



## Městský úřad Kostelec nad Orlicí

stavební úřad – životní prostředí

Palackého náměstí 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí

č.j.: SÚŽP 1425/16-13397/16-L

V Kostelci nad Orlicí, dne 23. června 2016

spisový znak: 328.3

Vyřizuje: Bc. Lucie Lédrová

Žadatel (účastník řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) a 27 odst. 1 správního řádu):

ČEZ DISTRIBUCE a.s., IČO 247 29 035, Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN

zastoupená na základě plné moci společnosti

ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 150 32 060, Maloskalická 68, ČESKÁ SKALICE

pan Ing. Pavel Michl

Účastník řízení (§ 85 odst. 1 písm. b) stavebního zákona):

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.

Účastníci řízení (§ 85 odst. 2 stavebního zákona a 27 odst. 2 správního řádu):

doručováno veřejnou vyhláškou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona

MĚSTO Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. 38, KOSTELEC N. ORL.

Pan Jan SMUTEK, Na Lávkách 54, KOSTELEC N. ORL.

Paní Milada ŠTĚPÁNOVÁ, Jiráskovo náměstí 58, KOSTELEC N. ORL.

Pan Ing. Petr MINAŘÍK, Okružní 921, TÝNIŠTĚ N. ORL.

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí 1245/2, HRADEC KRÁLOVÉ

hospodaření se svěřeným majetkem kraje

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Kutnohorská 59/23, HRADEC KRÁLOVÉ

Pan Jiří BEDNÁŘ, Masarykova 1, ČASTOLOVICE

Pan Roman MARTINEC, Zoubkova 811, KOSTELEC N. ORL.

Paní Drahomíra MARTINCOVÁ, Zoubkova 811, KOSTELEC N. ORL.

Paní Lucie KOVANDOVÁ, Rybářská 116, KOSTELEC N. ORL.

Pan Ivan ZIMA, Rybářská 119, KOSTELEC N. ORL.

Paní Věra ZIMOVÁ, Rybářská 119, KOSTELEC N. ORL.

Pelko real a.s., Dyjská 845/4, PRAHA 9 - Čakovice

Paní Eva ČERNA, Zoubkova 132, KOSTELEC N. ORL.

Pan Kryštof ČERNÝ, Zoubkova 132, KOSTELEC N. ORL.

Pan Filip LIMML, Orlická 1678, RYCHNOV N. KN.

Paní Renata LIMMLOVÁ, Javornická 1660, RYCHNOV N. KN.

Pan Josef LEDVINA, Arnošta z Pardubic 2604, PARDUBICE - Zelené Předměstí

Paní Ing. Hana LEDVINOVÁ, Na Okrajích 37, SPOJIL

Paní Hana NĚMCOVÁ, Olbramovická 707/1, PRAHA 4 - Kamýk

Pan Josef ŽID, Erbenova 1243, KOSTELEC N. ORL.

Paní Alena ŠVUBOVÁ, Orlice 200, LETOHRAD

REAL TRADING spol. s r.o., Mánesova 1215, KOSTELEC N. ORL.

Paní Marie PISKOVÁ, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.

Pan František PISKA, Zoubkova 144, KOSTELEC N. ORL.

Pan Jiří BARTOŠ, A. Malé 338/5, HRADEC KRÁLOVÉ - Třebeš

Paní Jana NADJARIAN, Rue Del Egalite 9, PAŘÍŽ 19, Francie

Pan Milan JÍRA, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.

Paní Ingrid JÍROVÁ, Zoubkova 633, KOSTELEC N. ORL.

Pan Josef MINAŘÍK, Zoubkova 632, KOSTELEC N. ORL.

Pan Pavel JANSA, Zoubkova 979, KOSTELEC N. ORL.

Paní Andrea VANICKÁ, Zoubkova 136, KOSTELEC N. ORL.

Fan Miloslav HLÁVKA, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.

Paní Jiřina HLÁVKOVÁ, Zoubkova 399, KOSTELEC N. ORL.

Pan Zdeněk SLAVÍK, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.

Paní Marcela SLAVÍKOVÁ, Pod Branou 207, KOSTELEC N. ORL.

Paní Ivana SLÁDKOVÁ, Hláška 29, LIBERK

Pan Josef MLATEČEK, U Váhy 1195, KOSTELEC N. ORL.

Pan Rudolf FENYK, Na Lávkách 89, KOSTELEC N. ORL.

Paní Veronika ŠABATOVÁ, Palackého 109, RYCHNOV N. KN.

Pan Pavel ŠAŠEK st., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.

Pan Pavel ŠAŠEK ml., Pod Branou 250, KOSTELEC N. ORL.

Základní organizace Českého zahradářského svazu Kostelec nad Orlicí

Riegrova 249, KOSTELEC N. ORL.

Paní Lenka BEČVÁŘOVÁ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.

Pan Ing. Josef MOHR, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.

Paní Anna MOHROVÁ, Riegrova 641, KOSTELEC N. ORL.

Paní Marie BARTOŠOVÁ, Riegrova 248, KOSTELEC N. ORL.

Pan Jaroslav BRANDejs, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.

Paní Irma BRANDEJSOVÁ, Riegrova 369, KOSTELEC N. ORL.

Pan Marek BEČVÁŘ, Riegrova 437, KOSTELEC N. ORL.

Paní Hana FÁBORSKÁ, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.

Pan Luboš VÝCH, Riegrova 387, KOSTELEC N. ORL.

Paní Ing. Vlastimil ŠEDA, Riegrova 329, KOSTELEC N. ORL.

Pan Marcel FRÝBL, Miličova 3042/15, OSTRAVA - Moravská Ostrava

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 DĚČÍN 4

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, PRAHA 3

RWE Distribuční služby s.r.o., Plynárenská 499/1, BRNO (oblast Královéhradecký kraj)

AQUA SERVIS a.s., Štemberkova 1094, RYCHNOV N. KN.

## V E Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

### O Z N Á M E N Í o zahájení územního řízení

Výše uvedený žadatel, společnost ČEZ Distribuce a.s., IČO 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, podal prostřednictvím svého zmocněnce společnosti ELEKTRO-COMP spol. s r.o., IČO 150 32 060, se sídlem Maloskalická 68, Česká Skalice, dne 20.04.2016 „žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby“. Jedná se o umístění stavby „úprava kabelového vedení NN a kNN“ v ul. Zoubkova, Pod Branou, Rybářská, Na Lávkách, Riegrova, Žižkova v Kostelci nad Orlicí, na poz.č.parc. 136 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 78 (zastavěná plocha a nádvorí), 83 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 82 (zastavěná plocha a nádvorí), 95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 99 (zahrada), 97 (zastavěná plocha a nádvorí), 100 (zastavěná plocha a nádvorí), 1245/3 (ostatní plocha – jiná plocha), 1245/1 (ostatní plocha - silnice), 1245/8 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1037 (zastavěná plocha a nádvorí), 1036 (zahrada), 746 (zastavěná plocha a nádvorí), 748/2 (ostatní plocha – neplodná půda), 1028 (zastavěná plocha a nádvorí), 756/1 (zahrada), 1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha), 1038 (zastavěná plocha a nádvorí), 1040 (zastavěná plocha a nádvorí), 1052 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha), 1147 (zastavěná plocha a nádvorí), 1149 (zastavěná plocha a nádvorí), 1151 (zastavěná plocha a nádvorí), 1152 (ostatní plocha – jiná plocha), 1153/1 (zastavěná plocha a nádvorí), 1156/2 (zastavěná plocha a nádvorí), 1156/1 (zastavěná plocha a nádvorí), 1215/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1215/1 (ostatní plocha – jiná plocha), 1217/1 (ostatní plocha - silnice), 182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 179 (zastavěná plocha a nádvorí), 1245/6 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/2 (ostatní plocha – jiná plocha), 177/1 (zastavěná plocha a nádvorí), 1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha), 175 (zastavěná plocha a nádvorí), 174 (zastavěná plocha a nádvorí), 169 (zastavěná plocha a nádvorí), 167 (zastavěná plocha a nádvorí), 166/1 (ostatní plocha – jiná

plocha), 183 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 150 (zastavěná plocha a nádvoří), 105/2 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 108 (zastavěná plocha a nádvoří), 180 (zastavěná plocha a nádvoří), 142 (zahrada), 139 (zastavěná plocha nádvoří), 140 (zastavěná plocha a nádvoří), 192/2 (ostatní plocha – manipulační plocha), 188/3 (ostatní plocha – ostatní dopravní plocha), 134 (zastavěná plocha a nádvoří), 199 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 246/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 133 (zastavěná plocha a nádvoří), 245 (zastavěná plocha a nádvoří), 243/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 242 (zastavěná plocha a nádvoří), 185 (zastavěná plocha a nádvoří), 184 (zastavěná plocha a nádvoří), 211 (zastavěná plocha a nádvoří), 204 (zastavěná plocha a nádvoří), 197 (ostatní plocha - zeleň), 1216/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 203 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 248 (zastavěná plocha a nádvoří), 1856/1 (zahrada), 1855 (zastavěná plocha a nádvoří), v katastrálním území Kostelec nad Orlicí včetně nových hlavních domovních vedení pro:

čp.	poz.č.parc.
54	78 (zastavěná plocha a nádvoří)
58	82 (zastavěná plocha a nádvoří) a 83 (ostatní plocha – ostatní komunikace)
69	97 (zastavěná plocha a nádvoří) a 99 (zahrada)
70	95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 95/3 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 107 (zahrada) a 106 (zastavěná plocha a nádvoří)
87	183 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 142 (zahrada) a 141 (zastavěná plocha a nádvoří)
89	136 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 140 (zastavěná plocha a nádvoří)
116	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 1028 (zastavěná plocha a nádvoří)
117	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1156/2 (zastavěná plocha a nádvoří)
119	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 756/1 (zahrada) a 754 (zastavěná plocha a nádvoří)
122	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 746 (zastavěná plocha a nádvoří)
123	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 1037 (zastavěná plocha a nádvoří)
133	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1149 (zastavěná plocha a nádvoří)
134	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1151 (zastavěná plocha a nádvoří)
136	183 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 150 (zastavěná plocha a nádvoří)
137	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 169 (zastavěná plocha a nádvoří)
139	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1153/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
142	177/2 (ostatní plocha – jiná plocha) a 177/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
143	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 179 (zastavěná plocha a nádvoří)
144	1245/5 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1156/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
207	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 180 (zastavěná plocha a nádvoří)
208	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 134 (zastavěná plocha a nádvoří)
247	199 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 243/1 (zastavěná plocha a nádvoří)
248	185 (zastavěná plocha a nádvoří) a 186 (zastavěná plocha a nádvoří)

249	199 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 245 (zastavěná plocha a nádvoří)
250	182/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 133 (zastavěná plocha a nádvoří)
252	248 (zastavěná plocha a nádvoří)
369	184 (zastavěná plocha a nádvoří)
370	1856/1 (zahrada) a 1855 (zastavěná plocha a nádvoří)
387	204 (zastavěná plocha a nádvoří) a 205 (zastavěná plocha a nádvoří)
399	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 108 (zastavěná plocha a nádvoří)
416	95/4 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 100 (zastavěná plocha a nádvoří)
437	211 (zastavěná plocha a nádvoří)
460	139 (zastavěná plocha a nádvoří)
628	1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1040 (zastavěná plocha a nádvoří)
632	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 174 (zastavěná plocha a nádvoří)
633	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 175 (zastavěná plocha a nádvoří)
641	199 (ostatní plocha – ostatní komunikace) a 242 (zastavěná plocha a nádvoří)
652	1245/10 (ostatní plocha – jiná plocha) a 1038 (zastavěná plocha a nádvoří)
811	748/1 (ostatní plocha – ostatní komunikace), 1036 (zahrada) a 1035 (zastavěná plocha a nádvoří)
979	1245/7 (ostatní plocha – jiná plocha) a 167 (zastavěná plocha a nádvoří)

V rámci akce bude provedena rekonstrukce stávající nadzemní elektrické distribuční soustavy NN za novou zemní kabelovou distribuční soustavu v ulici Zoubkova (od křižovatky ulic Zoubkova a Pod Branou po objekt čp. 119 v ulici Rybářská), v ulici Na Lávkách (od objektu čp. 54 po objekt čp. 69 u kostela sv. Jiří), v ulici Na Lávkách u objektu čp. 89 a 470, v ulici Pod Branou (od křižovatky Zoubkova a Pod Branou po dlážděné schodiště), v ulici Riegrova (od křižovatky ulic Riegrova a Pod Branou po křižovatku ulic Riegrova a Žižkova), v ulici Žižkova po objekt čp. 370. Stávající odběratelé budou přeponěni na novou elektrickou kabelovou distribuční soustavu. Nové kabelové vedení NN bude v délce 1385 m.

Žádost byla žadatelem doplněna dne 20.06.2016.

Městský úřad Kostelec nad Orlicí, stavební úřad – životní prostředí, jako obecný stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., ve znění jeho pozdějších předpisů a novel (dále jen „správní řád“), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení a jelikož jsou mu dobre známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru upouště stavební úřad podle § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a místního šetření.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky, uplatnit nejpozději do

#### patnácti dnů od doručení tohoto oznámení,

jinak k nim nebude v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona přihlédnuto. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí nebo opatření vyžadované zvláštním předpisem, bylo k projektové dokumentaci

získáno před oznámením řízení, nesdělí ve výše stanovené lhůtě stanovisko k navrhované změně využití území, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se změnou využití území souhlasí. K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

V souladu s § 89 odst. 2 stavebního zákona se k závazným stanoviskům a námitkám k všem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, nepřihlíží.

Účastník řízení v souladu s § 89 odst. 3 stavebního zákona ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastnická řízení, a důvody podání námitk; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

V souladu s § 89 odst. 4 stavebního zákona obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmu obce a zájmu občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři stavebního úřadu v budově Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (Dukelských Hrdinů 985, číslo dveří B 101) v době (pondělí a středa od 8:00 h do 17:00 h; úterý a čtvrtek 8:00 h do 14:00 h; pátek 8:00 h do 13:00 h s tím, že doporučujeme v úterý, čtvrtek a pátek se z důvodu místních šetření předem telefonicky domluvit).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

**Příloha pro žadatele:**

Příloha:  
situační výkres č. D.2b.1

Obdrží (jednotlivě):  
HZS Královéhradeckého  
Policie ČR, DI RK, Zbor  
MěÚ Kostelec n. Orl., SU  
MěÚ Kostelec n. Orl., O

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce a elektronické úřední desce Městského úřadu Kostelec nad Orlicí (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmuty vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačením údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne: ..... 24. 06. 2016 *[podpis]* Sejmuto dne: .....

24. 06. 2016 *Ak*

Sejmuto dne: .....

Otisk úředního razítka a podpisu určené osoby k vyvěšení a sejmání  
MĚSTY  
Kostelec n. Orl.  
517 41, n. p. Kostelec n. Orl.  
telefon: +420 494 397 118, web: [www.kostecko.cz](http://www.kostecko.cz), e-mail: [lledrova@muko.cz](mailto:lledrova@muko.cz)  
okr. Rychnov nad Kn. - 17-  
Štítana 375

