



PŘEHLED DOTČENÝCH POZEMKŮ

parcels číslo	katastrální země	vyměra m²	druh pozemku	způsob využití	vlastníci
1/2	Kostelec nad Orlicí	540	zastavná plocha a nádvoří	budova	Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41, Kostelec nad Orlicí
1/2		26	zastavná plocha a nádvoří	-	
2/2		174	ostatní plocha	zeleň	
3		334	zastavná plocha a nádvoří	budova	
4		406	zahrad	zeleň	
5		653	zastavná plocha a nádvoří	budova	
6		267	ostatní plocha	zeleň	
8		832	zahrad	zeleň	
9/2		129	ostatní plocha	ostatní komunikace	
14/2		283	ostatní plocha	ostatní komunikace	
15		634	ostatní plocha	ostatní komunikace	
16/1		394	ostatní plocha	ostatní komunikace	
17		5226	ostatní plocha	ostatní komunikace	
18/2		253	ostatní plocha	ostatní komunikace	
111/3		5156	ostatní plocha	ostatní komunikace	

- LEGENDA**
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
 - KATASTRÁLNÍ HRANICE A ČÍSLA PARCEL DLE KN
 - POLOHOVÝS STÁVAJÍCÍ
 - POLOHOVÝS NAVRŽENÝ
 - VÝŠKOVÉ KÓTY
 - OBJEKTY STÁVAJÍCÍ
 - OBJEKTY NAVRŽENÉ (ČÁRKOVANÉ OZNAČENA PODSKLEPENÁ ČÁST)
 - Hlavní vstup do objektu návštěvníků
 - vedlejší vstup do objektu návštěvníků
 - vstup služební
 - PODMÍNKUJÍCÍ INVESTICE
 - STÁVAJÍCÍ OBJEKT Č.P. 36 KULTURNÍHO DOMU SDRUŽENÝ KLUB RABŠTEJN VČETNĚ ZVÝŠENÉHO PŘEDPROSTORU BUDE ODSTRANĚN NA ŽADÁNÍ POVOLENI ODSTRANĚNÍ STAVBY ZISKANÉHO V RÁMCI ŘEŠENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY
 - ODPOJENÍ PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKY BOURANÉHO STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU Č.P. 36 A ODSTRANĚNÍ POTRUBÍ VČETNĚ SLOUPKY HUP V RÁMCI DEMOLICE OBJEKTU Č.P. 36
 - ROZVADĚČ URLOUS SEK VE VLASTNICTVÍ ČETN VE FASÁDE OBJEKTU Č.P. 36 BUDE ODSTRANĚN V RÁMCI DEMOLICE OBJEKTU Č.P. 36, PŘÍPOJKA K SEK OBJEKTU Č.P. 36 UKONČENÁ V ROZVADĚČI URLOUS BUDE ZRUŠENA.
- POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ**
- POŽÁRNĚ NEBEZPEČNÝ PROSTOR
 - STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 - KANALIZACE STÁVAJÍCÍ
 - KANALIZACE STÁVAJÍCÍ RUIŠENÁ
 - VODOVOD STÁVAJÍCÍ
 - VODOVOD STÁVAJÍCÍ RUIŠENÝ
 - PLYNOVOD STÁVAJÍCÍ
 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN PODZEMNÍ STÁVAJÍCÍ
 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN PODZEMNÍ STÁVAJÍCÍ RUIŠENÉ
 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ VN PODZEMNÍ STÁVAJÍCÍ
 - SÉLOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ STÁVAJÍCÍ
 - NAVŘZENÉ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ
 - KANALIZACE SPLÁŠKOVÁ NAVRŽENÁ
 - KANALIZACE DEŠŤOVÁ NAVRŽENÁ
 - UČIČNÍ VPVST
 - ODVODKOVACÍ ŽLAB
 - VODOVOD NAVRŽENÝ
 - PLYNOVOD NAVRŽENÝ
 - ELEKTRICKÉ VEDENÍ NN PODZEMNÍ NAVRŽENÉ
 - NASPOJKOVÁNÍ NOVÉHO VEDENÍ NN NA STÁVAJÍCÍ VEDENÍ NN
 - SÉLOVACÍ VEDENÍ PODZEMNÍ NAVRŽENÉ
 - STÁVAJÍCÍ VEGETAČNÍ PRVKY
 - (ČIŠŤOVÁNÍ DLE DENDROLOGICKÉHO PRŮZKUMU)
 - STROM STÁVAJÍCÍ LISTNANÝ
 - STROM STÁVAJÍCÍ JEHLUČNATÝ
 - STROM NAVRŽENÝ KE KÁCENÍ
 - NAVŘZENÁ OCHRANNÁ OPATŘENÍ STÁVAJÍCÍCH STROMŮ
 - KEROVÁ SKUPINA STÁVAJÍCÍ
 - KER SOUTĚRNÍ STÁVAJÍCÍ
 - KEROVÁ SKUPINA NAVRŽENÁ K ODSTRANĚNÍ
 - KER SOUTĚRNÍ NAVRŽENÝ K ODSTRANĚNÍ
 - NAVŘZENÉ VEGETAČNÍ PRVKY
 - STROM ALEJOVÝ NAVRŽENÝ
 - STROM VÍCEKERMENÝ NAVRŽENÝ
 - ZÁHON
 - SLAPÁRY
 - STROMOVÁ MŘÍŽ
 - STÁVAJÍCÍ PLOCHY
 - ZPEVNĚNÉ PLOCHY STÁVAJÍCÍ RUIŠENÉ/MATERIALOVĚ PŘERŠENÉ VČETNĚ OBRUB
 - NAVŘZENÉ PLOCHY
 - DLAŽBA ŽULOVÉ KOSTKY
 - DLAŽBA ŽULOVÉ ODSEKY
 - TRÁVNÍK
 - DŘEVĚNÁ PAULBA
 - MOBILIÁR
 - LAVČKA NAVRŽENÁ
 - DOOPRAVNÍ ŘEŠENÍ
 - DOOPRAVNÍ ZNAČENÍ VODOROVNĚ STÁVAJÍCÍ
 - DOOPRAVNÍ ZNAČENÍ VODOROVNĚ NAVRŽENÉ
 - HMATOVÝ PRVEK PRO OSPO - UMĚLA VODIČÍ LIE
 - HMATOVÝ PRVEK PRO OSPO - VÁROVNÝ/SIGNALNÍ PÁS

- ČLENĚNÍ NA STAVEBNÍ A INŽENÝRSKÉ OBJEKTY**
- SO.01 KULTURNÍ DŮM
 - SO.02 KRAJINÁŘSKÁ ARCHITEKTURA
 - SO.03 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ A ZPEVNĚNÉ PLOCHY
 - SO.04 MOBILIÁR
 - SO.05 LETNÍ SCÉNA
 - SO.06 VODNÍ PRVEK
 - IO.01 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA
 - IO.02 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA
 - IO.03 PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA
 - IO.04 ELEKTRICKÁ PŘÍPOJKA
 - IO.05 PŘÍPOJKA K SEK
 - IO.06 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ (objekt není řešen)
 - IO.07 VÝMĚNA A PŘELOŽKA VODOVODU
 - IO.08 REKONSTRUKCE KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY
 - IO.09 KANALIZAČNÍ ŘAD
 - IO.10 PŘELOŽKA PODZEMNÍHO VEDENÍ NN

neuvirt novotná architekti.
 Neuvirt Novotná architekti s.r.o.
 Zlínova 701/15, 160 00 Praha 6
 architekti@neuvirt-novotna.cz, +420 737 022 656
 architektonické řešení:
 Ing. arch. Jiří Neuvirt, Ing. arch. Klára Novotná
 zodpovědný projektant:
 Ing. arch. Klára Novotná | ČKA 05312

Ing. arch. Jiří Klas KLAS-PROJEKT, 4-K stav, s.r.o.
 Kosmetická 462, 387 11 Katovice
 klas@klas-projekt.cz, +420 732 144 252
 vypracoval:
 Ing. arch. Jiří Klas, Ing. Michaela Kúsová
 zodpovědný projektant části:
 Ing. arch. Jiří Klas | ČKAIT 0102228

zpracovatel částí
 autorizací a řízení
 investor
 stavba

± 0,000 = 290,200 m n.m. (Bpv)
Město Kostelec nad Orlicí
 Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí
 IČ: 00274968

Novostavba kulturního domu Sdružený klub Rabštejn
 město Kostelec nad Orlicí
 k. ú. Kostelec nad Orlicí [670197], pozemky parc. č. 1/1, 1/2, 2/2, 3, 4, 5, 6, 8, 9/2, 14/2, 15, 16/1, 17, 18/2, 111/3
 stupeň dokumentace
Dokumentace pro vydání územního rozhodnutí
 objekt
 část dokumentace

Situční výkresy
 název výkresu
Koordinační situace

mřítko	formát	datum	paré
1:200	840x620	07/2023	
část	č. výkr.	revize	
C	C.3	-	