oproti nájemnému za užívání bytu za období 01/2021 – 03/2021 ve výši 8.012 Kč.
- e) dohodu o ukončení nájmu bytu č. 113, čp. 1414 v ulici Frošova, 517 41 Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], ke dni 30.04.2021.
- f) smlouvu o dílo na vedení a zpracování monitoringu ve městě Kostelec nad Orlicí - SD2051 se společností EFektivní OSvětlování s.r.o., se sídlem 470 01 Česká Lípa, Děčínská 509, IČ: 27267806.
- g) smlouvu o dílo na vedení a zpracování monitoringu ve městě Kostelec nad Orlicí - SD2037 se společností EFektivní OSvětlování s.r.o., se sídlem 470 01 Česká Lípa, Děčínská 509, IČ: 27267806.
- h) výsledek hodnocení nabídek na veřejná zakázka „Zpracování projektové dokumentace Intenzifikace úpravny vody a přivaděče Kostelec nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí.
- i) smlouvu o dílo na akci „Zpracování projektové dokumentace Intenzifikace úpravny vody a přivaděče Kostelec nad Orlicí“ se společností AKVOPRO s.r.o., se sídlem 128 00 Praha 2, Nové Město, Vyšehradská 1349/2, IČ: 24232343.
- j) smlouvu o vypůjčce pozemků parc. č. 1320/18, 1321/4, 1322/4 a 1323/3 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí se spolkem Kostelecký okrašlovací spolek, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 1147, IČ: 22881441.
- k) smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-2006709/VB/2, Kostelec n. O., kasárna - náhrada RK_0450, týkající se pozemků parc. č. 2345/39 a 2347 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.
- l) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-2001525/SOBS VB/2 Kostelec n. O., p.č. 2356 - přeložka VN, NN, týkající se pozemků parc. č. 2346/1, 749/7, 749/6, 2363/7, 2359/5, 2359/2, 2359/1, 2348/1, 2349, 2345/39 a 2356 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, IČ: 24729035.

- m) smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 9900094280/1/BVB, týkající se pozemků parc. č. 722/2, 722/24 a 2338/17 v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností GasNet, s.r.o., se sídlem 400 01 Ústí nad Labem, Klíše, Klíšská 940/96, IČ: 27295567.
- n) roční účetní závěrku za rok 2020 zřízené příspěvkové organizace Základní školy Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, IČ: 70157332.
- o) převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 9.059,63 Kč do rezervního fondu zřízené příspěvkové organizace Základní školy Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, IČ: 70157332.
- p) odpisový plán pro rok 2021 příspěvkové organizace Základní školy Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 45, IČ: 70157332.
- q) roční účetní závěrku za rok 2020 zřízené příspěvkové organizace Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424.
- r) převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 395.175,64 Kč do rezervního fondu zřízené příspěvkové organizace Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Žižkova 367, IČ: 71230424.
- s) roční účetní závěrku za rok 2020 zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, IČ: 75015641.
- t) převod zlepšeného hospodářského výsledku za rok 2020 ve výši 23.996,34 Kč do rezervního fondu a 17.000,00 Kč do fondu odměn zřízené příspěvkové organizace Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411, IČ: 75015641.
- u) plnou moc pro advokátní kancelář JUDr. Miloslava Tuzara, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108, IČ: 66223491, k zastupování ve všech věcech souvisejících s vymáháním dlužné pohledávky ve výši 8.460 Kč s příslušenstvím proti paní ██████████, t.b. ██████████, a to včetně zastupování v soudním řízení a případného řízení o řádných nebo mimořádných opravných prostředcích a exekučního řízení.
- v) plnou moc pro advokátní kancelář JUDr. Miloslava Tuzara, se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108, IČ: 66223491, k zastupování ve všech věcech souvisejících s vymáháním dlužné pohledávky ve výši 24.067 Kč s příslušenstvím proti paní ██████████, bytem ██████████, a to včetně zastupování v soudním řízení a případného řízení o řádných nebo mimořádných opravných prostředcích a exekučního řízení.
- w) změnu rozpočtu na rok 2021 - rozpočtové opatření č. 9.
- x) darovací smlouvu na peněžitý dar ve výši 85.000 Kč se společností Federal-Mogul Friction Products a.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 233, IČ: 45534144.

2. souhlasí

- a) s vyvěšením záměru obce na výpůjčku prostor pro volnočasové aktivity - místnosti označené č. 1.06 a 1.07 o celkové podlahové ploše 57,92 m², umístěné v I. NP budovy čp. 530 v ulici Příkopy v Kostelci nad Orlicí jež je součástí pozemku parc. č. 402 - zastavěná plocha a nádvoří nacházející se v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou.

- b) s podnájmem bytu č. C11/4 v bytovém domě čp. 1450 v ulici K Tabulkám, 517 41 Kostelec nad Orlicí dle žádosti pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] s účinností od 01.05.2021 do 31.12.2021.
- c) s podnájmem bytu č. C7/3 v bytové domě čp. 1450 v ulici K Tabulkám, 517 41 Kostelec nad Orlicí dle žádosti pana [REDAKCE], bytem [REDAKCE] s účinností od 01.05.2021 do 31.12.2021.
- d) s vyvěšením záměru obce na pronájem části pozemku parc. č. 17 - ostatní plocha (Palackého náměstí) o celkové výměře 180 m², nacházející se v katastrálním území Kostelec nad Orlicí, který je zapsán na listu vlastnictví č. 10001 vedeného u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Rychnov nad Kněžnou, a to za účelem konání farmářských trhů v roce 2021.
- e) v souladu s čl. VI., odst. 9 VS/38 organizační směrnice o „Zadávání veřejných zakázek malého rozsahu“ s vystavením objednávky společnosti Vojtěch Barabáš, se sídlem 549 04 Bohuslavice 274, IČ: 05430771, a to na zhotovení a montáž vybavení do DDM v Kostelci nad Orlicí.
- f) s vystavením objednávky na akci „PD - Komunikace II/316 kostele nad Orlicí - III. etapa“ společnosti 4roads s.r.o., se sídlem 162 00 Praha 6, Střešovice, Slunná 541/27, IČ: 06327354.
- g) se zveřejněním „První výzvy roku 2021“ ve výši 50.000 Kč na předkládání žádostí o poskytnutí finančních darů dle darovací smlouvy se společností Federal-Mogul Friction Products a.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 233.
- h) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. s uzavřením pracovní smlouvy s panem [REDAKCE] s účinností od 01.05.2021.

3. nesouhlasí

- a) s prodloužením nájemní smlouvy o nájmu bytu ze dne 10.05.2016 na byt č. 6, v ulici Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) s prodloužením termínu dokončení akce „Výstavba a oprava komunikace Erbenova, Na Spojce a Tůmova, Kostelec nad Orlicí“ prováděnou společností SOVIS CZ, a.s., se sídlem 500 11 Hradec Králové, Třebeš, V Mlejniku 608/3a, IČ: 27532208.

4. bere na vědomí

- a) poučení předsedajícího rady města o dodržení § 101 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích v případě jednání rady města formou skype videokonference.
- b) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. výsledek výběrového řízení na pozici jednatele společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Chaloupkova 1003.

5. jmenuje

- a) grantovou komisi pro vyhodnocení předložených žádostí o poskytnutí peněžitých darů z prostředků společnosti Federal–Mogul Friction Products a.s. pro rok 2021 ve složení Mgr. Martina Kalousková jako předsedkyně, dále členy pan František Kinský, paní Iva Jelínková, Ing. Jaroslav Kovaříček, CSc., paní Šárka Slezáková, paní Jaroslava Kytlíková, pan Kamil Kaplan a pan Radim Chmelař.

6. doporučuje ZM

- a) nesouhlasit s prodejem pozemků parc. č. 815/1 – trvalý travní porost o výměře 65 m² a 815/24 - trvalý travní porost o výměře 550 m² v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí.

b) schválit změnu rozpočtu na rok 2021 - rozpočtové opatření č. 10.

Datum pořízení zápisu:
V Kostelci nad Orlicí dne 15.4.2021

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta

Usnesení Rady města Kostelce nad Orlicí č. 8/2021 je anonymizováno.