

USNESENÍ
č. RM 18/24/2007
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 9.7. 2007

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. souhlasí

- a) s prodejem zařízení z bistra z čp. 985 za navrženou cenu 205.000 p. Petru Holmanovi a p. Martinovi Mrázovi, Podstránský mlýn, Lično 76 za stanovenou cenu 205.000,- Kč. Záměr města na prodej předmětného vybavení byl zveřejněn na úřední desce v době od 8 .6. do 25. 6. 2007 . Uvedené vybavení žadatel kupuje za účelem podnikání v oblasti stravování
- b) se zveřejněním záměru na prodej části pozemků parc. č. 2345/38 a 2345/40 včetně ocelové konstrukce plátěného skladu v k.ú. Kostelec nad Orlicí
- c) se zveřejněním záměru na prodej části par. č. 2345/38 a části par. č. 2345/40 vše v kat. ú. Kostelec n/Orl.
- d) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 panu Michalu Hamerskému na akci Kanibal karneval konanou na Koupališti Kostelec nad Orlicí v upraveném rozsahu
- e) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 v požadovaném předkládaném rozsahu SDH Kostelecká Lhota na akci Lhotecký džbán v Kostelecké Lhotě na fotbalovém hřišti
- f) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 SK Kostelec Tigers na akci O pohár Homera Simpsona konanou na softbalovém hřišti Pod Strání v Kostelci nad Orlicí v upraveném rozsahu
- g) s užitím znaku města Kostelce nad Orlicí Klubem filatelistů Kostelec n. O.
- h) s výměnou bytů č. 1 v ul. Solnická 1373 a č. 5 v ul. Rudé armády 1105 v Kostelci nad Orlicí mezi bratry Pavlem a Romanem Reiterovými a manžely Pavlem a Zuzanou Slezákovými
- i) ve funkci valné hromady s čerpáním úvěru pro Městské lesy Kostelec nad Orlicí spol. s r.o., IČO 25945980, ve výši 340.000,00 Kč na nákup vyvážecího vleku Vreten SVR 10+ ruka 65-40

2. schvaluje

- a) uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 84 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 19 m2 a části pozemku parc. č. 111/3 (ostatní komunikace) o výměře 6 m2 na Jiráskově náměstí v Kostelci nad Orlicí za účelem umístění stánku s rychlým občerstvením s paní Evou Gašperákovou, bytem Nešporova 5, Olomouc, na dobu určitou 3 let od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2012 za roční nájemné ve výši 25 067,- Kč, které bude každoročně zvyšováno o inflaci
- b) ukončení podnájemního vztahu k bytu B11/4 v ulici K Tabulkám 1449 se sl. Barborou Lerchovou s účinností ke dni 30. 6. 2007
- c) podnájemní vztah k bytu B11/4 v ulici K Tabulkám 1449 pro pana Jana Melsu, trvale bytem Zbudovská, Praha, na dobu od 1. 7. 2007 do 30. 6. 2008
- d) podnájemní vztah k bytu D12/4 v ulici K Tabulkám 1451 pro pana Jaroslava Pokštefla, na dobu od 14. 8. 2007 do 14. 8. 2008
- e) smlouvu o zajištění administrace krajského Programu obnovy venkova (KPOV) pro rok 2007 uzavřenou mezi městem Kostelec nad Orlicí a Královéhradeckým krajem
- f) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 14 v čp. 1453 K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní Olgou Smrčkovou, bytem K Tabulkám čp. 1453, Kostelec nad Orlicí, s účinností od 1. 7. 2007 na dobu určitou do 30. 6. 2009 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- g) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 11 v čp. 1453 K Tabulkám, Kostelec nad Orlicí s paní Pavlou Vrzalovou, bytem K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 7. 2007 na dobu určitou do 31. 7. 2007 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- h) uzavření nájemní smlouvy na byt č.6 v čp. 1106 ul. Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s panem Davidem Kuželem, bytem K Tabulkám čp. 1453, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 16. 7. 2007 do 15. 7.2010
- i) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č.7, Rudé armády čp.1044, Kostelec nad Orlicí s panem Miroslavem Jovnašem, bytem Rudé armády čp. 1044 Kostelec nad Orlicí, na dobu určitou od 1. 7. 2007 do 30. 6. 2008
- j) uzavření nové nájemní smlouvy na byt č.3, Rudé armády čp.1044, Kostelec nad Orlicí s panem Martinem Myšákem, bytem Rudé armády čp. 1044 Kostelec nad Orlicí, na dobu určitou od 1. 7. 2007 do 30. 6. 2008
- k) uzavření nájemní smlouvy na byt č.5 v čp. 1372, ulice Solnická, Kostelec nad Orlicí s panem Spirosem Triandafilu ml. v souladu se schváleným pořadníkem na tento byt na dobu určitou od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2010

- l)** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13 v čp. 1459, ulice Rudé armády, Kostelec nad Orlicí s paní Lidmilou Dóubkovou, bytem Rudé armády 998, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2009 a to za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- m)** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 25 ul. K Tabulkám čp. 1453, Kostelec nad Orlicí s panem Antonínem Hallou, bytem Podzámčí 394, Opočno na dobu určitou od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2009 za předpokladu, že nájemce splňuje podmínky dotačního programu
- n)** uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 ulice Solnická 1373, Kostelec nad Orlicí s pí Martinou Lingrovou, bytem Rudé armády čp.1459, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 1. 8. 2007 do 31. 7. 2010
- o)** zařazení městských bytů v ul. Rudé armády čp. 1043,1044,1045,1059,1060,1061, Kostelec nad Orlicí do 1.cenového pásma nájemného pro městské byty v Kostelci nad Orlicí pro nově uzavírané nájemní smlouvy s účinností od 1. 8. 2007
- p)** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 1 v ul. Solnická 1373 s manžely Pavlem a Zuzanou Slezákovými, bytem Rudé armády 1185, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.8.2007 na dobu určitou do 31. 7. 2010 v souladu s cenovými pásmy nájemného pro nově uzavírané nájemní smlouvy na městské byty
- r)** uzavření nové nájemní smlouvy na byt č. 5 v ul. Rudé armády 1105 s Pavlem a Romanem Reiterovými, bytem Solnická 1373, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1. 8. 2007 na dobu určitou do 31. 7. 2010 v souladu s cenovými pásmy nájemného pro nově uzavírané nájemní smlouvy na městské byty
- s)** dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytování služby REP č. R 507015-000001 mezi městem Kostelec nad Orlicí a s poskytovatelem služby Českou poštou, s.p.
- t)** předložený návrh smlouvy č. 2007/023 (Cenové ujednání) s firmou Vema, a.s., Okružní 871/3a, Brno z 1. 7. 2007 na pronájem softwarových aplikací Mzdy – PAM, Personalistika, ELD, RNP, Excelent, ISP a konverzního modulu HB0019 pro rozhraní České spořitelny do 31. 1. 2008
- u)** u nájemních smluv v objektech Rudé armády 1456 a 1459 a K Tabulkám 1453 neuzavírat „smlouvy o kauci“
- v)** vrácení kaucí všem nájemcům bytů v objektech Rudé armády 1456 a 1459 a K Tabulkám 1453

3. doporučuje

- a)** řešit pronájem štítu domu čp. 1060 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí za účelem umístění reklamy s novým budoucím vlastníkem objektu
- b)** zastupitelstvu města souhlasit se zavedením nového systému podávání informací občanům prostřednictvím jednotlivých odborů městského úřadu
- c)** zastupitelstvu města souhlasit s vyřazením kopírek vč. 21735912 a vč. 21503959 z majetku Města Kostelec nad Orlicí

4. revokuje

- a)** usnesení č. 3e) RM č. 12/18/2007 ze dne 9. 5. 2007 týkající se schválení uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 ulice Solnická 1373, Kostelec nad Orlicí s pí Martinou Lingrovou, bytem Rudé armády čp.1459, Kostelec nad Orlicí na dobu určitou od 1. 7. 2007 do 30. 6. 2008
- b)** usnesení č. 1f) RM č. 6/12/2007 ze dne 5. 3. 2007 týkající se zvýšení nájemného v bytě č. 6 ul. Rudá armáda, čp. 1106, Kostelec nad Orlicí a jeho převedení do I. kategorie. Pro výpočet nájemného bude byt veden v 1. cenovém pásmu nájemného pro uzavírání nových nájemních smluv

5. zamítá

žádost manželů Slezákových o výjimku z regulace nájemného

V Kostelci nad Orlicí dne 9.7. 2007

starostka města
Ing. Ivana Červinková

místostarostka města
Ing. Irena Weisserová