

Zápis č. 1/2018

z veřejného zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí, konaného
v pondělí 26.2.2018 v sálu SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí.

Přítomni: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Omluveni: 3 - Bartoš, Lerch, Mlatečková

Neomluven: 0
(prezenční listina je součástí zápisu)

ZASEDÁNÍ

zastupitelstva města zahájil starosta města pan František Kinský v 16:08 hodin, pozdravil všechny přítomné a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva města a zasedání je tedy usnášeníschopné. Zasedání bylo řádně a včas svoláno a jeho konání bylo dostatečným způsobem zveřejněno.

Do pracovního předsednictva byli navrženi:

František Kinský	- starosta
Ing. Tomáš Langr	- místostarosta
RNDr. Tomáš Kytlík	- místostarosta

Dotazy: žádné

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Pracovní předsednictvo bylo schváleno.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Ing. Eva Hynková.

Do návrhové komise byli jmenováni:

Ing. Vlastimil Šeda	- předseda
Bedřich Jasník	- člen
Rudolf Kameník	- člen

Dotazy: žádné

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrhová komise byla jmenována.

Ověřovateli zápisu byli jmenováni:

Jiří Kotásek
Vilém Drahorád

Dotazy: žádné

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Ověřovatelé zápisu byli jmenováni.

p. Kinský: Zápis z předchozího zasedání byl ověřen a nebyly proti němu podány námitky. Upozorňuji přítomné, že dle jednacího řádu je ze zasedání pořizován zvukový záznam, který slouží pro vyhotovení zápisu. Z tohoto důvodu je nutné, aby zastupitelé mluvili postupně a do mikrofonu, aby byla zvuková nahrávka co nejkvalitnější. Zároveň budou při hlasování nahlas jmenováni zastupitelé

jmény pro průkaznost a ověření hlasování. Dále bych chtěl upozornit, že na webových stránkách města již nebude zveřejňován zvukový záznam, a to v souvislosti s Obecným nařízením na ochranu osobních údajů, které vstoupí v účinnost již 25. května roku 2018.

Současně si dovoluji upozornit a prosím každého, kdo si žádá, aby jeho vystoupení bylo doslovně zapsáno, ať tuto připomínku vysloví předem, protože jinak bude jeho vystoupení v zápisu zkráceno na podstatné. Má proti tomuto upozornění někdo námitku?

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh k programu zasedání:

Oproti vyvěšenému programu si dovoluji navrhnout zařadit do programu dnešního zasedání bod Měsíční odměna jmenovaným členům komisí pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí. Bod by byl zařazen jako bod 2g). Dovolím si požádat zastupitelstvo o hlasování o rozšíření programu zasedání o bod 2g). K tomu by bylo přijato usnesení:

ZM souhlasí s rozšířením programu zasedání ZM a to zařazení bodu 2g) Měsíční odměna členům komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nyní přistoupíme ke schvalování následujícího programu:

1. Majetkové záležitosti

- a) Prodej pozemku parc. č. 1330 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- b) Prodej spoluvlastnického podílu a zrušení předkupního práva na pozemcích parc. č. 2282/3 a 2295/6 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- c) Předkupní právo k pozemku parc.č. 1216 v kat. ú. Kostecká Lhota
- d) Převod pozemku parc. č. 976 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí do majetku města
- e) Směna části pozemku parc. č. 2648 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- f) Směna garáží v kat. ú. Kostelec nad Orlicí
- g) Směna pozemku parc. č. 657/19 v kat. ú. Kostecká Lhota
- h) Zpráva o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií

2. Ostatní odbory MÚ

- a) Darovací smlouva – Setkání Kostelců
- b) Změna rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 7
- c) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí
- d) Zpráva z oblasti školství, kultury a sportu za rok 2017
- e) Projekt „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území Královéhradeckého kraje“
- f) Volba přisedícího u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou
- g) Měsíční odměna jmenovaným členům komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí

3. Různé

- a) Zápis z jednání kontrolního výboru č. 9/2017 ze dne 7.11.2017
- b) Zápis z kontroly kontrolního výboru ze dne 14.11.2017 – 2x
- c) Zpráva o činnosti Městské policie Kostelec nad Orlicí za rok 2017
- d) Zpráva o činnosti SDH – město za rok 2017

16:16 – odešla Ing. Forchová

Dotazy: žádné

Pro: 17 – Alt, Drahorád, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: Forchová

Program byl přijat.

16:18 – Vrátila se Ing. Forchová

1. Majetkové záležitosti

a) Prodej pozemku parc. č. 1330 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předloha paní Eva Preclíková)

Citace dle předlohy podkladů:

Rada města projednala žádost městyse Doudleby nad Orlicí o možnost odkoupení pozemku parc. č. 1330 - trvalý travní porost o výměře 360 m² v kat. ú. Vyhnánov, protože zde probíhá pozemková úprava a předmětných 360 m² by pomohlo vyřešit nedostatek m² při této úpravě.

Rada města souhlasila s vyvěšením záměru prodat tento pozemek.

Dne 8.12.2017 byl vyvěšen záměr obce prodat tento pozemek a dne 27.12.2017 byl sejmut. K záměru se bylo možné vyjádřit v termínu do 27.12.2017. O odkoupení parcely parc. č. 1330 si požádal městys Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, 517 42 Doudleby nad Orlicí.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1330 - trvalý travní porost o výměře 360 m² v kat. ú. Vyhnánov za cenu 3.970 Kč městysu Doudleby nad Orlicí, se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, IČ: 00274909.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1330 - trvalý travní porost o výměře 360 m² v kat. ú. Vyhnánov s městysem Doudleby nad Orlicí, se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, IČ: 00274909.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Prodej spoluvlastnického podílu a zrušení předkupního práva na pozemcích parc. č. 2282/3 a 2295/6 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předloha paní Eva Preclíková)

Rada města projednala dotaz Zemědělského družstva vlastníků „Štědrá“ Tutleky, Tutleky 10, 517 41 Kostelec nad Orlicí, které bylo osloveno třemi spoluvlastníky pozemků parc. č. 2282/3 a parc. č. 2295/6 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s tím, že jim nabízejí k odkoupení svoji část těchto dvou pozemků. Družstvo je také spoluvlastníkem, a proto souhlasilo. Celkem je spoluvlastníků 34 a město Kostelec nad Orlicí má na každém z těchto dvou pozemků podíl (7/111) a předkupní právo. Předkupní právo platí pro celý pozemek. Pokud by se mělo zrušit, muselo by se vyjádřit všech 34 vlastníků a potom teprve by katastr předkupní právo zrušil. Pozemky parc. č. 2282/3 - trvalý travní porost o výměře 68 m² a parc. č. 2295/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1571 m² jsou vedeny jako plocha PV - veřejné prostranství a vede po nich místní komunikace v oblasti Ve Štědré.

ZD Tutleky vznášá dotaz, jestli město Kostelec nad Orlicí využije předkupního práva. ZD Tutleky by mělo zájem tyto dva pozemky od města odkoupit.

Odbor správy majetku města nedoporučuje městský díl prodat. Za uvážení stojí, jestli by město ostatní díly odkoupilo.

Rada města nedoporučuje souhlasit se zrušením předkupního práva u těchto dvou pozemků.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM nesouhlasí se zrušením předkupního práva na pozemek parc. č. 2282/3 - trvalý travní porost o výměře 68 m² a pozemek parc. č. 2295/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1571 m² oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

ZM nesouhlasí s prodejem pozemku parc. č. 2282/3 - trvalý travní porost o výměře 68 m² a pozemku parc. č. 2295/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1571 m², oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí družstvu Zemědělské družstvo vlastníků „Štědrá“ Tutleky, se sídlem Tutleky 10, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 00128597.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

c) Předkupní právo k pozemku parc.č. 1216 v kat. ú. Kostelecká Lhota (předloha paní Eva Preclíková)

Paní [redacted], [redacted], vlastní pozemek parc. č. 1216 - orná půda o výměře 5.646 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota. Paní [redacted] nechala udělat GP č. 400-64/2017 s novým rozvržením pozemku, ze kterého již dvě části prodala. Na její celý pozemek parc. č. 1216 má město Kostelec nad Orlicí předkupní právo. Stavební úřad souhlasil s rozdělením tohoto pozemku geometrickým plánem s tím, že toto právo přechází jen na pozemky parc. č. 1216/2, parc. č. 1216/3 a parc. č. 1216/5. Na ostatní dva pozemky parc. č. 1216/1 a parc. č. 1216/4 se podle § 101 stavebního zákona a platné územně plánovací dokumentace předkupní právo nevztahuje.

Odbor správy majetku města zaslal katastrálnímu úřadu v rámci součinnosti informaci, že město chce koupit pozemky parc. č. 1216/2, parc. č. 1216/3 a parc. č. 1216/5. Katastrální úřad nyní požaduje ještě informaci, jestli město využije původní předkupní právo i na dva další pozemky parc. č. 1216/1 a parc. č. 1216/4.

Rada města souhlasila s vypracováním znaleckého posudku s určením ceny pozemků parc. č. 1216/2 - orná půda, parc. č. 1216/3 - orná půda a parc. č. 1216/5 - orná půda v kat. ú. Kostelecká Lhota, které městu nabídla k odkupu paní [redacted], [redacted]

Pan Jiří Karlíček ohodnotil tyto tři pozemky a stanovil cenu na 318.000 Kč.

Rada města doporučuje souhlasit se zrušením předkupního práva na pozemky parc. č. 1216/2 - orná půda, parc. č. 1216/3 - orná půda a parc. č. 1216/5 - orná půda v kat. ú. Kostelecká Lhota.

Rada města doporučuje nesouhlasit s nákupem pozemku parc. č. 1216/2 - orná půda, parc. č. 1216/3 - orná půda a parc. č. 1216/5 - orná půda v kat. ú. Kostelecká Lhota za 318.00 Kč.

Rada města doporučuje souhlasit se zrušením předkupního práva na pozemky parc. č. 1216/1 a parc. č. 1216/4.

Rada města doporučuje neschválit kupní smlouvu na odkup výše uvedených pozemků, tj. parc. č. 1216/2 - orná půda, parc. č. 1216/3 - orná půda a parc. č. 1216/5 - orná půda v kat. ú. Kostelecká Lhota od paní [redacted].

Bc. Šlaj: Nevím, jestli jsem to správně pochopil. Bylo uvedeno, že Správa majetku města poslala informaci katastrálnímu úřadu, že město chce odkoupit pozemky a návrh nyní je, že souhlasíme se zrušením předkupního práva?

p. Kinský: Původně se o odkupu uvažovalo, odbor správy majetku města zaslal katastrálnímu úřadu tuto informaci, ale následně rada města rozhodla, že odkup nebude proveden. Jedná se o pozemky, které jsou vedle silnice a navíc jsou v těchto pozemcích vedeny sítě.

Další návrhy: žádné

ZM souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky parc. č. 1216/2 - orná půda o výměře 599 m², parc. č. 1216/3 - orná půda o výměře 468 m² a parc. č. 1216/5 - orná půda o výměře 505 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

ZM nesouhlasí s odkoupením pozemků parc. č. 1216/2 - orná půda o výměře 599 m², parc. č. 1216/3 - orná půda o výměře 468 m² a parc. č. 1216/5 - orná půda o výměře 505 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota za odhadní cenu 318.000 Kč od paní [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE],

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

ZM souhlasí se zrušením předkupního práva na pozemky parc. č. 1216/1 - orná půda o výměře 2591 m² a parc. č. 1216/4 - orná půda o výměře 1483 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

d) Převod pozemku parc. č. 976 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí do majetku města (předloha paní Eva Preclíková)

ÚZSVM nabídlo městu Kostelec nad Orlicí bezúplatně převést pozemek parc. č. 976 - zahrada o výměře 1416 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí do majetku města. Jedná se o pozemek ve stráni naproti nádraží a podle územního plánu je veden spolu s okolními pozemky jako plochy zeleně - soukromé a vyhrazené. Součástí tohoto pozemku je i cesta, kterou využívají občané města. Pozemky, které k uvedenému pozemku přiléhají, již městu patří. ÚZSVM nabízí tento pozemek bezúplatným převodem. Péči o pozemek vykonávalo město na základě objednávky ÚZSVM a tímto převodem se pozemky v této části sjednotí pod jednoho vlastníka.

Ing. Šeda: Jen bych chtěl doplnit, co se týče pozemků, které jsou kolem, toto je jediný pozemek, který nepatří městu, je to pozemek pod cestou. Ale pozemky okolo, ulice Jelínkova a další, jsou ve vlastnictví města.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM souhlasí s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 976 - zahrada o výměře 1416 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí ve vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve

věcech majetkových, se sídlem 120 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, do majetku města Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku č.j. UZSVM/HRK/251/2018-HRKH - pozemku parc. č. 976 - zahrada o výměře 1416 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 120 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, IČ: 69797111.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

e) Směna části pozemku parc. č. 2648 v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předloha paní Eva Preclíková)

Město Kostelec nad Orlicí vlastní v kat. ú. Kostelec nad Orlicí pozemek parc. č. 2648/1 - zahrada o výměře 534 m², který byl oddělen GP č. 2466-62/2017 z pozemku parc. č. 2648 a chtělo by ho směnít za pozemek parc. č. 1726 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí, který vlastní ■■■■■, ■■■, ■■■.

Rada města souhlasila s vyvěšením záměru směny pozemku parc. č. 2648/1 za pozemek parc. č. 1726 ■■■■■. Záměr byl vyvěšen 13.12.2017 a bylo možné se k němu vyjádřit do 9.1.2018. ■■■■■ potvrdil svůj zájem s městem svůj pozemek směnít.

Rada města doporučuje tuto směnu.

Dotazy:

p. Krejsa: Nevím, jestli moje připomínka bude správná, ale já se domnívám na základě svých nedávných zkušeností, že - a to se bude zřejmě týkat i bodu f) a všech těch směn - bychom měli schvalovat něco co je o ceně, tj. to co ty dvě strany směňují. My jako zastupitelé bychom měli hlasovat, co se týče nemovitého majetku a vlastně jakéhokoliv majetku, který by měl být náležitě oceněn. Toto podle mého nemůžeme schválit. Nehledě na to, že pak je směna i předmětem daně, když se strany vyrovnávají. Dle mého názoru nemohu pro body e) a f) hlasovat.

p. Kinský: Asi jste byl mimo území ČR, protože jste s touto připomínkou nepřišel na besedu nebo jste se nepřihlásil, když vám byl doručen příslušný materiál. Ale plně chápu, že jste se nemohl vyjádřit, jestliže jste byl mimo ČR. Prosim o vyjádření vedoucí ekonomického odboru, zda by byla tak laskava, a odpověděla na tuto otázku.

Ing. Zima: Hodnota pozemků, které jsou předmětem smlouvy, je úplně stejná. Pozemky leží vedle sebe a v tomto případě je stejná i výměra pozemků a místo a hodnota pozemků je absolutně stejná.

p. Krejsa: Směnná smlouva je na úrovni kupní smlouvy. V kupní smlouvě je vždy uvedeno kolik co stojí. Myslím si, že by to mělo být i součástí směnné smlouvy. Jako zastupitelé nemůžeme rozhodnout na základě toho, že dva pozemky jsou vedle sebe a mají stejnou hodnotu. Toto by tam mělo být napsané, ale mohu se mýlit.

Ing. Šeda: Díval jsem se na předlohy a všechny smlouvy, které jsou zde k dispozici, jsou odkontrolovány JUDR. Tuzarem a historicky jsou všechny smlouvy nastaveny stejně, tak nevím, jestli je toto skutečně validní překážka pro schvalování těchto smluv. JUDr. Tuzar, pokud jsem to pochopil správně, tyto smlouvy odkontroloval, a předpokládám, že je nad nimi jeho supervize.

Ing. Zima: Každá smlouva projde rukou JUDr. Tuzara, takže nepředpokládám, že by tam bylo něco špatně.

Ing. Šeda: Pokud by se v této věci zjistil nějaký defekt, který by odpovídal připomínce pana Krejsy, jestli by bylo možné toto řešit případným dodatkem, abychom zbytečně nebránili procesu směny.

pí. Černohorská: V případě směny, kdy nepožaduje ani jedna strana doplatek, protože se ceny rovnají, tak se cena do směnné smlouvy skutečně nemusí uvádět. Není to podstatnou částí té smlouvy, což lze dokázat posudky. Dotazovali jsme se Ing. Buriánové, daňové poradkyně, která nám odpověděla, že neuvedení ceny skutečně není překážkou a smlouva může takto být.

p. Krejsa: Já jsem to zmínil na základě vlastní zkušenosti, kdy jsem směřoval dva pozemky vedle sebe, oba byly travní porost, a finanční úřad nás vyzval, abychom je ocenili a na základě ocenění došlo k tomu, že každý pozemek se přece jen o trochu lišil, a muselo se vše dodanit. Takže my tady rozhodujeme o nějakých penězích a nevíme o jakých. Proto na to upozorňuji, a myslím si, že by ocenění mělo být ve smlouvě uvedeno.

Ing. Šeda: Na toto nedokážu odpovědět, kolik řešení lze použít, eventuálně scénář, pokud by finanční úřad v budoucnu v této věci nějak zasáhl, může se celá věc řešit ex-post, ale nedokážu říct, jestli to platí nebo neplatí. Vycházím z toho, že je to akce potvrzená JUDr. Tuzarem, a nerad bych procesu směny bránil. Připomínku chápu, ale nedokážu to vyřešit.

p. Kinský: Navrhuji poprosit pana Zimu, aby telefonicky sehnal JUDr. Tuzara, tuto otázku mu položil, a pokud JUDr. Tuzar nebude mít k věci připomínky, tak jako neměl k psané verzi té smlouvy a potvrdí to, tak bych směnnou smlouvu schválil. Daňová poradkyně také řekla, že je to v pořádku, pokud není vzájemně vyžadována cenová kompenzace. Pokud se stává, že finanční úřad pak chce něco jiného, tak bych doporučil následně věc podepřít dodatkem schváleným na příštím zasedání ZM.

Ing. Zima (po telefonické domluvě s JUDr. Tuzarem): JUDr. Tuzar potvrdil, co bylo řečeno. Nemá problém s tím, že ve směnné smlouvě není uvedená cena pozemku, ekonomický odbor naopak toto vítá. JUDr. Tuzar sdělil, že záleží na zadání, které dostane. Když je město přesvědčeno o stejné hodnotě pozemků, neuvádí se cena. To jsou ty dvě smlouvy směnné, s doplatkem nebo bez doplatku, v tomto případě bez doplatku. To samé se týká i garáží. Potřebujeme směniti ty staré garáže za nové, abychom udělali přeložku. Hodnota není stejná, ale potřebujeme provést směnu, abychom mohli vybudovat komunikaci.

p. Kinský: Tedy směna bez doplatku,

p. Krejsa: Ještě bych chtěl připomenout dvě věci. Jako zastupitel musím rozhodovat o něčem, co má svojí cenu, tzn., měl by být oceněn majetek, který se směňuje – to za první. A za druhé – finanční úřad určitě bude požadovat, aby ten majetek byl oceněn. Jak jsem uváděl svůj příklad, také jsme měli uvedeno, že pozemky jsou stejné, ale finanční úřad požadoval odhad, z toho vznikla cena, a na základě toho jsme museli dodanit. Tak já teď nemůžu za sebe odsouhlasit něco, když nevím, kolik to město bude stát. Třeba to bude stát něco druhou stranu.

p. Kinský: Pokud je cena vyšší pro nabyvatele, tak jde vše za ním. My můžeme souhlasit se směnou a následně se mohou udělat finanční odhady a doplnit směnu o finanční odhady. Je tady někdo proti, aby se pozemky a garáže směnily? Pojďme hlasovat o směně a smlouvu o směně odhlasujeme na příštím zasedání ZM.

Ing. Šeda: Jak jsem poslouchal názor JUDr. Tuzara, tak stejně při vyrovnání mezi dvěma stranami se musí vycházet nikoliv z odhadní ceny, ale z ceny, která probíhá v rámci té transakce. A ten člověk, který s námi směňuje pozemek za náš pozemek, si cení ten svůj pozemek za pozemek, který nabývá, není to tak? Já myslím, že ano. Určitě bych neměl nic proti tomu schválit ty směnné smlouvy jako takové. Alespoň na základě toho, jakou informaci dostávám.

p. Kinský: Ještě bych se chtěl zeptat na tu směnu s MUDr. Sajdlem. Ty posudky o pozemcích jsou? A cenově jsou stejné?

Ing. Zima: Ano, posudky jsou a cenově jsou stejné.

p. Kinský: Shodné, tak není co řešit.

Další návrhy: žádné

ZM souhlasí se směnou pozemku parc. č. 2648/1 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 1726 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje směnnou smlouvu na pozemek parc. č. 2648/1 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 1726 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

f) Směna garáží v kat. ú. Kostelec nad Orlicí (předloha paní Eva Preclíková)

Rada města souhlasila s vyvěšením záměru směny 5 starých garáží na pozemcích parc. č. 2348/4-8 za nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5,6 a pozemcích parc. č. 2346/8-10 s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke každé garáži, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.

Záměr byl vyvěšen 15.1.2018 a bylo možné se k němu vyjádřit do 5.2.2018.

O směnu si požádali:

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

K těmto novým garážím přiléhá plocha parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 312 m², která bude 1/6 náležet ke každé garáži.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM souhlasí se směnou 5 starých garáží na pozemcích parc. č. 2348/4-8 za nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5,6 a pozemcích parc. č. 2346/8-10 s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke každé garáži, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje směnnou smlouvu na dva pozemky s garáží parc. č. 2348/4 a parc. č. 2348/5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m² za dvě nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5 a parc. č. 2346/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m² včetně 2/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha k oběma garážím, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/10 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi [REDACTED], bytem [REDACTED].

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

ZM schvaluje směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

Pro: 16 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Kytlík, Langr, Mottl, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 2 – Musil, Krejsa

Usnesení bylo schváleno.

g) Směna pozemku parc. č. 657/19 v kat. ú. Kostelecká Lhota (předloha paní Eva Preclíková)

Zastupitelstvo města souhlasilo dne 11.12.2017 s vyvěšením záměru obce směnit pozemek parc. č. 2348/3 - zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če - garáž o výměře 19 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 657/19 - orná půda o výměře 3.474 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota. Dne 4.1.2018 byl vyvěšen záměr obce směnit tyto pozemky a k této skutečnosti se bylo možné písemně vyjádřit do 25.1.2018.

[REDAKCE] - ředitel společnosti ZOPOS Přestavky a.s., Krchleby 2, 517 41 Kostelec nad Orlicí zaslal radě města své vyjádření k této směně. Také zaslal nabídku na směnu pozemku parc. č. 657/19 - orná půda v kat. území Kostelecká Lhota o výměře 3.474 m² za hodnotově stejnou část pozemků parc. č. 231/10 - trvalý travní porost o výměře 1927 m² a parc. č. 231/2 - trvalý travní porost o výměře 116 m², oba v kat. území Kostelecká Lhota. Směnou navrhované pozemky jsou dle platného územního plánu zařazeny do plochy smíšené nezastavěného území - zemědělská plocha.

Další nabídka na směnu pozemku nepřišla (v termínu vyvěšení záměru obce směnit). Dle vyjádření právního zástupce města má zastupitelstvo města možnost rozhodnout i o jiné variantě směny.

Protože rada města nedoporučila souhlasit se směnou pozemku parc. č. 657/19 - orná půda v kat. území Kostelecká Lhota o výměře 3.474 m² je možné se vrátit k původnímu záměru tento pozemek prodat, nebo prodej i směnu zrušit.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM nesouhlasí se směnou pozemku parc. č. 657/19 - orná půda o výměře 3.474 m² v kat. území Kostelecká Lhota za pozemky parc. č. 231/10 - trvalý travní porost o výměře 1927 m² a parc. č. 231/2 - trvalý travní porost o výměře 116 m², oba v kat. území Kostelecká Lhota se společností ZOPOS Přestavky a.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krchleby 2, IČ: 48173215.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

ZM souhlasí se zrušením směny pozemku parc. č. 657/19 - orná půda o výměře 3.474 m² v kat. území Kostelecká Lhota.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

h) Zpráva o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií (předloha Ing. Radek Zima)

Na základě požadavků zastupitelstva předkládá odbor správy majetku města Zprávu o stavu oprav a investic města - kap. 40 schváleného rozpočtu.

Ing. Zima: Pro letošní rok máme připraveno 15 investičních akcí, z toho do konce týdne budeme mít vysoutěženo 10 akcí, na 3 investiční akce probíhá stavební řízení a 2 investiční akce budou naprojektovány do konce nebo do poloviny dubna. V tuto chvíli máme vysoutěženo více jak 70% investičních akcí.

p. Kinský: Prosím, o vyjmenování vysoutěžených akcí, a akcí, které jsou ve stavebním řízení, a které jsou v projektové přípravě.

Ing. Zima:

- Rekonstrukce komunikací Pod Branu, Riegrova a Na Lávkách - již probíhá,
- Komunitní centrum - vysoutěženo,
- Rekonstrukce Stadionu mládeže - vysoutěženo,
- Rekonstrukce domu s pečovatelskou službou – vysoutěženo,
- Rekonstrukce ulice Žofínská - ve stavebním řízení,
- Rekonstrukce ulice Tyršova – vysoutěženo,
- Rekonstrukce stravovacího pavilonu – vysoutěženo,
- Výměna oken v Obchodní akademie - vysoutěžena již z loňského roku,
- Rekonstrukce šaten na softbalovém hřišti - bohužel se vleče stavební řízení, takže nelze odhadnout, kdy dojde k rozhodnutí o umístění a ke stavebnímu povolení,
- Výměna pískových filtrů na koupališti - bude se otvírat 2.3.2018,
- Přístavba hasičské zbrojnice – čeká se na stavební povolení,
- Tělocvična CHKT – otevírá se 28.2.2018,
- III. etapa opravy komunikací Kostelecká Lhota – bude naprojektováno do poloviny dubna
- Workoutové hřiště – poptáno
- Socha T.G.M – bude se soutěžit v polovině dubna

Ještě zbývá kamerový systém, ale ten doladujeme s policií a dotačními pracovníky.

p. Kinský: Děkuji.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí Zprávu o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 14.2.2018.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

2. Ostatní odbory MÚ

a) Darovací smlouva – Setkání Kostelců (předloha Ing. Lenka Sedláčková)

Město dne 13.4.2016 obdrželo finanční prostředky ve výši 50.000 Kč od města Kostelec na Hané na základě darovací smlouvy na setkání Kostelců, který se konal v červnu roku 2016 v Kostelci nad Orlicí. Tato částka nebyla vyčerpána a měla být na základě darovací smlouvy převedena dalšímu organizátorovi akce Setkání Kostelců. Jelikož tomu v roce 2017 nedošlo, předkládá ekonomický odbor darovací smlouvu na pořádání akce 27. Setkání Kostelců, na základě které bude převeden finanční dar ve výši 50.000 Kč městu Kostelci nad Černými lesy. Vzhledem k výši darované částky je nutné, aby darovací smlouva byla schválena v zastupitelstvu města.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM schvaluje darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru na pořádání akce 27. Setkání Kostelců s městem Kostelec nad Černými lesy, se sídlem 281 63 Kostelec nad Černými lesy, Náměstí Smiřických 53, IČ: 00235474.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Změna rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 7 (předloha Ing. Lenka Sedláčková)

Do rozpočtového opatření č. 7 byl zahrnut převod finančních prostředků ve výši 3.700.000 Kč na investiční akci „Rekonstrukce stadionu mládeže“ z investiční akce „Rekonstrukce šaten softbalového hřiště“. Dále byl do tohoto rozpočtového opatření zahrnut převod finančních prostředků z rezervy na náklady spojené s výzvou 28, která byla zamítnuta poskytovatelem dotace ve výši 7.031.025 Kč z odvětvového třídění 6171 - Činnost místní správy, pol. 5901 - Nespecifikované rezervy na investiční akci „Rekonstrukce stadionu mládeže“ odvětvového třídění 3412 - Sportovní zařízení v majetku obce, pol. 6121 - Budovy, stavby, haly ve výši 5.300.000 Kč. Dále z výše uvedeného odvětvového třídění a položky byly převedeny finanční prostředky na pronájem softwaru VERA odvětvového třídění 6171 - Činnost místní správy, pol. 5042 - Odměny za užití počítačových programů ve výši 917.500 Kč, na studie a projektové dokumentace na pol. 5166 - Konzultační, poradenské a právní služby ve výši 267.800 Kč, na nákup softwaru do 60 tis. Kč na pol. 5172 - Programové vybavení ve výši 30.529 Kč, na nákup softwaru nad 60 tis. Kč na pol. 6111 - Programové vybavení ve výši 360.000 Kč a na služby IT na pol. 5168 - Zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi ve výši 155.196 Kč.

Příjmy po změně: 145.070.015,- Kč

Výdaje po změně: 228.451.984,62 Kč

Financování: - 83.381.969,62 Kč saldo rozpočtu se nemění.

p. Kinský: Do výběrového řízení na rekonstrukci stadionu byly doručeny 3 nabídky a všechny tyto nabídky byly vyšší, než byl předpokládaný rozpočet s tím, že s největší pravděpodobností projektant podcenil plochy, tj. trávník a atletickou dráhu. Všechny nabídky byly navýšeny o určitý rozdíl s tím, že všichni, kteří se té soutěže zúčastnili, dostali „slepé“ projekty, tzn., oceňovali podle vlastních zkušeností. Protože bychom rádi provedli veškeré úpravy, obnovu a rekonstrukce tak, jak je naprojektováno, a nechtěli bychom krátit rozsah a objem prací, rozhodli jsme se, vzhledem k tomu, že nám nebyla poskytnuta dotace spojená s Výzvou 28, což je obměna softwarového a hardwarového vybavení ve výši cca 7 mil., tyto uvolněné prostředky přesunout k pokrytí zvýšených nákladů spojených s obnovou a rekonstrukcí stadionu mládeže. Současně jsme přesunuli i prostředky, které byly v rozpočtu alokovány na rekonstrukci šaten na softbalovém hřišti, protože s ohledem na neuvěřitelné obstrukce, které nám tam činí sousedka, tak kdoví, jestli se vůbec kdy k rekonstrukci dostaneme. Před několika dny došel další obstrukční dopis, který celou věc znovu oddaluje, znovu odsouvá. Samozřejmě v okamžiku, kdy stavební povolení získáme, tak určitou rezervu v rozpočtu na šatny máme. Pokud by nebyla v této věci taková obstrukční jednání, tak by s největší pravděpodobností byly šatny v dost pokročilém stadiu rozestavěnosti. Ale netušíme, zdali se k této rekonstrukci vůbec dostaneme. Proto bychom chtěli požádat zastupitele, aby nám umožnili svým souhlasným vyjádřením tyto volné finanční prostředky přesunout do rozpočtu na opravu a rekonstrukci stadionu mládeže tak, abychom tu rekonstrukci a modernizaci stadionu mohli provést v tom rozsahu, ve kterém byla projektována a plánována. Děkuji.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM schvaluje změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 7.

Pro: 15 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Žid,

Proti: 0

Zdržel se: 3 – Šlaj, Zakouřilová, Žižková

Usnesení bylo schváleno.

c) Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí (předloha paní Šárka Slezáková)

Smlouva se uzavírá v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 250/2000Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 159 a násl. zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na příslušné ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Jedná se o schválení veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí. Rada města doporučuje schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí účelově vymezené dotace „Činnost Regionálního turistického a informačního centra v Kostelci nad Orlicí“ z rozpočtu města ve výši 550.000 Kč žadateli Regionální turistické a informační centrum, o.p.s.. Tato částka byla schválena již v rozpočtu města pro rok 2018.

Dotazy:

MUDr. Musil: Souhlasí adresa sídla společnosti?

RNDr. Kytlík: Ano, v obchodním rejstříku je stále tato adresa, doposud nebyla změněna adresa sídla společnosti.

Další návrhy: žádné

ZM schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo ID 6/2018 s obecně prospěšnou společností Regionální turistické a informační centrum, o.p.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I. J. Pešiny 39, IČ: 26011531.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žizková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

d) Zpráva z oblasti školství, kultury a sportu za rok 2017 (předloha paní Ivana Matyášová)

Organizačně-správní odbor předkládá Zprávu za oblast školství, kultury a sportu za rok 2017.

p. Kinský: Prosím Ing. Kovaříčka o seznámení se zprávou.

Ing. Kovaříček:

Z oblasti školství je zpráva víceméně popisného charakteru, uvádí, kolik škol a školských zařízení máme.

Číselně vyjádřeno, máme jednu základní školu a 4 školská zařízení – 2 mateřské školy, tj. MŠ Mánesova a MŠ Krupkova, Dům dětí a mládeže a Základní uměleckou školu J.I.Tůmy.

V MŠ Mánesova je v pěti třídách 111 dětí. V loňském roce proběhla v rámci investiční akce obnova jídelny mateřské školy, což je kvitováno pochvalně, protože příprava jídla probíhá přímo na místě v mateřské školce. Zároveň bylo vytvořeno i zázemí pro kuchařky.

V MŠ Krupkova je ve třech třídách 75 dětí. Zde došlo především k opravě sociálního zařízení a nákupu zahradního domku.

Základní škola – V roce 2017 do čtyř prvních tříd nastoupilo 69 žáků a celkově bylo v loňském školním roce v 27 třídách 601 žáků. Z hlediska investičních akcí došlo k výstavbě altánu a k celkové přestavbě vstupního portálu.

Dům dětí a mládeže provozuje 77 kroužků, kterých se zúčastní 748 dětí. Toto zařízení je zaměřeno především na zájmovou činnost dětí. Zájmová činnost v těchto kroužcích probíhá od září do května, a v prázdninovém období je činnost zaměřena na organizování táborových akcí, ať už příměstské tábory nebo tábory v přírodě.

Základní umělecká škola F.I.Tůmy má otevřeny 4 obory – hudební, výtvarný, taneční a literárně-dramatický. V loňském roce se naplnily pouze 3 obory, obor literárně-dramatický nebyl naplněn. Celkem v ZUŠ studuje 450 žáků. Za pochvalu stojí, že ZUŠ se se svými žáky intenzivně zapojuje do kulturních akcí města a tak napomáhá ke zdárnému průběhu celé řady kulturních akcí, které se ve městě konají.

V oblasti památkové péče probíhalo v loňském roce především restaurování sochy sv. Floriána u hasičské zbrojnice a z programu podpory obnovy kulturních památek obcí s rozšířenou působností došlo k obnově vstupní brány na hřbitově v Tyršově ulici a opravě fasády jedné stěny synagogy v Doudlebách a nátěru věže kostela sv. Apolináře ve Chlenech.

V rámci kulturních akcí byla významná účast delegace reprezentantů Kostelce nad Orlicí na srazu Kostelců. Bylo to 25. setkání Kostelců, které se konalo v Kostelci u Stříbra, kde proběhla reprezentace různých sportovních akcí. Dále je tu tradiční kulturní akce jako je Multižánrový festival, což byla třídní akce, která začala v pátek koncertem Pavla Šporcla, v sobotu se konala kulturní akce na náměstí a v neděli proběhl závěrečný koncert Filharmonie Hradec Králové v chrámu sv. Jiří. Z dalších kulturních akcí to byla Vánoční ulička spojená s adventními trhy a mikulášským programem pro děti a zapojení do celorepublikové akce Česko zpívá koledy. Za připomenutí stojí organizování sbírky na obnovu sochy prvního českého prezidenta T.G.Masaryka, která by měla být odhalena u příležitosti 100. výročí založení Československa. Socha bude stát v místech, kde kdysi socha stála, tj. před Obchodní akademií. Zatím probíhá veřejná sbírka a myslím, že se vcelku daří.

Poslední věc, kterou bych zmínil, je oblast grantů, přidělování grantů z rozpočtu města. V loňském roce bylo vypsáno 10 grantových programů a v rámci nich bylo podpořeno 104 projektů.

Tolik ve stručnosti k jednotlivým bodům zprávy.

p. Kinský: Děkuji p. Kovaříčkovi za prezentaci kulturních a sportovních akcí, které se v Kostelci nad Orlicí odehrávají. Když se na to člověk podívá, tak těch akcí bylo celkem dost a všechny měly velkou účast a velkou návštěvnost obyvatel Kostelce nad Orlicí. Vlastně by se dalo říct, že do toho patří ještě rozloučení se s rokem předchozím a pozdravení se s rokem novým a to formou Novoročního ohňostroje na Palackého náměstí, který se myslím hodně vydařil.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí zprávu za oblast školství, kultury a sportu za rok 2017.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žizková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

e) Projekt „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území Královéhradeckého kraje“ (předloha paní Běla Kovaříčková)

V rámci projektu „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území Královéhradeckého kraje“ a smlouvy o zajištění služby „Podpora procesu plánování sociálních služeb a rozvoje místního partnerství v sociální oblasti na území obce Kostelec nad Orlicí“ předkládáme informace o činnosti v projektu za rok 2017.

pí. Kschwendová:

Dobrý podvečer, já také zvolím kratší verzi, vzhledem k tomu, že zpráva byla součástí přílohy jednání ZM, tak jste si ji určitě prostudovali a víte, o čem budu mluvit. Jen bych chtěla, aby zazněly jasněji informace – jak projekt vznikl, proč se tady věnujeme jeho realizaci a jaký má dopad např. na sociální odbor a na to se děje pro lidi, kteří potřebují sociální služby. Projekt vznikl na počátku roku 2016, protože Krajský úřad Královéhradeckého kraje vypsál výzvu, díky které jsme se přihlásili k tomu, že se budeme chtít ucházet o finanční prostředky vyčleněné na projekt. S paní Bělou Kovaříčkovou jsme v rámci aktivit efektivní veřejné správy – projektu, který si jistě pamatujete – sepsaly věci, které bychom chtěly z projektu realizovat a to bylo odsouhlaseno. Takže projekt vznikl v roce 2016, ale ta zpráva se týká roku 2017.

Základní informace o projektu. Celý název je „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území Královéhradeckého kraje“. Dodavatelem je Město Kostelec nad Orlicí, odbor sociálních věcí, objednavatelem projektu je Královéhradecký kraj, projekt je financován z operačního programu „Zaměstnanost“ a jeho trvání je od 30.11.2016 do 31.05.2019.

Hlavním cílem projektu je zvýšit informovanost a kvalitu dostupných sociálních služeb. Důležitá je hlavně komunikace mezi jednotlivými subjekty. Jak se ukázalo v průběhu projektu, tak důležité je informovat o dostupných sociálních službách a to nejen ty, kteří informace potřebují, ale také zvýšit informovanost mezi jednotlivými poskytovateli, a např. také mezi lékaři, aby byli schopni efektivně doporučovat klientům jednotlivé služby.

Předmětem zakázky je vyhodnocení plánu rozvoje sociálních a souvisejících služeb města Kostelec nad Orlicí za období 2015 – 2017, vytvoření plánu rozvoje na období 2018 – 2020, zajištění informovanosti jak subjektu, tak veřejnosti, nastavení spolupráce při předávání informací mezi poskytovateli zdravotnické péče a sociálních služeb a také jsme do plánu zařadily potřebné vzdělávání pečujících osob, tzn. osob, které pečují o blízkou osobu a jsou vyčleněni ze společnosti. Ta izolace jim nedává šanci dostat se k tomu vzdělávání jednotlivě.

Rozsah realizace. Nejsme jediným městem, které se zapojilo do projektu Královéhradeckého kraje. Jak vidíte mezi městy je Broumovsko, Dvůr Králové nad Labem, Hradec Králové, Jičín, Náchod, Nová Paka, Nové Město nad Metují, Trutnov, Vrchlabí. Každý z nich má trochu jiné priority. To co jsem před chvílí četla, včetně programu pro vzdělávání pečujících osob, jsou naše specifické aktivity.

Cílové skupiny vycházejí ze zaměření projektu – neformální pečovatelé, dobrovolníci, působící v oblasti sociálních služeb a sociální integrace, osoby sociálně vyloučené, osoby sociálním vyloučením ohrožené, poskytovatelé a zadavatelé sociálních služeb, služeb pro rodiny a děti, a dalších služeb, provozovatelé sociálního bydlení a dalších služeb obecného zájmu a zaměstnanci veřejné správy, kteří se věnují sociální, rodinné nebo zdravotní problematice. To byl náš návrh, nyní bych se ráda dostala k tomu, jak se realizovaly jednotlivé aktivity.

Možná jste zaregistrovali v rámci kampaně, která běžela na facebookových stránkách města, na webu města nebo ve zpravodaji - s logem ptáčka s bublinou se distribuovaly materiály pro pečující osoby. Byly před námi úkoly, abychom vzdělávání pečujících osob dobře nastavily, potřebovaly jsme vědět, jaké jsou skutečně jejich zájmy. Zvolily jsme formu dotazníkového řízení a oslovily jsme přímo pečující osoby, o jaký typ vzdělání by měly zájem. Měly jsme představu o tom, jaké okruhy by to měly být, a jak později uvidíte, tak i nás překvapila nějaká témata, která se nakonec v tom vzdělávání objevila. V rámci publicity, abychom se k pečujícím osobám dostaly, byly v oběhu letáky, které byly k dispozici na některých místech, např. u lékařů nebo na úřadu práce, tzn. tam, kde se zdržují osoby pečující o někoho blízkého. Na základě dotazníku a letáku se nám podařilo k tématům na vzdělávání blíže dostat v roce 2016. V roce 2016 to byla pouze krátká aktivita, možná jste si všimli, že se jednalo pouze o jeden měsíc.

V roce 2017 máme 8 základních aktivit, s kterými vás v krátkosti seznámím, aby bylo jasné, jak jsme pracovaly.

První byly schůzky pracovních skupin pro komunitní plánování, protože jedním z cílů bylo vyhodnotit období minulé a vytvořit plán na další období. Další byly pracovní schůzky pečujících osob, kde jsme chtěly vyhodnotit dotazníkové řízení a snažit se nastavit vzdělávání, dále samotná realizace vzdělávání, potom jednání komise sociální a zdravotní, Den otevřených dveří Geriatrického centra v Týništi nad Orlicí, realizace Vánočního jarmarku na Rabštejně ve spolupráci se Svazem postižených civilizačními chorobami, setkání organizací a lékařů s poskytovateli sociální péče a vyhodnocení návrhu a podnětu pro plán na další období.

Pracovní schůzky komunitního plánování probíhaly ve dvou skupinách. V první pracovní skupině byly účastny zájmové kluby prevence kriminality, péče o rodinu, děti a menšiny. V druhé pracovní skupině byli zastoupeni senioři a zdravotně postižení občané. Při pracovních schůzkách došlo k návrhům ze stran jednotlivých cílových skupin, k návrhům zanesení témat a priorit do komunitního plánu pro další období a připomínky k vyhodnocení období minulé.

Pracovní schůzky pečujících osob – tam byly také dvě skupiny. V první skupině byli ti, kteří pečují o děti a nezletilé a v druhé skupině pečující o dospělé a starší osoby. S oběma těmito skupinami jsme probraly jejich priority, vyhodnotil se dotazník a z toho pak vznikl plán jednotlivých vzdělávání. V rámci diskuzí nad tématy, které by je zajímaly, jsme se dozvěděly, že zejména u té skupiny, která pečuje o děti, a jsou to často postižené děti a dospívající, že jsou určitá tabuizovaná témata, na která si sami netroufají, a je obtížné sehnat nějaké vzdělávání. Samotně nás překvapilo, že jedním z nejčastěji zmiňovaných témat, na kterém se skupina shodla, byla sexualita v dospívání osob s handicapem. Na základě požadavků jsme hledaly na trhu společnost, která by citlivě a erudovaně dokázala toto téma uchopit. Našla se společnost Freya v Praze a došlo nejen k jedné schůzce na semináři s programem Úvod do sexuality a návody jakým způsobem se s tím vypořádat, ale došlo k ještě jedné schůzce, protože se ukázalo, že to téma je zásadní a zajímá velkou skupinu osob. U osob, které pečují o starší osoby, byl velký zájem o téma efektivní manipulace s osobou, o kterou pečují, protože dochází často nejen k poškozování zdravých těch, o které je pečováno, ale mohou si ublížit i ti, kteří o postiženého nebo nemohoucího člověka pečují. Oslovily jsme společnost Apos Brno, a ve spolupráci s Pečovatelskou službou Kostelci nad Orlicí, se realizovala přednáška s praktickou ukázkou moderních metod. V obou resp. třech případech jsme přizvaly a daly možnost účasti na seminářích nejen pečujícím osobám, ale i zaměstnancům pečovatelské služby. Přednášky firmy Freya se realizovaly v Centru Orion a měly možnost se jich účastnit i zástupci firmy Orion, která pečuje v denním centru o postižené. To znamená, že ty aktivity byly otevřené, nebyly jenom pro samotné pečující osoby.

Jednání komise sociální a zdravotní je další bod, který se realizoval v rámci projektu, stejně jako koncepce uzavření plánu komunitního plánování z předchozího období a koncepce plánu na období další. Jsou aktivity, které by byly i bez projektu realizovány v rámci práce sociálního odboru. Výhodou toho, že se podařilo získat dotaci v rámci projektu Královéhradeckého kraje je, že se tím pádem podařilo přesunout finanční prostředky na tyto aktivity. Bylo bonusem i to, že jsme mohly realizovat aktivity pro cílové skupiny pečujících osob a dalších sociálních skupin.

Pracovní schůzky komunitního plánování. Jak už jsem zmínila, na prvních se řešil předchozí plán, na dalších schůzkách byly diskutovány podněty pro tvorbu nového plánu. Možná jste zaregistrovali, že plán byl právě dokončen.

Den otevřených dveří v Geriatrickém centru v Týništi nad Orlicí byl další aktivitou. Možná vás zarazí, že jsme akci realizovaly v Geriatrickém centru v Týništi nad Orlicí, ale bylo to proto, že původně plánovaný Den otevřených dveří s prezentací naší pečovatelské služby byl zrušen z důvodu plánované rekonstrukce, která se nakonec nekonala. Ale s přípravami jsme byly tak daleko, že se nedalo spoléhat na realizaci v Kostelci nad Orlicí, ale akce byla domluvena v Týništi nad Orlicí. Na druhou stranu je Geriatrické centrum v Týništi nad Orlicí partnerem i pro vznik komunitního plánování a jedním z partnerů diskuze, protože v rámci sítě sociálních služeb nejsme závislí pouze na Kostelci nad Orlicí.

Vánoční jarmark. Jarmark se realizoval ve spolupráci se Sdružením postižených civilizačními chorobami a byla to jedna z aktivit, kterou zastřešoval projekt.

Další důležitou akcí bylo setkání zdravotníků, zdravotních pracovníků a poskytovatelů sociálních služeb, kde se měli možnost sejít u jednoho stolu. Město zastupoval RNDr. Tomáš Kytlík. Důležitým aspektem setkání je prostupnost informací. Bylo důležité, aby jednotliví účastníci slyšeli, co je nového, jaké jsou nové poskytované služby, co lze doporučovat klientům, co mají právě ti poskytovatelé společné.

Co se týká roku 2018 a dalších aktivit, které se plánují. Jednak je to další plánované vzdělávání pečujících osob. Z témat, která nám zůstávají, je nejzávažnějším poradenství v oblasti zdravé výživy pro osoby, o které se pečuje, ať už to jsou postižení nebo osoby starší. Dokončení plánu rozvoje sociálních služeb máme hotovo. Velice důležitý je tisk letáku na propagaci poskytovatelů sociálních služeb, protože jsme zjistily, že dotčené subjekty často nevědí jedem o druhém a komunikace mezi nimi je potřebná. Den otevřených dveří v Pečovatelské službě Kostelci nad Orlicí je opět s velkým otazníkem ze stejných důvodů jako minule. Setkání zdravotníků a poskytovatelů sociálních služeb bude znovu realizováno, protože se setkala s velkým ohlasem a bude podpořeno výměnou kontaktů a informací aktualizovaného adresáře poskytovatelů sociálních služeb. Vzdělávání pečujících osob jsem již zmínila.

Informace ohledně financování. Celková částka na aktivity projektu, kterou jsme dostaly díky této dotaci do města Kostelec nad Orlicí činí 1.005.611,63 Kč vč. DPH. A abyste měli představu, jak je s ní nakládáno kromě realizací plánovaných aktivit, tak za rok 2017 šlo 192.594,- Kč z tohoto projektu na mzdové prostředky, tzn. že se v tom projektu realizovaly některé věci jako komunitní plán, které by se realizovaly v rámci práce odboru i bez projektu, ale nebyla by možnost tohoto příspěvku 192.594,- Kč na mzdy. To jen pro vaši představu o tom, že se z projektu nerealizují jenom vánoční jarmarky atd. Vánoční jarmarky jsou, mimochodem, příležitost prezentovat se právě pro poskytovatele sociálních služeb, kteří se svými klienty tvoří, a mají možnost se tady setkat a prezentovat svoji činnost.

Děkuji za pozornost.

p. Kinský: Děkuji za vaši zajímavou, vyčerpávající zprávu. Má-li někdo dotaz nebo připomínku, kromě paní Kschwendové je zde přítomna i paní Marková a paní Kovaříčková, které na projektu intenzivně spolupracují.

RNDr. Kytlík: Chtěl bych využít této příležitosti, protože komunitní plán budeme schvalovat na dalším dubnovém jednání zastupitelstva, abych tady poděkoval za tu mravenčí práci paní Běle Kovaříčkové, protože to je ona, kdo nám tady pomáhá koordinovat na všech městech 3. typu, tzn. městech s rozšířenou působností, což není úplně obvyklé. Takže za mě velké díky celému sociálnímu odboru i paní Kschwendové za zapojení do tohoto projektu. Město Kostelec nad Orlicí bude muset reagovat na demografický vývoj, který nás v brzké nebo i vzdálené budoucnosti čeká, vhodným způsobem. A čekají nás určité výzvy, a jak na ně reagovat by měl odhalit, resp. doporučit právě komunitní plán. K tomu mě napadá jedna otázka, která by tady měla zaznít a prosím o odpověď. Za mě díky, že tato dotace dopadla, a že jsme se stali partnerem pro královéhradecký kraj. Bylo tady zmíněno, že nám to pomáhá i v rámci financování mzdových nákladů, tzn. je to projekt, který podle mě má smysluplné využití. Dotaz na paní Markovou. Jakým způsobem je financován odbor sociálních věcí. Jen pro dokreslení – jakým způsobem se daří získávat finanční prostředky a tím chci jasně říct, že to je úspora také pro rozpočet úřadu.

Bc. Marková: Já určitě nedám z hlavy dohromady čísla, ale jenom bych chtěla zmínit, že využíváme dotaci na výkon sociálně-právní ochrany dětí. V roce 2017 jsme obdrželi na tuto agendu tuším 3,3 mil. Kč, nevím přesně. Potom využíváme dotaci na výkon sociální práce v obcích, kde jsme dostali něco okolo 0,5 mil. Kč. Dále je tam státní příspěvek na výkon pěstounské péče, který dostáváme z toho důvodu, že nad rámec naší činnosti máme uzavřeny dohody s pěstouny a suplujeme doprovázející organizaci. Jedná se o částku asi 830 tis. Kč. A jsme zapojeni do projektu, který tady paní Kschwendová prezentovala, a od 01.01.2018 jsme se zapojili do projektu Psychosociální podpora sociálně vyloučených rodin na Kostelecku, což je projekt na 3 roky, v částce cca 2,5 mil. Kč. Takže tyto zdroje v podstatě pokrývají 9,4 úvazků z 10. Takže město platí 0,6 úvazku.

p. Kinský: Děkuji za zprávu, ale i za činnost, kterou vykonáváte nejen pro město, což je to nejmenší, ale hlavně pro lidi.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí Zprávu o realizaci projektu „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území obcí Královéhradeckého kraje“ za rok 2017.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

f) Volba přisedícího u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou (předloha paní Ivana Hrabínová)

Město dne 22.1.2018 obdrželo od Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou sdělení, že panu [] končí ke dni 28.4.2018 mandát přisedícího u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou. Pan [] byl písemně osloven, zda má nadále zájem vykonávat tuto funkci. Dne 26.1.2018 se osobně dostavil a písemně potvrdil zájem nadále setrvat ve funkci přisedícího.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM volí pana [], bytem [] do funkce přisedícího u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou na další volební období.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

g) Měsíční odměna jmenovaným členům komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí (předloha Ing. Lenka Sedláčková)

Dle platného jmenování členů komise pro projednávání přestupků (zvláštní orgán obce jmenovaný starostou města) dle přílohy č. 2, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí, pobírá předseda komise měsíční odměnu ve výši 8.700 Kč a člen komise ve výši 5.900 Kč (viz příloha č. 1). Dle § 84 odst. 2 písm. v) novely zákona č. 128/2000 Sb., o obcích od 1.1.2018 rozhoduje o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce zastupitelstvo.

Jedná se o potvrzení, prodloužení status quo, neboť oba tito pánové pracovali a byli odměňováni v této výši již v průběhu bývalého zastupitelstva. Jejich funkce průběžně probíhá dál, jenom dle nového nařízení je třeba, aby jejich odměnu odsouhlasilo zastupitelstvo města. Nejedná se o žádné nové členy, ale o členy stávající, kteří pracují v rámci přestupkové komise.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM schvaluje měsíční odměnu členům komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí ve výši 8.700 Kč předsedovi komise a ve výši 5.900 Kč členovi komise dle přílohy č. 1.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková
Proti: 0
Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

3. Různé

a) Zápis z jednání kontrolního výboru č. 9/2017 ze dne 7.11.2017

p. Kinský: Poprosím předsedkyni kontrolního výboru Mgr. Žižkovou o krátkou informaci.

Mgr. Žižková: Informace bude opravdu krátká. Na kontrolním výboru jsme se zabývali kontrolou usnesení ZM a RM a návrhy na vyřazení již splněných usnesení. Informace jsou v dalším zápisu kontroly. V uplynulém kalendářním roce v zastupitelstvu žádné body nebyly ukládány a, tudíž jsme neměly co kontrolovat. Body, které jsou ještě nesplněné z předcházejícího období, jsou vypsané. Usnesení z 25.04.2016 a z 27.06.2016 – tyto body kontrolní výbor navrhne k vyřazení poté, co budou zprávy předloženy k projednání zastupitelstvem a zastupitelstvo k nim přijme usnesení a my můžeme navrhnout jejich vyřazení. Doporučujeme, aby se na dalším jednání zastupitelstva podala zpráva o stavu věcí, které měly být řešeny, a poté zastupitelstvo přijme usnesení a tím bude usnesení splněno a my ho vyřadíme z kontroly.

p. Kinský: Děkuji.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru č. 9/2017 ze dne 7.11.2017.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

b) Zápis z kontroly kontrolního výboru ze dne 14.11.2017 – 2x

p. Kinský: Poprosím opět paní Žižkovou. Předmětem kontroly bylo usnesení 22, 23, 24, ... je to totéž?

Mgr. Žižková: Je to totéž.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí dva zápisy z kontroly kontrolního výboru ze dne 14.11.2017.

Pro: 18 – Alt, Drahorád, Forchová, Jasník, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

c) Zpráva o činnosti Městské policie Kostelec nad Orlicí za rok 2017

p. Kinský: Prosím velitele Městské policie p.Černohorského, aby nás stručně seznámil s činností policie.

p. Černohorský: Dobrý večer, Městská policie funguje ve stejném objemu jako v předešlých letech. Zpráva je zpracována ve stejném formátu jako v předešlém roce. Čísla ukazují, jak strážníci pracují. V loňském roce došlo ke dvěma zásadním věcem – po několika letech se z 50% obměnil kolektiv strážníků, 4 strážníci nás v loňském roce opustili. Určitou mravenčí práci se nám podařilo 4 strážníky, nebo čekatele a následně strážníky, dostat do kolektivu, což je v tomto regionu, kde působí

automobilka poměrně složitě. Druhou zásadní věcí byla změna legislativy, kdy se změnil přestupkový zákon. Z tohoto důvodu proběhlo i poměrně rozsáhlé školení strážníků. Přestupkový zákon se rozdrobil do speciálních zákonů, objem informací, které strážníci musí znát se nám podstatně zvětšil a tím došlo ke snížení přestupků předávaných přestupkové komisí města, ale k nárůstu předávání přestupků správním orgánům státní správy.

Zároveň chci poděkovat všem odborům města za precizní spolupráci s městskou policií a dotčeného odboru.

p. Kinský: Dívám se na mapu – ty červené body, to jsou body se zvýšenou nekázní nebo nedisciplinovaností kostelečáků?

p. Černoorský: Toto je využití informačního systému, který využívá Městská policie Kostelec nad Orlicí, do kterého se zadávají veškeré události a z nichž je vytvořen přehled přestupků jako je narušování nočního klidu, veřejné pohoršování, znečišťování veřejného prostranství včetně krádeží, poškozování majetku. Ty červené body, to jsou místa, kde se tyto události dějí nejvíce, takže je vidět, že problémů máme nejvíce v centru města, v okolí večerek a v okolí restaurací, čímž se i díky tomuto systému snažíme svoji práci směřovat do těchto lokalit.

p. Kinský: Tak to je v pořádku, ještě víc směřujte. To nebyl rozkaz, to bylo přání.

p. Kameník: Jak je to s kamerovým systémem co do počtu a kvality kamer.

p. Černoorský: Kamerový systém v současné době čítá 13 kamerových bodů, z toho jeden bod řešíme s dodavatelskou firmou, kdy máme momentálně problém s přenosem. V současné době čekáme na vyjádření dodavatelské a servisní firmy k vyčíslení nákladů, které budou předloženy odboru Správa majetku města, a následně to bude konzultováno s vedením města ohledně nákladovosti. Kamerový systém je využíván, což je vidět i z čísel. Každý rok nám nabývá více přestupků, které jsou řešeny díky kamerovému systému. V loňském roce, kdy nám proběhla velká bouřka, se kamerový systém zhruba ze 70% zhroutil. Trvalo téměř půl roku, než došlo k dosažení původního stavu. V současné době je kamerový systém plně funkční, a funguje tak, jak fungovat má.

p. Kinský: v současné době se pracuje na rozšíření kamerového systému. V této době je podán projekt na Ministerstvu vnitra k vyřízení.

pí. Jelínková: Na Jiráskově náměstí je kamera otočná? Lze snímat celý prostor Jiráskova náměstí? Konkrétně se mi jedná o kontejnery u kostela sv. Jiří.

p. Černoorský: Na Jiráskově náměstí je kamerový bod umístěn na budově prodejny v nemovitosti pí. Ledvinové a jedná se o otočnou kameru. Pokud je strážník na služebně, je jako operátor kamerového systému, může si kameru natočit podle zájmu, podle potřeby. Z hlediska kontejnerů, pokud já přijmu žádost, není problém kameru nasměřovat přímo na kontejnery, jestli dochází k poškozování nebo přeplňování.

pí. Jelínková: Dalo by se nasměřovat na kontejnery v sobotu a neděli, aby se udělal záznam, kdo tam skládá?

p. Černoorský: Beru na vědomí – tímto víkendem počínaje na měsíc.

pí. Jelínková: Jak často se monitoruje prostor před prodejnou knih?

p. Černoorský: Palackého náměstí jako centrum je monitorováno nejintenzivněji. Od určitého problému, který tam vznikl na Silvestra, kdy tam byl údajně hluk, a s panem oznamovatelem jsem o problému mluvil, mají strážníci včetně mě za úkol monitorovat tento prostor ještě intenzivněji. To znamená, že jsem do našeho informačního systému zadal, že jsou skutečně prováděny fyzické kontroly na místě. Užíváme k tomu kamerový bod v ulici I.J. Pešiny, kde je určitá dosažitelnost z kamerového bodu až ke prodejně knih. Záznam na tu vzdálenost není až tak optimální, ale v době, kdy není strážník na služebně, nebo kdy nesloužíme na služebně, je kamera směřovaná k této prodejně. Pokud by se tam něco dělo, výstup z kamery sice není optimální, záleží na světelných podmínkách, na povětrnostních podmínkách, ale lze ze systému něco vytáhnout.

pí. Jelínková: Jaké jsou rozvržené služby na služebně?

p. Černoorský: Jak je uvedeno na stránkách městské policie, neslouží se neděle, pondělí noc, úterý noc.

pí. Jelínková: V pondělí jste do kolika na služebně?

p. Černoorský: do 19:00 hod.

18:08 odchod p. Jasník

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí Zprávu o stavu a činnosti Městské policie Kostelec nad Orlicí za rok 2017.

Pro: 17 – Alt, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Proti: 0

Zdržel se: 0

Nehlasoval: 1 - Jasník

d) Zpráva o činnosti SDH – město za rok 2017

p. Kinský: Poprosím pana Sršně o zprávu.

p. Sršně: Dobrý večer, předkládanou zprávu o činnosti Sboru dobrovolných hasičů za rok 2017. Co se týká typu události – vidíte sami. Chci ještě jednou poděkovat celému zastupitelstvu města za pořízení nového výjezdového technického automobilu, který se pořídil minulý rok. Část peněz jsme dostali od sponzorů – Federal Mogul, Saint-Gobain divize Isover Častolovice, TTV Hlaváček Spedice a MUDr. Musil. Toto vozidlo se obměnilo z důvodu stáří původního vozidla, které jsme měli 10 let a už v době pořízení bylo použité. Nové vozidlo zasahuje převážně u dopravních nehod, což je 70 % výjezdů, které s ním absolvujeme. Všichni zastupitelé byli na slavnostní předání pozváni, a tímto děkujeme za účast. Tam jste vozidlo mohli vidět celé včetně vybavení. Do nového vozidla se použilo téměř všechno vybavení z původního vozidla. V měsíci říjnu 2017 jsme díky RNDr. Tomáši Kytlíkovi pořídili z dotace Královéhradeckého kraje automatizovaný externí defibrilátor LifeAid 1000 a naše jednotka, resp. zřizovatel město Kostelec nad Orlicí, doplatilo na toto zařízení 5.223,-Kč. Částka dotace činila 44.000,-Kč. Mohu vám říct, že zhruba před třemi týdny jsme byli u první události s tímto zařízením, kde jsme byli povoláni zdravotnickou záchrannou službou k resuscitaci pacienta v Kostelecké Lhotě.

Naše činnost je stále stejná, jezdíme na školení. V roce 2016 – 2017 byla pořádána sbírka plyšových hraček. V roce 2017 jsme u události hračky předávali dětem přímo na místě.

p. Kinský: Děkuji Sboru dobrovolných hasičů.

Dotazy: žádné

Další návrhy: žádné

ZM bere na vědomí Zprávu velitele výjezdové jednotky hasičů Kostelec nad Orlicí za rok 2017.

Pro: 17 – Alt, Drahorád, Forchová, Jelínková, Kameník, Kinský, Kotásek, Krejsa, Kytlík, Langr, Mottl, Musil, Šeda, Šlaj, Zakouřilová, Žid, Žižková

Nehlasoval: 1 - Jasník

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo schváleno.

Předsedající podle jednacího řádu, čl. XII, bodu 2. určil členy návrhové komise a ověřovatele zápisu následujícího zasedání zastupitelstva města, které se koná dne 23.4.2018.

Do návrhové komise navrhuje: pana MUDr. Milana Musila jako předsedu
pana Tomáše Alta jako člena
pana Josefa Žida jako člena

Jako ověřovatele zápisu navrhuje: pana Bedřicha Jasníka
pana Ing. Luboše Lercha.

DISKUSE

p. Kinský: Každý jste dostali dopis z Hlavního města Prahy, z odboru majetku. Na posledním jednání ZM jsme schválili způsob nákupu nemovitosti, která je ve vlastnictví Hlavního města Prahy, která se nachází na území Kostelce nad Orlicí. Informoval jsem vedení správy majetku Hlavního města Prahy o tom, jakým způsobem zastupitelstvo rozhodlo, dostal jsem následně přípis, že berou věc na vědomí

a podstoupí proces informování o prodeji. Informaci o prodeji objektu umístili na příslušnou úřední desku. Po sejmutí nám byl zaslán protokol, na základě kterého berou na vědomí, že jsme zájemci a berou na vědomí i systém platby a převzetí toho objektu s tím, že v tuto chvíli jsme jedinými zájemci o ten objekt. Je jim známo, jakým způsobem bychom ten objekt chtěli převzít a financovat, tento náš návrh předají Radě Hlavního města Prahy a následně Zastupitelstvu Hlavního města Prahy k odsouhlasení. Jakmile dojde k odsouhlasení, proběhne následně celý právní úkon a předání s tím, že pokud nedoplatíme celou částku, bude na domě uplatněna zajišťovací pohledávka, která bude zrušena až okamžikem doplacení celé částky. Podstatné je, že do 30-ti dnů musíme zaplatit částku zhruba 1,260 mil. Kč, jako jistinu. Tuto jistinu zaplatíme, v rozpočtu peníze máme a uvidíme, jak bude dál, protože bez zaplacení jistiny by další jednání, tzn. postoupení naší nabídky zastupitelstvu Hlavního města Prahy nebylo možné. Tolik pro vaši informaci.

Ing. Stehlík: Delší dobu pozoruji, že z opěrné zdi u schodů u kostela, po pravé straně, vytéká voda, tvoří se led. Vzniká nebezpečí uklouznutí. Je to odpadní voda? Už se někdo s tímto problémem zabýval, prověřil? Je to chyba v kanalizaci?

p. Kinský: Je to havárie kanalizace, SMM pracuje na realizaci opravy. Proběhla kamerová zkouška kanalizace, a zjistilo se, že je propadlá kanalizace a je plánovaná oprava.

Bc. Šlaj: Chtěl bych podat informaci k věci, kterou jsem prezentoval na zářijovém zasedání zastupitelstva města. Jednalo se o stromy na náměstíčku v ulici Ptáčkova a Gallova. Tehdy jsem podal informaci, že stromy způsobily značné škody, jsou přerostlé. Bylo mi přislíbeno, že město se tím bude zabývat, ale doposud žádná akce neproběhla. Lidé, kteří tam bydlí, sepsali žádost, která byla minulý týden podána vzhledem k tomu, že se blíží konec vegetačního klidu. Je tam přerostlých několik bříz, 2 – 3 jehličnany a je to tam velice nebezpečné a je potřeba s tím něco dělat. Při sepisování žádosti mě udivila informace, že došlo k i poškození plotu plynové budky u nemovitosti čp. 935, a nikdo to neřešil, nikdo majitele nekontaktoval ohledně opravy. Chtěl bych požádat, zdali by se této věci odbor Správy majetku města ujal a tuto záležitost začal řešit.

p. Kinský: O petici vím, dorazila mi na stůl. Hovořil jsem o problému s pracovníci životního prostředí, která má na starosti stromy. Té se zdálo, že stromy jsou v pořádku, nejsou napadeny, a tzv. v dobré kondici. Nyní dorazila vaše žádost. Vzhledem ke vztahu státní správa a samospráva, nemohu vaši žádost dát přímo státní správě, ale vaši žádost jsem předal odboru správy majetku města a ta jí předá na odbor životního prostředí, což je státní správa. Lze předpokládat, že řada vašich podpisů by měla někoho ze státní správy pohnout k tomu, aby tuto věc co nejrychleji řešil.

Bc. Šlaj: Ještě doplním, že jsem mluvil s pí. Černohorskou, byli jsme telefonicky v kontaktu, která mě o této záležitosti informovala. Nicméně považuji to za svoji povinnost, protože mým sousedům a spolubydlícím v okolí jsem slíbil, že si to vezmu za své a že se o to budu starat. Nyní se při jakémkoliv poryvu větru, což je nyní čím dál častější, zbyvajících 2 stromy kymácejí, nejsou ničím chráněny, a je to nebezpečná situace.

p. Kinský: Bude asi obtížné kácet 1 nebo 2 stromy, v tom okamžiku by se muselo asi pokácet všechno najednou, protože pokud dorostou stromy do velikosti, jako je tam, tak je velmi obtížné provést jakýkoliv prořez nebo řešit situaci tak, že se třeba vyndá jeden z těch stromů. Tím se poruší celý systém té stability, kdy je vázán jeden strom na druhý. Problém je v řešení, odbor správy majetku to řeší.

Bc. Šlaj: Děkuji.

Zasedání zastupitelstva města bylo ukončeno v pondělí 26. února 2018 v 18:27 hodin.

František Kinský
starosta města

Ověřovatelé: (Vilém Drahorád)

..... (Jiří Kotásek)

Dne 26. února 2018, Kostelec nad Orlicí

zapsala: Ing. Eva Hynková

USNESENÍ

č. ZM 1/2018

ze zasedání Zastupitelstva města Kostelec nad Orlicí konaného
v pondělí 26. února 2018 v sálu SK Rabštejn v Kostelci nad Orlicí

Zastupitelstvo města

1. schvaluje

- a) kupní smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1330 - trvalý travní porost o výměře 360 m² v kat.ú. Vyhnánov s městysem Doudleby nad Orlicí, se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, IČ: 00274909.
- b) smlouvu o bezúplatném převodu majetku č.j. UZSVM/HRK/251/2018-HRKH - pozemku parc. č. 976 - zahrada o výměře 1416 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 120 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42, IČ: 69797111.
- c) Směnnou smlouvu na pozemek parc.č. 2648/1 – zahrada, o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 1726 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s ██████████, trvale bytem ██████████.
- d) směnnou smlouvu na dva pozemky s garáží parc. č. 2348/4 a parc. č. 2348/5 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 38 m² za dvě nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5 a parc. č. 2346/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m² včetně 2/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha k oběma garážím, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi ██████████, bytem ██████████.
- e) směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/6 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi ██████████, bytem ██████████.
- f) směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/8 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/10 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s manželi ██████████, bytem ██████████.
- g) směnnou smlouvu na pozemek s garáží parc. č. 2348/7 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 19 m² za novou garáž na pozemku parc. č. 2346/9 - zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m² s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke garáži, oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s paní ██████████, bytem ██████████.
- h) darovací smlouvu na poskytnutí peněžitého daru na pořádání akce 27. Setkání Kostelců s městem Kostelec nad Černými lesy, se sídlem 281 63 Kostelec nad Černými lesy, Náměstí Smiřických 53, IČ: 00235474.
- i) změnu rozpočtu na rok 2018 - rozpočtové opatření č. 7.
- j) veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo ID 6/2018 s obecně prospěšnou společností Regionální turistické a informační centrum, o.p.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I. J. Pešiny 39, IČ: 26011531.
- k) měsíční odměnu členům komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí ve výši 8.700 Kč předsedovi komise a ve výši 5.900 Kč členovi komise dle přílohy č. 1.

2. souhlasí

- a) s rozšířením programu zasedání ZM a to zařazení bodu 2g) Měsíční odměna členům komise pro projednávání přestupků, kteří nejsou v pracovněprávním vztahu k městu Kostelec nad Orlicí
- b) s prodejem pozemku parc. č. 1330 - trvalý travní porost o výměře 360 m² v kat. ú. Vyhnánov za cenu 3.970 Kč městyse Doudleby nad Orlicí, se sídlem 517 42 Doudleby nad Orlicí, Dukelská 68, IČ: 00274909.

- c) se zrušením předkupního práva na pozemky parc. č. 1216/2 - orná půda o výměře 599 m², parc. č. 1216/3 - orná půda o výměře 468 m² a parc. č. 1216/5 - orná půda o výměře 505 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota.
- d) se zrušením předkupního práva na pozemky parc. č. 1216/1 - orná půda o výměře 2591 m² a parc. č. 1216/4 - orná půda o výměře 1483 m² v kat. ú. Kostelecká Lhota.
- e) s bezúplatným převodem pozemku parc. č. 976 - zahrada o výměře 1416 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí ve vlastnictví České republiky - Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem 120 00 Praha 2, Nové Město, Rašínovo nábřeží 390/42 do majetku města Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38.
- f) se směnou pozemku parc. č. 2648/1 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za pozemek parc. č. 1726 - zahrada o výměře 534 m² v kat. ú. Kostelec nad Orlicí s [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].
- g) se směnou 5 starých garáží na pozemcích parc. č. 2348/4-8 za nové garáže na pozemcích parc. č. 2346/5,6 a pozemcích parc. č. 2346/8-10 s 1/6 pozemku parc. č. 2346/4 - ostatní plocha, jiná plocha ke každé garáži, všechny v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- h) se zrušením směny pozemku parc. č. 657/19 - orná půda o výměře 3.474 m² v kat. území Kostelecká Lhota.

3. nesouhlasí

- a) se zrušením předkupního práva na pozemek parc. č. 2282/3 - trvalý travní porost o výměře 68 m² a pozemek parc. č. 2295/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1571 m² oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- b) s prodejem pozemku parc. č. 2282/3 - trvalý travní porost o výměře 68 m² a pozemku parc. č. 2295/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1571 m², oba v kat. ú. Kostelec nad Orlicí družstvu Zemědělské družstvo vlastníků „Štědrá“ Tutleky, se sídlem Tutleky 10, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ: 00128597.
- c) s odkoupením pozemků parc. č. 1216/2 - orná půda o výměře 599 m², parc. č. 1216/3 - orná půda o výměře 468 m² a parc. č. 1216/5 - orná půda o výměře [REDACTED].
- d) se směnou pozemku parc. č. 657/19 - orná půda o výměře 3.474 m² v kat. území Kostelecká Lhota za pozemky parc. č. 231/10 - trvalý travní porost o výměře 1927 m² a parc. č. 231/2 - trvalý travní porost o výměře 116 m², oba v kat. území Kostelecká Lhota se společností ZOPOS Přestavky a.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Krchleby 2, IČ: 48173215.

4. volí

- a) pana [REDACTED], bytem [REDACTED], do funkce přisedícího u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou na další volební období.

5. bere na vědomí

- a) Zprávu o stavu oprav a investičních akcí pro rok 2018 a jejich plnění, včetně projektových příprav, dokumentací a studií ke dni 14.2.2018.
- b) zprávu za oblast školství, kultury a sportu za rok 2017.
- c) Zprávu o realizaci projektu „Rozvoj regionálního partnerství v sociální oblasti na území obcí Královéhradeckého kraje“ za rok 2017
- d) zápis z jednání kontrolního výboru č. 9/2017 ze dne 7.11.2017.
- e) dva zápisy z kontroly kontrolního výboru ze dne 14.11.2017.
- f) Zprávu o stavu a činnosti Městské policie Kostelec nad Orlicí za rok 2017.
- g) Zprávu velitele výjezdové jednotky hasičů Kostelec nad Orlicí za rok 2017.

František Kinský
starosta města

Dne 2018, Kostelec nad Orlicí