

**USNESENÍ**  
**č. 5/2006**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 13. 3. 2006**

**Rada města Kostelce nad Orlicí**

**1. souhlasí**

- a) s podepsáním Smlouvy o umístění technického zařízení na sběr a další zpracování dat pro cestovní pasy se strojově čitelnými údaji a s nosičem dat s biometrickými údaji mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Státní tiskárnou cenin, státním podnikem Praha
- b) s prodloužením nájemní smlouvy na byt v DPS čp. 1414 paní Miladě Rejmišové na dobu určitou od 1.4.2006 do 30.9.2006.
- c) se zhotovením klíčů od hlavních vchodů do DPS paní Janě Morávkové, Zdravotní domácí péče, Kostelec nad Orlicí na náklady žadatele. Zhotovení klíčů zajistí Kostelecký bytový podnik.
- d) se jmenným seznamem členů I. ,II. a III. pracovní skupiny Komunitního plánování, se jmenným seznamem členů řídicí skupiny
- e) se změnou směrné části územního plánu u stávající lokality v Mánesově ulici, kde u plochy B (plochy pro bydlení) bude provedena změna funkčního typu r (individuální bydlení městského charakteru v rodinných domech se zahradami) na typ v (smíšená zóna – bydlení, občanské vybavení a služby bez negativního dopadu na obytné prostředí).
- f) se zveřejněním záměru na směnu pozemků parc. č. 2450/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 447 m<sup>2</sup> a parc. č. 2450/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 135 m<sup>2</sup> v majetku paní Jany Jirsové, bytem U Kapličky 690, 571 41 Kostelec nad Orlicí a pozemků parc. č. 2481/3 (orná půda) o výměře 1888 m<sup>2</sup> a parc. č. 2481/4 (orná půda) o výměře 1210 m<sup>2</sup> v majetku Města Kostelec nad Orlicí, to vše v lokalitě U Kapličky ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí
- g) s uzavřením smlouvy o sdružení investorů mezi Městem Kostelec nad Orlicí a obcí Doudleby nad Orlicí za účelem realizace zakázky „Cyklistická stezka Kostelec nad Orlicí – Doudleby nad Orlicí.
- h) s návrhem dozorčí rady vyplatit odměnu řediteli TS Kostelec nad Orlicí s.r.o. za 4. čtvrtletí 2005 ve výši dle návrhu dozorčí rady společnosti
- i) s udělením výjimek z OZV č. 3/2004 v upraveném rozsahu ve dnech 15.3., 20.3. a 22.3. od 18.00 do 24.00 hod., ve dnech 17.3., 18.3., 24. 3. a 31. 3. 2006 od 18. 00 do 00.02 hod. panu Martinu Kaplanovi, zastupujícím Black Orange Music Bar
- j) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na akci Josefovská zábava, která se bude konat dne 18. 3. 2006 od 18.00 do 01:00 hod. paní D. Roubíčkové, zastupující restauraci Klídek.

**2. schvaluje**

- a) pořadník žadatelů na byty v DPS: čp.1414 – 1) Štěpánek Ladislav, nar. 1922, bytem Doudleby n.O., Fultnerova 293 (obec Doudleby se zavázala hradit neinvestiční náklady), 2) Kotyzová Božena, bytem Kostelec nad Orlicí, Rybářská 112, čp. 1414 – byt 1+1 (velký): 1) manželé Rudolf a Eva Provazníkoví, bytem Kostelec nad Orlicí, Zoubkova 652, 2) manželé Vladimír a Eva Fiedlerovi bytem Kostelec nad Orlicí, Kotyzova 993 Čp. 763 – 1) Hancová Anna, bytem Kostecká Lhotka 55 (obec Tutleky se zavázala hradit neinvestiční náklady), 2) Fiala Miloslav, bytem Kostelec nad Orlicí, Arnoštova 380
- b) podání výpovědi p. Bláhovi z nájmu pozemku p.č. 2464/2 díl X vedeného v kultuře zahrada o výměře 387m<sup>2</sup> v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Morávka panu R. Bláhovi k datu 31.3.2006 a souhlasí s vyvěšením záměru obce pronajmout předmětný pozemek
- c) podmínky pro pronájem zasedacích místností na Městském úřadě v čp. 985 a čp. 38 za sazbu: a)100,- Kč/hod , b) dle individuálního posouzení a rozhodnutí RM

- d) převod zisku ve výši 6 343,- Kč z doplňkové činnosti hospodaření roku 2005 a z hlavní činnosti ve výši 5,02 Kč, organizace Základní umělecké školy F. I. Tůmy, do fondu rezerv

e) poskytnutí finanční podpory z programu města na volnočasové aktivity ZUŠ F. I. Tůmy ve výši 15.000,- Kč pro rozšíření hudebního vzdělávání žáků

f) výpověď nájmu bytu I. kategorie číslo 5 v domě čp. 1373 v ul. Solnická v Kostelci nad Orlicí

### 3. doporučuje

a) pozastavit výkon postihu vůči panu Kozlukovi a ukládá místostarostovi Ing. Jiřímu Bartošovi a panu Janu Dedkovi doložit vytykané záležitosti

b) doporučuje ZM odepsat pohledávku ve výši 1.456,50 Kč za zesnulou paní Vlastu Šabatovou.

c) ZM přijetí revolvingového úvěru v částce do 5 milionů Kč se splatností do jednoho roku

d) ZM prodej pozemku parc. č. 233/3 (zahrada) o výměře 46 m<sup>2</sup> na rozhraní ulic Komenského a I. J. Pešiny ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí paní Halině Sehnoutkové, bytem Žižkova 219, 517 54 Vamberk za cenu 100,- Kč/ m<sup>2</sup>, cena celkem 4.600,- Kč.

e) ZM prodej pozemku parc. č. 2530/4 (ostatní plocha - ostatní komunikace) o výměře 7 m<sup>2</sup> v lokalitě Na Vrbině ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí manželům Jiřímu a Vladimíře Prosovým, bytem Na Vrbině 1270, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 150,- Kč/ m<sup>2</sup>, cena celkem 1.050,- Kč.

f) ZM prodej pozemku parc. č. 979 (zahrada) o výměře 170 m<sup>2</sup> v ulici Mánesova u nádraží ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí a to z 1/6 paní Iloně Semrádové, bytem Mánesova 438, 571 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/6 panu Janu Semrádovi, bytem Mánesova 438, 571 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/6 paní Miloslavě Dvořákové, bytem Mánesova 438, 571 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/6 paní Věře Bónové, bytem Mánesova 438, 571 41 Kostelec nad Orlicí, z 1/6 panu Miroslavu Žampachovi, bytem Mánesova 438, 571 41 Kostelec nad Orlicí a z 1/6 panu Janu Smutkovi, bytem Na Lávkách 54, 571 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>, cena celkem 8.500,- Kč..

g) ZM schválit bezúplatný převod pozemků parc. č.. 424/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1273 m<sup>2</sup>, 424/5 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 178 m<sup>2</sup>, 424/6 (trvalý travní porost) o výměře 187 m<sup>2</sup> a 429/1 (zahrada) o výměře 1308 m<sup>2</sup> v lokalitě Příkopy v Kostelci nad Orlicí do vlastnictví města Kostelec nad Orlicí. Bezúplatný převod by měl být proveden mezi ČR (příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodňská 46, č. p. 1441, 100 10 Praha – Vršovice) a Městem Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, tel. 494 337 111, bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kostelec nad Orlicí – č. ú. 1240074329/0800.

h) ZM schválit bezúplatný převod budovy č. p. 420 se stavebním pozemkem parc. č. 1383 (zastavěná plocha a nádvoří – rodinný dům/č.p.) 179 m<sup>2</sup>, pozemků parc. č. 1384 (zahrada) o výměře 535 m<sup>2</sup> a parc. č. 1385 (trvalý travní porost) o výměře 149 m<sup>2</sup> v ulici Frošova v Kostelci nad Orlicí do vlastnictví města Kostelec nad Orlicí. Bezúplatný převod by měl být proveden mezi ČR (příslušnost hospodařit s tímto majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Kodaňská 46, č. p. 1441, 100 10 Praha – Vršovice) a Městem Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, tel. 494 337 111, bankovní spojení Česká spořitelna a.s., pobočka Kostelec nad Orlicí – č. ú. 1240074329/0800.

i) ZM uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 526/32 (orná půda) o výměře 1356 m<sup>2</sup> v horní části Kostecké Lhoty v k. ú. Kostecká Lhota s panem Petrem Novotným, bytem Kostecká Lhota 85, 517 41 Kostelec nad Orlicí za dohodnutou cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup> – cena celkem 67.800,- Kč.

j) zastupitelstvu města uzavření smlouvy na darování pozemků parc. č. 111/16 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 1087 m<sup>2</sup>, parc. č. 749/3 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 515m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 5541m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/3 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 144 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/45 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 136 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 333 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/6 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 45 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 282 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 24 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/9 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 28 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 50 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/12 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 1245/13 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 1343/2 (ostatní plocha – jiná plocha) o výměře 16 m<sup>2</sup> a parc. č. 3092/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) o výměře 598 m<sup>2</sup> v majetku Královéhradeckého kraje, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové (správou darovaných nemovitostí je pověřena Správa a údržba silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové – Plačice), to vše v lokalitě okružní křižovatky ve městě a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, s budoucím vlastníkem Městem Kostelec nad Orlicí.

- k) ZM udělit mandát starostce města k podpisu následné Dohody o twinningové spolupráci mezi Vale Royal Borough a městy Kostelec nad Orlicí, Dobruška a Rychnov nad Kněžnou
- l) zastupitelstvu města souhlasit s odepsáním pohledávek ve výši 10.250,- Kč a 3.803,50 Kč za Mariánem Gáborem, bytem Vyhnánov 39, Doudleby nad Orlicí za dlužné nájemné a neuhrazení opravy omítek z roku 2002 z důvodu promlčení nároku na úhradu
- m) zastupitelstvu města souhlasit s prodejem 900 ks akcií Krematoria Jaroměř a.s. za částku 45.900,- Kč / 51,- Kč za 1 ks/
- n) nákup levnějšího radarového systému
- o) ZM snížení rozpočtované částky na rekonstrukci softbalového hřiště na 400 tis. Kč a zařazení částky 250 tis. Kč na rekonstrukci elektroinstalace v kostele sv. Jiří do rozpočtu 2006

#### **4. nedoporučuje**

- a) zastupitelstvu zatím realizaci prodeje bytových domů č. p. 1103, 1104, 1105 a 1106 v ulici Rudé armády s tím, že žádost o odprodej těchto bytových domů bude nadále vedena v evidenci

#### **5. bere na vědomí**

- a) Zprávu o činnosti protidrogové poradny za rok 2005.
- b) změnu provozu protidrogové poradny v roce 2006.
- c) předloženou Závěrečnou zprávu o.s. LAXUS Hradec Králové o realizaci projektu Terénní programy Hradec Králové 2005 – regionální část pro oblast Kostelec nad Orlicí.
- d) zprávu o stavu bytu zesnulého pana Konvalinky a ukládá KBP za povinnost 2x ročně provést kontrolu v bytech obou objektů DPS jako preventivní opatření.. Tuto skutečnost je nutné zapracovat do všech nájemních smluv DPS .
- e) „Pravidla pro přidělování městských bytů“.

#### **6. trvá**

- a) na zaplacení soudního poplatku ve výši 1.000,- Kč a nákladů za právní zastoupení na základě rozsudku Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou ze dne 28.2.2002 /nabytí právní moci dne 13.7.2002/ Bohuslavem Bundálem, Marcelou Lackovou a manželi Valeriánem a Natašou Gáborovými a na zaplacení nákladů řízení

#### **7. revokuje**

- a) bod č. 4.j) z usnesení č. 31/2004 ze dne 29. 11. 2004, kterým doporučila zastupitelstvu města schválit prodej pozemku parc. č. 3007/10 (zahrada) o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Kostelec nad Orlicí manželům Rudolfu a Jiřině Hlavsovým, bytem Tyršova 1135, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 50,-- Kč/ m<sup>2</sup>, cena celkem 950,-- Kč.

**V Kostelci nad Orlicí dne 13. 3. 2006**

**starostka města**  
**Ing. Ivana Červinková**

**místostarosta města**  
**Ing. Jiří Bartoš**