

MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ

stavební úřad – životní prostředí

Vaše č.j.:
Naše č.j.: MUKO-9991/2022-lb
Spisová značka: 1216/2022
Vyřizuje: Ing. Bc. Lucie Barnová
Kontakt: 770 171 390 / lbarnova@muko.cz
Sp. znak, sk. režim: 328.8-A/10
Datum: 10.03.2022

Dle rozdělovníku

OZNÁMENÍ

o zahájení územního řízení

Žadatelka, paní JUDr. Taťjana Kašlíková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk podala dne 28.02.2022 oznámení záměru stavby „**oplocení**“ na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 v obci a kat. území Kostelec nad Orlicí. Usnesením ze dne 10.03.2022 pod č.j. MUKO-9989/2022-lb bylo rozhodnuto o projednání oznámení záměru v územním řízení

Jedná se o umístění nového oplocení na hranici pozemků parc.č. 224 a 225 v obci a k.ú. Kostelec nad Orlicí. Stávající oplocení tvořené živým plotem bude odstraněno a nové oplocení bude zhotoveno ve stejné trase jako je oplocení stávající. Nové oplocení bude dřevěné, o výšce 2,00 m a celkové délce 5,00 metrů včetně vstupní branky. Bude provedeno na zabetonovaných ocelových patkách se zavětrováním. Branka bude stejné výšky jako oplocení, tedy 2,00 m, o šíři 1,00 m. Nosná konstrukce je z hoblovaného borového dřeva 100/100 mm, hoblovaná prkna na pobití jsou tl. 22 mm. Povrchová úprava konstrukce bude provedena hnědým nátěrem vhodného odstínu.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad - životní prostředí, jako obecný stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) s použitím ustanovení § 13 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“), a jako příslušný stavební úřad podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) oznamuje v souladu s § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení podle § 87 stavebního zákona o zahájení řízení. Vzhledem k tomu, že jsou stavebnímu úřadu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, stavební úřad upouští dle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání spojeného s ohledáním na místě.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky, uplatnit nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst.1 stavebního zákona přihlédnuto.

V souladu s § 89 odst.2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst.4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst.4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst.2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým může být její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 102) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h).

Účastníci řízení mají ve smyslu § 36 odst. 3 správního řádu právo nejpozději ve lhůtě do 2 dnů po uplynutí výše uvedené lhůty pro uplatnění námitek, důkazů a připomínek seznámit se shromážděnými podklady pro vydání rozhodnutí (tato lhůta již neslouží pro podání námitek či připomínek). Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Lucie Lédrová

vedoucí stavebního úřadu – životního prostředí

Přílohy

1. situační výkres stavby

ROZDĚLOVNÍK:

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

Paní JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí
zastoupená na základě plné moci

paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3, doručovací adresa:
Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

Město Kostelec nad Orlicí, Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. a) stavebního zákona):

Paní JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí
zastoupená na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130
00 Praha 3, doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 písm. b) stavebního zákona):

Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Úřad pro zastupování státu ve věcech
majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

JUDr. Tatjana Kašílková, nar. 04.10.1949, Komenského 473, 517 41 Kostelec nad Orlicí zastoupená
na základě plné moci paní Vlastou Pírkovou, nar. 18.11.1951, Přemyslovská 1658/31, 130 00 Praha 3,
doručovací adresa: Nám. Generála Knopa 104, 564 01 Žamberk

Jarkovská Andrea Ing. Ph.D., Školská 360, 51750 Častolovice

Kneys Michal Ing., Na výsluní 520, Zruč, 33008 Zruč-Senec

Petrů Eva, Za Komínem 491, Horní Staré Město, 54102 Trutnov

Řehák Petr, Komenského 480, 51741 Kostelec nad Orlicí

Morávková Karla, Ortenovo náměstí 448/9, Holešovice, 17000 Praha 7 - doručováno veřejnou
vyhláškou

Dotčené orgány:

MěÚ Kostelec nad Orlicí, SÚŽP, památkáři, Palackého nám. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

UID muksvp22v0033y

Počet listů: 2

Počet příloh: 1

Počet listů/svazků příloh: 1