

USNESENÍ
č. RM 5/5/2006
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 4. 12. 2006

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. souhlasí

a) s úhradou částky 80.931,90 Kč za vybudování 8 ks výhyben na cyklostezce Kostelec nad Orlicí – Doudleby nad Orlicí na základě samostatné faktury firmy MADOS MT s. r. o. Lupenice s tím, že splatnost faktury bude až v roce 2007

b) se zveřejněním záměru na prodej rodinného domu č. p. 437 o obytné ploše 156,13 m² v ulici Riegrova včetně stavebního pozemku parc. č. 211 o výměře 287 m² v obci a k. ú. Kostelec nad Orlicí

c) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v suterénu a přízemí domu čp. 28, 29, 30 Palackého náměstí na pozemcích par. č. 20/1,2 a 20/3 o výměře 1378 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, „prodejna potravin Orlice“ se společností ORLICKÝ KONZUM, obchodní a výrobní družstvo, Husova 149, 517 41 Kostelec nad Orlicí

d) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v suterénu a přízemí domu čp. 28, 29, 30 Palackého náměstí na pozemcích par. č. 20/1,2 a 20/3 o výměře 33 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, „prodejna tabáku“ s paní Vlastislavou Kubíčkovou

e) s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor v suterénu a přízemí domu čp. 28, 29, 30 Palackého náměstí na pozemcích par. č. 20/1,2 a 20/3 o výměře 118 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, „bistro“ se společností GASTRO ROYAL, spol. s r. o., Orlická kasárna 733, Žamberk

f) s uzavřením smlouvy o nájmu nebytového prostoru v ulici Jirchářská, čp. 1205-1206, kat. území Kostelec nad Orlicí s firmou MEDIHELP, s. r. o. se sídlem U Soudu 388, 500 03 Hradec Králové za účelem využití k uskladnění písemností a archiválií

g) s vyvěšením záměru obce pronajmout část pozemku p. č. 3960/11 vedeného v kultuře zahrada o výměře 365 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá od 1. 1. 2007

h) s uzavřením smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 1248, ul. Frošova v k. ú. Kostelec nad Orlicí s pí Veronikou Janáčkovou za účelem provozování kadeřnictví.

ch) s uzavřením dodatku č. 3 k nájemní smlouvě se společností Barum Continental, spol. s r. o. se sídlem Otrokovice, PSČ 765 31 ze dne 26. 1. 1998 na pronájem pozemku parc. č. 1209/1 o velikosti 104 m² od 1. 1. 2007

i) s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě s paní JUDr. Evženií Pichertovou na pronájem nebytových prostor v domě čp. 530, Příkopy, Kostelec nad Orlicí

j) s prodloužením nájemních smluv na byty v Domě s pečovatelskou službou dle návrhu sociální komise, odboru sociálních věcí a pečovatelské služby na dobu určitou od

1. 1. 2007:

DPS, Frošova, čp. 1414

Siváková Marie – do 30. 6. 2007

Sejkorová Vlasta - do 30. 6. 2007

Hůlková Eva - do 31. 12. 2007

Schreibrová Anežka - do 31. 12. 2007

Barvínek Vladislav – do 31. 12. 2007

Skulinová Helena - do 31. 12. 2007

Rejmišová Milada – do 31. 12. 2007

Mídlachová Marta - do 31. 12. 2007

Šebková Dáša - do 31. 12. 2007

Nováková Marie - do 31. 12. 2007

Fidler Vladimír - do 31. 12. 2007

DPS, Frošova, čp. 763

Reiterová Marie - do 31. 12. 2007

Sejkorová Alena - do 31. 12. 2007

Fiala Miloslav - do 31. 12. 2007

k) se zařazením investičního příspěvku pro SK Klackaři ve výši 200 tisíc Kč do rozpočtu města na rok 2007

l) s dosavadním složením dozorčí rady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí,

s. r. o. - p. Jan Dedek, předseda

- pí Jitka Hanousková, členka

- Ing. Karel Lepšík, člen

m) s výplatou odměny p. Jiřímu Mohrovi za provedení úspěšné realizace sloučení společností města Kostecký bytový podnik, s. r. o. a Technické služby, s. r. o. ve výši jednoho měsíčního platu dle jednatelské smlouvy

n) s výplatou prémie p. Jiřímu Mohrovi ve výši 15% základní mzdy za třetí čtvrtletí 2006

o) s obsazením komise pro výběr z grantu Federal-Mogul Friction Products na volnočasové aktivity dětí a mládeže v tomto složení: PaedDr. František Dosedla, Ing. Irena Weisserová, pí Lenka Faltysová

p) s bezúplatným převodem kopírovacího stroje typu Minolta EP 1054 s inventárním číslem 07114 pro využití pracoviště Základní školy Kostelec nad Orlicí v Kostecké Lhotě

2. schvaluje

a) dodatky k nájemním smlouvám na pronájem pozemků města paní Janě Tošovské, manželům Miluši a Jaroslavu Rudolfovým, manželům Ivaně a Milanovi Kudláčkovým, paní Wandě Sršňové, manželům Věře a Rudolfovi Kameníkovým, panu Petru Musilovi, manželům Jiřímu a Zdeňce Musilovým, paní Vlastě Smolové a panu Romanu Kynslovi k zahrádkářským a rekreačním účelům v lokalitě Štědrá s účinností od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2011

b) plán zimní údržby místních komunikací v Kostelci nad Orlicí v zimním období 2006 – 2007

c) Plán práce rady města v roce 2007

d) toto složení povodňové komise města: Ing. Irena Weisserová, Ing. Jaroslav Kovaříček, CSc., Ing. Jan Volný, Ing. Karel Lepšík, Marcela Černohorská, Oldřich Luňáček, Jana Šabatková, Irena Kubcová, Mgr. Miloslava Stojanová, Jana Pešková, Jaroslav Samotán, Ing. Jan Havránek, Jan Vodička, Ladislav Myšák, Petr Paulus

3. doporučuje

a) zastupitelstvu města prodej bytové jednotky 1091/2 současným nájemcům manželům Ludřkovi a Vendule Šmokovým, bytem Seifertova 1091, 517 41 Kostelec nad Orlicí za cenu 141.250,-- Kč formou měsíčních splátek ve výši 3.222,-- Kč s ročním úrokem 15% s tím, že součástí kupní smlouvy bude zřízení zástavního práva ve prospěch města do doby splacení celkové ceny bytu včetně úroků

b) zastupitelstvu města poskytnout přechodnou finanční výpomoc ve výši 100.000,-- Kč v lednu 2007, vratnou na podzim 2008 Občanskému sdružení rodičů a přátel dětí s handicapem se sídlem Rychnov nad Kněžnou, Českých bratří 1388

c) zpracovat smlouvu s firmou Vema, a. s., Okružní 871/3a, Brno na pronájem softwarových aplikací Mzdy a Personalistika, včetně ostatních nezbytných doplňků (Registrace nemocenského pojištění, elektronické podání evidenčních listů důchodového zabezpečení, rozhraní pro Českou spořitelnu, informační systém o platech ISP a nadstavbu Excelent pro převod účetních dokladů z mezd do účetnictví) do 30. 6. 2007. Ve smlouvě bude výslovně uvedeno, že od 1. 7. 2007 bude tato smlouva nahrazena smlouvou o poskytnutí práva užívání softwarových aplikací v rozsahu uvedeném ve stávající smlouvě a dále zde bude uveden závazek firmy Vema, a. s. odečíst od jednorázového poplatku (tč. 39.900,-- Kč bez DPH) všechny, do té doby uhrazené čtvrtletní poplatky

d) zastupitelstvu města vzít na vědomí Plán práce rady města v roce 2007 a schválit Plán práce zastupitelstva města v roce 2007

4. bere na vědomí

a) zprávu o životním prostředí ve městě (odpady, zeleň), předloženou odborem správy majetku města

b) zprávu o Návrhu investičních akcí na roky 2007 – 2010

c) výpověď z nájmu pozemku p. č. 3960/11 vedeného v kultuře zahrada o výměře 365 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá k datu 31. 12. 2006

d) informace o novele zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi

e) složení povodňové komise města Kostelec nad Orlicí s rozšířenou působností:

Ing. Ivana Červinková předsedkyně komise

Ing. Jiří Zálíš místopředseda komise

Bc. Radek Bulíř člen komise

Mgr. Fryš František člen komise

Ing. Martin Král člen komise

Alena Lihaříková člen komise

kpt. Bc. Pavel Šrám člen komise

Milan Suchodol člen komise

f) zápis z jednání Dozorčí rady Kosteleckého bytového podniku spol. s r. o. dne 6. 11. 2006

g) personální změny ve složení Bezpečnostní rady určené obce Kostelec nad Orlicí

h) informaci o lékařské ordinaci v Pobytovém středisku Kostelec nad Orlicí

5. ukládá

tajemníkovi městského úřadu Ing. Janu Volnému a Ing. Eduardu Machkovi spolupracovat při tvorbě smlouvy s firmou Vema, a. s., Okružní 871/3a, Brno na pronájem softwarových aplikací Mzdy a Personalistika

6. odvolává

a) předsedy a členy komisí rady města

b) předsedkyni a členy Sboru pro občanské záležitosti města s účinností od 1. 1. 2007

7. jmenuje

a) předsedy a členy komisí rady města dle přílohy

b) předsedkyni a členy Sboru pro občanské záležitosti města dle přílohy od 1. 1. 2007

V Kostelci nad Orlicí dne 4. 12. 2006

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarostka města
Ing. Irena Weisserová