

USNESENÍ
č. RM 10/85/2009
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 15. 4. 2009

RADA MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ

1. souhlasí

- a) se zveřejněním záměru na prodej ideální 1/3 pozemku par. č. 1134/1 (zahrada) v kat. ú. Kostelec nad Orlicí.
- b) s uzavřením dohody o zániku nájmu vývěšní skříňky č. 22 umístěné v ul. I. J. Pešiny, Kostelec nad Orlicí se ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí ke dni 30. 4. 2009.
- c) s pronájmem místnosti v objektu Fitness centra v ul. Ke Stadionu 1485, Kostelec nad Orlicí (vedené dle smlouvy o zřízení věcného břemene a dohody ze dne 13. 9. 2007 s firmou ALMINI s. r. o. pro provozování masáží nově na provozování kadeřnictví) slečně [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou s účinností od 16. 4. 2009 do 15. 4. 2010 za účelem provozování kadeřnictví.
- d) se zveřejněním záměru obce na pronájem pozemku parc. č. 2346 díl č. III o výměře 440 m² v k. ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Grunda od 1. 7. 2009.
- e) s odpisem pohledávky ve výši 1.557,-- Kč po zemřelém panu [REDAKCE], nájemníku bytu č. [REDAKCE] v ul. [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí. To vše z důvodu, že dlužník zemřel a dědické řízení bylo zastaveno podle §175 h) odst. 1 občanského soudního řádu, když zemřelý nezanechal žádný majetek.
- f) s podílem města na nákladech úhrady za výměnu kanalizační přípojky pro čp. 1061 z hospodářské činnosti města, a to podle podílu jednotlivých bytů ve vlastnictví města.
- g) v souladu se smlouvou o poskytování právních služeb s navýšením paušální odměny Advokátní kanceláři JUDr. Miloslava Tuzara, Rychnov nad Kněžnou o míru inflace, tj. o 1.732,50 Kč a dále souhlasí s uzavřením dodatku č. 3 ke smlouvě o poskytování právních služeb s Advokátní kanceláří JUDr. Miloslava Tuzara, Rychnov nad Kněžnou.
- h) s průjezdem soutěžních vozidel po místních komunikacích a silnicích II. a III. třídy v rámci akce Rally Kostelec nad Orlicí 2009, která se koná ve dnech 24. – 25. 7. 2009. O rozhodnutí o zvláštní užívání místních komunikací v rámci této akce požádá organizátor silniční správní úřad MÚ Kostelec nad Orlicí.
- i) s bezplatným užíváním prostor Palackého náměstí ve dnech 22. – 26. 7. 2009 a s úplnou uzávěrou náměstí ve dnech 23. – 25. 7. 2009 v souvislosti s konáním akce Rally Kostelec nad Orlicí 2009.
- j) s užíváním městského znaku v logu soutěže Rally Kostelec nad Orlicí 2009 v tiskovinách, médiích a na internetových stránkách www.rally-kostelec.cz.
- l) s použitím znaku města Klubem dětí a mládeže Hradec Králové v rámci projektu Řeky nejsou smetiště.

2. schvaluje

- a) úpravu směrného typu části identifikační plochy č.20 ÚPM Kostelec nad Orlicí, která se nachází v bývalém areálu kasáren. Rozhraním pro upravovanou část plochy od neupravované s označením „Bb“ je vodorovná příčka ve vzdálenosti 4 m směrem na jih od jižní hrany pozemku se stavbou parc.č. 2345/13 v k. ú. Kostelec nad Orlicí. V rámci této úpravy bude u této plochy „B“ (plochy pro bydlení) provedena změna funkčního typu „b“ (kolektivní bydlení v bytových domech) na typ „v“ (smíšená zóna – bydlení, občanské vybavení a služby bez negativního dopadu na obytné prostředí).
- b) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Rekonstrukce objektu bývalé šatlavy v č.p. 985 Kostelec nad Orlicí.“ dle stanoveného pořadí: 1. AG ATELIER s. r. o., Komenského 533, 517 41 Kostelec nad Orlicí - nabídková cena 198.730,-- Kč s DPH, 2. APA Vamberk, s. r. o., Smetanovo nábřeží, 517 54

Vamberk – nabídková cena 211.820,-- Kč s DPH, 3. Ing. Josef Čermák, Frošova 386, 517 41 Kostelec nad Orlicí – nabídková cena 383.180,-- Kč.

c) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Koncepce stravování MŠ Mánesova a ZŠ Skála v Kostelci nad Orlicí – dodávka technologie stravovacího provozu.“ v následujícím pořadí: 1. Jindřich Schlesinger – GASTRO komplet, M. R. Štefanika 71, 562 01 Ústí nad Orlicí - nabídková cena 650.975,70 Kč s DPH, 2. TREFA spol. s r. o., Škroupova 441,500 02 Hradec Králové – nabídková cena 712.810,-- Kč s DPH.

d) uzavření nájemní smlouvy na pronájem vývěsní skříňky č. 22 umístěné v ul. I. J. Pešiny Kostelec nad Orlicí s Dětským domovem, základní školou, školní družinou a školní jídelnou, Kostelec nad Orlicí, Pelcova 279 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíců s účinností od 1. 5. 2009 za roční nájemné 100,-- Kč/rok.

e) uzavření nájemní smlouvy na byt č. [REDAKCE] (2+kk o velikosti 59,29 m²), v ulici [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1. 5. 2009 do 30. 4. 2010.

f) uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku parc. č. 3960/2 – zahrada o výměře 415 m² v k.ú. Kostelec nad Orlicí, lokalita Štědrá s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šest měsíců s účinností od 1. 5. 2009. Roční nájemné činí dle sazby 4,- Kč/m²/rok celkem 1.660,-- Kč.

g) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy na byt v ul. Krupkova č.p. 1154, Kostelec nad Orlicí ze dne 31. 3. 2009 s manžely [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí s účinností od 16. 4. 2009, který řeší bytové úpravy v předmětném bytě.

h) úpravu veřejného závazku Domovinky – centra denních služeb, kterou dochází k vypuštění odstavce vymezující osoby, kterým nemohou být poskytnuty služby.

i) prodloužení nájemní smlouvy na byt v DPS paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Kostelec nad Orlicí na dobu určitou, a to od 1. 4. 2009 do 31. 8. 2009.

j) oboustranné umístění svislého dopravního značení V12c – Zákaz zastavení v délce 10 m u vjezdu (obrubníku) do ulice I. J. Pešiny ze silnice I/11 za přechodem pro chodce.

k) umístění svislého dopravního značení B1 Zákaz vjezdu všech vozidel + dodatkovou tabulku text MIMO č.p. 1412, 626 na začátek prašné komunikace v Seykorově parku.

l) předložený návrh Dodatku č. 2 k servisní smlouvě č. 00274968/000/2002 s firmou INISOFT s. r. o., Ruprechtická 440/33, Liberec 1, PSČ: 460 01, IČ 25417657.

m) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247 ceník služeb pro město Kostelec nad Orlicí s platností od 16. dubna 2009.

3. neschvaluje

umístění svislého dopravního značení B8-Zákaz vjezdu jízdních kol na sloup VO před prodejnou VESNA v ul. I. J. Pešiny.

4. bere na vědomí

a) úpravu rozpočtu města na rok 2009 č. 2 a doporučuje k projednání na ZM dne 15. 4. 2009.

b) změnu veřejného závazku Pečovatelské služby týkající se vypuštění odstavce vymezující osoby, kterým nemohou být poskytnuty služby.

c) zprávu o plnění rozpočtu města k 31. 3. 2009.

d) informaci o postupu prací na vyhodnocení „Strategického plánu rozvoje města Kostelec nad Orlicí“ za období březen 2007 – březen 2009.

e) poděkování Diakonie Broumov městu a občanům za možnost uspořádání sběru humanitárního materiálu v ulicích města.

f) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 26011247, že Technické služby Kostelec nad Orlicí, s. r. o., budou jednat s firmou PRO Consulting, s. r. o., Hradec Králové, o uzavření dodatku ke Smlouvě o zprostředkování pojištění.

5. doporučuje

a) zastupitelstvu města schválit úpravu rozpočtu města na rok 2009 č. 2 následovně:

- Výdaje se zvyšují o 6,553 mil. Kč
- Příjmy se zvyšují o 6,581 mil. Kč
- Schodek rozpočtu se snižuje o 27 780 Kč.

Příspěvek na rok 2009 pro ZŠ Gutha-Jarkovského se zvyšuje o nevyčerpanou část příspěvku z roku 2008 ve výši 598 715,20 Kč.

b) zastupitelstvu města schválit podání nabídky do veřejné zakázky OPLZZ - zajištění potřebných služeb terénní práce ve vyloučených lokalitách Královéhradeckého kraje.

c) zastupitelstvu města schválit předběžný návrh Smlouvy o zajištění aktualizace plánu rozvoje sociálních služeb v území Kostelecka a naplnění stanovených priorit.

Kostelec nad Orlicí dne 15. 4. 2009

Ing. Ivana Červinková
starostka města

Ing. Irena Weisserová
místostarostka města