

USNESENÍ
č. RM 8/2016
Z JEDNÁNÍ RADY MĚSTA KOSTELCE NAD ORLICÍ
ze dne 18.4.2016

Rada města Kostelec nad Orlicí

1. schvaluje

- a) smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-2013609/VB/2, Kostelecká Lhota, p.č. 577/3 Bednářová - kabel NN se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem 405 02 Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8. Jednorázová cena za zřízení věcného břemene je 1.000 Kč bez DPH.
- b) darovací smlouvu o darování tabla se spolkem Sport Club Senior Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Příkopy 273.
- c) plnou moc pro JUDr. Miloše Tuzara, advokáta se sídlem 516 01 Rychnov nad Kněžnou, Palackého 108 k zastupování v soudním řízení vedeném u Okresního soudu v Rychnově nad Kněžnou pod sp. zn. 6E 4/2015 ve věci návrhu na prodej nevyzvednutých věcí podle § 342 odst. 1 OSŘ proti povinnému [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE].
- d) nájemní smlouvu na pronájem prostoru označeného č. 29/2 o celkové podlahové ploše 32 m² umístěného v 1. NP vpravo od vchodu do budovy čp. 29 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí s Regionálním turistickým a informačním centrem, o.p.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I.J.Pešiny 39, IČ: 26011531 na dobu neurčitou s účinností od 1.5.2016 za roční nájemné ve výši 15.000 Kč.
- e) dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor označených č. A-902 o celkové podlahové ploše 35,6 m² umístěných v 1. PP budovy čp. 38 na Palackého náměstí v Kostelci nad Orlicí s Regionálním turistickým a informačním centrem, o.p.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, I.J.Pešiny 39, IČ: 26011531 ke dni 30.4.2016.
- f) dodatek č. 1 ke smlouvě o výkonu autorského dozoru na akci „Rekonstrukce ulice Jungmannova v Kostelci nad Orlicí“ se společností DI PROJEKT s.r.o., se sídlem 533 51 Pardubice, Rosice, Chelčického 686, IČ: 01873687.
- g) dodatek č. 2 k příkazní smlouvě na výkon činnosti TDI a BOZP na akci „Rekonstrukce ulice Jungmannova v Kostelci nad Orlicí“ s panem Stanislavem Turke, 539 61 Vortová, Vortová 37, IČ: 27524141.
- h) zadávací dokumentaci včetně všech příloh pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce místní komunikace ulice Pod Branou a ulice Riegrova – 1.etapa v Kostelci nad Orlicí“ a schvaluje vypsání veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení.
- i) zaslání výzvy k podání nabídky pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Rekonstrukce místní komunikace ulice Pod Branou a ulice Riegrova – 1.etapa v Kostelci nad Orlicí“ společně s dle přílohy.
- j) poradník na přidělení bytu č. 11/1043 v ul. Rudé armády čp. 1043, bytu č. 9/1045 v ul. Rudé armády čp. 1045 a bytu č. 6/1459 v ul. Rudé armády čp. 1459, to vše v Kostelci nad Orlicí dle návrhu komise pro hospodaření s byty ze dne 16.12.2015.
- k) nájemní smlouvu na byt č. 9/1045 v ul. Rudé armády čp. 1045 v Kostelci nad Orlicí s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu určitou jednoho roku s účinností od 1.2.2016.
- l) smlouvu o dílo č. SODB000103, zakázka č. B1600993 se společností AQUA SERVIS, a.s., se sídlem 516 1 Rychnov nad Kněžnou, Štemberkova 1094, IČ: 60914076.

- m) dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor čp. 1 v ul. Komenského, 517 41 Kostelec nad Orlicí s panem [REDACTED], bytem [REDACTED].
- n) licenční smlouvu č. NPÚ-07/362/2016 za účelem užití digitálního souboru fotografií s Národním památkovým ústavem, státní příspěvkovou organizací, se sídlem 118 01 Praha 1, Malá Strana, Valdštejnské náměstí 162/3, IČ: 75032333.
- o) dodatek č. 5 ke smlouvě o udělení licence k užití formou pronájmu a podpoře provozu programového vybavení VERA Radnice číslo SWRp/11/62 ze dne 8.8.2011 se společností VERA, spol. s r.o., se sídlem Praha 6 - Vokovice, Lužná 2.
- p) rozdělení finančních prostředků vyčleněných v rozpočtu města Kostelec nad Orlicí na podporu jednotlivých dotačních programů na základě Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí dle přílohy.
- q) smlouvu na poradenskou a konzultační činnost se společností Sdružení CEPAC – Morava, se sídlem 772 00 Olomouc, Jeremenkova 1142/42.
- r) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění regionální funkce knihovny v kalendářním roce 2016 pro Městskou knihovnu v Kostelci nad Orlicí ve výši 406.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- s) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. SR_16_1172890 na rok 2016 z dotačního programu na podporu sociálních služeb definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů pro Pečovatelskou službu Kostelec nad Orlicí v částce 1.378.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- t) smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. SR_16_4531517 na rok 2016 z dotačního programu na podporu sociálních služeb definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů pro Domovinku - Centrum denních služeb Kostelec nad Orlicí v částce 226.000 Kč s Královéhradeckým krajem, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- u) změnu organizační směrnice č. VS/24 Sociální fond – statut sociálního fondu dle předloženého návrhu s účinností od 1.5.2016.
- v) změnu rozpočtu na rok 2016 – rozpočtové opatření č. 10.
- w) dodatek č. 1 příkazní smlouvy ze dne 29.1.2016 s paní Zuzanou Kschwendovou, s místem podnikání 517 41 Kostelec nad Orlicí, Tyršova 16.
- x) prodejní cenu 1,50 Kč/ks pohlednic Kostelce nad Orlicí dle přílohy.

2. souhlasí

- a) se zavedením služby Tísňová péče pro seniory města Kostelce nad Orlicí a obce ORP 3 v roce 2016.
- b) s finančním příspěvkem v roce 2016 na zajištění služby Tísňová péče pro seniory města Kostelce nad Orlicí a obce ORP 3 ve výši 20.000 Kč, a to ze schváleného rozpočtu odboru sociálních věcí - položky Komunitní plánování sociálních služeb.
- c) jako vlastník sousedního pozemku parc.č. 880 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí se stavebním záměrem investora Královéhradecký kraj, se sídlem 500 03 Hradec Pivovarské náměstí 1245, IČ: 70889546 „odstranění stavby - rodinný dům č.p. 918 na pozemku parc.č. 972 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí“ za předpokladu, že bude dodržen vjezd vozidel a techniky pouze do 3,5t na komunikaci parc.č. 880 v ul. Jelínkova. Investor bude odpovědný za škodu způsobenou při pohybu nákladních automobilů a jiné techniky. Dojde-li k poškození kanalizace, obručníků, komunikace se investor zavazuje toto poškození v celém rozsahu odstranit.

- d) s vyvěšením záměru obce na prodej pozemku parc.č. 1272/18 o výměře 192 m² odděleného z původního pozemku parc.č. 1272/3 a pozemku parc.č. 1272/19 o výměře 89 m² odděleného z původního pozemku parc.č. 1272/11 zapsaných na LV č. 10001, katastrální území Kostelec nad Orlicí.
- e) se zveřejněním „První výzvy roku 2016“ ve výši 50.000 Kč pro předkládání žádostí o poskytnutí finančních darů na základě darovací smlouvy se společností Federal-Mogul Friction Products a.s., se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Jirchářská 233.
- f) se zveřejněním dotačních programů na základě Pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí dle přílohy.
- g) s přijetím účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění regionální funkce knihovny v kalendářním roce 2016 pro Městskou knihovnu v Kostelci nad Orlicí ve výši 406.000 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- h) s přijetím účelově určené dotace na rok 2016 z dotačního programu na podporu sociálních služeb definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů pro Pečovatelskou službu Kostelec nad Orlicí ve výši 1.378.000 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- i) s přijetím účelově určené dotace na rok 2016 z dotačního programu na podporu sociálních služeb definovaných v zákoně č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů pro Domovinku – Centrum denních služeb Kostelec nad Orlicí ve výši 226.000 Kč od Královéhradeckého kraje, se sídlem 500 03 Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245.
- j) s povolením výjimky z OZV č. 3/2004 na pořádání veřejné produkce hudby Tělovýchovné jednotě Sokol Kostecká Lhota, se sídlem 514 41 Kostelec nad Orlicí, Kostecká Lhota 91 na akci pod názvem „Čarodějnické rejdní“, která se bude konat na Hřišti Na Penaltě v Kostecké Lhotě ve dnech 30.4.2016 – 1.5.2016 v čase od 17:00 hodin do 02:00 hodin.
- k) s poskytnutím finančního daru ve výši 12.000 Kč příspěvkové organizaci Mateřské školy Chleny, se sídlem 517 45 Chleny 39, IČ: 75016991.

3. nesouhlasí

- a) s pronájmem otevřených garážových stání v areálu Technických služeb Kostelec nad Orlicí společností EKOENERGY MORAVIA s.r.o., se sídlem 696 03 Dubňany, Nádražní 1000 za podmínek předložených společností dle žádosti ze dne 29.3.2016 a 6.1.2015.

4. bere na vědomí

- a) závěrkový list č. PL-20160329-345-1 (pro burzovní obchody se silovou elektřinou v rámci sdružených služeb dodávky elektřiny) pro rok 2017 od společnosti Pražská energetika, a.s., se sídlem 100 05 Praha 10, Na Hroudě 1492/4.
- b) závěrkový list č. EL-20160329-349-1 (pro burzovní obchody s plynem v rámci sdružených služeb dodávek plynu) pro rok 2017 od společnosti Pražská plynárenská, a.s., se sídlem 110 00 Praha 1, Nov Město, Národní 37.
- c) uzavření Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Mánesova 987 v období od 1.7.2016 do 29.7.2016 a Mateřské školy Kostelec nad Orlicí, Krupkova 1411 v období od 1.8.2016 do 31.8.2016.
- d) zápis č. 2 komise pro hospodaření s byty ze dne 17.4.2016.

5. jmenuje

- a) hodnotící komisi na zakázku „Rekonstrukce místní komunikace ulice Pod Branou a ulice Riegrova – 1.etapa v Kostelci nad Orlicí“, která zároveň plní funkci komise pro otevírání

obálek, ve složení Ing. Lenka Divíšková (náhradník JUDr. Jan Šťastný), Ing. Radek Zima (náhradník Eva Novotná), Jan Vrána (náhradník RNDr. Tomáš Kytlík), František Kinský (Ing. Tomáš Langr) a Mgr. Břetislav Fiala (náhradník Mgr. Věra Žižková).

- b) grantovou komisí pro vyhodnocení předložených žádostí o poskytnutí finančních darů na základě darovací smlouvy se společností Federal-Mogul Friction Products a.s. ve složení RNDr. Tomáš Kytlík, Václava Mlatečková, Andrea Kocourková, Ing. Vlastimil Šeda, Bedřich Jasník, Miroslav Umlauf ml., Jiří Plocek a tajemníci grantové komise paní Šárka Slezáková.

6. doporučuje ZM

- a) souhlasit se zrušením předkupního práva dle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon na pozemku parc.č. 2637/4 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí.
- b) pověřit paní Evu Preclíkovou jednáním za město Kostelec nad Orlicí ve věcech technických a správních záležitostech stavebních a územních řízení na území města a dále ve věcech, kde město vystupuje jako stavebník.
- c) nesouhlasit s odkoupením pozemku parc.č. 1211/1 - orná půda o výměře 2.520 m² v kat.ú. Kostecká Lhota od paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 399 Kč/m².
- d) nesouhlasit s využitím předkupního práva na pozemek parc.č. 1211/1 – orná půda o výměře 2.520 m² v kat.ú. Kostecká Lhota za cenu 399 Kč/m².
- e) schválit dohodu o splátkách dluhu s paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na úhradu jistiny dluhu ve výši 36.530 Kč a příslušenství.
- f) schválit bezúplatný převod části pozemků parc.č. 1381/39 - ostatní plocha o výměře 1015 m², parc.č. 1381/40 - ostatní plocha o výměře 982 m², parc.č. 1381/41 - ostatní plocha o výměře 790 m², parc.č. 1381/42 - ostatní plocha o výměře 127 m², parc.č. 1381/43 - ostatní plocha o výměře 57 m², parc.č. 1381/44 - ostatní plocha o výměře 238 m² a parc.č. 1381/46 - ostatní plocha o výměře 65 m² oddělených geometrickým plánem č. 2415-34/2016 z původního pozemku parc.č. 1381/17 v kat.ú. Kostelec nad Orlicí z majetku Královéhradeckého kraje do majetku města Kostelec nad Orlicí. Dárce si vyhrazuje k tíži obdarovaného zákaz zcizení převáděných nemovitostí, které se zřizuje bezúplatně mezi stranami na dobu 10 let ode dne podpisu této smlouvy. Obdarovaný může předmět daru zcizit pouze po předchozím písemném souhlasu dárce.
- g) souhlasit s prodejem pozemků parc.č. 685/1 – zahrada o výměře 203 m² a parc.č. 685/2 - trvalý travní porost o výměře 80 m² v obci Kozodry a kat.ú. Kostecká Lhota panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 32.960 Kč.
- h) schválit kupní smlouvu na prodej pozemků parc.č. 685/1 – zahrada o výměře 203 m² a parc.č. 685/2 - trvalý travní porost o výměře 80 m² v obci Kozodry a kat.ú. Kostecká Lhota s panem [REDAKCE], bytem [REDAKCE] za cenu 32.960 Kč.
- i) schválit poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu města ve výši 125.000 Kč spolku Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí (s místem pro doručování stadion č.p. 543), IČ: 46460829.
- j) schválit poskytnutí účelově vymezené dotace z rozpočtu města ve výši 80.000 Kč spolku SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490.
- k) souhlasit se žádostí o dotaci z rozpočtu města na nákup zahradního traktoru pro Stadion mládeže spolku Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí (s místem pro doručování stadion č.p. 543), IČ: 46460829.
- l) schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo ID 19/2016 ve výši 125.000 Kč se spolkem Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí, se

sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí (s místem pro doručování stadion č.p. 543), IČ: 46460829.

- m) schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo ID 24/2016 ve výši 80.000 Kč se spolkem SK Klackaři Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí, Masarykova 1399, IČ: 26640490.
- n) schválit veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Kostelec nad Orlicí číslo ID 21/2016 ve výši 200.000 Kč se spolkem Fotbalový klub Kostelec nad Orlicí, se sídlem 517 41 Kostelec nad Orlicí (s místem pro doručování stadion č.p. 543), IČ: 46460829.
- o) schválit změnu rozpočtu na rok 2016 – rozpočtové opatření č. 11.

Kostelec nad Orlicí 25.4.2016

František Kinský
starosta města

Ing. Tomáš Langr
místostarosta

Usnesení Rady města Kostelec nad Orlicí č. 8/2016 je anonymizováno.