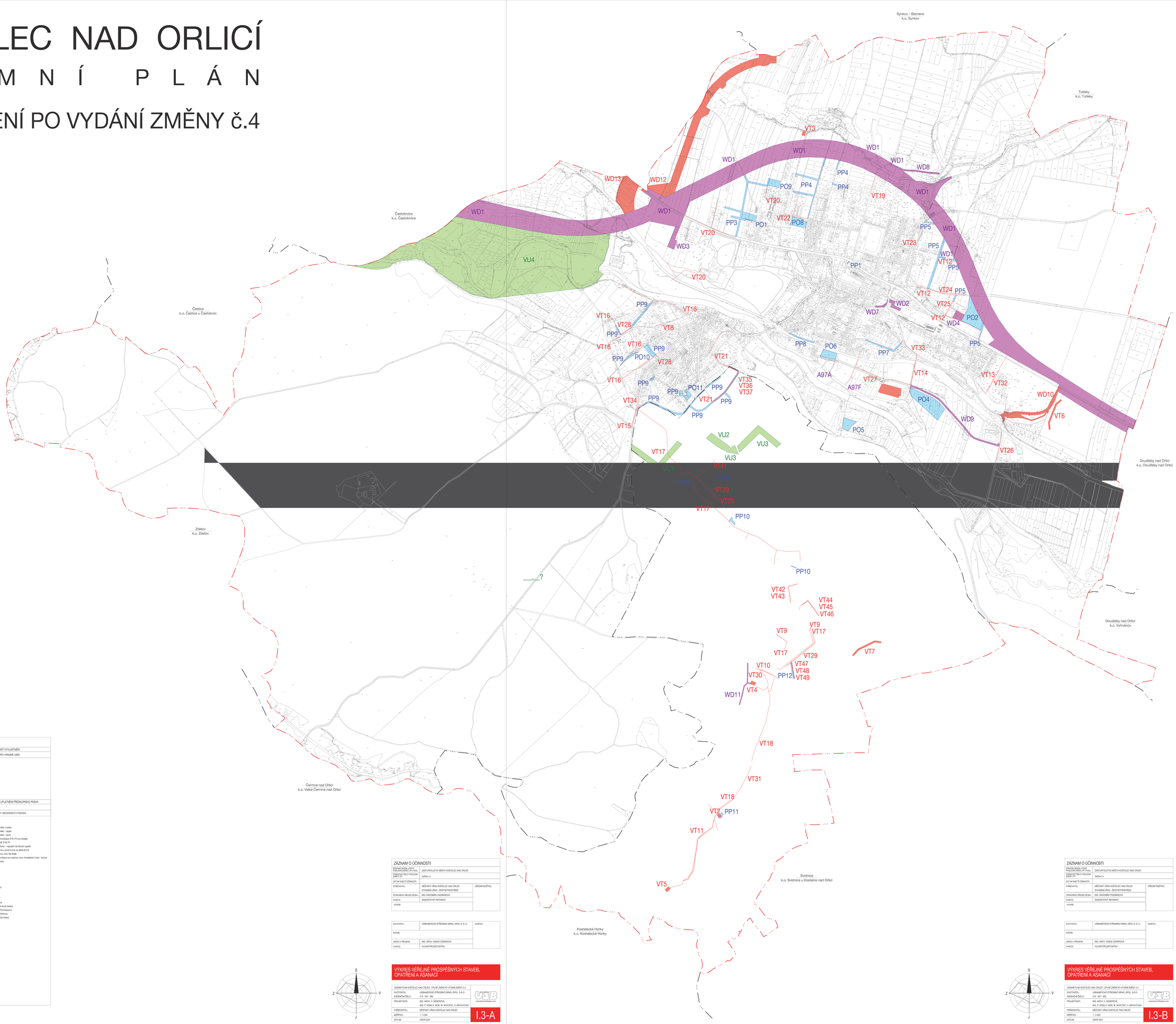
KOSTELEC NAD ORLICÍ

Ú Z E M N Í P L Á N

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.4



PLOCHY A KORIDORY VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ, ASANACÍ A ASANAČNÍCH OPATŘENÍ

PLOCHY A KORIDORY S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ I UPLATNĚNÍ PŘEDKUPNÍHO PRÁVA

WD	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Identifikace	název
WD1	obchvat silnice II/11
WD2	parkoviště u centra
WD3	obslužná komunikace a parkoviště k nevčelínínu Hřbitovu
WD4	hromadné garáže
WD7	plocha pro navrženou překládku silnice III/316 v centru města
WD8	obslužná komunikace pro nové napojení obytných lokalit za překládkou II/11
WD9	obslužná komunikace výrobní zóny Kostelec - východ
WD11	cyklová komunikace k ČOV Kostelecké Horky
WD12	přeložka silnice II/311 a II/316 v centru města
WD13	přeložka silnice II/316 v centru města

VU	OPATŘENÍ K ZLEPŠENÍ POMĚRŮ V KRAJINĚ, ÚSES

Identifikace	název
VU1	MBK 401 B
VU2	MBK 401 MB
VU3	MBK 401 K,V
VU4	REC-VE21 - Kostelecká step

PLOCHY A KORIDORY POUZE S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ

VT	TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
VD	DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

Identifikace	název
VT1	renovační a ovzdušní nádrž v lesoparku
VT2	návesní rybníček v Kocoánech
VT3	čistírna odpadních vod v severní části města
VT4	čistírna odpadních vod v Korytech
VT5	čistírna odpadních vod v Kocoánech
VT6	hráz suchého poldru v Grundi
VT7	hráz suchého poldru Fortyeh
VT8	vodovod pro lokalitu Na Skále
VT9	doplnění vodovodní sítě - Kostelecká Hora
VT10	zásobování vodou – Koryta
VT11	zásobování vodou – Kozodry
VT12	vodovod pro lokalitu Kostelec - východ
VT13	vodovod pro výrobnu zónu Kostelec - východ
VT14	vodovod pro výrobnu zónu Kozodry
VT16	odkanalizování lokalit Na Skále
VT17	odkanalizování Kostelecké Lhoty
VT18	odkanalizování lokalit Koryta a Kozodry
VT19	odkanalizování lokalit v severní části města
VT20	odkanalizování lokalit v západní části města
VT21	odkanalizování lokalit Na Skále
VT22	odkanalizování výrobní zóny v severní části města
VT23	prodloužení stávajícího stávajícího v ulici Hálkova
VT24	odkanalizování lokalit v severní části města
VT25	odkanalizování lokalit ve východní části města
VT26	odkanalizování výrobní zóny ve východní části města
VT27	odkanalizování rekreační zóny
VT28	plynofikace lokalit Na Skále
VT29	doplnění plynofikace Kostelecké Lhoty
VT30	doplnění plynofikace sídla Koryta
VT31	plynofikace sídla Kozodry
VT32	plynofikace lokalit ve východní části města
VT33	plynofikace výrobního areálu
VT34	plynofikace lokalit Na Skále
VT35	vodovod pro lokalitu ZMO.54 – Kostelecká Lhota
VT36	kanalizace pro lokalitu ZMO.54 - Kostelecká Lhota
VT37	plyn pro lokalitu ZMO.54 - Kostelecká Lhota
VT41	kanalizace pro lokalitu ZMO.10 - Kostelecká Lhota
VT42	kanalizace pro lokalitu ZMO.09 - Kostelecká Lhota
VT43	plyn pro lokalitu ZMO.09 - Kostelecká Lhota
VT44	vodovod pro lokalitu ZMO.08 - Kostelecká Lhota
VT45	kanalizace pro lokalitu ZMO.08 - Kostelecká Lhota
VT46	plyn pro lokalitu ZMO.08 – Kostelecká Lhota
VT47	vodovod pro lokalitu ZMO.25 - Kostelecká Lhota
VT48	kanalizace pro lokalitu ZMO.25 - Kostelecká Lhota
VT49	plyn pro lokalitu ZMO.25 - Kostelecká Lhota
WD10	přeložka silnice III/3161 pro lokalitu ZMA.23 – Kostelec n.O.
WD12	přeložka silnice III/316 pro lokalitu ZMA.18 - Kostelec n.O.
WD13	železniční koridor pro lokalitu ZMA.18 - Kostelec n.O.

PP	VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ S MOŽNOSTÍ VYVLASTNĚNÍ
PO	VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ

Identifikace	název
PP1	úprava trasy místní komunikace a křižovatky u pošty
PP3	obslužná komunikace výrobní zóny Kostelec - západ
PP4	obslužná komunikace výrobní zóny Kostelec - severní
PP5	ZMO.20, ZMO.30 - rozšíření obslužné komunikace ZY81=PV pro lokality ZY341 /B/, ZY381 /B/ a rozšíření stavebně ZY82 PV
PP7	obslužná komunikace + areálu Agropodniku – napojení navržených garáží
PP8	propojení obslužné komunikace rekreační a výrobní zóny na silnici III/316
PP9	ZMO.54 obslužné komunikace pro výrobnu zónu Na Skále
PP10	ZMO.08, ZMO.83 zrušené obslužné komunikace pro výrobnu zónu Kostelecké Lhota - Koryta
PP11	obslužné komunikace výrobní zóny Kozodry
PP12	ZMO.06 obslužná komunikace
PP13	ZMO.25 obslužná komunikace

PO1	zařízení sociální péče - domov důchodců
PO2	sportovní areál TJ/SSL Kostelec
PO4	výcvik koní – rozšíření areálu
PO5	hřiště a parkoviu "U Kapličky"
PO6	školní hřiště pro "COP" - Havlíčkova ulice
PO8	sportoviště pro školní zařízení v veřejnost (kryty bazén)
PO9	víceúčelové hřiště, dětské hřiště – ulice Procházkova
PO10	víceúčelové hřiště, dětské hřiště – ulice Drtinova
PO11	víceúčelové hřiště, dětské hřiště – ulice Na Vrbině

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI		
SPRÁVNÍ ORGÁN, POŘIZ. POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOSTELEC NAD ORLICÍ	
POŘIZOVATEL ZMĚNY ÚP:	ZMĚNA č.4	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:		
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ STAVEBNÍ ÚŘAD - ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	ÚŘEDNÍ RAZÍTKO:
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	ING. RADOMÍRA PADRNOVÁ	
FUNKCE:	SAMOSPRÁVNÝ REFERENT	
PODPIS:		

ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL S. R. O.	RAZÍTKO:
PODPIS:		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. ARCH. VANDA OZNEROVÁ	
FUNKCE:	HLAVNÍ PROJEKTANTKA	

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTELEC NAD ORLICÍ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.4	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S.R.O.
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	219 – 007 – 892
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, H. BRYCHTOVÁ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	ÚNOR 2021

I.3-A

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, POŘIZ. POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO MĚSTA KOSTELEC NAD ORLICÍ	
POŘIZOVATEL ZMĚNY ÚP:	ZMĚNA č.4	
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:		
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ STAVEBNÍ ÚŘAD - ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	ÚŘEDNÍ RAZÍTKO:
OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA:	ING. RADOMÍRA PADRNOVÁ	
FUNKCE:	SAMOSPRÁVNÝ REFERENT	
PODPIS:		

ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL S. R. O.	RAZÍTKO:
PODPIS:		
JMÉNO A PŘÍJMENÍ:	ING. ARCH. VANDA OZNEROVÁ	
FUNKCE:	HLAVNÍ PROJEKTANTKA	

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ

ÚZEMNÍ PLÁN KOSTELEC NAD ORLICÍ - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO VYDÁNÍ ZMĚNY č.4	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S.R.O.
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	219 – 007 – 892
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. V. OZNEROVÁ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NOVOTNÝ, H. BRYCHTOVÁ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD KOSTELEC NAD ORLICÍ
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	ÚNOR 2021

I.3-B