

USNESENÍ
č. RM 21/27/2007
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 27. 8. 2007

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. schvaluje

- a) vynětí městských bytů v nástavbách v čp. 1043 – 1045 a čp. 1059 – 1061 v ul. Rudé armády z I. cenového pásma nájemného pro nově uzavírané nájemní smlouvy s účinností od 1. 9. 2007. V těchto bytech v nástavbách bude zachována stávající výše nájemného, která nepřesáhne výši věcně usměrňovaného nájemného podle obecně závazných právních předpisů
- b) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 11 (2+kk) v ul. K Tabulkám čp. 1453 v Kostelci nad Orlicí s paní Ludmilou Těhelovou, bytem Tutleky čp. 78, 51741, s účinností od 1. 9. 2007 na dobu určitou do 31. 8. 2009 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- c) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 25 (2+kk) v ul. K Tabulkám čp. 1453 v Kostelci nad Orlicí s paní Zdeňkou Mihalíkovou, bytem Štefánikova čp. 1148, 51741 Kostelec n. O., s účinností od 1. 9. 2007 na dobu určitou do 31. 8. 2009 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- d) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 6 (1+1) v ul. Rudé armády čp. 998 v Kostelci nad Orlicí s paní Lucií Tichou, bytem Palackého náměstí čp. 28, 51741 Kostelec n. O s účinností od 1. 9. 2007 na dobu určitou do 31. 8. 2010
- e) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 (1+1) v ul. Rudé armády čp. 1043 v Kostelci nad Orlicí s paní Tetyanou Peškovou, bytem Jiráskova čp. 329, 51742 Doudleby n. O., s účinností od 1. 9. 2007 na dobu určitou do 31. 8. 2010
- f) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8 (1+1) v ul. Rudé armády čp. 1044 v Kostelci nad Orlicí s paní Marií Kovaříčkovou, bytem Horky čp. 20, 570 01 Litomyšl, s účinností od 1. 9. 2007 na dobu určitou do 31. 8. 2010
- g) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 (1+kk) v ul. K Tabulkám čp. 1453 v Kostelci nad Orlicí s paní Lenkou Charvátovou bytem Kostelecká Lhota čp. 88, 51741 Kostelec n. O., s účinností od 1. 9. 2007 na dobu určitou do 31. 8. 2009 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- h) uzavření smlouvy o výpůjčce části pozemků města parc. číslo 1894, 2025/1, 724/4, 808/1 a 1322/4, kat. území Kostelec nad Orlicí, a to části o výměře 1 m² těchto pozemků, to vše za účelem umístění inzertních laviček od AD-Net, spol. s r. o., Praha 1
- i) změnu dopravního značení na MK a nové dopravní značení na zpevněném parkovišti u čp. 1205/06 za zdravotním střediskem MUDr. Milana Musila v ul. Jirchářská, Kostelec nad Orlicí
- j) zapůjčení prostor zasedací místnosti v budově B Svazu postižených civilizačními chorobami, základní organizace Kostelec nad Orlicí dne 26. září 2007 od 12 hodin pro účely přednášky MUDr. Bašové
- k) prodloužení podnájemního vztahu k bytu B6/2 v ulici K Tabulkám 1449 pro paní Jitku Zářeckou s účinností od 1. 10. 2007 do 30. 9. 2008
- l) prodloužení podnájemního vztahu k bytu E4 v ulici K Tabulkám 1452 pro pana Pavla Čermáka s účinností od 1. 10. 2007 do 30. 9. 2008
- m) uzavření smlouvy o výpůjčce silničního rychloměru ke zlepšení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu na území spravovaném městem Týniště nad Orlicí

2. souhlasí

- a) s podáním žádosti o poskytnutí podpory z dílčího programu SPD200701 Královéhradeckého kraje „Podpora přípravy projektů a zpracování žádostí o podporu“ na zpracování projektové dokumentace na projekty Rabštejna a centra města
- b) se zveřejněním záměru obce na pronájem nebytových prostor Příkopy čp. 530 v Kostelci nad Orlicí

- c) s přidělením bytu v DPS čp. 763 po panu Fialovi paní Kristině Dobešové, trvale bytem Kostelec nad Orlicí, Na Pekajně 198, na dobu určitou od 1. 9. 2007 do 31. 8. 2008
- d) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 v požadovaném rozsahu Robertu Adamčiakovi na akci „Zábava Bladex Rock“ v Kostecké Lhotě
- e) s výší ceny prodeje textilních tašek s typářem města Regionálnímu turistickému a informačnímu centru v Kostelec na Orlicí do komise
- f) s vyplacením prémie ve výši 12% řediteli společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o. Ing. Daliboru Hakenovi za 1. čtvrtletí r. 2007 dle manažerské smlouvy
- g) s vyplacením prémie ve výši 15% řediteli společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o. Ing. Janu Havránkovi za 2. čtvrtletí r. 2007 dle manažerské smlouvy

3. doporučuje

- a) zastupitelstvu města schválit výběr nejvhodnější nabídky ve výběrovém řízení:
 - 1) na zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení, pro stavební povolení, realizační dokumentace a zadávací dokumentace na Rekonstrukci kulturního střediska Rabštejn: Ing. arch. Iveta Trtílková, Na Bystřičce 26, Olomouc
 - 2) na zpracovatele projektové dokumentace pro územní řízení, pro stavební povolení, realizační dokumentace a zadávací dokumentace na Úpravu centra města: AG ATELIER s. r. o., Komenského 553, Kostelec nad Orlicí
 - 3) na zpracovatele žádosti o dotaci na Centrum kulturního a společenského života Kostecka: DABONA s. r. o. Drahoslav Chudoba, Sokolovská 682, Rychnov nad Kněžnou
- b) zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o dílo na zpracovatele projektové dokumentace na „Rekonstrukci kulturního střediska Rabštejn“, „Úprava centra města“ a na zpracovatele žádosti o dotaci na „Centrum kulturního a společenského života Kostecka“ s vybranými uchazeči ve smyslu § 82 a § 83 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
- c) zastupitelstvu města schválit stávající studii Rekonstrukce Rabštejna a Studii centra města jako podklad pro zpracování projektové dokumentace
- d) zastupitelstvu města neschválit prodej bytů v bytových domech čp. 1103-1104 a čp. 1105-1106 v ul. Rudé armády do osobního vlastnictví s odvoláním na koncepci zachování fondu bytů v majetku města
- e) zastupitelstvu města schválit návrh úprav rozpočtu města
- f) zastupitelstvu města schválit pořízení varného elektrického kotle 100 l s nepřímým ohřevem P19-8E 10, který zakoupí společnost ADEVA školní jídelny s. r. o. Kostecká Lhota za cenu 187 744,- Kč vč. DPH pro školní jídelnu
- g) zastupitelstvu města schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní mezi Městem Kostelec nad Orlicí a společností ADEVA školní jídelny s. r. o. Kostecká Lhota na odkoupení elektrického kotle 100 l s nepřímým ohřevem P19-8E 10
- h) zastupitelstvu města schválit Deklaraci – Projekt Kostelec nad Orlicí - Zdravé město
- i) zastupitelstvu města na základě usnesení zastupitelstva města č. 7/9/2007 bod 1d) schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní se společností IP stav s. r. o., Družstevní 139, 530 09 Pardubice

4. bere na vědomí

- a) zveřejnění nabídky „Hledání investora pro přestavbu domu čp. 530 Příkopy na zdravotní středisko (soustředění lékařských ordinací v rámci města)“. Nabídka bude zveřejněna na webových stránkách Společnosti Petra Parlěře v rubrice Investiční příležitosti
- b) zprávu o hospodaření města za 1. pololetí 2008
- c) zprávu o činnosti společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o. za rok 2006
- d) zprávu o činnosti společnosti Kostecký bytový podnik, s. r. o. za rok 2006
- e) zprávu o hospodářské činnosti města Kostelec nad Orlicí za rok 2006
- f) zápis z jednání dozorčí rady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o.
- g) zprávu o činnosti společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o. za 1. pololetí 2007
- h) zprávu o hospodaření společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o. za 1. pololetí 2007
- i) zápis z jednání dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, s. r. o.

5. vyhovuje

žádosti o odklad splatnosti částky ve výši 7.704,-- Kč sl. Gitě Zezulkové, bytem U Konopáče 418, Častolovice, za podmínky, že jmenovaná uzná částku 7.704,-- Kč za svůj dluh vůči městu Kostelec nad Orlicí a zároveň ji uhradí do 31. 7. 2008. V případě, že nebude pohledávka do 31. 7. 2008 uhrazena, bude město Kostelec nad Orlicí postupovat soudní cestou, tj. podá žalobu s návrhem na vydání platebního rozkazu

6. stanovuje

dle § 108, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích právo užívat závěsný odznak při významných příležitostech a občanských obřadech Ing. Ireně Weisserové, Ing. Mgr. Hynku Martinkovi, PhD., Ing. Jiřímu Bartošovi, Luboši Faltysovi, Ing. Jaroslavu Kovaříčkovi, CSc., Ing. Miroslavu Matějusovi, Ing. Luboši Mottlovi

V Kostelci nad Orlicí dne 27. 8. 2007

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarostka města
Ing. Irena Weisserová