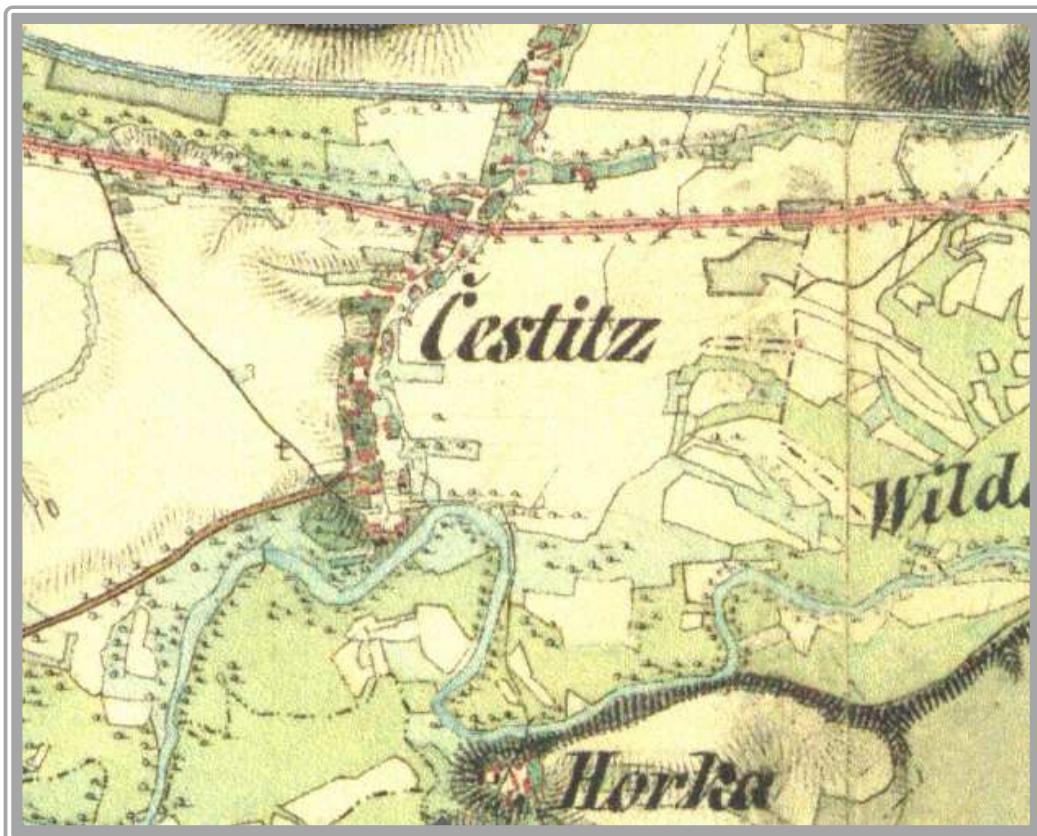




Historická mapa Čestice, II. vojenské mapování

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE

POSOUZENÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zpracováno ve smyslu § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
a dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 350/2012 Sb.

Pořizovatel územního plánu:
OBECNÍ ÚŘAD ČESTICE

prostřednictvím
Městského úřadu Kostelec nad Orlicí

Zpracovatel posouzení:
Mgr. Jana Šváblová Nezvalová
Pavlovova 19, 568 02 Svitavy
tel: 608 129 375



Zpracovatelé posouzení

Autorizovaná osoba:

Mgr. Jana Švábová Nezvalová
držitel autorizace k posuzování
vlivů na životní prostředí MŽP
č. j. 32190/ENV/09

Vedoucí zakázky: Mgr. Jana Švábová Nezvalová

Pořizovatel územního plánu: Městský úřad Kostelec nad Orlicí, odbor územního plánu – stavební úřad

Zhotovitelé územního plánu: Ing. arch. Pavel Kramář, PT-atelier

Objednatel: Obec Čestice
Čestice č.p.: 94
51741 Čestice

Obsah

1	STRUČNÉ SHRNUÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM.....	9
1.1.	Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k jiným koncepcím	12
2	ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI	15
2.1.	Cíle (priority) ochrany životního prostředí přijaté ve vybraných strategických dokumentech na vnitrostátní úrovni	15
2.1.1	Referenční cíle ochrany ŽP a veřejného zdraví	22
3	ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE	23
3.1	Geologické a geomorfologické poměry.....	23
3.2	Hydrologické poměry	25
3.3	Kvalita ovzduší a klimatické poměry	27
3.4	Pedologické poměry.....	29
3.5	Biogeografické poměry	30
3.6	Současný stav využití krajiny v zájmovém území.....	31
3.7	Ochrana přírody a krajiny.....	32
3.8	Hmotný majetek a kulturní památky.....	34
3.9	Dopravní a technická infrastruktura	34
3.10	Obyvatelstvo.....	37
3.11	Pravděpodobný vývoj životního prostředí v území bez provedení koncepce	37
4	CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY	39
4.1	Urbanizované území	39
4.2	Zóny neurbanizované.....	40
5	SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	44
5.1	Ochrana přírody a krajiny a NATURA 2000	44
5.2	Ovzduší	44
5.3	ZPF.....	44
5.4	Krajinný ráz	45
5.5	Hluk	46
5.6	Veřejné zdraví	48
6	ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLIVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ.	49
7	POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných a záporných vlivů a jejich zhodnocení.	58
7.1	Vlivy na ZCHÚ a NATURA 2000.....	58
7.2	Vlivy na biotickou složku krajiny.....	58
7.3	Vlivy na ÚSES a propustnost krajiny.....	58
7.4	Vlivy na ZPF resp. PUPFL	59
7.5	Vlivy na krajinný ráz	61
7.6	Vlivy na hlukovou situaci	62

7.7	Vlivy na ovzduší	62
7.8	Vlivy na veřejné zdraví	63
7.9	Vlivy na dopravní a technickou infrastrukturu	64
7.10	Vlivy na hydrologické poměry	66
7.11	Kumulativní a synergické vlivy	67
8	POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.	68
8.1	ZCHÚ a NATURA 2000	68
8.2	ZPF.....	68
8.3	Krajinný ráz	68
8.4	Ovzduší	68
8.5	Hluková situace	68
8.6	Veřejné zdraví	68
8.7	Územní plánování	68
8.8	Hydrologické poměry	68
9	ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.....	70
10	NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.	72
11	NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	73
12	NETECHNICKÉ SHRNUÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ	74

SEZNAM TABULEK:

Tab. 1.	Sada referenčních cílů ochrany ŽP	22
Tab. 2.	Naměřené hodnoty imisní zátěže v hodnoceném území (2011) – významné škodliviny.....	28
Tab. 3.	Klimatologická charakteristika území	28
Tab. 4.	Intenzity dopravy - sčítání rok 2010.....	34
Tab. 5.	Intenzity dopravy - výhled rok 2030.....	35
Tab. 6.	Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti	47
Tab. 7.	Sada referenčních cílů ochrany ŽP	49
Tab. 8.	Hodnocení vlivů návrhových ploch na referenční cíle ochrany ŽP	50
Tab. 9.	Tabulka prvků ÚSES	58
Tab. 10.	Rozvojové plochy Čestice - zábory pro zastavitelné plochy:	60
Tab. 11.	Vztah zdravotních determinant a oblastí podpory koncepce	63

SEZNAM OBRÁZKŮ:

Obr 1.	Schéma řešeného území	8
Obr 2.	Geologická mapa zájmového území (zdroj: mapový server ČGS).....	23
Obr 3.	Hydrologická povodí 4. řádu	25
Obr 4.	Vymezení záplavového území na toku Divoké Orlice.....	26
Obr 5.	Půdní typy v dotčeném území dle TKSP (www.geoportal.gov.cz)	30

PŘEHLED ZKRATEK

B(a)P	benzopyren
CO	oxid uhelnatý
ČIŽP	Česká inspekce životního prostředí
ČOV	čistírna odpadních vod
ČSN	Česká státní norma
ČSÚ	Český statistický úřad
dB(A)	ekvivalentní hladina hluku
EIA	posuzování vlivů záměrů na životní prostředí (<i>angl.</i> Environmental Impact Assessment)
EK	Evropská komise
EU	Evropská unie
EVL	evropsky významná lokalita soustavy Natura 2000
EO	ekvivalentní obyvatel
HG	hydrogeologie / hydrogeologický
HKK	Královéhradecký kraj
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
IAD	integrovaná autobusová doprava
IDS	integrovaný dopravní systém
KO	komunální odpad
KÚ HKK	krajský úřad Královéhradeckého kraje
LBC	lokální biocentrum
LV	limitní hodnota
MCHÚ	maloplošné chráněné území
MMR	ministerstvo pro místní rozvoj
MÚK	mimoúrovňová křižovatka
MZe	ministerstvo zemědělství
MŽP	ministerstvo životního prostředí
NEHAP	Akční plán zdraví a životního prostředí ČR
NO _x	oxidy dusíku
NRP	národní rozvojový plán
NP	národní park
OP	ochranné pásmo
OOP	orgán ochrany přírody
OZKO	oblast se zhoršenou kvalitou ovzduší
OŽP	ochrana životního prostředí
PHM	pohonné hmoty
PHO	pásmo hygienické ochrany
PM ₁₀	tuhé znečišťující látky frakce do 10 µm (<i>angl.</i> Particle Matter)
PO	ptačí oblast soustavy Natura 2000
PP	přírodní park
PÚR	Politika územního rozvoje
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
PZKO	Plán ke zlepšení kvality ovzduší
RBC	regionální biocentrum
SEA	Strategical Environmental Assesment (posouzení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví)
SO ₂	oxid siřičitý

SPŽP	Státní politika životního prostředí České republiky
SUR ČR	Strategie udržitelného rozvoje České republiky
SVP	Směrný vodohospodářský plán
SZÚ	Státní zdravotní ústav
TEN-T	Trans European Network - Transport
TINA	Transport Infrastructure Needs Assessment in Central and Eastern Europe
TKO	tuhý komunální odpad
TTP	trvalé travní porosty
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚP	územní plán
ÚPD	územně plánovací dokumentace
ÚP SÚ	Územní plán sídelního útvaru
ÚSES	Územní systém ekologické stability
UZIS	Ústav zdravotnických informací a statistiky ČR
VKP	významný krajinný prvek
WHO	World Health Organisation – Světová zdravotnická organizace
ZCHÚ	zvláště chráněná území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚR	zásady územního rozvoje
ZVHS/ZVS	zemědělská vodohospodářská správa
ŽP	životní prostředí

ÚVOD

Předkládané posouzení vlivů územně plánovací dokumentace „Územní plán Čestice - návrh“ na životní prostředí (SEA dokumentace) je vypracováno ve smyslu zákona číslo 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v rozsahu dle přílohy zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 350/2012.

Obec Čestice zadala zpracování dokumentace vlivu územního plánu na životní prostředí Mgr. Janě Švábové Nezvalové, držitelce autorizace ke zpracování dokumentací a posudků dle § 19 zákona č. 100/2001Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Nutnost zpracování této studie vychází ze závěru zjišťovacího řízení, jež je součástí koordinovaného stanoviska Královéhradeckého kraje, vydaného v rámci projednávání návrhu zadání územního plánu Čestice dne 6. 6. 2011. Hlavními důvody jsou: územní plán Čestice může závažně ovlivnit životní prostředí, stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a na úrovni předloženého návrhu zadání nebylo možné územní plán dostatečně posoudit dle kritérií, jež stanoví příloha č. 8. zákona.

Stanovisko Krajského úřadu (cituji):

V. Z hlediska zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů:

Krajský úřad, jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“), vydává podle § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), následující stanovisko:

návrh územního plánu (ÚP) Čestice je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

Odůvodnění: Z posouzení obsahu návrhu zadání, na základě kritérií uvedených v příloze č. 8 zákona a vyjádření věcně příslušných oddělení odboru životního prostředí a zemědělství krajského úřadu provedl úřad, jako dotčený orgán ve smyslu stavebního zákona, posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí podle § 10i zákona EIA. Po důkladném prostudování předloženého návrhu zadání byla shledána nezbytnost komplexního posouzení vlivů na životní prostředí, a to převážně z těchto důvodů:

- Předkládaný územní plán nelze dostatečně posoudit ve fázi návrhu zadání.*
- Požadavky na územně plánovací dokumentaci jsou navrženy v rozsahu, kdy nelze vyloučit kumulativní vliv jednotlivých funkčních využití území ve smyslu zákona EIA.*
- Předkládaný návrh zadání nevylučuje vymezení ploch pro případnou realizaci záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona EIA.*

Vyhodnocení by se mělo zaměřit především na plochy výroby a skladování, plochy rekreace, a plochy dopravní infrastruktury. Krajský úřad upozorňuje, že tímto stanoviskem není dotčena povinnost investora – oznamovatele záměru postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona EIA, upravujících posuzování vlivů záměrů na životní prostředí, pokud budou tyto záměry naplňovat ustanovení § 4 zákona EIA. Posouzení vlivů záměru na životní prostředí je pak jedním z podkladů v následných řízeních dle zvláštních právních předpisů. /Konec citace./

Na základě této připomínky byla vypracována dokumentace - Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace „Územní plán Čestice“ na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zpracovaná řešitelským týmem pod vedením autorizované osoby Mgr. Jany Švábové Nezvalové.

Pořizovatelem ÚPD je MěÚ Kostelec nad Orlicí, odbor územního plánu – stavební úřad. Zpracování posouzení proběhlo v září 2012 až březnu roku 2013.

Důvody pro pořízení územního plánu Čestice

Obec Čestice má v současné době platný ÚPSÚ schválený 9.10.1997. Dále byla schválená dne 22.10.1998 změna č.1, 4.8.2003 změna č.2 a 19.10.2006 změna č.3 ÚPSÚ Čestice. Nový územní plán je pořizován především z důvodů potřeby aktualizace územně plánovací dokumentace v souvislosti se změnou legislativy a zpracování nových požadavků na rozvoj území.

Funkci pořizovatele územního plánu pro obec Čestice vykonává Městský úřad Kostelec nad Orlicí (odbor územního plánu – stavební úřad), jako obecní úřad obce s rozšířenou působností Kostelec nad Orlicí.

Návrh ÚP Čestice byl zpracován na základě dohodnutého a následně zastupitelstvem obce schváleného zadání. Požadavky vyplývající ze zadání ÚP Čestice, po redukci vyplývající z konzultací s DOSS, byly v návrhu ÚP Čestice splněny.

Východiska posouzení

Základním podkladem pro zpracování posouzení byla ÚPD a informace předané jejími zpracovateli Ing. Arch. Pavlem Kramářem a pořizovatelem ÚP Městským úřadem Kostelec nad Orlicí. Další údaje byly získány během vlastního průzkumu místa předpokládaných změn funkčního využití a bylo využito informací z veřejných zdrojů v síti internet a archívu zpracovatele posouzení.

Zpracovateli byly poskytnuty následující podklady:

- Návrh zadání územního plánu Čestice - textová a grafická část
- územně analytické podklady ORP Kostelec nad Orlicí
- Koordinované stanovisko KHK k návrhu zadání územního plánu Čestice
- Návrh územního plánu Čestice – textová a grafická část

Vymezení řešeného území

Obec Čestice se spolu s osadou Častolovické Horky se nachází mezi městem Hradec Králové a Orlickými horami v Okrese Rychnov nad Kněžnou, v Kraji Královéhradeckém. Na jižní straně tvoří hranici obce pravý břeh řeky Divoká Orlice na severní straně úpatí vrchu Chlum s výškou 335 m. Nadmořská výška středu obce je 270 m. Řešené území tvoří správní území obce Čestice, které se skládá z 1 katastrálního území (kód k.ú. 623351, Čestice u Častolovic). Velikost řešeného území je cca 496 ha a z toho urbanizované území obce má výměru cca 42 ha. K 31.12. 2011 měly Čestice 565 obyvatel.

Obr 1. Schéma řešeného území



1 STRUČNÉ SHRNTÍ OBSAHU A HLAVNÍCH CÍLŮ ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, VZTAH K JINÝM KONCEPCÍM

Koncepční řešení územního plánu Čestice

Zastavěné území je návrhem územního plánu prostorově stabilizováno a rozvíjeno. V rámci vymezených zastavitelných ploch se uskuteční rozvoj bydlení a podnikání v kontextu s ochranou krajinného rázu. Stanovené funkční regulativy jednotlivých ploch umožní rozšíření spektra způsobu jejich využití.

Rozvoj sídla bude možný v rámci jak navrhovaných, tak i stávajících objektů v plochách bydlení v rodinných domech – městské a příměstské a ploše smíšené obytné.

Z historického a urbanistického důvodu byla obytná zástavba záměrně rozdělena do dvou částí.

V první se nachází původní zástavba tvořená zejména hospodářskými statky, které měly svůj osobitý charakter vyznačující se uzavřenou dispozicí s obytnou a hospodářskou částí navazující na rozlehlé zahrady a následně i polnosti. V mnohých se ještě dnes chovají hospodářská zvířata, případně se místně podniká bez rozsáhlého zázemí. Jsou zde zařazeny tedy i objekty, ve kterých se bydlí i podniká. Většina takových pozemků byla zařazena do ploch smíšených obytných. Ve druhé se nachází zbývající zástavba, která je reprezentována rodinnými domky se zázemím (garáže, kolny, bazény a pod.), s pozemky poměrně hustěji zastavěnými samostatnými stavbami, ve kterých se upřednostňuje pouze bydlení bez podnikatelských a chovatelských aktivit.

Pro posílení komerční vybavenosti je možné využít některých stávajících objektů v původní zástavbě zahrnutých do ploch veřejné infrastruktury (OV) a občanského vybavení-komerčních zařízení malých a středních (OM), které jsou umístěny v centru obce u silnice I/11 s návrhem rozvoje.

Podmínky využití stabilizovaných ploch výroby a skladování - zemědělská výroba (VZ) umožňují využití nejen pro širší spektrum aktivit spojených se zemědělstvím, ale i podnikáním a souvisejícími službami. Nad areálem je zakreslena rezervní plocha pro tuto činnost.

Stabilizovaná plocha pro výrobu a skladování drobnou výrobu (VD) je soustředěna na severovýchodě u zemědělského areálu také s plochou rezervy.

pro podnikatelské účely jsou vymezeny nově plochy pro výrobu a skladování - lehký průmysl. Ty jsou soustředěny na západním a východním vjezdu podél silnice I/11 do obce. Navazují na stávající podnikatelské areály.

Silnice, místní a hlavní účelové komunikace jsou zahrnuty do ploch dopravní infrastruktury silniční se specifikací (DS). Návrh předkládá umístění koridoru pro přeložku silnice I/11 na Častolovice a rezervní plochu pro přeložku silnice III/3209 na Lično.

Součástí návrhu jsou navrhované plochy smíšené nezastavěného území – zemědělské (NSz) přírodního charakteru, mající za úkol stabilizovat krajinu a omezit erozi půdy. Jsou navrženy v ploše aktivní záplavy a jejich realizací by se podpořila přirozená vyváženost krajiny.

Plochy vodní (W), lesní (NL) a zemědělské (NZ) jsou v krajině stabilizovány.

Plochy přírodní (NP) reprezentují zejména ÚSES, jak lokální, tak i regionální.

Systém sídelní zeleně je vzhledem k velikosti a struktuře obce zahrnut do ploch zeleně, ploch zeleně soukromé (ZS) a ploch veřejných prostranství (PV). Je také součástí ostatních ploch jako dopravní infrastruktury silniční (DS)- doprovodná zeleň, ploch občanského vybavení tělovýchovná a sportovní zařízení (OS).

ÚP vymezuje plochy s rozdílným způsobem využití, plochy pro veřejně prospěšné stavby a veřejně prospěšná opatření, stanovuje zásady dopravní a technické infrastruktury. Plochy pro asanaci nejsou v územním plánu Čestice stanoveny.

Návrhem územního plánu jsou v zastavitelném i nezastavěném území vymezeny následující zastavitelné plochy:

- Z1 - zastavitelná plocha „B1 - bydlení v rodinných domech-městské a příměstské“ na severu Čestic, rozloha 1,8 ha, předpokládaný počet 12 RD, dopravní napojení plochy bude ze stávajících místních komunikací s vzájemným propojením, v ochranném pásmu železnice nesmí být umístovány pobytové místnosti, doporučuje se v této části umístit veřejná prostranství s izolační

zelení a zahrady. Podél rezervní plochy přeložky silnice III/3209 umístit ochrannou zeleň. Podmíněno územní studií.

- Z2 - zastavitelná plocha „BI - bydlení v rodinných domech-městské a příměstské“ na severu Čestic, rozloha 3,49 ha, předpokládaný počet 23 RD, dopravní napojení plochy bude zabezpečeno realizací přestavbové plochy P2-přístupové ulice, podmíněno výstavbou trafostanice T1, v ochranném pásmu železnice nesmí být umísťovány pobytové místnosti, doporučuje se v této části umístit veřejná prostranství s izolační zelení a zahrady. Podél rezervní plochy přeložky silnice III/3209 umístit ochrannou zeleň. Podmíněno územní studií.
- Z3 - zastavitelná plocha „VL - plocha výroby a skladování lehký průmysl“ na severovýchodě Čestic, rozloha 3,71 ha, umístění podnikatelských aktivit lehké výroby se skladováním, dopravní napojení plochy bude zabezpečeno samostatnou příjezdovou komunikací, podmíněno realizací trafostanice T3 a zpracováním územní studie.
- Z4 - zastavitelná plocha „OM - občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední“ v centru Čestic, rozloha 0,27 ha, předpokládané umístění podnikatelských aktivit, stávající sjezd ze silnice I/11.
- Z5 - zastavitelná plocha „DS - dopravní infrastruktura silniční“ pro přeložku silnice I/11 na Častolovice, rozloha 1,44 ha, dostatečně dimenzovaná plocha pro umístění přeložky silnice 1. třídy včetně realizace křižovatky s napojením lokality Z3, v rámci plochy bude řešena podélná doprovodná zeleň – interakční prvek - v nezastavěném území.
- Z6 - zastavitelná plocha „VP - veřejné prostranství“ u křižovatky silnic I/11 a I/36 v centru Čestic, rozloha 0,20 ha, výsadba zeleně, vyřešení veřejného prostoru centra obce.
- Z7 - zastavitelná plocha „OM - občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední“ v centru Čestic, rozloha: 0,38 ha, předpokládaný areál služeb s benzinovou pumpou, podmínkou je dopravní napojení plochy bude přímo navazovat na komunikace, které jsou v okolí, doporučuje se vzhledem k blízké kruhové křižovatce samostatný vjezd do areálu i s výjezdem, vhodný typ objektu odpovídající struktuře osídlení a lokalitě.
- Z8 - zastavitelná plocha „SV - smíšená obytná venkovská“ jižní část středu Čestic, rozloha: 0,06 ha, 1 RD, - území se nachází v kontaktu s Olešnickým potokem, který při záplavách vyběžuje, i když se lokalita nenachází přímo v aktivní zóně záplavy, je třeba na tento fakt brát zřetel při návrhu domu i oplocení.
- Z9 - zastavitelná plocha „OM - občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední“ v centru Čestic, rozloha: 0,96 ha, předpokládaný areál služeb u křižovatky silnic I/11 a I/36, dopravní napojení plochy bude přímo navazovat na komunikace, které jsou v okolí, doporučuje se vzhledem k blízké kruhové křižovatce samostatný vjezd do areálu i s výjezdem, vhodný typ objektu odpovídající struktuře osídlení a lokalitě, podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie
- Z10 - zastavitelná plocha „SV - smíšená obytná venkovská“ západní část Čestic, rozloha: 0,31 ha, 2 RD, nový sjezd z I/11.
- Z11 - zastavitelná plocha „BI - bydlení v rodinných domech-městské a příměstské“ západní část Čestic, rozloha: 2,61 ha, předpokládaný počet 17 RD, podmíněno zpracováním územní studie, zbudována cyklostezka.
- Z12 - zastavitelná plocha „BI - bydlení v rodinných domech-městské a příměstské“ západní část Čestic rozloha: 4,02 ha, předpokládaný počet 26 RD, podmíněno zpracováním územní studie a realizací trafostanice, v ploše je realizována cyklostezka z Lípy do Častolovic.
- Z13 - zastavitelná plocha „OM - občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední“ v centru Čestic rozloha: 0,44 ha, předpokládaný areál služeb u křižovatky silnic I/11 a I/36, dopravní napojení plochy bude přímo navazovat na komunikace, které jsou v okolí, doporučuje se vzhledem k blízké kruhové křižovatce samostatný vjezd do areálu i s výjezdem, lokalita přímo navazuje na obytnou lokalitu Z12, bude s ní spojena dopravně i technicky, podmíněno zpracováním územní studie.
- Z14 - zastavitelná plocha „PV plocha výroby a skladování lehký průmysl“ na západě Čestic, rozloha: 2,90 ha, umístění podnikatelských aktivit lehké výroby se skladováním, dopravní napojení plochy bude zabezpečeno samostatnou příjezdovou komunikací nebo komunikací přes stávající podnikatelský areál, podmínkou výstavby je realizace trafostanice T4, podmínka pro rozhodování: zpracování územní studie.
- Z15 - zastavitelná plocha „BI - bydlení v rodinných domech-městské a příměstské“ jižní část Čestic, rozloha: 1,70 ha, cca 11 RD, převzato ze stávajícího ÚP, existující dopravní napojení, jižní část území je ovlivněna aktivní záplavou Q100 řeky Divoké Orlice, tzn. v této části nelze stavět objekty zamezující průtoku vody (nadzemní stavby včetně oplocení), území s aktivní zónou záplavy lze využít pro zahradu, podmíněno územní studií.

- Z16 - zastavitelná plocha „technická infrastruktura-inženýrské sítě“ na jihu Čestic, rozloha 0,17 ha, umístění přečerpávací stanice splaškových vod s výtlačkem do ČOV Častolovice, aktivní záplava Q100 řeky Divoké Orlice, tzn. v této části nelze stavět objekty zamezující průtoku vody s výjimkou vodohospodářských zařízení.
- Z17 - zastavitelná plocha „SV smíšená obytná venkovská“ na severu místní části Častolovické Horky, rozloha 0,21 ha, 1 RD.
- Z18 - zastavitelná plocha „PV veřejné prostranství“ ve středu místní části Častolovické Horky, rozloha 0,29 ha, veřejný prostor bez zástavby s preferencí sídelní zeleně.
- Z19 - zastavitelná plocha „SV smíšená obytná venkovská“ ve středu místní části Častolovické Horky, rozloha 0,40 ha, předpoklad 2 RD, stávající dopravní napojení.
- Z20 - zastavitelná plocha „SV - smíšená obytná venkovská“ na jihu místní části Častolovické Horky, rozloha 0,39 ha, 1 RD, stávající dopravní napojení.

V návrhu územního plánu jsou vymezeny následující plochy přestavby:

- P1 - přestavbová plocha „DS - dopravní infrastruktura - silniční“ v centru Čestic, rozloha 0,06 ha, jedná se o plochu dopravní infrastruktury zajišťující funkční návaznost na přeložku silnice I/11 na Častolovice, stávající zahrada u rodinného domu bude zmenšena a na hranici vybudována protihluková stěna
- P2 - přestavbová plocha „dopravní infrastruktura - silniční“ na severu Čestic, rozloha 0,09 ha, zajišťuje přístup a příjezd do lokality Z2, mezi stávající zástavbou je třeba najít dostatečný prostor v minim. šíři 8,0m pro umístění ulice s příjezdovou a přístupovou komunikací do plánované lokality Z2, stávající zahrady budou redukovány, v plánované lokalitě je třeba počítat s umístěním veškerých inženýrských sítí a napojení křižovatkou na stávající silnici III/3209 do Lična.

Koncepce dopravní infrastruktury

Územním plánem jsou vymezeny stávající plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) obsahující silnice, místní komunikace a hlavní obslužné komunikace. Ostatní účelové komunikace ve volné krajině zahrnují zemědělské, lesní a přístupové komunikace k nemovitostem. Jsou nedílnou součástí těchto jednotlivých funkčních ploch a nejsou samostatně územním plánem vymezeny.

V návrhu ÚP se řeší přeložka silnice I/11 z Čestic na Častolovice (plocha Z5) společně s úpravou stávajícího území (přestavbovou plochou P1).

Pro přístup do lokality Z2 je navržena přestavbová plocha P2.

Železnice je stabilizována jak územně tak i funkčně bez potřeby vymezení nových ploch nebo úprav.

V území byla realizována nová cyklotrasa vedoucí od Lípy do Častolovic přes střed Čestic.

Parkování bude přednostně řešeno na pozemcích vlastníků.

Koncepce technické infrastruktury

Zásobování vodou

Zdrojem vody pro skupinový vodovod „Obecní voda“ je vrt V3, který se nachází mimo správní území obce Čestice u silnice III/3184 v k.ú. Častolovice. Kapacita zdroje V3 je dostatečná pro zásobování skupinového vodovodu i pro navržený rozvoj správního území obce Čestice.

Stávající systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující i pro plánovaný rozvoj obce a zůstane zachován i do budoucna. V návrhových lokalitách budou navrženy nové vodovodní řady.

Rozvojová lokalita Z15 se nachází v záplavovém území Q100, jižní část této lokality leží v aktivní zóně záplavy. V aktivní zóně záplavového území se nesmí umisťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl dle §67 Vodního zákona 254/2001 Sb. (Lokalita č. Z15 je podmíněna vypracováním územní studie, kde se stanoví podmínky a rozsah výstavby, předpokládá se, že v místě aktivní záplavy budou pouze zahrady bez nadzemních staveb a bez oplocení).

Požární voda v rozvojových lokalitách bude zajištěna z vodovodu.

Odkanalizování a čištění odpadních vod

V návrhu je počítáno s výstavbou oddílné splaškové kanalizace zakončené přečerpávací stanicí s výtlačkem do centrální ČOV v Častolovicích. Pro rozvojové lokality Z11 a Z12 je zpracována, v rámci

výstavby technické infrastruktury pro toto území, projektová dokumentace na oddílnou kanalizaci zakončenou ČOV. Stávající kanalizace by plnila funkci dešťové kanalizace.

Srážkové vody budou odváděny stávajícím způsobem. Dešťové vody v nových lokalitách budou zneškodňovány na pozemcích investorů, popř. budou pro jejich odvod využity stávající vodoteče a otevřené příkopy nebo dešťová kanalizace.

Zásobování elektrickou energií

Způsob zásobování elektrickou energií ze stávající distribuční soustavy tvořené vrchním vedením VN 35 kV, stávajícími trafostanicemi a rozvodnou sítí NN se v ÚP Čestice nemění. Napojení nových lokalit výstavby bude na rozvody vysokého napětí el. energie ve vazbě na výhledový el. příkon přes distribuční trafostanice, nebo na stávající rozvody nízkého napětí. Budou vybudovány 4 nové trafostanice. Nové rozvody el. energie v zastavěném území obce budou řešeny pokud možno kabelizací.

Zásobování obce plynem

Obec Čestice je v současné době plynofikována a nové lokality budou na plyn napojeny.

Nakládání s tuhým domovním odpadem

Stávající způsob zneškodňování tuhého domovního odpadu, který je zajišťován pravidelným svozem specializovanou společností bude i nadále zachován. ÚP Čestice nevymezuje v řešeném území plochy pro skládky, spalovnu nebo kompostárnu.

Koncepce občanského vybavení a veřejné infrastruktury

Plochy veřejných prostranství (PV) jsou vymezeny ve středu obce a navazují na volná prostranství podél vodního toku Olešnického potoka. Jejich cílem je vytvoření a ochrana volných nezastavitelných prostor nadzemními stavbami kromě přípustných a dotváření prostranství s doprovodnou zelení. Součástí mohou být plochy pro parkování osobních vozů. Nové veřejné prostranství je navrženo u kruhové křižovatky silnic I/11 a I/36.

Stávající koncepce občanského vybavení veřejné infrastruktury se návrhem ÚP Čestice nemění.

Koncepce uspořádání krajiny

Koncepce uspořádání krajiny vychází ze zemědělsky obdělávané krajiny bez vyššího podílu lesních porostů. Nadregionální a regionální systém ekologické stability prochází řešeným územím podél řeky Divoké Orlice, kde bylo upřesněno vymezení nadregionálního biokoridoru a regionálního biocentra.

Územní plán vymezuje v řešeném území prvky ÚSES jak lokálního, tak i nadregionálního a regionálního významu - plochy biocentra a trasy biokoridorů, které budou respektovány, podkladem je původní ÚPSÚ Čestice a dokument ZÚR Královéhradeckého kraje. Územním plánem jsou dále vymezeny interakční prvky v podobě liniových prvků v území (výsadba doprovodné zeleně podél cest a vodotečí) jako prvky doplňující systém ekologické stability krajiny. Návrhovými prvky ÚSES jsou - regionální biokoridor RBK 800, nivního charakteru, navržený na východě řešeného území jako spojovací prvek mezi regionálním biocentrem RBC 1765 Nad Česticemi a nadregionálním biokoridorem NRBK K81V.

Zástavbou v zastavitelných plochách i zástavbou v zastavěném území nebude snížena prostupnost krajiny.

1.1. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k jiným koncepcím

Níže uvedené koncepční dokumenty byly zpracovatelem SEA využity pro stanovení hodnotícího rámce, tj. pro výběr sady referenčních cílů životního prostředí. Podrobná charakteristika vybraných, z hlediska SEA změny územního plánu nejdůležitějších, koncepcí je uvedena v podkapitole 2.1.

Mezinárodní úroveň:

- Kjótský protokol k Rámcové úmluvě OSN o změně klimatu
- Rámcová úmluva OSN o změně klimatu
- Rámcová směrnice pro vodní politiku Společenství (2000/60/ES)

Národní úroveň:

- Strategie regionálního rozvoje ČR (2006)

Národní rozvojový plán ČR 2007-2013
Program rozvoje venkova ČR na období 2007-2013
Politika územního rozvoje (2008)
Strategie udržitelného rozvoje ČR (2004) - Strategický rámec udržitelného rozvoje ČR (2010)
Státní politika životního prostředí (2012)
Plán odpadového hospodářství ČR (2003)
Státní surovinová politika (1999)
Státní energetická politika (2004)
Národní alokační plán k EU ETS
Strategie ochrany klimatického systému Země v ČR (1999)
Národní program na zmírnění dopadů změny klimatu v ČR (2004)
Akční plán zdraví a životního prostředí České republiky (1998)
Zdraví pro všechny v 21. století - Zdraví 21 (2002)
Národní program na podporu úspor energie a využití obnovitelných a druhotných zdrojů energie (2002)
Vodohospodářská politika ČR (2004)
Integrovaný národní program snižování emisí ČR (2004)
Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti (2005)
Státní program ochrany přírody a krajiny ČR (1998)
Národní lesnický program (2003, aktualizace na léta 2007-2013)
Dopravní politika ČR (2005)
Národní strategie rozvoje cyklistické dopravy (2004)
Národní implementační plán Stockholmské úmluvy (2004)

Regionální úroveň:

Strategie rozvoje kraje 2006-2015
Dotační strategie Královéhradeckého kraje 2010-2013
Program rozvoje kraje 2008-2010
Program rozvoje cestovního ruchu (2008)
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje (2004)
Koncepte environmentálního vzdělávání, výchovy a osvěty (EVVO) v Královéhradeckém kraji (2004)
Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje (2004)
Koncepte ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje (2004)
Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje - verze 04/2004
Regionální surovinová politika Královéhradeckého kraje (2004)
Koncepte zemědělské politiky Královéhradeckého kraje (2004)
Koncepte cyklo dopravy Královéhradeckého kraje (2009)
Územní energetická koncepte Královéhradeckého kraje
Plán rozvoje sociálních služeb v Královéhradeckém kraji pro období 2007 - 2009. 1. Aktualizace pro období 2008 - 2009.
Strategie protidrogové politiky Královéhradeckého kraje na období 2008 – 2010
Krajský plán vyrovnávání příležitostí pro občany se zdravotním postižením Královéhradeckého kraje, (2007)
Koncepte prevence kriminality na léta 2009 až 2011 v Královéhradeckém kraji
Strategie rozvoje lidských zdrojů Královéhradeckého kraje 2007-2015
Koncepte protipovodňové ochrany Královéhradeckého kraje
Regionální inovační strategie Královéhradeckého kraje (2010)
Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje

Místní úroveň

ÚAP ORP Kostelec nad Orlicí

Nelze vyloučit ani přítomnost dalších koncepcí resp. programů různých subjektů. Vlivy realizace všech koncepcí budou vzájemně interferovat, při vhodném návrhu aktivit, odpovídajícím posouzení vlivů na životní prostředí a realizaci odpovídajících opatření nelze očekávat významné riziko kumulace negativních vlivů. V řadě případů lze očekávat, že koncepce se budou překrývat, resp. budou využívat společné finanční zdroje.

V rámci vyhodnocení vlivů návrhu územního plánu Čestice na životní prostředí byly vzaty v úvahu relevantní cíle v oblasti ochrany životního prostředí výše uvedených koncepcí a na jejich základě byla sestavena sada referenčních cílů ochrany životního prostředí (viz podkapitola 1.2.), které tvoří základní referenční rámec pro hodnocení.

2 ZHODNOCENÍ VZTAHU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE K CÍLŮM OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝM NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI

2.1 Cíle (priority) ochrany životního prostředí přijaté ve vybraných strategických dokumentech na vnitrostátní úrovni

Politika územního rozvoje (PÚR)¹

Základním strategickým dokumentem v oblasti územního plánování na celostátní úrovni je Politika územního rozvoje 2008 (dále jen PÚR) (Schváleno Vládou ČR usnesením z 20.7.2009 č. 929). Území řešené územním plánem Čestice nespadá do žádné rozvojové oblasti ani specifické oblasti a rovněž neleží v žádné rozvojové ose vymezené Politikou územního rozvoje. Z hlediska požadavků na územní plánování v tomto území, lze tedy v rámci Politiky územního rozvoje považovat za relevantní obecné zásady územního plánování, které PÚR 2008 stanovila.

V oblasti ochrany životního prostředí jako jednoho z pilířů udržitelného rozvoje stanovuje PÚR následující relevantní priority (upraveno pro účely posouzení):

(14)² Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice.... Bránit upadání venkovské krajiny jako důsledku nedostatku lidských zásahů.

(18) Podporovat polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet předpoklady pro posílení partnerství mezi městskými a venkovskými oblastmi a zlepšit tak jejich konkurenceschopnost.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření....V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové charakteristiky a typy krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umísťování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu jako alternativy k umělé akumulaci vod. V zastavěných územích a zastavitelných plochách vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání dešťových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní.

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Komentář:

Územní plán je v zásadě navržen v souladu se základními principy územního plánování tak, jak je navrhuje PÚR, i s těmi principy, které reprezentují ochranu životního prostředí a veřejného zdraví, resp. jsou v návrhu ÚP navržena taková opatření, která umožní kompenzaci či zamezení negativních vlivů

² Pro snadnější orientaci odpovídá v závorce uváděné číslování odstavců originálního znění Politiky územního rozvoje

územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví stejně jako na zásady územního plánování. Základní koncepce územního plánu je s výše uvedenými cíli v souladu, pokud budou dodrženy všechny podmínky i doporučení navržené v zásadách urbanistické koncepce územního plánu, a to především navrhovaná etapizace zástavby a podmiňující investice u jednotlivých návrhových ploch. K dílčím rozporům dochází zejména v oblasti zastavování záplavových území. Tento rozpor lze zmírnit pomocí navržených podmínek zastavování ploch.

Státní politika životního prostředí České republiky

Státní politika životního prostředí ČR (SPŽP) je zásadní referenční dokument pro ostatní sektorové i regionální politiky z hlediska životního prostředí. Byla přijata vládou České republiky v roce 2012. Státní politika životního prostředí České republiky vymezuje plán na realizaci efektivní ochrany životního prostředí v České republice do roku 2020.

Hlavním cílem je zajistit zdravé a kvalitní životní prostředí pro občany žijící v České republice, výrazně přispět k efektivnímu využívání veškerých zdrojů a minimalizovat negativní dopady lidské činnosti na životní prostředí, včetně dopadů přesahujících hranice státu a přispět tak k zlepšování kvality života v Evropě i celosvětově.

SPŽP je zaměřena na tyto tematické oblasti:

- Ochranu a udržitelné využívání zdrojů včetně ochrany přírodních zdrojů, zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu, předcházení vzniku odpadů, zajištění jejich maximálního využití a omezování jejich negativního vlivu na životní prostředí, ochranu a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí.
- Ochranu klimatu a zlepšení kvality ovzduší s cílem snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů změny klimatu na území ČR, snížení úrovně znečištění ovzduší a podpory efektivního a vůči přírodě šetrného využívání obnovitelných zdrojů energie a energetických úspor.
- Ochranu přírody a krajiny spočívající především v ochraně a posílení ekologických funkcí krajiny, zachování přírodních a krajinných hodnot a zlepšení kvality prostředí ve městech.
- Bezpečné prostředí zahrnující jak předcházení následkům přírodních nebezpečí (povodně, sucha, svahové nestability, eroze, apod.), tak i předcházení vzniku antropogenních rizik.

V rámci Státní politiky životního prostředí byly přijaty následující prioritní cíle:

- 1.1 Zajištění ochrany vod a zlepšování jejich stavu
- 1.2 Prevence a omezování vzniku odpadů a jejich negativního vlivu na životní prostředí, podpora jejich využívání jako náhrady přírodních surovin
- 1.3 Ochrana a udržitelné využívání půdního a horninového prostředí
- 2.1 Snižování emisí skleníkových plynů a omezování negativních dopadů klimatické změn
- 2.2 Snížení úrovně znečištění ovzduší
- 2.3 Efektivní a přírodě šetrné využívání obnovitelných zdrojů energie
- 3.1 Ochrana a posílení ekologických funkcí krajiny
- 3.2 Zachování přírodních a krajinných hodnot
- 3.3 Zlepšení kvality prostředí v sídlech
- 4.1 Předcházení rizik
- 4.2 Ochrana prostředí před negativními dopady krizových situací způsobenými antropogenními nebo přírodními hrozbami

Komentář:

Zaměření ÚP Čestice má vůči cílům SFŽP ČR vazby jak pozitivní, tak negativní. Shodnou prioritou je kvalita života. Oba dokumenty také pracují s obdobnými cíli, kterými jsou zejména kvalita života a omezování antropogenních/průmyslových vlivů a rizik a dopravních externalit. V mnoha ohledech je negativní vliv územního plánu zřejmý, především z hlediska ochrany půdy a snižování retenční schopnosti území, kdy dojde k významnému zásahu do území, přičemž negativa se projeví především v bezprostřední blízkosti návrhových ploch a zásahu do záplavových území. Na druhou stranu je navržena řada opatření,

kteřá umožní vyřešit stávající problémy zastavěného území – především průjezd veškeré dopravy centrem města, a které zároveň zamezí negativním vlivům řešení územního plánu na životní prostředí a veřejné zdraví.

Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky (Strategie udržitelného rozvoje ČR)

V rámci aktualizace Strategie udržitelného rozvoje vláda ČR schválila dne 11. ledna 2010 usnesením č. 37 nový Strategický rámec udržitelného rozvoje České republiky, který slouží jako zastřešující dokument pro všechny koncepční dokumenty vypracováváné v České republice. Má tedy nadresortní charakter a jeho účelem je napomoci vzájemné provázanosti opatření, cílů a politik, které již mohou být součástí stávajících sektorových strategií, nebo určit problémy, které tyto materiály zatím neřeší. Dokument definuje základní principy udržitelného rozvoje, které je nezbytné respektovat při tvorbě všech navazujících strategií a koncepčních dokumentů. Uplatnění cílů navržených ve Strategickém rámci má zajistit, aby prosperita české společnosti stála na vzájemné vyváženosti 3 pilířů udržitelného rozvoje – oblasti ekonomické, sociální a environmentální.

- Cíle aktualizovaného dokumentu jsou:
- stanovit vizi udržitelného rozvoje v ČR,
- určit klíčové priority a cíle, rozvést principy udržitelnosti a rozpracovat základní implementační struktury.
- Dále informovat všechny, kdo připravují nebo přijímají zásadní rozhodnutí o naší společnosti s dlouhodobými dopady,
- připravit prostředí pro celostátní zavedení dobré praxe strategické práce (kteřá je podmíněna vytýčením verifikovatelných cílů v odpovídajících koncepčních a strategických dokumentech s vyčíslenými náklady a dopady, spolu s uvedením závazných úkolů),
- zajistit systematické sledování situace v České republice z hlediska udržitelného rozvoje pomocí sady indikátorů obsažených v dokumentu a reflektovat mezinárodní dokumenty (zejména obnovenou Strategii EU pro udržitelný rozvoj z r. 2006).

Komentář:

ÚP Čestice je v zásadě v souladu s cíli této strategie zejména se zaměřením na péči o krajinu a ochranu krajinného rázu díky návrhu podmínek využití ploch, minimalizaci střetů mezi hospodářskými aktivitami a ochranou životního prostředí a kulturního dědictví, hmotného i nehmotného; ochraně neobnovitelných přírodních zdrojů (zde však dochází i k rozporům v oblasti ochrany ZPF a snižování retenční schopnosti krajiny). Pro vztah Strategického rámce udržitelného rozvoje ČR a návrhu územního plánu platí totéž co pro předchozí koncepci.

Akční plán ČR pro zdraví a životní prostředí – NEHAP

NEHAP ČR byl přijat usnesením vlády ČR č. 810 z roku 1998. Dokument obsahuje soubor doporučení, směřujících ke zlepšení životního prostředí a zdravotního stavu populace v ČR. Zabývá se širokou škálou problémů životního prostředí a koncepční podpory zdraví. Na NEHAP navazují místní Akční plány zdraví a životního prostředí (LEHAP).

Z analýzy vývoje stavu životního prostředí v České republice vyplývají prioritní problémy politiky životního prostředí trvalého charakteru:

- ochrana klimatu cestou snižování emisí "skleníkových" plynů,
- ochrana ozónové vrstvy Země,
- ochrana biologické a krajinné rozmanitosti,
- zvyšování povědomí občanů o významu ochrany životního prostředí.

Ve střednědobém horizontu je prvořadou prioritou oblast ochrany vod a půdy a bude narůstat význam dalších aktivit:

- postupné zvyšování schopnosti krajiny zadržovat vodu a odolnosti krajiny vůči vodní erozi,
- pokračující rekonstrukce lesních porostů v oblastech poškozených emisemi,
- pokračující obnova území devastovaných hornickou činností,

- zajištění takové struktury využívání území, která povede ke zlepšení přírodní infrastruktury a bude podmínkou efektivitu složkové ochrany (ochrana vod, horninové prostředí, půdy a klimatu a snižování hluchnosti).

Z výše uvedených priorit vyplývají následující cíle (relevantní vzhledem k SEA návrhu územního plánu)

- stanovovat priority ve zlepšování kvality ovzduší ze zdravotního hlediska prostřednictvím hodnocení rizik;
- dále zvyšovat kvalitu ovzduší cestou snižování emisí škodlivin, včetně tzv. skleníkových plynů;
- stanovit priority pro intervence ke zlepšování kvality a zdravotní nezávadnosti vody ze zdravotních hledisek;
- předcházet poškození zdraví z požívání a užívání vod;
- chránit podzemní i povrchové vody před kontaminací, se zvláštním zaměřením na ochranu zdrojů pitných vod a vod pro rekreaci;
- zlepšovat kvalitu a zdravotní nezávadnost pitné vody veřejného zásobování a zabezpečit její stálou jakost;
- chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;
- uplatňovat princip prevence poškozování půdy;
- vhodným využíváním půdy zajistit ochranu dalších složek životního prostředí, zejména vody;
- omezovat negativní působení hluku na zdraví;
- zastavit nárůst hluku, zejména dopravního, a rozšiřovat chráněné zóny;
- snižovat expozici hluku prostředky územního plánování;
- zabezpečovat prevenci a omezování důsledků velkých průmyslových a jaderných havárií a přírodních katastrof;
- soustavně sledovat parametry životního prostředí a ukazatelů zdravotního stavu populace.

Komentář zpracovatele: V rámci posouzení vlivů ÚP Čestice na životní prostředí nebyly identifikovány žádné významně negativní vazby vůči této koncepci a jimi přijatým cílům v oblasti životního prostředí.

Komentář:

Ačkoliv se zaměření ÚP Čestice se zaměřením cílů Akčního plánu pro zdraví a životní prostředí z větší části míjí, je třeba konstatovat, že překládaný územní plán je v souladu s principy ochrany veřejného zdraví především v oblastech ochrany před hlukovou zátěží a navrhovanými opatřeními z hlediska ochrany ovzduší prostředky územního plánování. Dílčí rozpory opět nastávají v oblasti ochrany půdy, retenční schopnosti území a protipovodňové ochrany.

Dlouhodobý program Zdraví pro všechny v 21. století (Zdraví 21)

Česká republika se v roce 1998 přihlásila k programu „Health for all in the 21st century“, který následně rozpracovala do strategického dokumentu „Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva České republiky: Zdraví pro všechny v 21. století“ (dále jen program ZDRAVÍ 21). Program byl schválen vládou ČR dne 30. října 2002 usnesením č. 1046. Jeho hlavním záměrem je prostřednictvím 21 cílů vybudovat fungující model komplexní péče o zdraví a podpory zdraví celé společnosti.

Program ZDRAVÍ 21 představuje rozsáhlý soubor aktivit zaměřených na stálé a postupné zlepšování všech ukazatelů zdravotního stavu obyvatelstva a předpokládá účast všech složek společnosti na jeho plnění. Za plnění programu Zdraví 21 odpovídá vláda ČR. Jejím poradním orgánem je Rada pro zdraví a životní prostředí. Program ZDRAVÍ 21 vychází z racionálního, dobře strukturovaného modelu komplexní péče společnosti o zdraví a jeho rozvoj, vypracovaného týmy předních světových odborníků z medicínských oborů a odborníků pro zdravotní politiku a ekonomiku. Navrhuje vlastní cesty ČR, jak směřovat ke splnění 21 cílů společného evropského programu ke zlepšení zdravotního stavu národa a regionu.

Program Zdraví 21 stanovuje následující cíle:

- CÍL 1: SOLIDARITA VE ZDRAVÍ V EVROPSKÉM REGIONU
- CÍL 2: SPRAVEDLNOST VE ZDRAVÍ
- CÍL 3: ZDRAVÝ START DO ŽIVOTA
- CÍL 4: ZDRAVÍ MLADÝCH

- CÍL 5: ZDRAVÉ STÁRNUTÍ
- CÍL 6: ZLEPŠENÍ DUŠEVNÍHO ZDRAVÍ
- CÍL 7: PREVENCE INFEKČNÍCH ONEMOCNĚNÍ
- CÍL 8: SNÍŽENÍ VÝSKYTU NEINFEKČNÍCH NEMOCÍ
- CÍL 9: SNÍŽENÍ VÝSKYTU PORANĚNÍ ZPŮSOBENÝCH NÁSILÍM A ÚRAZY

Komentář:

V případě Programu Zdraví 21 lze konstatovat totéž co u předchozí koncepce. Územní plán má pouze nepřímou vazbu na Program Zdraví 21, je třeba konstatovat, že překládaný územní plán je v souladu s principy ochrany veřejného zdraví obecně především v oblastech ochrany před hlukovou zátěží a navrhovanými opatřeními z hlediska ochrany ovzduší prostředky územního plánování, především návrhem obchvatu města, který umožní převedení velké části dopravních zátěží mimo rezidenční území města. Dílčí rozpory opět nastávají v oblasti ochrany půdy, retenční schopnosti území a protipovodňové ochrany. Z pohledu Zdraví 21 je shodnou prioritou být s nepřímou vazbou především kvalita života v sociální oblasti.

Místní agenda 21

Místní agenda 21, představuje implementaci závěrů konference v Rio de Janeiro, směřované k udržitelnému rozvoji, tvoří komplexní systém sestavený z dílčích součástí, vzájemně propojených. V části, která se týká „Ochrany a podpory lidského zdraví“, vymezuje následující programové oblasti:

- Uspokojování požadavků základní zdravotní péče, zvláště ve venkovských oblastech;
- Kontrola přenosných nemocí;
- Ochrana zdravých a citlivých skupin populace;
- Řešení problémů zdravotní péče ve městech;
- Snižování zdravotních rizik vyvolaných znečištěním a riziky životního prostředí.

Další programovou podskupinou Místní agendy 21 je „Podpora udržitelného rozvoje lidských sídel“. V této podskupině jsou zahrnuty následující programové oblasti:

- Zajištění adekvátního přístřeší pro všechny;
- Zlepšení řízení lidských sídel;
- Podpora plánování a řízení udržitelného využívání území;
- Podpora integrovaného zajišťování environmentální infrastruktury: hospodaření s vodou, péče o hygienu, kanalizaci a nakládání s pevnými odpady;
- Podpora udržitelných energetických dopravních systémů v lidských sídlech;
- Podpora plánování a řízení lidských sídel v oblastech náchylných ke katastrofám;
- Podpora udržitelného stavebního průmyslu;
- Podpora rozvoje lidských zdrojů a vytváření kapacit pro rozvoj lidských sídel.

Komentář:

V případě Místní agendy 21, především v ní obsažené priority Podpora udržitelného rozvoje lidských sídel, lze konstatovat, že návrh územního plánu se s cíli deklarovanými v rámci této priority významně kryje. Přičemž byly identifikovány silné pozitivní vazby mezi opatřeními navrhovanými v územním plánu a Místní agendou 21. Jedná se především o plánování a řízení udržitelného využívání území, zlepšení lidských sídel, kvality bydlení a podpory kvality života obyvatel a možností trávení volného času.

Národní program snižování emisí České republiky, 2006

První Národní program snižování emisí České republiky byl schválen v roce 2004 a přijat usnesením vlády České republiky č. 454/2004. Jeho aktualizace proběhla v roce 2006 v souladu s požadavky na revize národních programů podle NECD. S ohledem na stále nevyhovující stav kvality ovzduší a vzhledem ke snaze splnit cíle, ke kterým se členské státy zavázaly přijetím Tematické strategie o znečišťování ovzduší vydané 21. září 2005 (COM(2005)446 final), byla přijata také adekvátní opatření ke snížení znečišťování ovzduší PM₁₀ a PM_{2,5}, benzo(a)pyren a NO_x.

Národní program snižování emisí České republiky byl zpracován s využitím energetických vstupů (včetně projekcí) poskytnutých Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Specifické cíle Národního Programu jsou:

- Plnit od určeného termínu (roku 2010) stanovené hodnoty národních emisních stropů pro oxid siřičitý, oxidy dusíku, těkavé organické látky a amoniak;
- Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší PM₁₀ pod platné imisní limity;
- Přispět ke snížení úrovně znečištění ovzduší benzo(a)pyrenem pod stanovené cílové imisní limity.

Dle odst. 3 § 6 zákona (3) schvaluje návrhy národních programů předložené ministerstvem vláda usnesením (s výjimkou Národního programu snižování emisí ze stávajících zvláště velkých spalovacích zdrojů, který vydává vláda svým nařízením). Národní programy se aktualizují vždy po 5 letech.

Národní program zahrnuje zejména opatření legislativního, fiskálního, ekonomického charakteru – vytváří podmínky pro návrhy změn zákonů a uplatnění dalších regulačních nástrojů, finanční podporu a využití fiskálních nástrojů. Rozšiřuje stávající opatření ke snížení emisí o dodatečná opatření pro roky 2007 až 2013.

Komentář:

Nebyl shledán žádný zásadní rozpor mezi NPSE a ÚP Čestice, návrh územního plánu může významně přispět ke snížení místní emisní zátěže z dopravy při průjezdu centrem města díky návrhu jižního obchvatu.

Národní program na zmírnění dopadu změny klimatu v ČR

Tento program má nepřímou vazbu na ÚP Čestice z hlediska spotřeby fosilních paliv, preferenci obnovitelných zdrojů nebo využívání zemního plynu. Obsahuje následující cíle a opatření na snižování emisí skleníkových plynů:

- Po ukončení prvního kontrolního období Protokolu snížit měrné emise CO₂ na obyvatele do roku 2020 o 30% v porovnání s rokem 2000;
- Po ukončení prvního kontrolního období Protokolu snížit do roku 2020 celkové agregované emise CO₂ o 25% v porovnání s rokem 2000;
- Pokračovat v zahájeném trendu do roku 2030;
- Zvýšit podíl obnovitelných zdrojů energie na spotřebě primárních energetických zdrojů na 6% k roku 2010 a na 20% k roku 2030.

Komentář:

Nebyl shledán žádný zásadní rozpor mezi Národním programem na zmírnění dopadu změny klimatu v ČR a ÚP Čestice. V zásadě platí totéž, co u předchozí koncepce.

Plán odpadového hospodářství České republiky, 2003

POH ČR nemá vůči ÚP Čestice významné vazby. Způsob hospodaření s odpady zůstává zachován. Závazná část POH ČR obsahuje následující opatření:

- Maximální využívání odpadů jako náhrady primárních přírodních zdrojů a minimalizace negativních vlivů na zdraví lidí a životní prostředí při nakládání s odpady;
- V zájmu splnění cíle snížit měrnou produkci nebezpečných odpadů o 20% do roku 2010 ve srovnání s rokem 2000 s předpokladem dalšího snižování;
- Zásady pro nakládání s vybranými odpady a zařízeními podle části čtvrté zákona o odpadech (PCB, odpadní oleje, baterie a akumulátory, kaly z ČOV, odpady z výroby oxidu titaničitýho, odpady z azbestu a autovraky);
- V zájmu dosažení cíle vytvořit integrované systémy nakládání s odpady na regionální úrovni a jejich propojení do celostátní sítě zařízení pro nakládání s odpady v rámci vybavenosti území;
- V zájmu dosažení cíle neohrožovat v důsledku přeshraničního pohybu odpadů zdraví lidí a životní prostředí a zajistit při rozhodování ve věcech dovozu a vývozu odpadů soulad s mezinárodními závazky České republiky;
- V zájmu dosažení cíle zvýšit využívání odpadů s upřednostněním recyklace na 55% všech vznikajících odpadů do roku 2012 a zvýšit materiálové využití komunálních odpadů na 50% do roku 2010 ve srovnání s rokem 2000;
- V zájmu dosažení cíle snížit hmotnostní podíl odpadů ukládaných na skládky o 20% do roku 2010 ve srovnání s rokem 2000 a s výhledem dalšího postupného snižování;
- V zájmu dosažení cíle snížit maximální množství biologicky rozložitelných komunálních odpadů (dále jen BRKO) ukládaných na skládky tak, aby podíl této složky činil v roce 2010 nejvíce 75% hmotnostních, v roce 2013 nejvíce 50 % hmotnostních a výhledově v roce 2020 nejvíce 35% hmotnostních z celkového množství BRKO vzniklého v roce 1995.

Komentář:

Cíle POH ČR nejsou územním plánem Čestice nijak ohroženy. Způsob odstraňování odpadů z obce zůstane zachován.

Koncepce vodohospodářské politiky Ministerstva zemědělství České republiky pro období od vstupu do Evropské unie

Tato koncepce vymezená strategickými cíli má silný vliv na budování vodohospodářské infrastruktury, kmenových stok, retenčních nádrží a obecná protipovodňová opatření uvedená v ÚP Čestice.

- Zkvalitnění péče o vodní zdroje a související vodohospodářskou infrastrukturu včetně naplnění právních předpisů Evropských společenství;
- Zabezpečení bezproblémového zásobování obyvatel kvalitní pitnou vodou a efektivní likvidace odpadních vod bez negativních dopadů na životní prostředí;
- Prevence negativních dopadů extrémních hydrologických situací – povodní a sucha.

Komentář:

V případě Koncepce vodohospodářské politiky MZe je možné říci, že je navrhovaný územní plán především v oblasti zásobování pitnou vodou a navrhovaných podmínek hospodaření s dešťovými vodami v návrhových plochách a způsobu odkanalizování v souladu se strategickými cíli Koncepce. V případě řešení protipovodňové ochrany je třeba důsledně dodržovat navrhovaná opatření a etapizaci výstavby a neumisťovat do záplavových území stavby snižující schopnost území zadržet resp. pojmout extrémní průtoky v době povodňových stavů bez předchozí realizace protipovodňových opatření.

Státní program ochrany přírody a krajiny, 1998

ÚP Čestice naplňuje obsah tohoto programu především v oblasti územního plánování a urbanismu a respektuje cíle pro lesní a vodní hospodářství, dopravu a těžbu surovin.

I. Regionální politika, územní plánování a urbanismus

K formulaci programů regionálního rozvoje krajů a velkých územních celků je vhodné zajišťovat postupné vytváření a novelizaci územních plánů vymezujících podmínky ochrany přírody a trvale udržitelného hospodaření v krajině. Jako jedno z východisek státní regionální politiky a rozvoje urbanizace je nutné rozpracovat systém kategorizace krajiny (území), a to z hlediska:

- a) limitů rozvoje území definovaných ve vztahu k ochraně přírodního a krajinného prostředí, ekologické únosnosti území, ochrany nerostného bohatství, vodních zdrojů i dalších souvisejících aspektů;
- b) územních rezerv pro rámcově definované rozvojové aktivity hospodářského využívání krajiny včetně dopravní infrastruktury.

II. Lesní hospodářství

Význam mimoprodukčních funkcí lesů poroste především z hlediska jejich ekostabilizační úlohy, ochrany biodiverzity a předpokládaných klimatických změn.

III. Vodní hospodářství

Navrhovat a realizovat obnovu vodního režimu blízkého přírodě v kontextu celého povodí, jehož se týká.

IV. Doprava

Stanovit základní parametry rozvoje dopravy v celém státě i jednotlivých regionech z hlediska ekologické únosnosti území i z hlediska rezerv (možností, potřeb, nabídek) rozvoje území.

V. Těžba nerostných surovin

Důsledně respektovat dané územní limity těžby stanovené zejména v územně - plánovacích podkladech a tam kde schází, tyto limity zavést.

Komentář:

Výše uvedené zásady jsou v předkládaném dokumentu zohledněny a výsledný dokument tento přístup odráží v celém svém rozsahu.

Národní strategie ochrany biologické rozmanitosti, 2005 (NATURA 2000).

ÚP Čestice má silnou vazbu na tento dokument zejména se zaměřením na cíle pro regionální politiku a územní plánování. Jeden z cílů doporučuje:

- Zahrnout ekosystémový přístup tak, jak je definován a chápán koncepcí biodiverzity do koncepčních materiálů MŽP, MZe a dalších resortů včetně Strategie udržitelného rozvoje ČR v

různé míře se týkajících ochrany a péče o biologickou rozmanitost a udržitelného využívání jejích složek.

Biodiverzita v sektorových a složkových politikách - Regionální politika a územní plánování:

- Podporovat zpracování strategických rozvojových dokumentací na všech úrovních;
- Posílit nástroje na podporu udržitelného rozvoje venkovských oblastí, používat takové nástroje, které mají příznivý vliv na životní prostředí;
- Podporovat šetrné formy cestovního ruchu;
- Podporovat a chránit krajinný ráz území a jeho prvky, jakou jsou např. osamělé stromy, zelené pásy podél silnic a cest, mokřady a drobné vodní nádrže a toky;
- Posílit nástroje podporující opětovné využití starých průmyslových zón (brownfields);
- Chránit krajinné prvky přírodního charakteru v zastavěných územích;
- Urychlit realizaci komplexních pozemkových úprav;
- Realizovat chybějící skladebné části ÚSES;
- Omezovat fragmentaci krajiny způsobenou migračními bariérami;
- Zapojit do územního plánování nové způsoby hodnocení únosnosti a zranitelnosti krajiny a ochranu hodnot krajinného rázu;
- V plném rozsahu realizovat závazky, vyplývající pro ČR z Evropské úmluvy o krajině.

Komentář:

Vztah ÚP Čestice k tomuto dokumentu sice není bezprostřední, protože navrhovaná opatření v rámci územně plánovací dokumentace řeší především poměrně silně urbanizované území a jeho bezprostřední okolí v rámci k.ú. obce, jeho cíle se však promítají v opatřeních navrhovaných v ÚP Čestice především v oblasti vodního hospodářství, dopravních staveb, požadavků zachování prostupnosti území apod., které by mohly mít větší vliv na biodiverzitu.

2.1.1 Referenční cíle ochrany ŽP a veřejného zdraví

Na základě relevantních cílů národních strategických dokumentů (zejména Strategie udržitelného rozvoje ČR, Politika územního rozvoje ČR, Politika ochrany životního prostředí, Akční plán zdraví a životního prostředí a další) spolu s analýzou stavu a hlavních problémů životního prostředí v řešeném území byl stanoven referenční rámec pro hodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí v podobě sady referenčních cílů ochrany ŽP. Tyto cíle reprezentují pozitivní trendy v ochraně životního prostředí dle jeho jednotlivých složek. Návrh územního plánu Čestice by měl v optimálním případě přispět k plnění těchto trendů a z tohoto hlediska je v rámci posouzení vlivů na životní prostředí hodnocen.

Níže uvádíme vybrané cíle ochrany životního prostředí a veřejného zdraví relevantní vzhledem k posuzovanému dokumentu, členěné dle jednotlivých složek životního prostředí:

Tab. 1. Sada referenčních cílů ochrany ŽP

Složka ŽP	Referenční cíl ochrany ŽP
1. ovzduší, klima	1.1 snižovat znečištění ovzduší
2. voda	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů
3. půda a horninové prostředí	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;
4. flóra, fauna, ekosystémy	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny
5. krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví
6. hluk	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování
7. obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví
8. sídla, urbanizace	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny

3 ÚDAJE O SOUČASNÉM STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ A JEHO PRAVDĚPODOBNÝ VÝVOJ BEZ PROVEDENÍ KONCEPCE

3.1 Geologické a geomorfologické poměry

Geologie

Z regionálně – geologického hlediska je vymezené území součástí českého křídového útvaru jeho labské faciální oblasti. Kvartérní pokryv je na části území tvořen sprašemi a sprašovými půdami. Menší plochy jsou pokryty nivními uloženinami v údolí řeky Orlice a jejích přítoků. Třetí typ kvartérního pokryvu, tvoří eluvio – deluviální uloženiny na pískovcích a slínovcích.

Česká křídová pánev je asi 300 km dlouhá, sahá od Děčína v s. Čechách přes Polabí až k Blansku u Brna. Je svrchnokřídového stáří a vznikla v jediném sedimentačním cyklu (cenoman až santon). Naspodu jsou jezerní a brakické uloženiny, výše i mořské, převážně v pískovcovém vývoji. Ve střední, výlučně mořské části vrstevního sledu (turon-coniak) se významně uplatňují i jílovce a slínovce (místy až vápence). V závěru sedimentace (santon), v období mořské regrese, převládají opět pískovce, zčásti brakického původu. Celková mocnost uloženin činí max. 600 až 700 m. Pískovce křídové pánve jsou největší zásobárnou pitné vody v Českém masívu.

Geologická stavba je velmi jednoduchá, nicméně velmi specifická. Na podkladu turonských slínů se zachovaly rozlehlé terasové plošiny, tvořené kyselými říčními štěrkopísky, místy s pokryvem vátých písků. Z dalších uloženin mají význam nivní usazeniny a menší, mělké slatiny a rašeliniště.

Surovinové zdroje

V koordinačním výkrese je zakresleno chráněné ložiskové území štěrkopísku, č. ložiska 219900000, a ložisko štěrkopísku Zdelov č. 3219900.

V řešeném území se nenachází žádné aktivní ani jiné sesuvy.

Geomorfologické poměry

Zájmové území se nachází dle geomorfologického členění ČR v následujících celcích:

Provincie: Česká vysočina
Subprovincie: Česká tabule
Oblast: Východočeská tabule
Celek: Orlická tabule
Podcelek: Třebechovická tabule
Okrsek: Choceňská plošina

Z geomorfologického hlediska lze území charakterizovat jako plochá pahorkatina převážně v povodí Tiché a Divoké Orlice, Orlice a Dědiny (Demek, 1987). Území je převážně ploché, nevystupuje zde žádný samostatný vrchol. Nadmořská výška se pohybuje v rozmezí mezi 290 - 375 m n. m. Severní a jižní část geomorfologického okrsku jsou od sebe odděleny svahem se skalními výchozy, který se táhne po celé délce území od východu na západ, je orientovaný převážně k jihu a dalo by se říct, že svým tvarem kopíruje tok Tiché Orlice.

Obr 2. Geologická mapa zájmového území (zdroj: mapový server ČGS)



3.2 Hydrologické poměry

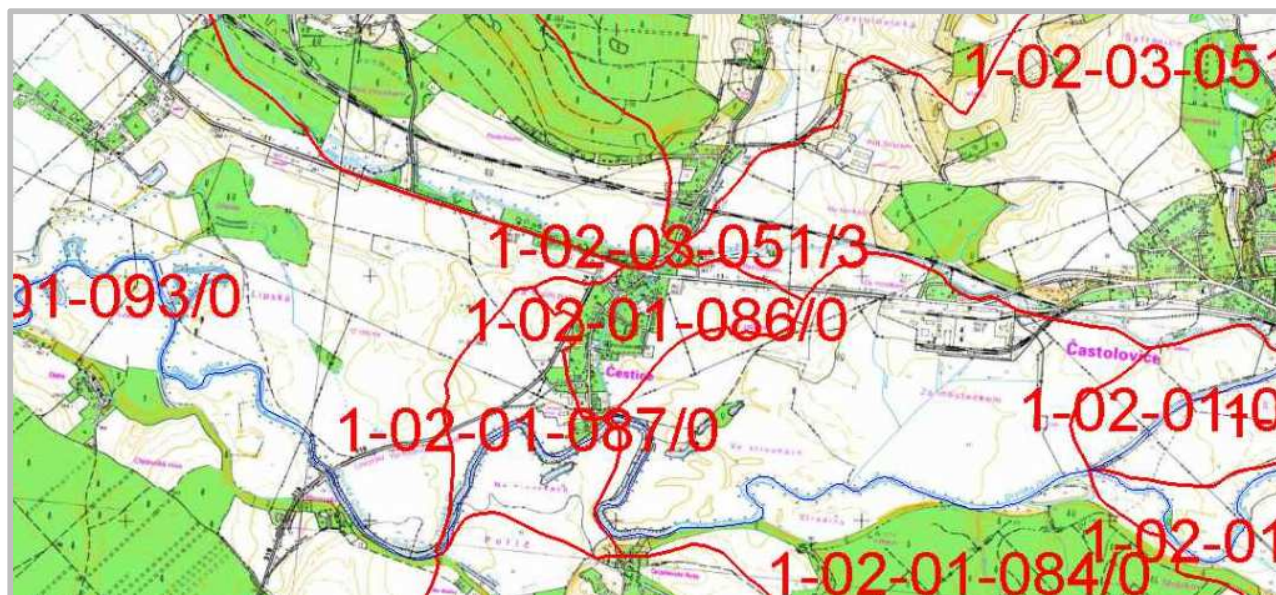
Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Labe 1-00-00,
- dílčí povodí řeky Divoká Orlice 1-02-01-001
- drobné povodí 1-02-01-086/0 Olešnický potok pod náhonem Alba
- drobné povodí 1-02-01-051/2 Olešnický potok nad náhonem Alba
- drobné povodí 1-02-01-051/1+4 Náhon Alba
- drobné povodí 1-02-01-084/0 Divoká Orlice po Olešnický potok
- drobné povodí 1-02-01-087/0 Divoká Orlice od Olešnického potoka po Brodec
- drobné povodí 1-02-01-093/0 Divoká Orlice od potoka Brodec

Jižní částí katastrálního území obce Čestice protéká řeka Divoká Orlice. Tento říční tok je neregulovaný, pouze v některých úsecích je upraven. Pravostranným přítokem Orlice je Olešnický potok. V území se nachází vodní kanál Alba.

Obr. 3. Hydrologická povodí 4. řádu



Ústředním recipientem území je řeka Divoká Orlice, číslo hydrologického pořadí 1-02-01-001. Je řeka ve Východních Čechách. Je jednou ze dvou zdrojnic řeky Orlice. Její tok měří 99,3 km a odvodňuje území o ploše 806,5 km². Kapacita koryta je různá, neboť řeka silně meandruje a dochází k častým záplavám údolní nivy. Neupravené koryto Orlice nezajišťuje provedení ani jednoletého průtoku bez rozlivu. Kapacita koryta dosahuje cca do 2/3 kulminálního průtoku jednoleté povodně, což znamená, že k záplavám dochází i dvakrát do roka. Šířka záplavy místy dosahuje více jak 1 km. Řeka Divoká Orlice náleží do seznamu významných vodních toků dle vyhlášky č. 470/2001 Sb.

Na vodním toku Orlice je stanoveno záplavové území CZ052-22. Záplavové území zasahuje jižní část řešeného území, do tohoto území nejsou situovány nové zastavitelné plochy, současně zastavěné území do něj zasahuje pouze okrajově.

Vzhledem k tomu, že údolní niva Orlice je vyhlášena přírodním parkem, veškeré úpravy musí respektovat stávající krajinný ráz, je třeba rovněž dbát na udržení skladby druhů rostlin i živočichů. Ostatní vodní toky v území jsou bezejmenné drobné vodní toky a meliorační svodnice, tyto drobné vodoteče budou postupně upravovány tak, aby umožnily průchod přívalem vod zastavěným územím.

V řešeném území se nachází významná technická památka – mlýnský náhon Alba. Protéká v délce 17 km od Častolovic po Třebechovicích pod Orebem. Patří mezi nejstarší uměle vytvořená vodní díla v Čechách, neboť podle historických záznamů se datuje jeho vznik před rokem 1400. V té době vznikly nejstarší týništské rybníky Voklík a Stošek, které byly náhonem zásobovány. K zakládání dalších rybníků bylo nutné

posílit vodní zdroje čerpané do té doby z lesních potůčků. To byl podnět k vybudování náhonu, který zásoboval rybníky od Dlouhé Louky kolem Týniště až po Velkobědovický rybník u Třebechovic. Čerpal vodu z říčky Bahnice, z Olešnického potoka a později pak z řeky Kněžny.

Posuzované území je součástí západního okraje chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Východočeská křída. Katastrální území Čestice leží ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb.¹

Obec Čestice nemá v současnosti vybudovaný systém veřejné kanalizace. Odpadní vody jsou likvidovány individuálně akumulací v jímkách a odvozem.

Vodní plochy

V řešeném území se nenachází žádné vodní nádrže. V jižní části katastru v místní části Častolovické Horky se nachází rybník na bezejmenném pravostranném přítoku potoka Brodec, který plní funkci chovného rybníka.

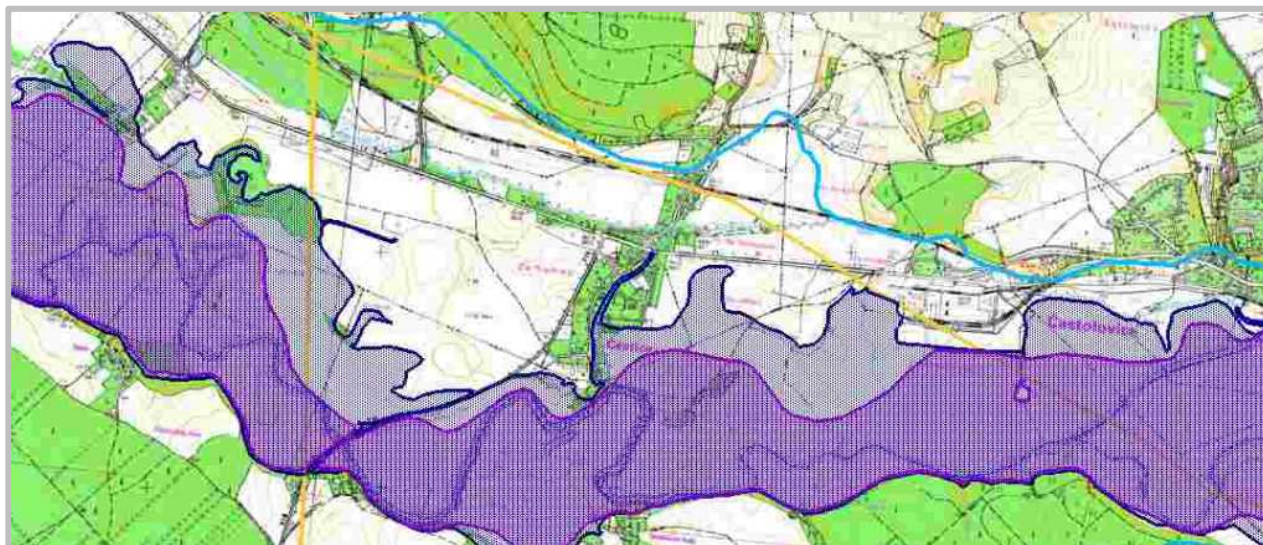
Kvalita vod

Kvalita povrchových toků je poměrně dobrá, řádově se jedná o třídy II. stupně, místně vlivem lokálního komunálního znečištění pod obcemi na třídu III.

Kolem toků je vymezeno ochranné a manipulační pásmo, které může (podle zákona č. 254/2001, § 49 o vodách) využívat správce toku. Jedná se o volný manipulační pruh šířky nejvýše 6 m od břehové čáry (oboustranně), který je nutno respektovat a který nebude zastavěn.

Záplavové území Olešnického potoka ani potoka Brodec není stanoveno. V jižní části území se nachází záplavové území Divoké Orlice.

Obr. 4. Vymezení záplavového území na toku Divoké Orlice (pro Q_{100} a aktivní zóna záplavového území - fialově (zdroj www.vuv.cz)



Podzemní voda

Řešené území náleží k hydrogeologickému rajónu svrchní vrstvy 1110 - Kvartér Orlice, povodí Labe, dílčí povodí Horní a střední Labe. Povodí Horního a středního Labe má charakter kotliny, v jejímž středu se rozkládá křídová pánev s pokryvem čtvrtohorních sedimentů.

Hydrologickým rajónem základní vrstvy je 4270 – Vysokomýtská synklinála², povodí Labe, dílčí povodí Horní a střední Labe. V dotčeném území se nevyskytují hlubinné vrstvy hydrogeologického rajónu. Vysokomýtská synklinála, tvořící rajon 4270, je budována svrchnokřídovými sedimenty jihovýchodní části České křídové pánve. Má eliptický, na severozápadě neuzavřený tvar se severojižní osou o délce 30 km.

¹ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech.

² zdroj: www.vuv.cz

Svrchnokřídové sedimenty jsou zastoupeny v bazální části uloženinami cenomanu s nepravidelnou mocností, spodnoturonskými, střednoturonskými a v osově části i svrchnoturonsko - coniackými sedimenty. Maximální mocnost sedimentárního souboru převyšuje 300 m.

Z hydrogeologického hlediska je vysokomýtská synklinála více kolektorovým zvodněným systémem. Kombinací příznivých hydraulických vlastností horninového souboru a jejich pánevitého uložení vznikla hydrogeologická struktura, která má ve Východočeské křídě prioritní postavení. Plošně nejrozsáhlejší je zvodeň spodnoturonská s typickou puklinovou propustností, střední až vysokou průtočností kolektoru a zpravidla velmi dobrou jakostí vody. Zvodeň má s výjimkou okrajových partií napjatou hladinu, v osově části s pozitivní výtlačnou úrovní. Zájmový kolektor je charakterizován vysokou, lokálně velmi vysokou průtočností, v nižších částech území je zvodeň napjatá, s pozitivní výtlačnou úrovní. Poslední významnou zvodni je vyšší střednoturonská zvodeň. Souvisle je vyvinuta v severní části rajonu, v jižní polovině je zejména v okrajových částech přerušována hluboce zaříznutými údolími toků. Hladina vody je převážně volná, pouze v osově části pod krytem mladších sedimentů napjatá.

Prostorový režim podzemních vod je výrazně ovlivňován složitými strukturně tektonickými poměry rajonu s existencí řady směrných, příčných i kosých tektonických linií. Infiltrace má zonální charakter s přibýváním podílu infiltrované srážkové vody směrem k okrajům struktury. Generelní směr proudění podzemní vody je k severu až severozápadu, drenážními bázemi jsou údolí Loučné zejména po profil Cerekvice – Pekla, údolí Tiché Orlice v oblasti Chocně a údolí Divoké Orlice západně od Kostelce nad Orlicí.

Z hlediska jakosti jsou podzemní vody převážně Ca-HCO₃ typu s celkovou mineralizací 200 až 500 mg/l, v severní části rajonu i podstatně vyšší. Potenciální rizikovou složkou jsou dusičnany, vykazující dlouhodobě stoupající trend prakticky v celé ploše rajónu, zejména pak ve zvodních střednoturonských, nadnormovou složkou zvodně spodnoturonské je zpravidla železo.

Stupeň zranitelnosti zvodni je proměnlivý v závislosti na přítomnosti a charakteru nadložního izolátoru. Největší nebezpečí pro jakost vod představuje intenzivní zemědělská výroba prakticky na celém území rajonu, negativem je velmi nízká zalesněnost území.

Pásma hygienické ochrany vod, zdroje minerálních vod

Území přímo dotčené řešením územního plánu neleží v ochranném pásmu vodního zdroje. Dle zákona 164/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, se v řešeném území ani jeho okolí nenachází žádná místa, která by byla lázeňskými místy, ani se v něm nenachází žádné zdroje minerálních vod, které by byly prohlášeny za přírodní léčivé zdroje anebo za zdroje přírodních minerálních vod.

3.3 Kvalita ovzduší a klimatické poměry

Kvalita ovzduší

V zájmovém území se neprovádí soustavné sledování kvality ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže byly využity údaje z měření na nejbližších stanicích imisního monitoringu ZÚ č. 1353 – Rychnov nad Kněžnou – městská stanice (vzdálené cca 12 km východním směrem) a ČHMÚ č. 111 - Šerlich (vzdálené cca 30 km severním směrem), která však představuje pozadový typ stanice charakteristický pro horské prostředí. S ohledem na charakter lokality tedy předpokládáme, že se stávající imisní zátěž v hodnoceném území pohybuje někde mezi hodnotami naměřenými na obou referenčních stanicích. Uváděné údaje reprezentují výsledky měření za rok 2011.

Tab. 2. Naměřené hodnoty imisní zátěže v hodnoceném území (2011) – významné škodliviny

	Rychnov nad Kněžnou		Šerlich	
	NO ₂	PM ₁₀	NO ₂	PM ₁₀
průměrná roční koncentrace (μg.m ⁻³)	12,9	21,6	5,9	14,4
hodnota ročního imisního limitu I _{Hr} (μg.m ⁻³)	40	40	40	40
maximální naměřená 24hodinová koncentrace (μg.m ⁻³)	36,1	76	27,7	53
datum naměření maxima v daném roce	2.2.	2.11..	3.2.	22.2.
hodnota 24hodinového imisního limitu I _{Hd} (μg.m ⁻³)	-	50	-	50
počet překročení limitní hodnoty (případů za rok)	-	16	-	1
povolený počet překročení limitní hodnoty		35		35
maximální naměřená hodinové koncentrace (μg.m ⁻³)	-	-	40,2-	111,0
datum naměření maxima v daném roce	-	-	4.2.	1.10..
hodnota hodinového imisního limitu I _{Hd} (μg.m ⁻³)	-	-	200	-
počet překročení limitní hodnoty (případů za rok)	0	-	0	-
povolený počet překročení limitní hodnoty	12	-	12	-

Oxid dusičitý (NO₂)

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u oxidu dusičitého nebylo na uvedených stanicích zaznamenáno překročení imisních limitů.

Citované stanice naměřily v roce 2011 u oxidu dusičitého roční průměrnou koncentraci přibližně na úrovni do 36% imisního limitu pro průměrné roční koncentrace (LV_r=40 μg.m⁻³). Naměřená 24hodinová maxima dosahovala hodnoty 40,2 μg.m⁻³. Maximální hodinové koncentrace na těchto stanicích dosahují přibližně úrovně 20% imisního limitu (LV_{1h}=200 μg.m⁻³).

Tuhé znečišťující látky frakce PM₁₀

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u tuhých látek bylo na uvedených stanicích zaznamenáno překročení imisních limitů. Citované stanice naměřily v roce 2011 u PM₁₀ roční průměrnou koncentraci přibližně na úrovni do 50% imisního limitu pro průměrné roční koncentrace (LV_r=40 μg.m⁻³). Naměřená 24hodinová maxima dosahovala nadlimitních hodnot avšak limitní četnost (35 případů za rok) nebyla na žádné lokalitě překročena.

Klimatické faktory

Vymezené území leží dle E. Quitta v teplé klimatické oblasti **MT11** s následující charakteristikou:

MT11 - mírně teplá oblast s dlouhým suchým teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky. Další klimatické údaje uvádíme v tabulce:

Tab. 3. Klimatologická charakteristika území

Číslo oblasti	MT11
Počet letních dnů	40 až 50
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	140 -160
Počet mrazových dnů	110-130
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	90-100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350-400
Srážkový úhrn v zimním období	200-250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 až 60
Počet dnů zamračených	120 -150

Počet dnů jasných	40 až 50
-------------------	----------

Zájmová oblast je charakterizována dlouhým suchým a teplým létem, krátkým přechodným obdobím s mírně teplým jarem a mírně teplým podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a velmi suchá s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Různorodý georeliéf (tvar, sklon a orientace ke světovým stranám) i aktivní povrch širší zájmové oblasti vedou k vytváření místních rozdílů v mezoklimatických poměrech. Mezi teplotně kontrastními plochami dochází k mikrocirkulační výměně vzduchových hmot rozdílných vlastností, která je doprovázena dalšími významnými topoklimatickými procesy, jako je vytváření teplotních inverzí, rozvoj katabatických a anabatických proudů apod., které mohou mít kladný, jindy záporný vliv na rozptyl znečišťujících látek ze silničních motorových vozidel.

3.4 Pedologické poměry

Půdní mozaika zájmového území je podmíněna kombinací petrografických a reliéfových poměrů. Horninové podloží je poměrně jednotné, tvořené nivními a terasovými sedimenty různé granulometrie (pískovce, slepence, prachovce, jílovce), s místními vložkami vyvřelin. Typ sedimentu dále určuje jeho zvětrávací schopnosti a zrnitostní složení výsledné půdy. Poloha půdy v reliéfu má značný vliv na její hydromorfní ovlivnění.

Z celkové výměry 495 ha správního území obce Čestice tvoří zemědělská půda cca 78,2 %, z toho orná půda 55 %, zahrady a sady cca 3,7%, trvalý travní porost 41,3 % (tj. ZPF celkem 384 ha), pozemky určené k plnění funkce lesa - lesní půda má zastoupení pouze 9,5 % z celkové výměry území obce.

ZPF

Půdotvornými substráty jsou v dotčeném území převážně nivní uloženiny případně sedimenty vyšších teras (štěrkopísky) na nichž se vyvinuly regozem arenická, kambizemě, fluvizem glejová, arenická, pararendziny, pseudogleje a gleje akvické.

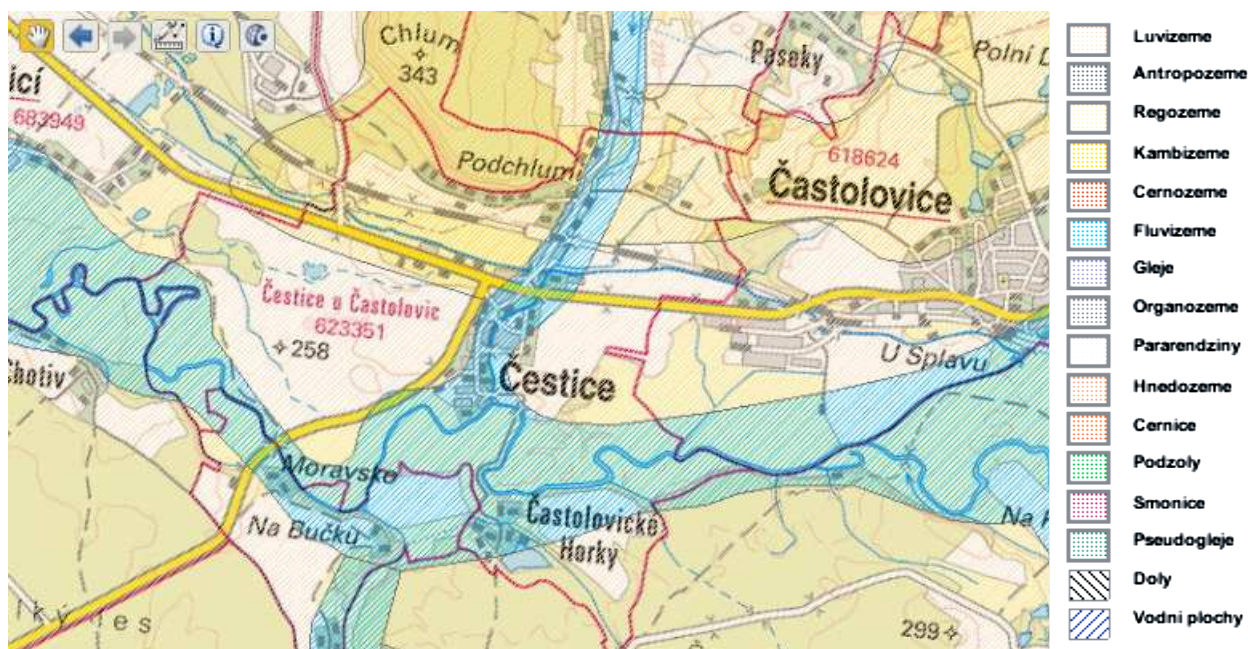
Struktura půdního fondu:

Celková výměra katastru	496 ha,
Orná půda	214 ha
Trvalý travní porost	159 ha
Zahrady	14 ha

Řešené území se rozkládá na půdách většinou ve IV. třídě ochrany zemědělské půdy, část v II. třídě a část v V. třídě.

V širším sledovaném zájmovém území podél řeky Orlice a Olešnického potoka se vyskytují středně těžké nivní půdy, které vznikly na kvarterních sedimentech, tvořených nevápnitými nivními uloženinami a štěrkopísky. Tyto partie jsou výrazně ovlivněny vysokou hladinou podzemní vody, záplavami a procesem oglejení.

Obr 5. Půdní typy v dotčeném území dle TKSP (www.geoportal.gov.cz)



V řešeném území převažují půdy s vlhkým hydromorfním režimem, často oglejené, což ztěžuje jejich využití pro zemědělství, půdy jsou řazeny především do IV. a V. třídy ochrany půdy. Velká část zemědělské půdy je v současné době trvale zatravněna zejména z protierozních a půdoochranných důvodů v nivě Divoké Orlice, kde dochází k pravidelným záplavám. Reliéf terénu zde zapříčiňuje značné působení eroze vodní. K dopravní obsluze ZPF je využíváno silnic v řešeném obvodu a stávajících místních komunikací. Na tyto uvedené komunikace pak v území navazuje systém stávajících polních cest a přístupů, zajišťujících obslužnost pozemků zemědělského půdního fondu. V řešeném území dosud nebyly provedeny pozemkové úpravy.

PUPFL

Řešené území se nachází v přírodní oblasti 17. Polabí při východní hranici lesní oblasti. V současné dřevinné skladbě převládá borovice a dub, které jsou i přirozenými dřevinami a uměle rozšířený smrk. Ke změně druhové skladby docházelo již v minulosti. Převládajícím porostním typem jsou porosty borové (na šterkopískových půdách) s vtroušenou břízou, z velké části ohroženou imisemi. Dubové porosty jsou zastoupeny v lužních souborech. Smrkové porosty mají těžiště v bohatších souborech, méně na šterkopískách. Ostatní listnáče a modřín mají ve většině souborů zastoupení kolem 5%.

3.5 Biogeografické poměry

Biogeografická charakteristika území

Charakter bioty (flóry a fauny) a tím i její hodnota z hlediska biodiverzity jsou podmíněny geografickou polohou, charakterem trvalých ekologických podmínek a v kulturní krajině i druhem a intenzitou vlivu činnosti člověka.

Podle regionálně fyto geografického členění ČR, zpracovaného Botanickým ústavem ČSAV v roce 1987, náleží řešené území do fyto geografického obvodu Českomoravské mezofytikum, okres Týnišťský úval (61b).

Dle biogeografického členění ČR (m. Culek a kol., 1996) se zájmové území nachází ve střední části východních Čech v bioregionu 1.10 Třebechovický bioregion, který se přibližně shoduje s geomorfologickým okrskem Choceňská tabule. Má plochu 383 km² a je mírně protažen od SZ k JV.

Bioregion zabírá rozsáhlé šterkopískové terasy s výchozy slínů. Bioregion je charakterizovaný převahou 3. dubovo-bukového stupně a absencí i méně náročných teplomilných prvků. Specifikem je zastoupení bučin v nížinné poloze a výskyt četných azonálních společenstev na píscích, slatinách a dokonce i rašeliništích.

Převažují zde kulturní bory, borovice zde však byla hojně zastoupena i přirozeně. Zachovány jsou fragmenty bučin, původních smíšených lesů a s převahou dubu a rozsáhlé komplexy nivních luk podél meandrující Orlice.

Reliéf je monotónní, převažují terasové plošiny. Dle výškové členitosti má charakter ploché pahorkatiny s členitostí 30-75 m, pouze v oblasti vyššího jižního svahu má charakter členité pahorkatiny s výškovou členitostí 75-100 m. Nejnižší bod (asi 230 m) leží na okraji nivy Labe, nevyšším je Chlum ve východním výběžku bioregionu s kótou 354 m. Typická nadmořská výška je 250 - 320 m.

Významnou plochu potenciální vegetace zaujímá niva Orlice s luhy (*Pruno-Fraxinetum*). Charakteristickým prvkem jsou bažinné olšiny (*Alnion glutinosae*). Kolem Orlice je vyvinuta vegetace svazu *Phalaridion arundinaceae*. Na šterkopískových terasách na nivní vegetaci navazují acidofilní doubravy, místy s autochtonní borovicí, a snad i acidofilní bory. Ostrůvkovitě jsou zastoupeny rašelinné březiny. Na jižní hranici bioregionu se maloplošně vyskytují i dubohabřiny, bučiny bikové, vzácně potom i květnaté. Přirozené bezlesí zřejmě chybí.

3.6 Současný stav využití krajiny v zájmovém území

Obec Čestice se nachází v okrese Rychnov nad Kněžnou, kraj Královéhradecký. Nejnižší nadmořská výška je v okolí Divoké Orlice, kde činí 254 m. Postupně k severní části až k úpatí vrchu Chlum, který dosahuje výšky 343 m, se zvyšuje. Severovýchodním směrem mezi Olešnicí a Častolovicemi sousedí druhý kopec zvaný Strýc, s výškou 313 m. Celý terén obce od severní části po jižní hranici je v mírném sklonu.

Řešené území obce Čestice leží v nadmořské výšce cca 260 m. Reliéf je monotónní, převažují terasové plošiny. Zastavěné území obce se nachází pouze ve střední části katastrálního území a rozkládá se na křižovatce dopravních tahů, podél kterých vytváří zástavba v podstatě tvar kříže s rameny ve směrech z-v a sv-jz po obou stranách komunikace I/11 vedoucí z Častolovic do Hradce Králové a silnice I/36 Borohrádek – Čestice a k severu potom podél silnice III/3209 Čestice - Lično.

Území je charakterizováno především významným vodním tokem Divoké Orlice (při jižní hranici katastrálního území obce Čestice), která je vyhlášena přírodní památkou a jejími údolními nivami se zachovalým potenciálem pro přírodě blízký geomorfologický vývoj koryta a pro obnovu přírodě blízké stanovištní struktury údolní nivy. Řeka Divoké Orlice je s obcí nerozlučně spjata, často se vylívá z břehů a zaplavuje území obce. Území je v současnosti i z historického hlediska velmi významným rybářským revírem. Tok a niva řeky oddělují vlastní Čestice od správně příslušné místní části Častolovické Horky na jihu řešeného území, kde je dominantním prvkem rybník.

V severní části protíná zastavěné území obce území železniční trať č. 020 vedoucí z Častolovic do Hradce Králové. Zemědělská činnost je soustředěna v centrální části dotčeného území, severně od nivy Orlice na její severní terase, kde se nachází návrší s rozsáhlými bloky orné půdy. V okrajových částech řešeného území především na západě a severu a v jižní části v prostoru Častolovických Horek se nachází lesní celky, celková lesnatost území je však poměrně nízká, cca do 10%. Podél Divoké Orlice se nacházejí doprovodné porosty místy charakteru lužních lesů.

Dominantou obce je pseudorománská kaple Anděla Strážného, pocházející z roku 1883, v jižní části obce se nachází socha sv. Jana Nepomuckého. Většina zastavěných ploch je tvořena bydlením v rodinných domech, typu venkovské bydlení. Nicméně blízkost Kostelce nad Orlicí předurčuje obec pro rozvoj funkce bydlení. Zastavěné i potenciálně zastavitelné území je však prostorově omezeno záplavovým územím Divoké Orlice na jedné straně a koridory dopravní infrastruktury na straně druhé.

Na území Čestic se nacházejí následující typy biochor:

3Ro Vlhké plošiny na kyselých horninách 3. v.s.

Reliéf má charakter plošin s výškovou členitostí odpovídající rovinám až plochým pahorkatinám (zpravidla do 50 m). Často se jedná o plochy, které jsou sice mírně ukloněny, avšak vykazují minimální zakřivení povrchu. Ve zvlněných partiích se objevují mělká údolí a úpady. Substrát tvoří písčitojilovité terciérní a křídové sedimenty, deluviální a polygenetické hlíny, zvětraliny proterozoických břidlic, popřípadě dalších podloží hornin a podmáčené terasové sedimenty. Rozsáhlé plochy tvoří pokryv odvápněných sprašových hlín.

Půdní pokryv se skládá z mozaiky primárních pseudoglejů, pseudoglejových luvizemí, luvizemních pseudoglejů a luvizemních hnědozemí, oglejených kambizemí a glejových černic. Na sušších ostrůvcích vystupují typické pelické nebo kyselé kambizemě.

Pole jsou velká, dělená komunikacemi různé úrovně. podíl rozptýlených dřevin je vesměs nízký, lesy představují fragmenty a drobné lesy. Lesy jsou převážně smrkové, s poměrně silným zastoupením dubu, dále se objevuje bříza, na vlhkých místech jasan a olše, na suchých borovice. Travní porosty reprezentují především kulturní louky, jejichž podíl roste s celkovou vlhkostí segmentu.

3BD Erodivané plošiny na opukách 3. v.s.

Reliéf má ráz typických tabulí. Dominují tektonicky zdvižené plošiny, mírně ukloněné do nitra Polabí. Tyto plošiny jsou rozčleněny od sebe značně vzdálenými úzkými zaříznutými údolími s hloubkou do 80 m. Skalní výstupy se objevují pouze výjimečně. Substrát je tvořen křídovými slínitými pískovci, vápnitými prachovci, spongility apod. Na rozdíl od slínů mají skalní a polo skalní charakter, kamenité zvětraliny a místy srázy a stěny. Opuky jsou silně vápnité, avšak v důsledku vyluhování srážkami se plošiny odvápní a povrchové vrstvy zvětralin opuk bývají hlinité a až silně kyselé. Na svazích jsou zvětraliny vápnité. V podloží opuk leží většinou cenomanské pískovce překryté opukovými zvětralinami.

Půdy jsou velmi odlišné na plošinách a na svazích. Na plošinách v lesích se vyskytují typické kambizemě až písčité kambizemní podzoly, v polích luvizemě a kambizemě. Na svazích jsou kamenité kambizemní pararendziny a na skalnatých stráních mělké kamenité rendziny, na úpatních sutích vápnité rankery. V nivách menších toků jsou typické vápnité gleje, v širších nivách typické fluvizemě.

Ve využití krajiny dominují na plošinách velká pole, je zde minimum rozptýlených dřevin, nejčastější jsou dožívající ovocná stromořadí podél okresních silnic. Pole jsou nejčastěji ohraničena lesy a sady na okrajích sídel. Na mírnějších svazích a v údolích je naopak rozptýlené zelné hodné. Lesy jsou vázány především na strmější svahy po obvodu plošin. Jsou převážně středně velké, vzácněji malé, úzké a protáhlé. V krajině jsou lesy zastoupeny většinou do 10%.

3RB Plošiny na slínech 3. v.s.

Reliéf je tvořen většinou mírně zvlněnými plošinami s převýšením do 50 m. Příkré svazy se zde prakticky nevyskytují, typické jsou ploché široké sníženiny. Substrát tvoří převážně křídové vápnité jílovce. slínovce až prachovce coniackého stáří. Orná půda tvoří souvislou polní krajinu, v Třebechovické bioregionu členěnou lesními celky, pole jsou převážně velká, ohraničená komunikacemi, sady a lesy. Dřeviny se v otevřené polní krajině s výjimkou ovocných stromořadí podél silnic prakticky nevyskytují. Lesy jsou většinou velké a přes svou nížinnou polohu mají často překvapivě přirozenou dřevinou skladbu. Kromě nejčastějších smrkových kultur s borovicí lesní jsou poměrně hojné i doubravy, habrové doubravy a smíšené kultury dubu a smrku. Častá je příměs břízy a osiky, podél toků jsou olšiny.

Ve vymezeném území se nachází přírodní park Orlice. Rozkládá se podél toků Divoká Orlice, Tichá Orlice a spojená Orlice, na území 11 obcí: Doudleby n. Orl., Kostelec n. Orl., Častolovice, Čestice, Lípa n. Orl., Týniště n. Orl., Čermná n. Orl., Borohrádek, Žďár n. Orl., Albrechtice n. Orl., Zdelov.

Dle UAP ORP Kostelec nad Orlicí byl na území obce Čestice stanoven koeficient ekologické stability na 0,95, což je velmi nízká hodnota daná především vysokým podílem zornění, průměrná hodnota v republice činí 1,04 a v kraji 1,03. Koeficient ekologické stability vyjadřuje poměr ploch ekologicky stabilních a nestabilních. $KES = (\text{lesy, vodní plochy, trvalé travní porosty, sady, zahrady}) / (\text{orná půda, zastavěné plochy, ostatní plochy})$

3.7 Ochrana přírody a krajiny

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny definuje územní systém ekologické stability (dále jen ÚSES) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Základními pojmy používanými v souvislosti s ÚSES jsou biocentrum, biokoridor.

VKP

Ze zákona (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek.

V dotčeném území se nacházejí dva registrované významné krajinné prvky:

- Horecká stráň, Čestice, rozloha 1,554 ha,
- Tůň ve Strouhách, Čestice, rozloha 2,370 ha.

Většina přírodních hodnot je soustředěna do blízkosti řeky Divoké Orlice a jejích niv. Vlastní tok je v řešeném území součástí EVL soustavy Natura 2000 s názvem Orlice a Labe. Niva řeky je významným prvkem zdejší krajiny. V místní části Častolovické Horky se nachází rybník Brodec.

V řešeném území se nenacházejí žádné památné stromy.

ÚSES

ÚSES obce Čestice je tvořen lokálními biocentry, vzájemně propojenými nadregionálním biokoridorem, 2 regionálními biocentry a 1 regionálním biokoridorem a je doplněn sítí převážně liniových interakčních prvků. V jižní části katastru obce Čestice jsou uvedeny v ZUR prvky nadmístního významu: Regionální biocentrum RBC 1767 nivního a lesního charakteru ležící na nadregionálním biokoridoru NBK K81 Orlice a regionální biocentrum RBC 1765 lesního charakteru ležící na regionálním biokoridoru RBK 800. Územní plán vymezuje v řešeném území prvky ÚSES jak lokálního, tak i nadregionálního a regionálního významu - plochy biocenter a trasy biokoridorů, které budou respektovány, podkladem je původní ÚPSÚ Čestice a dokument ZÚR Královéhradeckého kraje.

ÚP Čestice vymezuje v řešeném území tyto prvky územního systému ekologické stability území (ÚSES):

- NRBK K81 N, K81 V, nadregionální biokoridor, (vodní a nivní, mezifilní bučinný) vymezený
 - o RBC 1767 Chotivská niva, – regionální biocentrum, stávající, vymezené
 - o RBC 1765 Nad Česticemi, – regionální biocentrum, stávající, vymezené
 - o RBK RK800 – regionální biokoridor, vymezený, částečně navržený v nivě Orlice
 - BC 1 - lokální biocentrum, stávající, vymezené
 - BC 2 - lokální biocentrum, stávající, vymezené
 - BC 3 - lokální biocentrum, stávající, vymezené
 - BC 4 - lokální biocentrum, stávající, vymezené

Územním plánem je nově vymezen regionální biokoridor RBK 800, nivního charakteru, navržený na východě řešeného území jako spojovací prvek mezi regionálním biocentrem RBC 1765 Nad Česticemi a nadregionálním biokoridorem NRBK K81V

Zvláště chráněná území

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění uvádí, že území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná lze vyhlásit za zvláště chráněná, přitom se stanoví podmínky ochrany.

V řešeném území se nenachází velkoplošná zvláště chráněná území, ale jinak území obce není součástí žádného velkoplošného zvláště chráněného území, neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti. Nachází se zde však přírodní rezervace a památka Orlice a Labe, která je současně EVL a přírodní park Orlice.

Přímo v území dotčeném řešením územního plánu nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.

Lokality NATURA 2000

Nařízením vlády byl dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, stanoven národní seznam evropsky významných lokalit. V dotčeném území je vymezena evropsky významná lokalita Orlice a Labe (CZ0524049).

EVL Orlice a Labe (CZ0524049)

Lokalitu tvoří niva toku Orlice od soutoku Tiché a Divoké Orlice (Čestice, Žďár nad Orlicí) po východní okraj Hradce Králové. Dále řeka Orlice od Malšovic až po soutok Divoké a Tiché Orlice, Divoká Orlice až po Doudleby nad Orlicí, Tichá Orlice až po Choceň. Tok Labe lokalitu tvoří směrem od Sezemic po soutok s Orlicí v Hradci Králové. Rozloha lokality je cca 2 683,18 ha.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje ve stanovisku k návrhu zadání územního plánu Čestice vyloučil významný vliv na EVL.

3.8 Hmotný majetek a kulturní památky

V řešeném území se nenachází žádné nemovité kulturní památky evidované v ústředním seznamu nemovitých kulturních památek:

Zájmové území lze označit na základě zákonů územím s archeologickými nálezy, protože se zde vyskytují přesně nelokalizované archeologické aktivity, např. zaniklé vsi hornické stařiny. Proto je nutné při přípravě stavby respektovat povinnosti vyplývající ze stavebního zákona a zákona o státní památkové péči 20/87 Sb., jeho novely 242/1992 Sb. Již před započítáním vlastní realizace stavby je nutné kontaktovat odborníky archeologické památkové péče, kteří tak v dostatečném předstihu zajistí provedení průzkumných, popřípadě předstihových výzkumných prací.

V řešeném území se dle informačního serveru Národního památkového ústavu nevyskytují žádné významné archeologické lokality ani archeologické památkové rezervace.

Celé řešené území je klasifikováno jako území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 zák. č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů, jedná se o území archeologického zájmu ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.

3.9 Dopravní a technická infrastruktura

Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Zájmovým územím jsou vedeny silnice I. třídy č. I/11 a I/36:

Silnice I/11 Poděbrady - Hradec Králové - Vamberk – Šumperk - Nejdůležitější silnice pro distribuci dopravy v regionu. Tato komunikace nadregionálního významu tvoří dopravní osu území ve směru západovýchodním. Silnice prochází zastavěným územím obce. Tranzitní doprava s vysokým podílem nákladních vozidel tvoří většinu přenášené dopravní zátěže.

Ve východní části obce se v souladu se ZÚR vymezuje koridor pro přeložení silnice I/11 do nové trasy. Přeložka začíná ve směru od Hradce Králové na okraji zastavěné části obce, odkud je vedena jižně od Častolovic, za nimiž křížuje současnou trasu a pokračuje severním obchvatem Kostelce nad Orlicí.

Silnice I/36 Pardubice - Holice - sil. I/11 (Čestice) - Tato komunikace nadregionálního významu tvoří důležitou dopravní spojnici s Pardubickým krajem, v Česticích se ve směru od jihozápadu napojuje na trasu silnice I/11. Silnice je vedena z velké části mimo zastavěné území obce.

Většinu přenášené dopravní zátěže tvoří tranzitní doprava. Z hlediska širších dopravních vazeb je v souladu se záměry zakotvenými v ZÚR Pardubického i Královéhradeckého kraje vymezen koridor pro úpravy komunikace v úseku od Holic až po napojení na silnici I/11 s novým vedením koridoru v prostoru Borohrádku (DS11).

Severní část obce obsluhuje krajská silnice III. třídy č. 3209 - Lično - Olešnice – Čestice. Silnice zpřístupňuje severní část zájmového území, na tuto silnici jsou napojeny některé místní komunikace, které zajišťují přímou obsluhu objektů. Silnice zajišťuje přímou dopravní obsluhu a zprostředkovává dopravní spojení s nadřazenou silniční sítí. Na vlastním průtahu obcí silnice vykazuje lokální směrové a rozhledové dopravní závady, dopravně závadné je z hlediska rozhledových poměrů a křížením s vjezdem k hostinci napojení na silnici I/11 v centru obce. V západní části obce je proto uvažován výhledový koridor pro přeložku silnice III/3209 se severním zaústěním do stávající okružní křižovatky na silnici I/11.

Tab. 4. Intenzity dopravy - sčítání rok 2010

Číslo silnice	Úsek	Úsek	TV	O	M	SV
I/11	5-1420	Lípa nad Orlicí -Čestice	2144	8733	73	10950
I/11	5-1430	Čestice -Častolovice	1854	8714	79	10647
I/36	5-2099	Borohrádek -Čestice	542	2754	32	3328

Tab. 5. Intenzity dopravy - výhled rok 2030

Číslo silnice	Úsek	Úsek	TV	O	M	SV
I/11	5-1420	Lípa nad Orlicí - Čestice	2423	13187	73	15683
I/11	5-1430	Čestice - Častolovice	2095	13159	79	15333
I/36	5-2099	Borohrádek - Čestice	613	4159	32	4804

Legenda:

TV – těžká motorová vozidla celkem

O – osobní a dodávková vozidla

M – jednostopá motorová vozidla

SV – všechna motorová vozidla celkem

Tranzitní doprava s vysokým podílem nákladních vozidel tvoří většinu přenášené dopravní zátěže na silnicích I/11 i I/36.

Na silnici III/3209 v zájmovém území dopravní sčítání prováděno nebylo, silnice má pouze místní význam. Lze důvodně předpokládat, že intenzity nepřekročí hodnoty 600 - 800 vozidel za 24 hodin průměrného dne v roce.

Železniční doprava

V severní části obce je vedena celostátní jednokolejná železniční trať č. 021 Týniště nad Orlicí - Letohrad. Křížení se silnicí III/3209 je úrovňové a je zabezpečeno přejezdem se signalizačním zařízením se závorami. Na železniční trati je umístěna železniční zastávka.

Samotná železniční trať je stabilizovaná, ve výhledovém období je možná pouze její rekonstrukce pro zachování normového stavu na trati.

Cyklistická doprava

Zájmovým územím je vedena nová obousměrná cyklistická stezka Lípa nad Orlicí – Čestice – Častolovice - Kostelec nad Orlicí. Stezka výrazně přispěla ke zvýšení bezpečnosti cyklistické dopravy v zájmovém území.

Řešeným územím dále prochází následující regionální cyklotrasa č. 4317 Zdelov - Častolovické Horky - Čestice – Olešnice, vedená převážně po méně zatížených silnicích III. tříd a zpevněných cestách.

Další místní trasy jsou vedeny po stávajících zpevněných nebo částečně zpevněných cestách s minimální intenzitou automobilové dopravy.

Pěší doprava

Chodníky jsou v obci realizovány při průtahu silnice I/11 a částečně při páteřní místní komunikaci v jižní části obce. Navrženo je doplnit chodník při průtahu silnice III/3209 a při páteřní místní komunikaci v jižní části obce v oblasti školy

Doprava v klidu

Mimouliční parkoviště je v obci při silnici I/11 u hospody a sportovní haly a u volejbalových kurtů. Ostatní parkování je možné na soukromých pozemcích případně v profilu komunikací.

Technická infrastruktura

Zásobování vodou

Obec Čestice je zásobována gravitačně z nižšího tlakového pásma z vodojemu Paseky. Vodojem Paseky leží na katastrálním území Častolovice a slouží jako akumulace pro skupinový vodovod „Obecní voda“. Současná kapacita vodojemu je 650 m³.

Zdrojem vody pro skupinový vodovod „Obecní voda“ je vrt V3, který se nachází mimo správní území obce Čestice u silnice III/3184 v k.ú. Častolovice. Vydátnost vrtu je 35 l/s, současný odběr se pohybuje okolo 5 l/s. Voda obsahuje zvýšený obsah železa a je upravována a hygienicky zabezpečována. Vodní zdroj má vyhlášené ochranné pásmo I. stupně, které je oploceno.

Kapacita zdroje V3 je dostatečná pro zásobování skupinového vodovodu i pro navržený rozvoj správního území obce Čestice. V Častolovických Horkách zůstane individuální zásobování pitnou vodou z domovních studní.

Stávající akumulace vyhovuje pro zásobované území, tzn. splňuje požadovanou akumulaci 60% - 100% denní potřeby obcí Častolovice, Olešnice, Hoděčín a Čestice.

Stávající kapacita vodojemu bude dostačující i pro navržený rozvoj obce Čestice tzn. pro plánovanou potřebu vody Q_p 1,8 l/s , t.j. 105 m³/den.

Výhledová denní potřeba vody ve spotřebišti činí 105 m³/den. Akumulace vodojem Paseky má objem 650 m³. Z toho vyplývá, že stávající kapacita vodojemu je dostačující pro plánovaný rozvoj obce.

Odkanalizování a čištění odpadních vod

Odpadní vody jsou v současnosti likvidovány u jednotlivých producentů v předčisticích zařízeních a následně vypouštěny do stávající kanalizace, příkopů nebo horninového prostředí. Část odpadních vod je akumulována v jímkách na vyvážení. Restaurace u silnice I/11 má vlastní ČOV. Územní plán navrhuje přečerpávat odpadní vody z obce na ČOV Častolovice pomocí nově vybudované čerpací stanice.

Odkanalizování vymezených lokalit Z11 a Z12, které jsou převzaty z platného územního plánu, je řešeno dle stávající koncepce výstavbou oddílné kanalizace zakončené čistírnou odpadních vod. Pokud bude v obci vybudován centrální svod s přečerpáním do Častolovic, je na zvážení, zda provozovat ČOV pro tyto lokality nebo převést všechny odpadní vody na centrální ČOV Častolovice, navrhovaná kanalizační síť i čerpací stanice jsou dimenzovány na odvádění všech odpadních vod z Čestic na ČOV Častolovice..

Do doby vybudování oddílné kanalizace bude v rozvojových plochách řešena likvidace odpadních vod individuálním způsobem, tzn. čištěním odpadních vod u jednotlivých producentů. Po vybudování splaškové kanalizace v obci bude možné provést napojení rozvojových lokalit na splaškovou kanalizaci.

V Častoloveckých Horkách bude v návrhovém období likvidace odpadních vod řešena individuálně u jednotlivých producentů. Stávající předčisticí zařízení budou uvedena do souladu s platnou legislativou. U bezodtokových jímek je nutné zajistit nepropustnost a kontrolovat jejich pravidelné vyvážení.

Zásobování elektrickou energií

Katastrem obce prochází vedení 110 kV č. 1195/1196 Neznášov – Týniště – Rychnov nad Kněžnou, které je po dokončené rekonstrukci v roce 2012.

Obec Čestice je napájena elektrickou energií venkovní vedením 35 kV z TR 110/35 kV Rychnov nad Kněžnou. Jednotlivé transformační stanice napájí venkovní odbočky 35 kV z kmenové linky VN362 s možností provozního zajištění z propojeného systému 35 kV napájeného z TR 110/35 kV Rychnov nad Kněžnou po vedení VN363. K transformaci VN/NN slouží celkem 4 transformační stanic 35/0,4 kV (dále jen TS).

Soustava napětí 3 x 230/400 V – 50 Hz.

Z hlediska přenosových možností i mechanického stavu, stávající síť NN plně odpovídá současnému standardu a vyhovuje i do výše svých přenosových schopností vzhledem ke stávajícímu odběru elektrické energie a umožní tak podchytit vyšší nárok na distribuci elektrické energie z důvodu plánovaného rozvoje obce.

Způsob zásobování elektrickou energií ze stávající distribuční soustavy tvořené vrchním vedením VN 35 kV, stávajícími trafostanicemi a rozvodnou sítí NN se v ÚP Čestice nemění.

Zásobování obce plynem

V současné době je v obci Čestice provedena plynifikace STL plynovodem, navazujícím přes regulační stanici na VTL plynovod z Týniště nad Orlicí do Kostelce n/O. Vlastní spotřebišť je zásobováno zemním plynem STL plynovodem, plošnou plynifikací, při tlakové hladině v STL plynovodní síti do 0,3 Mpa.

Nakládání s tuhým domovním odpadem

Stávající způsob zneškodňování tuhého domovního odpadu, který je zajišťován pravidelným svozem specializovanou společností bude i nadále zachován.

3.10 Obyvatelstvo

Čestice¹

Počet obyvatel	565
Přirozený přírůstek	--
Saldo migrace	-5
Podíl obyvatel ve věku 0 - 14 let na celkovém počtu obyvatel (%)	17,5
Podíl obyvatel ve věku 65 let a více na celkovém počtu obyvatel (%)	13,8
Míra registrované nezaměstnanosti (%)	2,6
Počet dokončených bytů	-

Čestice jsou středně velkou obcí na Rychnovsku, první písemná zmínka o obci je z roku 1398. Obec má příznivou demografickou strukturu, vysoký podíl mladých a ekonomicky aktivních obyvatel, nízkou nezaměstnanost. V rámci rozboru udržitelného rozvoje UAP ORP Kostelec nad Orlicí, byla v uvedeném ORP z hlediska sociálního pilíře hodnocena jako nejlepší z obcí v ORP. Znak obce je Na zeleném štítě v bílém kruhu červeně orámovaném světlehnědý kůň ve skoku nad zlatou korunou a trikolórou s věncem.

3.11 Pravděpodobný vývoj životního prostředí v území bez provedení koncepce

Charakteristiky vývoje v katastru Čestic a širším území

- Pro další vývoj území bude mít vliv proces suburbanizace, který byl identifikován zejména v Hradci Králové a jeho okolí, přičemž obdobné procesy lze očekávat v dalších větších okolních městech, kde se v současném stavu projevují pouze okrajově.
- Dále lze předpokládat zvýšenou hybnost obyvatelstva zvláště při cestách do center a subcenter, ve kterých se dále koncentrují pracovní příležitosti a sociální vybavenost, která je zvýrazněná obecně rostoucím podílem individuální automobilové dopravy.
- Obecně převažují vztahy obce a jejích obyvatel k místním subcentrům a -městu Hradci Králové - dojíždka za prací, využívání infrastruktury.
- V obcích širšího řešeného území převažují především rezidenční funkce.
- Omezené prostorové možnosti rozvoje - omezující vliv dopravních koridorů a záplavového území.
- Nadále bude převažovat záporné saldo pohybu za prací, protože rozvoj zaměstnanosti lze očekávat především v sektoru tržních služeb (sektoru služeb vůbec), který se bude rozvíjet především v Hradci.

Z charakteristik lze odvodit následující tendence vývoje

- Poroste intenzita vztahů k místním subcentrům a Hradci Králové zejména do oblastí soustředěných pracovních aktivit.
- Je očekávána zvýšená podnikatelská aktivita ve vztahu k obci a poptávka po bydlení.
- Posílí se zájem o využívání krajiny pro rekreaci zejména v oblasti nivy Orlice.
- Budou stabilizovány koridory nadřazených systému technické infrastruktury.

Problémové okruhy, střety a rizika

- Nezaměstnanost obce se dlouhodobě udržuje nad průměrem za ORP Kostelec nad Orlicí, i nad průměrem za kraj. Za prací je většina obyvatel nucena dojíždět do okolních měst a obcí. V obci není dostatek volných pracovních míst a vzhledem k lokalitě území dostatek možností pro podnikání.
- Z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší v obci není indikováno překročení cílových imisních limitů pro ochranu lidského zdraví a pro ochranu ekosystémů a vegetace, včetně zahrnutí přízemního ozónu. Významnější zdroje znečišťování ovzduší jsou od obce vzdáleny, centrum dominující Hradecko-

¹ údaje k 31. 12. 2011

pardubické aglomerace se nachází jihozápadně od obce. Hlavním zdrojem znečišťování ovzduší na katastru obce je komunikace I. třídy, silnice I/11 a I/36, která prochází územím obce provoz motorových vozidel na těchto komunikacích. Emitovanými škodlivinami jsou obvyklé plynné škodliviny (NO_x, CO atd.) a prach. Zdrojem emise prachu jsou v současnosti také plochy zemědělsky obhospodařovaných pozemků (především v průběhu polních prací). Z hlediska dalšího vývoje je třeba věnovat pozornost snižování prašnosti velkých zemědělsky obdělávaných ploch. Provoz na hlavní komunikaci, a tedy i produkci škodlivin z této silnice, prakticky nelze ze strany obce ovlivnit.

- V případě hlukové zátěže rovněž platí, že hlavním zdrojem hlukových emisí na katastru obce jsou dopravní trasy, komunikace I. třídy, silnice I/11, I/36 a III/3209, procházející zastavěným územím obce, respektive provoz motorových vozidel na této komunikaci a železniční trať se zastávkou v obci. V obci je několik menších podnikatelských záměrů, které však výrazně negativně neovlivňují hlukovou situaci v obci, zemědělský areál se nachází v odloučené poloze. Vymezením ploch pro výrobu a skladování - lehký průmysl, ploch občanského vybavení a ploch bydlení v rodinných domech v obci nedojde k významnému ovlivnění počtu vozidel na místních komunikacích v území, hluková situace v území nebude změnami významně dotčena.
- Rozvoj zástavby je směřován do pásma mezi železnicí a zastavěným územím, neboť plocha a založená urbanistická struktura obce nenabízí jiné možnosti. V navazujících řízeních je třeba důsledně řešit problém možného ovlivnění rozvojových lokalit hlukem od železnice a silnice I/11.
- Rozvoj obce jižním směrem od zastavěného území není možný z důvodu existence záplavového území a přírodních prvků krajského a republikového významu. Tato část území spadá do přírodního parku Orlice, lokality NATURA 2000, jsou zde vedeny nadregionální biokoridory a regionální biocentrum. Územním plánem jsou chráněny a rozvíjeny přírodní hodnoty řešeného území.
- Na řece Orlice je vyhlášeno záplavové území, které zasahuje jižní část řešeného území. Do tohoto území nejsou situovány nové zastavitelné plochy (mimo lokalitu Z15) a zastavěné území do něj zasahuje pouze okrajově. Existence záplavového území je limitem řešeného území.
- Rozvojové lokality jsou výhradně situovány v návaznosti na stávající zastavěné území tak, aby ucelovaly urbanistickou strukturu obce a nedošlo ke ztížení obdělávání zemědělského půdního fondu.

Celkově byl územní plán koncipován tak, aby maximálně využil pozitivních daností (relativně atraktivní poloha v z hlediska dostupnosti zdrojů). Návrh klade důraz na maximální kompaktnost navrhovaných ploch. Tím se snaží předcházet konfliktním situacím, jež by mohly nastat zejména ve vztahu k organizaci zemědělského půdního fondu.

4 CHARAKTERISTIKY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V OBLASTECH, KTERÉ BY MOHLY BÝT PROVEDENÍM KONCEPCE VÝZNAMNĚ ZASAŽENY

Podrobná analýza stavu životního prostředí je uvedena v kapitole 3. Charakteristika problémů a jevů životního prostředí v řešeném území se zvláštním významem vzhledem k předkládané koncepci je uvedena v následující kapitole 5. Níže uvádíme charakteristiky životního prostředí a veřejného zdraví v rámci funkčního využití a krajinných hodnot urbanizovaného a neurbanizovaného území. Významné hodnoty území souvisí s estetickými kvalitami území, které je možno posuzovat ze dvou hledisek - z pohledu území se zvlášť vysokou estetickou hodnotou, tedy se zvlášť dochovaným krajinným rázem a z pohledu urbanizovaného území sídel, kde souvisí s významnými kompozičními hodnotami.

4.1 Urbanizované území

Urbanizované území tvoří plochy zastavěné a určené k zastavění. Většina sídel v širším území byla založena v nižších polohách nebo na úpatí hřbetů, ale vždy jsou citlivě usazena v krajině, zástavba nedosahuje na horizont, rozšiřuje se do nižších poloh. Významnou roli sehrávají v území dominanty, které jsou zároveň orientačními body v krajině.

Historické osídlení v území je doloženo již od starší doby kamenné. Čestice se rozkládají na pravém břehu Divoké Orlice ve vyvýšené poloze na střední říční terase mimo dosah každoroční záplavy, zástavba se rozprostírá podél křižovatky historických cest a sahá až pod kopec Chlum. K Česticím patří i Častolovické Horky, které byly původně samostatným katastrálním územím se svým starostou.

První zmínka o obci pochází z roku 1398 jejichž první obyvatelé se nazývali Čestici. Název obce byl v historii několikrát změněn až na dnešní název Čestice. Osada Častolovické Horky (první zmínka 1544, byla původně samostatným katastrálním územím, ke sloučení došlo později v roce 1849. Obec je převážně zemědělská, průmyslová výroba ve větším rozsahu zde nikdy neexistovala. V minulosti se na řece Divoké Orlici sestavovaly vory a dřevo se po vodních tocích plavilo do Mělníka a často až do Německa. Nejvíce vorařů pocházelo z nedaleké Chotivi patřící pod obec Žďár nad Orlicí. Podle dochovaných dějinných záznamů procházela obec různými obdobími a to ne příliš spokojeného a klidného života. Okolo roku 1430 vypálily husitské oddíly z Hradce Králové Týniště nad Orlicí a pravděpodobně drancovaly i v Česticích. I třicetiletá válka v první polovině 17. století poznamenala obec, kdy císařští Chorvati vykrádali čestické obyvatele a dále je zaznamenán i vpád švédského vojska s loupením. Na konci sedmnáctého století koupil častolovické panství Vratislav ze Šternberka kam patří i Čestice. Hrabata ze Šternberka drželi panství až do roku 1948, tedy více jak 250 let. Od roku 1850 patří obec do správního území okresu Rychnov nad Kněžnou s výjimkou let 1855 až 1868, kdy patřila do správního území okresu Kostelec nad Orlicí. V letech 1873 až 1874 byla vybudována železniční trať Severozápadní dráhy z Prahy přes Hradec Králové do Žamberka.

V jižní části řešeného území se nachází osada Častolovické Horky, která se rozprostírá v údolí potoka Borec při soutoku s bezejmenným pravostranným přítokem. Osada má soustředěnou zástavbu pod hrází místního rybníka. Obec Čestice má charakter ulicovky se zástavbou soustředěnou do údolí Olešnického potoka původně ve směru S-J, k němuž se později přidal směr Z-V podél Hradecké silnice. Druhotně potom vznikl poměrně necitlivý směr urbanizace pod kopcem Chlum s odloučenou zástavbou na okraji lesa. Celému území dominuje především zalesněný hřbet Chlumu na severu a rozsáhlá niva Orlice na jihu. Obraz sídla postrádá významnou dominantu, průhledy do okolní krajiny rovněž nejsou dominantní. V severní části území prochází linie železniční trati a vedení VVN.

V severní části sídla v místní části Pod Strýcem se nachází pohledově dominantní zemědělský areál s objemově i proporčně nevhodnými stavbami zemědělského areálu v pohledově exponované poloze mimo vlastní zastavěné území., další výrobní plochy jsou situovány u příjezdu do obce při silnici I/11.

Urbanistická struktura sídla

Řešené území, kam spadá území obce Čestice, leží severovýchodně od Hradce Králové v blízkosti silnice I. třídy č. 11 trasa Hradec Králové – Častolovice. Jižní části území dominuje meandrující přirozené koryto řeky Divoké Orlice s rozsáhlou nivou a záplavovým územím. Zastavěné území se nachází na střední terase řeky, mimo dosah každoročních záplav, sleduje historickou osu podél silnice I/11 a Olešnického potoka a má relativně zachovalou urbanistickou strukturu původně návesní ulicovky. Obec původně sloužila pro potřeby zemědělců a rybářů a tudíž byla založena v dosahu řeky avšak mimo záplavové území. Pozdější výstavba sledovala trasu historické cesty ve směru z-v. Severní část zastavěného území

protíná železniční trať č. 020, která omezuje možnosti rozvoje obce severním směrem. Struktura osídlení je charakterizována kompaktní zástavbou ulicovou. Terén řešeného území se mírně zvedá od nivy Orlice až po táhlý hřbet Chlumu v jz-sv směru v severní části katastru obce.

Charakter krajiny včetně způsobu hospodaření na půdě ovlivnily historický vývoj jednotlivých částí obce. Vývojem jsou Čestice (ve své centrální části) dosídleno novodobou výstavbou - izolovanými rodinnými domy.

Vedle výrazné funkce trvalého bydlení se v obci uplatňují funkce výroby a skladů, především na menších lokalitách na severním okraji centra obce a rovněž při vstupu a výstupu silnice I/11.

Zastavitelné plochy pro bydlení - smíšené obytné venkovské - dotvářejí urbanistickou strukturu rovnoměrně v celém území obce. Intenzivnější rozvoj je omezen dopravními koridory a rovněž záplavovým územím řeky, může tedy probíhat pouze v přímé návaznosti na stávající zastavěné území. Zastavitelné plochy pro bydlení jsou vymezeny s ohledem na zájem o výstavbu rodinných domů, vyvolaný strategickou polohou ve struktuře osídlení. Necitlivý a nepůvodní směr urbanizace pod kopcem Chlum není v předkládaném územním plánu dále sledován.

Vymezení zastavitelných ploch výrobních vychází ze zhodnocení dosavadního vývoje a v návaznosti na dopravní napojení a stávající plochy výroby. Nové zastavitelné plochy rozvíjejí systém současných ploch tohoto využití, který je považován za stabilizovaný a je třeba ho zachovat a udržovat.

Celkovou urbanistickou koncepci dotváří dopravní a technická infrastruktura, která je rovněž doplňována novými zastavitelnými plochami s cílem zabezpečení udržitelného rozvoje území a zlepšení nepříznivé situace z hlediska veřejného zdraví dané stávajícím průtahem silnice I/11 centrem obce a s tím spojenými externalitami především z hlediska hlukové zátěže.

Zástavba původně venkovská byla v minulém století doplňována rodinnými domy městského charakteru často se dvěma podlažími s plochou střechou, řadovými (s charakteristickou úzkou šířkou parcely pro jeden dům a použitím typového RD pro všechny domky v jedné i více skupinách), dvojdomky nebo volně stojícími.

V současnosti probíhá stejně jako v mnoha obdobných obcích výstavba vilového charakteru s nevhodným tvaroslovím, které měřítkem, členěním a detaily nerespektují původní zástavbu a narušují charakter obce.

4.2 Zóny neurbanizované

Neurbanizované území tvoří ostatní nezastavěné pozemky, které nejsou určeny k zastavění. Charakter krajiny se odvíjí v první řadě od trvalých ekologických podmínek a ekosystémových režimů krajiny, tedy základních přírodních vlastností dané krajiny. V těchto rámcích je krajinný ráz dotvářen (krajiny přírodní) až vytvářen (krajiny antropicky přeměněné) lidskou činností a životem lidí v nich. Krajinný ráz je utvářen souborem typických přírodních a člověkem vytvářených znaků, které jsou lidmi vnímány a určitý prostor pro ně identifikují. Typické znaky krajinného rázu tedy vytvářejí obraz dané krajiny. Různé kombinace typických znaků vytvářejí různé typy krajinného rázu.

V původní zemědělské krajině Královéhradecka stále plošně převládá zemědělské hospodaření, byť dnes již s menší intenzitou. Ovocnářské plochy jsou postupně redukovány a také obilnářská výroba je v souladu s efektivizací zemědělství již nižší. Místy a to zejména v nivách, se nově objevují trvalé travní porosty a mírně přibývá lesních ploch. Z hlediska koeficientu ekologické stability stále ještě převažuje orná půda (cca 77%) a lesy tvoří jen 12% území Královéhradecka. Na katastru obce Čestice se orná půda podílí 76% rozlohou a lesy pouhými 9,5 %.

Vegetační kryt je nesouvislý, převažují pole a to agrocenózy jednoletých bylin, travní porosty i v nivách jsou spíše výjimkou. Významnými jsou porosty v nivě Orlice, které je třeba zachovat v původní podobě. Z původních lesních porostů dubohabřin nebo borových doubrav, či luhů a olšin se zachovaly jen ojedinělé fragmenty. V posledních několika letech se vlivem rozvoje území šíří plochy dopravní a jiné infrastruktury, včetně ochranných pásem a nově se rozrůstají i sídelní a logisticko-obchodní zóny. Kostra ekologické stability je hodnocena jako nedostatečná a nekompaktní.

Zákon č.114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny pracuje s pojmem „oblast krajinného rázu“. Tento pojem představuje vymezené území, které tvoří určitou specificky se odlišující oblast. Odlišení oblasti je dáno především konfigurací základních znaků, které území oblasti vytváří: reliéf, matrice krajiny, vegetace, struktura krajiny a typ osídlení, soubor ostatních drobných prvků. Oblast krajinného rázu – představuje rozsáhlé území s podobnou přírodní, kulturní a historickou charakteristikou, tedy s podobným souborem

typických základních znaků. Liší se od jiné oblasti ve všech charakteristikách či v některé z nich. Může být členěna na charakteristické krajinné celky, které lépe vystihují všechna specificky odlišná území uvnitř oblasti, a zahrnuje více míst krajinného rázu. Oblast je vymezena poměrně evidentní terénní hranicí, kterou může být rozhraní měnící se konfigurace prvků a složek krajiny, tedy znaků jednotlivých charakteristik krajinného rázu, často pohledovými předěly, evidentní změnou využití krajiny, hranicí výrazně se uplatňujících krajinných složek.

Krajinný celek představuje území převážně vymezené pohledovými bariérami a základními vymezujícími znaky v krajině, je uvnitř převážně spojitý a vytváří stejnorodý prostor z pohledu uplatnění a konfigurace znaků jednotlivých charakteristik a též jejich vztahů a společného měřítka.

Nadřazené krajinařské celky a typy krajinného rázu v širším zájmovém území

NADŘAZENÝ KRAJINNÁŘSKÝ CELEK ČESKÁ TABULE

Česká tabule má z větší části rovinatý, na okrajích zvlněný georeliéf, převážně na svrchnokřídových, ojediněle i neogenních sedimentech. Do regionu zasahuje čtyřmi geomorfologickými celky: Svitavskou pahorkatinou, Orlickou, Východolabskou a Středolabskou tabulí. Východní zvlněnou část Svitavské pahorkatiny tvoří podcelek Českořebovská vrchovina, vymezený vůči Podorlické pahorkatině příkrým svahem kuesty Hřebečského hřbetu na mírně skloněných svrchnokřídových sedimentech. Nejvýše zde vystupuje Baldský vrch (693 m n. m.) západně od Stašova. Strmými čelními svahy kuest klesají též okraje jinak převážně rovinatých podcelků Loučenská a Chrudimská tabule v povodí Loučné, Novohradky a dolního toku Chrudimky. Na cenomanských pískovcích vznikl pozoruhodný georeliéf Budislavských skal s PR Maštale. Zvlněný ráz má též jihovýchodní výběžek Orlické tabule (podcelek Třebechovická tabule) s neckovitým údolím Tiché Orlice mezi Brandýsem nad Orlicí a Chocní. Převážně rovinatá je Východolabská tabule s podcelkem Pardubická kotlina. Jeho východní část tvoří tabulové plošiny v okolí Holic a střední část mělký úval Labe, které zde mění směr toku ze severojižního na východozápadní.

Výraznými dominantami jsou v této části neovulkanické kupy, které vyvěly do jinak rovinatých plošin např. Kunětická hora, Košumberk. Povrch tabule ze sedimentů svrchní křídy pokrývají říční naplaveniny a váté písky. Ze Středolabské tabule zasahuje do západní části regionu výběžek podcelku Čáslavská kotlina s údolím Doubravy u Ronova nad Doubravou. Projevy v krajině:

- Typická pro tuto soustavu je převaha rovinatých terénů, které na okrajích přecházejí ve zvlněný georeliéf. Celá soustava je rozčleněná do několika tabulí, které vytvářejí ucelené krajinné prostory.
- Výraznými celky se tak stávají mohutné kuesty, které vytvářejí výrazné předěly v krajině. Jedná se především o Kozlovský hřbet, Hřebečský hřbet (charakterizovaný řadou kuest s čelními svahy obrácenými k východu). Další výrazné předěly tvoří Štěpánovská stupňovina, Vraclavský hřbet (nejzápadnější antiklinála, která probíhá ve směru SZ-JJV od Dolního Jelení (okres Pardubice) přes obec Vraclav až do jižního okolí Vysokého Mýta) a Novohradská stupňovina.
- Východně od vraclavské antiklinály probíhá od Vysokého Mýta až k obci Janov JV od Litomyšle široká sníženina vysokomýtské synklinály. Geomorfologicky se nazývá Litomyšlský úval. Velmi výrazná a dlouhá (60 km) je potštejská antiklinála, která probíhá od Brandýsa nad Orlicí k Ústí nad Orlicí a dále k jihu, k prostoru východně od Poličky (okres Svitavy).
- Podél většiny z těchto předělů se vyvinula silná pohledová osa mnohde zesílena kulturní dominantou (např. Kostel Chlumek v Luži je umocněn výraznou pohledovou osou podél Vraclavského hřbetu).
- Výrazným geomorfologickým jevem jsou v této soustavě bílé stráně a mohutné stěny doprovázející zmíněné kuesty a toky (Podskala, Peliny, Štěmošická stráně). Dalším výrazným geomorfologickým jevem této soustavy jsou Budislavské pískovcové skály vytvářející rozsáhlé pískovcové město.
- Převážně rovinatý terén dává vyniknout neovulkanickým tělesům vytvářejícím tak výrazné dominanty krajiny (Kunětická hora, Košumberk).
- Řeky vytváří více méně otevřená až plochá údolí (Labe), místy s výraznějšími břehy (Orlice u Chocně, Novohradka u Luže).

Oblast krajinného rázu, Dotčený krajinný prostor Třebechovická tabule

Charakteristika oblasti

Oblast zhruba odpovídá geomorfologickému okrsku Choceňské tabule. Jedná se o oblast protaženou podél řeky Orlice. Reliéf má charakter terasovitých plošin členěných nepříliš hlubokými údolím. Podél Tiché Orlice je vyvinuto plošší údolí. Pouze na okrajích přechází oblast ve svahy s větším sklonem. Oblast je utvářena sz. směrem. Na j. je ohraničena Pardubickou kotlinou a na v. severním výběžkem Kozlovského hřbetu.

Horizont je ve většině případů tvořen okolními lesními porosty. Pouze v jv. části oblasti se otvírají pohledy do údolí Orlice. Pak je horizont na j. a z. jednoduchý, tvořený především hřbetem s lesními komplexy. Na s. je pak horizont vrstevnatý tvořen mozaikou polí a lesů. Za dobré viditelnosti tvoří vzdálený horizont Orlické hory. Měřítko je převážně střední, utvářené především plochami orné půdy obklopené lesními komplexy a lužními lesy doprovázející vodoteče. Území dominuje rozsáhlý komplex především hospodářských lesů pouze místy smíšených a s přirozeným druhovým složením. Převládají borové a smrkové porosty. Tyto lesní komplexy se místy otvírají do větších ploch s poli a sídly vesnického typu. Výjimečně jsou tyto bezlesé plochy tvořeny nebo doprovázeny lučními porosty (především v okolí obcí). Podobně dominující je i osa celé oblasti tvořená údolím Orlice s mozaikou polí a luk často dělených vzrostlou vegetací, která doprovází řeku Orlici a mnohé odvodňovací kanály.

Krajina je místy doplněna prvky kulturní povahy (stožáry GSM, vodárenské věže, dominanty kostelních věží). Lesy ostře hraničí s navazujícími plochami (často ornou), avšak místy jsou i vyvinuty porostní pláště, které tento přechod zjemňují. Díky lesnímu hospodářství se silně uplatňuje geometrizace. Pastviny a louky se téměř nevyskytují vyjma okolí obcí a vodních toků (především hlavní tok - Tichou Orlicí), které doprovází přirozená vegetace v podobě olšin a fragmentů květnatých a podmáčených luk. V nivě Tiché Orlice se často vyskytují přímé odvodňovací kanály doprovázené vzrostlou dřevinnou vegetací. Zajímavým specifickým jsou nezatopené pískové lomy v nivě Orlice a větší lomy na těžbu cihlářských hlín severně od Chocně.

Sídla jsou většinou semknutého okrouhlicového typu s centrální křižovatkou a návsí často s drobnou sakrální stavbou. Pouze v údolí Orlice jsou zastoupeny drobné obce ulicového typu protažené podél komunikace ve směru údolí Orlice. Obecně se sídla v celém prostoru vyznačují větším podílem vrostlé zeleně, díky níž velmi citlivě navazují na svůj mnohdy méně pestrý krajinný rámec velkých ploch orné půdy. Bohužel stejně časté je narušení některých okrajů obcí velkými areály a stavbami, které přesahují typické objemy staveb. Architektonická podoba objektů vychází z tradičního venkovského stavení. V některých sídlech jsou vícepodlažní budovy inspirované měšťanskými domy. Venkovská sídla často trpí výraznými přestavbami a necitlivými novostavbami. Komunikační síť je hustá, převážně vedená v historické stopě a bez jednoznačné orientace k centřům. Pouze v údolí Tiché Orlice je patrný převládající směr komunikací ve směru osy údolí.

Oblast se jeví jako ploché údolí s přirozeným a bohatě meandrujícím tokem Tiché a Divoké Orlice, které mírným svahem přechází ve vyvýšenou a zalesněnou tabuli.

Jedná se o oblast protaženou podél řeky Orlice. Reliéf má charakter ploché pahorkatiny s malou výškovou členitostí tvořené křídovou tabulí, do které je zařazen meandrující tok Orlice s rozsáhlou každoročně zaplavovanou nivou. Celek je utvářen sz-jv směrem a je ohraničen agrární krajinou na severu i jihu. Územím se jako zelená linie táhne mělké údolí Orlice s břehovými porosty.

Interiér

Vymezující horizonty jsou tvořeny holými zorněnými horizonty i osamělými porosty dřevin v drobných a lesních celcích, jež se většinou nacházejí v horních částech svahů, na okrajích se setkáváme s delšími pohledy do otevřené krajiny Hradecko - Pardubické oblasti. Měřítko krajiny je převážně střední až velké, utvářené plochami polí, luk ohraničených dřevinou vegetací doprovázející vodní toky, kanály, slepá ramena a meze. Území představuje pestřejší mozaiku polí, luk a doprovodných porostů podél Orlice. Přirozená zeleň doprovázející vodoteče, drobné lesní celky, místy remízky a solitéry vytváří uzavřenější krajinu na okrajích s širšími rozhledy do okolní krajiny. Krajina je doplněna prvky kulturní povahy (stožáry VVN, VN a NN). Uplatnění těchto technicistních dominant je jen v místech s širšími rozhledy a průhledy. Jinak působí lokálně díky vzrostlé doprovodné zeleni a konfiguraci terénu. Většina dominant působí z okolí. Jedná se především o průmyslovou oblast Hradce Králové.

Komunikace se v území vyskytují jen sporadicky. Vždy jsou vedeny v historické stopě. Téměř zcela chybí lesní hospodářské porosty. Pole i louky jsou sceleny do větších ploch. Vyskytují se fragmenty podmáčených luk. Na slepá ramena je vázán výskyt mnoha ohrožených druhů rostlin a živočichů. Uvnitř krajinného celku se nevyskytují žádné urbanizované prostory.

Vnější pohledy

Z okolí se krajina jeví jako komplex polí a luk přerušovaných stromovou vegetací doprovázející menší vodoteče a řeku Orlici bez významných dominant.

Místo krajinného rázu – Čestice

Vlastní obec i její bezprostřední okolí postrádá výraznou pohledovou dominantu s vysokou estetickou hodnotou. Na sídlo navazující krajinná struktura má velmi poznamenaný krajinný ráz díky intenzifikaci zemědělské výroby v 50. letech, vysokému podílu zornění na rozsáhlých scelených honech a na ně navazující ostré hrany lesních celků s chybějícím ekotonem. V otevřené zemědělské krajině severní terasy Orlice zcela chybí doprovodné porosty s náznaky původní plužiny. Liniové porosty jsou přítomny prakticky pouze podél kanálu Alba. Nejcennější krajinnou strukturou území je rozsáhlá niva Orlice s doprovodnými porosty, které přecházejí k západu do větších celků lužního lesa. Niva je převážně zatravněna. Řeka není v tomto prostoru regulována a zachovala si původní meandrující charakter s řadou slepých ramen.

Přírodní park Orlice

Přírodní park Orlice byl vyhlášen v roce 1996 podle zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, k ochraně krajinářsky pozoruhodné říční nivy a její cenné přírody. Rozlohou 11 462 ha patří k nejrozsáhlejším územím této kategorie u nás – sleduje tok Divoké Orlice od hranice Chráněné krajinné oblasti Orlické hory v Klášterci nad Orlicí, tok Tiché Orlice od Mladkova po soutok obou Orlic a spojenou Orlici až do Hradce Králové v celkové délce asi 200 km.

Přírodní park leží v rozpětí od 227 m n.m. při ústí Orlic do Labe až po cca 500 m n.m. v údolí Orlických hor. Na horních tocích jsou říční nivy obou zdrojnic poměrně úzké, někde jen několik desítek metrů, na dolním toku, kde se krajinný ráz parku mění od podhorského k nížinnému, se niva výrazně rozšiřuje. Řeka Orlice, zvaná též spojená Orlice, patří k nejvydatnějším východočeským přítokům Labe – v ústí má průměrný průtok 21,3 m³/s, při tzv. stoleté vodě protéká 565 m³/s a povodňové rozlivy mohou dosáhnout až 2 km šíře.

Hodnota přírodního parku je dána skutečností, že Orlice nebyla v minulosti vystavena tak drastickým zásahům (regulacím, pozemkovým úpravám v okolí apod.) jako mnohé jiné naše řeky.

V široké nivě na dolním toku se zachovaly říční meandry, slepá ramena a odstavené tůňe s hojnou vegetací, zvěřenou a provázenou břehovými porosty a rozptýlenou stromovou i keřovou zelení.

Současná polokulturní krajina s loukami i porosty tzv. měkkých luhů s bažinami, olší, vrbou a dalšími dřevinami je výsledkem přirozeného vývoje a lidské činnosti již od poloviny prvního tisíciletí n.l. – zemědělské pozemky zde zůstávaly zatravněny a dlouhodobě byly využívány převážně k pastvě a píceinářství, což při rozlivech snižovalo hrozbu půdní eroze. Až tlak zemědělské velkovýroby v 70.-80. letech 20. století vedl k rozšiřování orné půdy a k likvidaci květnatých luk, rozptýlené dřevinné zeleně, tůní a mokřadů. Důsledkem byla také mohutná eroze půdy při povodních, které jsou po úbytku lesů v pramenných oblastech Orlických hor častější a intenzivnější. V posledních letech však dochází k postupné obnově přirozeného rázu říční nivy (k její tzv. revitalizaci) a ke zlepšení protierozní ochrany obnovou trvalých travních porostů.

Přírodní park plní i funkci rekreační, zejména jako zázemí přilehlých měst. Řeka je vyhledávána sportovními rybáři a vodáky, okraje říční nivy jsou již od počátku 20. stol. využívány pro chatovou zástavbu. Územím vede také hustá síť značených a hojně využívaných turistických stezek, a jeho nížinný nebo jen mírně zvlněný terén je vhodný i pro cykloturistiku, rozvíjející se zejména v posledním období.

5 SOUČASNÉ PROBLÉMY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ, KTERÉ JSOU VÝZNAMNÉ PRO KONCEPCI, ZEJMÉNA VZTAHUJÍCÍ SE K OBLASTEM SE ZVLÁŠTNÍM VÝZNAMEM PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

5.1 Ochrana přírody a krajiny a NATURA 2000

Územní plán nenavrhuje změny funkčního využití ploch v oblastech, které jsou součástí chráněných lokalit soustavy NATURA 2000. Dle stanoviska krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu Čestice byl vyloučen významný vliv na evropsky významné lokality resp. ptačí oblasti soustavy Natura 2000.

Územním plánem nejsou navrhovány změny v územích pod zvláštní ochranou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ani v územích podléhajících ochraně obecné.

5.2 Ovzduší

Zájmové území spadá pod působnost stavebního úřadu Kostelec nad Orlicí.

Území v působnosti městského úřadu Kostelec nad Orlicí nepatří dle sdělení MŽP č. 4, uveřejněném ve věstníku MŽP z dubna 2012, mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).

Z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší je nejvýznamnějším zdrojem znečišťování ovzduší na území obce silnice I/11 a I/36 respektive provoz motorových vozidel na této komunikaci. Emitovanými škodlivinami jsou obvyklé plynné škodliviny (NO_x, CO atd.) a prach. Zdrojem emise prachu jsou v současnosti také plochy zemědělsky obhospodařovaných pozemků (především v průběhu polních prací). Z hlediska dalšího vývoje je třeba věnovat pozornost snižování prašnosti velkých zemědělsky obdělávaných ploch. Provoz na hlavní komunikaci, a tedy i produkci škodlivin z této silnice, prakticky nelze ze strany obce ovlivnit.

Mimo zásadní vliv dopravy je kvalita ovzduší negativně ovlivněna rovněž znovu rostoucím množstvím lokálních topenišť využívajících tuhá paliva. Na emisích prachu se podílí i větrná eroze rozsáhlých a intenzivně zemědělsky obhospodařovaných pozemků, především v době polních prací.

Královéhradecký kraj zpracoval Integrovaný krajský program ke zlepšení kvality ovzduší a Integrovaný krajský program snižování emisí. Tyto programy je třeba respektovat a v následných krocích konfrontovat dopady jednotlivých záměrů na imisní event. i hlukovou situaci v daném území.

Významné zhoršení kvality ovzduší v souvislosti s realizací přeložky silnice I/11 se po realizaci územního plánu neočekává, avšak rovněž významný pokles znečištění ovzduší nenastane. Tato přeložka se pozitivně projeví především vůči zastavěnému území Kostelce nad Orlicí.

5.3 ZPF

Základním informačním zdrojem pro stanovení půdních a zemědělsko-produkčních podmínek jsou údaje z katastru nemovitostí, kde jsou jednotlivým pozemkům přiřazeny číselné kódy bonitovaných půdně ekologických jednotek (dále BPEJ). Jednotlivé BPEJ jsou označeny pětimístným číselným kódem (např. 5.47.10.), který vyjadřuje první číslicí klimatický region, další dvě hlavní půdní jednotku a poslední dvojice různou číselnou kombinací sklonitosti, expozice, hloubky a skeletovitosti půdy¹. Základní půdní vlastnosti - půdní typ, subtyp, druh a varieta - vyjadřuje hlavní půdní jednotka. V území dotčeném vedením koridorů se vyskytují následující hlavní půdní jednotky:

21 Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na lehkých, nevododržných, silně výsušných substrátech

22 Půdy arenického subtypu, regozemě, pararendziny, kambizemě, popřípadě i fluvizemě na mírně těžších substrátech typu hlinitý písek nebo písčité hlína s vodním režimem poněkud příznivějším než předcházející

23 Regozemě arenické a kambizemě arenické, v obou případech i slabě oglejené na zahliněných písčích a štěrkopísčích nebo terasách, ležících na nepropustném podloží jílu, slínů, flyše i terciérních jílu, vodní režim je značně kolísavý, a to vždy v závislosti na hloubce nepropustné vrstvy a mocnosti překryvu

¹ BPEJ kvalitativně vyhodnocují pouze pozemky zemědělské půdy, nikoliv např. lesní pozemky

37 Kambizemě litické, kambizemě modální, kambizemě rankerové a rankery modální na pevných substrátech bez rozlišení, v podorníci od 30 cm silně skeletovité nebo s pevnou horninou, slabě až středně skeletovité, v ornici středně těžké lehčí až lehké, převážně výsušné, závislé na srážkách

58 Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, popřípadě s podloží teras, středně těžké nebo středně těžké lehčí, pouze slabě skeletovité, hladina vody níže 1 m, vláhové poměry po odvodnění příznivé

65 Gleje akvické, histické, modální zrašelinělé, organozemě glejové na nivních uloženinách, svahovinách, horninách limnického terciéru i flyše, lehké až velmi těžké s vyšším obsahem organických látek, vlhčí než HPJ 64

Pro relativní zařazení jednotlivých BPEJ a jejich srovnání v rámci různých klimatických regionů jsou půdy zařazeny do tzv. tříd ochrany. Třídy ochrany zemědělské půdy vymezuje metodický pokyn Odboru ochrany lesa a půdy MŽP čj. OOLP/1067/96 z 1. 10. 1996, platný dnem 1. ledna 1997.

Tímto metodickým pokynem je stanoveno pět tříd ochrany zemědělské půdy:

1. Do I. třídy ochrany jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.
2. Do II. třídy ochrany jsou situovány zem. půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně ZPF jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.
3. Do III. třídy ochrany jsou sloučeny půdy s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu.
4. Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.
5. Do V. třídy ochrany jsou zahrnuty zbývající BPEJ, které představují zejména půdy s velmi nízkou produkční schopností včetně půd mělkých, velmi svažitých, hydromorfních, šterkovitých až kamenitých a erozně nejvíce ohrožených. Většinou jde o zemědělské půdy pro zemědělské účely postradatelné. U těchto půd lze předpokládat efektivnější nezemědělské využití. Jde většinou o půdy s nižším stupněm ochrany, s výjimkou vymezených ochranných pásem a chráněných území a dalších zájmů ochrany životního prostředí.

V širším sledovaném zájmovém území podél řeky Orlice se vyskytují středně těžké nivní půdy, které vznikly na kvarterních sedimentech, tvořených nevápnitými nivními uloženinami a šterkopísky. Tyto partie jsou výrazně ovlivněny vysokou hladinou podzemní vody, záplavami a procesem oglejení.

Půdy řešeného území jsou vzhledem k rozsáhlé zaplavované nivě Orlice, hladině podzemní vody a vodnímu režimu řazeny z velké části do IV. a V. třídy ochrany. Půdy vyšších úrovní teras jsou potom řazeny ke třídě II.

Nový územní plán navrhuje odnětí půdního fondu pouze v míře odpovídající předpokládanému reálnému rozvoji, jsou vymezeny přiměřené územní rezervy.

Nový územní plán nevyhnutelně vyvolá trvalý zábor pozemků zemědělského půdního fondu, neboť je plánována rozsáhlá výstavba rodinných domků, vymezení ploch občanské vybavenosti, plochy výroby a dopravních koridorů.

Půdotvornými substráty jsou v dotčeném území převážně spraše a nivní uloženiny (šterkopísky) na nichž se vyvinuly regozem arenická, fluvizem glejová, arenická, modální, pseudogleje pelické a pararendziny modální, kambické.

5.4 Krajinný ráz

Ráz krajiny je významnou hodnotou dochovaného přírodního a kulturního prostředí a je proto chráněn před znehodnocením. Je dán specifickými rysy a znaky, které vytvářejí její rázovitost - odlišnost a jedinečnost. Ráz krajiny vyjadřuje nejenom přítomnost pozitivních jevů a znaků, ale též kulturní a duchovní dimenzi krajiny.

Krajinný ráz je dán přírodní, kulturní a historickou charakteristikou místa. Ráz určitého krajinného segmentu je spoluvytvářen jak rysy a hodnotami přírodními (zejména morfologií terénu, vodními toky a

plochami a charakterem vegetačního krytu), tak i kulturními (formou a strukturou zástavby, jednotlivými stavbami a jejich vztahem ke krajině, kulturním významem místa) a historickými (přítomností prvků a vazeb dokladující historický vývoj krajiny, jeho kontinuitu).

Hodnocené území je z hlediska krajinně typologického součástí krajiny vrcholně středověké kolonizace Hercynika a náleží ke krajinnému typu 3Z2, využití zemědělská krajina. Krajinný reliéf je mírně zvlněný, typický pro území s druhohorním podložím, které je zde tvořeno jílovci a slínovci turonského stáří.

Jižní část řešeného území je tvořena nivou řeky Orlice s travními porosty a doprovodnou zelení podél vodotečí.

Střední část řešeného území tvoří zástavba s různou funkční náplní. Dominantou je kaplička a rybník na návsi.

Zpracovaný návrh územního plánu respektuje prostorové uspořádání území, které vzniklo historickým vývojem. V návrhu využití území jsou respektována měřítka krajiny i jednotlivých staveb. Návrh nesnižuje estetickou hodnotu krajiny jako celku. Zachovává působení dominant v krajině a snižuje negativní působení nových staveb ochranou stávající a návrhy nové veřejné nebo ochranné a izolační zeleně.

V rámci širších měřítek v krajině, především pro uchování krajinného rázu a krajinných horizontů, nejsou navrženy izolované individuální stavby ve volné krajině a nejsou navrhovány novodobé technické dominanty krajiny. Návrh ÚP respektuje krajinu i architektonické a prostorové uspořádání sídel, stejně jako nivu Orlice.

5.5 Hluk

Hlukem se rozumí zvuk, který může být škodlivý pro zdraví a jehož hygienické limity včetně limitů pro chráněné venkovní prostory stanoví prováděcí právní předpis (nařízení vlády č. 272/2011 Sb.). Chráněným venkovním prostorem se rozumí nezastavěné pozemky, které jsou využívány k rekreaci, sportu, léčení a výuce, s výjimkou prostor určených pro zemědělské účely, lesů a venkovních pracovišť. Chráněným venkovním prostorem staveb se rozumí prostor do 2 m okolo bytových domů, rodinných domů, staveb pro školní a předškolní výchovu a pro zdravotní a sociální účely, jakož i funkčně obdobných staveb. Rekreace zahrnuje i využívání pozemku na základě vlastnického, nájemního nebo podnájemního práva souvisejícího s vlastnictvím, nájmem resp. podnájemem bytového či rodinného domu nebo bytu v nich.

V chráněných vnitřních prostorech staveb by mělo být dosaženo max. intenzity hluku 40 dB ve dne, resp. 30 dB v noci.

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku (hygienické limity) v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb jsou (v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) následující:

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, a hluku s výrazně informačním charakterem se přičte další korekce -5 dB.

Pravidla použití korekce pro chráněný venkovní prostor

Způsob využití území	Korekce dB			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20
Korekce uvedené v tabulce se nesčítají. Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB. 1) Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů, hluk z veřejné produkce hudby, dále pro hluk na účelových komunikacích a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakotvorné práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů. 2) Použije se pro hluk z dopravy na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách. 3) Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném				

pásmu dráhy.

4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích s výjimkou účelových komunikací a drahách uvedených v bodu 2) a 3). Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, provádění údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovky při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace, nebo dráhy, při kterém nesmí dojít ke zhoršení stávající hlukčnosti v chráněném venkovním prostoru staveb nebo v chráněném venkovním prostoru, a pro krátkodobé objízdné trasy. Tato korekce se dále použije i v chráněném venkovním prostoru staveb při umístění bytu v přístavbě nebo nástavbě stávajícího obytného objektu nebo víceúčelového objektu nebo v případě výstavby ojedinělého obytného, nebo víceúčelového objektu v rámci dostavby proluk, a výstavby ojedinělých obytných nebo víceúčelových objektů v rámci dostavby center obcí a jejich historických částí.

Tab. 6. Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti

Posuzovaná doba [hod]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

Nejvyšší přípustné hodnoty hluku (hygienické limity) v chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb jsou (v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací) následující:

Pro hluk z provozoven:

$L_{Aeq,8h}$ = 50 dB v denní době (pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhluchnějších hodin v období mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,1h}$ = 40 dB v noční době (pro nejhluchnější 1 hodinu v období mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

Pro hluk z dopravy (použije se pro hluk z provozu na silnicích III. třídy a místních komunikacích III. třídy a drahách):

$L_{Aeq,16h}$ = 55 dB v denní době (pro celé období, tj. 16 hodin, mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,8h}$ = 45 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

$L_{Aeq,8h}$ = 50 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou), z provozu na železnici.

Pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích:

$L_{Aeq,16h}$ = 60 dB v denní době (pro celé období, tj. 16 hodin, mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,8h}$ = 50 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

Pro starou hlukovou zátěž¹ z dopravy na pozemních komunikacích:

$L_{Aeq,16h}$ = 70 dB v denní době (pro celé období, tj. 16 hodin, mezi 6:00 až 22:00 hodinou);

$L_{Aeq,8h}$ = 60 dB v noční době (pro celé období, tj. 8 hodin, mezi 22:00 až 6:00 hodinou).

Pro hluk ze stavební činnosti:

$L_{Aeq,14h}$ = 65 dB pro období od 7:00 do 21:00 hodin;

$L_{Aeq,1h}$ = 60 dB pro období od 6:00 do 7:00 a od 21:00 do 22:00 hodin.

Jedním z negativních důsledků rostoucí životní úrovně i změny životního stylu je zvyšování podílu hluku na zhoršování životního prostředí obyvatelstva. Zvyšování hladiny hluku ve venkovním prostoru má neustále rostoucí tendenci především vlivem nárůstu automobilové dopravy.

Rozhodujícími zdroji hluku je doprava a výroba. Zatímco hluk z výroby se převážně omezuje na pracoviště s minimálními dosahy do okolí, hluk z dopravy prostupuje celým územím města.

Podél nejzatíženějších dopravních tras a jejich křižovatek dosahují hlukové hladiny 60 - 70 dB v denních hodinách (především silnice I/11 a I/36). Přitom přípustná hladina hluku ve vnějším prostředí je dle zákona č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, dána součtem základní hladiny $A = 50$ dB a korekcí vztahujících se k místním podmínkám a denní době. Pro noční dobu platí obecně korekce -10 dB.

¹ tj. pro stav hlukčnosti, který vznikl v území "historicky" (do 31. prosince 2000).

Stávající hluková situace v hodnoceném území je dána zejména hlukem z dopravního provozu na okolních komunikacích a železniční trati, který se v otevřené rovinaté krajině nese do poměrně velkých vzdáleností. Významné stacionární zdroje hluku, které by převažovaly nad hlukem z dopravního provozu, se v území nevyskytují.

Hluková situace - stávající stav

Stávající situace v hodnoceném území je dána především provozem na hlavní komunikační síti, tzn. na silnicích I/11 Poděbrady - Hradec Králové - Vamberk – Šumperk a silnicí I/36 Pardubice - Holice - sil. I/11 (Čestice), které jsou vedeny středem zastavěného území. Většinu přenášené dopravní zátěže tvoří tranzitní doprava. Dle sčítání dopravy projede po silnici I/11 cca 10 tis. vozidel/24 hodin a po silnici I/36 asi 3300 vozidel/24 hodin. Intenzity dopravy na komunikační síti především na silnici I/11 jsou tedy značné. Nejvíce zatížené je území v bezprostředním okolí komunikací.

5.6 Veřejné zdraví

Hlavní škodlivý vliv v území má automobilová doprava, z hlediska zdravotních rizik působí hluk z provozu motorových vozidel a znečišťování ovzduší jako důsledek emisí výfukových plynů.

K hlavním škodlivinám, emitovaným automobilovým provozem do vnějšího ovzduší patří:

- oxid uhelnatý (CO)
- oxidy dusíku (NO_x) - směs oxidu dusičitého (NO₂) a oxidu dusnatého (NO)
- oxid dusičitý (NO₂)
- prach (PM₁₀)
- benzen (C₆H₆), představitel cyklických uhlovodíků s karcinogenními účinky

Mechanismus negativních účinků uvedených škodlivin na lidské zdraví je velmi složitý. Provoz na komunikacích v řešených katastrálních územích nebude významně ovlivněn.

Řešené území je situováno v rovinném terénu. Blízké okolí je intenzivně zemědělsky obhospodařováno. K rekreačním účelům slouží v obci občanům hřiště, místní pohostinství, dále vede obcí naučná stezka, mezinárodní, vodácky využívaná řeka Orlice a cyklotrasy.

Do území nebudou umístovány žádné významné zdroje emisí znečišťujících látek ani hluku. Územní plán řeší především rozvoj ploch pro venkovské bydlení, které by mělo pokrýt poptávku obyvatel. Pozitivní vliv na veřejné zdraví obyvatel bude mít rozsáhlá výsadba veřejné zeleně a izolačních pásů zeleně. Tato izolační zeleň hraje významnou roli při eliminaci prašnosti v řešeném území, a to snížením šíření sekundární prašnosti jak ze značně zatížené komunikace I/11 a I/36, tak z intenzivně zemědělsky obhospodařovaných pozemků.

V souvislosti s uvedenými skutečnostmi je z hlediska ochrany zdraví a pohody obyvatelstva vyloučeno i nepříznivé ovlivnění obyvatel, za předpokladu důsledného uplatňování regulativů pro využití jednotlivých návrhových ploch, tak jak je územní plán navrhuje. Jedná se především o regulativy týkající se umístování obytných objektů v plochách, jež mohou být potenciálně zatíženy hlukem ze stávající železniční trati, resp. přeložky silnice I/11. Samotná přeložka silnice přispěje pozitivně k vymístění tranzitní dopravy z obydleného území a tím i snížení hlukové zátěže i emise prachu resp. Nox. Tato změna se však ve vlastních Česticích neprojeví, bude mít příznivý dopad především na zastavěné území Častolovic a Kostelce nad Orlicí.

6 ZHODNOCENÍ STÁVAJÍCÍCH A PŘEDPOKLÁDANÝCH VLVŮ (VČETNĚ SEKUNDÁRNÍCH, SYNERGICKÝCH, KUMULATIVNÍCH, KRÁTKODOBÝCH, STŘEDNĚDOBÝCH A DLOUHODOBÝCH, TRVALÝCH A PŘECHODNÝCH, POZITIVNÍCH A NEGATIVNÍCH VLVŮ) ÚZEMNÍHO PLÁNU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ - METODA HODNOCENÍ A JEJÍ OMEZENÍ.

Pro samotné hodnocení byly sestaveny hodnotící tabulky, které představují matici jednotlivých referenčních cílů ochrany ŽP versus dílčí navrhované plochy resp. podmínky využití ploch (regulativů). Jednotlivé plochy či podmínky využití tedy byly konfrontovány s vybranými referenčními cíli a na základě expertního úsudku zpracovatelského týmu jim byly přiřazeny hodnoty. Následně byly hlavní charakteristiky vlivu plochy na ŽP jako celek okomentovány v pravém sloupci hodnotící tabulky a to zejména při identifikovaném negativním vlivu.

Tab. 7. Sada referenčních cílů ochrany ŽP

Složka ŽP	Referenční cíl ochrany ŽP
1. ovzduší, klima	1.1 snižovat znečištění ovzduší
2. voda	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů
3. půda a horninové prostředí	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;
4. flóra, fauna, ekosystémy	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny
5. krajinný ráz, kulturní dědictví	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví
6. hluk	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování
7. obyvatelstvo, veřejné zdraví	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví
8. sídla, urbanizace	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny

Pro zjištění, zda a jakým způsobem může mít ÚP při realizaci závažné vlivy na životní prostředí, bylo provedeno hodnocení navržených opatření územního plánu tj. funkčních ploch a podmínek jejich využití vzhledem k referenčním cílům ochrany životního prostředí, tj. zda a jakým způsobem bude vymezení daných ploch v rámci ÚP přispívat či nikoliv k naplňování referenčních cílů. Pro hodnocení bylo použito následující stupnice:

stupnice významnosti

- ++ potenciálně významný pozitivní vliv (velkého rozsahu) opatření na referenční cíl
- + potenciálně pozitivní (přímý či nepřímý, lokální) vliv opatření na daný referenční cíl
- 0 zanedbatelný nebo komplikovaně zprostředkovatelný potenciální vliv (velmi malý rozsah)
- potenciálně negativní vliv opatření na daný referenční cíl (přímý či nepřímý, lokální)
- potenciálně významný negativní vliv opatření na daný referenční cíl (velkého rozsahu)
- ? nebyla identifikována potenciální vazba mezi referenčním cílem a navrhovaným opatřením

rozsah vlivu

- B bodový (působící v řešeném území)
- L lokální (působící v rámci území jedné obce)
- R regionální (působící na území 2 a více obcí)

spolupůsobení vlivu

- K kumulativní působení vzhledem k již existujícím resp. uvažovaným plochám/záměrům
- S synergické působení vzhledem k již existujícím resp. uvažovaným plochám/záměrům

časový horizont působení

- dp krátkodobé působení vlivu resp. působení občasné
- kp dlouhodobé působení vlivu resp. působení kontinuální

Při aktuální míře neznalosti jednotlivých projektů umístěných ve funkčních plochách, není možné kvalifikovaně vyhodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí. Z toho důvodu budou hodnoceny vlivy vymezených ploch v rámci jejich regulativů (možností realizace záměrů) na referenční cíle životního prostředí, které mohou potenciálně nastat za určitých podmínek realizace. Výše uvedená stupnice hodnot tedy odpovídá potenciálním vlivům, které zahrnují danou míru neurčitosti.

Při hodnocení byl využit princip předběžné opatrnosti, bylo tedy přihlédnuto k „nejhoršímu možnému scénáři“, který by mohl nastat potenciální realizací záměrů dle regulativů navrhovaných pro danou plochu. Vzhledem k tomu byly rovněž navrhovány opatření pro zamezení potenciálních negativních vlivů resp. doporučení SEA týmu.

Posouzení vlivů na životní prostředí bylo provedeno tak, aby identifikovalo všechny pravděpodobné významné vlivy na základě známých faktů (studie, odborná literatura) i na základě údajů a informací obsažených v územním plánu a aby zároveň postihlo specifika regionu.

Tab. 8. Hodnocení vlivů návrhových ploch na referenční cíle ochrany ŽP

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/ PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
Z1	Bydlení v rodinných domech venkovské	1,82	1,82	IV.	0	-/L/dp	-/L/dp	0	-/B/dp	-/B/dp	++/B/dp	+/B/dp	Jedná se o na místní poměry relativně rozsáhlé plochy venkovského bydlení, které navazují ze západní strany na stávající zastavěné území a ucelují tak jeho tvar. Plochy jsou vzájemně odděleny železniční tratí, přičemž podmínkou využití plochy je neumisťovat v ochranném pásmu dráhy hlukově chráněné objekty.
Z2	Bydlení v rodinných domech venkovské	3,49	3,49	IV.	0	-/L/dp	-/L/dp	0	-/B/dp	-/B/dp	++/B/dp	+/B/dp	Doporučujeme oddělit plochy od železniční trati pásem ochranné a izolační zeleně k odclonění hluku z provozu po železniční trati. Zároveň je třeba zajistit ochranu obytných objektů před hlukem, doporučujeme orientovat domy vůči železniční trati tak, aby byly pobytové místnosti (ložnice dětské pokoje) v rámci objektů umístěny odvráceně od železniční trati, tedy ideálně směrem k jihu v ploše Z2 a k severu v ploše Z1. Plochy jsou tvarovány tak, aby nedošlo k omezení prostupnosti krajiny. Vzhledem k rozsahu ploch vůči charakteru řešeného území, nejsou předpokládány významné negativní vlivy na životní prostředí. Při povolování staveb je však třeba dbát na zachování charakteru krajiny s rozvolněnou zástavbou a typického tvarosloví staveb v regionu a tomu přizpůsobit i výměru parcel a regulativy zastavěnosti v rámci řešených ploch. Plocha je lokalizována v poměrně exponované poloze a tudíž je žádoucí neumisťovat stavby městského charakteru s nevhodným tvaroslovím a charakterem zástavby. Postupné zastavování navržených ploch umožní uspokojit očekávanou poptávku po kvalitních stavebních pozemcích bez toho, aby došlo k výraznému soustředění nové zástavby v jedné lokalitě a při citlivé volbě konkrétních projektů, tak dojde ke zvýšení kvality života v obci za zachování jejího

¹ převažující třída ochrany, pokud je zábor relativně rovnocenný u více tříd ochrany jsou uvedeny všechny

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
													optimálního územního rozvoje. Řešení této plochy je převzato z platného územní plánu a je řešeno územní studií.
Z3	Výroba a skladování, drobná řemeslná výroba	3,71	3,71	IV	0	-/B/dp	-/L/dp	-/B	-/B	+/B/dp	+/L/dp	+/B/dp	Plocha drobné výroby a skladování tzv. Častolovická, při stávající silnici I/11 vyplňující z východní strany prostor mezi stávající silnicí první třídy, zastavěným územím a kanálem Alba. V ploše by dle navržených podmínek využití ploch neměla být umísťována taková výroba, která by měla nepříznivé vlivy z hlediska hlukové zátěže či znečištění ovzduší vůči přilehlým obytným plochám. Dopravní napojení a logisticky nejnáročnější výroby doporučujeme umístit v poloze odlehle od stávající obytné zástavby. Při umísťování výroby v rámci ploch je třeba zajistit ochranu přilehlé vodoteče a doprovodných porostů podél ní. Podél hranic této výrobní zóny, především západní a severní hranice plochy, by měly být vysázeny pásy vzrostlé zeleně k optickému oddělení plochy a jejímu začlenění do krajiny. Z pohledu životního prostředí s výjimkou vlivů z hlediska záborů půdy a snížení retence území bez významných negativních vlivů. Pozitivní vlivy především z hlediska ekonomického a sociálního pilíře udržitelného rozvoje
Z4	Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední	0,27	0,27	IV.	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	++/L/dp	++/L/dp	Drobná plocha obchodu a služeb v centrální části obce při výjezdu na Kostelec, navržená vhodně tak, aby nedocházelo ke zbytečnému zatížení rezidenčních území generovanou dopravou. Z pohledu životního prostředí bez významných negativních vlivů. Pozitivní především z pohledu zlepšení kvality bydlení a vybavenosti v obci.
Z5	Dopravní infrastruktura silniční	1,44	1,44	IV.	+/R/dp	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	+/R/dp	0	++/R/dp	Dopravní plocha vymezená pro přeložku silnice I/11 bude mít pozitivní dopad především z hlediska širšího území vzhledem k Častolovicím a Kostelci nad Orlicí., kde přispěje k řešení zátěže spojené s dopravou po silnici I/11 vůči obyvatelstvu. V samotném řešeném území nejsou identifikovány žádné

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
													významné negativní vlivy na životní prostředí.
Z6	Veřejné prostranství	0,20	0,20	IV.	+/B/dp	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	++/B/dp	++/B/dp	Drobnější plocha veřejného prostranství vhodně umístěná ve středu obce při křižovatce hlavních silnic může sloužit jako částečná bariéra vůči přilehlým obytným plochám a externalitám způsobeným dopravní zátěží. Zároveň je vymezení této plochy pozitivní z pohledu determinant veřejného zdraví a pohody bydlení.
Z7	Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední	0,38	0,38	IV.	-/B/dp	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	++/L/dp	++/L/dp	Drobná plocha obchodu a služeb v centrální části obce, předpokladem využití je areál služeb s benzínovou pumpou. Plocha by mohla při správném využití sloužit jako bariéra vůči hlukové zátěži z přilehlé křižovatky hlavních silnic a plochám bydlení.. Při využití plochy umístit objekty na pozemku tak, aby nedocházelo k pojezdům automobilů podél východní hranice plochy, kde by měly být v ideálním případě umístěny objekty s bariérovým efektem vůči přilehlé obytné zástavbě a hlukové zátěži. Z pohledu životního prostředí bez významných negativních vlivů. Pozitivní především z pohledu zlepšení kvality bydlení a vybavenosti v obci a vytvoření centra obce v pravém slova smyslu s plochami drobné komerce a veřejným prostranstvím.
Z8	Plochy smíšené obytné – venkovské	0,06	0,22	IV. .	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	Drobná plocha smíšeného bydlení zaplňující proluku ve stávající zástavbě. Při zastavování plochy je třeba respektovat přilehlý vodní tok a přizpůsobit projekt možnému vybřežování.
Z9	Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední	0,96	0,96	IV.	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	++/L/dp	++/L/dp	Plocha obchodu a služeb v centrální části obce vhodně vymezená jako bariéra vůči hlukové zátěži z přilehlé křižovatky hlavních silnic a plochám bydlení.. Z pohledu životního prostředí bez významných negativních vlivů. Pozitivní především z pohledu zlepšení kvality bydlení a vybavenosti v obci a vytvoření centra obce v pravém slova smyslu s plochami drobné komerce a veřejným prostranstvím.
Z10	Plochy smíšené obytné –	0,06	0,22	IV. .	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	Drobná plocha smíšeného bydlení organicky navazující na stávající zástavbě. Bez

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/ PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
	venkovské												negativních vlivů.
Z11	Bydlení v rodinných domech venkovské	2,61	2,61	IV.	0	-/L/dp	-/L/dp	0	-/B/dp	-/B/dp	++/B/dp	+/B/dp	Jedná se o na místní poměry relativně rozsáhlé plochy venkovského bydlení, které navazují ze západní strany na plochy občanské vybavenosti vymezené podél silnice I/36 a z jihu na vymezené plochy výroby při I/11. Všechny vymezené související plochy včetně uzavíraných rezerv zakládají nový směr urbanizace obce v klínu mezi silnicemi I/11 a I/36 a poskytují dostatečný prostor pro dynamický rozvoj obce odpovídající současnému trendu ve vývoji Čestic. Doporučujeme oddělit plochy od vodoteče lemuující plochu Z11 ze severu krajinnou zelení a zachovat stávající doprovodné porosty podél vodního toku. Plochy jsou tvarovány tak, aby nedošlo k omezení prostupnosti krajiny a v budoucnu tvořily spolu s ostatními vymezenými plochami ucelený tvar zastavěného území.. Vzhledem k rozsahu ploch vůči charakteru řešeného území, nejsou předpokládány významné negativní vlivy na životní prostředí. Při povolování staveb je však třeba dbát na zachování charakteru krajiny s rozvolněnou zástavbou a typického tvarosloví staveb v regionu a tomu přizpůsobit i výměru parcel a regulativy zastavěnosti v rámci řešených ploch. Plocha je lokalizována v poměrně exponované poloze a tudíž je žádoucí neumisťovat stavby městského charakteru s nevhodným tvaroslovím a charakterem zástavby. Postupné zastavování navržených ploch umožní uspokojit očekávanou poptávku po kvalitních stavebních pozemcích bez toho, aby došlo k výraznému soustředění nové zástavby v jedné lokalitě a při citlivé volbě konkrétních projektů, tak dojde ke zvýšení kvality života v obci za zachování jejího optimálního územního rozvoje. Řešení této plochy je převzato z platného územního plánu a je podmíněno územní studií. Součástí je realizovaná cyklostezka do Častolovic, která
Z12	Bydlení v rodinných domech venkovské	4,02	4,02	IV.	0	-/L/dp	-/L/dp	0	-/B/dp	-/B/dp	++/B/dp	+/B/dp	

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/ PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejich funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
													musí být respektována.
Z13	Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední	0,44	0,44	IV.	0	-/B/dp	-/B/dp	0	0	-/B/dp	++/L/dp	++/L/dp	Plocha obchodu a služeb v centrální části obce vhodně vymezená jako bariéra vůči hlukové zátěži z přilehlé křižovatky hlavních silnic a plochám bydlení.. Z pohledu životního prostředí bez významných negativních vlivů. Pozitivní především z pohledu zlepšení kvality bydlení a vybavenosti v obci a vytvoření centra obce v pravém slova smyslu s plochami drobné komerce a veřejným prostranstvím.
Z15	Plocha výroby a skladování – zemědělská výroba	1,15	1,15	IV. .+ V.	0	-/L/dp	--/B/dp	0	0	-/B/dp	+/B/dp	+/B/dp	Plocha venkovského bydlení navazující na stávající zástavu. Plocha se z části nachází v záplavovém území, aktivní zóně Q 100. Podmínkou využití plochy je zpracování území studie a zachování nezastavěnosti území v rozsahu Q100, včetně oplocení. Z tohoto pohledu se navržené podmínky využití území shodují se zjištěními SEA. Přesto je třeba konstatovat významný negativní s bodovým působením na hydrologické poměry v území z důvodů porušení principu nezastavování záplavových území. Objekty umístěvané v ploše je třeba přizpůsobit možnému zaplavení pomocí technických opatření – zvýšené přízemí, násyp apod.
Z16	Technická infrastruktura – inženýrské sítě	0,17	0	-.	0	0	0	0	0	0	+/B/dp	+/B/dp	Plocha technické infrastruktury v souvislosti s plánovanou čerpací stanicí odpadních vod k přečerpávání na ČOV Častolovice. Nachází se v aktivní zóně záplavového území Q100. Je třeba zvolit takové technické řešení čerpací stanice, aby nedošlo k omezení rozlivu povodňe a ohrožení povrchových vod možným únikem splaškových vod v době mimořádných událostí.
Z17	Plochy smíšené obytné – venkovské	0,21	0,21	V. .	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	Drobné plochy smíšeného bydlení v místní části Horky, které organicky navazující na stávající zástavbě, respektují cestní síť a morfologii terénu. Bez významných negativních vlivů. Při
Z18	Plochy smíšené	0,29	0,29	II.+V. .	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE
Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Zastavitelné plochy													
Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.1 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
	obytné – venkovské												umísťování konkrétní objektů je třeba dbát na vhodné architektonické řešení projektů, tak aby nedošlo k narušení krajinného rázu a poměrně zachovalého charakteru sídla.
Z19	Plochy smíšené obytné – venkovské	0,40	0,40	II.+V. .	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	
Z20	Plochy smíšené obytné – venkovské	0,39	0,39	V. .	0	-/B/dp	-/B/dp	0	-/B/dp	0	+/B/dp	+/B/dp	

Plochy přestavby

ÚZEMNÍ PLÁN ČESTICE

Posouzení vlivů územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Kód plochy	Funkční využití	Výměra (ha)	ZPF/PUPFL	Třída ochrany ¹	1.1 snižovat znečištění ovzduší	2.1 posilovat retenční funkci krajiny a zlepšovat ekol. funkce vodních útvarů	3.1 omezovat nové zábory ZPF a PUPFL a chránit půdu jako základní složku životního prostředí s důrazem na zabezpečení jejích funkcí;	4.1 chránit ohniska biodiverzity a omezovat fragmentaci krajiny	5.1 chránit krajinný ráz a kulturní dědictví, lépe využívat kulturní a přírodní dědictví	6.1 snižovat expozici hluku prostředky územního plánování	7.1 zlepšit kvalitu života obyvatel sídel a sociální determinanty lidského zdraví	8.2 efektivním územním plánováním přispět k optimalizaci územního rozvoje sídel a ochraně přírody a krajiny	Komentář
P1	Dopravní infrastruktura silniční	0,06	0,06	IV.	0	0	0	0	0	-B/dp	+B/dp	+B/dp	Dopravní napojení plochy Z2. Bez významných negativních vlivů
P2	Dopravní infrastruktura silniční	0,09	0,03	V.	0	0	0	0	0	-B/dp	+B/dp	+B/dp	Dopravní napojení v souvislosti s přeložkou silnice I/11.. Bez negativních vlivů

¹ převažující třída ochrany, pokud je zábor relativně rovnocenný u více tříd ochrany jsou uvedeny všechny

7 POROVNÁNÍ ZJIŠTĚNÝCH NEBO PŘEDPOKLÁDANÝCH Kladných A ZÁporných Vlivů A JEJICH ZHODNOCENÍ. ¹

7.1 Vlivy na ZCHÚ a NATURA 2000

Územní plán nenavrhuje změny funkčního využití ploch v oblastech, které jsou součástí chráněných lokalit soustavy NATURA 2000.

Územním plánem rovněž nejsou navrhovány změny v územích pod zvláštní ochranou dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ani v územích podléhajících ochraně obecné. Územní plán vymezuje územní systém ekologické stability. Navrhovaný územní plán nezasahuje návrhem zastavitelných plochy do ÚSES.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný dotčený orgán, ve svém stanovisku ze dne 6.6.2011, čj. 10247/ZP/2011, k upravenému návrhu zadání vyloučil vliv na zvláště chráněná území (přírodní památky a přírodní rezervace) a vyhlášené ptačí oblasti.

7.2 Vlivy na biotickou složku krajiny

Navrhované zastavitelné plochy respektují vymezení ÚSES i zastoupení ekologicky relativně stabilnějších částí krajiny v řešeném území a nevytváří bariéru bránící migrační prostupnosti v krajině. Ohniska biodiverzity v řešeném území, nebudou novým územním plánem dotčeny ani jinak významně ovlivněny. Vymezen je rovněž nadregionální biokoridor podél řeky Orlice a do něj vložené regionální biocentrum RC 1767 a čtyři lokální biocentra. Plochy dále rozšiřují zastavěné území směrem na západ, čímž dojde k částečnému omezení průchodnosti krajiny ve směru S-J a tím i komunikaci mezi nivou Orlice a lesopолní krajinou na severu zájmového území. Vzhledem k charakteru řešeného území a možnostem migrace v něm však tyto změny nejsou z hlediska biotické složky krajiny nijak zvláště významné. Zastavitelné plochy jsou vymezovány převážně na zemědělské půdě bez zastoupení trvalých formací. Tam, kde jsou zastavitelné plochy navrženy v blízkosti vodních toků, je třeba zachovat břehové porosty a manipulační vzdálenost od toku.

Obecně je třeba při zastavování jednotlivých ploch v maximální možné míře zachovat stávající vzrostlou zeleň, nezasahovat do skupin mimolesní zeleně a realizovat navržené pásy izolační zeleně.

7.3 Vlivy na ÚSES a prostupnost krajiny

Územní systém ekologické stability v řešeném území obsahuje segmenty tří biogeografických úrovní, tedy úrovně lokální, regionální a nadregionální:

Řešeným územím prochází osa nadregionálního biokoridoru podél řeky Orlice včetně jeho ochranného pásma.

Tab. 9. Tabulka prvků ÚSES

TABULKA PRVKŮ ÚSES				
Prvek ÚSES	Charakteristika	Název	Rozloha v ha	Návrh opatření
RC 1767	regionální	RC 1767	24,60	nivní, vodní a částečně lesní
	biocentrum			společenstvo, kosit louky, doplnit podsadbu
NK	nadregionální	NK	22,96	vodní a nivní společenstvo
	biokoridor			údržba břehů a přilehlých luk
LC1-LC4	lokální	LC1-LC4	11,06	vodní a nivní společenstvo
	biocentra			údržba břehů a přilehlých luk
CELKEM			58,62	

¹ V následující kapitole je uveden přehled vlivů územního plánu jako celku na jednotlivé složky životního prostředí. Konkrétní vlivy jednotlivých navrhovaných ploch jsou komentovány v hodnotících tabulkách v předchozí kapitole.

Ve vydaném návrhu Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje je do systému vloženo výše uvedené regionální biocentrum RC1767 situované na západní hranici při rozhraní s k.ú. Čestice a Lípa nad Orlicí.

V územním plánu je aktualizováno vymezení ÚSES dle aktuálních podkladů a stavu v území. Navrhované zastavitelné plochy územní systém ekologické stability respektují. Katastrální území Čestice je z hlediska územního systému ekologické stability územím s dobrou prostupností krajiny a v zásadě funkčním a spojitým systémem ekologicky relativně stabilních částí krajiny.

Navrhované změny v území se nedotknou ploch určených pro ÚSES v platném územním plánu. Návrh koncepce ÚSES se návrhem nového územního plánu výrazně nemění. Nově vymezena jsou lokální biocentra LC1-LC4, vložená do nadregionálního biokoridoru podél řeky Orlice a stabilizováno je regionální biocentrum RC 1767 v lesním celku Olšina v západní části řešeného území.

Prvky ÚSES regionálního a nadregionálního charakteru mají již dnes prostorové parametry a zajištění jejich funkčnosti spočívající ve správném způsobu hospodaření (na PUPFL obnova přirozené dřevinné skladby dle stanoviště, na ZPF obnova květnatých luk a doplnění zeleně, v nivách vodotečí revitalizační opatření sledující mj. doplnění břehových porostů, ochranného zatravnění, obnovu malých vodních nádrží či poldrů). Bude nutno realizovat zejména úseky lokálních biokoridorů a biokoridoru regionálního procházejících intenzivně zemědělsky využívanými pozemky.

ÚSES doplňují tzv. interakční prvky - většinou jde o liniové prvky v zemědělské krajině sledující polní cesty, drobné vodoteče či meze, které je navrženo ozelenit. Realizace těchto prvků s významnou krajinotvornou funkcí nevyžaduje vzhledem k parametrům záborů zemědělské půdy, má navíc funkci protierozních opatření.

ÚSES obce Čestice je tvořen lokálními biocentry, vzájemně propojenými nadregionálním biokoridorem, 2 regionálními biocentry a 1 regionálním biokoridorem.

Územní plán vymezuje v řešeném území prvky ÚSES jak lokálního, tak i nadregionálního a regionálního významu - plochy biocenter a trasy biokoridorů, které budou respektovány, podkladem je původní ÚPSÚ Čestice a ZÚR Královéhradeckého kraje. Územním plánem jsou dále vymezeny interakční prvky v podobě liniových prvků v území (výsadba doprovodné zeleně podél cest a vodotečí) jako prvky doplňující systém ekologické stability krajiny. Návrhovými prvky ÚSES jsou - regionální biokoridor RBK 800, nivního charakteru, navržený na východě řešeného území jako spojovací prvek mezi regionálním biocentrem RBC 1765 Nad Česticemi a nadregionálním biokoridorem NRBK K81V.

7.4 Vlivy na ZPF resp. PUPFL

Územní plán navrhuje ke změně funkčního využití celkem 25,77 ha pozemků – z toho vynětí ze ZPF 25,76 ha, ochranná a přírodní zeleň bez vlivu na ZPF 58,62 ha určených pro prvky ÚSES. Pozemky určené územním plánem přestavbě zasahují do ZPF výměrou 0,09 ha.

Plochy řešené územním plánem Čestice se dotýkají následujících půd:

Tab. 10. Rozvojové plochy Čestice - zábory pro zastavitelné plochy:

lokalita urban. řešení	funkční využití řešené lokality	výměra v ha k.ú. Čestice	v zastavěné části obce		mimo zastavěnou část obce		výměra zemědělské půdy v řešené lokalitě dle kultur v ha				plocha dle druhu v zastavěné části obce	mimo zastavěnou část obce	poznámka
							BPEJ	třída ochrany	druh pozemku				
PLOCHY ZASTAVITELNÉ													
Z1	bydlení v rodinných domech venkovské	1,82		1,82	5.21.10	IV.	orná půda	1,82		1,82	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z2	bydlení v rodinných domech venkovské	3,49		3,49	5.21.10	IV.	orná půda	3,49		3,49	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z3	výroba a skladování drobná řemeslná výroba	3,71		3,71	5.21.10	IV.	orná půda	3,71		3,71	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z4	občanské vybavení komerční zařízení malá a střední	0,27		0,27	5.21.10	IV.	orná půda	0,27		0,27			
Z5	dopravní infrastruktura silniční	1,44		1,44	5.21.10	IV.	orná půda	1,44		1,44	převzato z původního ÚPO		
Z6	veřejné prostranství	0,20	0,20		5.21.10	IV.	zahrada	0,20	0,20				
Z7	občanské vybavení komerční zařízení malá a střední	0,38	0,38		5.21.10	IV.	orná půda	0,38	0,38		převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z8	smíšené obytné venkovské	0,06	0,06		5.21.10	IV.	orná půda	0,22	0,22		převzato z původního ÚPO		
Z9	občanské vybavení komerční zařízení malá a střední	0,96		0,96	5.21.10	IV.	orná půda	0,96		0,96	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z10	smíšené obytné venkovské	0,31		0,31	5.21.10	IV.	TTP	0,20		0,31			
					5.65.01	V.	TTP	0,11					
Z11	bydlení v rodinných domech venkovské	2,61		2,61	5.21.10	IV.	orná půda	2,61		2,61	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z12	bydlení v rodinných domech venkovské	4,02		4,02	5.21.10	IV.	orná půda	4,02		4,02	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z13	občanské vybavení komerční zařízení malá a střední	0,44		0,44	5.21.10	IV.	orná půda	0,44		0,44			
Z14	výroba a skladování drobná řemeslná výroba	2,90		2,9	5.21.10	IV.	orná půda	2,90		2,90	převzato z ÚPO, řešeno územní studií		
Z15	bydlení v rodinných domech venkovské	1,70		1,70	5.21.10	IV.	orná půda	0,19		1,70	převzato z původního ÚPO		
					5.22.13	V.	orná půda	1,51					
Z16	technická infrastruktura inženýrské sítě	0,17	0,17	0,00				0,00		0,00	Přečerpávací stanice splaškové kanalizace		
Z17	smíšené bytné venkovské	0,21		0,21	5.23.13	V.	zahrada	0,21		0,21			
Z18	veřejné prostranství	0,29		0,29	5.23.13	V.	TTP	0,14		0,29			
					5.58.00	II.	TTP	0,15					
Z19	smíšené obytné venkovské	0,40		0,40	5.23.13	V.	TTP	0,21		0,40	převzato z původního ÚPO		
					5.58.00	II.	TTP	0,19					
Z20	smíšené obytné venkovské	0,39		0,39	5.23.13	V.	orná půda	0,39		0,39	převzato z původního ÚPO		
CELKEM		25,77	0,81	24,96				25,76	0,80	24,96	ha		

Předpokládaný zábor zemědělské půdy v katastrálním území Čestice navrhovaný v rámci nově pořizovaného územního plánu je vzhledem k současně zastavěnému území i stávajícímu a očekávanému rozvoji regionu adekvátní (cca 25 ha), většina záboru (15,17 ha tj. cca 59 %) je určena pro bydlení a smíšené bydlení. Plochy určené pro bydlení a smíšené venkovské bydlení jsou vyčísleny jako 100% výměra zabíraných pozemků, skutečný zábor však bude významně menší (většinu záboru zabírají

zahrady, lze očekávat zastavěnost cca 15-30%). Návrhové plochy pro bydlení jsou umístěny na méně kvalitních půdách převážně IV. a V. třídy ochrany. V k.ú. Horka u Častolovic je cca 0,34 ha ploch bydlení lokalizováno na půdách II. třídy ochrany, jedná se především o rovinatější části pozemků na březích vodních toků.

Navrhováno je rovněž 6,61 ha záboru ZPF určeného pro výrobu a skladování v návaznosti na stávající zastavěné území a hlavní přístupové komunikace tak, aby nedocházelo k ztížení obdělávání zbývajících zemědělských ploch. Tento zábor pro výrobní funkce je vzhledem k charakteru řešeného území a jeho rozvojovému potenciálu přiměřený. Plochy výroby jsou situovány na půdách IV. třídy ochrany.

Zábor 1,09 ha půdy IV. třídy ochrany určený pro občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední, který je rozdělen do tří menších ploch situovaných v centrální části obce odpovídá potřebám obce a návrhových ploch a je vhodně lokalizován vůči stávajícím i navrhovaným plochám bydlení.

Plochy pro dopravní infrastrukturu (1,5 ha včetně ploch přestavby, převážně v souvislosti s přeložkou silnice I/11 – obchvatem Kostelce) jsou navrženy tak, aby v budoucnosti umožnili dopravní napojení návrhových ploch resp. vhodné řešení odvedení tranzitní a nákladní dopravy mimo hustě zastavěné území především Kostelce nad Orlicí.

Ostatní zábery ZPF jsou převážně určeny pro plochy a veřejných prostranství (0,58 ha včetně ploch přestavby) jsou vymezeny v prolukách stávající zástavby resp. v těsné návaznosti na zastavěné území.

Návrh územního plánu nenavrhuje žádný zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa.

Všechny navrhované zastavitelné plochy s výjimkou plochy Z5 určené pro přeložku silnice I/11 navazují na současné zastavěné území. Zastavitelné plochy jsou až na drobné výjimky lokalizovány na méně kvalitních půdách převážně IV. a V. třídy ochrany.

Je třeba konstatovat, že rozvojové plochy jsou z hlediska záboru půdy lokalizovány v relativně optimální poloze vzhledem k současně zastavěnému území i organizaci zemědělského půdního fondu a stávající cestní síti. Zábor navrhovaný pro plochy bydlení a venkovského bydlení je vyčíslen jako plocha celých pozemků při 100% zastavěnosti, skutečný zábor tedy bude významně menší.

Navrhované plochy pro bydlení, výrobu, občanskou vybavenost i dopravní infrastrukturu spolu funkčně i prostorově souvisí, navazují na již existující plochy obdobného charakteru, jsou umístěny logicky vzhledem k organizaci ZPF a nejsou v neřešitelné kolizi s prvky ÚSES. Z těchto hledisek je návrh ÚP řešen tak, aby byl prostorově relativně optimálně vyřešen střet z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a z pohledu SEA je akceptovatelný.

Pozitivně se projeví navrhovaná výsadba izolační a veřejné zeleně.

7.5 Vlivy na krajinný ráz

Zájmové území lze charakterizovat jako oblast významně ovlivněnou antropogenní činností, nejcennější částí území je niva řeky Orlice, která je v územním plánu plně respektována a kde nejsou navrhovány žádné změny funkčního využití s výjimkou vymezení prvků ÚSES.

Kladným prvkem krajinného rázu je hodnotná a pestrá krajinná mozaika řešeného území, vysoký podíl lesů a trvalých travních porostů a jedinečná niva meandrující Orlice se zachovalým přirozeným korytem a doprovodnými porosty podél vodoteče. Kladným prvkem řešeného území je potom rovněž síť vodních toků, které by měly být doplněny vhodnými břehovými porosty.

Sídla širšího okolí mají charakter typických lánových vsí. Příměstská sídla mají v současnosti významný rezidenční potenciál a do budoucna lze očekávat rovněž menší rozvoj výrobních funkcí především v souvislosti s komunikační osou podél silnice I/11.

V současné době je z hlediska krajinného rázu nejproblematictější trendem ve vývoji krajiny v širším okolí rozvoj suburbanizace, projevující se zejména v podobě nových obytných ploch, jež mohou při nevhodné volbě objemových a morfologických parametrů výrazně poznamenat charakter urbanizovaného území. Ve volné krajině je třeba zamezit zastavování ploch nenavazujících na současně zastavěné území.

V případě navrhovaných ploch bydlení je vzhledem k jejich rozsahu a umístění nezbytné dbát při následných povolovacích řízeních na vhodnou hmotovou a tvarovou skladbu povolovaných staveb tak, aby nedošlo k narušení charakteru sídla a nebyly vytvářeny nevhodné dominanty.

Rozsáhlejší plochy výroby ve volné krajině nejsou navrhovány, plochy Z3 a Z14, jsou vymezeny v návaznosti na silnici I/11. Zástavba v těchto plochách by měla být zapojena do území pomocí ozelenění jednotlivých areálů a, kdy by součástí projektové dokumentace měl být rovněž projekt zeleně, od související obytné zástavby resp. volné krajiny by měla být oddělena pásy izolační zeleně. Plochy jsou umístěny v přímé vazbě na stávající síť silnic. Při umisťování výrob je třeba volit vhodný způsob využití plochy tak, aby nedošlo k ohrožení přilehlých vodotečí a zatížení souvisejícího rezidenčního území vyvolanou dopravou.

Významným zásahem do krajinného rázu bude v širším časovém horizontu potenciální výstavba „západní rozvojové zóny“ obce, která je navržena v klínu mezi silnicí I/11 a I/36, kde dosud souvislá zástavba nebyla. Tato zóna je vymezena v důsledku stávajícího i očekávaného demografického vývoje obce a suburbanizačním trendům. Je třeba konstatovat, že rozvojové plochy jsou navrženy tak, aby vhodným způsobem doplňovaly urbanizované území obce a vytvořily nový přirozený urbanizační směr včetně budoucích rezerv. Zároveň nedojde k výstavbě monofunkčního satelitu, navrhované plochy bydlení jsou doplněny rovněž plochami občanské vybavenosti a výroby.

Obecná doporučení k ochraně krajinného rázu:

Případná technická infrastruktura či technické stavby budou respektovat ráz krajiny, případné změny ve využití území budou respektovat ráz krajiny.

Při umisťování staveb je nutno navazovat na urbanistickou strukturu a charakter daného místa, je nutno brát zřetel na stávající okolní zástavbu, především na její výraz, hmotové a materiálové řešení a způsob zasazení do území (krajiny),

Při umisťování stavby na stavebním pozemku, vždy v návaznosti na okolní zástavbu, respektovat převažující způsob umístění stavby a její orientaci vzhledem ke komunikacím, hlavním pohledovým osám a světovým stranám. Dle možnosti respektovat prostředí a vycházet z konfigurace a nivelety terénu.

7.6 Vlivy na hlukovou situaci

Vzhledem k tomu, že se dopravní zátěž na silnici I/11 stále zvyšuje, lze předpokládat v budoucnu zhoršování hlukové situace.

Tato problematická situace je v územním plánu řešena vymezením koridoru pro přeložku silnice I/11, což se pozitivně projeví především v zastavěném území Častolovic a Kostelce nad Orlicí. Obytná zástavba by měla být v budoucnu chráněna před negativními účinky hluku na železnici uplatněním navrhovaných opatření pro plochy Z1 a Z2 viz. kap. 8.

Zdroje vibrací nejsou známy.

7.7 Vlivy na ovzduší

Hodnocení kvality venkovního ovzduší je provedeno na základě imisních limitů, stanovených v Nařízení vlády č. 597/2006 Sb. Porovnávány jsou koncentrace suspendovaných částic PM₁₀, oxidu dusičitého a oxidu siřičitého, které představují charakteristické znečišťující látky z hlediska vlivů automobilové dopravy, které jsou měřené na nejbližších stanicích.

Stávající rozptylové podmínky a stav znečištění ovzduší v převážné většině řešeného území jsou relativně příznivé. Lze konstatovat, že ÚP nepredisponuje umístění zdrojů znečištění ve formě poměrně rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla znečišťovat ovzduší emisemi, či zápachem. Navrhovány jsou pouze plochy bydlení a výroby určené pro lehkou řemeslnou výrobu.

Výhledová přeložka silnice I/11, nebude mít na stav znečištění ovzduší v obci významně negativní vliv. Pozitivně se projeví především odvedením tranzitní dopravy mimo hustě obydlené území Kostelce nad Orlicí a Častolovic.

Vzhledem k rozsahu navrhované změny ÚP lze konstatovat, že ÚP nepredisponuje umístěním zdrojů znečištění ve formě rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla významně znečišťovat ovzduší emisemi, či zápachem. Při umisťování výrob do navrhovaných výrobních ploch je třeba zvolit takový typ činností, jež nebudou významným zdrojem emisí, ať už z vlastní technologie výroby, resp. vyvolanou dopravou.

7.8 Vlivy na veřejné zdraví

Jak bylo již výše uvedeno, zdraví obyvatel je ovlivňováno řadou faktorů. Působí na něj stav životního prostředí, zdravotní péče, životní styl obyvatel, vrozené dispozice i socioekonomické faktory. Vlivy koncepce s dopadem na životní prostředí se většinou odrazí ve veřejném zdraví, jedná se o většinu již posuzovaných vlivů na jednotlivé složky ŽP, vstup toxických látek do ŽP, hluk, ale i vlivy na estetickou kvalitu ŽP resp. psychickou pohodu, jako je krajinný ráz, možnosti trávení volného času apod. Vlivy koncepce na životní prostředí a na zdraví obyvatelstva se tedy z velké části překrývají, avšak mohou existovat i vlivy s dopadem na životní prostředí, které se ve zdraví obyvatel přímo neprojeví, resp. které se neodrazí ve stavu životního prostředí, zato ale ovlivní lidské zdraví.

Životní prostředí ovlivňuje lidské zdraví nepřetržitým působením prostřednictvím interakce organismu a fyzikálních, chemických i biologických faktorů dýcháním, příjmem potravy a tekutin, kontaktem se smyslovými receptory, sliznicemi i pokožkou. Vzhledem k šíři působení prostředí na lidské zdraví je však velice obtížné přesně vyhodnotit jednotlivé vlivy faktorů ŽP na lidské zdraví. Zlepšení kvality životního prostředí v nejširším významu, včetně omezení používání nebezpečných chemických látek a odstranění dlouhodobě působících zátěží, znamená splnění jedné z podmínek pro zlepšení zdraví obyvatelstva.

Neméně důležitou determinantou lidského zdraví jsou i socioekonomické vlivy, které se odrážejí na objektivním i subjektivním zdravotním stavu obyvatelstva v rámci různých socioekonomických skupin v interakci se životním stylem stejně jako vzděláním. Subjektivní pocit dobrého zdraví a psychické pohody je ovlivněn zařazením člověka v rámci socioekonomické struktury společnosti. Územní plán Čestice může tyto determinanty ovlivnit jak negativně, tak i pozitivně – rozvojem občanské vybavenosti, podporou zaměstnanosti, změnou počtu pracovních příležitostí, zvýšenou kvalitou života ve městě, možnostmi zdravého využití volného času.

Z výše uvedeného popisu zdravotních determinant, relevantních cílů koncepčních dokumentů v oblasti zdraví a zdravotního stavu obyvatel lze vyvodit následující zdravotní determinanty s vazbou k předkládanému územnímu plánu:

- Faktory životního prostředí, zejména kvalita ovzduší, hluk, toxické látky v prostředí;
- Zaměstnanost;
- Vzdělanost;
- Zdravé využití volného času;
- Úroveň a dostupnost zdravotní péče;
- Bezpečnost (od bezpečnosti dopravy, protipovodňové ochrany až po např. kvalitní bezpečné stavební materiály, zejména v případě recyklace odpadů).

Tab. 11. Vztah zdravotních determinant a oblastí podpory koncepce

zdravotní determinanty	opatření s možným negativním vlivem na danou determinantu	opatření s možným pozitivním vlivem na danou determinantu
faktory životního prostředí, zejména kvalita ovzduší, hluk, toxické látky v prostředí;	rozvoj dopravní infrastruktury rozvoj ploch výroby	rozvoj dopravní infrastruktury využití ploch přestavby rozvoj vodovodů a kanalizací etapovitost výstavby
zaměstnanost;		rozvoj ploch lehké výroby, občanské vybavenosti a obchodu a služeb
vzdělanost;		
zdravé využití volného času;		návrh a realizace cyklostezky
úroveň a dostupnost zdravotních a sociálních služeb;		
bezpečnost (od bezpečnosti dopravy, po např. kvalitní bezpečné stavební materiály).	rozvoj dopravní infrastruktury zastavování záplavových území	ochrany etapovitost výstavby dílní úpravy dopravního systému města

Rozvoj dopravní infrastruktury ve městě bude mít potenciálně jak pozitivní vliv na bezpečnost obyvatel (snížený průjezd nákladní a tranzitní dopravy rezidenčním územím, zvýšená kvalita komunikací, bezpečnostní opatření, odstranění dopravních závad, úprav značení apod.), tak i vliv nepřímo negativní (rozvoj dopravní infrastruktury se odrazí v navýšení absolutního počtu vozidel na komunikacích a tak nepřímo povede k absolutnímu zvýšení počtu nehod). Zda dojde spíše k negativnímu nebo pozitivnímu ovlivnění bezpečnosti obyvatelstva závisí na výběru projektů, které budou v návrhových plochách umístěny. Obdobná charakteristika platí i pro ostatní opatření územního plánu, u kterých byla identifikována nějaká potenciálně negativní a zároveň i pozitivní vazba na determinantu veřejného zdraví. Nebylo identifikováno žádné opatření, které by vykazovalo výrazně negativní vazbu na některou zdravotní determinantu, bez jiných pozitivních vlivů, a u kterého by zároveň nebylo možné tuto negativní vazbu eliminovat, nebo alespoň zmírnit pomocí správně nastavených kritérií pro zastavování ploch.

V posuzovaném případě nejsou z hlediska ochrany obyvatelstva navrhovány žádné funkční plochy, jež by, vzhledem k navrženým podmínkám využití území, mohly mít významně negativní vliv na veřejné zdraví.

Z hlediska možného ovlivnění obyvatelstva imisním působením nových zdrojů lze konstatovat, že změna ÚP neumísťuje do obce zdroje znečištění ve formě rozsáhlé průmyslové či jiné výroby, jež by mohla významně znečišťovat ovzduší emisemi či zápachem, za předpokladu dodržení navrhovaných podmínek využití území pro výrobní plochy. V dlouhodobém horizontu lze očekávat mírné zvýšení intenzity dopravy realizací územního plánu, které však nebude významně zatěžovat zastavěné území obce.

Realizace projektů v dotčeném území nebudou uskutečňovány naráz ale postupně. Neměly by tedy mít kumulativní ani dlouhodobý charakter. Typickým doprovodným jevem stavební či jiné činnosti může být zvýšená hluchost z dopravy a stavby, dále navýšení prašnosti apod. Emise v takových krátkodobých situacích pokládáme za dočasné a celkově málo významné. Naopak pozitivním vlivem na veřejné zdraví obyvatel může být výsadba veřejné zeleně a izolačních pásů zeleně. Touto výsadbou může dojít v řešeném území ke snížení šíření sekundární prašnosti jak ze značně zatížené komunikace I/11 a ostatních komunikací, tak z intenzivně zemědělsky obhospodařovaných pozemků.

Z výše uvedených skutečností vyplývá, že v případě realizace navrhovaných opatření viz kapitola 8. nedojde k závažnějšímu ovlivnění území z hlediska veřejného zdraví a vlivu na obyvatelstvo. Domníváme se tak, že z vlastní koncepce nevyplývají při správné realizaci významné negativní vlivy na veřejné zdraví

7.9 Vlivy na dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní infrastruktura

Silniční doprava

Územním plánem jsou vymezeny stávající plochy dopravní infrastruktury silniční (DS) obsahující silnice, místní komunikace a hlavní obslužné komunikace. Ostatní účelové komunikace ve volné krajině zahrnují zemědělské, lesní a přístupové komunikace k nemovitostem. Jsou nedílnou součástí těchto jednotlivých funkčních ploch a nejsou samostatně územním plánem vymezeny.

V návrhu ÚP se řeší přeložka silnice I/11 z Čestic na Častolovice (plocha Z5) společně s úpravou stávajícího území (přestavbovou plochou P1).

Pro přístup do lokality Z2 je navržena přestavbová plocha P2.

Cyklistická doprava

Zájmovým územím je vedena nová obousměrná cyklistická stezka Lípa nad Orlicí – Čestice – Častolovice - Kostelec nad Orlicí. Trasa byla v návrhu územního plánu stabilizována.

Železniční doprava

V severní části obce je vedena celostátní jednokolejná železniční trať č. 021 Týniště nad Orlicí - Letohrad. Samotná železniční trať je stabilizovaná, ve výhledovém období je možná pouze její rekonstrukce pro zachování normového stavu na trati.

Doprava v klidu

Ve stávajícím stavu nejsou vymezeny další plochy parkovišť. Umístění dopravy v klidu umožňuje regulace řady navrhovaných funkčních ploch.

Hromadná doprava – zůstává zachována.

Technická infrastruktura

V celém území je možný rozvoj všech technických sítí (kanalizace, vodovod, plynovod, rozvod elektrické energie vysokého i nízkého napětí) za podmínky, že všechny nově budované a stávající sítě v případě jejich rekonstrukce a opravy budou uloženy v zemi. Řešení technické infrastruktury navrhované v územním plánu nebude mít žádné významné vlivy na životní prostředí.

Zásobování pitnou vodou a odkanalizování

Obec Čestice je napojena zásobním řadem DN 100 mm přes Olešnici. Vodovodní síť je nová a pokrývá celé území obce. Stávající vodní zdroje i systém zásobování obce pitnou vodou je vyhovující i pro plánovaný rozvoj obce a zůstane zachován i do budoucna. V návrhových lokalitách budou navrženy nové vodovodní řady.

Výhledová denní potřeba vody ve spotřebišti činí 105 m³/den. Akumulace vodojem Paseky má objem 650 m³. Z toho vyplývá, že stávající kapacita vodojemu je dostačující pro plánovaný rozvoj obce.

Odkanalizování

V obci existuje nesoustavná síť dešťové kanalizace, která je 18 ti výustěmi zaústěna do vodotečí. Do této kanalizace jsou zaústěny i přepady z předčisticích zařízení.

V návrhu je počítáno s výstavbou oddílné splaškové kanalizace zakončené přečerpávací stanicí s výtlakem do centrální ČOV v Častolovicích.

Stávající kanalizace by plnila funkci dešťové kanalizace.

Pro rozvojové lokality Z11 a Z12 je zpracována, v rámci výstavby technické infrastruktury pro toto území, projektová dokumentace na oddílnou kanalizaci zakončenou ČOV.

Do doby realizace oddílné kanalizace v obci Čestice je nutné provést pasportizaci stávající kanalizace a její následnou rekolaudaci. Do doby rekolaudace nelze do této kanalizace napojovat předčištěné odpadní vody od jednotlivých producentů.

Srážkové vody budou odváděny stávajícím způsobem. Dešťové vody v nové lokalitě budou zneškodňovány na pozemcích investorů, popř. budou pro jejich odvod využity stávající vodoteče a otevřené příkopy nebo dešťová kanalizace.

Navrhované řešení je v souladu s Plánem rozvoje vodovodů a kanalizací pro v návrhové období.

Zásobování zemním plynem

Pro vytápění objektů je primárně určen zemní plyn ze stávajícího plynovodu. Koncepce zásobování území plynem se návrhem územního plánu nemění. Vytápění objektů je realizováno pomocí plynových kotlů a přímotopných plynových topidel. Plynové vytápění je realizováno v 80% stávající zástavby obce. Zbýlá část objektů je vytápěna dřevomasou, tepelnými čerpadly a přímotopně elektricky. Pro budoucí rozvoj obce se počítá s dalším využitím zemního plynu jako primárního nositele energie pro vytápění.

Elektroenergetika

Způsob napájení obce Čestice, a okolí zůstane nezměněn, tj. vedením na napěťové hladině 35 kV, stávajícími vrchními odbočkami z vedení 35 kV VN362 a 363. Zajištění přenosových schopností výkonu kmenového vedení VN přesahuje rámec ÚP např. zdvojení kmenového vedení VN362 se kterým se dle rozvojových plánů provozovatele distribuční soustavy ve výhledovém období počítá v souvislosti s plánovanou výstavbou transformovny 110/35 kV Týniště nad Orlicí. Dvojitým vedením 35 kV bude zajištěno napájení z této transformovny do oblasti Častolovic a Kostelce nad Orlicí.

Způsob zásobování elektrickou energií ze stávající distribuční soustavy tvořené vrchním vedením VN 35 kV, stávajícími trafostanicemi a rozvodnou sítí NN se v ÚP Čestice nemění. Stávající vrchní rozvodná síť 0,4 kV je dostatečně dimenzována pro přirozený nárůst spotřeby ve stávající zástavbě. V nové ucelené zástavbě bude rozvod 0,4 kV kabelový. Nově vzniklé průmyslové objekty včetně ČOV mohou vyžadovat v návaznosti na výši požadovaného příkonu připojení samostatnými přípojkami NN. Z nových TS budou provedeny vývody NN do stávající sítě NN na severovýchodě obce.

Celkem prognózovaný příkon v roce 2015 pro 139 bj.:

cca 510 kW

Celkem prognózovaný příkon 2015 pro podnikání, průmysl a ČOV: cca 320 kW
(pozn.: vypočítáno z výkonových požadavků [A], soudobost uvažována 1)

Celkem prognózovaný příkon - Rozvoj v roce 2027: cca 1720 kW
Celkem prognózovaný příkon – stávající zástavba v roce 2027: cca 1020 kW
Celkem prognózovaný příkon v roce 2027: cca 2740 kW

Vedení 35 kV bude rozšířeno o přípojky VN k nově navrhovaným TS:

- nová TS1 - Dosavadní koncepce systému rozvodu elektrické energie umožňuje relativně bezproblémové připojení – odbočení z vhodného podpěrného bodu kmenového vedení 35 kV VN363. Venkovní přípojka VN povede v souběhu s potokem a bude ukončena na nové TS1.
- nová TS2 - Vzhledem k umístění TS v centrální části obce bude přívodní vedení VN provedeno kabelem 35 kV. Kabelové vedení povede od TS37 (na vhodném podpěrném bodě přípojky k této TS bude proveden svod do kabelu) v souběhu se silnicí I/36. Kabelové vedení bude umístěno výhradně v zeleném pásu vedle komunikace.
- nová TS3 - Dosavadní koncepce systému rozvodu elektrické energie umožňuje relativně bezproblémové připojení – odbočení z vhodného podpěrného bodu kmenového vedení 35 kV VN363.
- nová TS4 - Dosavadní koncepce systému rozvodu elektrické energie umožňuje relativně bezproblémové připojení – odbočení z vhodného podpěrného bodu kmenového vedení 35 kV VN362.

Koncepce nakládání s odpady

Stávající koncepce odstraňování odpadů se návrhem územního plánu nemění, probíhá svozem a skládkováním. Separovaný sběr bude nadále skladován ve sběrných nádobách na předem určených místech. Na území není žádná registrovaná tzv. černá skládka. Pro návrhové období se předpokládá odstraňování TKO dosavadním způsobem.

7.10 Vlivy na hydrologické poměry

Hodnoty znečištění při vypouštění vod do vodních toků musí být v souladu s Nařízením vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

Nezastavěné inundační území podél Divoké Orlice je od roku 1996 vyhlášeno Přírodním parkem Orlice. V záplavovém území Q100 – jedná se o území, které je přímo ohrožené záplavou – se nachází menší část obytné zástavby v jižní části obce Čestice.

Rozvojová lokalita Z15 se nachází v záplavovém území Q100, jižní část této lokality leží v aktivní zóně záplavy. V aktivní zóně záplavového území se nesmí umisťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl viz. §67 Vodního zákona 254/2001 Sb. (Lokalita č. Z15 je podmíněna vypracováním územní studie, kde se stanoví podmínky a rozsah výstavby, předpokládá se, že v místě aktivní záplavy budou pouze zahrady bez nadzemních staveb a bez oplocení).

V této souvislosti doporučujeme návrhovou plochu v rámci projednání návrhu územního plánu přehodnotit, případně další sledování plochy je potom třeba podmínit souhlasem vodoprávního úřadu a realizací protipovodňových opatření resp. přizpůsobením objektů v ploše možnosti zaplavení. V záplavovém území řeky Orlice nejsou navrhovány plochy pro umístění staveb skladů látek ohrožujících kvalitu vod, čerpacích stanic pohonných hmot atp.

V souvislosti s odkanalizováním obce na ČOV Častolovice je v jižní části území navržena plocha Z16 určená pro umístění čerpací stanice odpadních vod. V rámci zastavování plochy je třeba učinit taková technická opatření, která zamezí možnosti kontaminace povrchových vod např. v době povodňových událostí.

U stávajících drobných vodních toků, je nutné zachovat v maximální míře jejich přirozené koryto a obnovit jejich ekologickou a krajinnou funkci. Množství srážkových vod, které budou odtékat do vodoteče z ploch navržených pro zástavbu musí zůstat stejné – musí odpovídat odtoku z nezastavěného území. Musí být počítáno s retardací odtoku srážkových vod viz. § 6 odst. 3 Vodního zákona.

Realizací návrhu územního plánu dojde k relativně významnému zvýšení podílu zpevněných ploch v území. Územní plán predisponuje zábor půdy ve výši cca 26 ha záboru ZPF (tato čísla jsou orientační nejsou totožná s nárůstem zpevněných ploch v území – podíl zpevněných ploch bude jen částí záboru půdy).

V rámci nově navrhovaných zastavitelných ploch je třeba učinit opatření pro maximální zadržení dešťových vod v rámci pozemků.

Pozitivní vliv na stav a hydrologické funkce vodních útvarů bude mít realizace oddílné kanalizace a odvádění splaškových vod k vyčištění na ČOV Častolovice.

Protipovodňová opatření nebyla návrhem územního plánu navržena.

7.11 Kumulativní a synergické vlivy

V rámci zpracování posouzení vlivů územního plánu Čestice na životní prostředí nebyly identifikovány žádné významné kumulativní vlivy územního plánu na jednotlivé složky životního prostředí resp. sledované referenční cíle.

8 POPIS NAVRHOVANÝCH OPATŘENÍ PRO PŘEDCHÁZENÍ, SNÍŽENÍ NEBO KOMPENZACI VŠECH ZÁVAŽNÝCH NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

8.1 ZCHÚ a NATURA 2000

Z hlediska dopadů koncepce na ZCHÚ a lokality soustavy NATURA 2000 nejsou navržena žádná kompenzační opatření. Dle stanoviska krajského úřadu Královéhradeckého kraje k návrhu zadání územního plánu Čestice byl vyloučen významný vliv na evropsky významnou lokalitu vymezenou národním seznamem nebo vymezenou ptačí oblast.

8.2 ZPF

- minimalizovat trvalé zábory půdy,
- v dohodě s orgánem ochrany půd rozhodnout o využití případných přebytků půd,

8.3 Krajinný ráz

- v případě navrhovaných ploch bydlení je vzhledem k jejich rozsahu a umístění nezbytné dbát při následných povolovacích řízeních na vhodnou hmotovou a tvarovou skladbu povolovaných staveb tak, aby nedošlo k narušení charakteru sídla a nebyly vytvářeny nevhodné dominanty, dbát na to, aby v těchto plochách nedocházelo k výstavbám městského vilového charakteru a při parcelaci jednotlivých rozvojových ploch určených pro bydlení volit velikosti pozemků resp. regulativy zastavěnosti odpovídající charakteru podkrkonošské zástavby,
- Při umisťování výroby v rámci plochy Z3 je třeba zajistit ochranu přilehlé vodoteče a doprovodných porostů podél ní. Podél hranic této výrobní zóny, především západní a severní hranice plochy, by měly být vysázeny pásy vzrostlé zeleně k optickému oddělení plochy a jejímu začlenění do krajiny.

8.4 Ovzduší

Návrh územního plánu nebude mít žádné významné negativní vlivy na kvalitu ovzduší. V této souvislosti nejsou navrhována žádná kompenzační opatření.

8.5 Hluková situace

- stanovit takové podmínky využití ploch Z1 a Z2, aby bylo zamezeno umístění hlukově chráněných prostor do pásma zatíženého hlukem z provozu po železniční trati
- pobytové místnosti v domech v blízkosti železniční trati v rámci ploch Z1 a Z2 orientovat odvráceně od železniční trati, v ochranném pásmu dráhy umístit zahrady a izolační zeleň
- stanovit podmínky pro využití plochy Z7 tak, aby nedošlo k zatížení navazující obytné zástavby z východní strany hlukovou zátěží a emisemi z pojezdů automobilů po benzínové pumpě.

8.6 Veřejné zdraví

Nejsou navrhována žádná kompenzační opatření nad rámec opatření navrhovaných z hlediska hlukové zátěže.

8.7 Územní plánování

Územní plán je navržen v souladu se všemi požadavky nadřazených územně plánovacích dokumentů a v souladu s principy zachování a rozvoje hodnot území. V této souvislosti nejsou navrhována žádná další opatření pro předcházení či kompenzaci vlivů územního plánu na životní prostředí.

8.8 Hydrologické poměry

- při zaplňování rozvojových ploch je třeba učinit opatření pro maximální zadržení dešťových vod v rámci pozemků,
- v ploše Z15 je třeba přizpůsobit objekty možnosti zaplavení pomocí technických opatření např. násyp, zvýšené přízemí a v zóně aktivní záplavy zamezit umisťování stavebních objektů včetně plotů a nepropustných zpevněných ploch

- čerpací stanici splaškových vod je třeba technicky zabezpečit proti možnému úniku odpadních vod do vod povrchových v době extrémních situací – např. záplav.

9 ZHODNOCENÍ ZPŮSOBU ZAPRACOVÁNÍ CÍLŮ OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘIJATÝCH NA VNITROSTÁTNÍ ÚROVNI DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE A JEJICH ZOHLEDNĚNÍ PŘI VÝBĚRU VARIANT ŘEŠENÍ.

Podkladem pro posuzování byl dokument „Návrh zadání územního plánu Čestice, závěry zjišťovacího řízení, grafická i textová část návrhu územního plánu, UAP ORP Kostelec nad Orlicí a informace z terénního průzkumu, a odborné literatury, veřejně dostupných informací a archiv zpracovatele.

Posouzení vlivů na ovzduší, klima a hlukovou situaci bylo provedeno na základě informací o konfiguraci terénu z mapových podkladů a vlastní prohlídky lokality, dále byly využity informace ČHMÚ, strategických hlukových map a Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Rozsah a vypovídající schopnost použitých podkladů byly pro vyhodnocení dostatečné.

Údaje o současném stavu životním prostředí v dotčeném území jsou shrnuty v kapitole 4. Vývoj životního prostředí bez provedení koncepce je popsán v kapitole 4.11. Vlivy koncepce na životní prostředí jsou popsány v kapitole 7.

Soulad s nadřazenou ÚPD a rozvojovými koncepcemi na regionální i místní úrovni:

Územní plán Čestice je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky 2008 (dále též jen „PÚR ČR“), schválené vládou ČR dne 20. 7. 2009 usnesením č. 929. Řešené území neleží v rozvojové oblasti, rozvojové ose ani ve specifické oblasti vymezené PÚR ČR. Řešeným územím nejsou vedeny koridory a plochy dopravní a technické infrastruktury a související rozvojové záměry dle PÚR ČR 2008. Obecné zásady a priority územního plánování dané Politikou územního rozvoje jsou návrhem územního plánu respektovány.

Katastrální území obce Čestice je součástí řešeného území Zásad územního rozvoje Královéhradeckého – vydané dne 08. 09. 2011 Zastupitelstvem Královéhradeckého kraje na základě usnesení 22/1564/2011. Územní plán Čestice respektuje požadavky vyplývající ze ZÚR KHK a je v souladu se stanovenými prioritami územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území.

V návrhu ÚP Čestice jsou splněny úkoly pro územní plánování, které vyplývají ze ZÚR Královéhradeckého kraje:

Vymezením ploch bydlení a občanského vybavení a stanovením podmínek pro jejich využití územní plán respektuje historicky utvářenou hierarchii sídla i jeho urbanistickou strukturu. V rámci ploch bydlení v rodinných domech příměstských (BI), smíšených obytných venkovských (SV) a občanského vybavení (OV, OS, OM) jsou vytvořeny podmínky nejen pro rozvoj bydlení, ale i občanského vybavení (veřejného, komerčního charakteru, sportovních zařízení, rekreace, nerušících služeb, apod.). Rozsah zastavitelných ploch byl vymezen s ohledem na demografické předpoklady a pozici ve struktuře osídlení. V řešeném území nejsou zakládána nová sídla.

Územním plánem je respektován krajinný ráz území dle charakteristiky v ZÚR KHK. Celková koncepce rozvoje území obce Čestice vychází z hodnot a charakteristických znaků krajiny v řešeném území, respektuje historicky utvářené prostředí, skladbu a poměr funkcí v krajině a vzájemné vazby mezi sídly a krajinou. V rámci oblastí krajinného rázu jsou stanoveny cílové charakteristiky jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny. Území obce Čestice je charakterizováno jako zemědělský typ krajiny. Územní plán nemění charakter zemědělské produkce s nadmístními dopady do území. Realizace krajinné zeleně je umožněna v nezastavěném území v rámci jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. Systém krajinné zeleně je podpořen návrhem liniových interakčních prvků, jež jsou součástí ÚSES.

Obec Čestice leží na rozvojové ose NOS6 Kostelec nad Orlicí-Vamberk-Pardubický kraj, je to dáno propojením křižovatkou silnice I/36 se silnicí I/11.

Návrh územního plánu Čestice je tak, jak byl navržen, v zásadě v souladu s prioritami územního plánování dle Politiky územního rozvoje i úkoly danými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Předkládaný návrh územního plánu zachovává stávající charakter sídla, výškovou hladinu zástavby a respektuje stávající hodnoty řešeného území. Zastavitelné plochy jsou v ÚP Čestice vymezeny tak, aby navazovaly na zastavěné území. Předkládaný návrh nového územního plánu navazuje na dosavadní územní vývoj řešeného území i urbanistickou koncepci nadřazených územně plánovacích dokumentací a je koordinován s právě projednávaným řešením nadřazených koridorů – silnice I/11.

Z hlediska koncepčního řešení je z návrhu územního plánu patrná snaha zachovat stávající urbanistický ráz obce a přitom maximálně využít potenciál, jež nabízí dopravní dostupnost místních subcenter, kvalitní přírodní zázemí a s tím spojené příležitosti pro rozvoj nejen výrobních funkcí, ale především funkcí rezidenčních. Územní plán nabízí ucelenou koncepci rozvoje obce s širokou nabídkou ploch bydlení navazujících na stávající zastavěné území a jeho funkční využití.

Soulad s cíli ochrany životního prostředí přijatými na vnitrostátní úrovni:

Výsledkem vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí je rovněž zhodnocení zda je územní plán v souladu s cíli ochrany životního prostředí přijatými na vnitrostátní úrovni, které sloužily jako podklad pro stanovení referenčního rámce a identifikace a vyhodnocení základních střetů se stanovenými prioritními pozitivními trendy v ochraně životního prostředí. Navržena jsou rovněž opatření pro zamezení negativních vlivů územního plánu na ŽP (viz kapitola 8). Tato opatření tedy slouží zároveň jako opatření pro docílení souladu konceptu územního plánu a na národní a komunitární úrovni přijatých cílů ochrany životního prostředí.

Ze SEA vyhodnocení vyplynuly následující hlavní střety s cíli ochrany ŽP:

- relativně významné zábory ZPF - rozpor s cíli v oblasti nakládání s neobnovitelnými zdroji a ochrany půdy a jejích funkcí - Státní politika ŽP, NEHAP ČR, Strategie udržitelného rozvoje ČR,
- změna charakteru území v neurbanizovaném území - rozpor s cíli ochrany nezastavěného území, zachování rázu urbanistické struktury území a krajiny - Politika územního rozvoje,
- zastavování záplavových území – rozpor s prioritami územního plánování – Politika územního rozvoje.

Je však třeba konstatovat, že navrhovaný rozsah rozvojových ploch je adekvátní současnému demografickému a společenskému vývoji v území a je optimalizován vůči dopravním koridorům a vymezení funkčních zón v území vzhledem k zamezení negativních vlivů vůči stávající i navrhované obytné zástavbě a předchází tak možnému živelnému nekoordinovanému a nekonceptnímu rozvoji. Rozvojové plochy důsledně navazují na stávající zastavěné území resp. proluky v zástavbě a realizací územního plánu tak nedojde k nežádoucímu roztříštění urbanizovaných ploch a rozptýlenému zastavění volné krajiny.

Z celkového pojetí ÚP dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů územního plánu Čestice na životní prostředí k závěru, že při respektování výše uvedených podmínek a doporučení pro realizaci koncepce a za podmínky, že bude udělen souhlas příslušného úřadu s odnětím ploch ze ZPF ÚP Čestice nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

10 NÁVRH UKAZATELŮ PRO SLEDOVÁNÍ VLIVU ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.

Zpracovatel SEA sám nenavrhuje monitoring indikátorů vlivu změny územního plánu na životní prostředí. Monitorování kvality ovzduší ani klimatických charakteristik na území města nejsou navrženy.

Indikátory na jejichž základě lze stanovit výběr vhodného projektu mají za úkol eliminovat ty návrhy, jež mohou mít ve výsledku negativní dopad na oblast, pro kterou jsou kritéria zvolena. Regulativy tedy mohou mít funkci kritérií pro výběr projektu.

V rámci této dokumentace byly stanoveny následující podmínky:

1. Zamezit umístování staveb a jiných překážek do aktivní zóny záplavového území.
2. Zajistit realizaci systému hospodaření s dešťovou vodou v návrhových plochách.
3. Zajistit dostatečnou kapacitu a technologické řešení odvádění a čištění odpadních vod včetně bezpečnostních opatření proti úniku kontaminace do vodních toků.
4. Zajistit ochranu obytných objektů před hlukem z provozu na pozemních komunikacích a železniční trati.

Realizovaný projekt by měl tyto všeobecné podmínky splňovat.

Vzhledem k tomu, že příprava územního plánu probíhala v součinnosti s posouzením SEA byla většina doporučení vznesených k jednotlivým plochám již zapracována do návrhu územního plánu a návrhu regulativů k jednotlivým typům funkčního využití území.

11 NÁVRH POŽADAVKŮ NA ROZHODOVÁNÍ VE VYMEZENÝCH PLOCHÁCH A KORIDORECH Z HLEDISKA MINIMALIZACE NEGATIVNÍCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ¹

Z celkového pojetí ÚP dospěl zpracovatel posouzení vlivů územního plánu Čestice na životní prostředí k závěru, že při respektování níže uvedených podmínek a doporučení, ÚP Čestice nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví. Z výše uvedeného důvodu doporučuje předloženou koncepci k realizaci včetně všech navržených ploch, s výjimkou plochy Z15, za následujících podmínek:

Návrh stanoviska:

Na základě vyhodnocení vlivu územního plánu na životní prostředí navrhuje udělit návrhu územního plánu Čestice **SOUHLASNÉ STANOVISKO** a doporučujeme předloženou koncepci k realizaci včetně všech navržených ploch za následujících podmínek a doporučení:

A. Podmínky souhlasného stanoviska

1. Stanovit takové podmínky využití ploch Z1 a Z2, aby bylo zamezeno umístění hlukově chráněných prostor do pásma zatíženého hlukem z provozu po železniční trati
2. Pobytové místnosti v domech v blízkosti železniční trati v rámci ploch Z1 a Z2 orientovat odvráceně od železniční trati, v ochranném pásmu dráhy umístit zahrady a izolační zeleň.
3. Dopravní napojení a logisticky nejnáročnější výroby v ploše Z3 doporučujeme umístit v poloze odlehle od stávající obytné zástavby.
4. Stanovit podmínky pro využití plochy Z7 tak, aby nedošlo k zatížení navazující obytné zástavby z východní strany hlukovou zátěží a emisemi z pojezdů automobilů po benzínové pumpě.
5. Při zaplňování rozvojových ploch je třeba učinit opatření pro maximální zadržení dešťových vod v rámci pozemků,
6. V ploše Z15 je v případě, že bude i nadále sledována, třeba přizpůsobit objekty možnosti zaplavení pomocí technických opatření např. násyp, zvýšené přízemí a v zóně aktivní záplavy zamezit umísťování stavebních objektů včetně plotů a nepropustných zpevněných ploch.
7. Čerpací stanici splaškových vod je třeba technicky zabezpečit proti možnému úniku odpadních vod do vod povrchových v době extrémních situací – např. záplav.
8. Minimalizovat trvalé záборы půdy. Stanovit maximální zastavěnost pozemků dle jednotlivých funkčních využití návrhových ploch tak, jak jsou navrženy v návrhu územního plánu. Přebytky zeměiny využít pro ozelenění stavebních ploch a sadové úpravy.

B. Ostatní doporučení

1. V případě navrhovaných ploch bydlení dbát při následných povolovacích řízeních na vhodnou hmotovou a tvarovou skladbu povolovaných staveb tak, aby nedošlo k narušení charakteru sídla a nebyly vytvářeny nevhodné dominanty, dbát na to, aby v těchto plochách nedocházelo k výstavbám městského vilového charakteru a při parcelaci jednotlivých rozvojových ploch určených pro bydlení volit velikosti pozemků resp. regulativy zastavěnosti odpovídající charakteru okolní zástavby.
2. Výrobní areály oddělit od okolí pásy izolační zeleně.

¹ Posouzení vlivů na životní prostředí bylo zpracováno jako ex-ante hodnocení, tj. v souběhu s přípravou vlastního územního plánu. Většina připomínek vzešlých ze SEA již byla zapracována, resp. byly některé původně navrhované plochy vypuštěny.

12 NETECHNICKÉ SHRNUTÍ VÝŠE UVEDENÝCH ÚDAJŮ

Tato část dokumentace je určena zájemcům o všeobecné informace. Jsou zde shrnuty veškeré předchozí kapitoly do přehledné a stručnější formy. Podrobnější informace zájemce najde v předchozích kapitolách.

Návrh zadání územně plánovací dokumentace (ÚPD) byl předložen dle požadavků zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, a požadavků §10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí dotčenému úřadu, kterým je Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí. Příslušný úřad vydal v rámci koordinovaného stanoviska k Návrhu zadání územního plánu Čestice závěr zjišťovacího řízení.

Nutnost zpracování této studie vychází ze závěru zjišťovacího řízení, jež je součástí koordinovaného stanoviska Královéhradeckého kraje, vydaného v rámci projednávání návrhu zadání územního plánu Čestice dne 6. 6. 2011. Hlavními důvody jsou: územní plán Čestice může závažně ovlivnit životní prostředí, stanoví rámec pro budoucí povolení záměrů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, a na úrovni předloženého návrhu zadání nebylo možné územní plán dostatečně posoudit dle kritérií, jež stanoví příloha č. 8. zákona.

Posouzení vlivu ÚP Čestice bylo zpracováno souběžně s přípravou návrhu územního plánu.

Údaje o současném stavu životního prostředí v dotčeném území jsou shrnuty v kapitole 3., vývoj životního prostředí bez provedení koncepce je popsán v kapitole 3.11. a vlivy koncepce jsou popsány v kapitole 7.

Zde dále uvádíme základní závěry:

Koncept územního plánu v zásadě nemění urbanistickou koncepci územního rozvoje obce Čestice a jejího katastrálního území danou dosavadní urbanizací řešeného území.

Nové plochy pro bydlení venkovského i příměstského jsou vymezeny v po celém zastavěném a organicky navazují na současné obytné území. Blízkost hodnotného přírodního prostředí vytváří ideální podmínky pro klidné a atraktivní bydlení. V tom je spatřován zásadní důvod pro další rozvoj tohoto území pro bydlení.

Stávající systém dopravní a technické infrastruktury zůstává zachován. V návaznosti na něj jsou vymezeny plochy pro rozvoj výrobních funkcí v území tak, aby byly minimalizovány nepříznivé důsledky na rezidenční území obce. Nově je vymezena občanská vybavenost a veřejná prostranství v centrální části obce na křižovatce tahů I/11 a I/36, která stabilizuje a optimalizuje využití tohoto prostoru, přičemž pomůže vyřešit hlukovou zátěž vůči stávající obytné zástavbě.

Navrhované zastavitelné plochy respektují vymezení ÚSES i zastoupení ekologicky relativně stabilnějších částí krajiny v řešeném území a nevytváří bariéru bránící migrační propustnosti v krajině. Ohniska biodiverzity v řešeném území, nebudou novým územním plánem dotčena ani jinak významně ovlivněna. Vymezen je rovněž nadregionální biokoridor podél řeky Orlice a do něj vložené regionální biocentrum RC 1767 a čtyři lokální biocentra.

Zastavitelné plochy jsou vymezovány převážně na zemědělské půdě bez zastoupení trvalých formací. Tam, kde jsou zastavitelné plochy navrženy v blízkosti vodních toků, je třeba zachovat břehové porosty a manipulační vzdálenost od toku.

Územní plán navrhuje ke změně funkčního využití celkem 25,77 ha pozemků – z toho vynětí ze ZPF 25,76 ha, ochranná a přírodní zeleň bez vlivu na ZPF 58,62 ha určených pro prvky ÚSES. Pozemky určené územním plánem přestavbě zasahují do ZPF výměrou 0,09 ha.

Všechny navrhované zastavitelné plochy s výjimkou plochy Z5 určené pro přeložku silnice I/11 navazují na současné zastavěné území. Zastavitelné plochy jsou až na drobné výjimky lokalizovány na méně kvalitních půdách převážně IV. a V. třídy ochrany.

Je třeba konstatovat, že rozvojové plochy jsou z hlediska záboru půdy lokalizovány v relativně optimální poloze vzhledem k současně zastavěnému území i organizaci zemědělského půdního fondu a stávající cestní síti. Zábor navrhovaný pro plochy bydlení a venkovského bydlení je vyčíslen jako plocha celých pozemků při 100% zastavěnosti, skutečný zábor tedy bude významně menší.

Navrhované plochy pro bydlení, výrobu, občanskou vybavenost i dopravní infrastrukturu spolu funkčně i prostorově souvisí, navazují na již existující plochy obdobného charakteru, jsou umístěny logicky vzhledem k organizaci ZPF a nejsou v neřešitelné kolizi s prvky ÚSES. Z těchto hledisek je návrh ÚP řešen tak, aby byl prostorově relativně optimálně vyřešen střet z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu.

Významným zásahem do krajinného rázu bude v širším časovém horizontu potenciální výstavba „západní rozvojové zóny“ obce, která je navržena v klínu mezi silnicí I/11 a I/36, kde dosud souvislá zástavba nebyla. Tato zóna je vymezena v důsledku stávajícího i očekávaného demografického vývoje obce a suburbanizačním trendům. Je třeba konstatovat, že rozvojové plochy jsou navrženy tak, aby vhodným způsobem doplňovaly urbanizované území obce a vytvořily nový přirozený urbanizační směr včetně budoucích rezerv. Zároveň nedojde k výstavbě monofunkčního satelitu, navrhované plochy bydlení jsou doplněny rovněž plochami občanské vybavenosti a výroby.

Nezastavěné inundační území podél Divoké Orlice je od roku 1996 vyhlášeno Přírodním parkem Orlice. V záplavovém území Q100 – jedná se o území, které je přímo ohrožené záplavou – se nachází menší část obytné zástavby v jižní části obce Čestice. Rozvojová lokalita Z15 se nachází v záplavovém území Q100, jižní část této lokality leží v aktivní zóně záplavy. V aktivní zóně záplavového území se nesmí umisťovat, povolovat ani provádět stavby s výjimkou vodních děl viz. §67 Vodního zákona 254/2001 Sb. (Lokalita č. Z15 je podmíněna vypracováním územní studie, kde se stanoví podmínky a rozsah výstavby, předpokládá se, že v místě aktivní záplavy budou pouze zahrady bez nadzemních staveb a bez oplocení).

U stávajících drobných vodních toků, je nutné zachovat v maximální míře jejich přirozené koryto a obnovit jejich ekologickou a krajinotvornou funkci. Množství srážkových vod, které budou odtékat do vodoteče z ploch navržených pro zástavbu musí zůstat stejné – musí odpovídat odtoku z nezastavěného území. Musí být počítáno s retardací odtoku srážkových vod viz. § 6 odst. 3 Vodního zákona.

Realizací návrhu územního plánu dojde k relativně významnému zvýšení podílu zpevněných ploch v území. Územní plán predisponuje zábor půdy ve výši cca 26 ha záboru ZPF (tato čísla jsou orientační nejsou totožná s nárůstem zpevněných ploch v území – podíl zpevněných ploch bude jen částí záboru půdy).

V posuzovaném případě nejsou z hlediska ochrany obyvatelstva navrhovány žádné funkční plochy, jež by, vzhledem k navrhovaným podmínkám využití ploch, mohly mít potenciálně významně negativní vliv na veřejné zdraví.

Plochy vymezené v rámci projednávaného návrhu územního plánu pro bydlení nemají z hlediska veřejného zdraví žádné negativní vlivy na okolí a rovněž negativní vlivy okolí na kvalitu bydlení v těchto plochách jsou zanedbatelné. Přímé pozitivní vlivy na veřejné zdraví bude mít zejména vyřešení uvažovaná realizace dopravní infrastruktury a odvedení tranzitní dopravy ze zastavěného území.

Pozitivně se dále projeví rozšíření nabídky atraktivních stavebních pozemků s potenciálem oživení současného nepříznivého demografického vývoje v obci. Vzhledem k tomu, že příprava územního plánu probíhala v součinnosti s posouzením SEA byla většina doporučení vznesených k jednotlivým plochám již zapracována do návrhu územního plánu a návrhu regulativů k jednotlivým typům funkčního využití území.

Z celkového pojetí ÚPN dospěl zpracovatel vyhodnocení vlivů územního plánu Čestice na životní prostředí k závěru, že při respektování výše uvedených podmínek a doporučení pro realizaci koncepce a za podmínky, že bude udělen souhlas příslušného úřadu s odnětím ploch ze ZPF, ÚP Čestice nevyvolá závažné střety s ochranou životního prostředí a veřejného zdraví.

Použité podklady

- BALATKA, J. a kol.(1971): „Regionální členění reliéfu ČSSR. 1: 500 000“, Brno, GGÚ ČSAV
- CULEK, M. a kol. (1996): „Biogeografické členění České republiky“, Enigma, Praha.
- DEMEK, J. a kol. (1987) : „Zeměpisný lexikon ČSR – Hory a nížiny“, Academia Praha.
- CHLUPÁČ, I. a kol. (2002): Geologická minulost České republiky, Academia Praha.
- kol. (1961): Podnebí ČSSR - Tabulky. Praha, HMÚ, 379 str.+ 6 map.
- MORAVEC, J. (1994): „Fytocenologie“, Academia, Praha.
- NEUHÄUSLOVÁ, Z. (1998): „Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky“, Academia, Praha.
- Olmer M. a kol. (2005):Hydrogeologická rajonizace 2005 v České republice, VUV TGM Praha.
- QUITT,E. (1979): „Mezoklimatické regiony ČSR. 1:500 000“, Brno, GGÚ ČSAV.
- Skalický V. (1988): Regionálně fytoogeografické členění.– In: Hejný S. & Slavík B. [eds.], Květena České socialistické republiky 1: 103–121, Academia, Praha.
- VLČEK a kol. (1984): „Zeměpisný lexikon ČSR – Vodní toky a nádrže“, Academia Praha.

Příslušné právní normy a metodické pokyny

Informace ze sítě WWW (stránky obce, MŽP, KÚ Královéhradeckého kraje, katastrálního úřadu, českého statistického úřadu a jednotlivých obcí).

KONEC HLAVNÍHO TEXTU

Datum zpracování, podpis zpracovatele a seznam osob, které se podílely na zpracování dokumentu se nachází v jeho úvodní části.