

**USNESENÍ**  
**č. RM 19/25/2007**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 16. 7. 2007**

**RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**

**1. schvaluje**

a) uzavření nájemní smlouvy na byt č. 211 ul. Frošova čp. 1414 v Kostelci nad Orlicí s p. Zdeňkem Zemánkem, bytem K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí, s účinností od 19. 7. 2007 na dobu určitou do 18. 7. 2008

b) zvýšení měsíčního nájemného u stávajících nájemních smluv za 1 m<sup>2</sup> v bytech v majetku města Kostelec nad Orlicí od 1. 1. 2007 v plném rozsahu dle Sdělení Ministerstva pro místní rozvoj ČR zveřejněného ve Sbírce zákonů č. 151/2007

**2. bere na vědomí**

a) realizaci zklidňujících prvků na silnici I/11 dle upravené projektové dokumentace a předložených připomínek

b) informaci o potřebě aktualizace územního plánu

c) smlouvu o poskytnutí dotace z dílčího programu PRK - SPD 200704 Podpora cyklo dopravy v návaznosti na Koncepti cyklo dopravy Královéhradeckého kraje, č. PRK - SPD 200704/07 s Královéhradeckým krajem, Wonkova 1142, 500 02 Hradec Králové. Z dotace bude vybudováno odpočinkové místo pro cyklisty v lokalitě u splavu

**3. doporučuje**

a) zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene „Kanalizace Kostelec nad Orlicí – napojení lokality Skála“

- k pozemku parc.č. 2526/1 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Josef Sejkora LV-č. 2300, jednorázová úhrada 10 000,-- Kč,
- k pozemku parc. č. 2575 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Hana Šimiaková a Drahomíra Luňáková LV-č.2307, jednorázová úhrada 20 000,-- Kč,
- k pozemku parc. č. 2584, 2587/3 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Ludmila Špačková LV-č. 147, v případě výstavby rod.domu na parc. č. 2584/2 a 2587/2 bude provozovatelem umožněno bezplatné napojení na kanalizaci,
- k pozemku parc. č. 2589/1 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Jiří Juda LV-č. 291, bezúplatné věcné břemeno,
- k pozemku parc. č. 3820/2, 3820/9, 3820/17 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Dita Svobodová LV-č. 608, bezúplatné věcné břemeno,
- k pozemku parc. č. 3820/1 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník František Hudousek LV-č. 188, bezúplatné věcné břemeno,
- k pozemku parc. č. 2595, 3820/25 v kat. území Kostelec nad Orlicí, vlastník Milada Kulová LV-č. 2471, jednorázová úhrada 10 000,-- Kč,
- k pozemku parc. č. 3820/19, 1728/18, 3830/2 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Josef Zeman LV-č. 1494, jednorázová úhrada 10 700,-- Kč,
- k pozemku parc. č. 3781/27, 2649/1 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník František Kinský, LV-3133, jednorázová úhrada 500,-- Kč,
- k pozemku parc.č. 2637/5, 3781/5, 3781/14, 3781/18, 3781/19, 3781/22, 3781/23, 3820/24 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Pozemkový fond ČR LV-č. 10002, jednorázová úhrada ve výši, která bude stanovena znaleckým posudkem po dokončení stavby, před sepsáním smlouvy u zřízení věcného břemene. Do doby sepsání smlouvy o věcném břemenu se uzavírá nájemní smlouva mezi Městem Kostelec nad Orlicí a Pozemkovým fondem ČR na užívání dotčených pozemků výstavbou kanalizace, nájemné ve výši 1705,-- Kč ročně je splatné ročně dopředu vždy k 1. 10. běžného roku,

- k pozemku parc. č. 1728/3, 3868/10 v kat.území Kostelec nad Orlicí, správce Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových LV-2948, bezúplatné věcné břemeno,  
k pozemku parc. č. 1832/179 v kat.území Kostelec nad Orlicí, vlastník Povodí Labe Hradec Králové, LV-124, bezúplatné věcné břemeno

b) zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě na pozemky parc. č. 2566/10 o výměře 62 m<sup>2</sup>, parc. č. 2587/2 o výměře 2103 m<sup>2</sup>, parc.č. 2588/1 o výměře 438 m<sup>2</sup>, prodávající Květoslava Slezáková, LV-123, za cenu 37 167,-- Kč (což je 50% ceny odhadní)

c) zastupitelstvu města schválit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě směnné na pozemky parc.č.1620 o výměře 769 m<sup>2</sup> vlastníkem Město Kostelec nad Orlicí LV-1001, za část pozemku parc.č.1621 o výměře 1724 m<sup>2</sup> vlastníkem: Eva Jirásková, Mgr., Jirásková Věra, Foldynová Zdena. Přesná výměra bude určena oddělovacím gem.plánem, který bude zpracován před uzavřením smlouvy směnné

#### **4. jmenuje**

Ing. Miluši Černohousevou vedoucí ekonomického a majetkového odboru Městského úřadu Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 8. 2007

V Kostelci nad Orlicí dne 16. 7. 2007

**starostka města**  
**Ing. Ivana Červinková**

**místostarostka města**  
**Ing. Irena Weisserová**