

USNESENÍ
č. RM 9/2014
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 22.4.2014

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) dohodu o příspěvku na změnu vytápění s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- b) dohodu o příspěvku na změnu vytápění s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- c) dohodu o příspěvku na změnu vytápění s panem [REDAKCE] a paní [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE].
- d) smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2010394/VB/6 Kostelec nad Orlicí, p.č. 1956/84, p. Zaňka - knn pro kabelové vedení na pozemku parc.č. 1957/2 kat. ú. Kostelec nad Orlicí se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8.
- e) smlouvu číslo: Z_S24_12_8120043171 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín, Teplická 874/8.
- f) vzory nájemních smluv na pronájem bytů ve vlastnictví města platné od 01.05.2014.
- g) plnou moc pro JUDr. Miloslava Tuzara k podání žaloby o vyklizení bytu číslo 9 ve IV. NP domu čp. 1045 v ul. Rudé armády v Kostelci nad Orlicí proti [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- h) plnou moc pro JUDr. Miloslava Tuzara k podání žaloby o zaplacení částky 44.833,-- Kč s přísl. proti panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a zastupování v tomto řízení.
- i) výsledky hodnocení nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodávku v souladu s ustanovením § 6 dle Zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění „Výměna oken a vstupních dveří v domě č.p. 69 na Jiráskově náměstí, Kostelec nad Orlicí“ dle stanoveného pořadí: 1) Window Holding a.s., se sídlem 250 89 Lázně Toušeň, Hlavní 456; 2) WITRAZ s.r.o., se sídlem 517 01 Solnice, Nad Farou 628; 3) PROPLAST K s.r.o., se sídlem 549 01 Nové Město nad Metují, Polní 468; 4) Stavona, spol. s r.o., se sídlem 561 14 České Libchavy, České Libchavy 177.
- j) smlouvu o dodávce a montáži na akci „Výměna oken a vstupních dveří v domě čp. 69 na Jiráskově náměstí, Kostelec nad Orlicí“ se společností Window Holding a.s., se sídlem 250 89 Lázně Toušeň, Hlavní 456.
- k) smlouvu o umístění směrového značení prvků MIOS na majetek města, a to 3 ks směrovek o rozměru 1.000 mm x 200 mm s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- l) smlouvu o výpůjčce části pozemku parc.č. 2346 o výměře 500 m² v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí (lokalita „Grunda“) s manžely [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE].
- m) poskytnutí příspěvku na stravování účinkujícím na Setkání Kostelců v Kostelci u Holešova ve výši 200 Kč/osobu.

- n) stanovení příspěvku od neúčinkujících občanů na dopravu autobusem na akci Setkání Kostelců v Kostelci u Holešova ve výši 150 Kč/osobu.
- o) dohodu o změně smlouvy č. 9270310390 – D se Státním fondem rozvoje bydlení, se sídlem 110 00 Praha, Dlouhá 741/13.
- p) dohodu o změně smlouvy č. 9270310497 – D se Státním fondem rozvoje bydlení, se sídlem 110 00 Praha, Dlouhá 741/13.
- q) dohodu o změně smlouvy č. 9255920585 – D se Státním fondem rozvoje bydlení, se sídlem 110 00 Praha, Dlouhá 741/13.
- r) dodatek č. 2 ke Smlouvě o zajištění a poskytování pečovatelské služby pro občany obce Čestice a o přidělování bytů v Domech s pečovatelskou službou v Kostelci nad Orlicí občanům obce Čestice s obcí Čestice.
- s) bezplatné užívání antukových hřišť na víceúčelovém sportovišti za Sokolovnou pro oddíl nohejbalu TJ Sokol Kostelec nad Orlicí za předpokladu, že se oddíl bude bezplatně podílet na údržbě nohejbalového kurtu.

2. souhlasí

- a) s umístěním svislého dopravního značení „Zákaz vjezdu“ (B01) s dodatkovou tabulkou „Mimo zásobování“ (E12) před domem čp. 1110 v ulici Rudé armády v Kostelci nad Orlicí.
- b) s vyvěšením záměru obce na pronájem částí pozemků města parc.č. 528/2 (ostatní plocha) o výměře 1177m², parc.č. 528/5 (ostatní plocha) o výměře 731m², parc.č. 2302/1 (ostatní plocha) o výměře 222m², parc.č. 2303/16 (orná půda) o výměře 502m², parc.č. 2303/21 (orná půda) o výměře 22m², parc.č. 2303/27 (orná půda) o výměře 908m² a parc.č. 2893/1 (ostatní plocha) o výměře 291m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- c) s vyvěšením záměru obce na pronájem areálu koupaliště, a to objektu čp. 1117 – obč. vyb. nacházející se na pozemku parc. č. 2442/3 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 611 m², objektu bez čp/če – jiná st. (šatny) umístěné na pozemku parc. č. 2442/4 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 62 m², objektu bez čp/če – jiná st. (šatny) umístěné na pozemku parc. č. 2442/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 66 m², objektu bez čp/če – jiná st. (sklad) umístěná na pozemku parc. č. 2442/6 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 65 m² a dále pozemku parc. č. 2442/7 – ost. plocha o výměře 8.337 m², pozemku parc. č. 2442/8 – ost. plocha o výměře 1.487 m², pozemku parc. č. 2442/9 – ost. plocha o výměře 2443/1 – ost. plocha o výměře 2.068 m², pozemku parc. č. 2443/3 – ost. plocha o výměře 4404 m² a pozemek parc. č. 2443/4 – ost. plocha o výměře 2.470 m², to vše v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí. Nájem je možný od 01.11.2014.
- d) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby společnosti RYKO – voda a topení, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 220, na akci pod názvem „Rocková zábava“, která se bude konat v Baru Nočák No.II v Kostelci nad Orlicí ve dnech 26.04.2014 - 27.04.2014 v čase od 20:00 do 02:00, s podmínkou dodržení neotevírání oken.
- e) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby společnosti RYKO – voda a topení, s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 220, na akci pod názvem „Rocková zábava“, která se bude konat v Baru Nočák No.II v Kostelci nad Orlicí ve dnech 02.05.2014 - 03.05.2014 v čase od 20:00 do 02:00, s podmínkou dodržení neotevírání oken.
- f) s udělením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby společnosti Spiegel Sport s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Husova 203 na akci pod názvem „Old Bones“, která se bude konat v Baru Špíglovka v Kostelci nad Orlicí ve dnech 03.05.2014 – 04.05.2014 v čase od 21:00 do 02:00 hodin.

- g) s podáním žádosti o dotaci na projekt „II/316 Kostelec nad Orlicí – přechod pro chodce u Federal Mogul“ v rámci grantového programu společnosti ŠKODA AUTO pro rok 2014 – Dopravní bezpečnost v obcích.
- h) se změnou parkovací doby na vyhrazených místech městského úřadu před oběma budovami Městského úřadu Kostelec nad Orlicí, a to na dobu od 06:30 do 18:00 hod..
- i) s převodem jednoho pracovního úvazku z organizační složky Technické služby Kostelec nad Orlicí pod volnou tabulku odboru správy majetku města s účinností od 01.05.2014.
- j) se zařazením žádosti Sboru dobrovolných hasičů Kostecká Lhota o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 3.000 Kč na ceny do dětské hasičské soutěže „Lhotecký Soptík“ do jednoho ze dvou grantových programů města.

3. neschvaluje

- a) smlouvu o zřízení práva věcného břemene chůze a jízdy dle GP č. 2249-124/2013 ze dne 26.09.2013 se společností RENOVAK Kostelec nad Orlicí s.r.o., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Komenského 1412.

4. nesouhlasí

- a) s vyvěšením záměru obce na prodej částí pozemků města před provozovnou – areálem Spieglova dvora čp. 203 v obci a kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- b) s prodejem části pozemku parc.č. 2345/40 v areálu bývalých kasáren v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- c) s prodloužením nájmu bytu č. 2 v ulici Rudé armády, Kostelec nad Orlicí paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- d) s žádostí [REDAKCE] o kompenzaci nákladů za rekonstrukci prodejny přírodních produktů a zdravé výživy společnosti Alois Spiegel s.r.o..

5. ruší

- a) jedno pracovní místo v organizační složce Technické služby Kostelec nad Orlicí s účinností od 01.05.2014.

6. stanoví

- a) s účinností od 01.05.2014 celkový počet pracovních míst v organizační složce Technické služby Kostelec nad Orlicí na 18 pracovních míst.

7. ukládá

- a) odboru správy majetku města vytvořit komplexní studii řešení podnikatelského areálu v bývalých kasárnách s termínem do 15.6.2014.

8. trvá

- a) na svém usnesení z jednání RM č. 8/2014 ze dne 7.4.2014, bod 2l), kterým RM souhlasí s instalací svislého dopravního značení „Zákaz zastavení“ (B28) v Nerudově ulici v Kostelci nad Orlicí.

9. revokuje

- a) usnesení z jednání RM č. 8/2014 ze dne 7.4.2014, bod 8g), kterým doporučila ZM nesouhlasit s odkoupením pozemků parc.č. 159, části pozemku parc.č. 160/1, části pozemku parc.č. 161/1 a části pozemku parc.č. 162/2 v kat.ú. Kostecká Lhota.

- b) usnesení z jednání RM č. 8/2014 ze dne 7.4.2014, bod 8I), kterým doporučila ZM souhlasit s podáním žádosti o dotaci na projekt „Konsolidace IT a nové služby TC obcí“ v 22. výzvě vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci Integrovaného operačního programu, a to Priorita A, bez bodu 4).

10. bere na vědomí

- a) souhlas se zkrácením vázací doby podmínek na 30 let vydaný Ministerstvem pro místní rozvoj ČR v rámci Programu podpory výstavby nájemních bytů a technické infrastruktury – dotační titul Podpora výstavby nájemních bytů pro příjmově vymezené osoby v letech 2003 a 2005 pod ev. číslem akce 3174204244 Městu Kostelec nad Orlicí ze státního rozpočtu dotací na výstavbu 25 bytových jednotek včetně technické infrastruktury.
- b) zápis ze schůze Osadního výboru pro Kosteleckou Lhotu, Koryta a Kozodry ze dne 02.04.2014.
- c) zápis č. 70 z jednání Dozorčí rady společnosti Městské lesy Kostelec nad Orlicí, spol. s r.o. ze dne 15.4.2014.
- d) přijetí dalších podpisových archů k petici ke změně dopravního značení v ul. Nerudova podanou paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].

11. doporučuje ZM

- a) schválit rozpočtovou změnu vytvoření nové položky v kap.40 Investice v bytech a převést částku 42.178,-Kč za bytový dům čp. 347 z účtu hospodářské činnosti města na účet hlavní činnosti, kap.40, položku Investice v bytech.
- b) schválit v souladu s § 44 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon), pořízení změny č. 2 územního plánu Kostelec nad Orlicí pro návrh č. 41.
- c) nesouhlasit s odkoupením pozemků parc.č. 159, části pozemku parc.č. 160/1, části pozemku parc.č. 161/1 a části pozemku parc.č. 162/1 v kat.ú. Kostelecká Lhota.
- d) schválit kupní smlouvu na pozemek vzniklý GP č. 2308-13/214 parc.č. 687/14 - ostatní plocha, jiná plocha o velikosti 97 m² se Společenstvím vlastníků jednotek domu čp. 400, ul. Jungmannova, Kostelec nad Orlicí, Jungmannova 400, 517 41 Kostelec nad Orlicí za kupní cenu 9.700,-Kč.
- e) souhlasit s řešením sjezdů k pozemkům parc.č. 683/3 a 676/2 v rámci opravy ulice Jungmannova.
- f) schválit dohodu o příspěvku na vybudování komunikace s manžely [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE], Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu čp. 795, Jungmannova, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jungmannova 795, Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu čp. 751, Štefánikova, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 751, Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu čp. 752, Štefánikova, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 752, Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu čp. 782, Štefánikova, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 782, Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu čp. 794, Štefánikova, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 794, Společenstvím vlastníků bytových jednotek domu čp. 793, Štefánikova, Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Štefánikova 793 a paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE].
- g) nesouhlasit s odkoupením pozemku parc.č. 2536/4 - zahrada o výměře 83 m², parc.č. 2537/1 - zahrada o výměře 741 m², parc.č. 2537/2 - zahrada o výměře 125 m² a parc.č. 2538/1 - orná půda o výměře 1705 m² v kat.ú. Kostelec nad Orlicí za cenu 750 Kč/m².

- h) nesouhlasit s využitím předkupního práva k pozemkům parc.č. 2536/4, 2537/1, 2537/2, 2538/1 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí pod plánovanou obslužnou komunikací Na Skále.
- i) nesouhlasit s výsledkem územní studie „Návrh a posouzení umístění koridoru silnice propojující městys Častolovice, respektive město Kostelec nad Orlicí s městem Rychnov nad Kněžnou včetně posouzení umístění koridoru silnice II/318 dle ZÚR KHK se zohledněním dopravních vazeb regionálního, popřípadě nadregionálního významu.“
- j) pověřit odbor správy majetku města jednat s Krajským úřadem Královéhradeckého kraje o možnosti vytvoření alternativní studie vybudování severozápadního obchvatu Častolovic.
- k) schválit vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku města vedeného pod inventárními čísly 06921, 06923, 07323, 07622 a 07803 dle přiložené přílohy č.1.
- l) souhlasit s rozpočtovou změnou v kapitole 40, převod uspořené prostředků z položky Koryta – osvětlení ke hřišti do rozpočtu organizační složky Technické služby Kostelec nad Orlicí.
- m) stanovit pro volební období 2014 – 2018 počet 21 členů Zastupitelstva města Kostelce nad Orlicí.
- n) souhlasit s přijetím účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění regionálních funkcí knihoven v roce 2014 Městskou knihovnou v Kostelci nad Orlicí ve výši 375.000 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- o) schválit smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění regionálních funkcí knihoven v roce 2014 Městskou knihovnou v Kostelci nad Orlicí ve výši 375.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- p) souhlasit s přijetím účelové neinvestiční finanční podpory z rozpočtu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu „Tradiční akce pro veřejnost“ ve výši 24.000 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- q) schválit smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na realizaci projektu „Tradiční akce pro veřejnost“ ve výši 24.000 Kč pro Dům dětí a mládeže Kostelec nad Orlicí s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.

Kostelec nad Orlicí 25.4.2014

Ing. Jiří Bartoš
starosta města

Ing. Luboš Lerch
místostarosta