

**USNESENÍ**  
**č.9/2005**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 21.3. 2005**

**Rada města Kostelce nad Orlicí**

**1. souhlasí**

- a) s podmínkami nájemní smlouvy s firmou ŠUMBOR s.r.o. Kostelec nad Orlicí po zapracování připomínek a změn
- b) s vyplacením odměny řediteli KBP za IV. čtvrtletí 2004 a jednateli téže společnosti za rok 2004 ve výši navržené dozorčí radou
- c) se zařazením manželů Lenky a Karla Malíkových do seznamu žadatelů o bytovou jednotku v domě s 25 b.j.
- d) s uzavřením nájemní smlouvy s pí Hanou Křišťákovou na pronájem pozemku – zahrady parc. č. 2464/2, díl č. VI o výměře 344,40 m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Morávka s účinností od 1.3.2005 za stávajících podmínek
- e) s prominutím poplatku za umístění 1ks poutače na velikonoční výstavu Základní organizace ČZS v Častolovicích
- f) se zveřejněním záměru pronajmout objekt čp. 530 (pracoviště ZŠ) v ulici Příkopy od 1.9.2005
- g) se zveřejněním záměru pronajmout pozemky na parc. č. 2352, 2353 v areálu bývalých kasáren
- h) s navrženou prodejní cenou puzzle – propagačního materiálu města ve výši 18,- Kč/ks, prodejcem tuto cenu předkládá jako doporučenou
- i) se zadáním zpracování Lesních hospodářských osnov pro zařizovací obvod Týniště nad Orlicí, ORP Kostelec nad Orlicí, firmě Lesprojekt východní Čechy s.r.o.
- j) s poskytnutím finančního příspěvku SOU, OU a Praktické školy Nového Město nad Metují ve výši 36.000,-Kč na období duben – červen 2005 z rozpočtu OSV (3 měsíce, měsíční částka činí 12.000,-Kč a je určena na úhradu mzdy osobního asistenta pro sl. Pavlínu Řeháčkovou včetně odvodů) na základě uzavřené smlouvy
- k) s přidělením bytu v DPS, Frošova čp. 1414, Kostelec nad Orlicí po paní Věře Mergancové panu Vladislavu Barvínkovi, od 1.4.2005 na dobu určitou do 1.10.2005. Jako náhradníka RM určuje paní Helenu Skulinovou.
- l) poradník žadatelů na byt v DPS, ul . Frošova čp. 1414 : 1) Helena Skulinová, 2) Marta Midlochová, 3) Marie Slezáková, 4) Pavla Hrušková, ul. Frošova čp. 763: 1) Jaroslav Sychra, 2) Alena Sejkorová, 3) Jaroslava Hikadová.
- m) s prodloužením nájemní smlouvy na byt v DPS, Frošova 763, Kostelec nad Orlicí paní Bohumile Procházkové na dobu neurčitou
- n) s odprodejem drobného nepotřebného majetku dle předlohy
- o) se změnou odměňování předsedů a členů dozorčích rad společností města dle předloženého návrhu
- p) s návrhy kritérií hodnocení pro jednatele a ředitele společností Kostecký bytový podnik s.r.o. a Městské lesy Kostelec nad Orlicí s.r.o. předloženými dozorčími radami společností. a ukládá DR tato kritéria průběžně sledovat a vyhodnocovat
- r) s organizační strukturou organizační složky Technický útvar.
- s) s navrženými změnami organizačního řádu s tím, že se ruší 1 pracovní místo na odboru živnostenského úřadu a zřizuje se 1 pracovní místo na finančním odboru s účinností od 1.4.2005.
- t) s pronájmem sportoviště pro Sportovní hry východočeské justice konané dne 27. 5.2005. Výše nájemného se stanovuje na 3 000 Kč
- u) s pronájmem sportoviště (volejbalových kurtů, sociálního zařízení a technického zázemí) dne 7. května 2005 pro OS SMEČ za úhradu ve výši 2000 Kč
- v) s vyplacením odměny pro jednatele MLK dle návrhu dozorčí rady MLK

## **2. nesouhlasí**

- a) se zařazením pí Ilony Bierové do seznamu žadatelů o bytovou jednotku v domě s 25 b.j.
- b) se zařazením pí Renaty Veliké do seznamu žadatelů o bytovou jednotku v domě s 25 b.j.
- c) s přidělením bývalé vrátnice v areálu Mírov panu Milanu Gaborovi
- d) s přidělením bytové jednotky paní Vlastě Jovnašové
- e) se zapojením Města Kostelec nad Orlicí do programu Ministerstva vnitra ČR Přesídlování a integrace krajanů
- f) s podáním odvolání proti rozhodnutí Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ve věci žaloby Města Kostelec n.Orlicí proti Mgr. Marii Horákové a MUDr. Tomáši Mertlíkovi o zaplacení dluhu ve výši 420 000,- Kč s příslušenstvím

## **3. schvaluje**

- a) zprávu o hospodaření KBP s.r.o. Kostelec nad Orlicí a o hospodářské činnosti města za rok 2004
- b) pořadník žadatelů na byt v DPS, ul. Frošova čp. 1414 : 1) Helena Skulinová, 2) Marta Midlochová, 3) Marie Slezáková, 4) Pavla Hrušková; ul. Frošova čp. 763: 1) Jaroslav Sychra, 2) Alena Sejkorová, 3) Jaroslava Hikadová
- c) úhradu úkonů za služby poskytované v Domovince dle platného ceníku služeb Pečovatelské služby pro rok 2005.
- d) výsledky hospodaření společnosti MLK s.r.o. Kostelec nad Orlicí za rok 2004
- e) plán hospodaření společnosti MLK s.r.o. Kostelec nad Orlicí na rok 2005

## **4. doporučuje**

- a) ZM prodej čp. 568 (bývalý internát) se stavební parc. Č. 1906 o výměře 645m<sup>2</sup> a par. Č. 1908 (ostatní plocha) o výměře 174 m<sup>2</sup> vše v kat. ú. Kostelec nad Orlicí za cenu 2,970.000,- Kč. Objekt pozemky bude sloužit pro podnikání a bydlení. Záměr města prodat uvedené nemovitosti byl na veřejné desce zveřejněn od 16.12. do 31.12.2004. Objekt se nachází v ul. Komenského v severozápadní části města

## **5. nedoporučuje**

- a) ZM prodej rybníčku par.č. 1175/2 (vodní plocha) o výměře 3022 m<sup>2</sup> v kat. ú. Kostelecká Lhota, a to z důvodu nákladného technického a finančního řešení na odkanalizování stávajících objektů v dané lokalitě

## **6. bere na vědomí**

- a) zápisy z jednání dozorčí rady KBP s.r.o. ze dne 15. a 28.2 2005
- b) plán hospodaření KBP s.r.o. Kostelec nad Orlicí na rok 2005
- c) informaci ve věci věcného břemene a narovnání majetku města na parcele č. 2521/1 v lokalitě Vyšehrad
- d) rozhodnutí Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ve věci žaloby Města Kostelec n.Orlicí proti Mgr. Marii Horákové a MUDr. Tomáši Mertlíkovi o zaplacení dluhu ve výši 420 000,- Kč s příslušenstvím
- e) zápis z jednání dozorčí rady MLK ze dne 17. 2. 2005

## **7. revokuje**

- a) bod č. 1 b) z usnesení č. 7/2005 ze dne 7.3.2005 týkající se pronájmu pozemku (zahrady) parc. č. 2464/2

**8. pověřuje**

a) řízením pracovníků organizační složky Technický útvar pana Oldřicha Luňáčka od 1.4.2005 do odvolání

**V Kostelci nad Orlicí dne 21. 3. 2005**

**starostka města**  
**Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města**  
**Ing. Jiří Bartoš**