

USNESENÍ
č. 24/2003
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 3. 12. 2003

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) kandidaturu starostky Města Kostelec nad Orlicí, ing. Ivany Červinkové, do představenstva Hospodářské komory Hradec Králové
- b) zveřejnění záměru na nájem objektů č. 16 (parc. č. 2345/17 o výměře 2131 m²) a č. 14 (parc. č. 2345/24 o výměře 539 m²) a ostatní komunikace (část parc. č. 2345/40 o výměře 3000 m²) v areálu bývalých kasáren v k. ú. Kostelec nad Orlicí
- c) uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 001/2002 ze dne 18. 7. 2003 mezi Městem Kostelec nad Orlicí a firmou S. A. B. Group s. r. o., Kostelec nad Orlicí s platností od 1. 12. 2003
- d) uzavření nájemní smlouvy s firmou Federal-Mogul Friction Products a. s., Kostelec nad Orlicí na nájem objektů č. 16 (parc. č. 2345/17 o výměře 2131 m²) a č. 14 (parc. č. 2345/24 o výměře 539 m²) a ostatní komunikace (část parc. č. 2345/40 o výměře 3000 m²) v areálu bývalých kasáren v k. ú. Kostelec nad Orlicí na dobu určitou do 31. 12. 2003 s platností od 1. 12. 2003
- e) výsledky výběrového řízení na pozici jednatele společnosti Technické služby, s. r. o., Kostelec nad Orlicí
- f) úpravu chybně nastavené účinnosti Nařízení č. 3/2003 o záměru zadat zpracování lesních hospodářských osnov ze dne 29. 8. 2003 na den 2. 9. 2003

2. souhlasí

- a) se záměrem odkoupit část stavebního pozemku parc. č. 391 od TJ Sokol v rámci rozpočtu 2004 s cílem podpořit dokončení rekonstrukce objektu sokolovny
- b) s výměnou bytů mezi manželi Libotovskými (současný nájemce bytu 5+1, č. 3, o výměře 90 m², č. p. 1373 Solnická) a manželi Furdovými (současný nájemce bytu 2+1, č. 1, o výměře 59 m², č. p. 1106 RA) a uzavřením nových nájemních smluv, a to u manželů Libotovských k bytu 2+1, č. 1, o výměře 59 m², č. p. 1106 RA a u manželů Furdových k bytu 5+1, č. 3, o výměře 90 m², č. p. 1373 Solnická. Podmínkou směny a uzavření nových nájemních smluv je, že žadatelé doloží k této výměně písemný souhlas VÚSS Pardubice popř. jiné příslušné organizace a že nebudou na majiteli těchto bytů požadovat realizaci jejich dodatečných úprav, které by byly nad rámec provádění běžné údržby vyplývající s příslušných legislativních předpisů
- c) s přidělením bytu 2+1, č. 1., č. p. 998, RA manželům Tesařovým a uzavřením nájemní smlouvy na tento byt. Podmínkou přidělení výše uvedeného bytu rodině Tesařových je dokončení soudního vystěhování rodiny Demeterových z tohoto bytu do náhradního bytu. Další podmínkou je podání výpovědi z nájmu bytu č. 3, Seifertova ul. 1077, Kostelec nad Orlicí, rodiny Tesařových k datu 31. 12. 2003
- d) s pořadníkem zájemců na přidělení volných městských bytů a s postupem, aby příslušný uvolněný městský byt byl zájemcům postupně nabídnut v souladu s jejich pořadím
- e) s poskytnutím příspěvku Sdružení postižených civilizačními chorobami v ČR, ZO Kostelec nad Orlicí ve výši 1.000,-- Kč z rozpočtu OSV na realizaci předvánočního koncertu 6. 12. 2003
- f) s prodloužením pobytu v domě s pečovatelskou službou pro pí Věru Breklovou na dobu určitou do 31. 1. 2004
- g) s poskytnutím odměn členům pracovních skupin komunitního plánování v celkové výši 15.500,-- Kč dle příloh z rozpočtu OSV na komunitní plánování. Odměny budou předány formou poukázek na poslední schůzce skupin v r.2003 a proplaceny v pokladně MÚ
- h) se jmenováním p. Zdeňka Nespěchala konzervátorem státní památkové péče pro správní území obce s rozšířenou působností ke dni 1. 1. 2004

- ch)** s navrženým plánem práce Rady města v r. 2004
- i)** s převodem členských práv a povinností k bytu C6 v čp. 1450 v ul. K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí z paní Věry Kynclové na paní Jindřišku Kynclovou ke dni 1. 12. 2003
- j)** s prodejem části vybavení odboru dopravy, které je nyní ve výpůjčce, Městu Rychnov nad Kněžnou za cenu ve výši 50% pořizovací hodnoty
- k)** s uzavřením Městského úřadu Kostelec nad Orlicí pro veřejnost dne 31. 12. 2003

3. nesouhlasí

- a)** s udělením výjimky z tržního řádu ve smyslu povolení prodeje kaprů na Palackého náměstí, Kostelec nad Orlicí v termínu od 15. 12. 2003 do 24. 12. 2003 a navrhuje použít k tomuto účelu prostory městské tržnice
- b)** se žádostí pana Bartoloměje Tancoše o nastěhování do u.j. č. 2 k manželům Lackovým z důvodu neexistence přímého příbuzenského vztahu
- c)** s poskytnutím příspěvku formou prezentace města na vydání publikace z cyklu Regenerace prostoru – Královéhradecký kraj firmě ABF, a. s., Plzeň

4. bere na vědomí

- a)** informaci o ztrátě hospodářské činnosti a ukládá ing. Černohousové předložit na dalším jednání Rady města dne 17. 12. 2003 návrhy dalšího postupu možného narovnání hospodářské činnosti Města Kostelec nad Orlicí
- b)** informace OSV související se žádostí Praktické školy a Odborného učiliště v Novém Městě nad Metují o finanční příspěvek na osobní asistenci pro nezl. P. Řeháčkovou a ukládá OSV zajistit doplnění údajů a předložit RM k rozhodnutí
- c)** informace OSV související se žádostí Emauz ČR o poskytnutí finančního příspěvku a ukládá OSV zajistit doplnění údajů a předložení RM k rozhodnutí
- d)** zprávu o činnosti komise sociální a zdravotní za rok 2003
- f)** program jednání Zastupitelstva města dne 15. 12. 2003
- g)** zprávu tajemnice o vyhlášení výběrového řízení na Odbor sociálních věcí

5. doporučuje

- a)** Zastupitelstvu města schválit prodej části parcely č. 1133 o výměře cca 80 m² zájemci p. Hilbertovi za cenu 300,-- Kč/m²
- b)** Zastupitelstvu města změnit usnesení ZM ze dne 14. 10. 2002 v bodě 1. a) a navrhuje schválit prodej upraveného podílu 1309/2577 zastavěné plochy pozemků parc. č. 20/1, 20/2 a 20/3 spoluvlastníkům nemovitostí č. p. 28, 29, 30. Městu Kostelec nad Orlicí náleží podíl 1268/2577. Celková cena prodávaného podílu se mění na 64.055,-- Kč
- c)** Zastupitelstvu města schválit prodej části parcely 2549/1 o výměře cca 200 m² zájemci panu Zdeňku Slavíčkovi, bytem Na Plácku 1312, Kostelec nad Orlicí za cenu 150,-- Kč/m² a části parcely 2549/1 o výměře cca 210 m² zájemci panu Janu Fröhdemu, bytem Na Plácku 1313, Kostelec nad Orlicí za cenu 150,-- Kč/m²
- d)** Zastupitelstvu města schválit prodej části parcely 2705/30 o výměře cca 200 m² zájemcům manželům Pavlovi a Veronice Šrámovým, bytem Drtinova 907, Kostelec nad Orlicí za cenu 150,-- Kč/m² a části parcely 2705/30 o výměře cca 160 m² zájemci paní Ing. Ditě Bečičkové, bytem Luční 1368, Kostelec nad Orlicí za cenu 150,-- Kč/m²
- e)** Zastupitelstvu města schválit podmínky rozpočtového provizoria na r. 2004
- f)** změnu přílohy o zajišťování stravování žáků ZŠ a vyjmutí stravování studentů středních škol
- g)** Zastupitelstvu města schválit nová pravidla tvorby a použití účelových prostředků FoRoB
- h)** Zastupitelstvu města schválit vyřazení splněných bodů usnesení ZM ze sledování
- ch)** Zastupitelstvu města schválit 2 jednatele Technických služeb, s. r. o., Miroslava Mítroviče, nar. 29. 1. 1954, bytem Kollárova 597 Vamberk a ing. Jiřího Bartoše, nar. 25. 1. 1962, bytem Proškova 876 Kostelec nad Orlicí a 3 člennou dozorčí radu Technických služeb, s. r. o. v tomto složení: p. Jan

Dedek, nar. 19. 11. 1961, bytem Za Drahou 174 Kostelec nad Orlicí – předseda, pí Jitka Hanousková, nar. 5. 1. 1952, bytem Gallova 1150 Kostelec nad Orlicí – člen, ing. Karel Lepšík, nar. 18. 1. 1961, bytem Růžičkova 958 Kostelec nad Orlicí – člen; vklad v peněžité podobě ve výši 200.000,-- Kč; správce vkladu Město Kostelec nad Orlicí zastoupené vedoucí finančního odboru ing. Miluší Černohousovou; předmět činnosti společnosti, sídlo společnosti, název společnosti

i) Zastupitelstvu města schválit ponechání nedočerpaných finančních prostředků z rozpočtu roku 2003 školám a předškolním zařízením, které město zřizuje do dalšího roku

j) Zastupitelstvu města schválit OZV č. 8/2003 o příspěvku na částečnou úhradu neinvestičních nákladů na provoz mateřských škol a školních družin s tím, že v čl. 1 bod 2) bude napsána celková cena tj. 200,-- Kč/pololetí

k) Zastupitelstvu města schválit upravenou obecně závaznou vyhlášku „Požární řád města“

l) Zastupitelstvu města schválit plán práce Zastupitelstva města v r. 2004 s tím, že tajemnice MěÚ, ing. Blažková, doplní program o zprávy o činnosti odborů Městského úřadu na jednotlivá jednání dle dohody

m) Zastupitelstvu města změnu zahájení jednání Zastupitelstva města na 18:00 hodin

n) Zastupitelstvu města schválit OZV č. 7/2003, kterou se ruší tyto obecně závazné vyhlášky Města Kostelec nad Orlicí: OZV č. 2/1997, 7/1998, 8/1998, 9/1998, 1/2003, 2/2003, 2/2000, 3/2001, 2/2003

6. pověřuje

místostarostu města ing. Bartoše a ing. Lepšíka, vedoucího odboru SMM, vyvolat jednání o ceně nemovitostí parc. č. 67 s čp. 69, parc. č. 457/4 a parc. č. 457/3 o výměře 2126 m² vše v k. ú. Poběžovice u Holic

7. revokuje

usnesení ze dne 19. 11. 2003 bod č. 1. d) s tím, že nájemní smlouvy na ubytování v objektu bývalých kasáren s dlužníky, kteří mají dluh na nájemném vyšší 15.000,-- Kč, budou sepsány pouze na dobu půl roku do 30. 6. 2004, nájemní smlouvy s ostatními budou sepsány do 31. 12. 2004

8. ukládá

jednotlivým předsedům komisí a výborů, aby připravili návrh na odměnu svých členů (vyjma zastupitelů a pracovníků úřadu) do 12. 12. 2003 a předali ho do sekretariátu starostky

V Kostelci nad Orlicí dne 15. 12. 2003

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš