



Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 1425/16-8415/16-L

V Kostelci nad Orlicí, dne 28. července 2016

spisový znak: 328.3

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a 27 odst. 1 správního řádu):
ČEZ DISTRIBUCE a.s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN
zastoupená na základě plné moci společností
ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 150 32 060, Maloskalická 68, ČESKÁ SKALICE
pan Ing. Pavel Michl

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):
MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 stavebního zákona a 27 odst. 2 správního řádu):
doručováno veřejnou vyhláškou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona
MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jan SMUTEK, Na Lávkách 54, KOSTELEC N. ORL.
Paní Milada ŠTĚPÁNOVÁ, Jiráskovo náměstí 58, KOSTELEC N. ORL.
Pan Ing. Petr MINAŘÍK, Okružní 921, TÝNIŠTĚ N. ORL.
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ
Pan Jiří BEDNÁŘ, Masarykova 1, ČASTOLOVICE
Pan Roman MARTINEC, Zoubkova 811, KOSTELEC N. ORL.
Paní Drahomíra MARTINCOVÁ, Zoubkova 811, KOSTELEC N. ORL.
Paní Lucie KOVANDOVÁ, Rybářská 116, KOSTELEC N. ORL.
Pan Ivan ZIMA, Rybářská 119, KOSTELEC N. ORL.
Paní Věra ZIMOVÁ, Rybářská 119, KOSTELEC N. ORL.
Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 - Čakovice
Paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEC N. ORL.
Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEC N. ORL.
Pan Filip LIMML, Orlická 1678, RYCHNOV N. KN.
Paní Renata LIMMLOVÁ, Javornická 1660, RYCHNOV N. KN.
Pan Josef LEDVINA, Arnošta z Pardubic 2604, PARDUBICE - Zelené Předměstí
Paní Ing. Hana LEDVINOVÁ, Na Okrajích 37, SPOJIL
Paní Hana NĚMCOVÁ, Olbramovická 707/1, PRAHA 4 - Kamýk
Pan Josef ŽID, Erbenova 1243, KOSTELEC N. ORL.
Paní Alena ŠVUBOVÁ, Orlice 200, LETOHRAD
REAL TRADING spol. s r.o., Mánesova 1215, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marie PISKOVÁ, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.
Pan František PISKA, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jiří BARTOŠ, A. Malé 338/5, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
Paní Jana NADJARIAN, Rue Del Egalité 9, PAŘÍŽ 19, Francie
Pan Milan JÍRA, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ingrid JÍROVÁ, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.
Pan Josef MINAŘÍK, Zoubkova 632, KOSTELEC N. ORL.
Pan Pavel JANSÁ, Zoubkova 979, KOSTELEC N. ORL.
Paní Andrea VANICKÁ, Zoubkova 136, KOSTELEC N. ORL.

Strana - 1/20 -

Pan Miloslav HLÁVKA, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.
Paní Jiřina HLÁVKOVÁ, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.
Pan Zdeněk SLAVÍK, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marcela SLAVÍKOVÁ, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ivana SLÁDKOVÁ, Hláska 29, LIBERK
Pan Josef MLATEČEK, U Váhy 1195, KOSTELEC N. ORL.
Pan Rudolf FENYK, Na Lávkách 89, KOSTELEC N. ORL.
Paní Veronika ŠABATOVÁ, Palackého 109, RYCHNOV N. KN.
Pan Pavel ŠÁŠEK st., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.
Pan Pavel ŠÁŠEK ml., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.

Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí
Riegrova 249, KOSTELEC N. ORL.

Paní Lenka BEČVÁŘOVÁ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.
Pan Ing. Josef MOHR, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.
Paní Anna MOHROVÁ, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marie BARTOŠOVÁ, Riegrova 248, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jaroslav BRANDEJS, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.
Paní Irma BRANDEJSOVÁ, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.
Pan Marek BEČVÁŘ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.
Paní Hana FÁBORSKÁ, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.
Pan Luboš VÝCH, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ing. Vlastimil ŠEDA, Riegrova 329, KOSTELEC N. ORL.
Pan Marcel FRÝBL, Milíčova 3042/15, OSTRAVA - Moravská Ostrava
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN 4
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (oblast Královéhradecký kraj)
AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A R O Z H O D N U T Í

Výše uvedený žadatel, společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, podal prostřednictvím svého zmocněnce společností ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 150 32 060, se sídlem Maloskalická 68, Česká Skalice, dne 20.04.2016 „žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby“. Jedná se o umístění stavby „úprava kabelového vedení NN a kNN“ v ul. Zoubkova, Pod Branou, Rybářská, Na Lávkách, Riegrova, Žižkova v Kostelci nad Orlicí, na poz.č.parc. 136 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 78 (zastavěná plocha a nádvoří), 83 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 82 (zastavěná plocha a nádvoří), 95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 99 (zahrada), 97 (zastavěná plocha a nádvoří), 100 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/3 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/1 (ostatní plocha - silnice), 1245/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1037 (zastavěná plocha a nádvoří), 1036 (zahrada), 746 (zastavěná plocha a nádvoří), 748/2 (ostatní plocha – neplodná půda), 1028 (zastavěná plocha a nádvoří), 756/1 (zahrada), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1038 (zastavěná plocha a nádvoří), 1040 (zastavěná plocha a nádvoří), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1147 (zastavěná plocha a nádvoří), 1149 (zastavěná plocha a nádvoří), 1151 (zastavěná plocha a nádvoří), 1152 (ostatní plocha – jiná plocha), 1153/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1156/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1156/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 1217/1 (ostatní plocha - silnice), 182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 179 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/6 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha), 175 (zastavěná plocha a nádvoří), 174 (zastavěná plocha a nádvoří), 169 (zastavěná plocha a nádvoří), 167 (zastavěná plocha a nádvoří), 166/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 183 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 150 (zastavěná plocha a nádvoří), 105/2 (ostatní

Strana - 2/20 -

plocha – ostatní komunikace), 108 (zastavěná plocha a nádvoří), 180 (zastavěná plocha a nádvoří), 142 (zahrada), 139 (zastavěná plocha a nádvoří), 140 (zastavěná plocha a nádvoří), 192/2 (ostatní plocha – manipulační plocha), 188/3 (ostatní plocha – ostatní dopravní plocha), 134 (zastavěná plocha a nádvoří), 199 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 246/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 133 (zastavěná plocha a nádvoří), 245 (zastavěná plocha a nádvoří), 243/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 185 (zastavěná plocha a nádvoří), 184 (zastavěná plocha a nádvoří), 211 (zastavěná plocha a nádvoří), 204 (zastavěná plocha a nádvoří), 197 (ostatní plocha - zeleň), 1216/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 203 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), 1856/1 (zahrada), 1855 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Kostelec nad Orlicí **včetně nových hlavních domovních vedení**.

Žádost byla žadatelem doplněna dne 20.06.2016.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), projednal zmíněnou žádost v územním řízení podle § 84 - § 93 stavebního zákona a na základě jeho výsledku rozhodl ve věci následovně:

dle § 92 stavebního zákona a § 9 vyhl. č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb., kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, vydává

územní rozhodnutí č. 5/2016

o umístění stavby

úprava kabelového vedení NN a kNN

v ul. Zoubkova, Pod Branou, Rybářská, Na Lávkách, Riegrova, Žižkova v Kostelci nad Orlicí na poz.č.parc. 136 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 78 (zastavěná plocha a nádvoří), 83 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 82 (zastavěná plocha a nádvoří), 95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 99 (zahrada), 97 (zastavěná plocha a nádvoří), 100 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/3 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/1 (ostatní plocha - silnice), 1245/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1037 (zastavěná plocha a nádvoří), 1036 (zahrada), 746 (zastavěná plocha a nádvoří), 748/2 (ostatní plocha – neplodná půda), 1028 (zastavěná plocha a nádvoří), 756/1 (zahrada), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1038 (zastavěná plocha a nádvoří), 1040 (zastavěná plocha a nádvoří), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1147 (zastavěná plocha a nádvoří), 1149 (zastavěná plocha a nádvoří), 1151 (zastavěná plocha a nádvoří), 1152 (ostatní plocha – jiná plocha), 1153/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1156/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1156/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 1217/1 (ostatní plocha - silnice), 182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 179 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/6 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha), 175 (zastavěná plocha a nádvoří), 174 (zastavěná plocha a nádvoří), 169 (zastavěná plocha a nádvoří), 167 (zastavěná plocha a nádvoří), 166/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 183 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 150 (zastavěná plocha a nádvoří), 105/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 108 (zastavěná plocha a nádvoří), 180 (zastavěná plocha a nádvoří), 142 (zahrada), 139 (zastavěná plocha a nádvoří), 140 (zastavěná plocha a nádvoří), 192/2 (ostatní plocha – manipulační plocha), 188/3 (ostatní plocha – ostatní dopravní plocha), 134 (zastavěná plocha a nádvoří), 199 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 246/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 133 (zastavěná plocha a nádvoří), 245 (zastavěná plocha a nádvoří), 243/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 185 (zastavěná plocha a nádvoří), 184 (zastavěná plocha a nádvoří), 211 (zastavěná plocha a

nádvoří), 204 (zastavěná plocha a nádvoří), 197 (ostatní plocha - zeleň), 1216/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 203 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), 1856/1 (zahrada), 1855 (zastavěná plocha a nádvoří)

v katastrálním území Kostelec nad Orlicí

včetně nových hlavních domovních vedení pro

čp.	poz.č.parc.
54	78 (zastavěná plocha a nádvoří)
58	82 (zastavěná plocha a nádvoří) a 83 (ostatní plocha – ostatní komunikace)
69	97 (zastavěná plocha a nádvoří) a 99 (zahrada)
70	95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 95/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 107 (zahrada) a 106 (zastavěná plocha a nádvoří)
87	183 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 142 (zahrada) a 141 (zastavěná plocha a nádvoří)
89	136 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 140 (zastavěná plocha a nádvoří)
116	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 1028 (zastavěná plocha a nádvoří)
117	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1156/2 (zastavěná plocha a nádvoří)
119	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 756/1 (zahrada) a 754 (zastavěná plocha a nádvoří)
122	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 746 (zastavěná plocha a nádvoří)
123	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 1037 (zastavěná plocha a nádvoří)
133	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1149 (zastavěná plocha a nádvoří)
134	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1151 (zastavěná plocha a nádvoří)
136	183 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 150 (zastavěná plocha a nádvoří)
137	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 169 (zastavěná plocha a nádvoří)
139	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1153/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
142	177/2 (ostatní plocha – jiná plocha) a 177/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
143	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 179 (zastavěná plocha a nádvoří)
144	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1156/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
207	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 180 (zastavěná plocha a nádvoří)
208	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 134 (zastavěná plocha a nádvoří)
247	199 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 243/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
248	185 (zastavěná plocha a nádvoří) a 186 (zastavěná plocha a nádvoří)
249	199 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 245 (zastavěná plocha a nádvoří)
250	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 133 (zastavěná plocha a nádvoří)
252	248 (zastavěná plocha a nádvoří)

369	184 (zastavěná plocha a nádvoří)
370	1856/1 (zahrada) a 1855 (zastavěná plocha a nádvoří)
387	204 (zastavěná plocha a nádvoří) a 205 (zastavěná plocha a nádvoří)
399	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 108 (zastavěná plocha a nádvoří)
416	95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 100 (zastavěná plocha a nádvoří)
437	211 (zastavěná plocha a nádvoří)
460	139 (zastavěná plocha a nádvoří)
628	1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1040 (zastavěná plocha a nádvoří)
632	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 174 (zastavěná plocha a nádvoří)
633	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 175 (zastavěná plocha a nádvoří)
641	199 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 242 (zastavěná plocha a nádvoří)
652	1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1038 (zastavěná plocha a nádvoří)
811	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1036 (zahrada) a 1035 (zastavěná plocha a nádvoří)
979	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 167 (zastavěná plocha a nádvoří)

Popis stavby:

V rámci akce bude provedena rekonstrukce stávající nadzemní elektrické distribuční soustavy NN za novou zemní kabelovou distribuční soustavu v ulici Zoubkova (od křižovatky ulic Zoubkova a Pod Branou po objekt čp. 119 v ulici Rybářská), v ulici Na Lávkách (od objektu čp. 54 po objekt čp. 69 u kostela sv. Jiří), v ulici Na Lávkách u objektů čp. 89 a 470, v ulici Pod Branou (od křižovatky Zoubkova a Pod Branou po dlážděné schodiště), v ulici Riegrova (od křižovatky ulic Riegrova a Pod Branou po křižovatku ulic Riegrova a Žižkova), v ulici Žižkova po objekt čp. 370. Stávající odběratelé budou přepojeni na novou elektrickou kabelovou distribuční soustavu. Nové kabelové vedení NN bude v délce 1385 m. A to v následujícím řešení:

1. trasa nového kabelového vedení NN

Stávající rozpojovací skříň č. R1261 SR402/NKW2 u demontovaného podpěrného bodu č. 110 v ulici pod Branou bude vyměněna za novou rozpojovací skříň SR722/NKW2. Z této rozpojovací skříň bude vyvedeno 2x nové kabelové vedení AYKY 3x240+120, které bude vedeno v chodníku podél domů čp. 215 a 351 směrem k rozpojovací skříni SR502 ve zdi objektu čp. 351. Před rozpojovací skříni SR502 v objektu čp. 351 bude nalezeno v chodníku kabelové vedení AYKY 3x240+120, ze směru R82, a bude pomocí dvou kabelových spojů SSU4-L AL3x240+120 bude stávající kabelové vedení naspojováno, tak aby se nezasahovalo novým kabelovým vedením do stávající rozpojovací skříň SR502 a tedy i do objektu čp. 351.

2. trasa nového kabelového vedení NN

Z nové rozpojovací skříň SR722/NKW2 č. R1261 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 4x16 přes dlážděnou komunikaci směrem k objektu čp. 208, kde bude nové kabelové vedení NN ukončeno v pojistkovém pilíři SS100/NKE1P-C, která bude umístěna před kamennou podezdívkou.

3. trasa nového kabelového vedení NN

Z nové rozpojovací skříň SR722/NKW2 č. R1261 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 3x240+120, které bude vedeno v chodníku podél domů čp. 215 a 351, pak překopem přes dlážděnou komunikaci, k domu čp. 207, kde bude kabelové vedení zasmyčkováno v pojistkové skříni SS200/NVE1P-C a bude ukončeno v rozpojovací skříni SR508/NVW2, která bude umístěna ve zdi na rohu budovy čp. 143. Z této rozpojovací skříň budou přepojeny byty v čp. 143 a

rozvaděč veřejného osvětlení, který je také ve zdi na budově čp. 143. Z rozpojovací skříň SR508/NVW2 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x120+70 a bude dále pokračovat v chodníku po levé straně ulice Zoubkova a bude smyčkovat nové pojistkové skříň nebo pilíře, z kterých budou přepojovány stávající odběry čp. 142, 633, 632, 141, 137, 979 a bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR302/NKW1 na parcele p.č. 166/1. Z tohoto rozpojovacího pilíře bude připojen dům čp. 136 kabelovým vedením AYKY 4x25, které bude ukončeno v pojistkové skříni SP100/NVPIP, která bude umístěna v kamenné podezdívce.

Z rozpojovacího pilíře SR302/NKW1 bude kabelové vedení AYKY 3x120+70 pokračovat dále v chodníku po levé straně ulice Zoubkova a bude smyčkovat pojistkové skříň, z kterých budou přepojeny stávající odběry čp. 399 a 416. Kabelové vedení bude dále pokračovat řízeným protlakem pod komunikací II. třídy č. 316, a pak bude vedeno překopem asfaltové komunikace a dále v chodníku podél domů čp. 123 a 811 a bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR402/NKW2, který bude umístěn na parcele p.č. 1036. Z tohoto rozpojovacího pilíře bude přepojen objekt čp. 811. Z tohoto rozpojovacího pilíře SR402/NKW2 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY3x120+70, které bude vedeno dlážděnou ulicí směrem k ulici Rybářská a bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR402/NKW2, který bude umístěn na parcele p.č. 748/1. Do tohoto rozpojovacího pilíře SR402/NKW2 bude zapojeno stávající kabelové vedení AYKY 3x120+70, které je nyní vedeno z trafostanice TS RK 0108 na podpěrný bod č. 392. Z tohoto rozpojovacího pilíře bude dále vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 4x50, které bude smyčkovat pojistkovou skříň ve zdi objektu čp. 116 a pak přes dlážděnou komunikaci do pojistkového pilíře, ve kterém bude kabelové vedení ukončeno a dále z něj přepojen objekt čp. 119.

Rozpojovacího pilíře SR508/NVW2 na domě čp. 143 bude vyvedeno další kabelové vedení AYKY 3x120+70, které bude vedeno v chodníku směrem ke křižovatce ulic Pod Branou a Zoubkova a dále řízeným protlakem pod komunikací II. třídy č. 316 napříč přes křižovatku a dále řízeným protlakem pod místní komunikací, ulice Husova, a dále v chodníku po pravé straně ulice Zoubkova a bude smyčkovat pojistkové skříň nebo pilíře, z kterých budou přepojovány stávající odběry čp. 144, 117, 139, p.č. 1152, čp. 134, 133, 132, a bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR302/NKW1 na kraji chodníku na parcele p.č. 1052 vedle stávajícího podpěrného bodu č. 247. Přes komunikaci, ulice Žofínská, bude kabelové vedení vedeno překopem.

Z rozpojovacího pilíře SR302/NKW1 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 4x70 a bude vedeno svodem na podpěrný bod č. 247, a napojeno stávající nadzemní vedení AIFe 4x50.

Z rozpojovacího pilíře SR302/NKW1 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x120+70, které bude vedeno v chodníku po pravé straně ulice Zoubkova a bude smyčkovat pojistkové skříň nebo pilíře, z kterých budou přepojovány stávající odběry čp. 628, 652, 123 a 122 a kabelové vedení bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR402/NKW2, který bude umístěn na parcele p.č. 1036.

4. trasa nového kabelového vedení NN

Ze stávajícího rozpojovacího pilíře ve zdi objektu čp. 54 č. R1264 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x120+70, které bude pokračovat v chodníku k domu čp. 58, na kterém bude smyčkovat pojistkovou skříň a pak bude kabelové vedení vedeno překopem dlážděné komunikace a bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR402/NKW2 na parcele p.č. 95/4 před plotem s parcelou p.č. 95/3. Z tohoto rozpojovacího pilíře SR402/NKW2 bude přepojen dům čp. 70 a 71 (fara). Z rozpojovacího pilíře SR402/NKW2 bude dále vyvedeno kabelové vedení AYKY 4x70, které bude vedeno přes dlážděný chodník, schodiště, a dále v dlážděném chodníku před kostelem a bude ukončeno v pojistkové skříni ve zdi objektu čp. 69, ze kterého bude tento objekt přepojen.

5. trasa nového kabelového vedení NN

Z nové pojistkové skříň SS100/NVE1P-C na čp. 207 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 4x25 a bude ukončeno v pojistkové skříni SS100/NVE1P-C, ze které bude přepojen objekt čp. 87.

6. trasa nového kabelového vedení NN

Ve stávajícím rozpojovacím pilíři č. R1262 v ulici Na Lávkách bude osazen pojistkový adaptér. Z tohoto rozpojovací pilíře budou vyvedena dvě nová kabelová vedení AYKY 4x25, ze kterých budou přepojeny objekty čp. 89 a 470.

7. trasa nového kabelového vedení NN

Z nové rozpojovací skříň SR722/NKW2 č. R1261 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 3x240+120, které bude vedeno v chodníku podél domu č.p. 331, pak přes komunikaci kolem domu č.p. 249 a dále přes komunikaci do rozpojovacího pilíře SR502/NKW2, který bude umístěn na parcele p.č. 246/1 vedle zděného plotu. Z tohoto rozpojovacího pilíře SR502/NKW2 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 4x16, které bude vedeno v komunikaci podél domu č.p. 250 a bude ukončeno pojistkové skříni SP100/NVP1P pod stávajícím elektroměrovým rozvaděčem.

Z rozpojovacího pilíře SR502/NKW2 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x240+120 přes komunikaci kolem domu č.p. 249 a dále v chodníku v ulici Riegrova. Kabelové vedení AYKY 3x240+120 bude smyčkovat pojistkové skříň, ze kterých budou přepojovány stávající odběry č.p. 249, 247, 641, pak se bude kabelové vedení vracet stejnou trasou k rohu č.p. 249. Dále kabelové vedení bude pokračovat přes komunikaci (ulice Riegrova) a dále bude kabelové vedení smyčkovat pojistkové skříň a pilíře, ze kterých budou přepojovány stávající odběry č.p. 248, 247, 369, 437. Kabelové vedení AYKY 3x240+120 bude ukončeno v rozpojovacím pilíři SR302/NKW1, který bude umístěn na parcele p.č. 199. Z pojistkové skříň SS200/NVE1P-C bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 4x25, které bude vedeno přes komunikaci a pomocí spojky SSU1-L 4x25 bude napojeno stávající kabelové vedení, které smyčkuje stávající pojistkové skříň pro objekty č.p. 421, 427, 429, 246.

Z rozpojovacího pilíře SR302/NKW1 na parcele p.č. 199 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 4x16, které bude vedeno po levé straně komunikace a dále přes komunikaci (ulice Riegrova) k objektu č.p. 387, kde kabelové vedení bude ukončeno v pojistkové skříni SP100/NVP1P a přepojen objekt č.p. 387.

Z rozpojovacího pilíře SR302/NKW1 na parcele p.č. 199 bude vyvedeno kabelové vedení AYKY 3x240+120, které bude vedeno po levé straně komunikace a dále přes komunikaci (ulice Riegrova) k objektu č.p. 252, kde bude kabelové vedení smyčkovat novou pojistkovou skříň SS200/NVE1P-C umístěnou ve zdi objektu č.p. 252.

Dále se bude kabelové vedení AYKY 3x240+120 vracet zpět k demontovanému podpěrnému bodu č.382, kde bude kabelové vedení pomocí spojek SSU4-L AL3x240+120 naspojováno na stávající kabelové vedení AYKY 3x240+120, které vede do rozpojovací skříň R55.

Z nové pojistkové skříň SS200/NKE1P-C ve zdi objektu č.p. 252 bude vyvedeno nové kabelové vedení AYKY 4x50, které bude vedeno v dlážděné komunikaci souběžně s kabely AYKY 3x240+120 k demontovanému podpěrnému bodu č. 382 a dále přes komunikaci (ulice Žižkova) a dále v chodníku k objektu č.p. 370, kde bude nové kabelové vedení ukončeno v nové pojistkové skříni SS100/NVE1P-C ve zdi objektu č.p. 370.

Kabelové skříň:

Budou použita kompaktní plastové kabelové skříň podle ČSN EN 60439-5 umístěné podle situačního plánu. Kabelové skříň budou opatřeny na vnější straně dveří výstražnou značkou v barvě červené a na vnitřní straně dveří schématem zapojení a výstražnou tabulkou formátu A4 podle ČSN ISO 3864.

SR722/NKW2	SS100/NVE1P-C
SR502/NKW2	SS100/NKE1P-C
SR508/NVW2	SS200/NVE1P-C
SR402/NKW2	SP100/NVP1P
SR302/NKW1	

Vedení:

Čtyřžilové trojfázové vedení 1kV o provozním napětí 400/230V, AC 50Hz, s uzemněným nulovým vodičem. Bude použito kabelů o jmenovitém napětí 1 kV podle ČSN 34 7614 typu:

- 1-AYKY-J 3x120+70mm²
- 1-AYKY-J 3x240+120mm²
- 1-AYKY-J 4x70mm²
- 1-AYKY-J 4x50mm²
- 1-AYKY-J 4x25mm²
- 1-AYKY-J 4x16mm²

Pro umístění a provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Úprava kabelového vedení nn bude umístěna a provedena na poz.č.parc. 136 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 78 (zastavěná plocha a nádvoří), 83 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 82 (zastavěná plocha a nádvoří), 95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 99 (zahrada), 97 (zastavěná plocha a nádvoří), 100 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/3 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/1 (ostatní plocha - silnice), 1245/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1037 (zastavěná plocha a nádvoří), 1036 (zahrada), 746 (zastavěná plocha a nádvoří), 748/2 (ostatní plocha – neplodná půda), 1028 (zastavěná plocha a nádvoří), 756/1 (zahrada), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1038 (zastavěná plocha a nádvoří), 1040 (zastavěná plocha a nádvoří), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1147 (zastavěná plocha a nádvoří), 1149 (zastavěná plocha a nádvoří), 1151 (zastavěná plocha a nádvoří), 1152 (ostatní plocha – jiná plocha), 1153/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1156/2 (zastavěná plocha a nádvoří), 1156/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 1217/1 (ostatní plocha - silnice), 182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 179 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/6 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha), 175 (zastavěná plocha a nádvoří), 174 (zastavěná plocha a nádvoří), 169 (zastavěná plocha a nádvoří), 167 (zastavěná plocha a nádvoří), 166/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 183 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 150 (zastavěná plocha a nádvoří), 105/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 108 (zastavěná plocha a nádvoří), 180 (zastavěná plocha a nádvoří), 142 (zahrada), 139 (zastavěná plocha a nádvoří), 140 (zastavěná plocha a nádvoří), 192/2 (ostatní plocha – manipulační plocha), 188/3 (ostatní plocha – ostatní dopravní plocha), 134 (zastavěná plocha a nádvoří), 199 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 246/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 133 (zastavěná plocha a nádvoří), 245 (zastavěná plocha a nádvoří), 243/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 185 (zastavěná plocha a nádvoří), 184 (zastavěná plocha a nádvoří), 211 (zastavěná plocha a nádvoří), 204 (zastavěná plocha a nádvoří), 197 (ostatní plocha - zeleň), 1216/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 203 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), 1856/1 (zahrada), 1855 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Kostelec nad Orlicí, jak je zakresleno ve výkresu situace – výkres č. D.2b.1 v měřítku 1:500. Tento zmenšený výkres je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, vypracované autorizovaným inženýrem pro technologická zařízení staveb panem Ing. Pavlem Michlem ČKAIT 0602463, která byla ověřena v územním řízení.
3. Před zahájením stavby zajistí stavebník vytyčení prostorové polohy stavby odborně způsobilou osobou. Výsledky vytyčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičskými inženýry, dle vyhl. č. 200/94 Sb., Zákon o zeměměřičství a o změně a doplnění některých zákonů, souvisejících s jeho zavedením.
4. Stavba bude provedena způsobilou fyzickou či právnickou osobou, která bude vybrána na základě výběrového řízení. Tato osoba bude stavebnímu úřadu bezodkladně oznámena nejpozději před zahájením stavby a bude předložen doklad o její způsobilosti.
5. Před zahájením zemních prací zajistí žadatel platná vyjádření správce podzemních sítí a jejich protokolární vytyčení.
6. Stavba bude včetně terénních úprav dokončena nejpozději do 31.12.2018.
7. O průběhu stavby bude veden stavební deník (§ 157 stavebního zákona).
8. Stavba bude viditelně označena štítkem STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací **po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí** a který bude po skončení prací vrácen stavebnímu úřadu. Stavebník učiní opatření, aby po dobu realizace stavby byla zajištěna čitelnost údajů, na něm uvedených.
9. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany

- zdraví při práci). Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a příslušných ČSN, neboť v daném případě nebyla udělena žádná výjimka z jejich ustanovení.
10. Pro stavbu budou navrženy a použity takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu ekonomicky odůvodněné předpokládané existence splní požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku, úsporu energie a ochranu tepla.
 11. Stavební práce, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmějí být prováděny v době od 20⁰⁰ do 7⁰⁰ hodin.
 12. Staveniště bude zařízeno a uspořádáno tak, aby bylo možno stavbu řádně a bezpečně provádět. Pro skládku materiálu nebude použito veřejné prostranství. Výjezdem ze staveniště nesmí docházet ke znečištění místních přílehlých komunikací.
 13. Nevyužitelný odpadní stavební materiál z bouracích a stavebních prací je nutno uložit na povolené skládce, ostatní odpadní materiály je nutno využít nebo zneškodnit v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. Doklady o řádném zneškodnění budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
 14. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení stavebního úřadu.
 15. Každý stavební výrobek, musí být v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění. Musí být dodrženo nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb., (dále jen „NV“) tzn., že při závěrečné kontrolní prohlídce bude stavební výrobek zdokladován a ověřen dle § 5 NV - certifikace, § 6 NV - posouzení systému řízení výroby, § 7 NV - ověření shody, § 8 NV - posouzení shody výrobcem apod.
 16. Po ukončení stavby bude požádáno o její zaměření, které provede oprávněná osoba.
 17. Dle § 115 stavebního zákona stanovuje stavební úřad kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
 - kontrola celkového provedení stavby s porovnáním s projektovou dokumentací, kontrola všech potřebných revizí, atestů a zkoušek, zaměření
 Dokončení těchto fází výstavby stavebníci oznámí (písemně) za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby. Kontrola celkového provedení stavby je stanovena v podmínce č. 18 tohoto rozhodnutí.
 18. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po ukončení stavby bude podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu. K žádosti je třeba předložit potřebné doklady (např. revizní zprávu elektroinstalace, doklad o ověření požadovaných vlastností výrobků, geometrické zaměření, doklad o uložení nepotřebného materiálu na řízenou skládku, doklad o převzetí pozemků dotčených realizací stavby od jejich vlastníků, stavební deník, apod.).
 19. Při umísťování a provádění stavby budou splněny podmínky uvedené v(e):
 - sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 15.04.2016 pod zn.č. 0100557485, ČEZ Distribuce a.s.
 - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 19.01.2016 pod č.j. 513635/16
 - stanovisku společnosti RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 09.03.2016 pod zn.č. 5001259114
 - vyjádření k existenci sítě od společnosti AQUA SERVIS a.s. ze dne 18.03.2016 pod zn.č. 277/16
 - závazném stanovisku dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičským záchranným sborem KH kraje ze dne 07.03.2016 pod č.j. HSHK- 1455-2/2016
 - koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Kostelec nad Orlicí (dotčený orgán na úseku ochrany státní památkové péče, na úseku silničně-správního úřadu, na úseku ochrany životního prostředí) ze dne 12.04.2016 pod č.j. OSO 173/2016-5720/2016-If
 - závazném stanovisku příslušného prvoinstančního orgánu státní památkové péče ze dne 21.03.2016 pod č.j. OSO 3929/2016-4726/2016-If, MěÚ Kostelec nad Orlicí

- koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Kostelec nad Orlicí (dotčený orgán na úseku ochrany státní památkové péče, na úseku silničně-správního úřadu, na úseku ochrany životního prostředí) ze dne 10.12.2015 pod č.j. OSO 229/2015-22499/2015-If
- závazném stanovisku příslušného prvoinstančního orgánu státní památkové péče ze dne 26.11.2015 pod č.j. OSO 3632/2015-22738/2015-If, MěÚ Kostelec nad Orlicí
- stanovisku Policie ČR, dopravního inspektorátu RK, ze dne 22.03.2016 pod č.j. KRPH-20-83/ČJ-2016-050706
- vyjádření Správy silnic Královéhradeckého kraje, p.o. ze dne 29.09.2015 pod zn.č. SUSKHK/9457/15/PO-Ho k zásahu do poz.č.parc. 2981/6 v k.ú. Kostelec nad Orlicí

Originály předmětných dokladů vlastní žadatel, jejich kopie jsou uloženy ve spisu stavebního úřadu. Podmínky z nich vyplývající jsou pro žadatele závazné.

Účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu:

ČEZ DISTRIBUCE a.s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN

Námítky účastníků řízení nebyly vzneseny.

Odůvodnění:

Výše uvedený žadatel, společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, podal prostřednictvím svého zmocněnce společnosti ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 150 32 060, se sídlem Maloskalická 68, Česká Skalice, dne 20.04.2016 „*žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby*“. Jedná se o umístění stavby „*úprava kabelového vedení NN a kNN*“ v ul. Zoubkova, Pod Branou, Rybářská, Na Lávkách, Riegrova, Žižkova v Kostelci nad Orlicí.

Součástí žádosti je:

- projektová dokumentace stavby
- plná moc (ČEZ Distribuce a.s. x ELEKTRO-COMP spol. s r.o.)
- sdělení o existenci energetického zařízení ze dne 15.04.2016 pod zn.č. 0100557485, ČEZ Distribuce a.s. *s tím, že v zájmovém území se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje energetické zařízení typu podzemní a nadzemní síť*
- sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services a.s. ze dne 15.04.2016 pod zn.č. 0200436617 *s tím, že se v zájmovém území nenachází komunikační zařízení v majetku společnosti*
- vyjádřením společnosti ČEZ Distribuce a.s. ze dne 10.11.2014 pod zn.č. 1069799444 k vlastním investičním stavbám ČEZ
- vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 19.01.2016 pod č.j. 513635/16 *s tím, že se v zájmovém území nachází síť elektronických komunikací*
- stanovisko společnosti RWE Distribuční služby s.r.o. ze dne 09.03.2016 pod zn.č. 5001259114 *s tím, že v zájmovém území dojde k dotyku s plynárenským zařízením (STL plynovod PE d 160, d 110, d 63, D 50, d 40 a přípojkami plynu)*
- vyjádření k existenci sítě od společnosti AQUA SERVIS a.s. ze dne 18.03.2016 pod zn.č. 277/16 *s tím, že se v zájmovém území nachází vodovod a kanalizace ve správě společnosti*
- závazné stanovisko dotčeného orgánu na úseku požární ochrany Hasičským záchranným sborem KH kraje ze dne 07.03.2016 pod č.j. HSHK- 1455-2/2016
- vyjádření k existenci sítě ve správě Technických služeb Kostelec nad Orlicí ze dne 10.03.2016
- souhlas Města Kostelec nad Orlicí se stavbou ze dne 14.03.2016 pod č.j. SMM 830/2016-5157/2016-ld
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí (dotčený orgán na úseku ochrany státní památkové péče, na úseku silničně-správního úřadu, na úseku ochrany životního prostředí) ze dne 12.04.2016 pod č.j. OSO 173/2016-5720/2016-If

- závazné stanovisko příslušného prvoinstančního orgánu státní památkové péče ze dne 21.03.2016 pod č.j. OSO 3929/2016-4726/2016-lf, MěÚ Kostelec nad Orlicí
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Kostelec nad Orlicí (dotčený orgán na úseku ochrany státní památkové péče, na úseku silničně-správního úřadu, na úseku ochrany životního prostředí) ze dne 10.12.2015 pod č.j. OSO 229/2015-22499/2015-lf
- závazné stanovisko příslušného prvoinstančního orgánu státní památkové péče ze dne 26.11.2015 pod č.j. OSO 3632/2015-22738/2015-lf, MěÚ Kostelec nad Orlicí
- stanovisko Policie ČR, dopravního inspektorátu RK, ze dne 22.03.2016 pod č.j. KRPH-20-83/ČJ-2016-050706
- rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací ze dne 30.03.2016 pod č.j. ODOŽÚ 1034/2016-6603/2016-vs, MěÚ Kostelec nad Orlicí
- rozhodnutí o povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací ze dne 21.12.2015 pod č.j. ODOŽÚ 4118/2015-25038/2015-vs, MěÚ Kostelec nad Orlicí
- vyjádření Správy silnic Královéhradeckého kraje, p.o. ze dne 29.09.2015 pod zn.č. SUSKHK/9457/15/PO-Ho k zásahu do komunikace II/316 v k.ú. Kostelec nad Orlicí
- vyjádření Muzea a galerie Orlických hor ze dne 17.03.2016 z hlediska archeologického dozoru
- kopie katastrální mapy
- informace o parcelách dotčených stavbou (z nahlížení do katastru nemovitostí)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/1 (ČEZ Distribuce a.s. x Město Kostelec nad Orlicí)
- smlouva o právu provést stavbu, provozu energetického vedení a zařízení a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a omezení užívání nemovitostí (ČEZ Distribuce a.s. x Správa silnic Královéhradeckého kraje, p.o.)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/3 (ČEZ Distribuce a.s. x Zdeněk Slavík)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/4 (ČEZ Distribuce a.s. x Marcela Slavíková)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/5 (ČEZ Distribuce a.s. x Jíří Bartoš)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/6 (ČEZ Distribuce a.s. x František Piska a Marie Pisková)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/7 (ČEZ Distribuce a.s. x Marie Pisková)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/8 (ČEZ Distribuce a.s. x Marie Pisková)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/9 (ČEZ Distribuce a.s. x Jana Nadjarian)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/10 (ČEZ Distribuce a.s. x Milan Jíra)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/11 (ČEZ Distribuce a.s. x Ingrid Jírová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/12 (ČEZ Distribuce a.s. x Josef Minařík)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/13 (ČEZ Distribuce a.s. x REAL TRADING spol. s r.o.)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/15 (ČEZ Distribuce a.s. x Alena Švubová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/16 (ČEZ Distribuce a.s. x Pavel Jansa)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/17 (ČEZ Distribuce a.s. x Andrea Vanická)

- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/18 (ČEZ Distribuce a.s. x Josef Žid)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/19 (ČEZ Distribuce a.s. x Filip Limml)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/20 (ČEZ Distribuce a.s. x Renata Limmlová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/21 (ČEZ Distribuce a.s. x Eva Černá)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/22 (ČEZ Distribuce a.s. x Kryštof Černý)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/23 (ČEZ Distribuce a.s. x Pelko real a.s.)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/24 (ČEZ Distribuce a.s. x Michal Provazník)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/25 (ČEZ Distribuce a.s. x Miloslav Hlávka a Jiřina Hlávková)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/26 (ČEZ Distribuce a.s. x Jan Volek)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/27 (ČEZ Distribuce a.s. x Roman Martinec a Drahomíra Martincová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/28 (ČEZ Distribuce a.s. x Josef Řepa)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/29 (ČEZ Distribuce a.s. x Lucie Kovandová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/30 (ČEZ Distribuce a.s. x Ivan Zima a Věra Zimová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/31 (ČEZ Distribuce a.s. x Věra Zimová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/33 (ČEZ Distribuce a.s. x Milada Štěpánová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/34 (ČEZ Distribuce a.s. x Jan Smutek)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/35 (ČEZ Distribuce a.s. x Jan Mikeš)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/36 (ČEZ Distribuce a.s. x Rudolf Fenyk)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/37 (ČEZ Distribuce a.s. x Josef Mlateček)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/39 (ČEZ Distribuce a.s. x Pavel Šašek st.)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/40 (ČEZ Distribuce a.s. x Pavel Šašek ml.)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/41 (ČEZ Distribuce a.s. x Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/42 (ČEZ Distribuce a.s. x Lenka Bečvářová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/43 (ČEZ Distribuce a.s. x Ing. Josef Mohr a Anna Mohrová)

- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/44 (ČEZ Distribuce a.s. x Marie Bartošová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/45 (ČEZ Distribuce a.s. x Jaroslav Brandejs a Irma Brandejsová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/46 (ČEZ Distribuce a.s. x Marek Bečvář)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/47 (ČEZ Distribuce a.s. x Město Kostelec nad Orlicí)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/48 (ČEZ Distribuce a.s. x Hana Fáborská)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/49 (ČEZ Distribuce a.s. x Luboš Vých)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/50 (ČEZ Distribuce a.s. x Marcel Frýbl)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/51 (ČEZ Distribuce a.s. x Ing. Vlastimil Šeda)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/01 (ČEZ Distribuce a.s. x Ing. Josef Brandejs a Jarmila Brandejsová)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/02 (ČEZ Distribuce a.s. x Ing. Petr Minařík)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/03 (ČEZ Distribuce a.s. x Veronika Šabatová)
- plán BOZP

Dne 25.05.2016 žadatel doplnil dodatek č. 1 ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/47 (ČEZ Distribuce a.s. x Město Kostelec nad Orlicí).

Stavební úřad po přezkoumání výše uvedené žádosti dospěl k závěru, že je nezbytné, vyzvat žadatele k doplnění dalších podkladů a proto dne 06.06.2016 zaslal e-mailem, co je třeba doplnit. Jedná se o doplnění:

- smlouvy na poz.č.parc. 1151 v k.ú. Kostelec nad Orlicí, jehož vlastníky jsou:
Pan Josef LEDVINA, Arnošta z Pardubic 2604, PARDUBICE - Zelené Předměstí
Paní Ing. Hana LEDVINOVÁ, Na Okrajích 37, SPOJIL
Paní Hana NĚMCOVÁ, Olbramovická 707/1, PRAHA 4 - Kamýk
Pan Josef ŽID, Erbenova 1243, KOSTELEČ N. ORL.
- Předložená smlouva je pouze na pana Josefa Žida, který je jediným vlastníkem pouze stavby na poz.č.parc. 1151 v k.ú. Kostelec nad Orlicí.
- plné moci pana Pavla Šaška ml. pro pana Pavla Šaška st.
- smlouvy o právu provést stavbu na poz.č.parc. 1035
- smlouvy o právu provést stavbu na poz.č.parc. 756/1
- smlouvy o právu provést stavbu na poz.č.parc. 754
- zda bude prováděno pro čp. 132 HDV či jeho úprava – není předložena smlouva o právu provést stavbu
- smlouvy o právu provést stavbu na poz.č.parc. 141
- smlouvy o právu provést stavbu na poz.č.parc. 186
- smlouvy o právu provést stavbu na poz.č.parc. 205

Dne 13.06.2016 stavební úřad obdržel generální plnou moc pana Pavla Šaška ml. pro svého otce pana Pavla Šaška st.

Dne 17.06.2016 stavební úřad e-mailem obdržel od žadatele:

- upravený seznam „výpis vlastníků nemovitostí“
- upravený seznam „smlouvy o právu provést stavbu – vlastníci dotčených pozemků“

- upravený seznam „smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu“
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/04 (ČEZ Distribuce a.s. x Roman Martinec a Drahomíra Martincová)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/05 (ČEZ Distribuce a.s. x Ivan Zima a Věra Zimová)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/06 (ČEZ Distribuce a.s. x Věra Zimová)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/07 (ČEZ Distribuce a.s. x Jan Mikeš)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/08 (ČEZ Distribuce a.s. x Marie Bartošová)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/09 (ČEZ Distribuce a.s. x Hana Fáborská)
- smlouva o právu provést stavbu IE-12-2005438/PPS/10 (ČEZ Distribuce a.s. x Luboš Vých)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/52 (ČEZ Distribuce a.s. x Josef Ledvína)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/53 (ČEZ Distribuce a.s. x Ing. Hana Ledvinová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/54 (ČEZ Distribuce a.s. x Hana Němcová)
- smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005438/VB/55 (ČEZ Distribuce a.s. x Josef Žid)

Dne 20.06.2016 žadatel doplnil doklady zasláné e-mailem v originálu.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí svým opatřením ze dne 23.06.2016 oznámil zahájení územního řízení podle § 87 odst. 1 stavebního zákona všem známým účastníkům řízení, obci a dotčeným orgánům a jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytují dostatečný podklad pro posouzení záměru upouští stavební úřad od ústního jednání a místního šetření. Současně stavební úřad v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona stanovil lhůtu, do kdy mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány závazná stanoviska a to nejpozději do patnácti dnů od doručení předmětného oznámení, jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Jelikož se jedná o řízení s velkým počtem účastníků je doručováno účastníkům uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, kde dnem doručení je den sejmутí předmětné vyhlášky z úřední desky MěÚ Kostelec nad Orlicí. Předmětná veřejná vyhláška „Oznámení o zahájení územního řízení“ byla vyvěšena dne 24.06.2016 a sejmuta 11.07.2016, její součástí byl i výkres situace stavby č. D.2b.1. Veřejná vyhláška byla rovněž zveřejněna i na elektronické úřední desce MěÚ Kostelec nad Orlicí a to ve stejné době jako na úřední desce.

Ve stanovené lhůtě tj. do 26.07.2016 stavební úřad neobdržel žádné námitky účastníků řízení.

Dále stavební úřad poučil účastníky řízení a dotčené orgány, že:

- V souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.
- Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.
- V souladu s § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pro území, ve kterém je stavba umísťována, byla zpracována územní plánovací dokumentace *Územní plán Kostelec nad Orlicí, vydaný jako opatření obecné povahy dne*

12.12.2014 s účinností ode dne 27.12.2014, který vymezuje dotčené pozemky jako zastavěné území s následujícími plochami:

- ✓ Plochou veřejných prostranství, graficky označenou PV – veřejná prostranství. Jedná o plochu, která je přístupná každému bez omezení. Zprostředkovávají bezpečně přístupná veřejná prostranství v zastavěném území a zastavitelných plochách. Mezi přípustným využitím je uvedena technická infrastruktura.
- ✓ Plochou smíšenou obytnou, graficky označenou SC – v centrech měst. Jedná o plochu zahrnující různorodou skladbu činností, dějů a zařízení občanského vybavení místního, celoměstského a nadměstského významu, dále zařízení podnikatelských aktivit a bydlení. Mezi přípustným využitím je uvedena technická infrastruktura.
- ✓ Plochou dopravní infrastruktury, graficky označenou DS – silniční, jejichž hlavním využitím. Jedná se o plochu, která slouží zpravidla k zajištění dopravní dostupnosti a pro obsluhu řešeného území dopravní infrastrukturou. Mezi přípustným využitím jsou uvedena zařízení technické infrastruktury.
- ✓ Plochou bydlení, graficky označenou BI – v rodinných domech (městské a příměstské). Jedná se o plochu bydlení, která zahrnuje činnosti, děje a zařízení související bezprostředně s bydlením. Mezi přípustným využitím je uvedena související technická infrastruktura.
- ✓ Plochou výroby a skladování, graficky označenou VD – drobná a řemeslná výroba. Jedná se o plochu sloužící pro umístění drobné výroby, řemesel a skladovacích areálů. Mezi přípustným využitím je uvedena související technická infrastruktura.
- ✓ Plochou smíšenou obytnou, graficky označenou SK – komerční. Jedná se o plochu určenou k polyfunkčnímu využití, převážně pro bydlení, dále např. pro občanské vybavení, podnikatelské aktivity. Mezi přípustným využitím je uvedena související technická infrastruktura.

Z uvedeného tedy vyplývá, že umísťovaná stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací, Územním plánem Kostelec nad Orlicí.

Dle § 90 stavebního zákona stavební úřad v územním řízení posoudil, že záměr žadatele je v souladu:

- a) s vydanou územně plánovací dokumentací (viz výše),
- b) s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- c) s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území (vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území),
- d) s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- e) s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení

V podmínkách tohoto rozhodnutí není nutné stanovovat stavebním úřadem podmínky pro projektovou přípravu stavby dle § 92 odst. 1 stavebního zákona, jelikož stavba podléhá pouhému umístění.

Napojení stavby na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu je v projektové dokumentaci vyřešeno, tudíž není nutné stanovovat podmínky.

Stavební úřad prokázal informacemi o parcelách vlastnická práva k dotčeným pozemkům. Přičemž konstatoval, že pozemky jsou ve vlastnictví soukromých osob. S těmito osobami má žadatel sepsány smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu. Těmito osobami jsou: MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL.; pan Jan SMUTEK, Na Lávkách 54, KOSTELEČ N. ORL.; paní Milada ŠTĚPÁNOVÁ, Jiráskovo náměstí 58, KOSTELEČ N. ORL.; pan Ing. Petr MINAŘÍK, Okružní 921, TÝNIŠTĚ N. ORL.; Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ, kde hospodaření se světleným majetkem kraje má Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ; pan Jiří BEDNÁŘ, Masarykova 1, ČASTOLOVICE; pan Roman MARTINEC, Zoubkova 811, KOSTELEČ N. ORL.; paní Drahomíra MARTINCOVÁ, Zoubkova 811, KOSTELEČ N. ORL.; paní Lucie KOVANDOVÁ, Rybářská 116, KOSTELEČ N. ORL.; pan Ivan ZIMA, Rybářská 119, KOSTELEČ N. ORL.; paní

Strana - 15/20 -

Věra ZIMOVÁ, Rybářská 119, KOSTELEČ N. ORL.; Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 – Čakovice; paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL.; pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL.; pan Filip LIMML, Orlická 1678, RYCHNOV N. KN.; paní Renata LIMMLOVÁ, Javornická 1660, RYCHNOV N. KN.; pan Josef LEDVINA, Arnošta z Pardubic 2604, PARDUBICE - Zelené Předměstí; paní Ing. Hana LEDVINOVÁ, Na Okrajích 37, SPOJIL; paní Hana NĚMCOVÁ, Olbramovická 707/1, PRAHA 4 – Kamýk; pan Josef ŽID, Erbenova 1243, KOSTELEČ N. ORL.; paní Alena ŠVUBOVÁ, Orlice 200, LETOHRAD; REAL TRADING spol. s r.o., Mánesova 1215, KOSTELEČ N. ORL.; paní Marie PISKOVÁ, Zoubkova 144, KOSTELEČ N. ORL.; pan František PISKA, Zoubkova 144, KOSTELEČ N. ORL.; pan Jiří BARTOŠ, A. Malé 338/5, HRADEC KRÁLOVÉ – Třebeš; paní Jana NADJARIAN, Rue Del Egalite 9, PAŘÍŽ 19, Francie; pan Milan JÍRA, Zoubkova 633, KOSTELEČ N. ORL.; paní Ingrid JÍROVÁ, Zoubkova 633, KOSTELEČ N. ORL.; pan Josef MINAŘÍK, Zoubkova 632, KOSTELEČ N. ORL.; pan Pavel JANSA, Zoubkova 979, KOSTELEČ N. ORL.; paní Andrea VANICKÁ, Zoubkova 136, KOSTELEČ N. ORL.; pan Miloslav HLÁVKA, Zoubkova 399, KOSTELEČ N. ORL.; paní Jiřina HLÁVKOVÁ, Zoubkova 399, KOSTELEČ N. ORL.; pan Zdeněk SLAVÍK, Pod Branou 207, KOSTELEČ N. ORL.; paní Marcela SLAVÍKOVÁ, Pod Branou 207, KOSTELEČ N. ORL.; paní Ivana SLÁDKOVÁ, Hlaska 29, LIBERK; pan Josef MLATEČEK, U Váhy 1195, KOSTELEČ N. ORL.; pan Rudolf FENYK, Na Lávkách 89, KOSTELEČ N. ORL.; paní Veronika ŠABATOVÁ, Palackého 109, RYCHNOV N. KN.; pan Pavel ŠÁŠEK st., Pod Branou 250, KOSTELEČ N. ORL.; pan Pavel ŠÁŠEK ml., Pod Branou 250, KOSTELEČ N. ORL.; Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí, Riegrova 249, KOSTELEČ N. ORL.; paní Lenka BEČVÁŘOVÁ, Riegrova 437, KOSTELEČ N. ORL.; pan Ing. Josef MOHR, Riegrova 641, KOSTELEČ N. ORL.; paní Anna MOHROVÁ, Riegrova 641, KOSTELEČ N. ORL.; paní Marie BARTOŠOVÁ, Riegrova 248, KOSTELEČ N. ORL.; pan Jaroslav BRANDEJS, Riegrova 369, KOSTELEČ N. ORL.; paní Irma BRANDEJSOVÁ, Riegrova 369, KOSTELEČ N. ORL.; pan Marek BEČVÁŘ, Riegrova 437, KOSTELEČ N. ORL.; paní Hana FÁBORSKÁ, Riegrova 387, KOSTELEČ N. ORL.; pan Luboš VÝCH, Riegrova 387, KOSTELEČ N. ORL.; paní Ing. Vlastimil ŠEDA, Riegrova 329, KOSTELEČ N. ORL.; pan Marcel FRÝBL, Miličova 3042/15, OSTRAVA - Moravská Ostrava.

Stavební úřad se v rámci probíhajícího řízení zabýval též otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 stavebního zákona. Níže jmenovaní proto byli zahrnuti mezi účastníky řízení:

- účastníkem řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona je žadatel ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, zastoupený na základě plné moci společností ELEKTRO-COMP spol. s r.o., Maloskalická 68, Česká Skalice.
- účastníkem řízení dle § 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona je Město Kostelec nad Orlicí, na jehož území má být požadovaný záměr uskutečněn.
- účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona jsou: MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEČ N. ORL. Pan Jan SMUTEK, Na Lávkách 54, KOSTELEČ N. ORL. Paní Milada Štěpánová, Jiráskovo náměstí 58, KOSTELEČ N. ORL. Pan Ing. Petr MINAŘÍK, Okružní 921, TÝNIŠTĚ N. ORL. Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ hospodaření se světleným majetkem kraje Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ Pan Jiří Bednář, Masarykova 1, ČASTOLOVICE Pan Roman Martinec, Zoubkova 811, KOSTELEČ N. ORL. Paní Drahomíra Martincová, Zoubkova 811, KOSTELEČ N. ORL. Paní Lucie Kovandová, Rybářská 116, KOSTELEČ N. ORL. Pan Ivan ZIMA, Rybářská 119, KOSTELEČ N. ORL. Paní Věra ZIMOVÁ, Rybářská 119, KOSTELEČ N. ORL. Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 - Čakovice Paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL. Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEČ N. ORL.

Strana - 16/20 -

Pan Filip LIMML, Orlická 1678, RYCHNOV N. KN.
Paní Renata LIMMLOVÁ, Javornická 1660, RYCHNOV N. KN.
Pan Josef LEDVINA, Arnošta z Pardubic 2604, PARDUBICE - Zelené Předměstí
Paní Ing. Hana LEDVINOVÁ, Na Okrajích 37, SPOJIL
Paní Hana NĚMCOVÁ, Olbramovická 707/1, PRAHA 4 - Kamýk
Pan Josef ŽID, Erbenova 1243, KOSTELEC N. ORL.
Paní Alena ŠVUBOVÁ, Orlice 200, LETOHRAD
REAL TRADING spol. s r.o., Mánesova 1215, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marie PISKOVÁ, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.
Pan František PISKA, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jiří BARTOŠ, A. Malé 338/5, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
Paní Jana NADJARIAN, Rue Del Egalite 9, PAŘÍŽ 19, Francie
Pan Milan JÍRA, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ingrid JÍROVÁ, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.
Pan Josef MINAŘÍK, Zoubkova 632, KOSTELEC N. ORL.
Pan Pavel JANSÁ, Zoubkova 979, KOSTELEC N. ORL.
Paní Andrea VANICKÁ, Zoubkova 136, KOSTELEC N. ORL.
Pan Miloslav HLÁVKÁ, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.
Paní Jiřina HLÁVKOVÁ, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.
Pan Zdeněk SLAVÍK, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marcela SLAVÍKOVÁ, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ivana SLÁDKOVÁ, Hláška 29, LIBERK
Pan Josef MLATEČEK, U Váhy 1195, KOSTELEC N. ORL.
Pan Rudolf FENYK, Na Lávkách 89, KOSTELEC N. ORL.
Paní Veronika ŠABATOVÁ, Palackého 109, RYCHNOV N. KN.
Pan Pavel ŠÁŠEK st., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.
Pan Pavel ŠÁŠEK ml., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí
Riegrova 249, KOSTELEC N. ORL.
Paní Lenka BEČVÁŘOVÁ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.
Pan Ing. Josef MOHR, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.
Paní Anna MOHROVÁ, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marie BARTOŠOVÁ, Riegrova 248, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jaroslav BRANDEJS, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.
Paní Irma BRANDEJSOVÁ, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.
Pan Marek BEČVÁŘ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.
Paní Hana FÁBORSKÁ, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.
Pan Luboš VÝCH, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ing. Vlastimil ŠEDA, Riegrova 329, KOSTELEC N. ORL.
Pan Marcel FRÝBL, Milíčova 3042/15, OSTRAVA - Moravská Ostrava
účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona jsou osoby, jejich vlastnické
právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být
územních rozhodnutím přímo dotčeno a těmito osobami jsou:
MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jan SMUTEK, Na Lávkách 54, KOSTELEC N. ORL.
Paní Milada Štěpánová, Jiráskovo náměstí 58, KOSTELEC N. ORL.
Pan Ing. Petr MINAŘÍK, Okružní 921, TÝNIŠTĚ N. ORL.
Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ
hospodaření se svěřeným majetkem kraje
Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ
Pan Jiří Bezdán, Masarykova 1, ČASTOLOVICE
Pan Roman Martinec, Zoubkova 811, KOSTELEC N. ORL.
Paní Drahomíra Martincová, Zoubkova 811, KOSTELEC N. ORL.
Paní Lucie Kovandová, Rybářská 116, KOSTELEC N. ORL.

Strana - 17/20 -

Pan Ivan ZIMA, Rybářská 119, KOSTELEC N. ORL.
Paní Věra ZIMOVÁ, Rybářská 119, KOSTELEC N. ORL.
Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 - Čakovice
Paní Eva ČERNÁ, Zoubkova 132, KOSTELEC N. ORL.
Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEC N. ORL.
Pan Filip LIMML, Orlická 1678, RYCHNOV N. KN.
Paní Renata LIMMLOVÁ, Javornická 1660, RYCHNOV N. KN.
Pan Josef LEDVINA, Arnošta z Pardubic 2604, PARDUBICE - Zelené Předměstí
Paní Ing. Hana LEDVINOVÁ, Na Okrajích 37, SPOJIL
Paní Hana NĚMCOVÁ, Olbramovická 707/1, PRAHA 4 - Kamýk
Pan Josef ŽID, Erbenova 1243, KOSTELEC N. ORL.
Paní Alena ŠVUBOVÁ, Orlice 200, LETOHRAD
REAL TRADING spol. s r.o., Mánesova 1215, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marie PISKOVÁ, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.
Pan František PISKA, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jiří BARTOŠ, A. Malé 338/5, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš
Paní Jana NADJARIAN, Rue Del Egalite 9, PAŘÍŽ 19, Francie
Pan Milan JÍRA, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ingrid JÍROVÁ, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.
Pan Josef MINAŘÍK, Zoubkova 632, KOSTELEC N. ORL.
Pan Pavel JANSÁ, Zoubkova 979, KOSTELEC N. ORL.
Paní Andrea VANICKÁ, Zoubkova 136, KOSTELEC N. ORL.
Pan Miloslav HLÁVKÁ, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.
Paní Jiřina HLÁVKOVÁ, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.
Pan Zdeněk SLAVÍK, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marcela SLAVÍKOVÁ, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ivana SLÁDKOVÁ, Hláška 29, LIBERK
Pan Josef MLATEČEK, U Váhy 1195, KOSTELEC N. ORL.
Pan Rudolf FENYK, Na Lávkách 89, KOSTELEC N. ORL.
Paní Veronika ŠABATOVÁ, Palackého 109, RYCHNOV N. KN.
Pan Pavel ŠÁŠEK st., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.
Pan Pavel ŠÁŠEK ml., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.
Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Kostelec nad Orlicí
Riegrova 249, KOSTELEC N. ORL.
Paní Lenka BEČVÁŘOVÁ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.
Pan Ing. Josef MOHR, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.
Paní Anna MOHROVÁ, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.
Paní Marie BARTOŠOVÁ, Riegrova 248, KOSTELEC N. ORL.
Pan Jaroslav BRANDEJS, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.
Paní Irma BRANDEJSOVÁ, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.
Pan Marek BEČVÁŘ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.
Paní Hana FÁBORSKÁ, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.
Pan Luboš VÝCH, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.
Paní Ing. Vlastimil ŠEDA, Riegrova 329, KOSTELEC N. ORL.
Pan Marcel FRÝBL, Milíčova 3042/15, OSTRAVA - Moravská Ostrava
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN 4
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3
RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (oblast Královéhradecký kraj)
AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

Vzhledem k tomu, že se nejedná o veřejně přístupnou stavbu, není nutné stanovovat podmínky pro užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace (§ 9 vyhláška č. 503/2006 Sb.)

Strana - 18/20 -

Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Vzhledem k výše uvedenému stavební úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje v Hradci Králové (Pivovarské náměstí 1245, Hradec Králové) podáním učiněným u stavebního úřadu – životního prostředí Městského úřadu v Kostelci nad Orlicí. Odvolání se podává v počtu **padesáti-osmi stejnopisůch**. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kostelec nad Orlicí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Toto územní rozhodnutí o umístění stavby, platí dle § 93 odst. 1 stavebního zákona 2 roky ode dne nabytí právní moci.

V souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit dobu platnosti územního rozhodnutí; podáním žádosti se běh lhůty platnosti rozhodnutí staví.

Územní rozhodnutí v souladu s § 93 odst. 4 stavebního zákona nepozbývá platnosti: a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabytí-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru; b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolovací rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává; c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat; d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabytí účinnosti.

Územní rozhodnutí dle § 93 odst. 5 stavebního zákona pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

otisk úředního razítka

oprávněná úřední osoba
vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí
Bc. Lucie LÉDROVÁ v.r.

Příloha pro žadatele:

- 1 x ověřená dokumentace stavby + štítek STAVBA POVOLENA, bude zasláno žadateli po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Příloha:
ověřená celková situace (výkres č. D.2b.1)

Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích (v platném znění), vybíraných správními orgány České republiky, stanovený v položce č. 17 pod č. 1 písm. f) sazebníků správních poplatků, který tvoří přílohu zákona o správních poplatcích, ve výši 20000,- Kč byl zaplacen dne 27.06.2016.

Obdrželi (jednotlivě):

HZS Královéhradeckého kraje, územní odbor, Na Spravedlnosti 2010, Rychnov n. Kn.
Policie ČR, DI RK, Zborovská 1360, Rychnov n. Kn. č.j. KRP-20-83/ČJ-2016-050706
MěÚ Kostelec n. Or., SÚŽP (ochrana životního prostředí), Palackého nám. 38, Kostelec n. Orl.
MěÚ Kostelec n. Or., OSO (kultura), Palackého nám. 38, Kostelec n. Orl.

Vypraveno dne: 29.07.2016

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmут vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodlané vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne: 29. 07. 2016

Sejmuto dne:

otisk úředního razítka a podpis osoby k vyvěšení a sejmут

MESTO
Kostelec n. Orl.
517 41 p. Kostelec n. Orl.
okr. Rychnov n. Kn. -17-



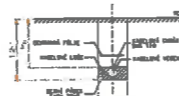
REZ "A" ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ V CHODNÍKU A VE VOLNÉM TERÉNU



REZ "B" ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ V CHODNÍKU A VE VOLNÉM TERÉNU



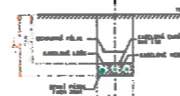
REZ "C" ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ V KOMUNIKACI, VE VJEZDU



REZ "D" ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ V KOMUNIKACI, VE VJEZDU



REZ "E" ULOŽENÍ KABELOVÉHO VEDENÍ V KOMUNIKACI, VE VJEZDU



- LEGENDA:
- kabelová trasa
 - kabelová trasa v ochranném potrubí
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s výhledem
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s výhledem a uzávěrou
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s uzávěrou
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s uzávěrou a výhledem
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s uzávěrou a výhledem a uzávěrou
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s uzávěrou a výhledem a uzávěrou a výhledem
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s uzávěrou a výhledem a uzávěrou a výhledem a uzávěrou
 - kabelová trasa v ochranném potrubí s uzávěrou a výhledem a uzávěrou a výhledem a uzávěrou a výhledem



Uložení vedení podle ČSN 73 6005.
Napájecí soustava: 3/PEN 400 V AC 50 Hz - TN-C

Průřez	Uložení	Uložení	Uložení
100/100	100/100	100/100	100/100
100/100	100/100	100/100	100/100
100/100	100/100	100/100	100/100
100/100	100/100	100/100	100/100

Kostelec n.O.L., Zoubkovo-rok.NN,KNH

Stavba: 12AM, 02B1

Tento výkres byl ověřen v územním řízení a je součástí rozhodnutí

č.j. SÚP 1425/16 - 24.11.16

ze dne 28.07.2016

