

USNESENÍ
č. RM 28/2012
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 29.10.2012

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) zadávací dokumentaci včetně všech příloh k veřejné zakázce malého rozsahu „Dodávka hydraulického vyprošťovacího zařízení – nové opakování“ a souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu.
- b) zaslání výzvy k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka hydraulického vyprošťovacího zařízení – nové opakování“ těmto 4 společnostem: 1. JaGa, spol. s r.o., Gdaňská 656, 180 00 Praha 8, IČ: 16188071; 2. HASTEX & HASPR s.r.o., Srch 229, 533 52 Staré Hradiště, IČ: 45535442; 3. D.I.K. Consulting, s.r.o, K Větrovu 543, 251 68 Kamenice, IČ: 24792128; 4. Martin Bergl, Na Výsluní 12, 412 01 Litoměřice, 42478430.
- c) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Dodávka hydraulického vyprošťovacího zařízení – nové opakování“ v tomto složení: Ing. Jiří Bartoš (náhradník Mgr. Jaroslav Brandejs), JUDr. Jana Blezzardová (náhradník Ing. Miroslava Fiedlerová), Ing. Alena Cejnarová (náhradník Tomáš Dolek), Radek Júre (náhradník Ing. Luboš Lerch), Bedřich Jasník (náhradník Vladimír Bartoš).
- d) zadávací dokumentaci včetně všech příloh k veřejné zakázce malého rozsahu „Novostavba šaten a průchodu v Základní škole Gutha – Jarkovského v Kostelci nad Orlicí“ a souhlasí s vyhlášením veřejné zakázky malého rozsahu.
- e) hodnotící komisi pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Novostavba šaten a průchodu v Základní škole Gutha – Jarkovského v Kostelci nad Orlicí“ v tomto složení: Mgr. Jiří Němec (náhradník Mgr. Martina Kalousková), Ing. arch. Jaroslav Koza (náhradník Ing. arch. Andrea Benešová), Jana Šabatková (náhradník Ing. Magda Hloušková), Ing. Luboš Lerch (náhradník Ing. Jiří Bartoš), Jiří Karlíček (náhradník Ing. Vlastimil Šeda).
- f) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách v platném znění „Demolice čp. 381 v Kostelci nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1. Dušan Kučera, se sídlem 517 54 Vamberk, B.Němcové 480, IČ: 45548293, nabídková cena - 454.380 Kč s DPH, 2. STAVORECYKLA s.r.o., se sídlem 562 01 Ústí nad Orlicí, Vrbová 655, IČ: 28776411, nabídková cena - 600.000 Kč s DPH.
- g) smlouvu o dílo na akci “Demolice čp. 381 v Kostelci nad Orlicí“ s firmou Dušan Kučera, se sídlem 517 54 Vamberk, B.Němcové 480.
- h) uzavření smlouvy o výpůjčce pozemků parc.č. 2574 – trvalý travní porost o výměře 1.221m², parc.č. 2565/2 - trvalý travní porost o výměře 390m² a parc.č. 2576/3 - trvalý travní porost o výměře 2.538m², to vše v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE] na dobu určitou 5 let s účinností od 1.11.2012 za účelem sekání trávy, a to bezplatně.
- i) pořadník pro přidělení bytu č.18/1459 o velikosti 1+1 a podlahové ploše 41,89m² v ul. Rudé armády 1459 v Kostelci nad Orlicí dle přílohy.
- j) pořadník pro přidělení bytu č. 25/1453 o velikosti 2+kk a podlahové ploše 52,79 m² v ul. K Tabulkám 1453 v Kostelci nad Orlicí dle návrhu Komise pro hospodaření s byty.

- k) uzavření smlouvy o nájmu pozemku parc.č. 17 (Palackého náměstí) o výměře 985 m² za účelem provozování trhů v roce 2013 s manžely Jiřím a Ivetou Němcovými, oba bytem Kosmonautů 1580, Chotěboř s účinností od 1.3.2013 do 31.12.2013.
- l) dodatek č. 1 nájemní smlouvy na pronájem ostatní plochy v areálu bývalých kasáren ze dne 12.7.2012 se společností Renovak Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem Komenského 1412, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.11.2012.
- m) smlouvu o dílo na akci „Úprava sociálního zařízení na Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí“ s panem Romanem Svatošem, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Michalcova 1370.
- n) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č: IV-12-2010731/VB/1 - Kostelec n.O.,p.č.683/1, [REDACTED]-úprava knn s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8.
- o) smlouvu o připojení odběrného místa Kostecká Lhota 47, 517 41 Kostelec nad Orlicí s ČEZ Distribuce a.s., se sídlem 405 02 Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8.
- p) smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby č. IV-12-2010241/VB/01 – Kostelec n.O., Skála, 2614/2, [REDACTED] – knn s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8.
- q) smlouvu o podmínkách zřízení stavby a provozu chodníku (ostrůvku pro chodce) a o omezení užívání nemovitosti z důvodu rekonstrukce chodníku v ulici Chaloupkova se Správou silnic Královéhradeckého kraje, se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové.
- r) smlouvu o výpůjčce části pozemku parc.č. 1515 (chodník ul. Chaloupkova) v kat.ú. Kostelec nad Orlicí se Správou silnic Královéhradeckého kraje, se sídlem Kutnohorská 59, 500 04 Hradec Králové.
- s) smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2007579/VB/1, akce „Kostecká Lhota, p.č. 5207/25+26, [REDACTED]-úprava knn“ na uložení el. kabelů v pozemcích města na parc.č. 1135, parc.č. 1136 a parc.č. 527/23 vše kat.ú. Kostecká Lhota s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8.
- t) smlouvu na zřízení věcného břemene č. IV-12-2008158/VB/1 akce „Kostelec n.O.,p.č.3820/22+2637/4,[REDACTED]- kNN“ s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8.
- u) smlouvu o zřízení věcného břemene č. IV-12-2007813/VB/1 akce „Kostelec n.O., Skála, 3xCH, [REDACTED] kNN“ na uložení el. kabelů v pozemcích města na parc.č. 3421, parc.č. 2576/5, parc.č. 2581, parc.č. 2612/2, parc.č. 2583/1 a parc.č. 3425/3 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8.
- v) navýšení provozního příspěvku Domu dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí o 90.000 Kč, a to z kapitoly mzdových prostředků Pečovatelské služby Kostelec nad Orlicí dle předloženého návrhu.
- w) dodatek č. 1 smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany obce a o přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům obce s Obcí Lhoty u Potštejna.
- x) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČO 260111247, dohodu o ukončení smlouvy o podnájmu nebytových prostor - dodatek č.2 se společností ADEVA - zařízení školního stravování s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 40 k 31.10.2012.
- y) smlouvu o zajištění administrace krajského Programu obnovy venkova (KPOV) pro rok 2012 s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.

2. souhlasí

- a) s vyvěšením záměru obce na prodej nebytových prostor (2 místnosti o celkové podlahové ploše 38m²) umístěných v suterénu budovy čp. 1205-1206 v ul. Jirchářská na pozemcích parc.č. 1226/2 a parc.č. 1227/2 v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- b) s vyvěšením záměru obce na pronájem částí pozemku parc. č. 2464/2 (zahradky), a to dílu označeného č. I. o výměře 350 m², dílu označeného č. IV. o výměře 341,60 m², dílu označeného VI. o výměře 344,40 m² a dílu označeného č. VII. o výměře 328 m², to vše v obci a katastrálním území Kostelec nad Orlicí, lokalita „Morávka“.
- c) s podnájmem bytu č. C8 v ulici K Tabulkám čp. 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro [REDAKCE]. Souhlas se vydává od 29.10.2012 do 29.10.2013.
- d) se zařazením obnovy veřejného osvětlení v Kostelecké Lhotě (chodník podél silnice II/316) do seznamu investičních akcí na rok 2013.
- e) s novým platovým výměrem Mgr. Jany Polnické, ředitelky Základní umělecké školy F.I.Tůmy, Kostelec nad Orlicí s účinností od 1.10.2012 dle předloženého návrhu.
- f) se změnou způsobu využití příspěvku ve výši 50 tis. Kč, který byl poskytnut softballovému oddílu SK Klackaři na krytí provozních nákladů, k financování nového účelu - zakoupení zahradního traktůrku pro údržbu areálu Pod Strání.
- g) s přidělením uvolněného bytu č. 201 v DPS, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí, panu [REDAKCE], a to na dobu určitou od 1.11.2012 do 31.12.2013.
- h) s nákupem osobního vozidla pro Pečovatelskou službu Kostelec nad Orlicí z uspořené prostředků této organizační složky.
- i) s uzavřením MÚ Kostelec nad Orlicí dne 31.12.2012.
- j) s výpůjčkou Palackého náměstí a přilehlých komunikací ve dnech 17. – 21. dubna 2013 z důvodu konání Kostelecké poutě pro softbalový oddíl SK Kostelec Tigers, Jungmannova 986, 517 41 Kostelec nad Orlicí. Připojení elektrické energie zabezpečí SK Kostelec Tigers.
- k) s výstavbou bezbariérového přístupu v budově Obchodní akademie T.G. Masaryka Kostelec nad Orlicí a s finanční spoluúčastí Města.
- l) s vyšší platou dle přílohy panu Jaromíru Malcovi po dobu jeho pověření vedením Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí s účinností od jeho nástupu do funkce.
- m) se změnou velikosti písma ve Zpravodaji města o jeden bod s účinností od 1.1.2013.

3. stanovuje

- a) výši vstupného do víceúčelové herny pro kroužek stolního tenisu při DDM Kostelec nad Orlicí na částku ve výši 200,- Kč/1 hodinu s účinností od 1.10.2012.

4. pověřuje

- a) Komisi pro hospodaření s byty a Komisi sociální a zdravotní k vyslovení stanoviska žádosti o.s. Péče o duševní zdraví, pob. Rychnov nad Kněžnou, Panská 1492, o přidělení bytu pro účely provozování tréninkového bytu pro lidi s duševním onemocněním.

5. bere na vědomí

- a) žádost společnosti PPT POTRUVNÍ TECHNIKA s.r.o., se sídlem 326 00 Pízeň, Na Vápenicích 1, o ukončení smluv o zásobování teplem z kotelny Solnická, U Váhy a Jirchářská, a to k datu 31.12.2012 a dále žádost o nový pronájem budov předmětných kotelen včetně rozvodů s účinností od 1.1.2013 a trvá na doběhnutí stávajících smluv o zásobování teplem z kotelny Solnická, U Váhy a Jirchářská, a to k datu 31.8.2014.
- b) zprávu o investicích města v roce 2012.
- c) uzavření Mateřské školy Mánesova, Kostelec nad Orlicí v období od 27.12. do 31.12.2012.
- d) zprávu o plnění rozpočtu města k 30.9.2012 a doporučuje k projednání na ZM.
- e) závěrečné úpravy rozpočtu města na rok 2012 provedené do 1.10.2012 včetně a doporučuje schválit na zasedání ZM.
- f) zápis č.15 kontrolního výboru ze dne 13.9.2012.
- g) zápis č. 6/2012 z jednání komise kultury ze dne 15.10.2012.
- h) zápis č. 2/2012 z jednání komise pro dopravu ze dne 2.10.2012.
- i) ve funkci valné hromady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o., Chaloupkova 1003, 517 41 Kostelec nad Orlicí, Zápis č.58 z jednání Dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. ze dne 23.10.2012.

6. doporučuje ZM

- a) prodej pozemků parc.č. 2346/2 o výměře 167m², parc.č.2345/76 o výměře 277m² a parc.č. 2345/75 o výměře 380m² v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí společnosti DOSTAV s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1513, za dohodnutou kupní cenu 85.000 Kč, která již byla plně zaplacená splátkami, za podmínky zaplacení částky odpovídající výši daně z převodu nemovitosti vypočtenou k 15.2.2012 a se zřízením věcného břemene ve prospěch vlastníka budovy čp. 1513 a jestliže se kupující zaváže splnit povinnost odvodu za vynětí ze ZPF ve výši 16.373 Kč ihned po jejím vyměření.
- b) schválit dohodu o zrušení smlouvy o smlouvě budoucí kupní ze dne 22.2.2012 na nově vytvořenou parcelu parc.č. 683/3 (zahradu) o výměře 160m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí s manžely [REDAKCE] a [REDAKCE].
- c) nesouhlasit se směnou pozemků parc.č. 528/2 - ost.plocha, ost. komunikace, parc.č. 528/3 - ost.plocha, ost. komunikace, parc.č. 528/5 - ost.plocha, jiná plocha, parc.č. 529/10 - orná půda, parc.č. 529/43 - orná půda, parc.č. 529/44 - orná půda, parc.č. 529/45 - orná půda a parc.č. 2303/17 - orná půda o celkové výměře 7.873m² ve vlastnictví města Kostelec nad Orlicí za části pozemků parc.č. 2338/6, parc.č. 2350/1, parc.č. 2350/5 a parc.č. 2395/3 o celkové výměře 1.652m² ve vlastnictví pana [REDAKCE] nutné pro výstavbu přeložky III/3161.
- d) souhlasit se statutem pro udělení Ocenění občan města Kostelce nad Orlicí.
- e) schválit obecně závaznou vyhlášku č. 4/2012 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů (vyjma čl. 4 sazby poplatku) a zachovat sazbu místního poplatku ve výši 500 Kč pro rok 2013.
- f) schválit záměr vybudování seniorského hřiště v Kostelci nad Orlicí dle projektové studie.

- g) souhlasit se změnou způsobu využití nespotřebované části provozního příspěvku ZŠ Gutha-Jarkovského z roku 2011 ve výši 135.141 Kč následovně:
- 1) částka 46 166,64 Kč bude použita na dofinancování nákladů na vybudování hygienické kabiny v ZŠ (investiční výdaj města v kap. 40)
 - 2) částka 88 974,36 Kč bude vrácena škole jako investiční příspěvek pro rok 2012 s tím, že ZŠ prostředky využije na nákup specifického nábytku do stávající jazykové učebny.
- h) souhlasit s přijetím účelové investiční dotace z Programu podpory vybavení pro obce s JPO na hydraulické vyprošťovací zařízení v celkové výši 685 tis. Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.
- i) schválit smlouvu o poskytnutí investiční dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. RR/2012/043-JPO z Programu podpory vybavení pro obce s JPO na hydraulické vyprošťovací zařízení v celkové výši 685 tis. Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové.
- j) schválit úpravu rozpočtu města na rok 2012 č. 6 následovně:
Úprava rozpočtu č. 6 - SRPEN 2012
Příjmy rozpočtu města se zvyšují o 162,223 tis. Kč.
Výdaje rozpočtu města se zvyšují o 162,223 tis. Kč.
Rozpočtová změna nemá vliv na saldo rozpočtu.
- k) schválit úpravu rozpočtu města na rok 2012 č. 7 následovně:
Úprava rozpočtu č. 7 - ZÁŘÍ 2012
Příjmy rozpočtu města se zvyšují o 864,457 tis. Kč.
Výdaje rozpočtu města se zvyšují o 864,457 tis. Kč.
Rozpočtová změna nemá vliv na saldo rozpočtu.
- l) schválit rozpočtovou změnu ve výši 200.000 Kč v rozpočtu pro rok 2012 v PS Kostelec nad Orlicí, a to za účelem nákupu os. vozidla z uspořené prostředků této organizační složky.
- m) schválit Dohody o partnerství k projektu „Technologické centrum ORP Kostelec nad Orlicí a eGovernmentové služby ve správním území ORP“ s obcemi: Čestice, Častolovice, Žďár nad Orlicí, Albrechtice nad Orlicí a Základní školou Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí. S obcemi Lípa nad Orlicí a Hřibiny – Ledská po schválení změny projektu poskytovatelem dotace.
- n) schválit zařazení částky 100 tis. Kč na výstavbu bezbariérového přístupu v budově Obchodní akademie T.G. Masaryka Kostelec nad Orlicí do rozpočtu města 2013.
- o) souhlasit se změnou stanov obchodní společnosti Městské lesy, s. r. o., a to v návaznosti na platnou legislativu zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, co do pravomocí zastupitelstva města a rady města.

Kostelec nad Orlicí 5.11.2012

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta

Usnesení č. RM 28/2012 je anonymizováno.