



**Městský úřad  
stavební úřad –  
životní prostředí  
517 41 KOSTELEČ N. ORL.**

Razítko podatelny:

## **Změna stavby před jejím dokončením**

(podle § 118 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu „stavební zákon“ v platném znění)

- žádost o změnu stavby před jejím dokončením (povoleno stavebním povolením, dodatečným povolením stavby, územním rozhodnutím, územním souhlasem)
- změna ohlášené stavby (povoleno ohlášením)

### **1) Žadatel – stavebník: (uvedou se všichni spoluvlastníci)**

Jméno a příjmení (název) .....

Datum narození (IČO) .....

Adresa .....

Telefon .....

Jméno a příjmení (název) .....

Datum narození (IČO) .....

Adresa .....

Telefon .....

### **2) Zmocněnec (zastupující na základě plné moci doložené k žádosti):**

**Společný zmocněnec pro doručování – dle § 33 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád**

Jméno a příjmení (název) .....

Datum narození (IČO) .....

Adresa .....

Telefon .....

**3) Změna stavby před jejím dokončením je žádána pro stavbu:**

*(ze stavebního povolení, dodatečného povolení stavby, územního rozhodnutí, územního souhlasu či ohlášení stavby)*

.....  
.....  
.....

**4) Místo stavby:**

obec ..... ulice ..... čp. ....

poz.č.parc. ....

katastrální území .....

**5) Stavba byla povolena stavebním povolením, dodatečným stavebním povolením, územním rozhodnutím, územním souhlasem či ohlášením stavby, které vydal:**

odbor územního plánu – stavební úřad MÚ Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí MÚ Kostelec nad Orlicí

nebo (kým) .....

dne ..... pod č.j. ....

**6) Na stavbu bylo vydáno rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením nebo rozhodnutí o prodloužení lhůty k dokončení:**

ne

ano

dne ..... pod č.j. ....

dne ..... pod č.j. ....

dne ..... pod č.j. ....

**7) Změna stavby před jejím dokončením spočívá v:**

prodloužení lhůty k dokončení stavby. Stavba bude dokončena do .....

**Důvody k prodloužení lhůty k dokončení:**

.....  
.....  
.....

jiná změna (popis navrhovaných změn)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## 8) Údaje o dokumentaci:

Jméno a příjmení (název) .....

Adresa .....

Telefon .....

Oprávnění .....

9) Orientační náklady na provedení změny stavby ..... Kč

V ..... dne .....

.....  
.....  
jméno a příjmení /hůlkovým písmem/  
podpis(y) stavebníka(ů)

.....  
.....  
jméno a příjmení /hůlkovým písmem/  
podpis(y) stavebníka(ů)

### K žádosti se příkládá:

- seznam a adresy účastníků stavebního řízení, kteří jsou stavebníkovými známi a kterých se prováděné změny stavby dotknou; u staveb liniových a staveb zvláště rozsáhlých s velkým počtem účastníků stavebního řízení se seznam a adresy účastníků neuvádějí,
- projektová dokumentace stavby (projekt) v rozsahu navrhovaných změn, zejména:
  - situační výkresy (mění-li se vnější půdorysné nebo výškové uspořádání stavby)
  - stavební výkresy v rozsahu požadované změny, řádně označené osobou oprávněnou ke zpracování dokumentace
  - souhrnnou zprávu v rozsahu navrhované změny
- projektová dokumentace stavby **ve dvou vyhotoveních**; není-li stavebním úřadem obecní úřad v místě stavby, **ve třech vyhotoveních**; pokud stavebník není vlastníkem stavby, **ve čtyřech vyhotoveních**,
  - při změně osoby vykonávající odborný dozor, odborné vedení realizace stavby, *prohlášení oprávněné osoby*,
  - doklady o projednání s dotčenými orgány, jejichž zájmy jsou navrhovanou změnou dotčeny
  - vyjádření správců inženýrských sítí, na které má být stavba napojena či vyjádření správců inženýrských sítí o existenci podzemních sítí
- o AQUA servis a.s., Štemberkova 1094, Rychnov n. Kn. <http://www.aquark.cz>  
PO 06:00 – 15:30 ÚT, ST, ČT a PÁ 06:00 – 14:00 [sekretariat@aquark.cz](mailto:sekretariat@aquark.cz)  
*Vyjádření* - ing. Kubíčková: 494 539 154 email: [jitka.kubicikova@aquark.cz](mailto:jitka.kubicikova@aquark.cz)  
*Smlouvy* - Dittrichová: 494 539 160 email: [libuse.dittrichova@aquark.cz](mailto:libuse.dittrichova@aquark.cz)
- o Telefónica Czech Republic a.s., P.O. Box 85, Hradec Králové (800 255 255)  
jen písemný styk na adrese: Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 - Michle  
či elektronicky na [http://www.o2.cz/osobni/199100-dokumentace\\_site/](http://www.o2.cz/osobni/199100-dokumentace_site/)  
PO a ST 8:00 – 12:00 12:30 – 17:00
- o ČEZ Distribuce a.s., Riegrovo nám. 1493, Hradec Králové  
PO a ST 8:00 – 11:00 12:00 – 17:00  
ÚT, ČT, PÁ 08:00 – 11:00 12:00 – 14:00  
V HK je možné uzavřít smlouvu na odběr plynu.  
pobočka, Semanínská 1703, Česká Třebová (462 113 172 inž. sítě)  
[cez@cez.cz](mailto:cez@cez.cz) (462 113 161 napojení – připojení)  
PO a ST 08:00 – 11:00 12:00 – 17:00  
ÚT, ČT 08:00 – 11:00 12:00 – 14:00 PÁ 08:00 – 11:00  
či elektronicky na <https://geoportal.cez.cz/geoportal.ves/>
- o RWE Distribuční služby s.r.o., Riegrovo náměstí 1493, Hradec Králové <http://www.rwe.cz>  
kontaktní místo: Dukelská třída 1713/7, HK (2. nadz. podlaží v prostorách Nákupního centra Atrium)  
(840 113 355) [info@rwe.cz](mailto:info@rwe.cz) PO - PÁ 08:00 – 20:00 SO 08:00 – 16:00  
či elektronicky na <http://www.rwe-gasnet.cz/cs/emp/zadost-o-vydani-stanoviska/identifikacni-udaje/>

#### Poznámka:

Pokud změna stavby spočívá v nepodstatných odchylkách od projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení (například nemění se umístění, půdorysný ani výškový rozsah stavby, účel, konstrukční ani dispoziční řešení), lze změnu **po projednání se stavebním úřadem** vyznačit v ověřených vyhotoveních původní projektové dokumentace a projednat ji při kolaudačním řízení (§ 118, § 121 a § 122 stavebního zákona)