

USNESENÍ
č. RM 15/2013
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 3. 6. 2013

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) smlouvu o právu provést stavbu a o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro kabelové vedení na pozemcích parc.č. 3968/1, kat.ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8.
- b) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ dle stanoveného pořadí: 1) Techprojekt s.r.o., se sídlem 562 01 Ústí nad Orlicí, Jilemnického 437; 2) Ing. Petr Vostal, se sídlem 674 01 Třebíč, Lavického 322/25; 3) Ing. Vladislav Schmidt, se sídlem 537 05 Chrudim, Malecká 221.
- c) smlouvu o dílo na akci „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ s firmou Techprojekt s.r.o., se sídlem 562 01 Ústí nad Orlicí, Jilemnického 437.
- d) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „TDI a koordinátor BOZP na akci: Snížení energetické náročnosti ZŠ Skála a čp. 891 (vila) v Kostelci nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1) CPH s.r.o., se sídlem 110 00 Praha1, Petrská 29; 2) BKN spol. s r.o., se sídlem 566 01 Vysoké Mýto, Vladislavova 29/1.
- e) mandátní smlouvu na akci „TDI a koordinátor BOZP na akci: Snížení energetické náročnosti ZŠ Skála a čp. 891 (vila) v Kostelci nad Orlicí“ s firmou CPH s.r.o., se sídlem 110 00 Praha1, Petrská 29.
- f) plnou moc k zajištění výkonu činnosti TDI a k výkonu činnosti koordinátora BOZP na akci „Snížení energetické náročnosti ZŠ Skála a čp. 891 (vila) v Kostelci nad Orlicí“ pro firmu CPH s.r.o., se sídlem 110 00 Praha1, Petrská 29.
- g) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 17.6.2009 na byt č. 19 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- h) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 24.6.2009 na byt č. 20 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- i) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 18.6.2011 na byt č. 22 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- j) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 23.6.2011 na byt č. 23 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.

- k) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 17.6.2009 na byt č. 2 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- l) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 18.6.2009 na byt č. 3 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- m) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.6.2009 na byt č. 17 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- n) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.6.2009 na byt č. 18 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- o) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 29.6.2009 na byt č. 12 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- p) dodatek č. 2 nájemní smlouvy ze dne 30.6.2009 na byt č. 13 v ulici K Tabulkám 1453, Kostelec nad Orlicí s paní [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou dvou let s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2015.
- q) dodatek č. 3 nájemní smlouvy ze dne 30.6.2009 na byt č. 7 v ulici Rudé armády 1044, Kostelec nad Orlicí s manžely [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2014.
- r) dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 27.12.2012 na byt č. 18 v ulici Rudé armády 1459, Kostelec nad Orlicí s panem [REDACTED], bytem [REDACTED], [REDACTED], na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.7.2013 do 30.6.2014.
- s) mandátní smlouvu na výkon práv a povinností zadavatele veřejné zakázky „Strategie rozvoje města, podpora řízení kvality a Good Governance“ s Mgr. Radslavem Janečkem, advokátem se sídlem 615 00 Brno, Bubeníčkova 112/44.
- t) dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 25.8.2011 na pronájem části pozemku parc.č. 2464/2 – zahrádka označené dílem č. X o výměře 387 m² v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ke dni 30.6.2013. Poměrná část nájmu ve výši 384 Kč bude uhrazena do 30.6.2013.
- u) dohodu o ukončení nájemní smlouvy ze dne 22.5.2009 na pronájem části pozemku parc.č. 2464/2 – zahrádka označené dílem č. XI o výměře 433,36 m² v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí s panem [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED] ke dni 30.6.2013. Poměrná část nájmu ve výši 361 Kč bude uhrazena do 30.6.2013.
- v) finanční příspěvky z grantového programu s názvem „Grant – volnočasové aktivity“ pro rok 2013 takto:
20.000 Kč – TTC Kostelec nad Orlicí

- 10.000 Kč – ASPV Kostelec nad Orlicí
- 10.000 Kč – MO Českého rybářského svazu Kostelec n.O.
- 5.000 Kč – TJ Sokol Kostelecká Lhota
- 15.000 Kč – Tercia Volta: Zpívání nás baví
- 15.000 Kč – Junák – svaz skautů a skautek
- 20.000 Kč – Konor Horns
- 20.000 Kč – DDM Kamarád
- 10.000 Kč – Základní kynologická organizace Kostelec nad Orlicí
- 80.000 Kč – SK Klackaři Kostelec
- 15.000 Kč – SDH Kostelecká Lhota
- 15.000 Kč – ZUŠ F. I. Tůmy Kostelec nad Orlicí
- 15.000 Kč – o.s. Cvrček – mateřské centrum
- w) použití hospodářského výsledku ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí dosaženého v rámci doplňkové činnosti ve výši 33.860 Kč a jeho převod do fondu odměn příspěvkové organizace.
- x) výjimku ze směrnice o zadávání zakázek malého rozsahu, VS 32 pro účely výběru subjektů, které budou poskytovat služby dle zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně-právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů pro pěstouny.
- y) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, podnájemní smlouvu o podnájmu části pozemku parc.č. 2345/39 o celkové výměře 950 m² s firmou MSK Trial club v AČR, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Trávnícká 170 za účelem zajištění technického zázemí při organizování Matrix M.V.Rally Kostelec nad Orlicí na období od 25.7. do 27.7.2013.

2. souhlasí

- a) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby panu [REDAKCE] na akci „Vladimír Mišík a Ivan Hlas“, která se bude konat v areálu parku Nového zámku v Kostelci nad Orlicí ve dnech 19.7.2013 - 20.7.2013 v čase od 21:00 hodin do 01:00 hodin.
- b) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby panu [REDAKCE] na akci „Zámecké léto s Pavlem Šporclem“, která se bude konat v areálu parku Nového zámku v Kostelci nad Orlicí dne 9.6.2013 v čase od 21:00 hodin do 24:00 hodin.
- c) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby panu [REDAKCE] na akci „Sraz motokářů“, která se bude konat v Autocampu Orlice v Kostelci nad Orlicí ve dnech 21. 6. 2013 – 22. 6. 2013. Dne 21. 6. 2013 v čase od 13:00 hodin do 02:00 hodin. Dne 22. 6. 2013 v čase od 13:00 hodin do 23. 6. 2013 do 02:00 hodin.
- d) s výší odměn ředitelů škol a školských zařízení Kostelec nad Orlicí dle předloženého návrhu.
- e) s poskytováním služby hlídání dětí v terénu ve správním obvodu Kostelce nad Orlicí.

- f) s žádostí paní Kateřiny Skalické, kastelánky zámku Potštejn, se sídlem 517 43 Potštejn, Jarníkova 1 o bezplatné umístění informací pro občany na sloupech VO města Kostelce nad Orlicí spojených s pořádáním akce „Zámecké slavnosti“ konané dne 22. 6. 2013.
- g) s vyhlášením humanitární sbírky „Povodně 2013“.

3. neschvaluje

- a) zařazení finančních prostředků na vytvoření parkovacích stání včetně sadovnických prací v ul. Ptáčkova do rozpočtu města pro rok 2014.
- b) poskytnutí finančního příspěvku Oblastní charitě Pardubice, se sídlem 530 02 Pardubice, V Ráji 732 na pořízení kompenzačních a zdravotních pomůcek.

4. ruší

- a) veřejnou zakázku „Strategie rozvoje města, podpora řízení kvality a Good Governance“ z důvodu dle ust. § 84, odst.2, písm. e).

5. bere na vědomí

- a) varianty architektonicko-urbanistické studie úprav veřejného prostranství (zelená plocha) v ul. Ptáčkova, 517 41 Kostelec nad Orlicí.
- b) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, záměr Technických služeb Kostelec nad Orlicí, s.r.o. realizaci nákupu 1 ks rotační sekačky od firmy GTM, typ 500 SP4 SCH v ceně 9.495 Kč bez DPH.

6. revokuje

- a) usnesení RM č. 7/2013 ze dne 18.3.2013, bod 10b), kterým doporučila ZM schválit použití hospodářského výsledku ZŠ Gutha-Jarkovského Kostelec nad Orlicí dosaženého v rámci doplňkové činnosti ve výši 33.860 Kč a souhlasí s převedením částky do fondu odměn příspěvkové organizace.

7. pověřuje

- a) advokátní kancelář JUDr. Miloslava Tuzara, se sídlem Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108 vymáháním sankcí ze smluv budoucích kupních, týkajících se pozemků a budov v areálu kasáren.

8. jmenuje

- a) člena komise sociální a zdravotní města Kostelec nad Orlicí pana Mgr. Jiřího Vídeňského s účinností ode dne 4. 6. 2013.

9. vylučuje

- a) firmu Březina Zdeněk s.r.o., se sídlem 370 05 České Budějovice, Husova 500/66 ze zadávacího řízení pod názvem „Zpracování průkazů energetické náročnosti budov“ pro nesplnění zadávacích podmínek zadávacího řízení.

10. doporučuje ZM

- a) schválit vyúčtování služeb spojených s užíváním bytů a nebytových prostor (mimo prostorů Pečovatelské služby a Domovinky) za rok 2012 pro domy čp. 1414 a čp. 763 v ulici Frošova, 517 41 Kostelec nad Orlicí se slevou 20% z ceny tepla a TUV.

- b) nesouhlasit s využitím předkupního práva k části pozemku parc. č. 800/1 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí, pro plánovanou výstavbu garáží.
- c) schválit finanční příspěvky z grantového programu s názvem „Grant – volnočasové aktivity“ pro rok 2013 takto:
 - 110.000 Kč -TJ Sokol Kostelec nad Orlicí
 - 50.000 Kč – Mažoretky Kostelec nad Orlicí o.p.s.
 - 90.000 Kč – Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí
 - 80.000 Kč – SK Klackaři Kostelec
- d) schválit zařazení správního území Města Kostelec nad Orlicí (Kostelecká Lhota, Koryta, Kozodry) do území působnosti Místní akční skupiny NAD ORLICÍ, o.p.s. a souhlasit s realizací Integrované strategie území Místní akční skupiny NAD ORLICÍ, o.p.s. na období 2014–2020 na svém správním území.
- e) schválit úpravu rozpočtu na rok 2013 č. 3 – březen – doplnění následovně:
 - Příjmy rozpočtu se zvyšují 170.200 Kč
 - Výdaje rozpočtu se zvyšují 103.600 Kč
 - Rozpočtová změna snižuje saldo rozpočtu o 66.600 Kč.
- f) schválit úpravu rozpočtu na rok 2013 č. 4 – duben následovně:
 - Příjmy rozpočtu se zvyšují 1.392.610 Kč
 - Výdaje rozpočtu se zvyšují 1.392.610 Kč
 - Rozpočtová změna nemá vliv na saldo rozpočtu.
- g) schválit změny v rozpisu rozpočtu města provedené do 30. 4. 2013.
- h) schválit závěrečný účet města Kostelec nad Orlicí za rok 2012.
- i) schválit účetní závěrku a výsledek hospodaření města Kostelec nad Orlicí za rok 2012.
- j) vzít na vědomí zprávu o činnosti Dobrovolného svazku obcí Orlice za období 2012.

Kostelec nad Orlicí 6. 6. 2013

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta