

**USNESENÍ**  
**č. RM 14/2012**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 11. 6. 2012**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) uzavření smlouvy o umístění 3 ks směrovek (o rozměrech 1000 mm x 200 mm) a 3 ks směrových tabulí (o rozměrech 700 mm x 1000 mm) MIOS na majetku města (sloupech veřejného osvětlení) s firmou BULLDOG REKLAMA s.r.o., se sídlem Přetlucká 3354/12, 100 00 Praha 10 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tří měsíců s účinností od 01.07.2012 za roční částku celkem 7.500 Kč + DPH v zákonem stanovené výši.
- b) uzavření dodatku č. 6 smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu Městského úřadu, Palackého náměstí č.p. 38, Kostelec nad Orlicí ze dne 05.02.1998 ve znění dodatků č. 1-5 s Českou spořitelnou, a.s., se sídlem 140 00 Praha 4, Olbrachtova 1929/62, kterým se stanovuje roční nájemné ve výši 146.192 Kč s účinností od 01.07.2012. Předmět nájmu zůstává nezměněn.
- c) uzavření smlouvy o nájmu vývěsní skříňky č. 9 umístěné v ul. I. J. Pešiny v Kostelci nad Orlicí s SK Kostelec Tigers, se sídlem Jungmannova 986, Kostelec nad Orlicí, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců za roční nájemné ve výši 300 Kč + DPH v zákonem stanovené výši s účinností od 12.6.2012.
- d) zadávací podmínky na pronájem nebytových prostor v I. NP o celkové výměře 178,47m<sup>2</sup> v objektu bez čp. - bistra v areálu Stadionu mládeže umístěného na pozemcích parc. č. 436/2 – zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 436/1 – ostatní plocha v obci a kat. ú. Kostelec nad Orlicí a souhlasí s dalším postupem.
- e) komisi pro otevírání obálek na akci „Pronájem bistra na Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí“, a to ve složení Ing. Luboš Lerch, Mgr. Věra Žižková, Renata Kubičková.
- f) smlouvu o výpůjčce pozemku parc.č. 398 – zahrady o výměře 1.113m<sup>2</sup> v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s Občanským sdružením Cvrček – mateřské centrum, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 530 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc s účinností od 15.6.2012.
- g) uzavření dodatku č. 1 nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 2345/40 včetně přístřešků v areálu bývalých kasáren ze dne 26.04.2012 s firmou Jiří Myšák, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Kostelecká Lhota 89, kterým se stanovuje výše měsíčního nájmu na částku 3.168 Kč + DPH v zákonem stanovené výši s účinností od 1.7.2012.
- h) výsledek hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souladu s ustanovením § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Oprava sociálního zařízení v 1.NP MŠ Mánesova Kostelec nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: Josef Morávek, se sídlem Nerudova 1343, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ:10500685, nabídková cena 151.805 Kč s DPH.
- i) smlouvu o dílo na akci „Oprava sociálního zařízení v 1. NP MŠ Mánesova Kostelec nad Orlicí“ s vybranou firmou Josef Morávek, se sídlem Nerudova 1343, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ:10500685.
- j) udělení plné moci JUDr. Miloslavu Tuzarovi, advokátovi se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108, pro podání žaloby o zaplacení částky ve výši 15.137 Kč s příslušenstvím, a to včetně zastupování v soudním řízení a v případném řízení o

řádných a mimořádných opravných prostředcích a v případném řízení exekucím proti povinnému [REDAKCE].

- k) zadávací dokumentaci a smlouvu o výkonu funkce na veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění služby s názvem „Architekt města Kostelec nad Orlicí“ a souhlasí s vyhlášením této veřejné zakázky malého rozsahu.
- l) zásady pro poskytování příspěvků z grantového programu s názvem: Podpora sportu, kultury a volnočasových aktivit pro děti a mládež pro rok 2012 – Federal Mogul Friction Products a.s.
- m) vyhlášení grantového programu s názvem: Podpora sportu, kultury a volnočasových aktivit pro děti a mládež pro rok 2012 – Federal Mogul Friction Products a.s.
- n) přílohu číslo 2/3 smlouvy o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany obce Borovnice a o přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům obce Borovnice s Obcí Borovnice.
- o) uzavření dohody o zániku nájmu bytu číslo 204 v DPS, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE] ke dni 30.6.2012.
- p) uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě ze dne 18.3.2003 se společností Edenred CZ s.r.o., Na Poříčí 1076/5, 110 00 Praha 1, kterým se stanoví provize při dodávce stravovacích poukázek Ticket Restaurant ve výši 0,7% z celkové nominální hodnoty poukázek.
- q) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem Rudé armády 1458, Kostelec nad Orlicí, IČ: 260111247, uzavření podnájemní smlouvy o podnájmu části pozemku parc.č. 2345/39 – ostatní plocha o celkové výměře 950m<sup>2</sup> s firmou MSK Trial club v AČR, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Trávnícká 170 za účelem zajištění technického zázemí při organizování akce „Matrix M.V. Rally Kostelec nad Orlicí 2012“, a to na období od 26.7. do 28.7.2012.

## **2. souhlasí**

- a) s prodloužením podnájmu bytu č. C5 v ulici K Tabulkám čp. 1450, 517 41 Kostelec nad Orlicí pro paní [REDAKCE]. Souhlas se vydává od 12.6.2012 do 12.6.2013.
- b) s vyvěšením záměru na pronájem části pozemku parc.č. 2345/38 (ostatní plocha) o výměře 411m<sup>2</sup> označená na situaci dílem 3B a dále částí pozemku parc.č. 2345/40 (ostatní plocha) označené na situaci dílem č.: 1.(ostatní plocha) o výměře 438m<sup>2</sup>, 2.(ostatní plocha) o výměře 218m<sup>2</sup>, 3.(ostatní plocha) o výměře 1102m<sup>2</sup>, 4.(ostatní plocha) o výměře 810m<sup>2</sup>, 5.(ostatní plocha) o výměře 1147m<sup>2</sup>, 7.(přístřešky) o výměře 168m<sup>2</sup>, 8.(ostatní plocha) o výměře 431m<sup>2</sup>, 9.(ostatní plocha) o výměře 1149m<sup>2</sup>, 10.(ostatní plocha) o výměře 614m<sup>2</sup>, 11.(ostatní plocha) o výměře 150m<sup>2</sup>, 12.(ostatní plocha) o výměře 90m<sup>2</sup>, 13.(ostatní plocha) o výměře 106m<sup>2</sup>, 14.(ostatní plocha) o výměře 120m<sup>2</sup>, 15.(ostatní plocha) o výměře 45m<sup>2</sup>, 16.(ostatní plocha) o výměře 45m<sup>2</sup>, to vše v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- c) s vyvěšením záměru obce na pronájem nebytových prostor o celkové podlahové ploše 875,24 m<sup>2</sup> v budově čp. 1473 v ul. Komenského a nebytových prostor o celkové podlahové ploše 27,21 m<sup>2</sup> v ulici Drtinova v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na soukromé akci pod názvem: Svatební hostina, která se bude konat ve dnech 21.07.2012 (sobota) – 22.07.2012 (neděle) v čase od 12:00 do 02:00 hodin konané v Bažantnici na Skále v Kostelci nad Orlicí.
- e) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem: Lhotecký džbán 2012, která se bude konat na fotbalové hřišti „Na Penaltě“ v Kostelecké Lhotě ve dnech 14.07.2012 (sobota) - 15.07.2012 (neděle) v čase od 10:00 hodin do 03:00 hodin.

- f) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby na akci pod názvem: Oslavy 100 let školy na Skále, která se bude konat ve dnech 23.06.2012 (sobota) – 24.06.2012 (neděle) v čase od 15:00 do 01:00 hodin na hřišti za školou na Skále.
- g) s navýšením příspěvku na provoz na rok 2012 pro ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí o 6.000 Kč s tím, že částka je účelově určena na finanční odměny uklízečkám ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí za úklid po stavebních pracích.
- h) s přidělením uvolněného bytu č. 204 v DPS, Frošova 763, 517 41 Kostelec nad Orlicí, paní [REDAKCE], a to na dobu určitou od 1.7.2012 do 31.12.2012.
- i) s ukončením mandátní smlouvy s Mgr. Svatoplukem Kartákem, Bezpečnostní servis Chrudim, se sídlem Chrudim, Na Vazovce 325.
- j) se zněním a uzavřením mandátní smlouvy na vymáhání odepsaných pohledávek hospodářské činnosti města vzniklých v souvislosti s pronájmem bytového fondu města s Mgr. Milanem Valentou, se sídlem Chrudim, Na Šancích 1179.
- k) udělení plné moci Mgr. Milanovi Valentovi, se sídlem Chrudim, Na Šancích 1179, pro zastupování města v předmětu mandátní smlouvy na vymáhání odepsaných pohledávek hospodářské činnosti města vzniklých v souvislosti s pronájmem bytového fondu města.
- l) s výměnou bezpečnostních zámků v Domě s pečovatelskou službou, 517 41 Kostelec nad Orlicí, ul. Frošova z rozpočtu DPS.
- m) s žádostí paní Kateřiny Skalické, kastelánky zámku Potštejn, se sídlem 517 43 Potštejn, Jarníkova 1 s bezplatným umístěním informací pro občany na plakátovacích plochách a sloupech VO města Kostece nad Orlicí spojených s pořádáním akce: Zámecké slavnosti, konané dne 23.6.2012.
- n) s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 7.000 Kč z rozpočtu města Lions clubu Rychnov nad Kněžnou, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 697 na zakoupení přístroje pro screening očí dětí na projekt „Zdravé oči našich dětí“.

### **3. nesouhlasí**

- a) se zřízením lampy veřejného osvětlení v ulici Tylova (za mostkem přes potok Štědrá) v Kostelci nad Orlicí.
- b) s proplacením částky 13.000 Kč bez DPH Společenství vlastníků bytových jednotek Seifertova ul. č.p. 1089,1090,1091, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- c) s příspěvkem z rozpočtu města pro SDH Kostelecká Lhota ve výši 10.000 Kč.

### **4. uděluje**

- a) dodatečný souhlas s použitím znaku Města Kostece nad Orlicí panu [REDAKCE], při příležitosti pořádání sportovně-kulturní akce RAMPS YAM II. 2012.

### **5. bere na vědomí**

- a) žádost Kosteleckého okrašlovacího spolku, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 927, o poskytnutí vývěsní skříňky.
- b) vyhodnocení Plánu sociálních služeb na Kostelecku a doporučuje ZM vzít na vědomí.
- c) zápis z přezkoumání hospodaření Městských lesů Kostelec nad Orlicí s.r.o. vč. předložených dodatků od Ing. Havránka.

## 6. odvolává

- a) k 30.06.2012 z funkce vedoucího odboru životního prostředí pana Ing. Jiřího Záliše a z funkce vedoucí živnostenského úřadu paní Ing. Blanku Šromovou.

## 7. jmenuje

- a) hodnotící komisi k veřejné zakázce „Architekt města Kostelec nad Orlicí“ ve složení: Ing. Luboš Lerch, Jana Šabatková, Jiří Karlíček, Ing. Arch. Jura Bečička, Ing. Arch. Andréa Benešová.
- b) paní Petru Zakouřilovou do funkce ředitelky Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 od 01.10.2012 na funkční období 6 let.

## 8. doporučuje ZM

- a) investovat do inženýrských sítí čtyř rodinných domů lokality SEVER v případě, že bude vypsána dotace na budování přečerpávací stanici.
- b) schválit dražební vyhlášku číslo 1/2012 veřejné dražby dobrovolné konané dle zák.č. 26/2000 Sb., na předmět dražby - budovu bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/21 včetně parcely parc.č. 2345/21 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 543 m<sup>2</sup>, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- c) schválit dražební vyhlášku číslo 3/2012 veřejné dražby dobrovolné konané dle zák.č. 26/2000 Sb., na předmět dražby - budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se na parcele parc.č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří včetně parcely parc. č. 2345/22 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 495 m<sup>2</sup>, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) schválit dražební vyhlášku číslo 4/2012 veřejné dražby dobrovolné konané dle zák.č. 26/2000 Sb., na předmět dražby - budovu bez čp/če – jiná stavba nacházející se na geometrickém plánu číslo 2163-73/2012 vyhotoveným Ing. Jiřím Němcem nově vytvořené parcely parc.č. 2345/94 – zastavěná plocha a nádvoří a geometrickým plánem číslo 2163-73/2012 vyhotoveným Ing. Jiřím Němcem nově vytvořená parcela parc.č. 2345/94 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 416 m<sup>2</sup>, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- e) schválit prodej budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se parcele parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří, parcela parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 51m<sup>2</sup>, budova bez čp/če – jiná stavba nacházející se parcele parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří, parcela parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20m<sup>2</sup> a geometrickým plánem číslo 2093-87/2011 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r.o. nově vytvořená parcela parc.č. 2345/82 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 479m<sup>2</sup>, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí, a to dražbou.
- f) schválit dražební vyhlášku číslo 2/2012 veřejné dražby dobrovolné konané dle zák.č. 26/2000 Sb., na předmět dražby – budovy bez čp/če – jiná stavba na parcele parc.č. 2345/18 včetně parcely parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří, dále budovy bez čp/če – jiná stavba nacházející se parcele parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří, parcela parc.č. 2345/18 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 51m<sup>2</sup>, budova bez čp/če – jiná stavba nacházející se parcele parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří, parcela parc.č. 2345/19 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20m<sup>2</sup> a geometrickým plánem číslo 2093-87/2011 vyhotoveným společností GEODETICA ČR spol. s r.o. nově vytvořená parcela parc.č. 2345/82 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 479m<sup>2</sup>, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- g) souhlasit s pronájmem pozemku par.č. 2345/17 o výměře 2131m<sup>2</sup>, pozemku parc.č. 2345/24 o výměře 539m<sup>2</sup>, budovy č.p. 1457 umístěné na pozemku parc.č. 2345/17 a budovy bez č.p./č.e., umístěné na pozemku parc.č. 2345/24 v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.

- h) jednat o zajištění dopravy kosteleckých dětí do MŠ Chleny.
- i) souhlasit s instalací fotovoltaické elektrárny o výkonu 30 kW na střeše budovy č.p. 985, 517 41 Kostelec nad Orlicí ještě v roce 2012.
- j) aby projednalo navýšením rozpočtu SDH Kostelec nad Orlicí - město na rok 2012 v položce 5167 (školení) o částku 40.000 Kč z rezervy rozpočtu 2012.
- k) souhlasit s rozdělením alokované částky rozpočtu r. 2012 určené na dofinancování rekonstrukce Stadionu mládeže na 1.mil. Kč rezervy r. 2012 a 1.mil. Kč na rekonstrukci hlavní budovy FC a výměny oken na budově fitklubu na Stadionu mládeže v Kostelci nad Orlicí, z důvodu nepřidělení státní dotace na rekonstrukci hřiště v roce 2012.

Kostelec nad Orlicí 18.6.2012

Ing. Jiří Bartoš  
starosta města

Ing. Luboš Lerch  
místostarosta města

Usnesení č. RM 14/2012 je anonymizováno.