

USNESENÍ
č. 23/2004
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 1. 9. 2004

Rada města Kostelce nad Orlicí

1. schvaluje

- a) dodatek Smlouvy o financování se ZŠ Komenského (mzdy pro osobní asistenci) a to tak, že v článku I. Terezu Hiršovou nahrazuje Romana Kopřivová
- b) vyvěšení záměru na prodej objektu bývalých jatek obálkovou metodou
- c) smlouvu o postoupení pohledávky, na základě které pan Jakub Schöpp postoupí část pohledávky za paní Martinou Kaberlovou, ve výši 215.320,-- Kč Kosteckému bytovému podniku, spol. s r. o. Kostelec nad Orlicí. Pohledávka bude postoupena za nominální hodnotu
- d) dohodu o započtení pohledávky Kosteckého bytového podniku, spol. s r. o. Kostelec nad Orlicí ve výši 215.320,-- Kč vedenou za panem Jakubem Schöpem v souladu se závěry dědického řízení (Usn. OS RK čj. D 1041/2003) oproti pohledávce pana Jakuba Schöppa ve výši 215.320,-- Kč, kterou tento povede za Kostecký bytový podnik, spol. s r. o. Kostelec nad Orlicí z titulu výše uvedené smlouvy o postoupení pohledávky
- e) dofinancování projektové dokumentace cyklostezky Čestice - Kostelec nad Orlicí ve výši 39 tis. Kč

2. souhlasí

- a) se zajištěním osobní asistence od září do prosince 2004 pro nezl. Nikolu a Andreu Kašparovy v MŠ Láň v celkové výši 48.597,-- Kč
- b) s novými platovými výměry ředitelů školských zařízení p. J. Zemanové, p. V. Limmla a p. H. Martinka a osobním ohodnocením p. ředitele H. Martinka
- c) s tím, že firma AGILE s. r. o. Ústí nad Orlicí bude při zajišťování pozemků pro výstavbu RD v severní části Kostelce nad Orlicí jednat jménem města a dále pověřuje starostku města k jednání o podmínkách uzavření mandátní smlouvy s firmou AGILE s. r. o., Ústí nad Orlicí na zajištění technické infrastruktury pro výstavbu rodinných domů v severní části města včetně podmínek odkupu technické infrastruktury
- d) se zveřejněním záměru na prodej pozemku parc. č. 815/18 (orná půda) o výměře 181 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí
- e) se zveřejněním záměru na prodej obytného domu č. p. 117 se stavební parcelou č. 145 (zastavěná plocha a nádvoří/bydlení – č. p.) a pozemků parc. č. 797 (zahradka) a parc. č. 798 (zahradka) v k. ú. Zdelov
- f) s prodloužením podnájmu slečně Jitce Hlouškové v bytě č. B6/2 v čp. 1449 v ulici K Tabulkám (nájemce ing. Magda Hloušková) do 30. 6. 2005
- g) s uspořádáním výstavy RTIC s názvem „Natura 2000 se představuje“ v termínu od 21. 10. - 19. 11. 2004 v suterénu budovy MÚ čp. 39 dle smluvních podmínek
- h) s udělením výjimky ke konání hudebních produkcí v klubu BLACK ORANGE nacházejícího v budově č. p. 1455 a to v období od 1. 9. do 15. 9. 2004, z pátku na sobotu do 01:00 hodin a ze soboty na neděli do 01:00 hodin. Ve všední dny bude dodržován noční klid od 22:00 hodin
- ch) s bezplatným zapůjčením prostor vestibulu budovy Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí v době od 4. do 15. října 2004 Pobytovému středisku Kostelec nad Orlicí pro uspořádání výstavy výtvarných prací

3. nesouhlasí

- a) s prodloužením odběru elektrické energie pro paní Katarínu Jovášovou, v bytě č. 7 domu čp. 1108 v ulici Rudé armády
- b) se žádostí o ubytování pana Dušana Gábora v objektu bývalých kasáren

4. doporučuje

- a)** Zastupitelstvu města schválit prodej pozemků parc. č. 676/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 421 m² společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 795 a společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 751 za cenu 150 Kč/m² s věcným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 752, 753, 782, 794 a 793, parc. č. 677/2 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 219 m² společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 752 za cenu 150 Kč/m² s věcným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 753, 782, 794 a 793 a parc. č. 679/3 (zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr) o výměře 283 m² společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 782 a společenství vlastníků bytových jednotek č. p. 794 za cenu 150 Kč/m² s věcným břemenem práva chůze a jízdy pro obyvatele domů č.p. 793. Všechny pozemky se nacházejí v k. ú. Kostelec nad Orlicí a budou nadále sloužit jako společné dvory za bytovými domy ve Štefánikově ulici
- b)** Zastupitelstvu města schválit uzavření kupní smlouvy na nemovitost č. p. 615 se stavební parcelou parc. č. 350 (zastavěná plocha a nádvoří – rod. dům/č. p.) o výměře 182 m² to vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí s panem Martinem Křížkem, trvale bytem U Váhy 1190, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ 45543658 za dohodnutou kupní cenu ve výši 900.000,-- Kč s termínem uhrazení kupní částky do 15. 12. 2004
- c)** Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemky parc. č. 1533/2 (zastavěná plocha a nádvoří – zbořeniště) o výměře 1054 m² a p. č. 1533/1 (zahrada) o výměře 40 m² vše v k. ú. Kostelec nad Orlicí s firmou Lesy České republiky, s. p., Přemyslůva 1106, 501 68 Hradec Králové
- d)** Zastupitelstvu města vyřadit následující body usnesení ZM ze sledování:
- | | |
|--------------|--|
| 18. 1. 1999 | 1. c) |
| 23. 4. 2001 | 2. d) |
| 25. 6. 2003 | 1. b) |
| | 2. |
| 15. 9. 2003 | 1. i), j) |
| | 4. |
| 15. 12. 2003 | 5. b) |
| 2. 2. 2004 | 3. a) |
| 16. 2. 2004 | 1. b) |
| 5. 4. 2004 | 1. c), e), f), g) |
| | 7. a), b), c) |
| | 8. |
| 31. 5. 2004 | 1. a), b), c), d), e), f), g), h), ch), i) |
| | 3. a) |
- e)** Zastupitelstvu města schválit smlouvu o postoupení pohledávky, na základě které pan Jakub Schöpp postoupí část pohledávky za paní Martinou Kaberlovou, a to část ve výši 103.623,30 Kč na Město Kostelec nad Orlicí. Pohledávka bude postoupená za nominální hodnotu
- f)** Zastupitelstvu města schválit dohodu o započtení pohledávky Města Kostelec nad Orlicí ve výši 103.623,30 Kč vedenou za panem Jakubem Schöpem v souladu se závěry dědického řízení (Usn. OS RK čj. D 1041/2003) oproti pohledávce pana Jakuba Schöppa ve výši 103.623,30 Kč, kterou tento povede za Město Kostelec nad Orlicí z titulu výše uvedené smlouvy o postoupení pohledávky
- g)** Zastupitelstvu města odsouhlasit vzdání se zástavního práva váznoucího na bytové jednotce č. 1206/12v čp. 1206 v Kostelci nad Orlicí, zřízeného smlouvou ze dne 18.10.1997 pro zajištění pohledávky ve výši 77.819,- Kč
- h)** Zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o ubytování pro uživatele ubytovacích jednotek v objektu č. 27 bývalých kasáren v Kostelci nad Orlicí z důvodu rekonstrukce objektu
- ch)** Zastupitelstvu města zvolit jako nového člena rady Města Kostelec nad Orlicí Ing. Jiřího Svátka

5. nedoporučuje

Zastupitelstvu města schválit žádost sl. Veselkové o příspěvek na byt

6. bere na vědomí

- a) zprávu o činnosti odboru sociálních věcí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí přednesenou vedoucí odboru Mgr. Miloslavou Stojanovou
- b) informaci odboru sociálních věcí Městského úřadu Kostelec nad Orlicí o nerealizaci zkušebního provozu lékárenské služby o nedělích a svátcích
- c) informace odboru sociálních věcí o zajištění osobní asistence
- d) zprávu o činnosti školních jídelen v Kostelci nad Orlicí přednesenou vedoucí odboru školství, kultury a tělovýchovy pí Lenkou Faltysovou
- e) informaci odboru školství, kultury a tělovýchovy Městského úřadu Kostelec nad Orlicí o demografickém vývoji v Kostelci nad Orlicí
- f) zprávu řešení otázky pískovišť na území města přednesenou vedoucím odboru správy majetku města ing. Karlem Lepšíkem
- g) informaci o orientační cenové mapě pozemků v katastru Kostelce nad Orlicí

7. jmenuje

- a) paní Evu Hejhalovou předsedkyní komise sociální a zdravotní
- b) Mgr. Miloslavu Stojanovou členkou komise sociální a zdravotní

8. odvolává

vzhledem ke změně legislativy z členství v komisi pro výběrová řízení na dodavatele, zhotovitele a projektanty investičních akcí Ing. Jaroslavu Blažkovou, s tím, že tato komise bude po tomto odvolání pracovat ve složení: Ing. Ivana Červinková, Ing. Jiří Bartoš, Ing. Jaroslav Kovaříček, CSc., Jiří Karlíček, Jana Šabatková, Ing. Miluše Černohousová, Oldřich Luňáček, Roman David a Ing. Karel Lepšík

9. ruší

bod 1k) usnesení č. 14/2004 ze dne 19. 5. 2004 (zajištění osobní asistence od září do prosince 2004 pro nezl. Nikolu a Andreu Kašparovy v souvislosti s jejich nástupem do první třídy ZŠ Komenského...)

10. mění

bod 3b) usnesení č. 14/2004 ze dne 19.5.2004 tak, že částku 47.520,- Kč nahrazuje částkou 48.000,- Kč.

V Kostelci nad Orlicí dne 1.9. 2004

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarosta města
Ing. Jiří Bartoš