

**USNESENÍ**  
**č. RM 11/2013**  
**Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ**  
**ze dne 29.4.2013**

**Rada města Kostelec nad Orlicí**

**1. schvaluje**

- a) plnou moc pro JUDr. Miloslava Tuzara, advokáta se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108 k zastupování v rozhodčím řízení vedeném u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky pod Rsp. 544/13 ve věci žalobce S.A.B. Group s.r.o., o zaplacení 5.120.000 Kč s přísl.
- b) nájemní smlouvu na pronájem části pozemků parc.č. 84 – ostatní plocha, zeleň o výměře 11,7 m<sup>2</sup> a části parcely parc.č. 111/3 – ostatní plocha, komunikace o výměře 16 m<sup>2</sup>, to vše na Jiráskově náměstí v Kostelci nad Orlicí za účelem umístění (ponechání) prodejního stánku paní Aleně Dobiáškové, se sídlem 678 01 Blansko, Salmova 1743 na dobu určitou 3 let s účinností od 30.4.2013 za roční nájemné ve výši 26.316 Kč.
- c) doplnění výzvy pro veřejnou zakázku „Strategie rozvoje města, podpora řízení kvality a Good Governance“ v rámci projektu „Inovativní úřad ve městě Kostelec nad Orlicí“ dle přílohy.
- d) ve funkci valné hromady společnosti Technické služby Kostelec nad Orlicí, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Rudé armády 1458, dodatek číslo 2 k podnájemní smlouvě o podnájmu pozemku se společností SaM silnice a mosty Litomyšl a.s., se sídlem 570 01 Litomyšl, Sokolovská 94, a to do 31.5.2013.
- e) sazebník úhrad za úkony poskytované Pečovatelskou službou Kostelec nad Orlicí pro občany Městysu Častolovice s platností od 1.5.2013 na maximální výši úhrady dle platného znění vyhlášky č. 505/2006 Sb.

**2. ruší**

- a) výběrové řízení na akci „Rekonstrukce Sdruženého klubu Rabštejn v Kostelci nad Orlicí“.

**3. jmenuje**

- a) rozhodce pod č. 254 JUDr. Tomáše Pohla, Praha ve věci rozhodčího řízení vedeném u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky pod Rsp. 544/13 proti žalobci S.A.B. Group s.r.o., o zaplacení 5.120.000 Kč s přísl.

**4. nominuje**

- a) Ing. Luboše Lercha jako zástupce města Kostelce nad Orlicí do Komise Rady Královéhradeckého kraje pro plánování a financování sociálních služeb.

**5. revokuje**

- a) usnesení z jednání RM č. 10/2013 ze dne 15.4.2013, bod 2p), kterým souhlasila s navýšením poplatků současným klientům pečovatelské služby v Městysu Častolovice ze stávajících 100 Kč/hod. na 130 Kč/hod., a to s účinností od 1.5.2013.

## 6. doporučuje ZM

- a) nesouhlasit s vyvěšením záměru obce na prodej bytové jednotky č. 3 o velikosti 3+1 a celkové podlahové ploše 71 m<sup>2</sup> umístěné v 1. NP domu čp. 1378 v ul. Proškova v Kostelci nad Orlicí na pozemcích parc.č. 2025/9, 2025/10 a 2025/11 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a spoluvlastnického podílu na pozemcích parc.č. 2025/9, 2025/10 a 2025/11, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí. Na bytovou jednotku je uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou.
- b) nesouhlasit s vyvěšením záměru obce na prodej bytové jednotky č. 8 o velikosti 1+1 a celkové podlahové ploše 32,10 m<sup>2</sup> umístěné ve 3. NP domu čp. 1378 v ul. Proškova v Kostelci nad Orlicí na pozemcích parc.č. 2025/9, 2025/10 a 2025/11 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a spoluvlastnického podílu na pozemcích parc.č. 2025/9, 2025/10 a 2025/11, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí. Na bytovou jednotku je uzavřena nájemní smlouva na dobu neurčitou.
- c) souhlasit s vyvěšením záměru obce na prodej bytové jednotky č. 2 o velikosti 1+1 a celkové podlahové ploše 65,60 m<sup>2</sup> umístěné ve 1. NP domu čp. 1045 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí na pozemku parc.č. 727 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a spoluvlastnického podílu na pozemku parc.č. 727, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- d) schválit prodej bytové jednotky č. 2 o velikosti 1+1 a celkové podlahové ploše 65,60 m<sup>2</sup> umístěné ve 1. NP domu čp. 1045 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí na pozemku parc.č. 727 – zastavěná plocha a nádvoří včetně spoluvlastnického podílu na společných částech domu a spoluvlastnického podílu na pozemku parc.č. 727, to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí, a to formou e-aukce s nejnižším podáním ve výši znaleckého posudku.
- e) pověřit odbor správy majetku města vést potřebné kroky k prodeji bytových jednotek č. 1378/3 a č. 1378/8 v ul. Proškova a č. 1045/2 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí.
- f) nesouhlasit s využitím předkupního práva k části pozemku parc.č. 2639/1 pod plánovanou obslužnou komunikací na Skále.

Kostelec nad Orlicí 3.5.2013

Ing. Jiří Bartoš  
starosta města

Ing. Luboš Lerch  
místostarosta