

USNESENÍ
Č. 16/2003
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 16. 7. 2003

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) poskytnutí pronájmu bytu půdní vestavby RA 1061 panu faráři od 1. 8. 2003 do konce roku 2003 a to po dobu rekonstrukce fary
- b) schvaluje znění nájemní smlouvy k bytům v bytovém domě v ul. K Tabulkám č.p. 1448 – 1452 s navrženými úpravami
- c) způsob a výši nastavení složek nájemného, cen služeb a poplatků za správu a údržbu bytového domu v ul. K Tabulkám a výši příspěvku do fondu oprav bytového domu ze 2 městských bytů E1, E2
- d) podnámem k bytu B11/4 sl. Škorvánekové Janě pro Karkošovou Petru, D12/4 PhDr. Václavu Horákovi pro Vokálovou Jindru, A4/2 p. Romanovi Blažkovi pro Jiřího Blažka na dobu 1 roku s možností dalšího prodloužení v objektu 58 b.j. K Tabulkám
- e) výměnu bytu v DPS čp. 1414 v Kostelci nad Orlicí mezi paní Marií Sivákovou (1+1) a paní Vlastou Sejkorovou (1+0) s účinností od 1. 8. 2003
- f) žádost sdružení JOB o zapůjčení prostor ke konání „Malého kosteleckého happeningu“ dne 29. září 2003
- g) uzavření smlouvy s firmou Tiscali na poskytování připojení k internetu s následujícími parametry: dvojnásobná rychlost 256 kb/s, databáze MySQL a Web Hosting 100, to vše za stejných finančních podmínek jako dosud
- h) pravidla režijní honitby v Kostelci nad Orlicí
- ch) bezúplatný převod pozemků par. č. 3225/1 o výměře 1095622 m², 3225/2 o výměře 57 m², 3225/3 o výměře 12 m², 3225/4 o výměře 10 m², 3225/5 o výměře 7 m², 3225/6 o výměře 15 m² s budovami od Vojenských lesů a statků s.p., Praha 6, do majetku Města Kostelec nad Orlicí

2. neschvaluje

- a) zřízení Komise pro uprchlický tábor. Doporučuje řešit tuto otázku v rámci Komise pro prevenci kriminality
- b) příspěvek ve výši 3.000,-- na akci „Malý kostelecký happening“

3. souhlasí

- a) s pořadníkem zájemců o byt č. E1 v bytovém domě K Tabulkám a půdní vestavby na RA 1061 a se zahájením nájemního vztahu
- b) s uzavřením nájemní smlouvy na část pozemku parc. č. 1245/2 v kat. území Kostelec nad Orlicí před provozovnou AUTO KELLY v Husově ulici 145 za účelem umístění 2 ks reklamních stojanů o celkové výměře 2 m², ale pouze do konce roku 2003 ve finanční výši v poměrné části 800,-- Kč/m²/rok
- c) se změnou nájemní smlouvy na byt č.3, RA 1059 (nájemce p. Zdeněk Linhart) a na byt č.8, RA 1045 (nájemce Ing. Jan Sameljak), a to v tom smyslu, že nájemcem bude i manželka

- d) s uzavřením dodatku č. 1 smlouvy o dílo 2003-SU-003 na stavbu „Místní komunikace k 58 b.j. – ulice K Tabulkám v Kostelci nad Orlicí“, který mění termín dokončení prací do 31.července 2003
- e) se zveřejněním záměru na prodej dílů „a“ o výměře 2 m², dílu „b“ o výměře 1 m², dílu „c“ o výměře 1 m², dílu „d“ o výměře 1 m², dílu „e“ o výměře 1 m² a dílu „f“ o výměře 2 m² oddělených z par. č. 1133 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl.
- f) s uzavřením nájemních smluv k 56 bytům s osobami uvedenými v příloze k tomuto bodu na dobu neurčitou. Následné nájemní smlouvy při změně uživatele mohou být uzavírány na dobu určitou
- g) s úhradou částky 3.500,-- Kč na studijní cestu do Velké Británie k rozšíření poznatků v oblasti komunitního plánování vedoucí sociálního odboru Mgr. Miloslavě Stojanové z rozpočtu OSV za předpokladu, že bude zařazena do projektu Občanského poradenského střediska v Hradci Králové
- h) s navýšením počtu pracovníků finančního odboru o 0,5 osoby
- ch) s vyrovnáním závazků kupujících z privatizace Městského zdravotnického zařízení dle jejich návrhu: jednorázovou splátkou Mgr. Horákové ve výši 210.000,-- Kč a jednorázovou splátkou 105.000,-- Kč MUDr. Mertlíka, další část 105.000,-- Kč ve splátkách do konce r. 2004
- i) se zněním dopisu náměstku Ministerstva vnitra ve věci navržené opatření ve vztahu k žadatelům o azyl a bezpečnostním opatřením
- j) s příspěvkem na bezpečnostní zařízení ZŠ Palackého – Skála ve výši 50% fakturované částky
- k) s vyřazením splněných bodů usnesení Rady města ze sledování
- l) s vyplacením čtvrtletní odměny jednatelem společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o. dle mandátní smlouvy

4. nesouhlasí

s podmínkou Dr. Horáka pro mimosoudní vyrovnání, neboť neshledává důvod k přiznání viny za průběh privatizace MZZ. Nad postupem je možné vyjádřit politování. RM zároveň nenabýlo dojmu, že jsou pozemky parc. č. 277, 278 (vlastnictví státu) blokovány vůči privatizovatelům

5. bere na vědomí

- a) navržené nemovitosti k prodeji od pracovní skupiny s tím, že předá ZM návrh k prostudování
- b) souhlasné stanovisko Odboru správy majetku města ve věci převodu poluvlastnického podílu ½ par. č. 561/2 o výměře 448 m² z Krajského úřadu na pana Barvína
- c) informaci o výleповých plochách ve Městě a o vztazích s firmou Rengl
- d) žádost firmy AG Typ o přesunutí pilíře s tím, že je nutné zjistit finanční rezervy Technických služeb na veřejné osvětlení
- e) zaplacení schránky osadního výboru Kostelecká Lhota, Kozodry, Koryta a souhlasí s proplacením částky ve výši 223,-- Kč
- f) žádost Vandy Nesládkové a předává ke zhodnocení bytové komisi Města
- g) oznámení pana Šípoše o konání kulturních akcí na městském koupališti v termínech: červenec a srpen – každou středu, taneční zábavy či diskotéky ve dnech 19. 7., 26. 7., 16. 8., 30. 8. a v září každou sobotu
- h) den otevřených dveří dne 24. 7. 2003 v Pobytovém středisku Kostelec nad Orlicí
- ch) založení Dobrovolného svazku obcí Orlice
- i) předložený záměr zpracování Nařízení o záměru zpracování směrnice lesní hospodářské osnovy

6. doporučuje

- a) Zastupitelstvu města schválení Dodatku č. 2 ke smlouvě o sdružení investorů za účelem výstavby 58 bj. V ul. K Tabulkám s navrženými úpravami
- b) Zastupitelstvu města schválit Dohodu o výši spoluvlastnických podílů k bytovému domu o 5 sekcích v ul. K Tabulkám čp. 1448 - 1452
- c) Zastupitelstvu města změnu podoby zaknihovaných akcií na listinné v rámci Krematoria Jaroměř
- d) Zastupitelstvu města prodej 900 ks akcií za částku, kterou prověří a navrhne finanční výbor
- e) finančnímu výboru zjistit přibližnou hodnotu akcií, za niž by je bylo možné na trhu realizovat
- f) Zastupitelstvu města vyřazení splněných bodů usnesení na základě návrhu kontrolního výboru

7. ukládá

- a) tajemnici Ing. Blažkové zhodnotit obsazení místa referenta Odboru školství, kultury a tělovýchovy z vnitřních zdrojů úřadu a podat zprávu na příštím jednání Rady města
- b) panu Ing. Jiřímu Bartošovi odpovědět na dopis TJ Sokola do 25. 7. 2003
- c) tajemnici ing. Blažkové zajistit do příštího jednání Rady města řádnou předlohu pro jednání o záměru zpracovat lesní hospodářské osnovy a komentář kompetentního pracovníka

8. jmenuje

pana Ing. Jana Havránka mysliveckým hospodářem

9. opravuje

usnesení č. 14/2003 ze dne 23. 6. 2003 bod 2. f) takto: Rada města souhlasí s prodejem pohledávek panu Rözlerovi, bytem Purkyňova 165, Kostelec nad Orlicí; za Boženu Lackovou, nar. r. 1951, bytem Zoubkova 143, Kostelec nad Orlicí ve výši 636,-- Kč (100%); za Jurajem Lackem, nar. r. 1950, bytem Zoubkova 143, Kostelec nad Orlicí ve výši 636,-- (100%) a Jurajem Lackem, nar. r. 1976, bytem tř. RA 26, Kostelec nad Orlicí ve výši 5.228,80 Kč (50%)

V Kostelci nad Orlicí

30. 7. 2003

**místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš**

**místostarosta města
Ing. Jaroslav Kovaříček, CSc.**