

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad-životní prostředí

Záměr.: Z/2025/60482
Řízení: R/2025/65066
Č.j.: R/2025/65066/2
Vyřizuje: Mgr. Markéta Plachetková
Kontakt: 775 044 130/mplachetkova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 3.4; A/5
Datum: 30.04.2025

DLE ROZDĚLOVNÍKU

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“) a podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), vydává
(dále také „investor“), pro záměr „Kostelec nad Orlicí – Na Skále – komunikace pro napojení 4 pozemků“ (dále také „záměr“), na pozemku parc. č. v kat. území Kostelec nad Orlicí a na pozemcích parc. č. v kat. území Kostecká Lhota, dle předložené projektové dokumentace zpracované datum: XI/2024, č. zak.: 031, v souladu s § 149 správního řádu, a podle § 2 odst. 1 a § 6 odst. 1 ZJES toto

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Kostelec nad Orlicí – Na Skále – komunikace pro napojení 4 pozemků“

je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí

PŘÍPUSTNÝ.

II.

Příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu **souhlasí** s tím, aby vlastníkově pozemků parc. čís. v k.ú. Kostecká Lhota a dále vlastníkům pozemků parc. čís. a v k.ú. Kostecká Lhota

byla ve smyslu § 9 odst. 8 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“), trvale odňata půda ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF“)

v katastrálním území **Kostecká Lhota**

Pozemek parc. čís	Výměra parcely (m ²)	Druh pozemku	Odnímaná plocha (m ²)	Třída ochrany	BPEJ
	433	orná půda	255	V.	5.38.16
	125	orná půda	79	V.	5.38.16

Pozemek parc. čís	Výměra parcely (m ²)	Druh pozemku	Odnímaná plocha (m ²)	Třída ochrany	BPEJ
	169	orná půda	63	V.	5.38.16
			4	IV.	5.54.11
			27	V.	5.54.51
	1 200	orná půda	7	V.	5.38.16
	261	orná půda	165	V.	5.38.16
Celkem			600		

k záměru **novostavby komunikace pro napojení 4 pozemků se 4 rodinnými domy**

za těchto podmínek:

1. Před započítáním stavebních prací v terénu provést zaměření ploch, které jsou požadovány k trvalému odnětí zemědělské půdy ze ZPF a zajistit, aby nedošlo k posunu vytyčených hranic a poškození okolní zemědělské půdy.
2. Z plochy trvale odnímané půdy o výměře 600 m² na pozemcích parc. čís.
v k.ú. Kostelecká Lhota zajistit provedení skrývky kulturních vrstev půdy, tj. ornice v tl. 0,15 m a objemu 90 m³.
3. Skrývku dočasně uložit na deponii na pozemcích parc. čís. a
v k.ú. Kostelecká Lhota nedotčených stavební činností. Deponie skrývky musí být řádně založena v lichoběžníkovém tvaru a během uložení zabezpečena proti znehodnocení (např. rozplavení, zaplevelení, znečištění, odcizení), aby nedocházelo ke ztrátám kulturní půdy či újmě na kvalitě zeminy až do doby jejího zpětného použití.
4. Po dokončení výstavby bude skrývka kulturních vrstev půdy v celém objemu využita k terénním a sadovým úpravám na pozemcích parc. čís. v k.ú. Kostelecká Lhota za účelem zkvalitnění půdního profilu a zlepšení úrodnosti. Skrývka kulturních vrstev půdy musí tvořit svrchní vrstvu půdy.
5. O činnostech souvisejících se skrývkou ornice bude veden protokol, kde bude zaznamenán objem skrývky, přemístění, ošetření, rozprostření či jiné využití, uložení a dále ochrana a ošetřování skrývky pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání kulturních vrstev půdy.

Příslušný orgán ochrany ZPF požaduje, aby stavebníkům byl ve smyslu § 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF na základě § 11 odst. 1 zákona o ochraně ZPF pro předmětnou stavbu **vymezen za trvalé odnětí půdy ze ZPF** o celkové výměře 600 m² na pozemcích parc. čís.

v k.ú. Kostelecká Lhota **odvod v orientační výši 44.332,00 Kč.**

III.

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) po posouzení záměru dle předložené projektové dokumentace **souhlasí** s uvedeným záměrem dle § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen „vodní zákon“).

Odůvodnění

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad-životní prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska obdržel dne 31.03.2025 žádost Petra Páchy, IČO 05217954, Svídnice 63, 517 41 Svídnice, zastupující na základě plné moci

, o závazné stanovisko podle § 2 odst. 1 a § 6

ZJES k záměru na pozemcích parc. č.

v kat. území Kostelec nad Orlicí a na pozemcích parc.

v kat. území Kostelecká Lhota.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, tak se dle § 2 odst. 1 ZJES namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí, vydává toto jednotné environmentální stanovisko, jak je uvedeno ve výroku I. tohoto stanoviska.

Předmětem projektové dokumentace je výstavba pozemní komunikace, veřejného osvětlení, kanalizačního řadu včetně kanalizačních přípojek a vodovodních přípojek v části Kostelecká Lhota města Kostelec nad Orlicí. Dle přiložené koordinační situace zasahují přípojky na pozemky parc. č. v kat. území Kostelecká Lhota a hl. kanalizační řad na pozemky parc. č. v kat. území Kostelec nad Orlicí.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující složky životního prostředí:

- zemědělský půdní fond z hlediska zákona o ochraně ZPF
- podzemní a povrchové vody z hlediska vodního zákona

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný, dospěl příslušný obecní úřad obcí s rozšířenou působností k závěru, že záměr lze ve vztahu k veřejným chráněným zájmům na úseku ochrany životního prostředí při respektování podmínek stanovených v závazném stanovisku realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko.

Příslušný správní orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Ochrana zemědělského půdního fondu

Lenka Cejpková, tel. 725 568 023

Žádost obsahovala veškeré náležitosti podle ust. § 9 odst. 6 zákona o ochraně ZPF pro vydání závazného stanoviska k trvalému odnětí půdy ze ZPF včetně souhlasu vlastníků pozemků s trvalým odnětím půdy ze ZPF.

Vlastníci dotčených pozemků:

-
-

Orgán ochrany ZPF ustoupil od provedení terénního šetření, neboť mu jsou známy poměry v území. Trvalým odnětím půdy budou dotčeny pozemky parc. čís.

(druh orná půda) v k.ú. Kostelecká Lhota náležející do ZPF dle ust. § 1 odst. 2 zákona o ochraně ZPF. Celková plocha záboru zemědělské půdy pro stavební záměr je 600 m². Dle vyhlášky č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, je předmětné pozemky zařazeny do IV. třídy (BPEJ 5.54.11) a V. třídy (BPEJ 5.38.16, 5.54.51), kde jsou sdruženy půdy s nízkou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů s omezenou ochranou a pro zemědělské účely postradatelné. Půdně-ekologickou jednotku lze chápat jako specifický územní celek, který se v důsledku interaktivního působení jednotlivých složek přírodního prostředí (půda, klima, reliéf terénu) a konkrétních agroekologických vlastností půdy projevuje určitou hodnotou produkčního potenciálu. Dle BPEJ záměr spadá do klimatického regionu 5 (MT-2) – mírně teplý, mírně vlhký; zahrnující severní a východní část České křídové tabule.

BPEJ	Hlavní půdní jednotka	Charakteristika půdy
5.54.11	54	Pseudogleje převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a velmi málo produkční.
5.38.16	38	Kambizemě, rankery, litozemě převážně na mírných svazích se všesměrnou expozicí a celkovým obsahem skeletu 25 - 50 %. Půdy mělké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a produkčně málo významné.
5.54.51	54	Pseudogleje převážně na středních svazích se západní či východní expozicí (jihozápadní až severozápadní či jihovýchodní až severovýchodní) nebo se severní expozicí (severozápadní až severovýchodní) a celkovým obsahem skeletu do 25 %. Půdy hluboké až středně hluboké v mírně teplém, mírně vlhkém klimatickém regionu a produkčně málo významné.

Dešťové vody z komunikace budou ve spádu svedeny do mělké drenážní rýhy s flexibilní drenážní trubicí, dále do štěrbínového žlabu a zaústěny do kanalizace. Z navrženého je zřejmé, že dešťové vody budou bezeškodným způsobem likvidovány v kanalizace bez negativního vlivu na okolní zemědělskou půdu a krajinu.

Dle údajů z Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy nebyla v zájmovém území provedena protierozní opatření, odvodnění ani závlahy.

Předmětné pozemky se nachází v zastavitelném území a jsou určeny platnou územně plánovací dokumentací pro tento druh zástavby (PV_plochy veřejných prostranství a BI_plochy bydlení v rodinných domech - venkovské).

Předložený záměr byl orgánem ochrany ZPF posuzován z hlediska zásad plošné ochrany ZPF ve smyslu ust. § 4 zákona o ochraně ZPF. K odnětí je využita zemědělská půda v zastavitelném území s nejnižším stupněm ochrany. Během výstavby nedojde k narušení obhospodařování okolních zemědělských pozemků, nedojde ke vzniku nevhodných proluk pro obhospodařování zemědělské půdy. Přístup na okolní zemědělské pozemky zůstane trvale zachován, hydrologické a odtokové poměry v území se nezmění. Orgán ochrany ZPF neshledal důvody, pro které by půda nemohla být odňata ze ZPF, a proto lze pro předmětný stavební záměr udělit souhlas ve smyslu ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF tak, jak je uvedeno ve výroku II. tohoto stanoviska.

Při stavební činnosti je povinen investor dodržovat zásady ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu ust. § 8 odst. 1 zákona o ochraně ZPF, a proto nedílnou součástí žádosti byla bilance skrývky kulturních vrstev půdy a návrh na její hospodárné využití vycházející z výsledků pedologického průzkumu. Ve výroku II. tohoto stanoviska orgán ochrany ZPF stanovil podmínky nezbytné k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu ust. § 9 odst. 8 písm. b) zákona o ochraně ZPF tak, aby trvale odnímaná plocha byla v terénu zřetelná a nedošlo k poškození okolní zemědělské půdy. Před započítáním stavby investor zajistí sejmutí zemin vhodných ke skrývání do hloubky 0,15 m. Skrývka bude uložena v místě stavby a po dokončení výstavby bude využita k terénním a sadovým úpravám na pozemku. Podmínky pro skrývání a využití kulturních vrstev půdy

byly stanoveny ve smyslu § 14 vyhlášky č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu.

K žádosti byl doložen výpočet odvodu za odnětí půdy ze ZPF vypracovaný podle přílohy zákona o ochraně ZPF. Při výpočtu bylo počítáno s koeficientem třídy ochrany „3“, ale od 01.07.2024 došlo změnou č. 183/2024 Sb. zákona o ochraně ZPF k úpravě koeficientu třídy ochrany na „4“ pro IV. a V. třídu ochrany zemědělské půdy. Orgán ochrany ZPF výpočet odvodů přepracoval a orientační výši odvodu za odnětí půdy ze ZPF uvedl ve výroku II. tohoto stanoviska podle ust. § 8 písm. d) zákona o ochraně ZPF.

Při výpočtu se vycházelo z těchto podkladů:

- faktory životního prostředí skupiny „A“ – nejsou dotčeny
- faktory životního prostředí skupiny „B“ – dotčeno území CHOPAV Východočeská křída (ekologická váha vlivu 10)
- záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 255 m²
- BPEJ 5.38.16
- V. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí 1,76 Kč/m²

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

- 1.) Základní sazba odvodů (ZSO):
ZSO $1,76 \times 10 = 17,60 \text{ Kč/m}^2$
- 2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):
VSO/ $17,60 \times 4 = 70,40 \text{ Kč/m}^2$
 $70,40 \times 255 = \mathbf{17.952,00 \text{ Kč}}$

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 79 m²
- BPEJ 5.38.16
- V. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí 1,76 Kč/m²

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

- 1.) Základní sazba odvodů (ZSO):
ZSO $1,76 \times 10 = 17,60 \text{ Kč/m}^2$
- 2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):
VSO/ $17,60 \times 4 = 70,40 \text{ Kč/m}^2$
 $70,40 \times 79 = 5.561,60 \text{ Kč}$; zaokrouhl. **5.562,00 Kč**

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 27 m²
- BPEJ 5.54.51
- V. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí 3,32 Kč/m²

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

- 1.) Základní sazba odvodů (ZSO):

ZSO $3,32 \times 10 = 33,20 \text{ Kč/m}^2$

2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):

VSO/ $33,20 \times 4 = 132,80 \text{ Kč/m}^2$

$132,80 \times 27 = 3.585,60$; zakrouhl. **3.586,00 Kč**

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 63 m^2
- BPEJ 5.38.16
- V. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí $1,76 \text{ Kč/m}^2$

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

1.) Základní sazba odvodů (ZSO):

ZSO $1,76 \times 10 = 17,60 \text{ Kč/m}^2$

2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):

VSO/ $17,60 \times 4 = 70,40 \text{ Kč/m}^2$

$70,40 \times 63 = 4.435,20 \text{ Kč}$; zaokrouhl. **4.435,00 Kč**

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 4 m^2
- BPEJ 5.54.11
- IV. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí $4,30 \text{ Kč/m}^2$

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

1.) Základní sazba odvodů (ZSO):

ZSO $4,30 \times 10 = 43,00 \text{ Kč/m}^2$

2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):

VSO/ $43,00 \times 4 = 172,00 \text{ Kč/m}^2$

$172,00 \times 4 = 688,00 \text{ Kč}$

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 7 m^2
- BPEJ 5.38.16
- V. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí $1,76 \text{ Kč/m}^2$

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

1.) Základní sazba odvodů (ZSO):

ZSO $1,76 \times 10 = 17,60 \text{ Kč/m}^2$

2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):

VSO/ $17,60 \times 4 = 70,40 \text{ Kč/m}^2$

$70,40 \times 7 = 492,80 \text{ Kč}$; zaokrouhl. **493,00 Kč**

Pozemek parc. čís.

- výměra odnětí půdy ze ZPF je 165 m^2
- BPEJ 5.38.16
- V. třída ochrany zemědělské půdy (koeficient 4)
- základní cena zemědělské půdy dle vyhlášky č. 441/2013 Sb., činí $1,76 \text{ Kč/m}^2$

Výpočet odvodů za trvalé odnětí půdy ze ZPF:

- 1.) Základní sazba odvodů (ZSO):
ZSO $1,76 \times 10 = 17,60 \text{ Kč/m}^2$
- 2.) Výsledná sazba odvodů (VSO):
VSO/ $17,60 \times 4 = 70,40 \text{ Kč/m}^2$
 $70,40 \times 165 = \mathbf{11.616,00 \text{ Kč}}$

Celkem odvody: 44.332,00 Kč

Záměr se nachází ve stanoveném území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída dle nařízení vlády č. 85/1981, o chráněných oblastech přirozené akumulace vod. Dle přílohy zákona o ochraně ZPF je odnětím půdy ze ZPF dotčen faktor životního prostředí skupiny B – CHOPAV Východočeská křída a ekologická váha vlivu s koeficientem 10.

Odvod uvedený ve výroku II. tohoto stanoviska **je pouze orientační a jeho konečná výše bude stanovena podle § 11 zákona o ochraně ZPF**. Při rozhodování o odvodech orgán ochrany ZPF vychází z právního stavu ke dni nabytí právní účinnosti prvního povolovacího aktu vydaného ve věci dle zvláštních předpisů. O výši odvodu za odnětí půdy ze ZPF rozhodne věcně a místně příslušný orgán ochrany ZPF Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, SÚ-ŽP podle § 15 písm. l) zákona o ochraně ZPF. Řízení o odvodech za odnětí půdy ze ZPF bude zahájeno z moci úřední po realizace záměru dle § 11 odst. 2 zákona o ochraně ZPF.

Z ust. § 11 odst. 4 až 6 zákona o ochraně ZPF **povinnému k platbě odvodů vyplývají povinnosti** zejména:

- a) doručit orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas vydal, kopii povolovacího aktu, pro který byl souhlas s odnětím půdy podkladem, do 6 měsíců ode dne jeho účinnosti,
- b) písemně oznámit zahájení realizace záměru 15 dnů předem orgánu ochrany ZPF, který tento souhlas vydal.

Ochrana vod

Barbora Kubalíková, DiS., tel. 778 712 976

Příslušný orgán na úseku ochrany vod (vodoprávní úřad) posuzoval záměr z hlediska zájmů chráněných vodním zákonem. Těmito zájmy byly:

- *existence záplavového území*
záměr se nenachází v záplavovém území
- *ochranná pásma vodních děl, vodních zdrojů, vrtů pozorovací sítě ČHMÚ, vodních toků*
záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace (zdůvodnění viz níže); ostatní ochranná pásma nejsou dotčena
- *ovlivnění odtokových poměrů*
záměrem dojde k ovlivnění odtokových poměrů; vodoprávní úřad považuje řešení ovlivnění odtokových poměrů, tak jak je řešeno v předložené projektové dokumentaci, za dostačující
- *existence starých zátěží*
záměr se nenachází v oblasti se starými zátěžemi
- *soulad s ustanovením § 5 odst. 3 vodního zákona tj.*
Odvodnění zemní pláně je navrženo pomocí mělké drenáže z flexibilní drenážní trubky DN 160 (SN8) v dl. 100 m a povrch komunikace pomocí šterbinových žlabů v dl. 4,0 m včetně jednoho čistícího kusu (M-C0) a vpusťového kompletu (M-V0) s napojením do nové kanalizační šachty pomocí PP DN 125 mm, SN 10 v dl. 3,0 m. Dále bude částečně srážková voda zasakována v rámci okolních pozemků, jako tomu je doposud.
- *dodržení ochranných pásem vodovodů a kanalizací*

ochranná pásma vodovodních řadů a kanalizačních stok jsou řešena v § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen „ZOVK“);

záměr se nachází v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace; ve smyslu § 23 odst. 4 písm. a) ZOVK lze v ochranném pásmu vodovodního řádu provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řádu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování; vysazovat trvalé porosty; provádět skládky mimo skládek jakéhokoliv odpadu; provádět terénní úpravy jen s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace, popřípadě provozovatele, pokud tak vyplývá ze smlouvy uzavřené podle § 8 odst. 2 ZOVK

- soulad záměru s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (PRVKK), který zastupitelstvo Královéhradeckého kraje na svém 14. zasedání konaném dne 12.09.2022 schválilo usnesením č. ZK/14/977/2022 aktualizací č. 3 „Zásad Zastupitelstva Královéhradeckého kraje pro aktualizaci a schválení Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“. Tyto aktualizované zásady jsou účinné od 12.09.2022.

záměr není v rozporu s aktualizovanými zásady PRVKK

- dotčení území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (**CHOPAV**)

záměr se nachází v CHOPAV - záměr není v rozporu s nařízením vlády č. 85/1981 o chráněných oblastech přirozené akumulace vod, tj. záměr je stavbou, jež není zakázána v těchto oblastech

- dotčení území zranitelných a citlivých oblastí

záměr se nachází na území (Kostelec nad Orlicí a Kostecká Lhota) zranitelných oblastí, kde je řešeno používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření

lze vyloučit dopad záměru na citlivé oblasti, definované § 32 vodního zákona, týkající se vlivu nutrientů na vodní zdroje

- vliv na podzemní vody

Z předložené projektové dokumentace je patrné, že výkopové práce spíše neovlivní podzemní vody.

Vodoprávní úřad upozorňuje, že při stavbě musí být postupováno tak, aby nedošlo ke zhoršení stavu podzemních vod.

Lze tedy shrnout, že záměr není v rozporu s žádným zájmem, který je chráněn vodním zákonem, a proto bylo vydáno souhlasné závazné stanovisko bez připomínek.

Předmětným záměrem nejsou dotčeny ostatní veřejné zájmy chráněné těmito zákony:

- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví, ve znění pozdějších předpisů

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

- souhlas s odnětím půdy ze ZPF podle § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF
- stanovisko k umísťování a povolování staveb podle § 104 odst. 3 vodního zákona

Správní orgán dle § 15 písm. b) ZJES provádí kontrolu dodržování podmínek stanovených na základě jím vydaného jednotného environmentálního stanoviska rozhodnutím v následném řízení a ukládá opatření k nápravě závadného stavu vzniklého neplněním těchto podmínek.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Bc. Lucie **LÉDROVÁ**
oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu-životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK

Žadatel:

Petr Pácha, IČO 05217954, Svídnice 63, 517 41 Svídnice

Na vědomí:

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

Město Kostelec nad Orlicí, IČO 00274968, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Úřední deska:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

s žádostí o zveřejnění anonymizovaného dokumentu na úřední desce po dobu 15 dní

PID dokumentu: SR00X00Q8912

Počet stran: 9

Počet příloh: 0

Počet listů/svazků příloh: 0/0

ID dokumentu

